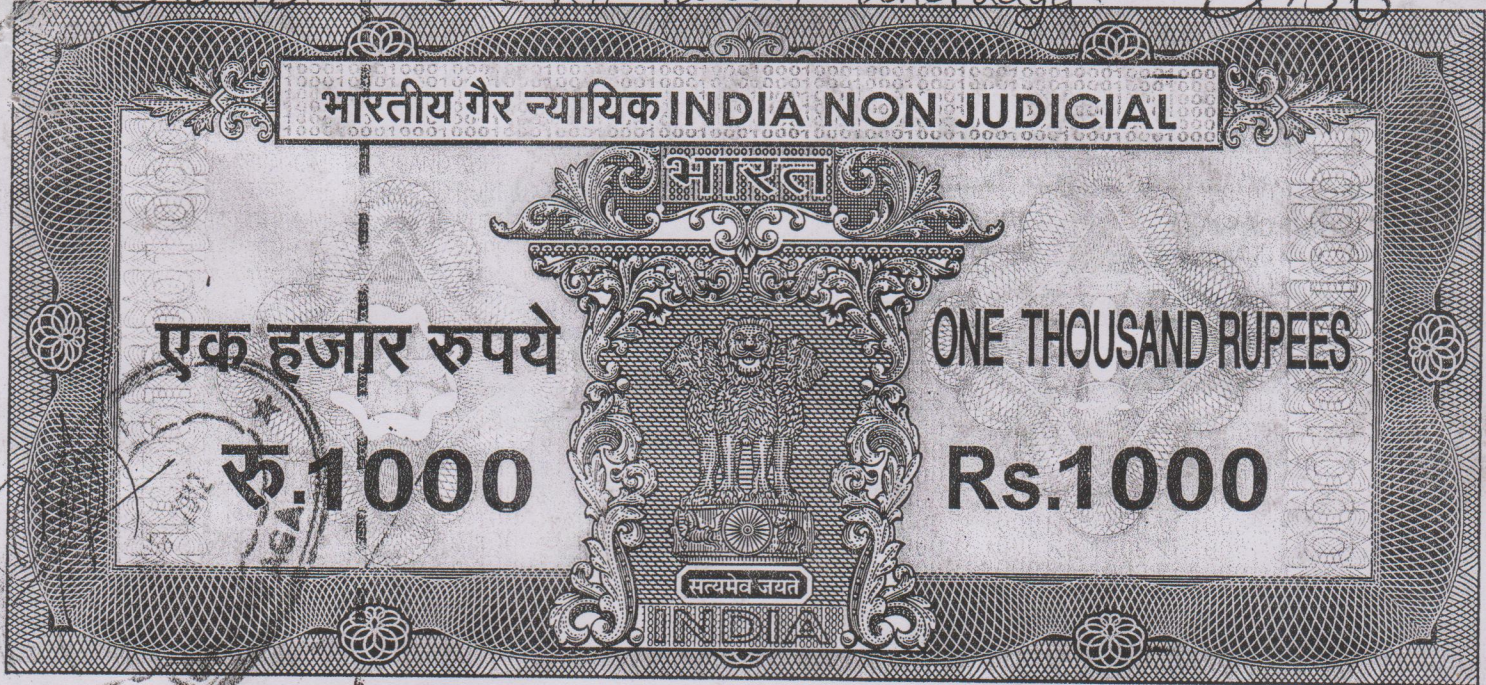


2212

sale R.H. 1200001- Lohardaga

2156

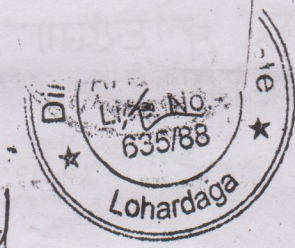


झारखण्ड JHARKHAND

g. stamp - 4800/-

904227

निधम २१ के अधीन तथा सोढानागपुर कायम मार  
 अमि मयम की धारा ५६ के अधीन है।  
 प्राचीन स्टांप अधिनियम १९२६ की अनुसूची १ या  
 १ में संघ २३ के अधिनियम या नए प्रावधान  
 (या स्टांप शुल्क का नया या पुराने अधिनियम की)



अरुण कुमार टोपनो  
 30.10.12

Amiraj  
 30/10/12

S.K. 449  
 30-10-12  
 निबंधन पदा, लोहरदगा  
 (झारखण्ड)

fee paid  
 A/c 3600-00  
 Salami 2-50  
 p-fee 0-94  
 3603-44

ATTESTED  
 Braj Kishor Sahu  
 Notary Pub. Lohardaga

Permission Case No. 144/2012-13 by the Court of N.H.D.C. Lohardaga In his  
 Memo No. 1826, dated 11-09-2012)

नाम मोक़ीर- श्री अरुण कुमार टोपनो पिता स्व० प्रभू  
 सहाय टोपनो जात मुण्डा पेशा गृहस्ती साकिन कुटमू धाना  
 एवं जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

ना लोकरा  
 अरुण कुमार  
 जाति शिरोमोली, सुंजी  
 30/10/12

003358/12

No. 573 Date 22/08/12

Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 4800/- Four Thousand

eight hundred

To Shri Harshit Tirkey

Sl. No. Sion Tirkey

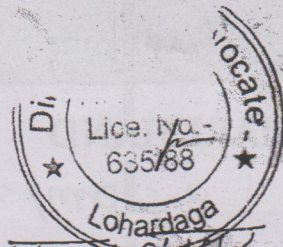
Vill. Nadi'a

Lohardaga

Dist. Lohardaga

Treasurer

30-10-2012 10/10



अरुण कुमार लोहरी  
30.10.012

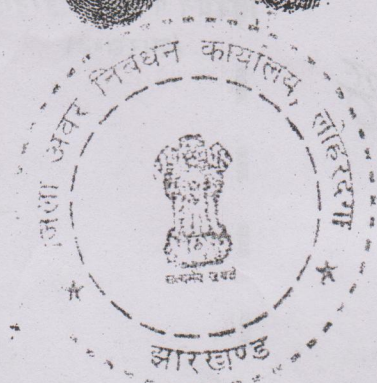
अरुण कुमार लोहरी  
श्री प्रभु सहाय लोहरी

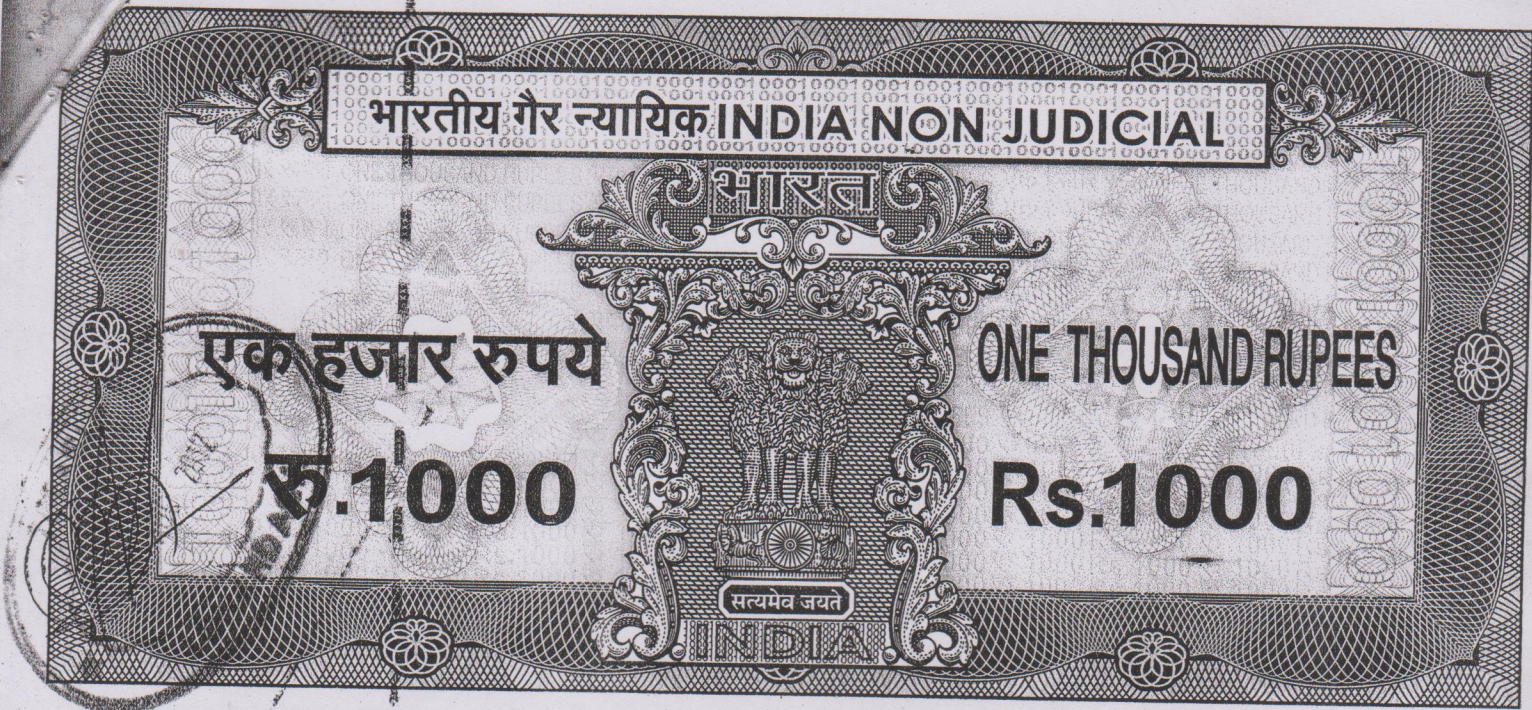
कुलम लोहरीदगा

मुळा नदी ग्राम, कलिया तालुका

SX24#9  
30/10/12

लिखित पत्र





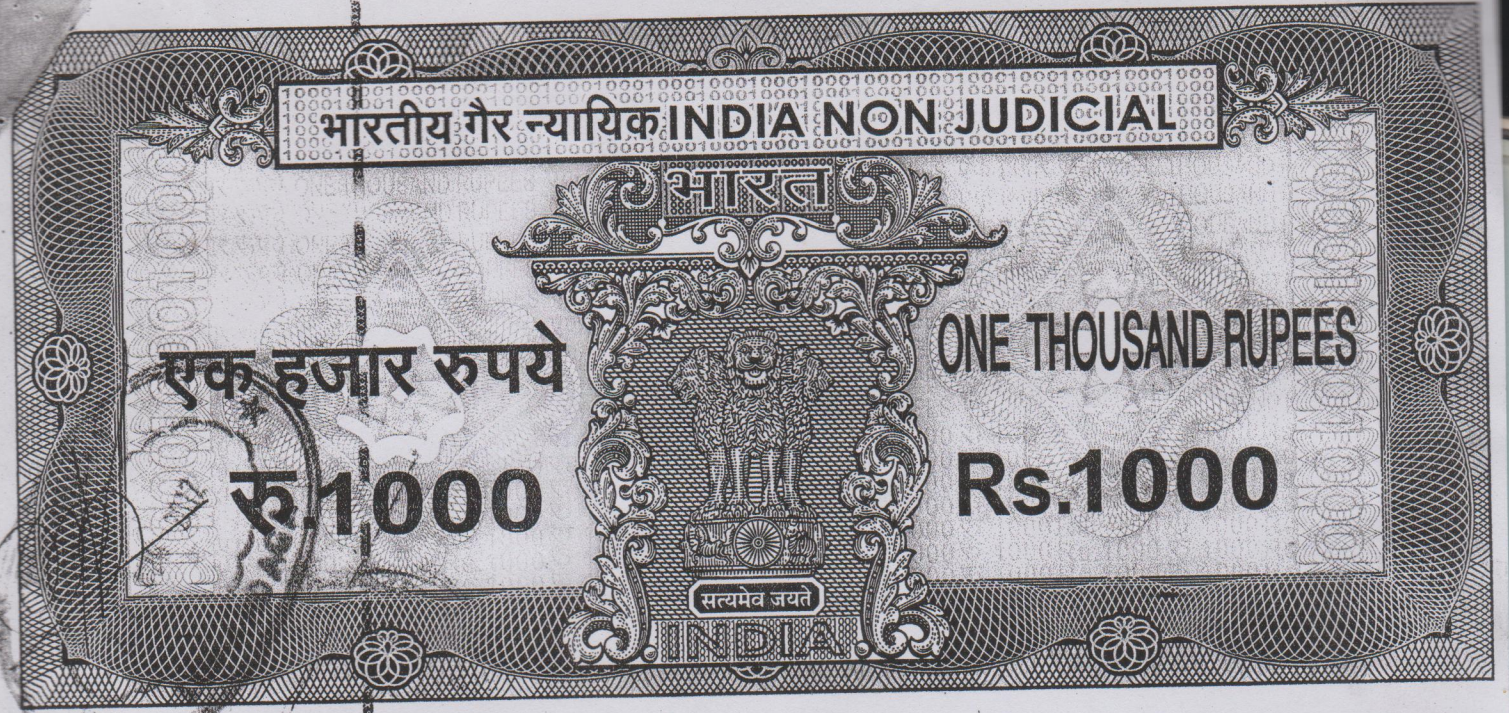
झारखण्ड JHARKHAND

904225

अश्विनी कुमार चौधरी  
30.10.012

तफशील जमीन : मवाजी 05 डिशमिल (पाँच डिशमिल) जमीन दोन हकियत रैयती कायमी सा० खाता न० 168, सा० प्लाट न० 1218 में से रकबा 05 डिशमिल वाके मौजा कुटमू थाना लोहरदगा थाना न० 141 जिला लोहरदगा। डि० रजिस्टार, लोहरदगा वो डि० सब रजिस्टार मोकाम लोहरदगा जिसे ब-अदालत भूमि सुधार उप समाहर्ता लोहरदगा के परमिशन वाद संख्या - 144/2012-13 के आदेश दिनांक 17.09.2012 ई० के द्वारा मनमोकीर को मोकरीर अलैह मजकुर के नाम से बिक्री करने का अनुमति प्राप्त है जो हर तरह से पाक वो साफ है अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड सरकार द्वारा थरु श्रीमान सी०ओ० साहब मोकाम "लोहरदगा" अंचला माल सलाने मो० 1 रुपैया। जमीन पर मकाम निर्मित नही है जमीन मकाम बनाने योग्य है। हल्का नं० 02 के वाके है।

ATTESTED  
Kishor Sahu  
Notary Public



झारखण्ड JHARKHAND

904226

अरुण कुमार टोपनी  
30.10.012

नाम मोकरीर अलैह : श्रीमती हर्षित तिकी पति श्री शियोन  
तिकी जात उराँव पेशा गृहस्ती साकिन नदिया स्टेशन टोली  
थाना एवं जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय  
नागरिक।

किसीम वसीका :- केवाला बैला कलामी (SALE DEED)

तायदाद रूपया :- मो0 1,20,000/- एक लाख बीस हजार  
रूपया वास्तु अपने काम जरूरीयात के लिए

Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lohardaga

बिजय कश्यप  
नदिया हरिजन टोली  
दिनांक. 30/10/12



झारखण्ड JHARKHAND


904263

उत्तरा/कुमारलोपन  
30.10.012

तफसील जायदाद

<u>खाता न0</u>	<u>प्लॉट न0</u>	<u>रकबा</u>	<u>दर्जा</u>
168	1218	में से 05 डिसमिल	आवासीय

जमीन का चौहद्दी :- उत्तर नीज दक्षिण प्रस्तावित रास्ता 12 फीट  
पूरब सिरिल रोबा पूश्चिम चाजरस एक्का।

ATTESTED  
  
Braj Kishor Sahu  
Notary Public, Lohardaga

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

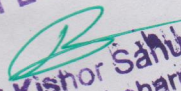
A 609618

अरुणा कुमार दीपनी  
20.10.2012

जमीन का नाप

उत्तर जानिब पुरब पश्चिम	-	16 फीट 7 इंच
दक्षिण जानिब पुरब पश्चिम	-	17 फीट
पूरब जानिब उत्तर दक्षिण	-	130 फीट
पश्चिम जानिब उत्तर दक्षिण	-	129 फीट 9 इंच

बैं मौजीप मैप जो शामिल कैंवाला के एक कित्ता नक्शा नथी है  
जिसपर बिक्री रकबा रंग लाल से दिखलाया गया है वो मेजरमेंट  
दर्ज है।

ATTESTED  
  
Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lehardaga

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

100100  
00100100  
0100100  
0100100  
001000  
001000  
001000

झारखण्ड JHARKHAND

A 651993

अरुण कुमार दांपती  
30.10.012

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते हैं कि प्रसांगिक भूमि भूदान, भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नहीं है यह भूमि खानन एवं वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ, मन्दिर, गिरजा, मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा का नहीं है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नहीं की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि यह जमीन आदिवासी खाता की जमीन है।

ATTESTED

Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lohardaga



झारखण्ड JHARKHAND

A 651994

आगे मन मोकीर, मोकिर अलैह मजकुर से मो0 1,20,000/- रुपया नगद जरसम्मन लेकर जमीन मजकुरे वाला को तमामी कुल हक हकुक के साथ मोकिर अलैह मजकुर के बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उषरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुर को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुरा में उनके वारिसान उपर सै खारिदगी जमीन पर कायम काबीज दखलकार होकर वो रहकर कच्चा पक्का मकान बनावें या चहारदिवारी दें या कुआं खोदावें या जैसा पसन्द हो करे वो अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक हकुक उपर सै मोबईया मजकुर के मनमोकिर या उनके वारिसान का नही रहा वो न होगा वो जिस कदर हक हकुक उपर सै मोबईया मजकुर के मनमोकिर या उनके वारिसान का था या होता वह सब कुल हक हकुक आज के रोज से बजिन्सहु मोकीर अलैह मजकुरा में उनके वारिसान ऐके वादिगरे का वो आईन्दे होगा वो सै बिक्री जमीन का दाखिल खारिज करे कर लेवे वो माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर साल ब साल अपने नाम से रसीद हासिल कर लिया करे कोई उजुर न होगा इस वास्ते हम अपने खुशी से कुल रुपया नगद ले कर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें।

दिनांक 30 माह अक्टुबर सन् 2012 ई0

कानून दिलीप प्रसाद, अधिवक्ता, सा0 लोहरदगा।

मजकुर पढ कर मोकिर को सुना वो समझा दिया।

*Braj Kishor Sahu*  
Notary Pub. Lohardaga

उत्तरा, बुगार, पोपन  
30.10.012



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

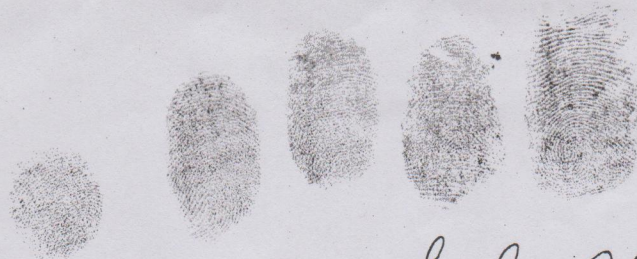
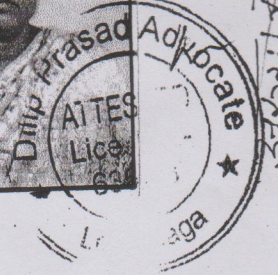
ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIAN NON JUDICIAL

A 651995

झारखण्ड JHARKHAND



श्रीमती दीर्घा लिकी

प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में चिपकाये गये छाया चित्र एवं बायें हाथ के सभी अंगुलियों के निशान एक ही व्यक्ति के है तथा मेरे सामने लिये गये है।

पहचानकर्ता



ATTESTED  
दिलीप प्रसाद  
अधिवक्ता  
Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lohardaga

30-10-12

श्रीमती दीर्घा लिकी



निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 7

Token Date/Time: 30/10/2012 12:47:47

Document Type	Sale Deed	Presenter	Arun Kumar Topno	Date of Entry	30/10/2012
Presenter Name & Address	Kutmu Lohardaga	DOE		Total Pages	24
Stampable Doc. Value	120000	Stamp Value	4800	Book	1
Document Value	120000	Serial No.	0	CNO/PNO	144/12-13
Special Type					

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardaga	141	2	Kutmu	168	1218	RSP		OR_RES	5 Decimal	120000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location *	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	------------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Arun Kumar Topno	Late Prabhu Sahay Topno	Farming	Munda		Kutmu Lohardaga
2	VENDEE	Harshit Tirkey	Siyon Tirkey	H.Wife	Oraon		Nadia Station Toli Lohardaga
3	Identifier	Arun Lakra	Late Nelson Lakra	Farming	Oraon		New Garden Sirom Toli Ranchi

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	3,600.00
2	SP	360.00
3	LL	2.50
4	PR	0.94
Total		3,963.44

मिलान किया सही पात्र  
अरुण कुमार लोपनी  
30.10.012

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

अरुण कुमार लोपनी

अरुण लकड़ा

न्यू गार्डन, सिरोम टोली, रांची

पिता

स्व. नैलसन लकड़ा

पेशा

खेती

ने की।

ATTESTED

Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lohardaga

S.K. Datta

30.10.12

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

अरुण लकड़ा  
30/10/012



निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.7 Token Date: 30/10/2012 12:47:47  
Serial/Deed No./Year :2212/2156/2012  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Arun Kumar Topno</b> Father/Husband Name:Late Prabhu Sahay Topno (VENDOR) Kutmu Lohardaga		
2	<b>Harshit Tirkey</b> Father/Husband Name:Siyon Tirkey (VENDEE) Nadia Station Toli Lohardaga		
3	<b>Arun Lakra</b> Father/Husband Name:Late Nelson Lakra (Identifier) New Garden Sirom Toli Ranchi		

Book No. ..... 1  
Volume ..... 60  
Page ..... 519 To ..... 542  
Deed No ..... 2212/2156  
Year ..... 2012  
Date ..... 30/10/2012 14:37:44

District Sub Registrar

Signature of Operator

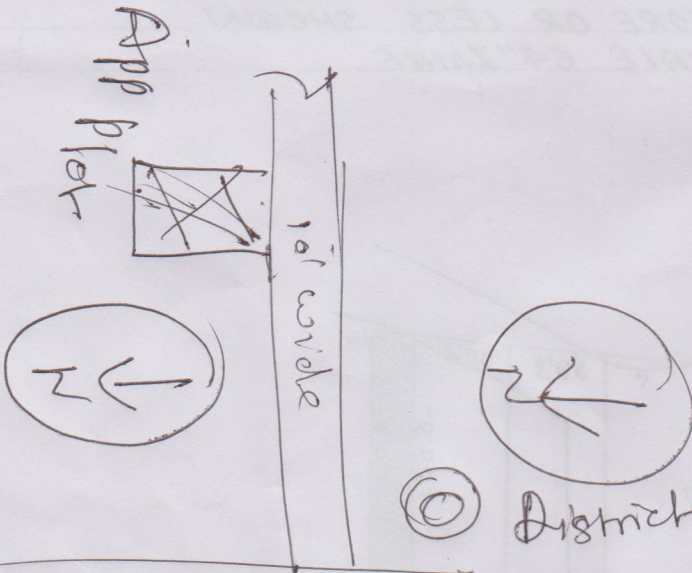


**ATTESTED**  
  
Braj Kishor Sahu  
Notary Public, Lohardaga

एनएच रोड

9+1

Res



© District ~~Office~~ More

Ranchu Loh Road

ATTESTED  
Dist. Engineer  
Muzaffarpur

Holding No. : 0040000359000A1  
Name : HARSHIT TIRKEY  
Address : NADIYA STATION TOLI LOHA  
LOHARDAGA NAGAR PARISHAD  
Citizen Copy  
Holding Tax Payment Receipt

-----  
Date : 08-06-2020  
POS ID : XXXXXXXXXXXX  
Transaction No.: 832295080620094753  
Payment Mode : Cash  
Ward No. : 5  
Holding No. : 0050000516000M0  
Name : HARSHIT TIRKEY  
Address : KACHHAERI MORE LOHARDAGA  
Dues From : Q:1 | FY : 2020-2021  
Dues Upto : Q:4 | FY : 2020-2021  
Total Dues : Rs.194.00

-----  
Amount : 194.00 Rs.

-----  
TC Name : DURGA PRASAD  
Mobile No. : 8298100840  
TC Name : DURGA PRASAD  
Mobile No : 8298100840  
For any query:  
Call us(Toll Free) 18001212241 or 0651-714  
55511  
Visit : jharkhandsuda.net  
Please keep this Bill For Future Referenc  
e

LOHARDAGA NAGAR PARISHAD  
Municipal Copy  
Holding Tax Payment Receipt

-----  
Date : 08-06-2020  
POS ID : XXXXXXXXXXXX  
Transaction No.: 832295080620094753  
Payment Mode : Cash  
Ward No. : 5  
Holding No. : 0050000516000M0  
Name : HARSHIT TIRKEY  
Address : KACHHAERI MORE LOHARDAGA  
Dues From : Q:1 | FY : 2020-2021  
Dues Upto : Q:4 | FY : 2020-2021  
Total Dues : Rs.194.00

-----  
Amount : 194.00 Rs.

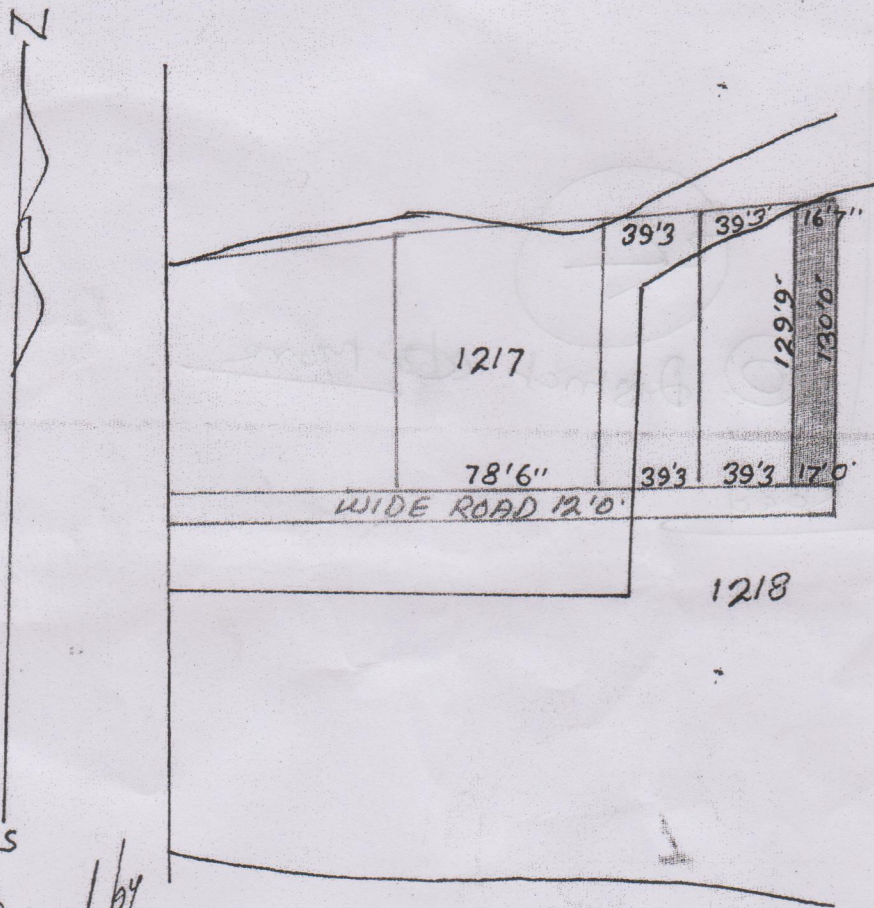
-----  
TC Name : DURGA PRASAD  
Mobile No. : 8298100840  
TC Name : DURGA PRASAD  
Mobile No : 8298100840  
For any query:  
Call us(Toll Free) 18001212241 or 0651-714  
55511  
Visit : jharkhandsuda.net  
Please keep this Bill For Future Referenc  
e

LOHARDAGA NAGAR PARISHAD  
Citizen Copy

ATTESTED  
Braj Kishor Sahu  
Notary Public  
Lohardaga

ORIGINAL

VILLAGE KUTMU THANA NO 141 THANA & DIST.  
LOHARDAGA SURVEY PART OF PLOT NO 1218  
AREA 05 DECIMAL MORE OR LESS SHOWN  
IN RED WASHED SCALE 64"=1 MILE



Witnessed by  
K. Dasgupta  
[Signature]

ब्रजकिशोर साहू  
30.10.07

ATTESTED  
[Signature]  
Braj Kishor Sahu  
Notary Pub. Lohardaga