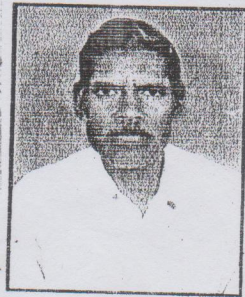


557 Sale Rs:- 1,85,000/- Pt- Senha

544 5000Rs



LOHARDAGA



46/5/20

Mupale  
16/5/17

Stamp:- 7,000/-

fee paid

A)	4998.00
LU	2.50
PA	0.94
<b>Total</b>	<b>4998.44</b>

16/5/17

(Permission case no - 75/2016-17 by court of SDO Lohardaga order dated 04-03-2017)

नाम मोकरीर- (1) श्री रामकिशोर उराँव पिता स्व० तेजु उराँव (2) श्री नन्दकिशोर उराँव पिता स्व० तेजु उराँव जात उराँव पेशा गृहस्थी साकिन बदला थाना सेन्हा जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

UID No-7781 0112 6709 Mo No 7257801946 UID-974733705490, Mo- 9608593645

नाम मोकरीर अलैह- श्रीमती चन्द्रमुनी देवी पिता स्व० करमु उराँव जात उराँव पेशा गृहस्थी साकिन मेढो थाना सेन्हा जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

UID No-6195 7155 9174, Mobile No - 8809425648

किसीम वसीका:- केवाला बैला कलामी (Absolute sale deed)

ताएदाद रुपैया- मो०:- 1,85,000/रु (एक लाख पचासी हजार रुपैया मात्र)

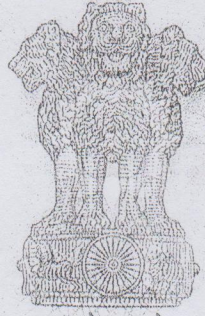
Notary Public, Lohardaga

Handwritten notes and signatures on the right margin, including 'पिता ह०' and 'बदला'.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500



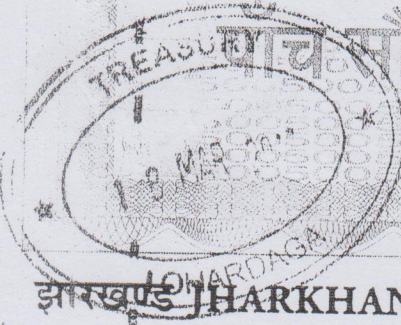
FIVE HUNDRED RUPEES

Rs. 500

सत्यमेव जयते

500500500500  
00500500500  
00500500500  
00500500500  
00500500500  
00500500500  
00500500500  
00500500500

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

A 896101

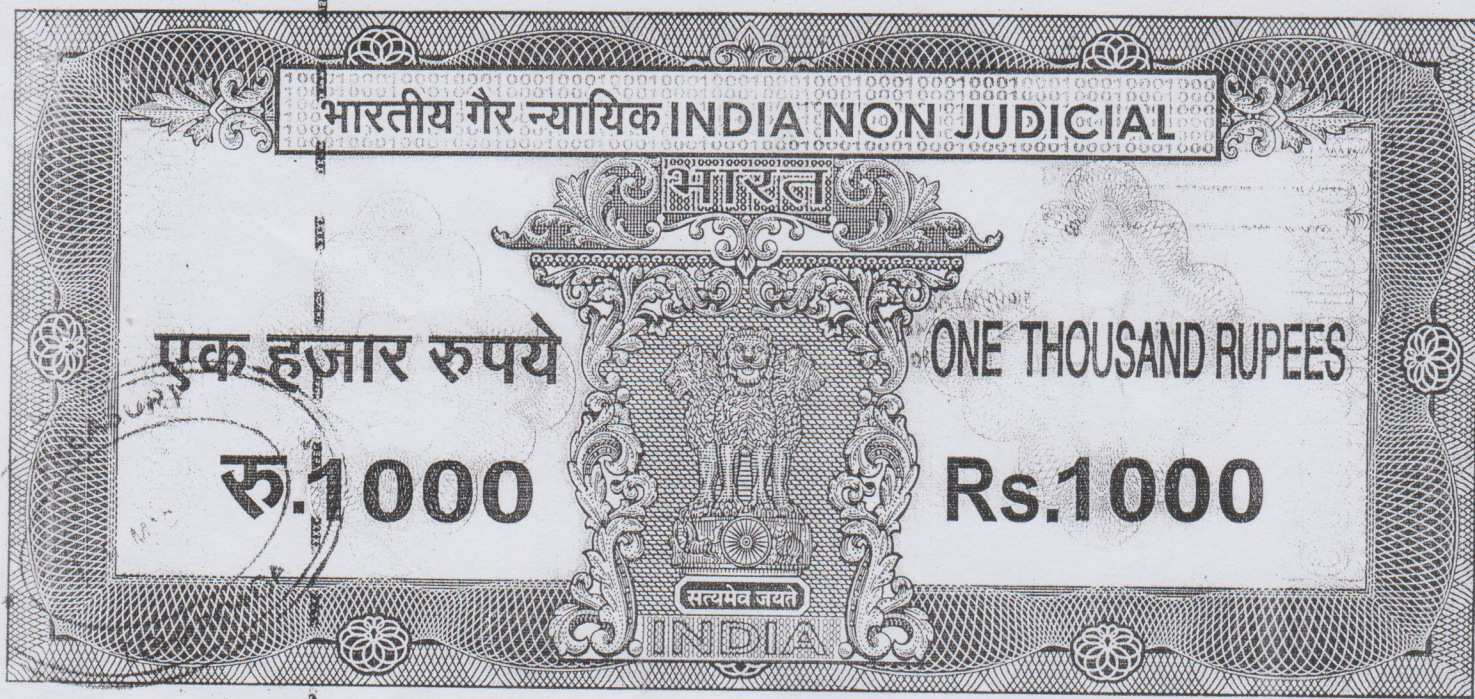
श्रीमन्मोक्ष 3 रैंक  
व्यक्तिगत  
नया फ्लॉट 8 रैंक  
16-05-2017

तफसील जायदाद- मवाजी 05 डिसमील (पाँच डिसमील) जमीन आवासीय हकियत रैयती कायमी सा0 खाता न0 245 नया खाता न0 471, सा0 प्लॉट न0 2106 नया प्लाट न0 2200, में से रकबा 05 डिसमील वाके मौजा बदला थाना सेन्हा थाना न0 148 जिला लोहरदगा डिस्ट्रिक्ट रजिस्ट्रार वो डिस्ट्रिक्ट सब रजिस्ट्रार लोहरदगा जिसका बिक्री का आदेश बजरिये परमिशन वाद संख्या 75/2016-17 न्यायालय अनुमण्डल पदाधिकारी, लोहरदगा के न्यायालय से आदेश 04.03.2017 ई0 से मनमोकीरान को बिक्री का आदेश प्राप्त है। जो मनमोकीरान की खतियानी जमीन है। जिसका आर0एस0 खतियान गजोवा उरॉव दादा मनमोकीरान के नाम पर्चा बना बाद वफात दादा वो पिता मनमोकीरान के दखल में चला आता है जिसका हाल सर्वे खतियान तेजना उरॉव पिता मनमोकीरान के नाम बना जिसका मालगुजारी रसीद मंगरा उरॉव वगैरह के नाम कटता चला आ रहा है जो पंजी 2 के पृस्ट संख्या 476/1 में दर्ज है। जिसपर मनमोकीरान शांति पूर्वक दखलकार चले आ रहे हैं। जो हर तरह के हकियत के नुक्स से पाक वो साफ है अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार द्वारा अंचलाधिकारी सेन्हा माल सलाने मो. 03 रुपया जमीन मजकुरेवाला पर मकान निर्मित नहीं है जमीन मकान बनाने योग्य हल्का न0 05 के वाके है।



JAIKRAM TIARKEY  
SHARADHARA TIARKEY  
Vair Khatran 370  
BID Basar Toli  
16-5-2017  
024457. Landmark 8855302

ATTESTED  
Moti Lal  
Notary Public, Lohardaga



झारखण्ड JHARKHAND

A 191041

जमीन का विवरण

खाता न०	प्लॉट न०	रकबा	दर्जा
245/471 नया	2106/2200 नया	में से 05 डिसमिल	आवासीय

चौहद्दी. उत्तर अस्तावित रास्ता 10 फीट चौड़ा दक्षिण प्लॉट नं० 2194 वो 2199 नया पुरब पार्ट प्लॉट नं० 2200 नया पश्चिम पार्ट प्लॉट नं० 2200.

शामशेर उरॉय  
देवानिवाज  
नरेशकिशोर उरॉय  
16-05-2012



जमीन का नाप

उत्तर जानिब	पूरब पश्चिम	- 33 फीट 09 इंच
दखिन जानिब	पूरब पश्चिम	- 33 फीट 09 इंच
पूरब जानिब	उत्तर दखिन	- 65 फीट 06 इंच
पश्चिम जानिब	उत्तर दखिन	- 63 फीट 09 इंच

ब मौजिब मैप - जो साथ केवाला के नत्थी है जिसपर बिक्री रकबा लाल रंग से दिखलाया गया है वो मेजरमेंट दर्ज है।

ATTESTED  
Moti Lal  
Notary Public, Lohardaga



झारखण्ड JHARKHAND

A 896313

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमी खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमी भूदान, भूहदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नहीं है यह भूमी खनन एवं वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमी मठ मन्दिर गिरजा, मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा, का नहीं है स्पस्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमी कि बिक्री पूर्व मे नहीं की गयी है यह भी घोषित किया जाता है कि यह जमीन आदिवासी खाता की जमीन है।

आगे मनमोकीरान मोकीर अलैह मजकुरा से मो0 1,85,000/ रुपया नगद लेकर जमीन मजकुरे वाला को साथ मोकीर अलैह मजकुरा को बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुरा को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुरा मै उनके वारिसान उपर सै जमीन पर कायम काबीज दखलकार होकर वो रहकर कच्चा पक्का मकान बनवाये या चहारदिवारी दें या कुंआ खोदावे या जैसा पसन्द हो करे अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक हकुक उपर सै मोबइया मजकुर के मनमोकीर या उसके वारीसान का नहीं रहा वो न होगा वो जिसकदर हक हकुक उपर सै मोबइया मजकुर के मनमोकीरान या उसके वारीसान का था या होता वह सब कुल हक हकुक आज के रोज से बजीन्सहु मोकीर अलैह मजकुरा वो उसके वारिसान का हुआ वो होगा वो सै बिकी जमीन का दाखील खारिज वगैरह करा लेवे वो माल सालाने जमीनदार मौजा मजकुर को देकर साल ब साल अपने नाम से रसीद हासिल कर लिया करे कोई उजूर न होगा इस वासते हम अपने खुशी से कुल रुपैया नगद लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया कि वक्त पर काम आवे।

तारीख 13 माह अप्रैल सन् 2017 ई0

झापटेड बाई सोमरा कुजूर अधिवक्ता लोहरदगा

मजमून पढ कर मोकिर को सुना वो समझा दिया

ATTESTED  
Notary Public, Lohardaga

मोकीर अलैह  
मजकुरा



व्यक्तिगत  
संरक्षण  
16-05-2017



संरक्षण  
16-05-2017



व्यक्तिगत  
संरक्षण  
16-05-2017



Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

पहचानकर्ता का फोटो



*Somra Kujur*  
16-05-2017

Somra Kujur  
Advocate

Licence No :- 1776/2002

ATTESTED  
Notary Public, Bhubaneswar

पहचानकर्ता  
16-05-2017

Details

निबंधन विभाग, झारखंड  
Lohardaga  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 16/05/2017 11:55:58

Token No: 7  
Document Type: Sale Deed  
Presenter: Ramkishor Oraon  
Date of Entry: 16/05/2017  
Presenter Name & Address: Badla Senha Lohardaga  
185000  
DOE  
Total Pages: 34  
Stampable Doc. Value: 185000  
Stamp Value: 7000  
Book: 1  
Document/Transaction Value: 185000  
Serial /Deed No. /  
Old Serial No. /  
App. ID: 0  
e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
Senha	148	5	Badla	245/471	2106/2200	RSP	10 Ft. Wide P.Road	Plot No-2194 & 2199	Part Plot No-2200 New	Part Plot No-2200 New		R_RES	5.00 Decimal	185000

Other Property Details:				Location	ULB	Area	Rate	Amount
Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza					

Party Details:											Pres. Address	Perm. Address
SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile		
1	VENDOR	Ramkishor Oraon	Late Teju Oraon	Cultivation	स्वयं	उराँव	Male	N/A	778101126709	7250801946	Badla Senha Lohardaga	Do
2	VENDOR	Nandkishor Oraon	Late Teju Oraon	Cultivation	बो	उराँव	Male	N/A	974733705490	9608593645	Badla Senha Lohardaga	Do
3	VENDEE	Chandramuni Devi	Late Karmu Oraon	H.Wife	कोई संबंध नहीं है	उराँव	Female	N/A	619571559174	8809425648	Medho Senha Lohardaga	Do
4	Identifier	Bitu Oraon	Late Anandkishor Oraon	Cultivation	कोई संबंध नहीं है	उराँव	Male	NOT REQ.	904861981180	8935991703	Basar Toli Lohardaga	Do

Fee Details:				
SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	510.00	0.00	510.00
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	LL	2.50	0.00	2.50
4	A1	4,995.00	49.95	5,044.95
Total		5,508.44	49.95	5,558.39

रामकिशोर उराँव व नंदकिशोर उराँव  
बिसर टोली  
16-05-2017

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर  
16-05-17  
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया जासकी पहचान निवासी रामकिशोर उराँव व नंदकिशोर उराँव ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

बिसर टोली पिता लखन नंदकिशोर उराँव पेशा खेती

बिसर उराँव  
Bittu Oraon

ATTESTED  
16/05/17  
Notary Public, Lohardaga

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
16/5/17



निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.7 Token Date: 2017-05-16  
Serial/Deed No./Year :557/544/2017  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Ramkishor Oraon</b> Father/Husband Name:Late Teju Oraon (VENDOR) Badla Senha Lohardaga		
2	<b>Nandkishor Oraon</b> Father/Husband Name:Late Teju Oraon (VENDOR) Badla Senha Lohardaga		
3	<b>Chandramuni Devi</b> Father/Husband Name:Late Karmu Oraon (VENDEE) Medho Senha Lohardaga		
4	<b>Bitu Oraon</b> Father/Husband Name:Late Anandkishor Oraon (Identifier) Basar Toli Lohardaga		

Book No. I  
Volume 30  
Page 335 To 368  
Deed No 557/544  
Year 2017  
Date 2017-05-16

Registering Officer  
*Mipal*  
16/5/17

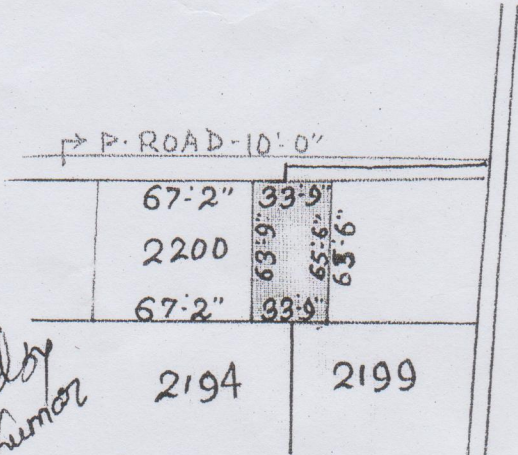
*[Signature]*  
Signature of Operator  
16/5/17



**ATTESTED**  
*[Signature]*  
Moti Lal  
Notary Public, Lohardaga

ORIGINAL

VILLAGE BADLA P.S NO. 148 P.S SENHA DIST.  
LOHARDAGA NEW PLOT NO. 2200 OLD PLOT  
NO. 2106 AREA 05 DEC. MORE OR LESS  
SHOWN IN RED WASHED. SCALE 64" = 1 MILE.



*Witnessed by*  
*Parash Kumar*  
*Amin*  
22.03.2017

राजेश कुमार शर्मा

बालकृष्ण  
शर्मा  
शर्मा



NOTARIZED  
Notary Public: Lohardaga