



## Government of Jharkhand

### Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 7df81709d5ca8ee5cf68

Receipt Date : 27-Jan-2021 08:41:13 am

Receipt Amount : 45990/-

Amount In Words : Forty Five Thousands Nine Hundred And Ninety Rupees Only

Token Number : 20210000010026

Office Name : SRO - Lohardaga

Document Type : Gift

Payee Name : Ritu Mittal ( Vendee )

GRN Number : 2104030418



-: For Office Use :-

अधिनियम २१ के अन्तर्गत नया/पुनः प्रमाणित किया गया कास्टमर  
 इतिहासिक की राशि ..... के अन्तर्गत प्रमाणित है  
 भारतीय लाघव अधिनियम १९२२ की अनुसूची १ के  
 अनुसूची ३३ के अन्तर्गत प्रमाणित है  
 जिला स्टांप अधिनियम, १९२२, मुद्रांक अधिनियम, १९०८

*M. Mittal*  
 27.1.2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अधिकांश फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।



तफसील जमीन: - मवाजी 05 डि0 पांच डिसमिल हकियत रैयती कायमी आर0 एस0 खाता न0 16, नया खाता न0 300, आर0 एस0 प्लाट न0 78, नया प्लाट न0 70 में से रकबा 05 डि0, वाके मौजे लोहरदगा, थाना न0 194, थाना लोहरदगा, जिला लोहरदगा, मुतल्के कलक्टरी डि0 रजिस्ट्रार वो डि0 सब रजिस्ट्रार मो0 लोहरदगा। यह कि निम्नलिखित सम्पति दरखल में लेख्यकारी के चला आ रहा है। अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा, माल सालाने मो0 5/रू0। अन्दर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न0 18, होल्डिंग न0 0180000457000M0 के अन्तर्गत, मुख्य पथ से दूर।

तफसील जमीन

खाता -नया खाता-	प्लाट -	नया प्लाट	रकबा
16 300	78	70 में से	05 डि0

दर्जा-आवासीय

जिसपर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखलाया गया है जिसका नाप: -

उत्तर जानिब पू0 से प0 37 फीट  
दक्षिण जानिब पू0 से प0 37 फीट  
पूरब जानिब 30 से द0 59 फीट  
पश्चिम जानिब 30 से द0 59 फीट  
चौहद्दी: -

पूरब: -पार्ट नया प्लाट न0 70  
पश्चिम: -कच्चा रास्ता  
दक्षिण: -पार्ट नया प्लाट न0 70  
उत्तर: -नया प्लाट न0 69

उज्जैन 22/11/2021  
19/11/2021

Jaswinder Arora Age 54 Years  
810 Lake - Moh. Azam  
Palmerpurj - Lohardaga  
Mob. 9122116952  
UID - 5059-1410-4591

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पत्ति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी खाते की है। वो यह भी घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानामपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(1)(b) के दायरे में आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य पिछड़े वर्ग की नहीं है।

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति लीलु महतो वो जगेश्वर महतो पिता स्व० लीवर महतो निवास स्थान लोहरदगा के द्वारा बिकी रजिस्ट्री ता० 09.12.1987 ई०, निबंधन संख्या 1720 के नाम से लेख्यकारी के प्राप्त हुआ वो दखल में चला आ रहा है।

यह कि उपरोक्त सम्पत्ति का दारिजल खारिज Mutation case no. 178/87-88 के द्वारा नाम से लेख्यकारी के हुआ वो रसीद कटता चला आ रहा है वो अंचल के हाल पंजी-II Volume-15 Page-65 में लेख्यकारी उग्रसेन प्रसाद साहु का नाम अंकित है

यह के लेख्यधारी, लेख्यकारी के पुत्रवधु हैं। यह कि लेख्यधारी, लेख्यकारी का पुरा ख्याल रखती हैं। लेख्यकारी अपनी बहु के सेवा भाव से बेहद खुश हैं इसलिये लेख्यकारी अपनी खुशी से उपरोक्त सम्पत्ति जो मालियत तखमीनन 7,30,000/ की होगी को नाम से लेख्यधारी के तमामी कुल हक हकुक के दान में लिखा वो लेख्यकारी के स्थान पर लेख्यधारी को दखलकार किया। यह के उपरोक्त सम्पत्ति पर लेख्यधारी वो उनके उत्तराधिकारी एके वा दिगरे दखल कार हो कर वो रह कर उपरोक्त सम्पत्ति पर मकान बनावे या जैसा पसन्द हो करें।

3 अक्टूबर 2021

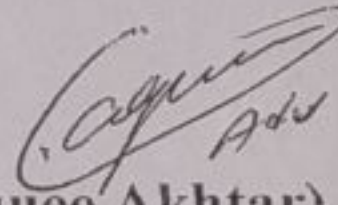
19/10/2021

यह के लेख्यधारी दान की गई सम्पति का दाखिल खारिज वगैरह करा कर साल ब साल मालगुजारी अंचलाधिकारी की सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम हासिल कर लिया करें। कोई आपति लेख्यकारी या उनके वारिसान को न होगी। इस वास्ते अपने खुशी से पट्टा दान पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे।

तारीख: - 19 जनवरी 2021 ई0।

डाफटेड बाई नकी अखतर अधिवक्ता साकिन पावरगंज लोहरदगा लेख्यकारी को पढ़ कर सुना दिया।

*Certify that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.*

  
(Naquee Akhtar)  
Enrolment No. JH716/2014

उग्रसेन प्रसाद  
19/01/2021



Accepted The gift  
Ritu mittal

पहचानकर्ता

पुष्पा देवी  
नाम - पुष्पा देवी  
पिता - स्व. मधुसुदन लाल  
पता - ईस्ट गोल्ला रोड लोहरदगा  
आधार नं - 8023 49971454  
मो. नं - 7870196508



इतिद्वारा यह पत्र है कि कोरा, विकेता एवं  
पुष्पा देवी के अंशदाताओं को दान पत्र  
द्वारा दान के रूप में दान किया है जो दान पत्र  
है जो पूर्ण रूप से दान है। इसमें दान के पत्र  
की मुद्रा एवं अक्षरों की राह जाने पर मैं स्वयं  
द्वारा निर्धारित हूँ।

उग्रसेन प्रसाद