

05AA 138723

मो. ०५०५०५  
५.९.१८

नाम मोकीर अलैह :- अल्लमश अफरीदी वल्द ताजदार अनसारी काएम  
मादर हकीकी नबालीग अल्लमश अफरीदी उर्म 08 वर्ष मॉ  
वाजाना प्रवीन पति ताजदार अनसारी काएम जात पैठान पेशा  
घर गृहस्थी साकिन वार्ड न0 14 न्यु रोड मिल्लत कॉलोनी  
लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय  
नागरीक ।

PAN No EDKPP4329G UID No 5022 7309 4633 9199058209

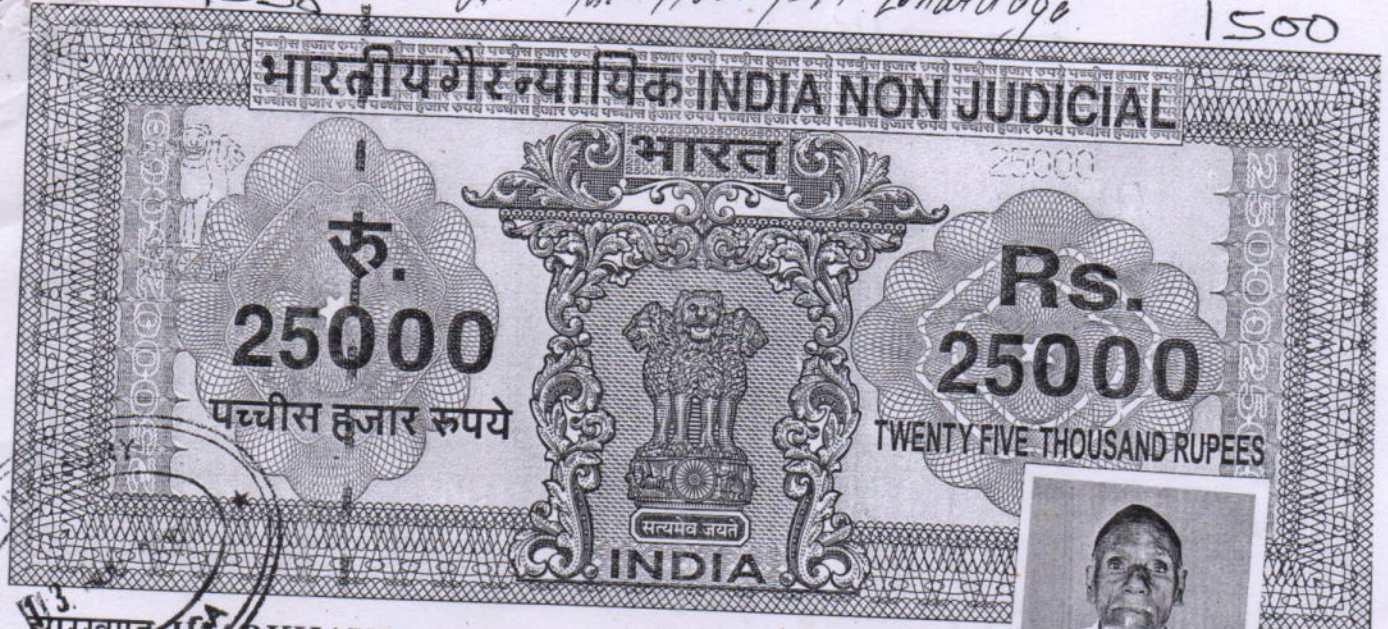
मो. ०५०५०५  
Main Road  
Loharadga  
५.९.२०१८



1538

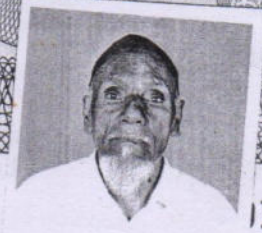
Sale No. 990000/- Pt. Lohardaga

1500



113  
झारखण्ड  
LOHARDAGA

STAMP 24200/ 008717



13717

ATTESTED  
RAGIB SHABA  
(ADVOCATE)

भारतीय न्यायिक  
भारतीय न्यायिक  
भारतीय न्यायिक

FEE PAID  
A1.....24200.00  
Land Lord Fee.....2.50  
Process Fee.....2.44  
24203.44

Valuation Per Decimals  
Land.....185080/-

Askhatn-114  
विक्रय सम्पत्ति प्रतिबन्धित भूमि की सूची के अन्तर्गत नहीं है।  
05/09/18

छो० का० अधि० 1908 की धारा 46 (1) (b) के अन्तर्गत विद्यमान नहीं है।  
05/9

05/09/18

SALE DEED

नाम मोकरी :- मो० जलाल पिता सनतोक खॉन मरहुम जात पैठान पेशा गृहस्थी साकिन न्यु रोड वार्ड न० 13 लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरीक ।  
PAN No. BSTPJ6093A UID No 5379 4856 6885 8757725959

भार्य दस्तिका पंजी से मिलान किया गया।  
05/09/18

मूल पहचान पत्र एवं अन्य प्रमाण पत्र से मिलान किया, सही पाया।  
05/09/18

Lal Ansari  
Mehboob Ansari  
New Road Millat  
Colony ward No. 13  
Lohardaga  
5437004436  
9304941512



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 645488

किसीमा वासिका :- केवाला बैला कलामी  
SALEDEED

ताएदाद रुपैया :- मोबलीक 9,30,000  
(नव लाख तीस हजार रुपैया)  
NINE LAKH THIRTY THOUSAND ONLY

किसीमा जमीन :- अवासीय सरंचना रहीत

तफसील जाएदाद:- मावाजी तखमीनन 05डी0 जमीन हकियत रैयती काएमी  
आर0 एस0 खाता न0 114 आर0 एस0 प्लाट न0 46 म्युनिसिपल सर्वे  
प्लाट न0 623 रकबा 15डी0 मे से रकबा 05डी0 ।

मो 0 जलार  
4.9.18





झारखण्ड JHARKHAND

B 645487

वाके मौजा नदिया थाना लोहरदगा थाना न० 195 जिला लोहरदगा मु० कलकटरी डी० रजिस्टार लोहरदगा वो डी० सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से मो० हबीब वल्द अली हुसैन साकीन लोहरदगा अमला टोली बुचन गली लोहरदगा वो एनामुल हक एंव मो० इसहाक दोनो के पिता मो० हनीफ मरहुम साकीन नदिया अमला टोली लोहरदगा के मन मोकीर को केवाला बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री तारीख 12/07/1988ई० जिसका बुक न० 01 भोलुम न० 03 पेज न० 493 से 495 दस्तावेज न० 1308 सन 1988ई० के हासील है । जमीन का माल गुजारी रशीद सन 2017-18ई० तक अदा किया हुआ है रशीद संख्या JH/04A065313 निर्गत है तथा पंजी ॥ के पृस्ट संख्या 18 भाग 09 मे मन मोकीर का नाम दर्ज है तथा जमादन्दी न० 114/1484 है जमीन दखल मे बैला सिरकत दुसरो के चला आता है जो हर तरह के बारदैन वो हकियत के नुक्स पाक वो साफ है अगर किसी किस्म का नुक्स होगा तो पाक वो साफ करदेगें वो उसका जवाबदेह वो देनदार है वो हेगें अन्दर जमीनदारी झारखंड गवर्मेन्ट थुरु सर्कल अफिसर लोहरदगा माल सलाने मो० 5रूपैया ।

मो० 51 धार  
4-7-18





झारखण्ड JHARKHAND

B 645486

यह घोषित किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला खतियान के मुताबिक सरकारी जमीन नहीं है एवं सरकार के द्वारा अधिग्रहण नहीं किया गया है यह भी घोषित करते हैं कि प्रासंगिक जमीन भुदान भूहदबन्दी लीज तथा भूबन्दोबस्ती की नहीं है यह जमीन खनन एवं वन सीमा से बाहर है जमीन मठ मन्दिर गिरजा मसजिद सरना तथा गुरूद्वारा की नहीं है यह भी स्पष्ट किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला पूर्व में मन मोकीर के द्वारा बिक्री दान इत्यादि नहीं किर्गई है तथा जमीन आदिवासी खाता के अन्तर्गत नहीं आती है तथा सिलिंग एरिया से बाहर है तथा यह घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 {1b} के अन्तर्गत आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य वर्ग कि नहीं है ।

8.5.18

तफसील जाऐदाद

खाता न०	प्लॉट न०	म्यु० प्लॉट न०	रकबा
114	46	623	05 डी०

जिसका नाप एवं चौहदी

उतर जानिब पूरब पक्षिम 29फिट  
दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 29फिट  
पूरब जानिब उतर दक्षिन 76फिट  
पक्षिम जानिब उतर दक्षिन 76फिट



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

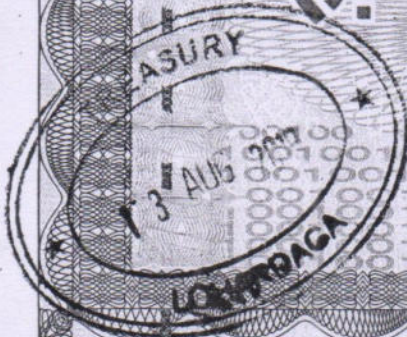
ONE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

D 445654

Date:- 04.09.2018

Drafted by:- RAGIB SHABA ADVOCATE AMLA TOLI LOHARDAGA. DEED READ AND EXPLAINED

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs are affixed in the document have been obtained before me.



TESTED RAGIB SHABA (ADVOCATE)



wazana Bween 4.9.18



मो जलाल 4.9.18

प्रमाणित किया जाता है कि क्रेता, विप्रेता एवं पहचानी की स्व अभिप्रमाणित फोटोयुक्त छायाप्रति दस्तावेज के साथ संलग्न किया है या विवरणी दिया है तो पूर्ण रूप से सत्य है। इसमें किसी भी प्रकार की त्रुटि एवं जालसाजी पाए जाने पर मैं स्वयं इसका ज़िम्मेवार रहूँगा।

मो जलाल 4.9.18

Under supervision [Signature] 4/9/18

SOHAIL AKHTAR (Advocate)

Enrolment No 1589/91 Mb No 9431157057



[Signature] RAGIB SHABA ADVOCATE

Enrolment No- JH 154/2017 Mb No 9006681051



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

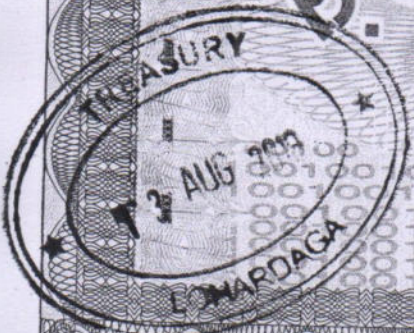
₹. 100



ONE  
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL



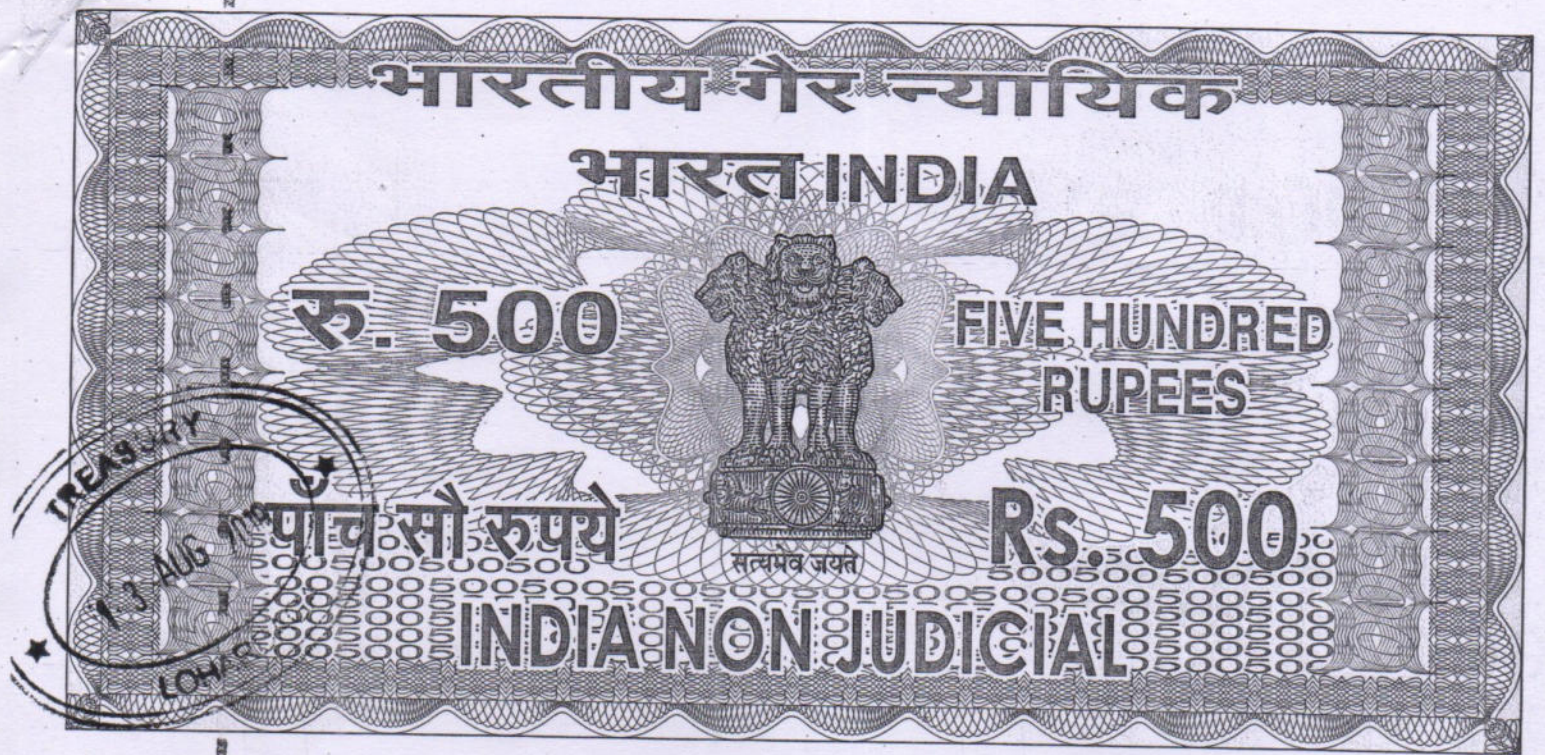
झारखण्ड JHARKHAND

D 445653

आगे मन मोकीर मोकीर अलैह मौसूफ से मो 9,30,000 रुपैया वासते कार जरूरियात के लिया वो रुपैया मजकुर को जर समन करार देकर बवदल जर समन मजकुर के जमीन मजकुरेवाला को साथ मोकीर अलैह मौसूफ के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बैला कलामी किया वो बजाये मन मोकीर के उपर शै मोबइया मजकुर के मुसतरी मौसूफ को कावीज दखलकार किया चाहिए के मुसतरी मौसूफ मै उनके वारिसान काएम मोकामियान एके बादिगरे उपर शै मोबइया मजकुर के काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रह कर जोत कोड कर करा के जो कुछ के पैदावार हो सो सब साल वसाल तसरुक किया करे या प्लाट मजकुर पर मकान बनावे या जैसा पसन्द हो करें अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक वो दावा वासता या सरोकार उपर शै मोबइया मजकुर के बाकी ही नहीं रहा वो ना होगा वो जिस कदर हक हकुक मन मोकीर या वारिसान काएम मोकामियान मन मोकीर का उपर शै मोबइया मजकुर के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक वजिनसहु आज के तारीख से मुसतरी मौसूफ मै उनके वारिसान काएम मोकामियान का हुवा वो होगा वो शै मोबइया मजकुर का माल सलाने मजकुरे वाला जमीनदार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे कोई उजूर मन मोकीर को ना होगा इस वासते हम अपने खुशी से कुल रुपैया लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें ।

मो 9.18





झारखण्ड JHARKHAND

B 645485

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग लाल से दिखाया हुवा है वो मेजरमेन्ट नक्सा में दर्ज है ।

जिसका चौहदी

उत्तर - प्लाट न0 46 एंव 47

दक्षिण - परती

पूरब - पार्ट प्लाट न0 46

पक्षिम - पार्ट प्लाट न0 46

जमीन पर मकान बना हुवा नही है जमीन मकान बनोन योग्य है खरिदार जैसा चाहे कच्चा या पक्का मकान बनावे अन्दर म्युनिसिपल लोहरदगा वार्ड न0 13 ( नदिया ) के वाके है । जमीन मजकुरेबाला का नया गृह संख्या 0140000103000A2 है ।

मि० जलालुद्  
५-१-१८