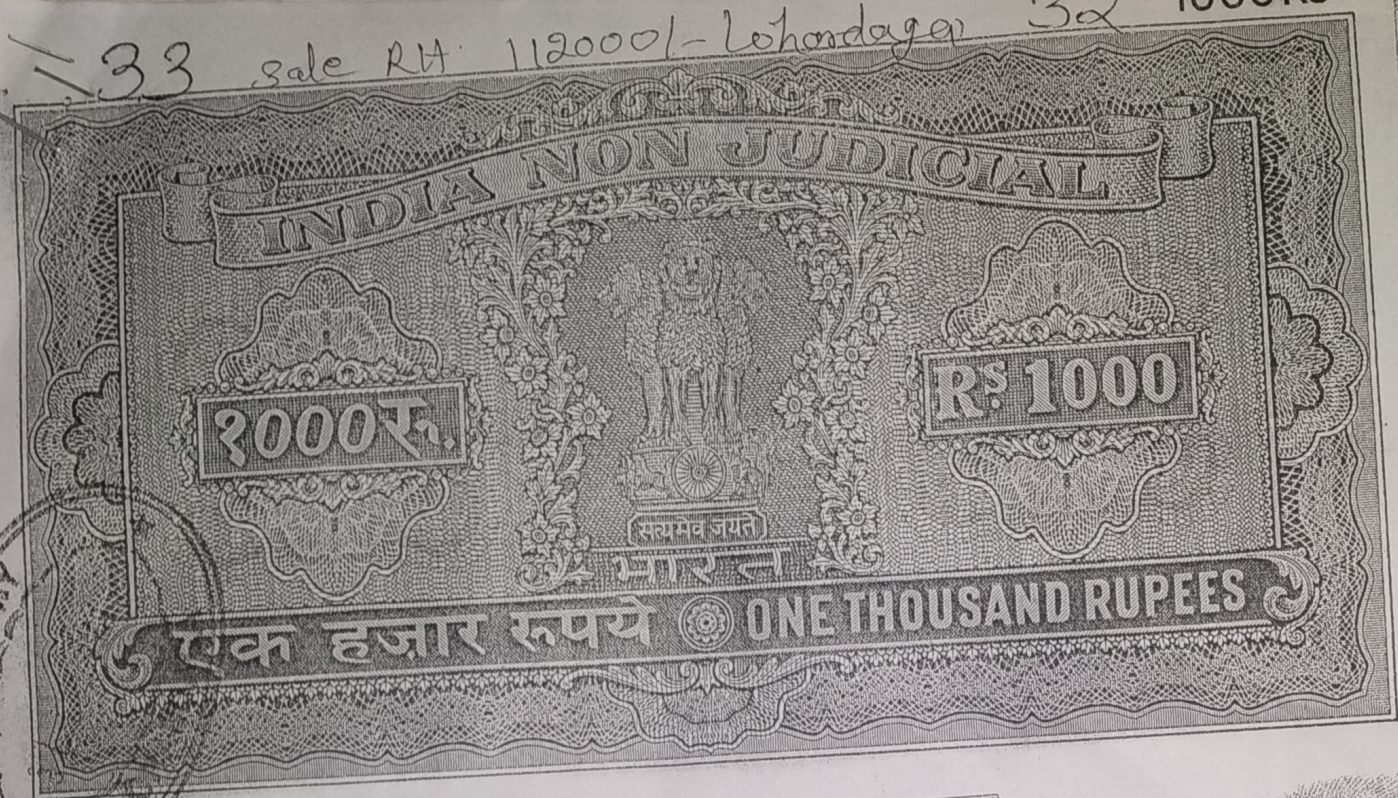
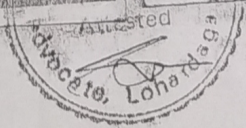
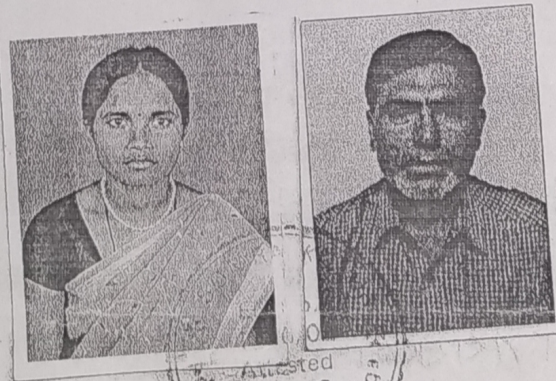


33

sale RA 1120001 - Lohardaga 32



g-stamp - 4500/-



निम्न २१ क कोर्ट का ठाण मथन सिसवन जिला सीवान  
 निवासी श्री प्रभुनाथ सिंह पिता स्व० चन्द्रदेव सिंह  
 श्रीमती सुमन देवी पति श्री प्रभुनाथ सिंह जात राजपुत पेशा  
 गृहस्ती साकिन माधोपुर थाना सिसवन जिला सीवान, बिहार राज्य  
 भारतीय नागरिक।

निबंधन पर श्रीमती सुमन देवी  
 (साक्षर)

Anand  
 6/11/10

प्रभुनाथ सिंह

6/11/2010

सुमन देवी

6/11/10

नाम मोकरीयन - 1. श्री प्रभुनाथ सिंह पिता स्व० चन्द्रदेव सिंह  
 2. श्रीमती सुमन देवी पति श्री प्रभुनाथ सिंह जात राजपुत पेशा  
 गृहस्ती साकिन माधोपुर थाना सिसवन जिला सीवान, बिहार राज्य  
 भारतीय नागरिक।

रामचन्द्र गोप

कुवेर मथन  
 पितर - श्रीशंकर मथन  
 सरवाटोनी रोड, सिसवन  
 06/10/2010



नाम मोकरीर अलैह : श्री रामचन्द्र गोप पिता स्व० धनु गोप जात अहीर  
पेशा गृहस्ती साकिन मिशन चौक लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा  
झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

किसीम वसीका : केवाला बैला कलामी (*Absolute Sale*)

तायदाद रुपया: मो० 1,12,000/- (एक लाख बारह हजार रुपया  
मात्र)

तफसील जमीन : मवाजी 05 डिसमिल (पांच डिसमिल) जमीन दोन  
हकियत रैयती कायमी जिसका सा० खाता 353 सा० प्लाट 1327 रकबा  
05 डिसमिल वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न० 194 जिला  
लोहरदगा मुतलके कलक्टरी डि० रजिस्टार लोहरदगा डि० सब रजिस्टार जो  
तरफ से बुधन राम पिता अधीन राम के बिक्री रजिस्ट्री तारीख 04.07.  
2007 ई० जिसका दस्तावेज न० 1479 से मनमोकीरान को हासिल है  
जिसपर मन मोकिरान बेला सिरकत दुसरो के दखलकार चले आते है जो  
हर तरह के वारदैन वो हकियत के नुक्श से पाक वो साफ है अन्दर  
जमीन्दारी झारखण्ड सरकार थ्रू सर्कल आफिसर लोहरदगा माल सलाने मो०  
50 पैसा जमीन मजकुरेवाला पर मकान निर्मित नही है जमीन मकान  
बनाने योग्य अन्दर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न० 21 मुहल्ला छत्तर  
बगीचा जो मुख्य पथ से दूर है।

सुमन देवी  
6.1.2010

सुमन देवी  
6/1/10

पिता - श्री धनु गोप  
जन्मस्थान - लोहरदगा, जिला लोहरदगा, राज्य झारखण्ड  
6/1/10

रामचन्द्र गोप



### जमीन का विवरण

खोता न०	प्लॉट न०	रकबा	श्रेणी
353	1327	05 डिसमिल	दोन - 11

जमीन का चौहद्दी- उत्तर बजरंग प्रसाद जयसवाल दखिन आरती शर्मा पुरब प्रस्तावित रास्ता 10 फीट चौड़ा पश्चिम प्लॉट न० 1328

### जमीन का नाप

उत्तर जानिब पूरब पश्चिम -	55 फीट 9 इंच
दखिन जानिब पूरब पश्चिम -	50 फीट
पूरब जानिब उत्तर दखिन -	41 फीट 6 इंच
पश्चिम जानिब उत्तर दखिन -	41 फीट 6 इंच

ब मौजिब मैप - जो साथ केवाला के नथी है जिसपर बिक्री रकबा लाल रंग से दिखलाया गया है।

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नहीं है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमि भूदान, भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नहीं है यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ, मन्दिर, गिरजा, मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा का नहीं है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नहीं की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि यह जमीन आदिवासी खाता की जमीन नहीं है।

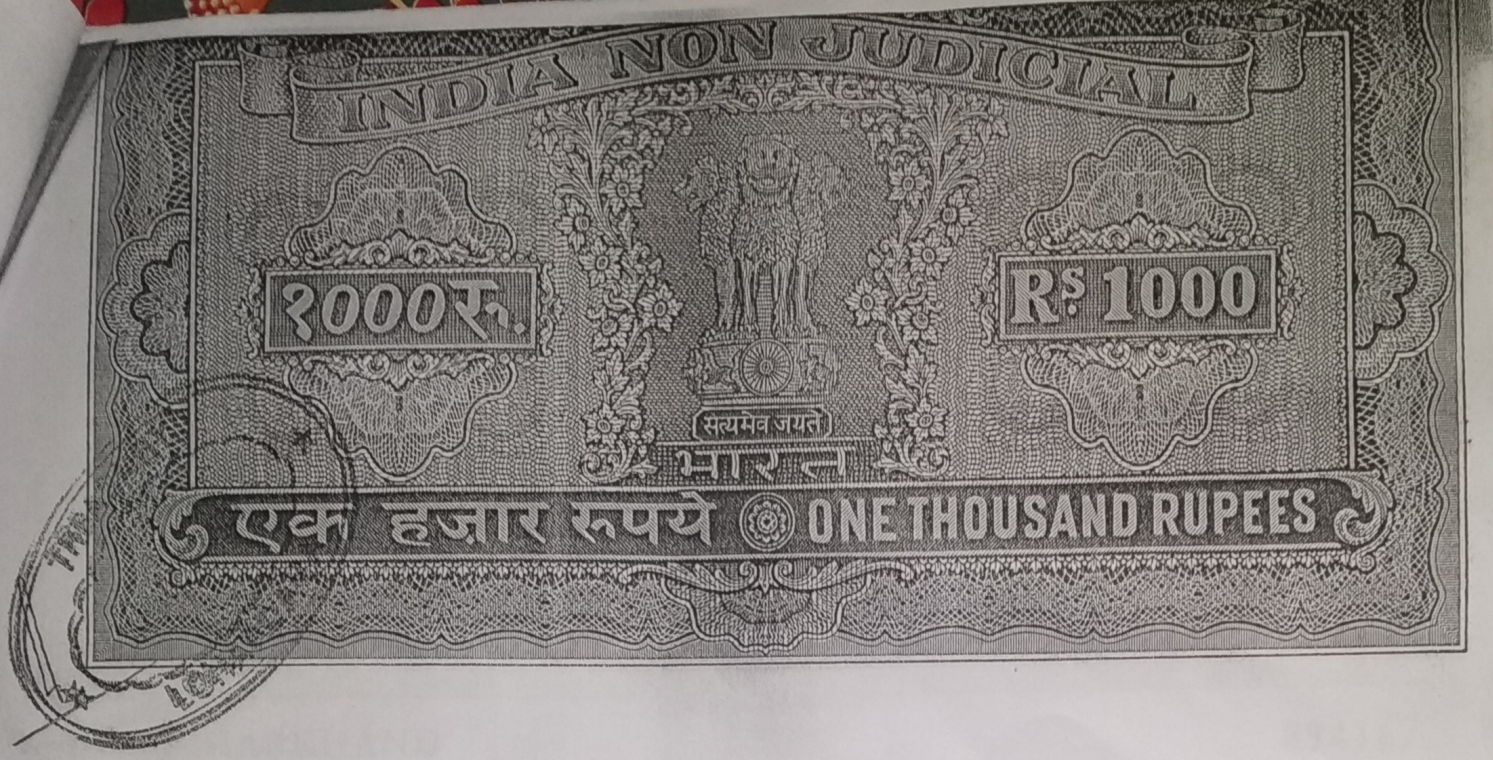
प्रमाणित

6-1-2010

समन देवि

6/1/10

शमचन्द गोप



आगे मन मोकीरान मोकीर अलैह मजकुर से मो0 1,12,000/- एक लाख बारह हजार रुपया नगद लेकर जमीन मजकुरे वाला को साथ मोकिर अलैह मजकुर के साथ बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुर को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुर मै उनके वारिसान उपर सै जमीन पर कायम काबीज दखलकार होकर वो रह कर कच्चा पक्का मकान बनावे या चहारदिवारी दें या कुंआ खोदावे या जैसा पसन्द हो करे वो अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिरान या उनके वारिसान का नही रहा वो न होगा वो जिस कदर हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिरान या उनके वारिसान का था या होता वह सब कुल हक हकुक आज के रोज से बंजीन्सहु मोकीर अलैह मजकुर वो उनके वारिसान का हुआ वो होगा होगा वो सै बिकी जमीन का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवे वो माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर साल ब साल अपने नाम से रसीद हासिल कर लिया करे कोई उजुर न होगा इस वास्ते हम अपने खुशी से कुल रुपया नगद ले कर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवे।

तारीख 06 माह जनवरी सन् 2010 ई0।

ड्राफ्टेड बाई सोमरा कुजूर, अधिवक्ता लोहरदगा।

मजमून पढ कर मोकिर को सुना वो समझा दिया

मोकिर अलैह मजकुर  
6.1.2010

मोकिर अलैह मजकुर  
6/1/10

शमचन्द्र गोय

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

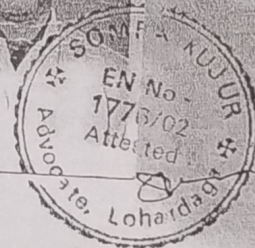
Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

894167

रामचन्द्र गोप  
6-1-2010

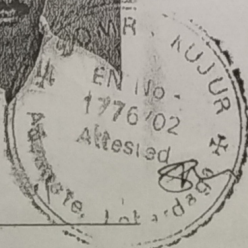
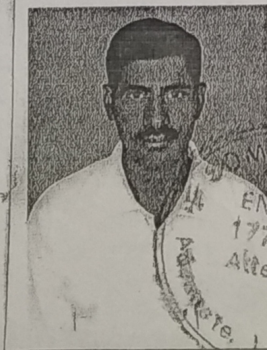


रामचन्द्र गोप  
6.1.2010



Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

पहचानकर्ता



*Somra Kujur*  
सोमरा कुजूर  
अधिवक्ता  
मो 9334130167  
6/1/2010

रामचन्द्र गोप  
6/1/10

कुषेर गोप  
06/01/2010

रामचन्द्र गोप

Token No: 17

Token Date/Time: 06/01/2010 15:01:3

Document Type	Sale Deed	Presenter	Prabhunath Singh	Date of Entry	06/01/2010
Presenter Name & Address	Madhopur Siswan Siwan Bihar	DOE		Total Pages	16
Stampable Doc. Value	112000	Stamp Value	4500	Book	1
Document Value	112000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type					
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardagga	194	21	Lohardaga	353	1327	RSP		Residential	5 Decimal	

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Prabhunath Singh	Late Chandradeo Singh	Farmer	Other		madhopur siswan siwan bihar
2	VENDOR	Suman Devi	Prabhunath Singh	H.Wife	Other		Madhopur Siswan Siwan Bihar
3	VENDEE	Ramchandra Gope	Late Dhanu Gope	Farmer	Other		mission chowk lohardaga
4	Identifier	Kuber Bhagat	Shankar Bhagat	Business	Other		barwatoli lohardaga

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	
2	P	2.50
3	A1	0.94
4	SP	1,120.00
Total		240.00
		1,363.44

प्रभुनाथ सिंह

6.1.2010

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

① प्रभुनाथ सिंह ② सुमन देवी

डाटा इंद्रि ऑप्टिटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

कुकर भगत

पिता

शंकर भगत

शिला रोली, लोहार्दागा

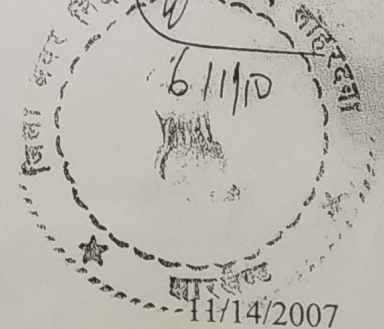
पेशा

मजदूर

ने की।

सुमन देवी

निबंधन पूर्व अधिकारी का हस्ताक्षर



कुकर भगत  
06/01/2010

रामचंद्र गौड़

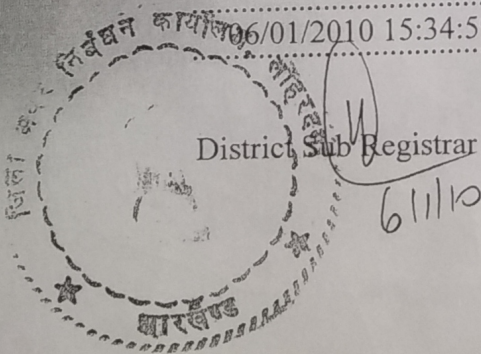


निबंधन विभाग, झारखंड  
लोहरदगा

Token No.17 Token Date: 06/01/2010 15:01:36  
Serial/Deed No./Year :33/32/2010  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Prabhunath Singh</b> Father/Husband Name:Late Chandradeo Singh (VENDOR) madhopur siswan siwan bihar		
2	<b>Suman Devi</b> Father/Husband Name:Prabhunath Singh (VENDOR) Madhopur Siswan Siwan Bihar		
3	<b>Ramchandra Gope</b> Father/Husband Name:Late Dhanu Gope (VENDEE) mission chowk lohardaga		
4	<b>Kuber Bhagat</b> Father/Husband Name:Shankar Bhagat (Identifier) barwatoli lohardaga		

Book No. I  
Volume 1  
Page 467 To 482  
Deed No 33/32  
Year 2010  
Date 06/01/2010 15:34:59



*Ramesh Singh*  
6/1/10  
Signature of Operator

*रामचन्द्र गोप*