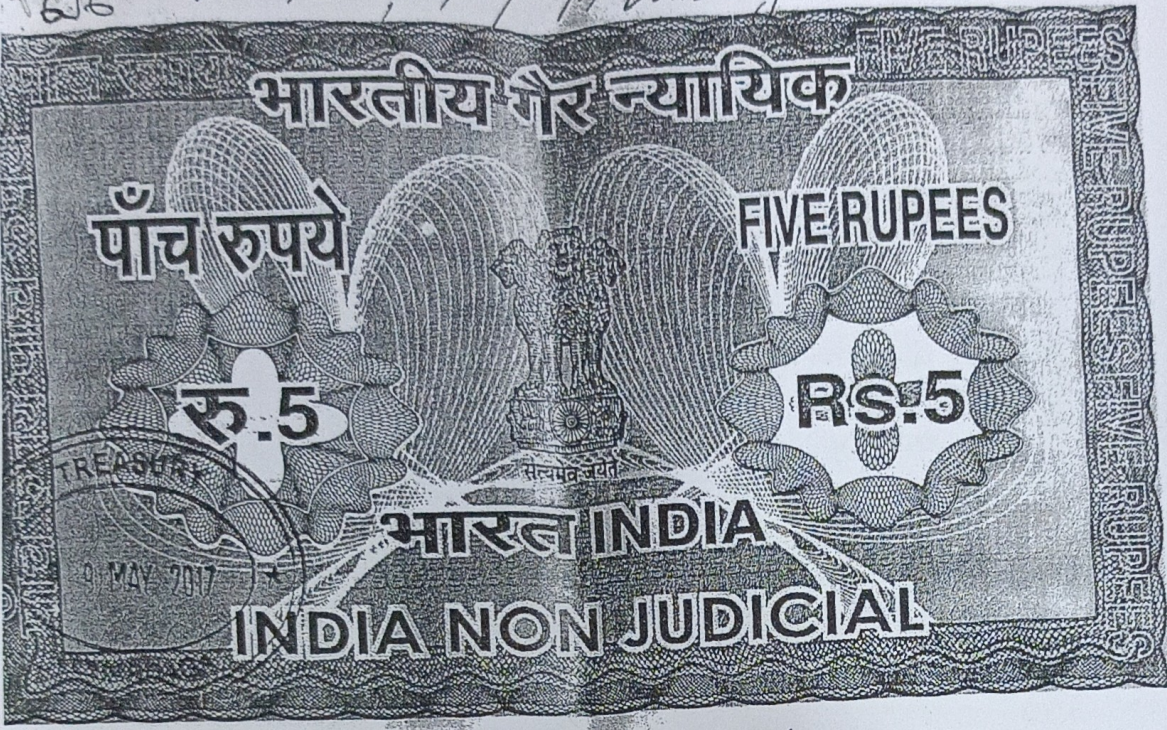


696

Date RS-455,000/- P.S. Lohardaga

680



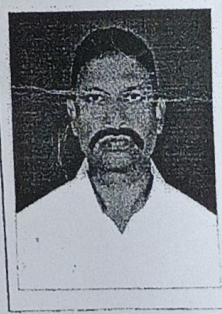
झारखण्ड JHARKHAND

Stamp:- 5/-

03AA 044968

व्यक्ति 200 के रूप में नया छोड़ना मध्य क्रम का है।
 460 प्रमाण पत्र है।
 23
 रबा संबंधी सुची से
 किया।
 नीचे उक्त सुची में
 है।
 28/6/17
 मुराह
 28/6/17
 (झारखण्ड)

Recd Paid
 Rs. 250
 No. 0.94
 244



मथुरा महतो
 28/6/17
 8506-0598-7977
 9798348771

नाम लेख्यकारी (VENDOR):-

श्री मथुरा महतो पिता स्व० लोहरमणी महतो, जाति कोईरी,
 पेशा गृहस्थी, निवास स्थान बरवाटोली, लोहरदगा, थाना
 लोहरदगा, जिला लोहरदगा, झारखण्ड, राष्ट्रीयता भारतीय।
 UID-4472-5354-3474 Phone-9631157071

नाम लेख्यधारी (VENDEE):-

श्रीमती अमृत कुमारी पिता भोन्दिया राम, जाति चमार,
 पेशा गृहणी, निवास स्थान मन्हे, थाना लोहरदगा, जिला
 लोहरदगा, झारखण्ड, राष्ट्रीयता भारतीय।
 UID-7536-7511-4701 Phone-9334197068
 पति - श्री अमिन राम।

लेख्य प्रकार: - बिक्रय पत्र। (Absolute sale deed)
सम्पत्ति का मूल्य: - मो 4,55,000/ चार लाख पचपन हजार रुपये।

तफसील जमीन: - मवाजी 05 डि 0 पांच डिसमिल जमीन हकियत रैयती कायमी आर 0 एस 0 खाता न 0 63, नामे कुचई दोग, आर 0 एस 0 प्लाट न 0 796 में से बिक्री का रकबा 05 डि 0, वाके नीचे लोहरदगा, थाना न 0 194, थाना लोहरदगा, जिमा लोहरदगा मुतलके कलक्टरी डि 0 रजिस्ट्रार वो डि 0 सब रजिस्ट्रार मो 0 लोहरदगा। यह कि उपरोक्त सम्पत्ति उमेश महतो पिता स्व 0 रामदास महतो साकिन लोहरदगा के द्वारा बिक्री रजिस्ट्री ता 0 17.07.2008 ई 0, बुक न 0 1, भोल्याम न 0 40, पेज 597 से 612 तक निबंधित निबंधन संख्या 1767 के नाम से लेख्यकारी के रकबा 35 डि 0 प्राप्त हुआ वो दरखल में घला आ रहा है। जिसका दाखिल खारिज के पश्चात लेख्यकारी के नाम रसीद कटता घला आ रहा है। यह के उपरोक्त सम्पत्ति हर प्रकार के मुक्स से पाक वो साफ है। अगर किसी प्रकार का मुक्स होगा तो लेख्यकारी उसको पाक वो साफ कर देंगे वो उसके जवाबदेह वो देन्दार होंगे। अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा, माल सालाने मो 0 5/ र 0। अन्दर नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न 0 22, कॉलेज रोड के निकट मुख्य पथ से दूर।

सर्व वृक्ष अस्त
पित स्व 0 वनुमान अस्त
ग 0 से 2 ग 0 च 0 - पो 0 इ 0 जि 0
थाना सेन्डा, जिमा लोहरदगा

28/6/17

सम्पति का विवरण

खाता न०- प्लॉट न०- रकबा दर्जा
63 ————— 796 में से 05 डि० आवासीय

जिस पर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखलाया गया है जिसका नाप: -

उत्तर जानिब पू० से प० 41 फीट 8 इंच
दक्षिण जानिब पू० से प० 41 फीट 8 इंच
पूरब जानिब 30 से द० 51 फीट
पश्चिम जानिब 30 से द० 53 फीट 9 इंच
चौहद्दी: -

उत्तर: - 12 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता
दक्षिण: - प्लॉट न० 795
पूरब: - पार्ट प्लॉट न० 796
पश्चिम: - पार्ट प्लॉट न० 796

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी खाते की है। वो यह भी घोषित किया जाता है के यह जमीन छोटा नागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(1)(b) के दायरे में आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य पिछड़े वर्ग की नहीं है।

यह के लेख्यकारी, लेख्यधारी से मो० 4,55,000/ रुपये मूल्य भुगतान लेकर उपरोक्त सम्पति को साथ लेख्यधारी के पुर्ण अधिकार के बेचा वो बिकय पत्र लिखा वो बिकेता के स्थान पर केता को दरल कार किया। चाहिये के केता तथा उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिकय सम्पति पर कायम काबिज दरल कार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लॉट पर मकान बनावें कुंआ खोदावें या जैसी इच्छा हो करें।

12/11/2017
28/6/17

अब आज के तारीख से किसी प्रकार का अधिकार वो दावा वास्ता या सरोकार उपरोक्त बिकय सम्पति पर बिकेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। अब आज के रोज से पुर्ण अधिकार एवं स्वामित्व उपरोक्त बिकय सम्पति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा। वो उपरोक्त बिकय सम्पति का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवें। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें। कोई आपति बिकेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने खुशी से कुल रूपये भुगतान पाकर बिकय पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे। ~~उबेदिन ले के cheque no. 297508 SBI - 44116 के द्वारा - 4.55.000/ रुबतान उदिया गया। ये पूरा नो। में लाईन नो 11 में पति उमिल एम पेन ले लिखा गया है।~~

28/6/17

तारीख 28 जून सन् 2017 ई०।
ड्राफ्टेड बाई नकी अखतर अधिवक्ता साकिन पावरगंज लोहरदगा मजमून लेख्यकारी को पढ़ कर सुना दिया।

Certify that the fingers prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

(Signature)
28/6/17

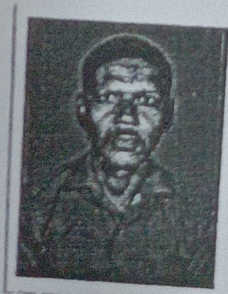
(Naquee Akhtar)
Enrolment No. JH716/2014

केता

पहचानकर्ता

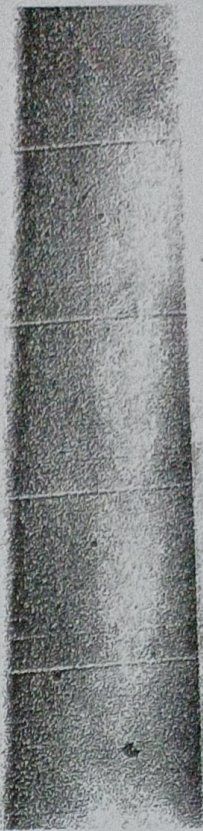


Amrit Kumari



किदेश साहु
28/6/17





VILLAGE LOHARDAGA P.S NO 194 P.O &
 DIST LOHARDAGA SURVEY PLOT NO 796
 SALE AREA IN PLOT DECIMAL □


1932-1933
 ਮੀਯਾ ਕੀ ਖਾਸ਼ੀ ਜੀ
 ਮੀਯਾ ਕੀ ਖਾਸ਼ੀ ਕੀ ਏ



निबंधन विभाग, झारखंड
Lohardaga

Token No.11 Token Date: 2017-06-29
Party Name: Amrit Kumari
Father/Husband Name: Bhondiya Ram
(VENDEE)
Manho Lohardaga

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Amrit Kumari
Gender :	F
DOB :	02-04-1991
C/o :	D/O: Bhondiya Ram
District :	Lohardaga
House/Building No. :	Vill-Manho, Po-Hirhi, Ps-Lohardaga
Locality :	835302
Pincode :	
Post Office :	Jharkhand
State :	Manho
Village/Town/City :	xxxxxxxx4701
Aadhaar No :	
Photo :	

Wipahi.
Registering Office

Amrit Kumari
Party Signature

Operator's Signature




6/29/2017, 2:03 PM



निबंधन विभाग, झारखंड
Lohardaga

Token No.11 Token Date: 2017-06-29
Party Name: Mathura Mahto
Father/Husband Name: Late Loharmani Mahto
(VENDOR)
Barwatoli Lohardaga

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Mathura Mahto
Gender :	M
DOB :	15-08-1957
C/o :	S/O Late Loharmani Mahto
District :	Lohardaga
House/Building No. :	barwatoli anandpur po-lohardaga
Locality :	835302
Pincode :	
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Lohardaga
Aadhaar No :	xxxxxxxx3474
Photo :	

Registering Officer
29/6/17

Mathura Mahto
Party Signature

Operator's Signature
29/6/17






निबंधन विभाग, झारखंड
Lohardaga

Token No.11 Token Date: 2017-06-29
Party Name: Bideshi Sahu
Father/Husband Name: Late Bhairo Saw
(Identifier)
Lehri Mohalla Upper Bazar Lohardaga

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Bideshi Sahu
Gender :	M
DOB :	01-01-1961
C/o :	S/O: Bhairo Sahu
District :	Lohardaga
House/Building No. :	
Locality :	gopal lane laheri muhalla
Pincode :	835302
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Lohardaga
Aadhaar No :	xxxxxxxx7947
Photo :	

Registering Officer
6/29/17

बिदेशी साहू
Party Signature

Operator's Signature
6/29/17



6/29/2017, 2:02 PM



निबंधन विभाग, झारखंड
Lohardaga
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 29/06/2017 12:26:01.

Deed Type	Sale Deed	Presenter	Mathura Mahto	Date of Entry	29/06/2017
Deed Name & Address	Barwatoli Lohardaga	DOE		Total Pages	30
Deed Doc. Value	455000	Stamp Value	5	Book	1
Deed Transaction Value	455000	Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	Not Req.
Other Details		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	
Deed Details:		App. ID	0		

Th.No.	Wrd/HIK	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
194	22	Ward No-22	63	796	RSP	12 Ft. Wide P.Road	Plot No-795	Part Plot No-796	Part Plot No-796		U_RES	5.00 Decimal	455000

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location/ULB	Area	Rate	Amount

Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
ENDOR	Mathura Mahto	Late Lohamani Mahto	Cultivation	स्वयं	कोइरी	Male	N/A	xxxxxxxx3474	xxxxxxxx71	Barwatoli Lohardaga	Do
ENDEE	Amrit Kumari	Bhondiya Ram	H.Wife	कोई संबंध नहीं है	चमार	Female	N/A	xxxxxxxx4701	xxxxxxxx68	Manho Lohardaga	Do
Identifier	Bideshi Sahu	Late Bhairo Saw	Cultivation	कोई संबंध नहीं है	तेली	Male	NOT REQ.	xxxxxxxx7947	xxxxxxxx71	Lehri Mohalla Upper Bazar Lohardaga	Do

Verified
मथुरा महतो

Description	Amount	CHC	Net Amount
SP	450.00	10.00	460.00
PR	0.94	0.00	0.94
LL	2.50	0.00	2.50
LL	0.00	0.00	0.00
A1	0.00	0.00	0.00
	453.44	10.00	463.44

प्रकटियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

Agreed
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

यदि पूर्व सारांश में इंफॉर्मेशन के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑफिसर का हस्ताक्षर
29/6/17

मथुरा महतो

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

युक्त कार किया
पिता.....
पेशा.....
ने की।

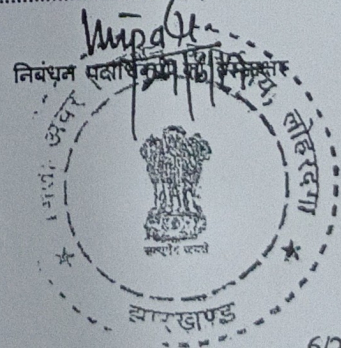
बिदेशी साहू

स्व. भैरी साव

लहेरी मोहल्ला, भणर बाजार

खेती

बिदेशी साहू





निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा

Token No.11 Token Date: 2017-06-29
Serial/Deed No./Year :696/680/2017
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Mathura Mahto Father/Husband Name:Late Loharmani Mahto (VENDOR) Barwatoli Lohardaga		
2	Bideshi Sahu Father/Husband Name:Late Bhairo Saw (Identifier) Lehri Mohalla Upper Bazar Lohardaga		
3	Amrit Kumari Father/Husband Name:Bhondiya Ram (VENDEE) Manho Lohardaga		

Book No. I
Volume 37
Page 535 To 564
Deed No 696/680
Year 2017
Date 2017-06-29

Registering Officer
29/6/17

Signature of Operator
29/6/17



6/29/2017