

# LOHARDAGA NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पती कर की सूचना।

Memo No. : 659148261021063055

Date : 26-10-2021

प्रभावी : तृतीय तिमाही 2020-2021

श्री/श्रीमती/सुश्री RUBY KHATOON W/O JUMAN KHAN ,  
मोहल्ला NADIYA LOHARDAGA LOHARDAGA  
LOHARDAGA , 835302  
8709472809

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0070000332000M0 वार्ड सं० 7 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	51.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		51.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, LOHARDAGA NAGAR PARISHAD Website, [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in) पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पति कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. LOHARDAGA NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पति कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

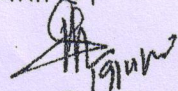
कार्यालय अंचल अधिकारी, लोहरदगा  
जमाबन्दी प्रमाण पत्र

पत्रांक.....168.....

दिनांक.....19-11-2020

आवेदित भूमि की जाँच राजस्व उप निरीक्षक/अंचल निरीक्षक के द्वारा जाँच किया गया जाँचोपरांत प्रतिवेदित किया गया है कि मौजा नदिया थाना नं0 195 अन्तर्गत खाता नं0 114 प्लॉट नं0 50 रकबा 0.18 एकड़ भूमि दाखिल खारिज वाद संख्या 498/12-13 के स्वीकृति के पश्चात पंजी।। के पेज नं0 120/11 पर श्री सज्जाद अखतर पिता सैयद बशीरउद्दीन साकिन अमला टोली बुचन लेन के नाम से जमाबन्दी दर्ज है। अतः उक्त भूमि का जमाबन्दी रैयत के नाम से जमाबन्दी प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।



  
अंचल अधिकारी,  
लोहरदगा (अधिकारी)  
लोहरदगा (सदर)

Sajjad Akhtar