

7

69

scale RH 35000/ Senha

65

1000Rs.



g-stamp 1400/-

46 (1) pro (1)

23



[Signature]
निबंधक
(सं. 174)

[Signature]
Advocate, Lohardaga

12.11.11

[Signature]
12.11.11

नाम मोकीरा:- श्रीमती मीरा देवी पति श्री मोतीलाल खत्री जात खत्री पेशा गृहस्ती साकिन लोहरदगा हर्दिया मुहल्ला थाना वो जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

नाम मोकीर अलैह :- श्रीमती सीमा देवी पति श्री रामु कुमार साहु जात शौण्डिक वैश्य पेशा व्यापार साकिन बक्सीडीपा गुमला रोड, बदला थाना सेन्हा जिला लोहरदगा झारखण्ड राज्य भारतीय नागरिक।

जयमल उराव
पिता - स्व. बिसा उराव
ग्राम - वनसीडीपा

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 581074

किसीम वसीका :- केवाला बैला कलामी (Absolute Sale)

तायदाद रूपया:- मो० 35,000/- (पैतीस हजार रूपया मात्र)

कीर्ति
12.1.011

तफसील जमीन:- मवाजी 17³/₄ डिसमिल (पौने अठारह डिसिमल) जमीन दोन हकियत रैयती कायमी जिसका सा० खाता नं० - 51, सा० प्लाट नं० - 3118, में से रकबा 17³/₄ डिसमिल वाके मौजा बदला थाना सेन्हा थाना न० 148 जिला लोहरदगा मुतलके कलक्टरी डि० रजिस्टार लोहरदगा डि० सब रजिस्टार लोहरदगा। जो तरफ से जवाहर प्रसाद खत्री वो मोतीलाल खत्री वो विनोद प्रसाद खत्री वो लोकेश प्रसाद खत्री पिता स्व० दुर्गा प्रसाद सोनी के बिक्री रजिस्ट्री तारीख - 05.05.2008, दस्तावेज नं० - 1104, बुक नं० -1, भौलुम नं० - 25, पेज नं० - 1 से 14 के द्वारा मन मोकिरा को हासिल है। जिसपर मनमोकिरा दखलकार चलें आ रही है। जो हर तरह के वारदैन वो हकियत के नुकश से पाक वो साफ है अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड सरकार थू सर्कल आफिसर सेन्हा। माल सलाने मो० 50 पैसा जमीन मजकुरेवाला पर मकान निर्मित नही है जमीन खेती करने योग्य है। हलाका न० 5 के वाकी है।

शुभेन्द्र उराव
मि-एच० पास उराव
मि-लक्ष्मी दीपा मि. मिस्का

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

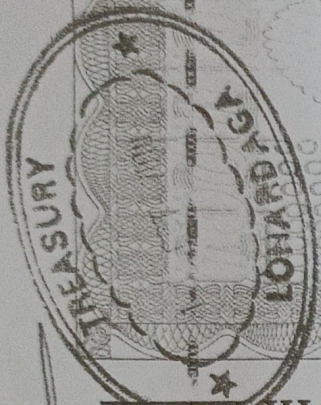


ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

A 581073

तफसील जायदाद

खाता न०	प्लाट न०	रकबा	श्रेणी
51	3118	में से 17 ³ / ₄ डिसमिल	दोन-11

श्रीरंजिता
12.11.11

जमीन का चौहददी:- उत्तर आज खरीदगी कौशल्या देवी दक्षिण रोड 15 फीट चौड़ा पूरब प्रस्तावित रोड 12 फीट चौड़ा पश्चिम पी0डब्ल्यू0डी0 रोड।

जमीन का नाप

उत्तर जानिब	पूरब पश्चिम	-	105 फीट
दक्षिण जानिब	पूरब पश्चिम	-	104 फीट
पूरब जानिब	उत्तर दक्षिण	-	75 फीट
पश्चिम जानिब	उत्तर दक्षिण	-	73 फीट

बै मौजीप मैप जो शामिल कैवाला के एक कित्ता नक्शा नथी है जिसपर बिक्री रकबा रंग लाल से दिखलाया गया है वो मेजरमेंट दर्ज है।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100

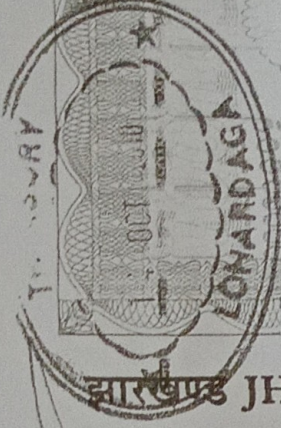


ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

A 581045

घोषित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि खतियान के अनुसार सरकारी नही है और ना सरकार के द्वारा अधिग्रहण ही किया गया है घोषित करते है कि प्रसांगिक भूमि भूदान , भू हदबन्दी, लीज तथा भू बन्दोबस्ती की नही है यह भूमि खनन एवं वन सीमा से बाहर है तथा घोषित किया जाता है कि यह भूमि मठ ,मन्दिर, गिरजा,मस्जिद, सरना तथा गुरुद्वारा का नही है स्पष्ट किया जाता है कि प्रसांगिक भूमि की बिक्री पूर्व में नही की गई है यह भी घोषित किया जाता है कि यह जमीन आदिवासी खाता की जमीन नही है।

आगे मन मोकीर मोकीरा अलैह मजकुरा से मो0 35,000/- पैतीस हजार रुपया नगद लेकर जमीन मजकुरे वाला को साथ मोकिर अलैह मजकुरा के साथ बेचा वो बैला कलामी किया वो आज के रोज से उपरोक्त जमीन पर मोकीर अलैह मजकुरा को काबीज दखलकार किया चाहिए कि मोकीर अलैह मजकुरा मैं उनके वारिसान उपर सै जमीन पर कायम काबीज दखलकार होकर वो रह कर जोत कोड़ कर करा कर जो कुछ के पैदावार हो उसे साल ब साल अपने भोग तसरुफ में लावें या चाहरदिवारी दें या जैसा पसन्द हो करे वो अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिरा या उनके वारिसान का नही रहा वो न होगा वो जिस कदर हक हकुक उपर सै मोवईया मजकुर के मनमोकिरा या उनके वारिसान का था या होता वह सब कुल हक हकुक आज के रोज से बंजीन्सहु मोकीर अलैह मजकुरा वो उनके वारिसान का हुआ वो होगा वो सै बिक्री जमीन का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवे वो माल सलाने जमीन्दार मौजा मजकुर को देकर साल ब साल अपने नाम से रसीद हासिल कर लिया करे कोई उजुर न होगा इस वारस्ते हम अपने खुशी से कुल रुपया नगद ले कर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवे।

तारीख 12 माह जनवरी सन् 2011 ई0।

झाफटेड बाई सोमरा क्जूर, अधिवक्ता लोहरदगा।

मोरी पत्र
12/1/11

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

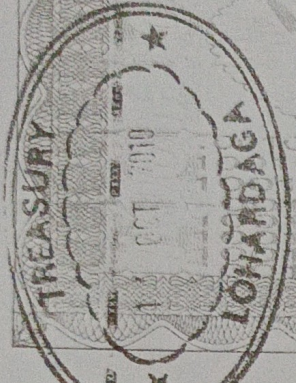
₹. 100



ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

A 581044

सीता देवी
12/11/11



सीता देवी
12/11/11

[Handwritten signature]



Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

पहचानकर्ता



[Handwritten signature]

सोमरा कुजूर
अधिवक्ता 12/11/11

मो0 - 9334130167



निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No 1

Token Date/Time: 12/01/2011 12:02:1

Document Type	Sale Deed	Presenter	Meera Devi	Date of Entry	12/01/2011
Presenter Name & Address	Hatia Garden Lohardaga			Total Pages	16
Stampable Doc. Value	35000	DOE		Book	1
Document Value	35000	Stamp Value	1400	CNO/PNO	N.R.
Special Type		Serial No	0		

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Senha	148	5	Badla	51	3118	RSP		DON	17.75 Decimal	32660

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Meera Devi	Motilal Khatri	H.Wife	Other		HATIA GARDEN LOHARDAGA
2	VENDEE	Seema Devi	Ramu Kumar Sahu	Business	Other		BAKSIDIPA GUMLA ROAD SENHA LOHARDAGA
3	Identifier	Jaimangal Oraon	Late Birsa Oraon	Farmer	Oraon		Baksidipa Senha Lohardaga

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	350.00
4	SP	240.00
Total		593.44

मीरा देवी
12/1/11

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फॉर्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया जा रहा है। ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

पहचान

निवासी

जयमंगल उरांव

पिता

पेशा

स्व. मीरा देवी उरांव

ने की।


बक्सिडीपा, लोहरदगा, जारखंड

12/1/11

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

12/1/11







जयमंगल उरांव


 निबंधन विभाग, झारखंड
 लोहरदगा

Token No.1 Token Date: 12/01/2011 12:02:11

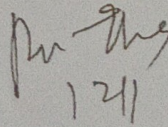
Serial/Deed No./Year :69/65/2011

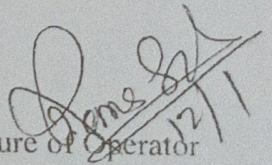
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Meera Devi Father/Husband Name:Motilal Khatri (VENDOR) HATIA GARDEN LOHARDAGA		
2	Seema Devi Father/Husband Name:Ramu Kumar Sahu (VENDEE) BAKSIDIPA GUMLA ROAD SENHA LOHARDAGA		
3	Jaimangal Oraon Father/Husband Name:Late Birsa Oraon (Identifier) Baksidipa Senha Lohardaga		

Book No. 1
 Volume 2
 Page 359 To 374
 Deed No 69/65
 Year 2011
 Date 12/01/2011 14:36:23

District Sub Registrar


 12/1


 Signature of Operator
 12/1