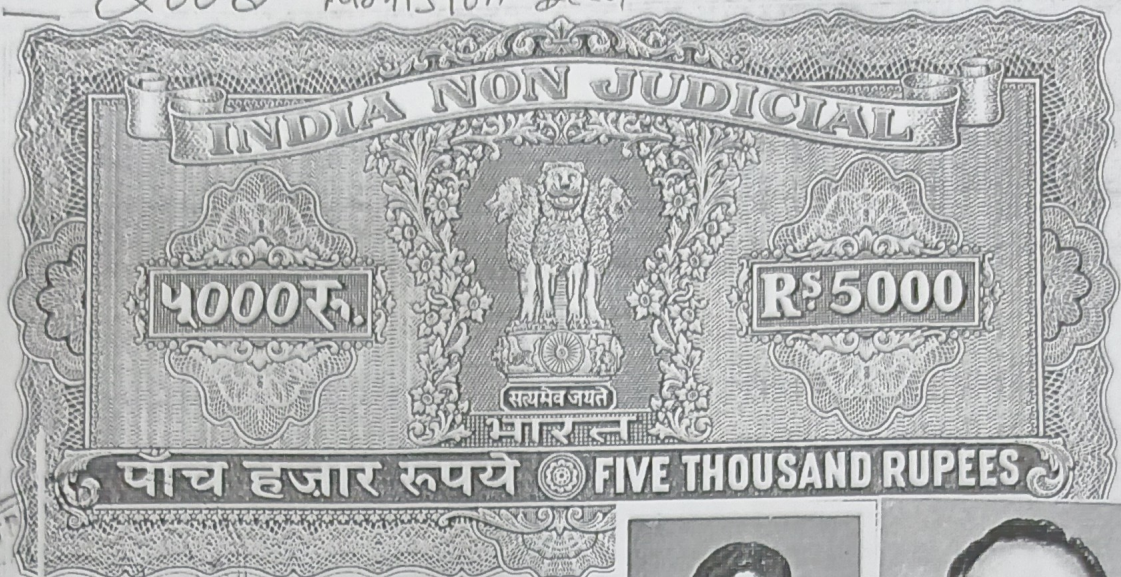
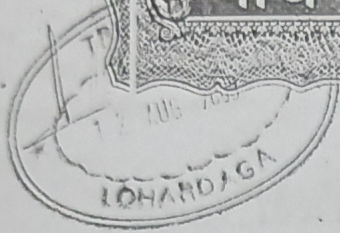


2005 Partition Deed

1971 5000Rs.



12



9 Stamp 14700/-



नियम २१ के अन्तर्गत तथा छोटानागपुर कानूनकारण
महाराष्ट्र के अधिनियम १९६९ की अनुसूची १ में
परमर्षित अथवा अधिनियम १९६९ की अनुसूची १ में
१ का संशोधन १९८५ के अधिनियम ३३ के अन्तर्गत
(यस स्वाम्य मुक्त है विमुक्त अथवा मुक्त है के लिए)

01/9/19
निर्वाह प. १०, लोहरदगा
(झारखण्ड)



Saurabh Khatwala

नाम मोकीर:- 1 श्री युगल किशोर पोदार पिता स्वर्गीय बाला बक्स जी पोदार
2 श्री अशोक कुमार पोदार
3 श्री पवन कुमार पोदार वल्दान स्वर्गीय शिव प्रसाद पोदार जात अग्रवाल मारवाडी पेशा गृहस्थी एवं व्यवसाय साकिन मुख्य पथ अपर बजार लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक

नाम मोकीर अलैह:- अजैन

1.9.05
श्री १५-१५-१९९९

2005/01-11/9/09 1-9-2005
अपर बजार लोहरदगा

S/No 000 403/09

No. 1005 Date 12/8/09
Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 14700/-
Sold and issue to Sri/Smt. जुगल किशोर मोडार
S/o/w/o बाबा बरस मोडार
Vill. लोहदगा
Dist. लोहदगा

Assistant Treasury
Lohardiga



दिनांक 1-9-2009 परमाणु 1005/09
दि. नो. जिला ककर निर्बंधन कार्यालय में जमा कराया
या लेख्यकारी, निर्बंधन कार्यालय में

निबंधन कार्यालय में
जुगल किशोर मोडार
बाबा बरस मोडार-नो मोडार
निवासी लोहदगा
बाबा बरस मोडार के लिए देना किया है।
गारवासी बाबा

जुगल किशोर मोडार
1-9-2009

[Signature] 01/9/09
निबंधन कार्यालय, लोहदगा



1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

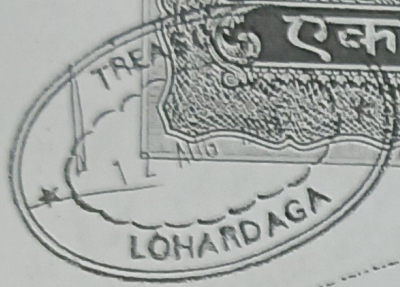
₹ 1000

R\$ 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES



चुँ जाऐदाद मजकुरेबाला तरफ से मैनाथ साहु के बिक्री
 रजिस्ट्री तारीख 23/9/1946ई० जिसका बुक न० 1 भोलुम न०
 14 पेज न० 1 से 4 दस्तावेज 1777 सन 1946ई० के पिता
 मन मोकीर न० 1 एंव दादा मोकीर न० 2 एंव 3 को हासील
 है वो दुसरा किता तरफ से खुधु साहु के बिक्री रजिस्ट्री तारीख
 16/9/1963ई० जिसका बुक न० 1 भोलुम न० 11 पेज न०
 566 से 569 दस्तावेज 1909 सन 1963ई० पिता मन मोकीर
 न० 1 एंव दादा मोकीर न० 2 एंव 3 को हासील है वो तीसरा
 किता तरफ से विपत साहु तेली के बजरंगलाल पोदार को बिक्री
 रजिस्ट्री तारीख 9/11/1946ई० जिसका दस्तावेज 1895 सन
 1946ई० के बजरंग लाल पोदार के हासील है वो ला-वल्द कजा
 करजाने के भाई पेदर मोकीर न० 1 वो दादा मोकीर न० 2 एंव
 3 के दखल मे चला आता था जिसका माल अदाए कर रसीद
 हासील करते चले आते थे वो चौथा किता तरफ से चान्दमल
 जैन के बिक्री रजिस्ट्री तारीख 18/7/1940ई० जिसका बुक न०
 1 भोलुम न० 8 पेज न० 310 से 315 दस्तावेज 1237 सन
 1940ई० के पिता मन मोकीर न० 1 एंव दादा मोकीर न० 2
 एंव 3 को हासील है वो पॉचवा किता तरफ से बदरी नारयण

1-3-09
 1-9-09
 1-9-09
 1-9-09

1000Rs.



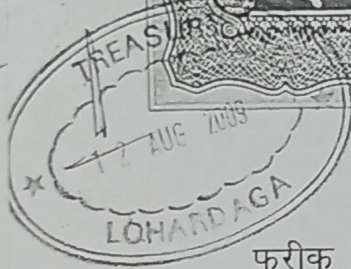
साहु के बिक्री रजिस्ट्री तारीख 10/12/1964ई0 जिसका बुक न0 1 भोलुम न0 14 पेज न0 183 से 187 दस्तावेज 2370 सन 1964ई0 एवं छठवा किता मन मोकीरान को तरफ से श्री राम निवास पोदार पिता स्वर्गीय बाला बक्स जी पोदार के बिक्री रजिस्ट्री तारीख 1/11/2003ई0 जिसका बुक न0 1 भोलुम न0 45 पेज न0 129 से 142 दस्तावेज 1860 सन 2003ई0 के हासील है उपरोक्त जमीन हासील करदगी मन मोकीरान वो बाला बक्स जी पोदार कि है वो बाला बक्स जी पोदार का स्वर्गवास 1971ई0 मे हो गया वो अपनी पत्नी श्रीमती त्रिवेदी देवी एवं उसने जन्मे दो पुत्र शिव प्रसाद पोदार एवं युगल किशोर पोदार तथा पहली पत्नी से जन्मे राम निवास पोदार को वारीश छोड कर कजा कर गए राम निवास पोदार के हिस्सा का जाएदाद मन मोकीरान ने बा-तारीख 1/11/2003ई0 को खरिद लिया है वो जाएदाद मजकुरेबाला बादरमेयान मन मोकीरान के इजमाल चला आता है वो बावजा रहने इजमाल जाएदाद के मन मोकीरान के दरमेयान नाइतेफाकी होती रहती है इसलिये मन मोकीरान अपना नफा वो नुकशान को समझ वो बुझकर के जायेदाद मजकुरेबाला को हसब सिडियुल जैल के बाट लिया चाहिए के हर

जगल किशोर पार

प्रीत. 15. 10/08/03
1-9-03

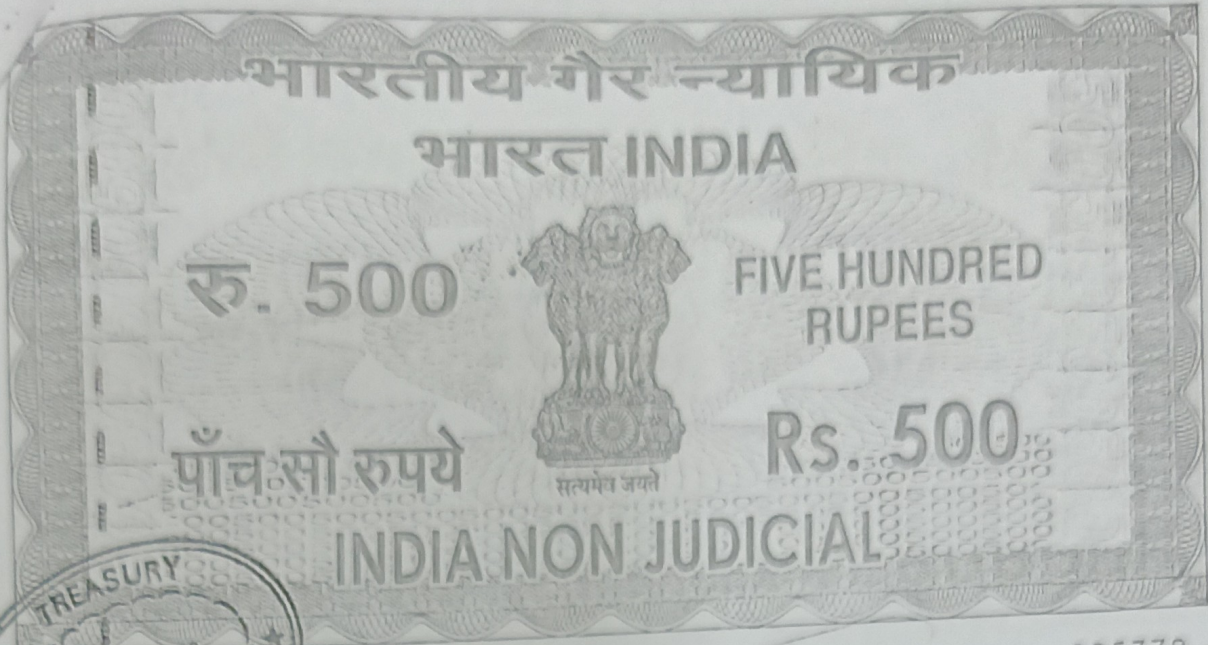
Raman Kumar Padda

1000Rs.



फरीक अपने अपने हिस्से जाएदाद पर काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रहकर जोत कोड कर करा के पैदावार तसरुफ किया करे या जैसा पसन्द हो बैबिक्री इत्यादी करें वो हर फरीक अपने हिस्से मकान मे खुद बुद वास करे या किराये पर लगावे या तोड कर अजसरै नव कच्चा या पक्का एक मंजीला या दो मंजीला मकान तामीर करे या जैसा पसंद हो करे वो हर फरीक अपने हिस्सा का मालगुजारी सलाने मजकुरेबाला जमीनदार मौजा मजकुर को देकर रशीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे वो हर फरीक अपने हिस्सा का होल्डींग टैक्स अदाए कर म्युटिशन इत्यादी अपने नाम से करा ले वो कोई उजुर किसी फरीक को ना होगा इस वास्ते मन मोकीरान अपना नफा वो नुकसान को समझ वो बुझ कर हसब सिडीयुल जैल के बटवारा किया के वक्त पर काम आवें ।

जाल सिटी फोर
1-9-09
Pawan Kumar Poda
1.9.09



895339

TREASURY
झारखण्ड JHARKHAND
लोहरदगा LOHARDAGA

सा0 खाता न0 <u>236/257नया</u>	तफसील जाएदाद सा0 प्लाट न0 <u>2568/369नया</u>	रकबा <u>75कडी0</u>
----------------------------------	--	-----------------------

जिसका चौहदी उतर रास्ता दक्षीण प्लाट न0 290 पुरब प्लाट न0 288 पार्ट प्लाट न0 2568 वाके मौजा जुरीया थाना लोहरदगा थाना न0 197 जिला लोहरदगा

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग लाल से दर्शया हुवा है वो मेजरमेन्ट वोगैरह नक्सा में दर्ज है अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार थुरु सर्कल औफीसर लोहरदगा माल सलाने मो0 1रुपैया

माल किया 1-09-2007
 Pawan Kumar Poddar 1-09-07

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

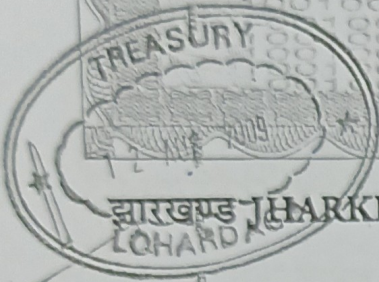
रु. 100



ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL



A 584413

सिडीयुल "B"

फरद बटवारा बा हिस्सा अशोक कुमार पोदार एंव श्री पवन कुमार पोदार मोकीर न0 2 एंव 3 मालीयत तखमीनन मोबलीक 19,00,000 रूपैया होगा।

तफसील जाऐदाद

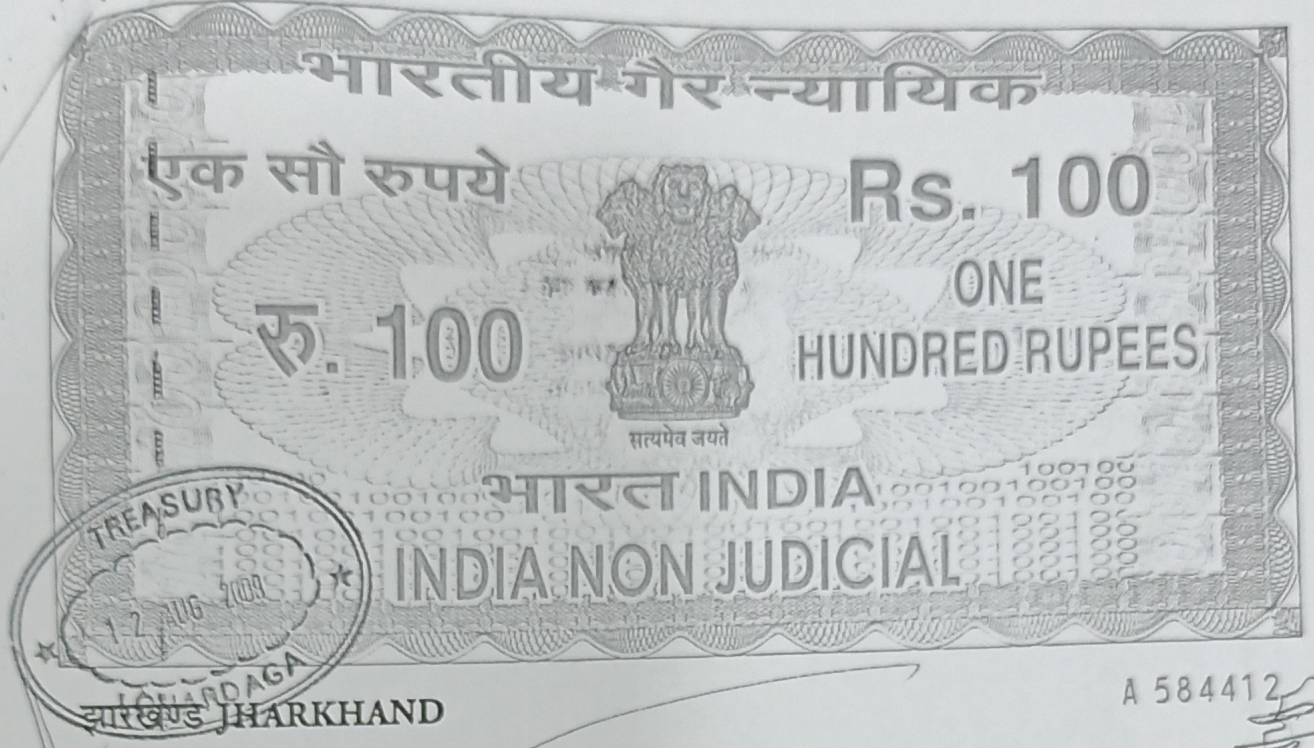
सा0 खाता न0	सा0 प्लाट न0	म्यु0 प्लाट न0	रकबा
441	1300	2005	
110	1557	2006	
442	1298/1299	2007	तीनो प्लाट का जमा रकबा 74कडी0

जिसका चौहदी उतर प्लाट न0 2004 दक्षीण रास्ता पुरब मुख्य पथ पक्षीम धर्मशाला वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194 जिला लोहरदगा

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग हरा से दर्शया हुवा है अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार थुरु सर्कल औफीसर लोहरदगा माल सलाने मो0 1रूपैया तीनो खाता का अन्दर

1-9-2009
10.10.09
गोबिन्दीपति

Pawan Kumar Bada



म्युनिसिपल लोहरदगा वार्ड न0 9 पुराना 16 नया मुख्य पथ के
वाके है। जमीन पर मकान लगायत 5डी0 पर बना है जो लगभग
40वर्ष पुराना मकान दो मंजीला है।

तफसील जाऐदाद

सा0 खाता न0	सा0 प्लाट न0	म्यु0 प्लाट न0	रकबा
110	1577एंव1578	2026 एंव 2027	147कडी0 बारी है

जिसका चौहदी उतर रास्ता दक्षीण प्लाट न0 2024 एंव 2028
वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194 जिला
लोहरदगा।

वामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग हरा से
दर्शया हुवा है अन्दर जमीनदारी झारखण्ड सरकार थुरु सर्कल
औफीसर लोहरदगा माल सलाने मो0 1रूपैया का अन्दर म्युनिसिपल
लोहरदगा वार्ड न0 9 पुराना 16 नया जो मुख्य पथ के पिछे गली
के वाके है।

पुनः 1.12.2027
1-9-07
Pawan Kumar Palla

जनल मित्रा पोलीस
1-9-2009

Pawan Kumar Poddar

तारीख :- 01.09.2009

ड्राफटेड बाई:- सुहैल अख्तर एडवोकेट नाकीन अमला टोली लोहरागा मजमून पद कार सुना पो सभसा
किया।

Certified that the finger prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document
have been obtained before me.



2 नमूना

1-9-2009
1.9.09

Ragib Shaba
Computerized & Typing

SOHAIL AKHTAR
(Advocate)

Mobile No.: - 94311-57057

E-Mail- Sohail_akhtar000@yahoo.com
Main Road, Lohardaga





निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 12

Token Date/Time: 01/09/2009 14:10:45

Document Type	Partition	Presenter	Yugal Kishor Poddar
Presenter Name & Address	Main Road Upar Bazar Lohardaga	DOE	Date of Entry 01/09/2009
Stampable Doc. Value	350000	Stamp Value 14700	Total Pages 26
Document Value	350000	Serial No. 0	Book 1
Special Type			CNO/PNO
Remarks / Other Details	2005+2006+2007 Ka Total Area 7.4 Dismil Hai		

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
LOHARDAGA	197	2	JURIYA	236/257	2568/369	RSP		S_ROAD	7.5 Decimal
LOHARDAGA NAGAR NIGAM	194	9	DHARAMSHALA LANE		2005+2006	MSP		S_ROAD	0 Decimal
LOHARDAGA NAGAR NIGAM	194	9	DHARAMSHALA LANE		2014	MSP		S_ROAD	2.7 Decimal
LOHARDAGA NAGAR NIGAM	194	9	DHARAMSHALA LANE		2019	MSP		S_ROAD	3.8 Decimal
LOHARDAGA NAGAR NIGAM	194	9	DHARAMSHALA LANE		+2007	MSP		S_ROAD	7.4 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	FIRST PARTY	Yugal Kishor Poddar	Late Bala Baks Ji Poddar	Business	Other		upar bazar lohardaga
2	SECOND PARTY	Ashok Kumar Poddar	Late Shiv Prasad Poddar	Business	Other		Upar Bazar Lohardaga
3	SECOND PARTY	Pawan Kumar Poddar	Late Shiv Prasad Poddar	Business	Other		Upar Bazar Lohardaga
4	Identifier	Ratan Kumar	Shiv Narayan	Business	Other		Upar Bazar Lohardaga

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	7,000.00
2	SP	390.00
Total		7,390.00

Handwritten signature: Yugal Kishor Poddar

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

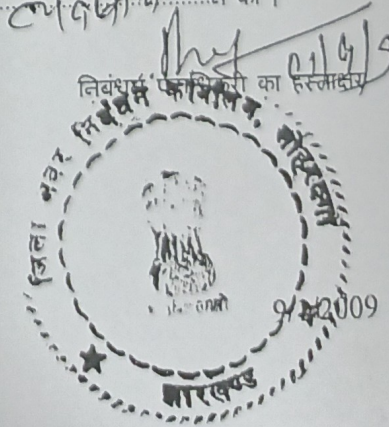
उपर्युक्त श्री युगल किशोर पोद्दार / युगल कुमार पोद्दार ने इस दस्तावेज के निष्पादन को भरे समक्ष स्वीकार किया पवन कुमार पोद्दार

जिसकी पिता शिव शिवप्रसाद

पहचान पिता शिव शिवप्रसाद पेशा कृषक ने की।

निवासी शिव शिवप्रसाद लोहरदगा

Handwritten signature: Pawan Kumar Poddar
Pawan Kumar Poddar



<http://172.16.20.229/jars/reg/prndetails.aspx?deedid=35527>

Handwritten signature: Ratan Kumar