

362 Sale R.H. 2030001/- Lohardaga, 353 5000Rs.

7



9. Stamp 8120/-

fee paid

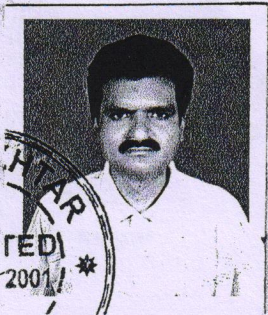
Ac	6090.00
Salami	2.50
p-fee.	0.94
	<u>6093.44</u>

निधम 29 के अधीन तथा छाटाना...
 अधिनियम की धर (C) प्रव (C)
 भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1988 की अनु...
 का संख्या ... 23... के अधिन यथा त्...
 (या स्टाम्प मुक्त से बिना या स्टा, गुरु अमेमित नही)

S. K. 2449
 15-03-12
 निबंध...
 (भा. खण्ड)

तालिका से जाँचा और सही पाया।

Amin
 15/3/12



Amin 15/3/12
 15-3-12

नाम लेख्यकारी: - (VENDOR)
 श्री श्याम बिहारी प्रसाद यादव पिता श्री भुजेश्वर
 यादव जाति यादव पेशा गृहस्थी निवास स्थान
 रियाडा रोड लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला
 लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय। PAN-ACCPY4014G.

15/3/12
 Amin 15/3/12

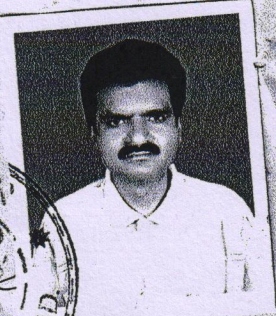
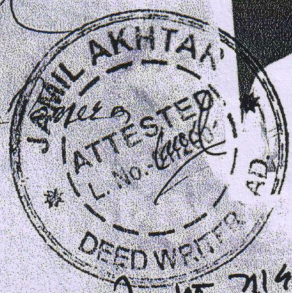
000018/12

318

No. 890 Date 31/11/12

Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 81.20/ Eight thousand

One hundred Rupee only
to Shri Smt. Rakhi Devi
S/o. W/o. Pradeep Kumar
Vedhaga Road, Lohardaga
Dist. Lohardaga



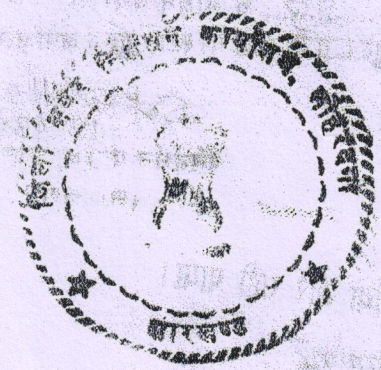
Assistant Treasury
Lohardaga

श्रीम विहारी को 7149
15-3-12

Little finger	Ring Finger	Middle Finger	Four Finger	Thumb

LOHARDAGA

दिनांक 15-3-12 के पूर्वानु/अपील
 के लो. जिल. के पूर्वानु/अपील में लेखाकारी
 या लेखाकारी, वि. नं. ... के लिये
 निबंधित नं. ... के लिये
 जिला अ. न. न. ...
 प. / श्री. वि. : श्याम-विहारी साकप
 नि. / प. वि. : मुनिशकर साकप
 नि. नं. ... लोहार्दगा
 साकप ...



S.K. 2449
15-03-12
अ. न. न. ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

₹.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

907136

नाम लेख्यधारी :- (VENDEE)

श्रीमती राखी देवी पति श्री प्रदीप कुमार तमेड़ा
जाति तमेड़ा (कसेरा) पेशा गृहिणी निवास स्थान
कॉलेज रोड बरवाटोली लोहरदगा थाना लोहरदगा
जिला लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

लेख्य प्रकार: - बिक्रय पत्र।

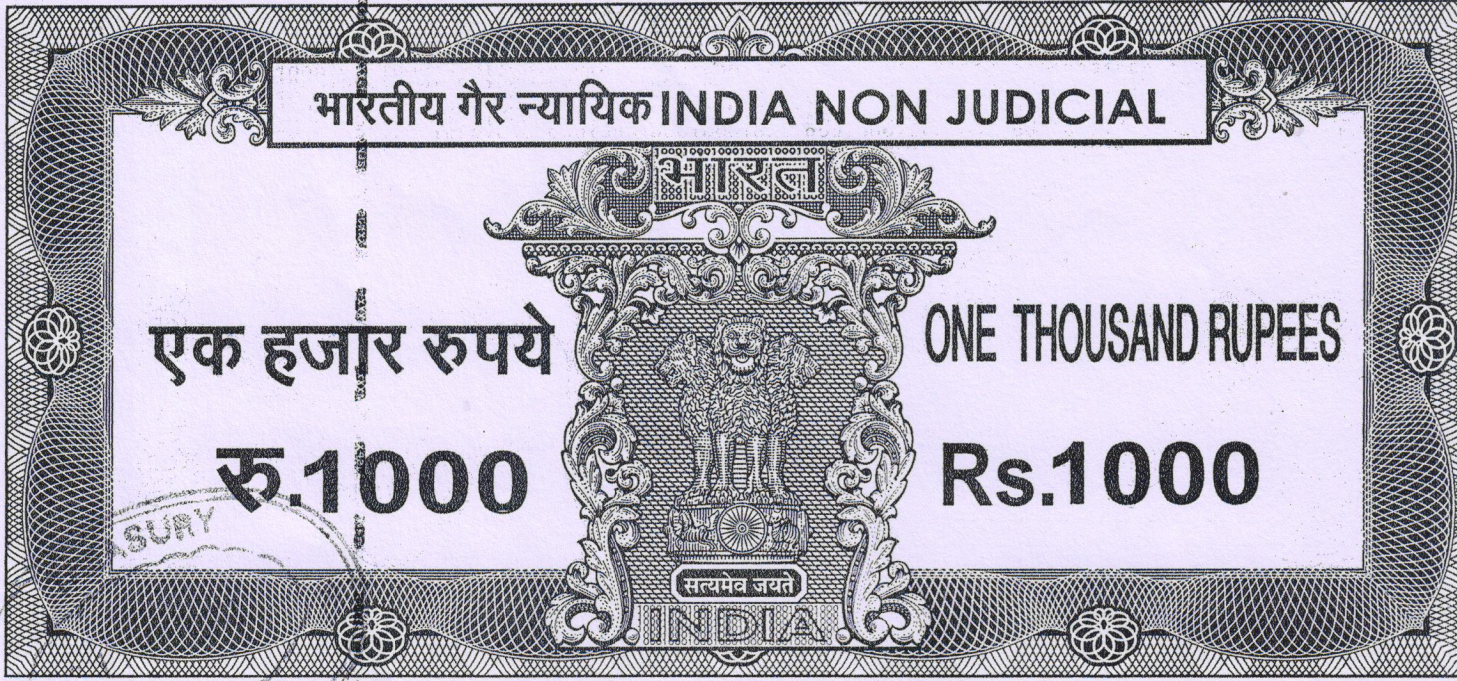
(Absolute sale deed)

सम्पत्ति का मुल्य: - मो० 2,03,000/ दो लाख
तीन हजार रुपये।

तफसील जमीन: - मवाजी 05 डि० (पांच डिसमिल)
जमीन हकियत रैयती कायमी आर० एस० खाता
न० 205 प्लाट न० 428 में से रकबा 05 डि० वाके
मौजे लोहरदगा थाना न० 194 थाना लोहरदगा
जिला लोहरदगा मुतल्के कलक्टरी डि० रजिस्ट्रार वो
डि० सब रजिस्ट्रार मो० लोहरदगा।

श्रीमती राखी देवी पति श्री प्रदीप कुमार तमेड़ा
15-3-12

श्रीमती राखी देवी पति श्री प्रदीप कुमार तमेड़ा
पति श्री प्रदीप कुमार तमेड़ा



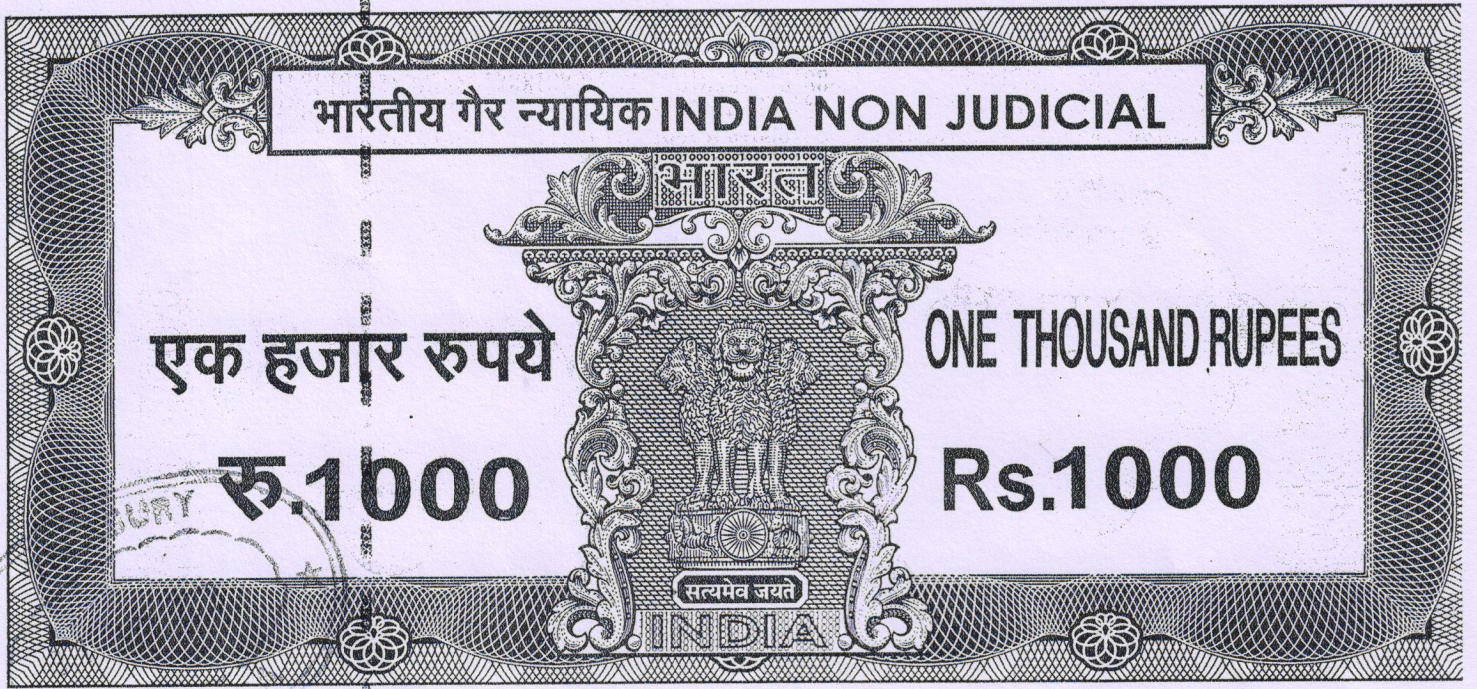
झारखण्ड JHARKHAND

907135

जो 1. किरन कुमार पिता स्व० द्वारिका प्रसाद 2. श्री राजेश कुमार पिता स्व० राम गोविन्द प्रसाद 3. श्री संजीव प्रसाद पिता स्व० राजेन्द्र प्रसाद 4. श्री सुरेन्द्र साहु 5. श्री विरेन्द्र प्रसाद 6. श्री शैलेन्द्र कुमार पिता स्व० बृजमोहन प्रसाद निवास स्थान लोहरदगा मुख्य पथ लोहरदगा द्वारा मोखतार आम जमील अखतर निवास स्थान पावरगंज लोहरदगा के बिक्री रजिस्ट्री ता० 28.07.2008 ई० बुक न० 1 जिल्द संख्या 43 पेज 181 से 194 तक निबंधित निबंधन संख्या 1834 निबंधन कार्यालय लोहरदगा के नाम से सतीश कुमार जयसवाल वो लेख्यकारी के रकबा 62½ डि० प्राप्त हुआ। जिसका दारिखल खारिज Mutation Case no. 527R27/2008-09 order dated 21.10.2008 के द्वारा हुआ वो अंचल के पंजी II-110/17 में सतीश कुमार जयसवाल वो श्याम बिहारी प्रसाद यादव का नाम अंकित है वो बदवारा द्वारा बिक्री की जाने वाली जमीन खास हिस्सा में लेख्यकारी के है वो दरखल में चला आ रहा है वो बिकय सम्पत्ति हर प्रकार के नुकस से पाक वो साफ है अगर किसी प्रकार का नुकस होगा तो लेख्यकारी उसको पाक वो साफ कर देंगे वो उसके जवाबदेह वो देन्दार होंगे।

श्याम बिहारी प्रसाद यादव

15-3-12



झारखण्ड JHARKHAND

907134

अब्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा माल सालाने मो० 5 रु०। जो नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न० 20 नवाड़ीपाड़ा मुख्य पथ से दूर स्थित है।

सम्पत्ति का विवरण

साता न० प्लाट न०- रकबा दर्जा
205 428 में से 05 डि० आवासीय
जिस पर मकान बना हुआ नहीं है। मैप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो रंग लाल से दिखाया गया है जिसका नाप :-

उत्तर जानिब पू० से ५०६४ फीट ३ इंच
दक्षिण जानिब पू० से ५० ६३ फीट ६ इंच
पूरुब जानिब ३० से ६० ३२ फीट ६ इंच
पश्चिम जानिब ३० से ६० ३६ फीट १ इंच
चौहद्दी :-

उत्तर:- पार्ट प्लाट न० ४२८

दक्षिण:- पार्ट प्लाट न० ४२८ (२ फीट चौड़ी नाली)

पूरुब:- १२ फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता

पश्चिम:- पार्ट प्लाट न० ४२८ वो प्लाट न० ४२९

अभि- बिहारी न० ५१६५
१५-३-१२

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

100100
00100100
00100100
00100100
00100100
00100100
00100100
00100100
00100100
00100100

झारखण्ड JHARKHAND

A 652862

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पत्ति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी खाते की है। वो यह भी घोषित किया जाता है के यह जमीन छोटा नागपुन कास्तकारी अधिनियम की धारा 46(b) के दायरे में आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य पिछड़े वर्ग की नहीं है।

यह के लेख्यकारी, लेख्यधारी से मो0 2,03,000/ रुपये लेकर उपरोक्त सम्पत्ति को साथ लेख्यधारी के पुर्ण अधिकार के बेचा वो बिकय पत्र लिखा वो बिकेता के स्थान पर केता को दखल कार किया चाहिये के केता तथा उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर कायम काबिज दखल कार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लाट पर मकान बनावें कुओं खोदावें या जैसी इच्छा हो करें। अब आज के तारीख से किसी प्रकार का अधिकार वो दावा वास्ता या सरोकार उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर बिकेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। अब आज के रोज से पुर्ण अधिकार एवं स्वामित्वता उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा। वो उपरोक्त बिकय सम्पत्ति का दखिल खारिज वगैरह करा लें। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें।

धन - विहार नं 2145
15-3-12



झारखण्ड JHARKHAND

02AA 708096

कोई आपत्ति बिकेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने खुशी से कुल रूपये भुगतान पाकर बिकय पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे।

तारीख 15 मार्च सन् 2012 ई०।

झाफटेड बाई जमील अखतर साकिन पावरगंज लोहरदगा मजमून लेख्यकारी स्वयं पढ़ लिये।

Certify that the finger prints of the left hand of each person whose photograph is affixed in the document have been obtained before me.

Jamil Akhtar
15/3/12

(Jamil Akhtar)
Licence No. 01/2001
9304434789

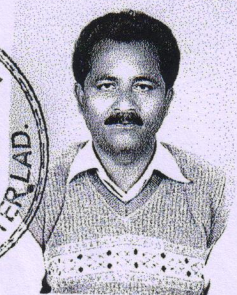
पहचान कर्ता

कैता



श्रीमति शर्की देवी

15, 3, 2012



श्रीमति शर्की देवी
15/3/12



श्रीमति शर्की देवी



निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 7

Document Type	Sale Deed	Presenter	Shyam Bihari Prasad Yadav	Token Date/Time: 15/03/2012 12:51:43	
Presenter Name & Address	Riyada Road Lohardaga	DOE	Date of Entry	15/03/2012	
Stampable Doc. Value	203000	Stamp Value	8120	Total Pages	18
Document Value	203000	Serial No.	0	Book	1
Special Type				CNO/PNO	
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardaga	194	20	Nawadipara	205	428	RSP		OR_RES	5 Decimal	202150

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Shyam Bihari Prasad Yadav	Bhuneshwar Yadav	Farming	Other	Accpy4014g	Riyada Road Lohardaga
2	VENDEE	Rakhi Devi	Pradeep Kumar Tamera	H.Wife	Other		COLLEGE ROAD BARWATOLI LOHARDAGA
3	Identifier	Ram Khelawan Prasad Gupta	Tilleshwar Sahu	Farming	Other		Dorha Toli Lohardaga

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	
2	PR	2.50
3	A1	0.94
4	SP	6,090.00
Total		270.00
		6,363.44

मौजाना श्याम बिहारी यादव /
रखी देवी को पारदा
15-3-12.

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंपट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त श्रीश्याम बिहारी यादव यादव ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी राम खैलावन प्रसाद गुप्ता पिता तिलेश्वर साहू

पहचान राम खैलावन प्रसाद गुप्ता पेशा खेती

निवासी धौड़ा टोली, लोहरदगा ने की।

S.K. 4419
15-03-12

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

राम खैलावन प्रसाद गुप्ता
15/03/2012





निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा


Token No.7 Token Date: 15/03/2012 12:51:43

Serial/Deed No./Year :363/353/2012

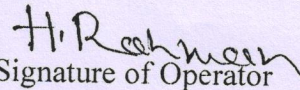
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Shyam Bihari Prasad Yadav Father/Husband Name: Bhuneshwar Yadav (VENDOR) Riyada Road Lohardaga		
2	Rakhi Devi Father/Husband Name: Pradeep Kumar Tamera (VENDEE) COLLEGE ROAD BARWATOLI LOHARDAGA		
3	Ram Khelawan Prasad Gupta Father/Husband Name: Tileshwar Sahu (Identifier) Dorha Toli Lohardaga		

Book No. I
Volume 10
Page 361 To 378
Deed No 363/353
Year 2012
Date 15/03/2012 13:19:47


District Sub Registrar




Signature of Operator
15-3-12