

1000Rs.



वो उपरोक्त विक्रय सम्पत्ति का दाखिल खारिज वगैरह करा लेवें। वो माल साल ब साल अंचलाधिकारी के सिरिस्ता में भुगतान कर के रसीद अपने नाम से प्राप्त कर लिया करें। कोई आपत्ति बिक्रेता या उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने खुशी से कुल रुपये नकद भुगतान पाकर केवाला बय ला कलामी लिख दिया के समय पर काम आवे।

तारीख 12 जनवरी सन् 2011 ई०।

डाफटेड बाई जमील अखतर साकिन पावरगंज लोहरदगा मजमून मौकीर को पढ़ कर सुना दिया।

Certify that the fingers prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

Jamil Akhtar
12/1/11

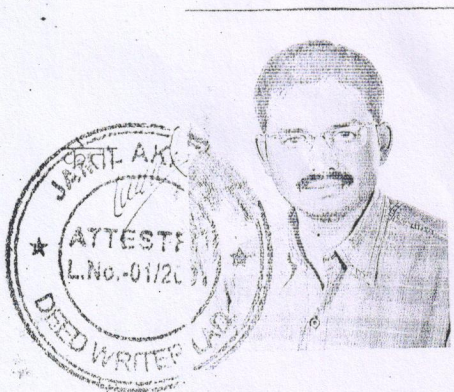
(Jamil Akhtar)

Licence No. 01/2001

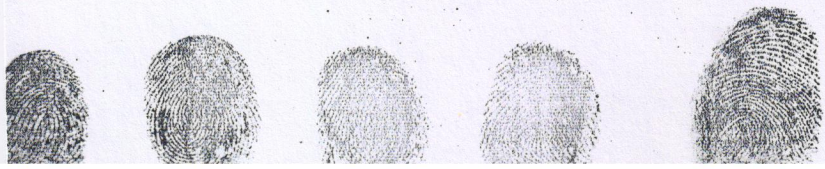
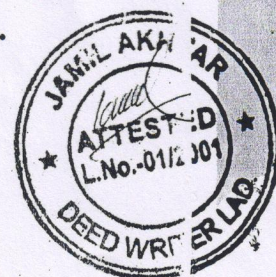
9431193902

9304434789

पहचान कर्ता



Md Anwar Ansari



मो. सानिद्वारा 31-1-11
रसिद इस्लाम 31-1-11

1000Rs.



चौहद्दी :- उत्तर:- नीज पार्ट प्लाट न0 349 दक्षिण:- पार्ट प्लाट न0 348 पूरब:- 10 फीट चोड़ा प्रपोज्ड रोड पश्चिम:- प्लाट न0 344

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पत्ति सरकारी नहीं है वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित किया जाता है कि खनन्न, वन सीमा या भू हद बंदी के अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा, गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की गई वो न आदिवासी खाते की है।

आगे मन मोकीर, मोकीर अलैह मौसुफ से मो0 1,25,000 / रुपये नकद मूल्य वास्ते काम जरूरी के लेकर उपरोक्त सम्पत्ति को साथ मोकीर अलैह के तमाभी कुल हक हकुक के बेचा वी बय ला कलामी किया। वो बिकेता के पर केता को दखल कार किया चाहिये के केता तथा उनके उत्तराधिकारी एके बा दिगरे उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर कायम काबिज दखल कार हो कर वो रह कर उपरोक्त प्लाट पर मकान बनावें कुआँ खोदावें या जैसा पसंद हो करें। अब आज के तारीख से किसी प्रकार का हक वो दावा वास्ता या सरोकार उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर बिकेता या उनके उत्तराधिकारी का बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। वो आज के रोज से पुर्ण अधिकार एवं स्वामित्वता उपरोक्त बिकय सम्पत्ति पर केता तथा उनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होगा।

12/11/11



जो हकियत वगैरह के नुक्स से पाक वो साफ है। अगर किसी किस्म का नुक्स होगा तो मन मोक़ीर अपने जात वो दिगर जायदाद से उसको पाक वो साफ कर देंगे वो उसके जवाबदेह वो देन्दार होंगे अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा हल्का न० 2 माल सालाने मो० 20/रू०।

तफसील जमीन

खाता न०	प्लॉट न०	रकबा	दर्जा
63	348 में से	08 डि०	5Aड
66/67	349 में से	12 डि०	
कुल रकबा		20 डि०	

जिसपर मकान बना हुआ नहीं है।

बमौजिब मैप जो साथ पट्टा के नत्थी है वो रंग लाल से दिखलाया गया है जिसका नाप:-

उत्तर जानिब पू० से पू० 76 फीट

दक्षिण जानिब पू० से पू० 75 फीट

पूरब जानिब उ० से द० 122 फीट

पश्चिम जानिब उ० से द० 117 फीट 3 ईंच

प्लॉट न० 348 के उत्तरी किनारे पर पू० से पू० 70 फीट

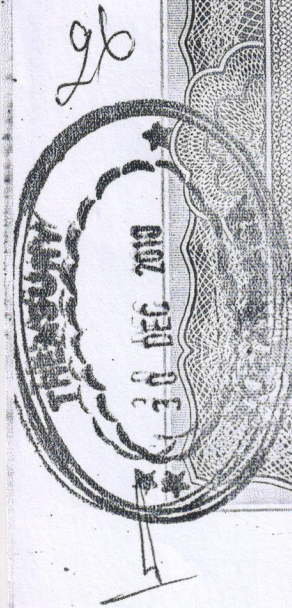


तायदाद रूपयाः—मो० 1,25,000 / एक लाख पचीस हजार रूपये ।

तफसील जमीनः— मवाजी 20 बीस डि० जमीन हकियत रैयती कायमी खाता न० 63 प्लाट न० 348 में से रकबा 08 डि० वो खाता न० 66/67 प्लाट न० 349 में 12 डि० मीजान दो खाता दो प्लाट जमा रकबा 020 डि० वाके मौजे नदिया थाना न० 195 थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा मुतल्के कलक्टरी डि० रजिस्टार वो डि० सब रजिस्टार मो० लोहरदगा। जिसका दाखिल खारिज बजरिये Mutation Case No. 357/1985-86 Order dated 17-02-1986 के हरखु महतो पिता बिरबल महतो के नाम हुआ वो रसीद नाम से हरखु महतो पिता बिरबल महतो के कटता चला आ रहा है वो अंचल के पंजी II 59/1 में हरखु महतो का नाम दर्ज है वो बाद स्वर्गवास हरखु महतो के रामबृक्ष महतो पिता स्व० हरखु महतो के द्वारा बिकी रजिस्ट्री ता० 18.08.2010 बुक 1 जिल्द संख्या 59 पेज 97 से 124 तक निबंधित निबंधन संख्या 2253 के रकबा 86 डि० नाम से मन मोकीर के हासिल हुआ वो मोमताज अली वल्द डोमन अली के बजरिये बिकी रजिस्ट्री ता० 28.10.2009 ई० बुक न० 1 जिल्द संख्या 58 पेज 1 से 14 तक निबंधित निबंधन संख्या 2286 के खाता न० 63 प्लाट न० 348 में से रकबा 14 डि० नाम से मन मोकीर के हासिल हुआ वो दखल में चला आ रहा है।

तबकी मंगु
11/9/21/4 अक्टूबर
12/11/21

92 Sale R.H. 1250001-Loherdaga 88 1000Rs.

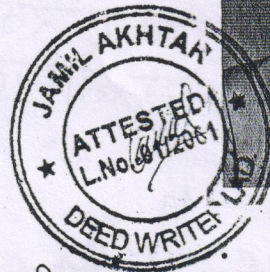
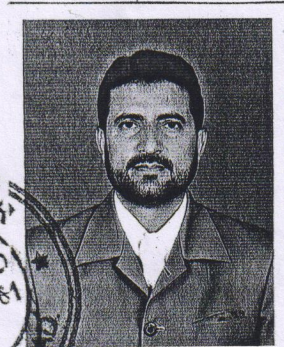


g. Stamp 5000/-

Handwritten notes in Hindi, including '4601 pro (c)' and 'पु. नं. 12/01/11'.

Signature of Jamil Akhtar and the text 'निबंधन प. नं. (द्वारखण्ड) 12/01/11'.

Amir 12-1-11



Handwritten signature and date '12/01/11'.

नाम मोकीर:- (VENDOR)

सज्जाद खान वल्द मोहम्मद जमीर उद्दीन खान मरहूम जाति पठान पेशा तेजारत साकिन अजीज कॉटेज लेन, अमला टोली, लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

नाम मोकीर अलैह:- (VENDEE)

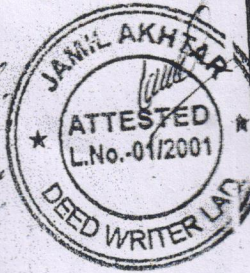
मोहम्मद अनवर अन्सारी वल्द मोहम्मद अब्बास अन्सारी कायम जाति मोमिन पेशा तेजारत साकिन न्यू आजाद बस्ती लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

किसिम वसीका:- केवाला बय ला कलामी।

(Absolute sale deed)

Handwritten notes in Hindi at the bottom right, including '1000 रु. का अमला' and '12/01/11'.

007642/x



No. 721 Date 30/12/11
Non Judicial/Judicial Stamp Rs. 5000/-
Five thousand only sold and issue
to Sri/Smt. Mr. Amar Agar
S/o. Mr. Mr. Abbas Agar
Vill. Agra, P.S. Lohardaga
Dist. Lohardaga

30/12/11

Assistant Treasury

Little finger	Ring Finger	Middle Finger	Four Finger	Thumb

Lohardaga

12-1-11

सहायक खान

ख० मो० जमर उद्योग खान

झरनी काटेज क्षेत्र लोहरागा

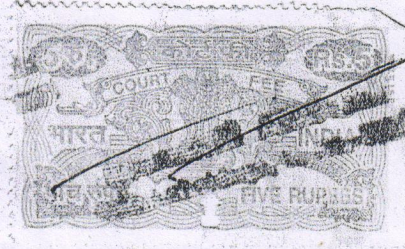
पत्र गृहणी

12/1

न्यायालय, अंचल अधिकारी, लोहरदगा(सदर)।

विविध वाद संख्या :- 134/18-19

श्री मो० अनवर अंसारी पिता मो० अब्बास अंसारी साकिन न्यु आजाद बस्ती लोहरदगा।

आदेश की सं० एवं तिथि	पदाधिकारी का आदेश	आदेश प की गई कार्रवाई																
1	2	3																
<p>१२/६/१८</p>	<p align="center">आदेश</p> <p>श्री मो० अनवर अंसारी पिता मो० अब्बास अंसारी साकिन न्यु आजाद बस्ती जिला लोहरदगा ने आवेदन में पूर्व रैयत का नाम जोड़ने हेतु आवेदन दिया है। आवेदक श्री मो० अनवर अंसारी ने केवाला संख्या 88 दिनांक 12.1.2011 के द्वारा मौजा नदिया के निम्नांकित भूमि को कय किया है :-</p> <p align="center">भूमि का विवरण</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>मौजा</th> <th>खाता नं०</th> <th>प्लॉट नं०</th> <th>रकबा</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>नदिया/195</td> <td>63</td> <td>348</td> <td>0.08</td> </tr> <tr> <td></td> <td>66/67</td> <td>349</td> <td>0.12</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">कुल योग</td> <td>0.20</td> </tr> </tbody> </table> <p>दाखिल खारिज वाद संख्या 1207 आर 27/2010-11 द्वारा दाखिल खारिज शुद्धि पत्र में पूर्व रैयत श्री श्याम बिहारी प्रसाद यादव पिता भुनेश्वर यादव वगै० अंकित किया गया है। जो गलत है। सुधार के पूर्व हल्का कर्मचारी/ अंचल निरीक्षक /अमीन से प्रतिवेदन की मॉग करें। अभिलेख दिनांक 12/7/18 को रखे</p> <p align="right">अंचल अधिकारी, लोहरदगा।</p>	मौजा	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा	नदिया/195	63	348	0.08		66/67	349	0.12	कुल योग			0.20	<p>12/7/18</p> <p>अभिलेख उपस्थापित। राजस्व कर्मचारी/ अंचल निरीक्षक के द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि मौजा नदिया अन्तर्गत खाता नं० 63 प्लॉट नं० 348 रकबा 0.08 एवं खाता नं० 66/67 प्लॉट नं० 349 रकबा 0.12 एकड़ भूमि आवेदक मो० अनवर अंसारी द्वारा खरीदगी है तथा दाखिल खारिज वाद संख्या 1207/10- 11 के द्वारा हुआ है। उक्त दाखिल खारिज वाद में पूर्व रैयत श्री सज्जाद खान पिता मोहम्मद जमीरउदीन खान का नाम दर्ज किया जा सकता है।</p> <p>लेखापित</p> <p align="right">अंचल अधिकारी, लोहरदगा।</p>
मौजा	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा															
नदिया/195	63	348	0.08															
	66/67	349	0.12															
कुल योग			0.20															
	<p align="center">  </p> <p align="center">अभिप्रभा...</p> <p align="center">19/10/18</p> <p align="center">अंचल अधिकारी</p>																	



निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 26

Token Date/Time: 12/01/2011 13:38:5

Document Type: Sale Deed
Presenter Name & Address: Ajj Cottage Lane Amla Toli Lohardaga
Stampable Doc. Value: 125000
Document Value: 125000
Special Type: Doe
Remarks / Other Details: Serial No. 0

Presenter: Sajjad Khan
Date of Entry: 12/01/2011
Total Pages: 16
Book: 1
CNO/PNO:

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Lohardaga	195	2	Nadiya	63	348	RSP		TANR	8 Decimal	32200
Lohardaga	195	2	Nadiya	63/67	349	RSP		TANR	12 Decimal	48300

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Sajjad Khan	Late Md. Jamiruddin Khan	Business	Other		AMLA TOLI LOHARDAGA
2	VENDEE	Md. Anwar Ansari	Md. Abbas Ansari	Business	Other		NEW AZADBASTI LOHARDAGA
3	Identifier	Md. Sanaulah Ansari	Md. Islam Ansari	Business	Other		ANJUMAN MOHALLA LOHARDAGA

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	
2	P	2.50
3	A1	0.94
4	SP	1,250.00
	Total	240.00
		1,493.44

Sajjad Khan
12/01/11

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया सज्जद खान ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
जिसकी पहचान मो. सनाउलाह अंसारी पिता मो. इस्लाम अंसारी
निवासी अंजुमन मोहल्ला, लोहरदगा पेशा व्यापारी ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर







Amthar
12/1

मो. सनाउलाह अंसारी
12/1/11




निबंधन विभाग, झारखंड
लोहरदगा

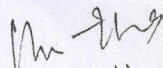
Token No.26 Token Date: 12/01/2011 13:38:50
Serial/Deed No./Year :92/88/2011
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Sajjad Khan Father/Husband Name:Late Md.Jamiruddin Khan (VENDOR) AMLA TOLI LOHARDAGA		
2	Md.Anwar Ansari Father/Husband Name:Md.Abbas Ansari (VENDEE) NEW AZADBASTI LOHARDAGA		
3	Md.Sanaullah Ansari Father/Husband Name:Md.Islam Ansari (Identifier) ANJUMAN MOHALLA LOHARDAGA		

Book No. 1
Volume 3
Page 107 To 122
Deed No 92/88
Year 2011
Date 12/01/2011 15:23:38

District Sub Registrar


Signature of Operator


12/1