

321

Rate Rf. 141000/- Charge. 3155000RS.



9 stamp 5650/-

fee paid

AO,	4230-05
Sahani	2-50
p-fee	0-94
	<u>4233-49</u>

विधवा २१ क अर्वादि रजा अर्वादि...
 मरणादिके अर्वादि...
 निवेदन...
 श्री स्वामी...
 श्री स्वामी...

S. K. 4477
 13-02-13
 विधवा र 10, बौद्ध...

जाना खेती पाना
 13-2-13



श्रीव. 10. फीर...
 13-2-13

नाम लेख्यकारी (VENDOR): -

श्री अशोक कुमार पोदार पिता स्व० शिव
प्रसाद पोदार नाति माइतारी अजवाब पेशा
जहस्थाी एवं त्यापार निवास स्थान जोहरदगा
मुरख पथ थाना जोहरदगा जिला जोहरदगा
राष्ट्रीयता भारतीय।

13-2-13
 ...

भारतीय गैर न्यायिक

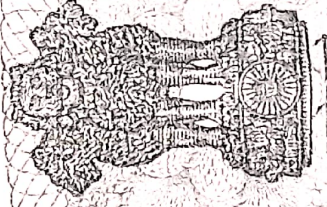
RS. 100

एक सौ रुपये

ONE

HUNDRED RUPEES

₹. 100



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 650822

नाम लेख्यधारी (VENDEE): -

श्री गौकरुण प्रसाद पिता श्री कपिल प्रसाद नाति
अग्रहरि पेशा व्यापार निवास स्थान गुमला
रोड, लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला
लोहरदगा राष्ट्रीयता भारतीय।

किसिम वसीका: - बिक्रय पत्र।

(Absolute sale deed)

सम्पति का मुल्य: -मो 1,41,000 / एक लाख
एकतालिस हजार रुपये।

13.2.13
A.C. 1081

भारतीय न्यायिक

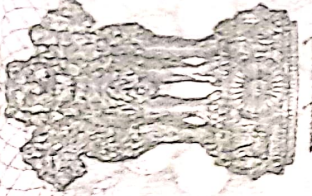
एक सौ रुपये

RS. 100

ONE

HUNDRED RUPEES

₹. 100



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 650823

तफसील जमीन:- मवाजी 23 तईस कड़ी जमीन हकियत रैयती कायमी खाता न0 148 नामे सती अम्बा दोन प्लाट न0 1228 में से रकबा 23 कड़ी वाके मौजे लोहरदगा थाना न0 194 थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा मुतल्के कलवटरी डि0 रजिस्ट्रार वो डि0 सब रजिस्ट्रार मो0 लोहरदगा। जो सासेना राम साहु पिता स्व0 चतुरगुण साहु साकिन लोहरदगा के द्वारा बिकी रजिस्ट्री ता0 26. 03.1996 ई0 निबंधन संख्या 450 के नाम से लेख्यकारी के प्राप्त हुआ वो दखल में चला आ रहा है। वो लेख्यकारी का नाम अंचल के पंजी II-132/XXI में अंकित है जो हकियत वगैरह के नुक्स से पाक वो साफ है। अन्दर जमीन्दारी झारखण्ड राज्य द्वारा अंचलाधिकारी लोहरदगा माल सालाने मो0 2.30 रुपये। जो नगरपालिका लोहरदगा वार्ड न0 22 बी0 आई0 डी0 के निकट मुख्य पथ से दूर स्थित है।

13.2.21
रजि. 21.02.21



झारखण्ड JHARKHAND

A 648505

बिक्रय सम्पत्ति का वितरण

खाता न० प्लॉट न० रकबा दर्जा

148 1228 में से 23 कड़ी आवासीय

जिस पर मकान बना हुआ नहीं है।

मेप के अनुरूप जो साथ पट्टा के संलग्न है वो

रंग लाल से दिखाया गया है जिसका नाप:-

उत्तर जानिब ५० से ५० १९ फीट

दक्षिण जानिब ५० से ५० १९ फीट

पूरब जानिब ३० से २० ५२ फीट

पश्चिम जानिब ३० से २० ५२ फीट

चौहद्दी:-

उत्तर:- १५ फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता

दक्षिण:- पार्ट प्लॉट न० १२२८

पूरब:- पार्ट प्लॉट न० १२२८

पश्चिम:- १७ फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता

13.2.13
Date 13.2.13



झारखण्ड JHARKHAND

A 648506

यह घोषित किया जाता है कि उपरोक्त सम्पति सरकारी नहीं है
वो न सरकार द्वारा अधिग्रहण की गई है वो यह भी घोषित
किया जाता है कि खनन, वन सीमा या भू हद बंदी के
अन्तर्गत नहीं आती है वो मन्दिर, मठ, मस्जिद, गिरजा,
गुरुद्वारा या सरना आदि की नहीं है वो पूर्व में बिकी नहीं की
गई वो न आदिवासी खाते की है। वो यह भी घोषित किया
जाता है के यह जमीन छोटा नागपुर कारस्तकारी अधिनियम
की धारा 46(1)(b) के दायरे में आने वाली अनुसूचित जाति एवं
अन्य पिछड़े वर्ग की नहीं है।

17.12.13
100

यह लेख्यकारी, लेख्यधारी से गौ 1,41,000/ रुपये मुख्य लेकर
 उपर वर्णित सम्पति को पुर्ण अधिकार के साथ लेख्यधारी के
 हाथ बिक्री किया वो बिक्रय पत्र मिला। वो लेख्यकारी के
 स्थान पर लेख्यधारी को उपरोक्त बिक्रय सम्पति पर दस्तावेजकार
 किया। चाहे के लेख्यधारी तथा उनके उत्तराधिकारी उपरोक्त
 बिक्रय सम्पति पर कानिज दस्तावेजकार हो कर वो रह कर मकान
 बनावें कुराँ खोदावें या नैसी ईच्छा हो प्रबंध करें। अब आज
 के तारीख से किसी प्रकार का अधिकार या स्वामित्व उपरोक्त
 बिक्रय सम्पति पर लेख्यकारी अथवा उनके उत्तराधिकारी का
 बाकी नहीं रहा वो न भविष्य में होगा। वो जिस प्रकार का
 स्वामित्व, अधिकार वो प्रभुत्व बिकेता वो उनके उत्तराधिकारी
 का उपरोक्त बिक्रय सम्पति पर था या भविष्य में होता वह सब
 ज्यों का त्यों आज के रोज से केता तथा उनके उत्तराधिकारी
 का हुआ वो होगा।



राखण्ड JHARKHAND

A 648508

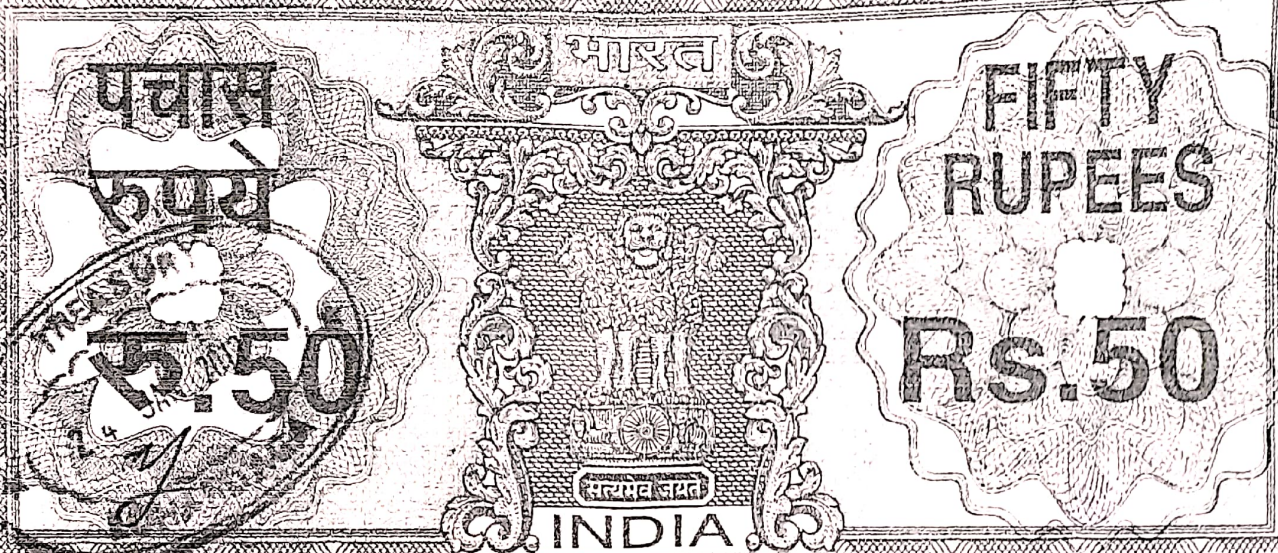
वो लेख्यधारी अंचल कार्यालय में आवेदन कर अपने नाम दारखिल खारिज उक्त सम्पति के प्रसंग में करा लेवें। वो मालगुजारी भुगतान कर रसीद लेख्यधारी अपने नाम प्राप्त कर लिया करें। कोई आपत्ति लेख्यकारी अथवा उनके उत्तराधिकारी को न होगी इस वास्ते अपने विवके और स्वेच्छा से पुर्ण प्रतिफल का रूपया भुगतान पाकर बिकय-पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे।

वीक-12.6.88
13.2.13

दिनांक: - 13 फरवरी सन् 2013 ई०

डाफटेड बाई जमील अखतर साकिन पावरगंज लोहरदगा
मजमून लेख्यकारी को पढ़ कर सुना दिया।

भारतीय गैर न्यायिक



पचास
रुपये

FIFTY
RUPEES
RS.50

INDIA NON JUDICIAL

राज्य JHARKHAND

852352

Certify that the fingers prints of the left hand of each person whose photographs is affixed in the document have been obtained before me.

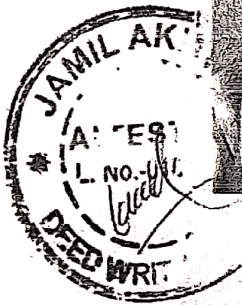
(Signature)
18/2/13

(Jamil Akhtar)

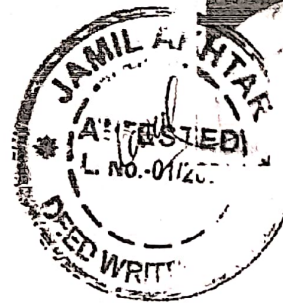
Licence No. 01/2001

केता

पहचानकर्ता



(Signature)
18/2/2013



(Signature)
13-2-2013

13.2.13

