

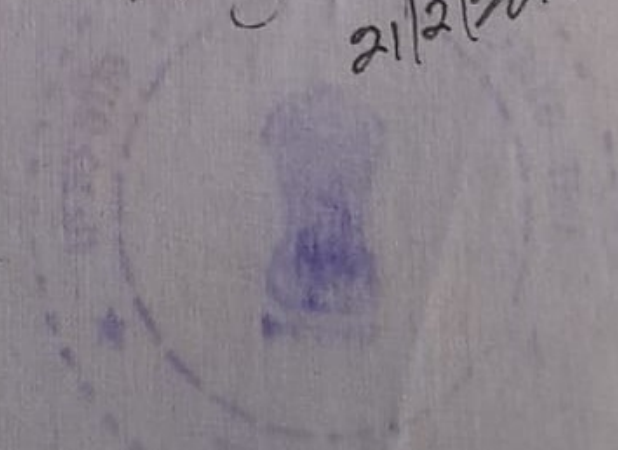
ORIGINAL

ACHES SITE FOR BASANTI DEVI MAP OF VILLAGE  
YARDAGA THANA NO 194 THANA & DIST LOHARDAGA  
IRVEY PART OF PLOT NO 955 NEW PLOT NO 632  
NDER MUNICIPAL AREA-05 DECIMIL MORE OR LESS  
HOWN IN RED WASHED SCALE 64"=1 MILE



May 21/2/2017

5  
Prepared by  
K. Dasgupta





Basanti Devi  
21/2/2017

Handwritten signature/initials

Date :-

Drafted by :- SOHAIL AKHTAR ADVOCATE AMLA TOLI LOHARDAGA. DEED READ AND EXPLAINED .

Certified that the fingerprints of the left hand of each person whose photographs are affixed in the document have been obtained before me.

पहचान कर्ता



Pramod Kumar

Handwritten signature of Ragib Shaba  
RAGIB SHABA  
Computerized & Typing

Handwritten signature of Sohail Akhtar  
SOHAIL AKHTAR  
(Advocate)  
Mobile No.:- 94311-57057  
Main Road, Lohardaga  
21.2.17

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 898964

बाहर है । तथा यह घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानागपुर कास्तकारी आधेनियम की धारा 46 {1b} के अन्तर्गत आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य वर्ग कि नहीं कि है ।

तफसील जाऐदाद

खाता न0  
348/546

प्लाट न0  
955

रकबा  
05ड70

जिसका नाप एवं चौहदी

उत्तर जानिब पूरब पक्षिम 38फिट  
दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 38फिट  
पूरब जानिब उत्तर दक्षिन 57फिट02इंच  
पक्षिम जानिब उत्तर दक्षिन 57फिट02इंच

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंग लाल से दिखाया हुवा है वो मेजरमेन्ट नक्सा में दर्ज है

जिसका चौहदी

उत्तर - पार्ट प्लाट न0 955  
दक्षिण - प्रपोज रोड 10फिट  
पूरब - नीज बिकेता  
पक्षिम - प्रपोज रोड 10फिट

रही  
21/2/2017  
मजूर

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

RS. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 898964

बाहर है। तथा यह घोषित किया जाता है कि यह जमीन छोटानागपुर कास्तकारी  
आधेनियम की धारा 46 {1b} के अन्तर्गत आने वाली अनुसूचित जाति एवं अन्य  
वर्ग कि नही कि है।

तफसील जाऐवाव

खाता न०

348/546

प्लाट न०

955

रकबा

05ड्डी०

जिसका नाप एवं चौहदी

उतर जानिब पूरब पक्षिम 38फिट

दक्षिन जानिब पूरब पक्षिम 38फिट

पूरब जानिब उतर दक्षिन 57फिट०2इंच

पक्षिम जानिब उतर दक्षिन 57फिट०2इंच

बामौजीब मैप जो शामिल केवाला के नथी है वो रंगं लाल से

दिखाया हुवा है वो मेजरमेन्ट नक्सा में दर्ज है

जिसका चौहदी

उतर - पार्ट प्लाट न० 955

दक्षिण - प्रपोज रोड 10फिट

पूरब - नीज बिक्रेता

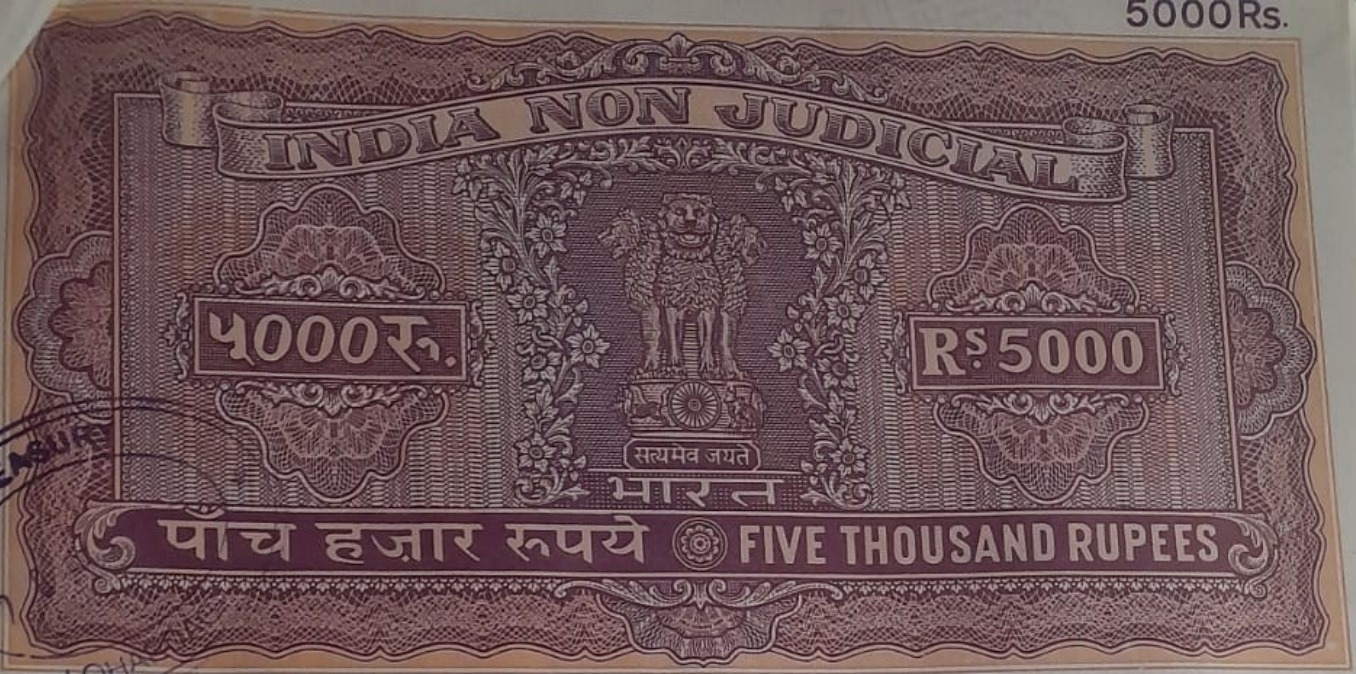
पक्षिम - प्रपोज रोड 10फिट

#100/2/18  
[Signature]

21/3/2017

आगे मन मोकीर मोकीर अलैह मौसूफ से मो0 4,55,000/. चार लाख पचपन हजार रुपैया नगद वासते कार जरूरियात के लिया वो रुपैया मजकुर को जर समन करार देकर बवदल जर समन मजकुर के जमीन मजकुरेवाला को साथ मोकीर अलैह मौसूफ के तमामी कुल हक हकुक के बेचा वो बैला कलामी किया वो बजाये मन मोकीर के उपर शै मोबइया मजकुर के मुसतरी मौसूफ को कावीज दखलकार किया चाहिए के मुसतरी मौसूफ मै उनके वारिसान काएम मोकामियान एके बादिगरे उपर शै मोबइया मकान मजकुरेवाला मजकुर के काएम वो कावीज दखलकार होकर वो रह कर प्लाट मजकुर पर मकान बनावें या जैसा पसन्द हो करें अब आज के तारीख से किसी किसीम का हक वो दावा वासता या सरोकार उपर शै मोबइया मजकुर के बाकी ही नहीं रहा वो ना होगा वो जिस कदर हक हकुक मन मोकीर या वारिसान काएम मोकामियान मन मोकीर का उपर शै मोबइया मजकुर के था या आइन्दे होता सो सब कुल हक हकुक वजिनसहु आज के तारीख से मुसतरी मौसूफ मै उनके वारिसान काएम मोकामियान का हुवा वो होगा वो शै मोबइया मजकुर का माल सलाने मजकुरे वाला जमीनदार मौजा मजकुर को देकर रसीद अपने नाम से हासिल कर लिया करे कोई उजूर मन मोकीर को ना होगा इस वासते हम अपने खुशी से कुल रुपैया नगद लेकर केवाला बैला कलामी लिख दिया के वक्त पर काम आवें । S.B.1 झांक लौहरवा के चेंड लौहरवा 221621 दिनांक 15.3.2017 के द्रा 4550000/ रुपैया

21 मुगलान किया



नाम मोकरीर अलैह :- श्रीमती बंसती देवी पति श्री कृष्णा गोप जात अहीर  
पेशा घर गृहस्थी साकीन दतरी थाना सेन्हा जिला लोहरदगा झारखंड  
राज्य भारतीय नागरिक  
UID NO 7499 1371 7209 ☎ 9973831321

म्युटिशन  
21/2/2018

किसीम वासिका :- केवाला बैला कलामी  
Sale Deed

ताएदाद रुपैया :- मोबलीक 4,55,000/- (चार लाख पच्चपन हजार रुपैया)

तफसील जाएदाद:- मावाजी तखमीनन 05डी0 जमीन टाड हकियत रयैती  
काएमी जिसका खाता न0 348/546 प्लाट न0 955 नया प्लाट  
न0 632 मे से रकबा 05डी0

वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194 जिला लोहरदगा मु0  
कलकटरी डी0 रजिस्टार लोहरदगा वो सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से  
श्री अलोक गुप्ता पिता जगमोहन लाल गुप्ता के मोखतार आम श्री मुरारी महतो  
पिता स्वर्गीय लोहरमनी महतो के मन मोकरीर बशंती देवी को केवाला बैला कलामी  
मोकसदके रजिसट्री तारीख 27/8/2005ई0 जिसका दस्तावेज न0 1766 सन  
2005ई0 के हासील है जिसका म्युटिशन बजरिये केस न0 621 आर0 27 सन

लोकेश कुमार साह  
21/2/2018  
B. I. 3 Lohar daga

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 184755

2005-06ई0 आदेश दिनांक 17/7/2006ई0 नाम से मन मोकीरा के हुवा है जिसका माल अदाए कर रशीद हासील करती चली आती है जिसपर मन मोकीरा बेला सिरकत दुसरो के दखलकार चली आते है । अंचल कार्यालय के पृस्ट संख्या 86 भाग XII मन मोकीरा का नाम दर्ज है तथा जमाबन्दी न0 348 है रशीद संख्या JH/04A 019891 सन 2016-17ई0 तक माल अदा किया हुवा है जो दखल मे मन मोकीरा के बेला सिरकत दुसरो के चला आता है जो हर तरह के बारदैन वो हकियत के नुक्स से पाक वो साफ है अगर किसी किसीम का नुकश होगा तो पाक वो साफ कर देंगे वो उसका जवाबदेह वो देनदार है वो होंगे अन्दर जमीन्दारी झारखंड सरकार थुरु र्सकल अफिसर लोहरदगा माल सलाने मो0 5रूपैया जमीन पर मकान बना हुवा नहीं है जमीन मकान बनाने योग्य है खरिदार जैसा चाहे कच्चा या पक्का मकान तामीर करे अन्दर म्युनिसिपाल्टी लोहरदगा वार्ड न0 22 के वाके है ।

यह घोषित किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला खतियान के मुताबिक सरकारी जमीन नहीं है एवं सरकार के द्वारा अधिग्रहण नहीं किया गया है यह भी घोषित करते है कि प्रासंगिक जमीन भुदान भूहदबन्दी लीज तथा भूबन्दोवस्ती की नहीं है यह जमीन खनन एवं वन सीमा से बाहर है जमीन मठ मन्दिर गिरजा मसजिद सरना तथा गुरुद्वारा की नहीं है यह भी स्पष्ट किया जाता है कि जमीन मजकुरेबाला पूर्व में मन मोकीर के द्वारा बिक्री दान इत्यादि नहीं किर्गई है तथा जमीन आदिवासी खाता के अर्न्तगत नहीं आती है तथा सिलिंग एरिया से

Lokesh Uppe

S/o Karan Uppe

At - Deotai P.O. Sirkhi

Dist - Lohardaga

Date - 21/2/2018

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयतों) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखाने वाला शुद्धि पत्र

इस्टेट का नाम - झारखण्ड

जिला : लोहरदगा अनुमंडल :- लोहरदगा

सर्किल / अंचल - लोहरदगा

हल्का .....

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
क्रम संख्या	पंजी 27 के नामान्तरण केश संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण से सम्बद्ध अभिधृती की संख्या		नामान्तरण मंजूर करने वाले प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है बिकी, दान विनिमय उत्तराधिकारी या बटवारा हुआ?	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पूरा व्योरा		कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारीख को शुद्ध की गई।

1	163 R 27 18-19	लोहरदगा	लोहरदगा 194	खाता संख्या	348	अंचल अधिकारी, लोहरदगा दिनांक :-	केवाला संख्या	234	पूर्व रैयत बसन्ती देवी पति मथुरा महतो नाम पर पंजी II के पृष्ठ संख्या/भाग संख्या मूल खाता 86/12 इसके स्थान पर :-	श्रीमती बसन्ती देवी पति कृष्णा गोप साकिन दत्तरी थाना सेन्हा वो जिला लोहरदगा के नाम से नामान्तरण स्वीकृत की जाती है।
				प्लॉट संख्या	955		दिनांक	15-3-17		
				रकबा (एकड़ में)	0.05					
				लगान (रु. में)	5.00					

ज्ञापांक सं०.....

तारीख.....

कर्मचारी हल्का संख्या..... की जानकारी एवं आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।



अंचल अधिकारी  
सर्किल / अंचल, लोहरदगा (सदर)

अंचल अधिकारी  
लोहरदगा



238 Sale Pt:- 4,55,000/- P.S. Lohardaga 234



Stamp:- 16500/- 05AA 138115



fee Paid  
 A/c 12,28,500  
 L/L 2-50  
 P.R. 8-94  
 72288-64

Impdali  
 निबंधक  
 (आ. २०१५/३१०४)

केरमण्डला संबंधी सुची से  
 मिलास किया।  
 ये जानान उक्त सुची में  
 नहीं है।

नाम मोकीर :- श्री मथुरा महतो पिता स्वर्गीय लोहरमनी महतो जात कोईरी  
 पेशा गृहस्थी एवं व्यवसाय साकीन बरवा टोली लोहरदगा थाना वेा जिला  
 लोहरदगा UID NO 4472 6354 3474 ☎ 9431157071  
 PAN no ACNPM3970C  
 मोखतार आम मीन जानीब श्रीमती बसंती देवी पति श्री मथुरा महतो  
 काएम जात कोईरी पेशा घर गृहस्थी एवं व्यवसाय साकीन बदला थाना  
 सेन्हा जिला लोहरदगा झारखंड राज्य भारतीय नागरिक  
 UID NO 7070 4804 7465 ☎ 9431157071  
 PAN No AB3T PD00 4393H  
 मोखतार आम रजिस्ट्री तारीख 20/07/2000ई0 जिसका बुक IV

volume no 2 फेज न0 63 से 68 सिरियल न0 1347 दस्तावेज न0 09  
 सन 2000ई0 बामोकाम निबंधन कार्यालय लोहरदगा। पावरक न  
 उचित है तथा पावर रिकॉर्ड नही किया  
 गया है।

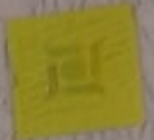
21/2/2017  
 21/2/2017

21/2/2017  
 21/2/2017  
 21/2/2017  
 9334364141  
 Dist - Lohardaga (Korai)  
 P.S. - Chhattarpur, P.O. - H.O. P. Senha  
 Parnod Kumar  
 510 Parnasad Maho

U.D. 4842 7621.1999

Sch XIV F. No. 180V

झारखण्ड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
लगान रसीद



जिला का नाम लोहासा  
अनुमण्डल का नाम लोहो  
अंचल का नाम लोहो  
मौजा लोहासा  
थाना वों थाना नम्बर लोहो 194

V  
82  
XXX

रसीद क्रमांक JH 04 A071211  
रेयत का नाम श्रीमति बसंती देवी  
पति का नाम कृष्णा गोप  
जमाबन्दी नम्बर 348/मधे

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवा (एकड़ में)
348	955	0.05 ए०

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया				2018-19
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	
लगान	5.00				5.00	5.00
सेस	1.25				1.25	1.25
*ब्याज	2.50				2.50	2.50
विविध	2.50				2.50	2.50
योग	11.25				11.25	11.25
	12.25				12.25	12.25

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	2018-19	
लगान				5.00	5.00	}
सेस				1.25	1.25	
*ब्याज				2.50	2.50	
विविध				2.50	2.50	
योग				11.25	11.25	
				12.25	12.25	

- कुल योग शब्दों में चौबीस हजार पचास पैसे मात्र।
- नाम अदाकर्ता खास
- कुल बकाया X

(हल्का केमिचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

\* खास महाल का बकाया सालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।