



29 SEP 2004

नाम- मोकरीर :- श्री राम स्वरूप महतो 2 श्री उमेश महतो
विद्वान स्वर्गीय चुन्दु महतो जात कोइरी पेशा गृहस्थी साकिन
कोइरी मुहल्ला लोहरदगा थाना लोहरदगा जिला लोहरदगा
भारतीय नागरिक

नाम मोकरीर अलैह:- अजैन

किसीम वासिका:- पंचायती बटवारा

तफसील जाऐदाद:- मावाजी तखमीनन 2 एकड 86³/₄ डी0

जमीन दोन वो बारी एवं मकान खाम खभडे पोस एवं
पोखता मकान मय आगंन सेहन शहवान मय लावाजमात

मकान हकियत रैती काएमी खाता न0 एवं प्लाट न0 हसब
जैल वाके मौजा लोहरदगा थाना लोहरदगा थाना न0 194

जिला लोहरदगा मु0 कलक्टरी डी0 रजिस्टार लोहरदगा वो
सदर सब रजिस्टार लोहरदगा जो तरफ से सुरेश महतो के

पेदर मन मोकरीरान को केवाला बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री
तारीख 2-3-89 ई0 दस्तावेज न0 451 सन 1989 ई0 के

हासील है वो दुसरा किता तरफ से मन मोहन लाल
अग्रवाल ईत्यादी के मादर जीर मानीया कुवरी को केवाला

बैला कलामी मोसदके रजिस्ट्री तारीख 2-1-1957 ई0
दस्तावेज न0 6 सन 1957 ई0 के हासील है वो तीसरा

123456789
2-11-2004
3

1031111111
2-11-2004
उपरोक्त कृपार मर्यादा



ATTESTED
M. W. 2-11-04
Notary Public

1031111111
2/11/2004
जमनाथपुत्र

खेतीवारी फसल इत्यादि खुद करें या करावे कोई उजुर
किसी फरीक को न होगा वो हर फरीक अपने हिस्से
जाएदाद का मालगुजारी सलाने मजकुरेवाला जमीनदार
मौजा मजकुर को देकर रशीद अपने नाम से हासिल
कर लिया करे वो जिस कदर होल्लिंग वो लैटरिन टैक्स
हो अदाए कर रशीद अपने नाम से हासिल कर लिया
करे कोई उजुर किसी फरीक को ना होगा ।वाजे हो के
प्लाट न0 429 के बीच मे 8 फिट का रास्ता डाड़ के
तरफ जाने के लिये फरीक न0 1 राम स्वरूप महतो
फरीक न0 2 उमेश महतो वो उनके वारीसान को आने
जाने के लिये छोड़ेगे जो नक्सा में दर्ज है वो वाजे हो
के कुँआ मे दोनो फरीक का आधा आधा हिस्सा होगा
इसलिए मन मोकीरान अपना नफा वो नुकसान को
समझ वो बुझकर कर वो वादुखस्तगी होश वो हवाश में
रहकर पंचनामा बटवारा लिख दिया के समय पर काम
आवें

2121-064864

2-14-2008

133/184



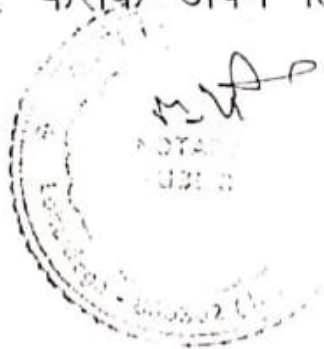
ना. संजय महतो

2-11-04

दादा मन मोकिरान को बजारीये रजिस्ट्री बटवारा
दके रजिस्ट्री तारीख 28-3-1955 दसतावेज न0 740

1955 ई0 के हिस्सा मे दादा वो बाद उनके पेदर वो
स्वर्गवास के मन मोकीरान के चाला आता है अन्दर
नेन्दारी झारखण्ड गवर्नमेंट थुरू सर्कल अफिसर लोहरदगा
वाके है ।

जाएदाद मजकुरेवाला पेदर वो मादर मन मोकीरान
खरीदगी जमीन एवं मौखसी जमीन है जिसका
सील उपर में दर्ज किया गया है वो माता एवं पिता
देहांत के बाद जो उनकी खरीदगी जमीन है तथा
दा के बटवारा के जमीन है जो बा दरमीयान मन
कीरान के इजमाल चला आता है वो बावजा रहने
माल जायेदाद के मन मोकीरान के दरमीयान
इतेफाकी होती रहती है इसलिये मन मोकीरान पंच
करर कर के जायेदाद मजकुरेवाला को हसब सिडियुल
के बाट लिया चाहिए के हर फरीक अपने अपने
से जायेदाद पर काएम वो कावीज दखलकार होकर
रहकर मकान मजकुरेवाला को तोड कर अजसरे
पक्का या कच्चा बनावें या खुद बुद बास करे या
या पर लगावें या जैसा पसन्द हो बै-बिकी रेहन
दि करे कोई उजुर एक फरीक को दुसरे फरीक से
होगा वो हर फरीक अपने हिस्से जएदाद का



2/28/1955
2-99-2008
3/18/1955

2/28/1955

2/28/1955

जयनाथपुर

सिडीयुल बी०

फर्द बटवारा वाहिस्सा श्री उमेश महतो मोकीर न० २

तफसील जाऐदाद

खाता न०	प्लाट न०	म्यु०प्लाटन०	रकबा
356	1488	नवाड़ी दोन	46 $\frac{1}{4}$ डी०
	1486	नवाड़ीदोन	15डी०
	1484	नवाड़ी दोन	25डी०
85	429	चापा बारी	52 डी०

मिजान २ खाता ४ प्लाट जमा रकबा १ ऐकड़ 38 $\frac{1}{2}$ डी०
वामौजीब मैप जो सामील केवाला के नथी है वो रंग हरा से
दर्शाया हुवा है वो मेजरमेन्ट ईत्यादी नक्सा में दर्ज है अन्दर
जमीनदारी झारखण्ड सरकार थुरु सर्कल आफिसर लोहरदगा
माल सालाने कुल खाता जो हिस्सा मे मोकीर को मिला है
माल 1रू50पैसा

आज दिनांक २ माह नवम्बर २००४ ई० को सभी फरीकों
के दरम्यान यह पंचायती बटवारा तैयार कर सुना वो समझा
दिया कहा ठीक है तथा सभी ने गवाहों के समक्ष अपना
अपना हस्ताक्षर कर दिया ताकि समय पर काम आवे ।



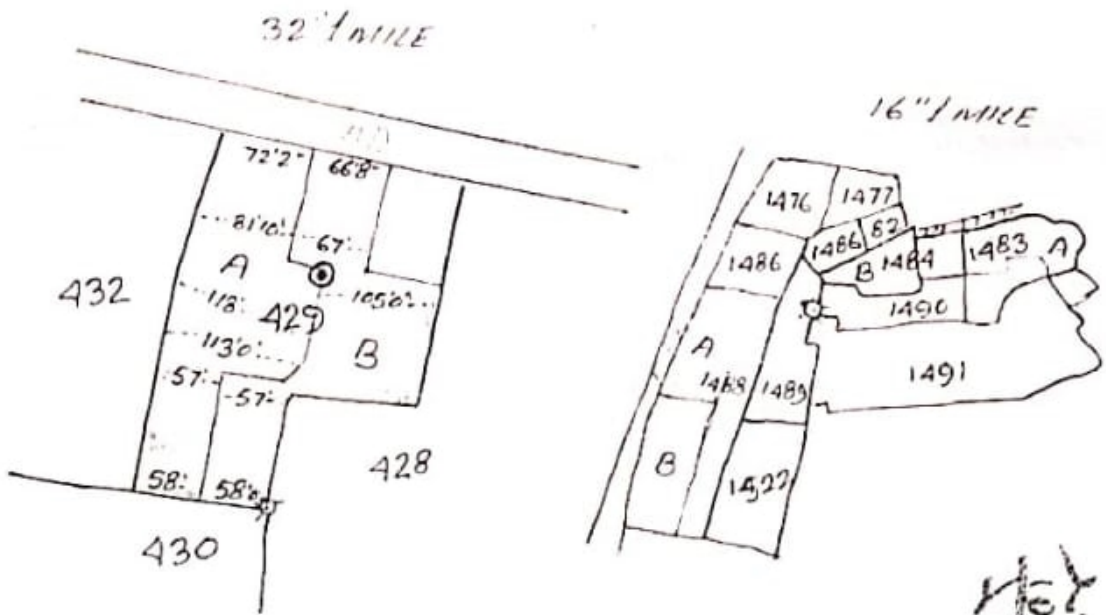
Sohail Akhtar
(Advocate)
Mobile no.: 94311-57057
2/11/09

M.A.S. 2-11-09

1234 1846
2-11-2004
2177047141

VILLAGE LOHARDIGA P.S. NO 194 DIST LOHARDIGA
 SURVEY PLOT NO 429, 1484, 1483, 1486, 1488. TOTAL
 AREA 286 3/4 DECIMAL MORE OR LESS SCHEDULE A & B

SCALE



A		B	
RAMSWARUP MAHTO		UMESH MAHTO	
Plot No	Area	Plot No	Area
429	60 1/4 DECIMAL	429	52 DECIMAL
1483	28 "	1484	25 "
1484	12 "	1486	15 "
1488	48 1/2 "	1488	46 1/4 "
TOTAL 148 1/2 DECIMAL		TOTAL 138 1/4 DECIMAL	

Divided by
 H. Sahu
 Copy by
 K. Chakrabarti
 Br.

10000 - 2000
 2-11-2004
 H. Sahu
 K. Chakrabarti

2011/01/1411
 2-11-2008
 30/11/2008

सिडीयुल "A"

फरद बटवारा वा हिस्सा राम स्वरूप महतो मोकीर
न० 1

तफसील जाऐदाद

खाता न०	प्लाट न०	नामे जमीन	रकबा
356	1488	नवाड़ी दोन	48डी $\frac{1}{4}$ डी0
	1484	नवाड़ीदोन	12डी0
	1483	नवाड़ीदोन	28डी0
85	429	चापावारी	60 $\frac{1}{4}$ डी0

30/11/2008
 30/11/2008

M.A.

मिजान दो खाता 4 प्लाट जमा रकबा 1 ऐकड़
48 $\frac{1}{4}$ डी0 वामौजीव मैप जो शामिल केवाला के
नथी है वो रंग लाल से दर्शया हुवा है वो
मेजरमेन्ट वोगैरह नक्सा में दर्ज है अन्दर
जमिनदारी झारखण्ड

सरकार थुरू सर्कल आफिसर लोहरदगा माल
सालाने

2011/01/1411
 2-11-2008
 30/11/2008

सिडीयुल "A"

फरद बटवारा वा हिस्सा राम स्वरूप महतो मोकीर
न० 1

तफसील जाऐदाद

खाता न०	प्लाट न०	नामे जमीन	रकबा
356	1488	नवाड़ी दोन	48डी $\frac{1}{4}$ डी0
	1484	नवाड़ीदोन	12डी0
	1483	नवाड़ीदोन	28डी0
85	429	चापावारी	60 $\frac{1}{4}$ डी0

30/11/2008
 30/11/2008
 30/11/2008

M.A.

मिजान दो खाता 4 प्लाट जमा रकबा 1 ऐकड़
48 $\frac{1}{4}$ डी0 वामौजीव मैप जो शामिल केवाला के
नथी है वो रंग लाल से दर्शया हुवा है वो
मेजरमेन्ट वोगैरह नक्सा में दर्ज है अन्दर
जमिनदारी झारखण्ड

सरकार थुरू सर्कल आफिसर लोहरदगा माल
सालाने

Form-V

Supervision Certificate, (SC)

(This Certificate Adheres to Jharkhand Municipal Act 2011, Jharkhand Regional Development Authority Act 2002, Mineral Area Development Authority Act, & Jharkhand Building Bye-Laws 2016)

SC No. _____
Date of SC Issued _____
Issued at, Jharkhand

Owner/ Builder Name : Umesh Mahato.
Name of Local body : Khemkhat Mahato.
Plot No. : 429
Ward No. : 15
Thana name / No. : 196
Street address : Nawadipara
Landmark / Locality : Nawadipara
Khasra/ Khatian No : 85

Village Name / Mouza, Name : Badla
Project / Proposal Type : Residential
Occupancy Type/Purpose :
Supervision Certificate, (SC) (No)
Issue date of Supervision Certificate
Application / file no.
Date and Time of Application / file
Name of Associated Technical Person (if any)

I hereby certify that the development of the building work for above said project/proposal type with respect of above referred plot, shall be carried out under my supervision and certify that all the materials (type and grade) and the workmanship of the work shall be generally in accordance with the sanctioned plan and detailed specifications submitted along with and that the work shall be carried out according to the sanctioned plan.

Authorized Signatory Person
(Name of Licensed Technical Person)
Registered Technical Person

Basil Kumar

Sch. XIV—F. No. 180V.

रसीद मालगुजारी ।

नाम सकेल । नाम मोजा मय

पाना मो पाना नम्बर ।

V

नाम रसत मय बलिपत जमाबन्दी
बो सकत । नम्बर ।

दिनांक १० प्रेत, गया ।

फरद मालगी/फरद रसती ।

५/५

391362

162/15

ग/०	जोत (40V 194	उभेय (180V)	356+85/4546
-----	--------------	-------------	-------------

अराजी नगरी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भादली ।

1.37 1/4

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया)

३) मौजूदा साल का ।

मांग शब्द	सालाना	तीन वर्ष से ज्यादा ।		दो वर्ष ।		हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	दो वर्ष ।	दो वर्ष ।	एक वर्ष ।	
माल (नगरी)	18.00				54.00	18.00
गुजारी (भावली)	4.50				13.50	4.50
सम	9.00				27.00	9.00
मूल	9.00				27.00	9.00
भुतफरकान	2.80				8.40	2.80
मांजान	43.30				129.90	43.30

रसमान रसिद

अदाकारी शब्द ।	तीन वर्ष से ज्यादा ।		दो वर्ष ।		मौताबला		फजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	दो वर्ष ।	दो वर्ष ।	एक वर्ष ।	हाल	1616-00	
माल (नगरी)					54.00	18.00	173.20
गुजारी (भावली)					13.50	4.50	
सम					27.00	9.00	
मूल					27.00	9.00	
भुतफरकान					8.40	2.80	
मांजान (बकाया)					129.90	43.30	

(1) जोत का साल (2) नाम रसिद (3) नाम रसत मय बलिपत जमाबन्दी (4) नाम रसत मय बलिपत जमाबन्दी (5) नाम रसत मय बलिपत जमाबन्दी

रसमान की तफसील जमाबन्दी तहसील कुनिन्दा ।

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया) का (मिजाय) में बकाया का दिन पर कि सादरफिन्द (बकाया) मूल नहीं लिया जाता है ।

12-11-06

ORIGINAL

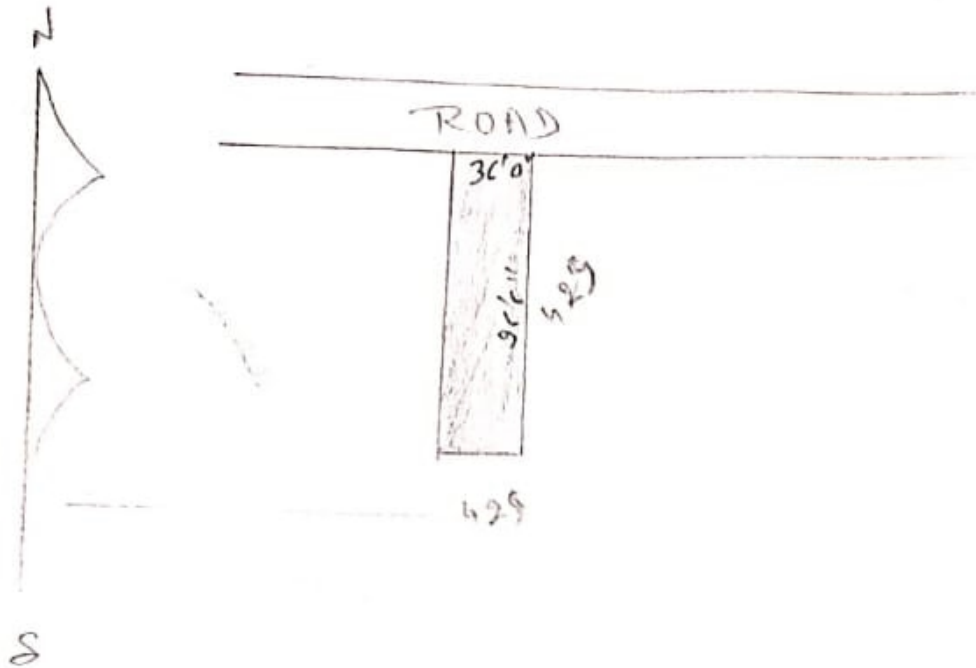
VILL - NAWADIPARA Thana-137 Thana Dist-Lohar

SURVEY PART OF PLOT NO. 429

AREA 8 DECIMAL - MORE LOSS - SHOW. in

WASHED

SCALE - 64" = 1 MILE.



True scale
Amir

FORM-IV

CERTIFICATE FOR STRUCTURAL STABILITY

BYE LAWS No. 5(viii & 6(2) Note-2

With respect to the building work of erection re-erection or for making alteration with respect of Plot No(CS).....Plot No.(MSP)... 4129..... khata No... 655... Holdings No..... Village Mohalla... Nawabi Parsa Ward No... 19... of..... / Corporations/ Municipal council/ Nagar Panchayats/ Metropolitan area/ Planning Area under... .. planing Authority/ Gram Panchayat areas covered underDevelopment Plan/ Planning Authorities / or planning scheme notified under Maharashtra Urban Planning and Development Act 2012 within the development plan area of..... I certify that the plans and details of the building submitted for approval satisfy the structural safety requirements for all situations including natural disasters like cyclone & earth quake etc: as applicable under the Byelaws and stipulated under Part-6 (Structural Design) of the National Building Code of India, 2005 and other relevant codes; and the information given therein is factually correct to the best of my knowledge undertake responsibility with regard to supervision of the work at each stage of construction (after laying of foundation & after casting of each floor) and submission of Periodic progress Report No.....Authority, regularly to the effect that the building is being constructed conforming to the approved plan and as per the structural plan prepared by me I, will be responsible and liable for action by.....Authority/Government if the plan/ design contain misrepresentation or fraudulent information and the construction is made in deviation of approved plan or if there is any structural failure due to wrong/unsafe structural design use of low quality material and/ or poor workmanship endangering the inmates/ public.

Attached Design Basis Report

3/12/21 NEAT

Signature of owner

With date

SUNIL KUMAR Civil Engineer

Signature of the Registered Engineer/Structural Engineer with date

Engineer/Structural Engineer with date

And Registration No. 3110189

No LNPIENG/004/2017

REPLENISHMENT 1/2012

Name:

Address

Nawabi Parsa

Chowk 2/3

.....

District Meerut Sub-Division Meerut Taluqi Number

Sl No	Mutation No cash Register	Village	Thana and Thana Number	Number of tenancy to which the mutation relate	Authority sanc tioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succes- sion or partition	Full details of exchanges affected by mutation	Date of correc- tion of the Halka Register by the Karmachari	Remarks	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Meerut	Meerut 1914	<p>356</p> <p>1488</p> <p>884</p> <p>1484</p> <p>85</p> <p>मधे</p>	<p>1488 - 0.46%</p> <p>884 - 11.00%</p> <p>1484 - 10.00%</p> <p>85 - 5.25%</p> <p>1429 - 1.37%</p>	<p>अंतां अफिकारी, मेरठ दिवानक.</p>	<p>श्री वाला संवत्सा - पंजाबी परिवार दिवानक - 2/11/04</p>	<p>पूर्व सेक्टर नौदू माली 40 ओर काली श्री परिवारिक सेवे परी - 100 काली श्री कुन्दू माली 40 - नौदू माली श्री परिवारिक कुवरी 40 - नौदू माली श्री माल पर पंजी - 11 से माल से श्री माल से 30/3 3814 1177/6 1423 से माली श्री परिवारिक सेक्टर श्री अंतां माली 80 - माली कुन्दू माली श्री परिवारिक माली श्री परिवारिक</p>	<p>श्री परिवारिक माली से परिवारिक श्री परिवारिक माली श्री परिवारिक</p>	



Memo No _____ Date _____
 Forwarded to the Karmachari, Halka No _____ for information any necessary action
 Circle Officer/Anchal _____
 Circle Anchal Adhikari _____

27/11/06
 श्री परिवारिक माली
 श्री परिवारिक माली