

2029

1982



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Jharkhand

## e-Stamp

Certificate No. : IN-JH16117695913988R  
 Certificate Issued Date : 16-Apr-2019 04:37 PM  
 Account Reference : CSCACC (GV)/ jhcscceg07/ JH-PLBIR0005/ JH-PL  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHCSCSEG0720802872753426R  
 Purchased by : KAMALI DEVI  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : SALE DEED  
 Consideration Price (Rs.) : 3,75,000  
 (Three Lakh Seventy Five Thousand only)  
 First Party : REKHA KUMARI  
 Second Party : KAMALI DEVI  
 Stamp Duty Paid By : KAMALI DEVI  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 15,000  
 (Fifteen Thousand only)



.....Please write or type below this line.....

निर्दिष्ट अधिनियम 21 तथा छोटाना-पुर  
 के धारा 46 के  
 अन्तर्गत 1599 के  
 अनुसूची 1 या 10 में  
 यथावत स्टाम्प संकलित  
 निम्नलिखित स्थिति में

25/4/19

25/4/19

25/4/19

0001809958

Sum 375000

1500

ID 328063cc050485474c87

GRN 1901013307



Signature

57

11250

3 -

11254 -

Signature



रेखा कुमारी मो. 375000 रु. मे  
मवाडी 02/57. जमीन मौजा वैरिपा  
का विकरी किपा

1. लेखकारी का नाम एवं पता :-

श्रीमति रेखा कुमारी पति श्री राजदेव प्रजापति कायम  
जाति कुम्हार साकिन मौजा कैल्हार, पोस्ट एवं धाना :-  
पाटन जिला पलामु पेशा खेती वो गृहिणी भारतीय ।

2. लेखधारी का नाम एवं पता :-

श्रीमति कमली देवी पति श्री रविन्द्र प्रजापति कायम  
जाति कुम्हार साकिन मौजा तिसीबार, पोस्ट रोल, धाना  
पाटन जिला पलामु डाल धाना नावा, पेशा गृहिणी  
नागरिकता भारतीय ।

रविन्द्र  
श्री रविन्द्र प्रजापति  
मौजा तिसीबार  
पलामु जिला  
पाटन

§4§ जरसम्मन मो० - 3,75000/- §तीन लाख पचहत्तर हजार रुपये§  
 बाजारमूल्य मो० - 3,75000/- §तीन लाख पचहत्तर हजार रुपये §  
 दर आवासीय मो० - 1,81918/- रुपये प्रति डी०

§5§ संपत्ति - म्वाजी - 02 § दो डिलीमल § जमीन आवासीय मकान बनाने लायक एवं मकान बनाने हेतु बाके मौजा पौरया, धाना-डाल्ट नं० जिला पलास, अवर वो जिला रजिस्ट्री ऑफिस मोकाम मीदनी नगर जिला पलास, लेख्यकारी को हीक्यत रेयती खरीदगी एक के द्वारा हसी ल हे जिस्का पुरा रकवा रिकी करते हे ।

<u>तोजी नं०</u>	<u>खेपट नं०</u>	<u>डल्टा नं०</u>	<u>धाना नं०</u>	<u>मौजा</u>
51	1	1	197	पौरया

<u>खाना नं०</u>	<u>प्लोट नं०</u>	<u>रकवा</u>	<u>चौहदी</u>
5	341	02 डी.	30 - रास्ता

§ पाँच § तीन सौ रकताीलत §

५० - प्लोट 330  
 ६० - प्रदीप द्वे  
 ७० - खरीदार नोज

खालानामाल मो० - 50 पेसा अलावे शोध ।

नाम मालिक - झारखंड सरकार वजरीर अंवलधिकारी डाल्ट नं० जिला पलास ।

विदीत डो कि खाना सं० - 5 की संपत्ति लेख्यकारी को हीक्यत रेयती खरीदगी बजरीर केवाला सं० - 2894, भोलसु सं० - 52 लेख्यकारी

रेयती कुमारी

नाम लेख्यकारी (आदि)  
 राजनिलसासि मो० (५०)  
 मो० - २४३  
 1-भनाति (पलास)  
 993992-1447

एक हासिल है जिसका डिमांड विक्रेता के नाम से दाखिल जारी होकर डिमांड रजिस्टर के पेज नं०-28/98, डिमांड चलता एवं रसीद कटता चला आ रहा है। जिसपर आज तक साफ डकल कब्जा में चले आ रहे हैं। इस संपत्ति पर किसी प्रकार का कोई विवाद व कोई भार नहीं है, यह संपत्ति हर तरह से पाफ़ साफ़ एवं निर्विवाद है।

पिस्तहाल लेख्यकारी को पैसा की छत जरूरत वास्ते भरने महान्न के कर्ज़ का है जो बिना जमीन विक्री किये पैसे का प्रबंध होना शीशकल है, इस तरह लेख्यकारी खाना सं०-5 की संपत्ति को विक्री करने का बात पीत लेख्यकारी से तय कर विक्री करते हैं एवं जरसम्मन का पैसा रजिस्ट्री करने के पहले ही वसूल पा चुके हैं।

अब लेख्यधारी को चाहिए कि ऊपर वर्णित संपत्ति पर खूद म्य वारिसान कायम वो काफ़ि डोकर, मकान बनायें, पहार दिवारी करायें और उसे अपने मतरफ़ में दर लाया करें एवं इस केवाला को अंचल कार्यालय में पेस कर डिमांड रजिस्टर में अपना नाम दर्ज़ कराकर सालाना लगान साल ब साल अदा कर मालगुजारी रसीद हासिल कर लिया करें।

आज तक खाना सं०-5 की संपत्ति पर जो भी एक अधिकार डकल कब्जा एवं स्वाभिव लेख्यकारी को प्राप्त है आज से लेख्यधारी को प्राप्त हुआ और डकल कब्जा में आयें, इसमें लेख्यकारी या उनके किसी भी उत्तराधिकारी को कोई वास्ता सरोकार नहीं रहा और न आजन्दा कभी भी भविष्य में होगा।

22/9 कुमारी

मिस्टर प्रजापति  
रहा स्कूल गुरुग प्रजापति  
गाम हनुमान माला पीठ सिपिक  
साला पं० ५००००

इसीलए लेखकारी ठीक होश हवाश मे रहते हुए विना किसी बाहरी जोर दबाव में अथि अपनी राजी खुशी से आज के दिन खरीदार के नाम से यह केवाला पयला कलामी हाजा लेख-धारी के नाम से लिख दिया कि समय पर काम अथि वो प्रमाण तनद रहे ।

नोट :- इस केवाला में विक्रय संपत्ति का नक्शा संलग्न है तथा नक्शा में विक्रय संपत्ति लालरंग से दर्शाया गया है जो इस पत्तीके का एक अभिन्न अंग है ।

आज दिनांक - 18/4/2019 ई0

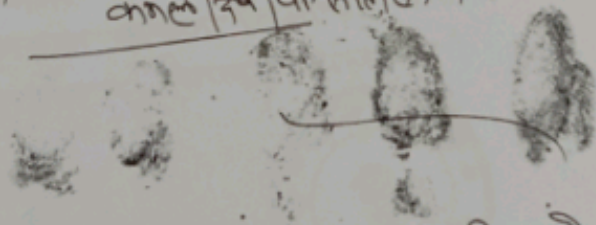
टंकक - विक्रय कुमार द्विवेद मेदिनीनगर, पतास ।



*Handwritten signature of Vikram Kumar*

*Handwritten signature and date: विक्रम कुमार 18/4/2019*

*Handwritten signature: कान्हा देवी Var. (18/4/2019)*



~~मे प्रमाणित करता हुकी प्रत्येक  
जिन्का कोई दस्तावेज मे लगा है  
वार् हाजा के अग्रलिखित कारिमान  
मे साहने लिखा गया है  
दुनारिव - सीता शरण श्राद्ध ताश्द  
मेदिनीनगर केवाला सिरवा पठका  
सुजा समाना दिला~~

*Vertical handwritten text: सुजा कुमारी*