

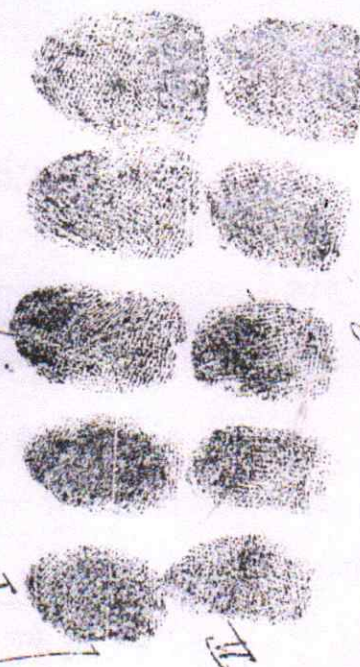
797

456000

781 18250



श्री बसंत  
ब्रजेश कुमार



05AA 182586

Handwritten notes and signatures on the left side of the document, including the date '23/1/15' and various illegible scribbles.

Handwritten numbers and signatures: 'A013680 -', 'Q 132', '13820.44', and a large signature.

Vertical handwritten text on the right side: 'प्रा. 28-1-2015' and 'श्री बसंत कुमार'.

Vertical handwritten number: '510-1-015'.

(विक्रीय पत्र)

(1) लेख्यकारी का नाम वो पूरा पता :-

1. श्री बसंत सिंह,

२।

5000Rs.



-2-

(2) लेख्यधारी का नाम व पुरा पता :-  
 श्रीमति ममता देवी पति श्री कमलेश कुमार सिंह, जाति-राजपुत,  
 पेशा गृहणी एवं खेती, निवास ग्राम-गहर पथरा, पोस्ट-गहर पथरा,  
 थाना-पाटन, जिला-पलामू, राष्ट्रीयता-भारतीय.....क्रेता।

(3) लेख्य प्रकार :- विक्रय-पत्र केवाला।

(4) देय मूल्य:-मो० 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपया)।  
बाजार मूल्य:-मो० 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपया)।  
दर्जा:-अवासीय-1,51,800 रुपये प्रति डी०।

(5) सम्पति का पुरा विवरण :-

मवाजी 0.03 (तीन) डीसमील जमीन आवासीय हसब खास्त प्लोट  
 चौहदी जैल वाके मौजा-बैरिया, थाना-मेदिनीनगर सब रजिस्ट्री  
 ऑफिस एवं जिला रजिस्ट्री ऑफिस भोकाम मेदिनीनगर प्रगाने वो  
 जिला पलामू का हकियत कास्त रैयती जमीन विक्री होता है।

सहित कलस सिद्धे हा. 23-1-2015  
 सत्येव कुमार सिंह 23-1-2015

मो. 0000000000  
 मेदिनी नगर  
 23/1/15

मौजा	थाना नं०	तौजी नं०	खेवट नं०	हल्का नं०



झारखण्ड JHARKHAND

-3-

तफसील जमीन का पूरा विवरण

खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा ए० डी०	चौहदी
72 (बड़तर)	100 (एक सौ साठ)	0-03	उ०- निज बिक्रेता द०- निज बिक्रेता प०- रोड़ घ०- निज बिक्रेता

कुल खाता 01 कुल प्लॉट 01 रकबा 0.03 (तीन) डीसमील जमीन विक्री होता है।

सालाना मालगुजारी-मो० 1 (एक रुपया) अलावे में है।

नाम मालिक-दि स्टेट ऑफ झारखण्ड वजरीये अंचला अधिकारी मेदिनीनगर, जिला पलामू।

विहित हो कि उपरोक्त खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन पर हमलों का मौरुशी रैयती हक हासिल है वो खास आमसी बटवारा से बटकर खास अपने-अपने हिस्सा में मिला है वो हमलों भान्तिपूर्ण ढंग से दखल कब्जा में चले आ रहे है वो नाम

A 442373

51-02-1-23-1-2015

51-02-1-23-1-2015

Handwritten signatures and notes at the bottom right, including a date '51/1/015'.



झारखण्ड JHARKHAND

-4-

इस वक्त हमलोगों को मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपये) की अति आवश्यक वास्ते मकान बनाना वो चन्द जरूरी खर्च का इंतजाम करना है जो बिना जमीन विक्री किए हुए रुपये का इंतजाम होना कठीन वो दुस्वार है। इसलिए उपरोक्त खाना सं0 पाँच में वर्णित जमीन लेख्यधारी जिसका नाम वो पूरा पता वसीका हाजा सं0 2 में दर्ज है। खरीदने को कहा वो क्रेता ने तैयार हुए दो दाम आज के बाजार भाव से विलकुल पाक वे साफ है वो इस मूल्य से कोई भी अधिक देने को तैयार नहीं है। इसलिए मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपया) में नवाजी 0.03 (तीन) डी0 जमीन विक्री करने का बात चित तय किया वो केवाला का कुल मूल्य आज क्रेता के हाथ से एक मुस्त वो एक दफे नगद वसूल पाया वो केवाला में वर्णित जमीन क्रेता के हाथ विक्री किया वो दखल कब्जा करा दिया।

अब आज से लेख्यधारी को चाहिए कि उपरोक्त खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन पर दखल कब्जा कर उससे जो कुछ भी पैदावार वो पैसा आमदनी हो या मकान बनावे जिससे लेख्यकारीगण वो लेख्यकारीगण के वारीसान को कोई उजूर नहीं है और न कभी भी भविष्य में होगा।

अब आज से लेख्यकारीगण का दखल कब्जा समाप्त हुआ वो लेख्यधारी का दखल कब्जा कायम हुआ।

लेख्यकारीगण ने लेख्यधारी को यह वि वास दिलाते है कि उपरोक्त खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन हर तरह से पाक वो साफ है किसी प्रकार का कोई ऋण-भार वो देन नहीं है अगर किसी तरह से दिकत होगा तो इसका पुरा जिम्मेवारी लेख्यकारीगण को है।

A 442374

51-1-23-2015

51-1-23-2015

Handwritten signatures and notes at the bottom right of the page.



A 442375

झारखण्ड JHARKHAND

-5-

इसलिए उपरोक्त सभी बातों को अच्छी तरह सोच वो समझ बुझ कर होस वो हवास में अपने मन वो शरीर की स्वच्छता मे अपना नुफा और नुकसान को समझ-बुझ कर यह विक्रय पत्र केवाला लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

टंकक  
जितेन्द्र कुमार  
दिनांक-23.01.2015  
(माँ दुर्गा फोटो स्टेट)  
कचहरी, कामस, मेदिनीनगर।



हो  
ब्रजेश कुमार

गलत-1-66 10 31/1/2015  
सत्याज कुमार 23-1-2015

~~समता देवी~~



प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा हुआ है बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिखा गया है। सही ब्रजेश कुमार लाइसेंस नं0 172/03, मेदिनीनगर, पलामू। लाइसेंस नं0