10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs 10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs 10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

05AA 182586

ब्रजेश कुमार

(बिक्रय पत्र)

(1) लेख्यकारी का नाम वो पूरा पता :–

1. श्री बसंत सिंह,
2. श्री सत्येन्द्र कुमार सिंह } पिता स्व0 सरयु सिंह

सभी जाति–राजपूत, पेशा–खेती, निवास स्थान–बैरिया, पोस्ट–सुदना, थाना–मेदिनीनगर, जिला–पलामू, राष्ट्रीयता–भारतीय.. विक्रेता

5000Rs.

(2) <u>लेख्यधारी का नाम वो पूरा पता :-</u>

श्रीमति ममता देवी पति श्री कमलेश कुमार सिंह, ज़ाति–राजपुत, पेशा गृहणी एवं खेती, निवास ग्राम–गहर पथरा, पोस्ट–गहर पथरा, थाना–पाटन, जिला–पलामू, राष्ट्रीयता–भारतीय.....................क्रेता।

(3) <u>लेख्य प्रकार :-</u> विक्रय–पत्र केवाला।

(4) <u>देय मुल्य:-</u>मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रूपया)।

बाजार मूल्य:–मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रूपया)।

दर्जा:–अवासीय–1,51,800 रूपये प्रति डी0।

(5) <u>सम्पति का पुरा विवरण :-</u>

मवाजी 0.03 (तीन) डीसमील जमीन आवासीय हसब खाता प्लौट चौहदी जैल वाके मौजा–बैरिया, थाना–मेदिनीनगर सब रजिस्ट्री ऑफिस एवं जिला रजिस्ट्री ऑफिस मोकाम मेदिनीनगर प्रगाने वो जिला पलामू का हकियत कास्त रैयती जमीन विक्री होता है।

मौजा	थाना नं0	तौजी नं0	खेवट नं0	हल्का नं0
बैरिया	197	51	01	आवासीय

थाना–मेदिनीनगर, जिला–पलामू। H No – 86/237

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 442373

तफसील जमीन का पूरा विवरण

खाता नं0	प्लौट नं0	रकवा ए0 डी0	चौहदी
72 (बड़तर)	160 (एक सौ साठ)	0–03	उ0– निज बिक्रेता द0– निज बिक्रेता पु0– रोड़ प0– निज बिक्रेता

कुल खाता 01 कुल प्लौट 01 रकवा 0.03 (तीन) डीसमील जमीन बिक्री होता है।

सलाना मालगुजारी–मो0 1 (एक रूपया) अलावे सेस।

नाम मालिक–दि स्टेट ऑफ झारखण्ड वजरीये अंचल अधिकारी मेदिनीनगर, जिला पलामू।

विदित हो कि उपरोक्त खाना संख्या पाँच नें वर्णीत जमीन पर हमलोगों का मौरूशी रैयती हक हासिल है वो खास आपसी बटवारा से बटकर खास अपने–अपने हिस्सा में मिला है वो हमलोग शान्तिपूर्ण ढंग से दखल कब्जा में चले आ रहे है वो नाम बसिरस्ते सरकार दर्ज है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 442374

इस वक्त हमलोगों को मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपये) की अति आवश्यक वास्ते मकान बनाना वो चन्द जरुरी खर्चा का इंतजाम करना है जो बिना जमीन बिक्री किए हुए रुपये का इंतजाम होना कठीन वो दुस्वार है। इसलिए उपरोक्त खाना सं0 पाँच मे वर्णित जमीन लेख्यधारी जिसका नाम वो पूरा पता वसीका हाजा सं0 2 में दर्ज है। खरीदने को कहा वो क्रेता ने तैयार हुए वो दाम आज के बाजार भाव से बिलकुल पाक वे साफ है वो इस मूल्य से कोई भी अधिक देने को तैयार नही है। इसलिए मो0 4,56,000 (चार लाख छप्पन हजार रुपया) में नवाजी 0.03 (तीन) डी0 जमीन बिक्री करने का बात चित तय किया वो केवाला का कुल मूल्य आज क्रेता के हाथ से एक मुस्त वो एक दफे नगद वसूल पाया वो केवाला में वर्णीत जमीन क्रेता के हाथ बिक्री किया वो दखल कब्जा करा दिया।

अब आज से लेख्यधारी को चाहिए कि उपरोक्त खाना संख्या पाँच में वर्णीत जमीन पर दखल कब्जा कर उससे जो कुछ भी पैदावार वो पैसा आमदनी हो या मकान बनावे जिससे लेख्यकारीगण वो लेख्यकारीगण के वारीसान को कोई उजूर नहीं है और न कभी भी भविष्य में होगा।

अब आज से लेख्यकारीगण का दखल कब्जा समाप्त हुआ वो लेख्यधारी का दखल कब्जा कायम हुआ।

लेख्यकारीगण ने लेख्यधारी को यह वि वास दिलाते है कि उपरोक्त खाना संख्या पांच में वर्णित जमीन हर तरह से पाक वो साफ है किसी प्रकार का कोई ऋण–भार वो देन नही है अगर किसी तरह से दिकत होगा तो इसका पुरा जिम्मेवारी लेख्यकारीगण होंगे।

अब लेख्यधारी को चाहिए कि अपना नाम व सिरिस्ते सरकार में दर्ज करा लेवे वो साल व साल माल अदा कर रसीद हासिल किया करे।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

A 442375

इसलिए उपरोक्त सभी बातो को अच्छी तरह सोच वो समझ बुझ कर होस वो हवास में अपने मन वो शरीर की स्वच्छता मे अपना नफा और नुकसान को समझ–बुझ कर यह विक्रय पत्र केवाला लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

टंकक

जितेन्द्र कुमार

दिनांक–23.01.2015

(माँ दुर्गा फोटो स्टेट)

कचहरी कैम्पस, मेदिनीनगर।

ह० ब्रजेश कुमार

ममता देवी

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा हुआ है बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है। सही ब्रजेश कुमार .... लाइसेंस नं0 172/03, मेदिनीनगर, पलामू।

प्रारूपकर्ता – ब्रजेश कुमार.............. लाइसेंस नं0 172/03 मेदिनीनगर केवाला का मजबुन पढ़कर दोनों पक्षों को सुना और समझा दिया। दिनांक