

Registered  
J/S 237 (R.F.) of 1973  
(Act No 11 of 1974) & U/S (B) (1) of the  
Notaries Act 1952 (Act No 53 of 1952)



02AA 778498

B K SHAKAN  
Notary Palamu

आपसी बटवारानामा एकरारनामा

यह बटवारानामा आज दिनांक 19.04.2021 दिन सोमवार को सौहार्दपूर्ण वातावरण में, गवाह गणों के समक्ष आपसी सहमति से, राजी खुशी से, बिना किसी भय व दबाव के निम्न उभय पक्षों:-

1. पक्षकारगण का नाम एवं पूरा पता :-

1. श्री कृष्णा मेहता उम्र 42 वर्ष

आधार न.- 4129 5540 9717

2. श्री यशवंत कुमार उम्र 36 वर्ष

आधार न.- 5384 7789 4306

3. श्री नरेन्द्र कुमार उम्र 32 वर्ष

आधार न.- 3756 9640 8455

*Handwritten signatures and notes on the right side of the document.*

XIV 9073.7  
19.04.2021



*Handwritten signature and date: 19/04/2021*

सभी के पिता स्व. गुलाबचन्द महतो  
निवासी ग्राम सुदना वार्ड न. -09  
पोस्ट - सुदना थाना - मेदिनीनगर  
जिला - पलामु राज्य झारखण्ड ।

2. किस्म वासिका :- बटवारा नामा एकरार नामा ।

3. सम्पत्ति का विवरण:- ग्राम सुदना वार्ड न. -09

पोस्ट - सुदना थाना - मेदिनीनगर  
जिला - पलामु राज्य झारखण्ड ।

खाता न. प्लोट न. रकबा

खाता न.	प्लोट न.	रकबा
49	1311 A	31 डी.
49	919	7 डी.
4966	860	7.5 डी.
49	1013 + 930	21 डी.

विदित हो कि उपरोक्त जमीन का मांग स्व. गुलाबचन्द महतो के नाम से चल रहा है । जिनके तीन पुत्र है । 1. कृष्णा मेहता 2. यशवंत कुमार 3. नरेन्द्र कुमार है ये सभी हिस्सेदार आपस में अपने जमीन व घर का बटवारा कर रहे है । जो वंशावली निम्न है ।

Suneel  
Aro  
19/04/2021

10823

स्व. गुलाबचंद महतो

1. कृष्णा मेहता      2. यशवंत कुमार      3. नरेन्द्र कुमार

कृष्णा मेहता के हिस्से में

ग्राम सुदना वार्ड न.- 09 पोस्ट - सुदना थाना - मेदिनीनगर

जिला - पलामु राज्य झारखण्ड ।

खाता न.	प्लोट न.	रकबा
49	1311 A	15 डी.

यशवंत कुमार के हिस्से में

ग्राम सुदना वार्ड न.- 09 पोस्ट - सुदना थाना - मेदिनीनगर

जिला - पलामु राज्य झारखण्ड ।

खाता न.	प्लोट न.	रकबा
49	1311 A	15 डी.

4. यह कि दोनों पक्षकारगण का अलग अलग घर है जो कृष्णा मेहता का उत्तर दिशा में घर है तथा यशवंत कुमार का दक्षिण दिशा में घर है ।

5. यह कि कृष्णा मेहता के हिस्से में मकान अधिक होने के कारण यशवंत कुमार को 900000 (नौ लाख) रुपया देना होगा ।



Sundar  
19/04/2021

कृष्णा मेहता

यशवंत कुमार

कृष्णा मेहता

नरेन्द्र कुमार के हिस्से में

ग्राम सुदना वार्ड न.- 09 पोस्ट - सुदना थाना - मेदिनीनगर  
जिला - पलामु राज्य झारखण्ड ।

खाता न.	प्लॉट न.	रकबा
49	919	7 डी.
<del>4966</del>	860	7.5 डी.
49	1013+930	21 डी.

- यह कि खाता 49 प्लॉट 1311 A में दोनों भाई के हिस्सा मिलने के कारण नरेन्द्र कुमार को उपरोक्त खाता प्लॉट में हिस्सा दिया गया है ।
- यह कि नरेन्द्र कुमार के हिस्से का प्लॉट 860 बिक्री होने के बारह माह के अंदर 1311 A प्लॉट के मकान को खाली कर देंगे ।
- यह कि बाकि जो भी प्लॉट है उसमें तीनों भाइयों का बराबर बराबर का हिस्सा होगा ।
- यह कि, पक्षकारगण यदि इस आपसी बटवारा नामा एकरार नामा के लिए दिये गये शर्त में से किसी शर्त का उलंघन करेंगे तो कानून रूप से दुस्वार होंगे एवं कोई भी पक्षकार को अधिकार होगा कि सक्षम न्यायलय में दीवानी एवं फौजदारी मुकदमा करके उक्त राशि कि वसूली कर सकते हैं। जिसकी अदालती खर्च भी जो पक्षकार उलंघन करेगा उसे देना होगा ।

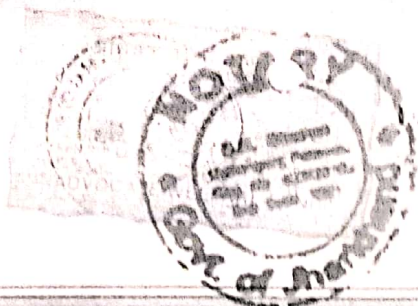


Sundar  
19/04/2021

ग/प/सु/सु/डी/सी

1311 A प्लॉट

कृष्णा शर्मा



Page 5 -

## शपथ-पत्र (AFFIDAVIT)

10. यह कि, यह आपसी बटवारानामा एकरारनामा आज दिनांक 19.04.2021 दिन सोमवार को आपसी सहमति एवं सगे सम्बंधियो तथा माननीय व्यक्तियों के समक्ष उभय पक्षों के बीच संपादित किया गया जिसे पूरी तरह पढ़ पढ़वाकर, सोच समझकर, पूरे स्वस्थ मन से पूर्ण होश वो हवास में अपना-अपना हस्ताक्षर एवं अंगुठा का निशान बना दिए ताकि प्रमाण रहे वो समय पर काम आवे।

गवाह -

1. सान्निता देवी

2. अमित कुमार

3. 

— सान्निता देवी

पक्षकारगण का हस्ताक्षर

1. सान्निता देवी

2. अशोक कुमार

3. अमित कुमार



Sundar  
19/04/2021

SASHARAN  
19/04/2021

स्केच नक्शा ग्राम सुदना वावा नं. 191 वावा मैदिनीनगर  
जिला - पलामू ।

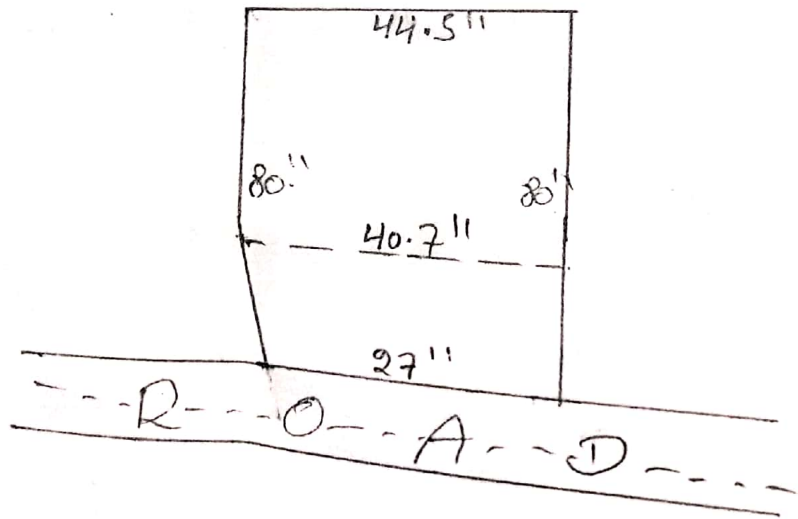
खाना 49  
कॉट 919  
रकबा 6.8557n  
चौदरी

30 - राजेन्द्र पासवान  
60 - किनोद पाल  
700 - मैन रोड सुदना  
800 - विशाल शुक्ला

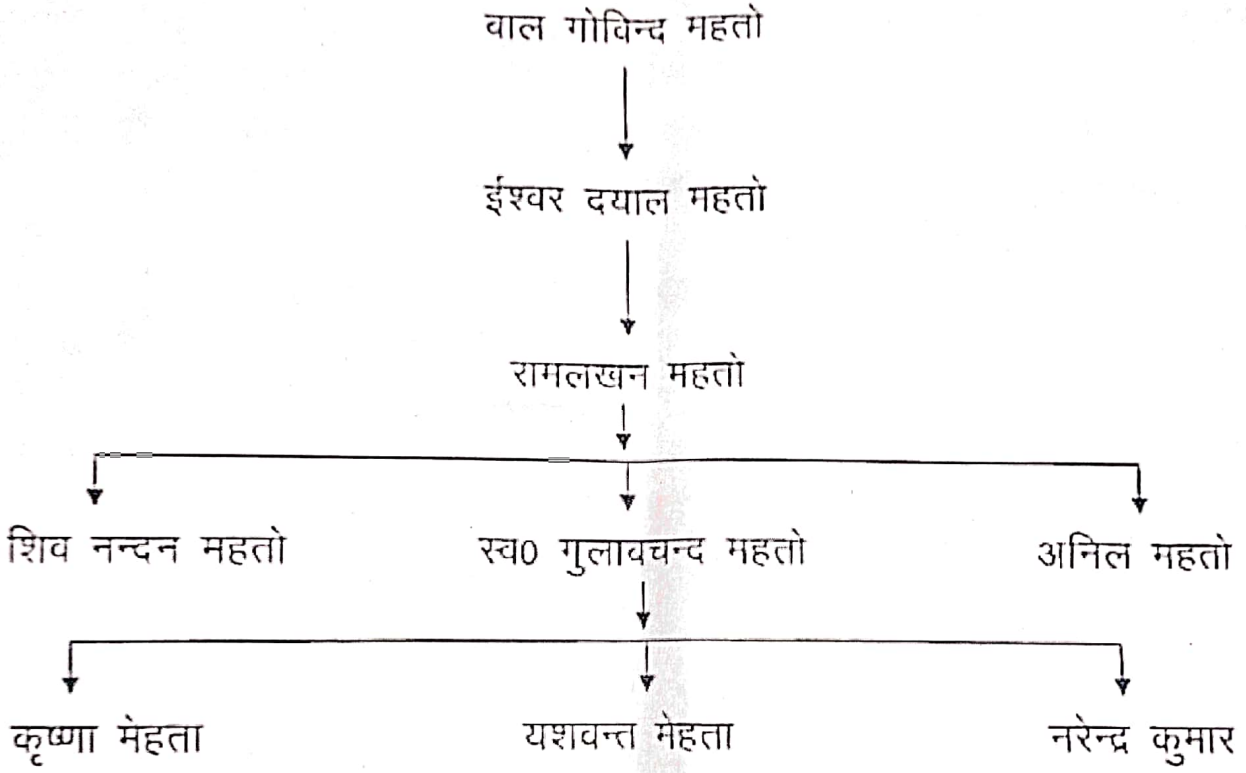
जमीन मालिक का नाम  
और पूरा पता :-

नरेन्द्र कुमार

पिता स्व० गुलाबचंद्र महरा  
ग्राम - सुदना वावा - मैदिनीनगर  
पलामू आर 2405



## वंशावली



Sushila Kumari

18/06/2024

सुशीला कुमारी

वार्ड पार्क, वार्ड न०-२

नगर निगम, भोपाल

XIV- F No. 180v

द मालगुजारी

म सर्कल । नाम मौजा मय

माना वो थाना नम्बर

पदर भेदनीनगर । सुदना । 0191 । रामलखन महतो, कुज विहारी महतो

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वल्लिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 73

Vol. No. : 2

Receipt No. : 0314949918

खाता संख्या

खेसरा संख्या

रकबा (एकड़ में)

49

1015,1016,1017,1102,1301,1306,1307,1308

A,1311,179,183,20,22,566,591,628,732,732,अन्य 8 एकड़ 220.12 डिस्मीस 0 हेक्टर  
.787/1567,8 A,894

नराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	साताना	बकाया				हाल (2024-2025)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2016-2017) - (2020-2021)	3 रा वर्ष (2021-2022)	2 रा वर्ष (2022-2023)	1 ला वर्ष (2023-2024)	
माल (नकदी)	20.00	100.00	20.00	20.00	20.00	20.00
गुजारी (भावली)	5.00	25.00	5.00	5.00	5.00	5.00
सेस	10.00	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00
सूद	10.00	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00
मुतफरकात	4.00	20.00	4.00	4.00	4.00	4.00
मीजान	49.00	245.00	49.00	49.00	49.00	49.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	तीन वर्ष से ज्यादा (2016-2017) - (2020-2021)	बकाया				मोतालबा हाल (2024-2025)	फाजिल
		3 रा वर्ष (2021-2022)	2 रा वर्ष (2022-2023)	1 ला वर्ष (2023-2024)			
माल (नकदी)	100.00	20.00	20.00	20.00	20.00		
गुजारी (भावली)	25.00	5.00	5.00	5.00	5.00		
सेस	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00		
सूद	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00		
मुतफरकात	20.00	4.00	4.00	4.00	4.00		
मीजान अदायकारी	245.00	49.00	49.00	49.00	49.00		

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Four Hundred Fourty One Rupees

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 441.00

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा 08-08-2024

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

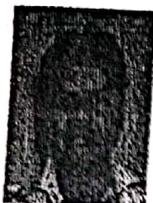
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।





भारत सरकार  
भारत गणराज्य



कृष्ण मेहता  
Krishna Mehta

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979

पुरुष / Male



4129 5540 9717

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय पहचान प्रमाण प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O गुलाबचंद महतो, सुदना  
कोइरी टोला,  
ग्राम-सुदना-भाना-मेदिनीनगर, डालटनगंज,  
ई. ए. सुदना, पलामू, झारखण्ड, 822102

Address: S/O Gulabchand Mahto,  
sudna koiri tola,  
vill-sudna-p.s-medininagar,  
DALTONGANJ, I. E. Sudna,  
Palamu, Jharkhand, 822102



1947  
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,  
Bangaluru-560 001

*Sharan*  
D K SHARAN  
Notary Palamu



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

यशवंत कुमार  
Yshwant Kumar  
जन्म वर्ष - Year of Birth - 1985  
पुरुष - Male



5384 7789 4306

-- आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता  
S/O गुलाब चन्द्र महतो,  
शाम-सुदना थाना-मेदिनीनगर,  
डालटनगंज, ई. ए. सुदना,  
पलामू, झारखण्ड, 822102

Address  
S/O Gulab Chandr Mahto,  
VILL-SUDNA  
PS-MEDININAGAR  
DALTONGANJ, I E Sudna,  
Palamu, Jharkhand, 822102



1947  
1950-1951



सर्वोच्च न्यायालय



सर्वोच्च न्यायालय



P.O. Box No. 134  
Delhi-110002

*अलग*  
*संलग्न*  
B K BHARAN  
Moratu Palamu



भारत सरकार

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1218/40095/04688

To.  
नरेन्द्र कुमार  
Narendra Kumar  
S/O Gulab Chandra Mahto  
VILL-SUDNA PS-MEDININAGAR  
DALTONGANJ  
I. E. Sudna Palamu  
Jharkhand 822102

21/12/2011

Ref: 1037 / 17D / 502405 / 503752 / P



UE320292650IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3756 9640 8455

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



नरेन्द्र कुमार  
Narendra Kumar  
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1989  
पुरुष / Male



3756 9640 8455

आधार — आम आदमी का अधिकार

*Signature*  
21/12/2011  
S K SHARMA  
Notary, Palamu