

झारखण्ड JHARKHAND

B 812448



Ref. No. 1121 Vol. 10
Date. 24.04.18

विजय कुमार बारी
Om Prakash Bauri
Ashok Kumar Bauri
विजय कुमार बारी
श्रीजित कुमार बारी

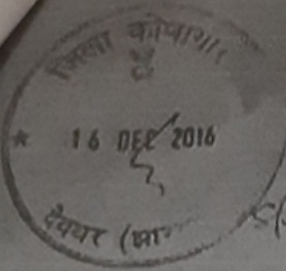


बंटवारा नामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र

प्रथम पक्ष : श्री विजय कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-रेलवे पेंशनभोगी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-02, नया, पुराना 06, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

द्वितीय पक्ष : श्री ओम प्रकाश बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-प्राईवेट रिटायर, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP



Sh 3439/23/12/16
B. S. K. Kumar

S. S. S. S.
Om Prakash Bani
At. Kalpanpur
P. S. Kalpanpur
(depos)

M. S. S. S.
Govt. Stamp Vendor
No-0400, MEDHUPUR



The executant put their
signature in my presence
and they were identified
by me.

K. S. S. S.
20/11/17

For Family Affirmation
For my Affidavit (10/11/17)

- ✓ Vijay Kumar Bani
- ✓ Om Prakash Bani
- ✓ Ashok Kumar Bani
- ✓ Sanjay Kumar Bani

- ✓ अशोक कुमार
- ✓ अजित कुमार Bani



for me
S. S. S. S.
H. K. Lala
Lala
S. S. S. S.
20-11-17
R. S. KUMAR



Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP



Nitish Kumar
 Om Prakash Bose
 Ashok Kumar Bara
 Sanjay Kumar Bara
 अशोक कुमार बारी
 अजीत कुमार बारी

टाउन, वार्ड नं०-०२ नया, पुराना-०६, थाना, अनुमंडल वो सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

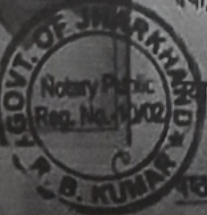
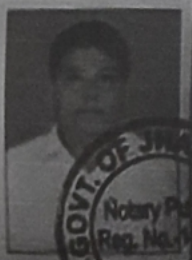
तृतीय पक्ष : श्री अशोक कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-रेलवे में स्थायी नौकरी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड



नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वो सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

चतुर्थ पक्ष : श्री अजीत कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-भारतीय वायु सेना में कार्यरत, साकिन मोहल्ला-कालीपुर

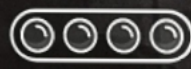
टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वो सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।



पंचम पक्ष : श्री सजय कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-विभिन्न व्यवसाय, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२,

नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वो सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

षष्ठ पक्ष : श्री कर्नैया सात पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-मूलक, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वो सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।



Samsung Quad Camera
 Shot with my Galaxy M31 64 MP

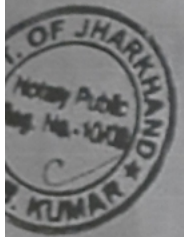
Vijay Kumar Bani
Om Prakash Bani
Ashut Kumar Bani
Sanjay Kumar Bani
Ajit Kumar Bani

-3-

लेख्य प्रकार बंटवारा नामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र।

विकरण जायदाद : वमोजीय "क", "ख", "ग", "घ", "च" वो "छ" तफसील वर्णित सम्पत्ति।

विदित हो कि हमलोग पक्षगण सहोदर भाई-बहन है वो समी खान-पान और आवास में अलग-अलग है तथा अपना-अपना पेशा से जुड़े हुए है। हमलोग पक्षगण हिन्दु मिताक्षरा कानून के अधीन प्रशासित होते है।



जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०-नया 02, पुराना

06 अन्तर्गत बसौड़ी सत्व की जमीन दो बीघा हमलोग के माता स्व० पार्वती देवी की खरीदगी सम्पत्ति है, जिसमें से 02 कट्टा (दो कट्टा) जमीन अपने पुत्र अशोक कुमार बारी को बिक्री कर दिया तथा शेष 01 बीघा 18 कट्टा (एक बीघा अठारह कट्टा) जमीन को हमलोग पक्षगण अपने हित-मित्रों वो कुटुम्बों के सहयोग से 06 (छह) भागों में विभाजित कर लिया। विभाजन मुताबिक निम्न "क" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में लाल रंग से रंगा है तथा मार्का—"A" से चिन्हित किया गया है प्रथम पक्ष श्री विजय कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP

शुदा नक्सा में नीला रंग से रंगा है तथा मार्का-
पेज चार पर/-

Nigam
Om Prakash Barai
Ajit Kumar Barai
Sangay Kumar Barai
Ajit Kumar Barai

मार्क - "B" से चिन्हित किया गया है द्वितीय पक्ष श्री ओम प्रकाश बारी के अंश में आवंटित किया गया।

"ग" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में पीला रंग से रंगा है तथा मार्क-

"C" से चिन्हित किया गया है, तृतीय पक्ष श्री अशोक कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

"घ" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में बैंगनी रंग से रंगा है तथा मार्क-

"D" से चिन्हित किया गया है, चतुर्थ पक्ष श्री अजीत कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

"च" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में हरा रंग से रंगा है तथा मार्क-

"E" से चिन्हित किया गया है, पंचम पक्ष श्री संजय कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

"छ" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में गुलाबी रंग से रंगा है तथा मार्क-

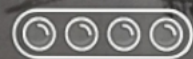
"F" से चिन्हित किया गया है, षष्ठ पक्ष श्रीमति उर्मिला देवी के अंश में आवंटित किया गया।

अतः हमलोग पक्षगण अपना-अपना अंश को सहर्ष स्वीकार करते हैं और आज तारीख

यह बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था पत्र को लिखकर एकरार और अंगीकार करते हैं :-

यह कि हम पक्षगण अपने-अपने अंश को स्वीकार कर अपने-अपने अंश पर दखल-

Kumar



नहीं हुए और रहेंगे। एक-दूसरे पक्ष के अंश पर दावा-दावी नहीं करेंगे, अगर कोई करे तो उसे अदालत

Samsung Quad Camera

Shot with my Galaxy M31 64 MP

Vijay Kumar Barai
Om Prakash Barai
Ashok Kumar Barai
Sanjay Kumar Barai
Ajay Kumar Barai
Ajit Kumar Barai

यह कि हमलोग पञ्चगण अपने-अपने अंश के सम्पत्ति को अपने-अपने नाम से सरकारी
सिस्टिस्टा में नाम दर्ज कराके धार्य लगान और नगरपालिका टैक्स अदाय करते हुए अपने-अपने नाम से
लगान दो टैक्स रसीद हासिल करेगे।

यह कि पञ्चगण अपने-अपने अंश को यदेच्छा भोग-दखल करे दो अपना-अपना
उन्नति और विकास करे।

एतदर्थ हमलोग पञ्चगण अपने-अपने हिस्सा/अंश से संतुष्ट होकर दो पूर्णतः संतुष्ट
होकर यह बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र लिख दिया जो वक्त जरूरी काम आवे। इति
तारीख 24-04-2017

तफसील-"क"

(“क” तफसील सम्पत्ति जो श्री विजय कुमार बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 08, अन्दर मौजा-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसीडी

सत्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार

नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो गाम्पीन नामक गाँव में लाल रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-"A" से

पेज छह पर/-

Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP

High Honor Bani
Om Prakash Bani
Ajit Kumar Bani
Santosh Kumar Bani
Ajit Kumar Bani

चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-अशोक कुमार बारी का मकान वो जमीन, दक्षिण-संजय कुमार बारी वो पुराना मकान वो जमीन, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-“ख”

(“ख” तफसील सम्पत्ति जो श्री ओम प्रकाश बारी का अंश है)

जिला-देबघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा- सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसोड़ी

सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में नीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“B” से

चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-संजय कुमार बारी का पुराना मकान वो जमीन,

दक्षिण-अजीत कुमार बारी का जमीन, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा

रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-“ग”

(“ग” तफसील सम्पत्ति जो श्री अशोक कुमार बारी का अंश है)

जिला-देबघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा- सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसोड़ी

सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में नीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“B” से

चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-संजय कुमार बारी का पुराना मकान वो जमीन,

दक्षिण-अजीत कुमार बारी का जमीन, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा

रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

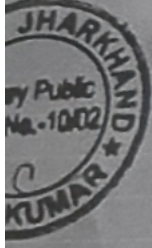
Samsung Quad Camera

Shot with my Galaxy M31 64 MP

Vijay Kumar Bary
Om Prakash Bary
Ashok Kumar Bary
Sanjay Kumar Bary
अशोक देवी
Ajit Kumar Bary

-7-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी सत्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 5682 वर्गफीट (पांच हजार छह सौ बेरासी वर्गफीट) जो शामील शुदा नक्सा में पीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-"C" से चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-प्रमा कुटीर, दक्षिण-विजय कुमार बारी का अंश जमीन वो मकान, पूरब-अशोक कुमार बारी का जमीन, पश्चिम-लखन राय वगैरह की इजमाल की जमीन।



प्रकाश रहे कि पूर्व में हमलोग पक्षगण के माताश्री पार्वती देवी अपने जीवनकाल में अशोक कुमार बारी को विमागीय आवास ऋण से मकान निर्माण कराने वास्ते 2250 वर्गफीट (दो हजार दो सौ पचास वर्गफीट) जमीन केवाला बिक्री कर दी थी, जिसपर अशोक कुमार बारी अपने विभाग से आवास ऋण प्राप्त कर पक्का मकान तैयार कर सपरिवार निर्विवाद रूप से भोग-दखल कर रहे है।

तफसील-"घ"

(“घ” तफसील सम्पत्ति जो श्री अजीत कुमार बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी



Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP

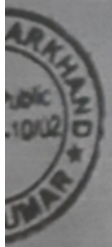
सत्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार नौ सौ पचास वर्गफीट) जो शामील शुदा नक्सा में पीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-"C" से चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-प्रमा कुटीर, दक्षिण-विजय कुमार बारी का अंश जमीन वो मकान, पूरब-अशोक कुमार बारी का जमीन, पश्चिम-लखन राय वगैरह की इजमाल की जमीन।

Vijay Kumar Bauri
Om Prakash Bauri
Ashok Kumar Bauri
Sanjay Kumar Bauri
अशोक ठाकुर
Ajit Kumar Bauri

नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में बैंगनी रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“D” से चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-ओम प्रकाश बारी का पुराना मकान वो जमीन, दक्षिण-आश्रम रोड, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-“ब”

(“ब” तफसील सम्पत्ति जो श्री संजय कुमार बारी का अंश है)



जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-
सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी
सत्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार
नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में हरा रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“E” से
चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-विजय कुमार बारी का अंश जमीन वो मकान, दक्षिण-

ओम प्रकाश बारी का अंश जमीन वो पुराना मकान, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज
आश्रम रोड, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

Samsung Quad Camera

Shot with my Galaxy M31 64 MP

Vijay Kumar Bani
Om Prakash Bani
Ashok Kumar Bani
Sanjay Kumar Bani
अशोक बारी
Ajit Kumar Bani

तफसील-“छ”

(“छ” तफसील सम्पत्ति जो श्रीमति उर्मिला देवी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी

सत्व की जमीन रकबा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 3757 वर्गफीट (तीन हजार

सात सौ संतावन वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में गुलाबी रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“F”

से चिह्नित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-अशोक कुमार बारी का अंश जमीन, दक्षिण-आश्रम

रोड, पूरब-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-निर्मला श्रीवास्तव का जमीन व मकान।

नोट : (1) नक्सा में दर्ज रास्ता 10 फीट चौड़ा है जो सभी पक्षों के उपयोग में लाया जाएगा।

(2) कुआं में पूर्ण अधिकार केवल संजय कुमार बारी का रहेगा और कुआं का उपयोग केवल पंचम पक्ष करेंगे, कुआं पर और अन्य पक्षों का स्वामित्व वो उपयोग का अधिकार नहीं रहा।

पूर्व में बनाये गये पारिवारिक व्यवस्था-पत्र सह बंटवारानामा-पत्र क्रमांक-3138, 3145, 3140,

3147, मोल्युम नं०-2, दिनांक-05/04/2012 को सभी पक्षगण निरस्त करते है तथा

Samsung Quad Camera

Shot with my Galaxy M31 64 MP

पेज दस पर/-

नकल कर एक-दूसरे पक्ष को तामिल कर दिया।

यह कि इस बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था को हम सभी पक्षगण पढकर वो पढवाकर, सुन-समझकर, सही पाकर, बिना किसी दबाव या बहकावे में आये, स्वस्थ चित्त मन में रहते हुए निम्नलिखित गवाहनों के समक्ष अपना-अपना हस्ताक्षर बना दिया, जो वक्त जरूरी काम आवें।

गवाहन : रंजू कुमारी

- (1) रंजू कुमारी
- (2) Anu Singh
- (3) विमला देवी
- (4) Anshu Prasad
- (5) Nirmala Prasad

(6) गुलाब कान्हो गुप्ता

(7) प्रियंका मिश्रा

(8) अश्विनी देवी

(9) राजेश्वर प्रसाद

(10) मोठ लक्ष्मी

सभी पक्षगण को मैंने पढकर सुना एवं समझा दिया।

Hindal Xr. lala
मधुपुर कोर्ट।
24/04/17

Vijay Kumar Bari
प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर

Om Prakash Bari
द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर

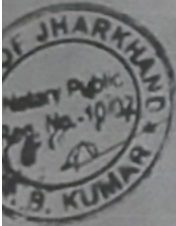
Ashok Kumar Bari
तृतीय पक्ष का हस्ताक्षर

तृतीय पक्ष का हस्ताक्षर

Ajit Kumar Bari
चतुर्थ पक्ष का हस्ताक्षर

Sanjay Kumar Bari
पंचम पक्ष का हस्ताक्षर

उमिता देवी
षष्ठ पक्ष का हस्ताक्षर



Samsung Quad Camera
Shot with my Galaxy M31 64 MP

K. B. KUMAR
NOTARY PUBLIC
MADHUPUR DEOGHAR