



झारखण्ड JHARKHAND B 812448

Ref. No. 1002
Date. 24.04.14

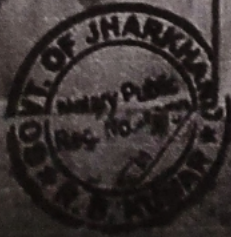
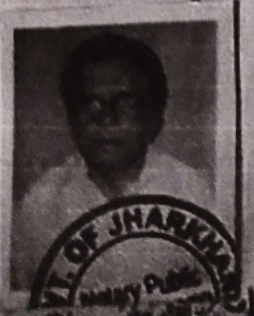
विजय कुमार बारी
Om Prakash Bori
Ajit Kumar Bori
विजय कुमार बारी
अभिजात
Ajit Kumar Bori

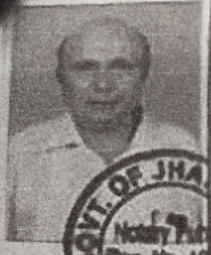
GOVT. OF JHARKHAND
Notary
Reg. No. 1002
Y. B. KUMAR

बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र

प्रथम पक्ष : श्री विजय कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-रेलवे पेंशनभोगी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-02, नया, पुराना 06, थाना, अंनुमडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

द्वितीय पक्ष : श्री ओम प्रकाश बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-प्राईवेट शिक्षक, साकिन मोहल्ला-कालीपुर पंज रो पर/-





*Shri. Jagan Singh
Om Prakash Ghose
Ajit Kumar Bani*
Sanjay Kumar Bani
अजित फौज
Ajit Kumar Bani

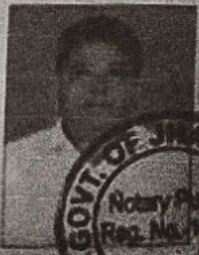
टाउन, वार्ड नं०-०२ नया, पुराना-०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

द्वितीय पक्ष : श्री अशोक कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-रेलवे में स्थायी नौकरी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।



नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

चतुर्थ पक्ष : श्री अजीत कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-भारतीय वायु सेना में कार्यरत, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।



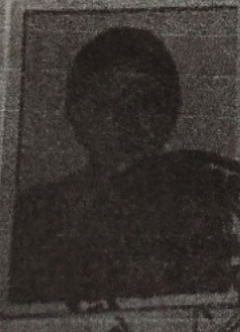
पंचम पक्ष : श्री सजय कुमार बारी पिता-स्व० अनन्त प्रसाद बारी, माता-स्व० पार्वती देवी, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-विभिन्न व्यवसाय, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

षष्ठ पक्ष : श्री कन्दैया लास, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-मृदानी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

सप्तम पक्ष : श्री कन्दैया लास, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-मृदानी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

अष्टम पक्ष : श्री कन्दैया लास, जाति-बारी समुदाय हिन्दु, पेशा-मृदानी, साकिन मोहल्ला-कालीपुर टाउन, वार्ड नं०-०२, नया, पुराना ०६, थाना, अनुमंडल वी सब-रजिस्ट्री-मधुपुर, जिला-देवघर।

पृष्ठ तीन पर/-



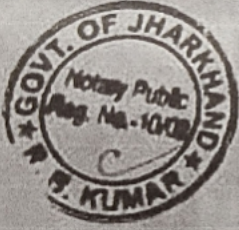
Vijay Kumar Bary
Om Prakash Bary
Ashok Kumar Bary
Sanjay Kumar Bary
Ajit Kumar Bary

-3-

लेख्य प्रकार नटयारनामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र।

विवरण जायदाद वमोजीव "क", "ख", "ग", "घ", "च" वो "छ" तफसील वर्णित सम्पत्ति।

विदित हो कि हमलोग पक्षगण सहोदर भाई-बहन है वो सभी खान-पान और आवास में अलग-अलग है तथा अपना-अपना पेशा से जुड़े हुए है। हमलोग पक्षगण हिन्दु विताहारा कानून के अधीन प्रशासित होते है।



जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०-नया 02, पुराना

06 अन्तर्गत बसोडी सत्व की जमीन दो बीघा हमलोग के माता स्व० पार्वती देवी की खरीदगी सम्पत्ति है, जिसमें से 02 कट्टा (दो कट्टा) जमीन अपने पुत्र अशोक कुमार बारी को बिक्री कर दिया तथा शेष 01 बीघा 18 कट्टा (एक बीघा अठारह कट्टा) जमीन को हमलोग पक्षगण अपने हित-मित्रों वो कुटुम्बों के सहयोग से 06 (छह) भागों में विभाजित कर लिया। विभाजन मुताबिक निम्न "क" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में लाल रंग से रंगा है तथा मार्का—"A" से चिन्हित किया गया है प्रथम पक्ष श्री विजय कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

"ख" तफसील सम्पत्ति जो शामिल शुदा नक्सा में नीला रंग से रंगा है तथा मार्का-
पेज चार पर/-

Srijay Kumar Barai
Ajit Kumar Barai
Ajit Kumar Barai
Ajit Kumar Barai

मार्क-“B” से चिन्हित किया गया है द्वितीय पक्ष श्री ओम प्रकाश बारी के अंश में आवंटित किया गया।

“C” से चिन्हित किया गया है, तृतीय पक्ष श्री अशोक कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

“D” से चिन्हित किया गया है, चतुर्थ पक्ष श्री अजीत कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

“E” से चिन्हित किया गया है, पंचम पक्ष श्री सजय कुमार बारी के अंश में आवंटित किया गया।

“F” से चिन्हित किया गया है, षष्ठ पक्ष श्रीमति उर्मिला देवी के अंश में आवंटित किया गया।

अतः हमलोग पक्षगण अपना-अपना अंश को सहर्ष स्वीकार करते हैं और आज तारीख

यह बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था पत्र को लिखकर एकरार और अंगीकार करते हैं :-

यह कि हम पक्षगण अपने-अपने अंश को स्वीकार कर अपने-अपने अंश पर दखल-

कार हुए जीर रहेंगे। एक-दूसरे पक्ष के अंश पर दावा-दावी नहीं करेंगे, अगर कोई करे सो सरे अदालत

नामंजूर और बातिल होगा।

पेज पांच पर/-



Kumar

Vijay Kumar Bary
Om Prakash Bary
Ajit Kumar Bary
Sanjay Kumar Bary
Ajit Kumar Bary
Ajit Kumar Bary

इह कि हमलोग प्लगण अपने-अपने अंश के सम्पत्ति को अपने-अपने नाम से सरकारी
सिस्टिा में नाम दर्ज कराके धार्य लगान और नगरपालिका टैक्स अदाय करते हुए अपने-अपने नाम से
लगान वो टैक्स रसीद हासिल करेगे।

यह कि प्लगण अपने-अपने अंश को यदेच्छा मोग-दखल करें वो अपना-अपना
उन्नति और विकास करें।

एतदर्थ हमलोग प्लगण अपने-अपने हिस्सा/अंश से संतुष्ट होकर वो पूर्णत. संतुष्ट

होकर यह बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र लिख दिया जो वक्त जरुरी काम आवें। इति

तारीख 24-04-2017

तफसील-“क”

(“क” तफसील सम्पत्ति जो श्री विजय कुमार बारी का अंश है)

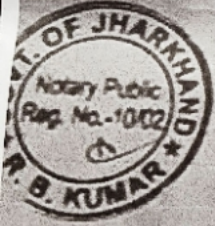
जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी

सत्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कटठा (एक बीघा अठारह कटठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार

नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में लाल रंग से दर्शाया गया है तथा मार्क-“A” से

पेज छह पर/-



Kumar

Sanjay Kumar Bar
Om Prakash Bar
Urmila Devi
Ajit Kumar Bar

चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-अशोक कुमार बारी का मकान वो जमीन, दक्षिण-सजय कुमार बारी वो पुराना मकान वो जमीन, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-"ख"

('ख' तफसील सम्पत्ति जो श्री ओम प्रकाश बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 08, अन्दर मीजा- सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसी है।

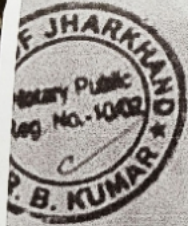
सत्त्व की जमीन रकबा-01 बीघा 18 कटठा (एक बीघा अठारह कटठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में नीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-"B" से

चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-सजय कुमार बारी का पुराना मकान वो जमीन, दक्षिण-अजीत कुमार बारी का जमीन, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-"ग"

('ग' तफसील सम्पत्ति जो श्री अशोक कुमार बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 08, अन्दर मीजा- पेज सात पर/-

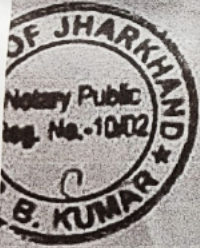


Handwritten signature

Vijay Kumar B
Om Prakash Bar
Ashok Kumar Bar
Sanjay Kumar Bar
Ajit Kumar Bar

-7-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्लिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्लिंग नं०-311 में बसौड़ी
सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 5682 वर्गफीट (पांच हजार
छह सौ बेरासी वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में पीला रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-"C" से
चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-प्रभा कुटीर, दक्षिण-विजय कुमार बारी का अंश जमीन
वो मकान, पूरब-अशोक कुमार बारी का जमीन, पश्चिम-लखन राय वगैरह की इजमाल की जमीन।



प्रकाश रहे कि पूर्व में हमलोग पक्षगण के माताश्री पार्वती देवी अपने जीवनकाल में

अशोक कुमार बारी को विमागीय आवास ऋण से मकान निर्माण कराने वास्ते 2250 वर्गफीट (दो हजार
दो सौ पचास वर्गफीट) जमीन केवाला बिक्री कर दी थी, जिसपर अशोक कुमार बारी अपने विमाग से
आवास ऋण प्राप्त कर पक्का मकान तैयार कर सपरिवार निर्विवाद रूप से भोग-दखल कर रहे है।

तफसील-"घ"

(“घ” तफसील सम्पत्ति जो श्री अजीत कुमार बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-

सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्लिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्लिंग नं०-311 में बसौड़ी
सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार
पेज आठ पर/-

Vijay Kumar Bansi
Om Prakash Bansi
Hitesh Kumar Bansi
Sanjay Kumar Bansi
Ajit Kumar Bansi

नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में बैंगनी रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“B” से चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-ओम प्रकाश बारी का पुराना मकान वो जमीन, दक्षिण-आश्रम रोड, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

तफसील-“च”

(“च” तफसील सम्पत्ति जो श्री संजय कुमार बारी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-
सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी
सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्ठा (एक बीघा अठारह कट्ठा) मध्ये 7932 वर्गफीट (सात हजार

नौ सौ बत्तीस वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में हरा रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“C” से
चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-विजय कुमार बारी का अंश जमीन वो मकान, दक्षिण-

दक्षिण-ओम प्रकाश बारी का अंश जमीन वो पुराना मकान, पूरब-हरीश चरण मुखर्जी रोड, पश्चिम-नीज
10 फीट चौड़ा रास्ता बाद श्रीमति उर्मिला देवी का अंश जमीन वो मकान।

पेज नौ पर/-

Vijay Kumar Bani
Om Prakash Bani
Ashok Kumar Bani
Sanjay Kumar Bani
उर्मिला देवी
Ajit Kumar Bani

तफसील-“छ”

(“छ” तफसील सम्पत्ति जो श्रीमति उर्मिला देवी का अंश है)

जिला-देवघर, अंचल-मधुपुर अन्दर मधुपुर नगरपालिका वार्ड नं०- नया 02, पुराना 06, अन्दर मौजा-
सपाहा नं०-265, थोका नं०-35, पुराना होल्डिंग नं०-229 एवं 255, नया होल्डिंग नं०-311 में बसौड़ी
सत्त्व की जमीन रकवा-01 बीघा 18 कट्टा (एक बीघा अठारह कट्टा) मध्ये 3757 वर्गफीट (तीन हजार
सात सौ संतावन वर्गफीट) जो शामिल शुदा नक्सा में गुलाबी रंग से दर्शाया गया है तथा मार्का-“F”
से चिन्हित किया गया है, जिसका चौहददी उत्तर-अशोक कुमार बारी का अंश जमीन, दक्षिण-आम्रम
रोड, पूरब-नीज 10 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-निर्मला श्रीवास्तव का जमीन व मकान।



नोट : (1) नक्सा में दर्ज रास्ता 10 फीट चौड़ा है जो समी पक्षों के उपयोग में लाया जाएगा।

(2) कुआं में पूर्ण अधिकार केवल संजय कुमार बारी का रहेगा और कुआं का उपयोग केवल
पंचम पक्ष करेंगे, कुआं पर और अन्य पक्षों का स्वामित्व वो उपयोग का अधिकार नहीं रहा।

पूर्व में बनाये गये पारिवारिक व्यवस्था-पत्र सह बंटवारानामा-पत्र क्रमांक-3138, 3145, 3140,
3144, 3141, 3147, मोल्युम नं०-2, दिनांक-05/04/2012 को समी पक्षगण निरस्त करते है तथा
त्रुटि को दूर कर यह नूतन बंटवारानामा सह पारिवारिक व्यवस्था-पत्र बनाया और छह प्रति में हु-ब-हु
पेज दस पर/-

नकल कर एक-दूसरे पक्ष को तामिल कर दिया।

यह कि इस बंटवारा नामा सह पारिवारिक व्यवस्था को हम सभी पक्षगण पढकर वो पढयाकर, सुन-समझकर, सही पाकर, बिना किसी दबाव या बहवावे में आवे, स्वस्थ चित्त मन में रहते हुए निम्नलिखित गवाहनों के समक्ष अपना-अपना हस्ताक्षर बना दिया, जो वक्त जरूरी काम आवें।

गवाहन: 1) हनु कृष्णी

2) Anirudh

3) विमला देवी

4) Chansile Prasad

5) Nirmala Prasad

6) सुधा कर्णम सुम्प

7) प्रियम भाद्र

8) शक्ति देवी

9) राजा कर्णम

10) मोठ लाल

सभी पक्षगण को मैंने पढकर सुना एवं समझा दिया।

Hindaya Sr. lala
अधिवक्ता, मधुपुर कोर्ट।
24/4/17

Vijay Kumar Bari
प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर

Om Prakash Bari
द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर

Ashok Kumar Bari

तृतीय पक्ष का हस्ताक्षर

Ajit Kumar Bari
चतुर्थ पक्ष का हस्ताक्षर

Sanjay Kumar Bari
पंचम पक्ष का हस्ताक्षर

विमला देवी
षष्ठ पक्ष का हस्ताक्षर

R. B. KUMAR
NOTARY PUBLIC
MADHUPUR DEOGHAR

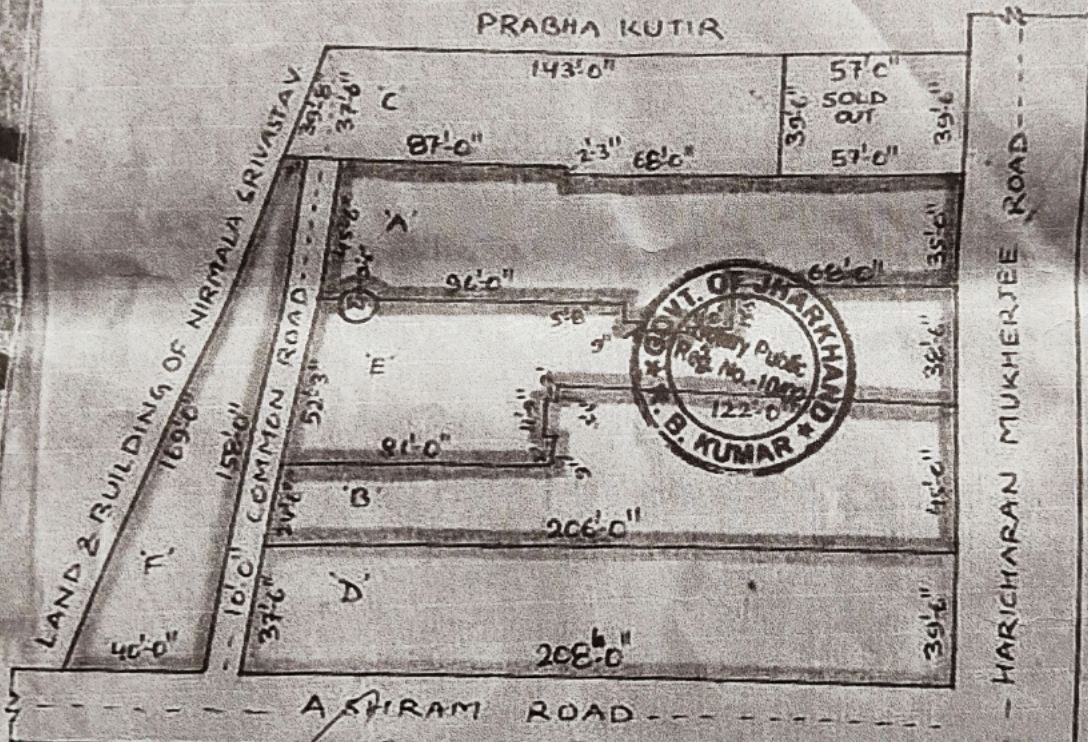
24.04.17



PARTITION PLAN OF BASAURI LAND IN MOUZA: SAPAHA No. 265, P.S.-MADHUPUR, DIST- DEOGHAR, UNDER THOKA No. 35, PART OF PLOT 'KA', AREA: 42750 SQFT. OR 1 BIGHA 18 KATHAS, MORE OR LESS, SHOWN IN DIFFERENT COLOURS, AMONG FIVE SONS & ONE DAUGHTER OF LATE PARNATI DEVI W/O LATE ANANT PRASAD BARI, R/O- KALIPURTOWN, P.S.-MADHUPUR, DIST- DEOGHAR.

DETAILS -

SN.	NAME OF THE PARTY	AREA (IN SQFT.)	MARK	COLOUR
1	ASHOK KUMAR BARI	5,682	C	YELLOW
2	VITAY KUMAR BARI	7,932	A	RED
3	SANTAY KUMAR BARI	7,932	E	GREEN
4	OM PRAKASH BARI	7,932	B	BLUE
5	AJIT KUMAR BARI	7,932	D	VIOLET
6	SMT. URMILA DEVI	3757.5	F	PINK
	ROAD	1592.5		



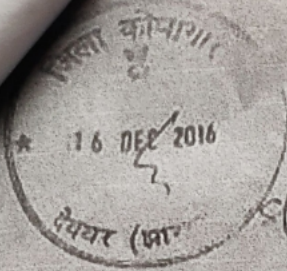
✓ Vitay Kumar Bari
 ✓ Om Prakash Bari
 ✓ Ashok Kumar Bari
 ✓ Santay Kumar Bari
 ✓ Ajit Kumar Bari

R. B. KUMAR
 NOTARY PUBLIC
 MADHUPUR, DEOGHAR
 21-04-17

Drawn by
 P. K. Handlan
 Jamm

Sl. No 3439/ 23/12/16

Bechari Bunk



Sp. & Agent M. B. Singh

Suella
Om Prakash Bani
H. Kalyanpore
P. Chakrapani
(+copy)

M. Singh
Govt. Stamp Vendor
No. 04/06, Ranchi



For Family Arrangement
Family Member

The executant put their
signature in my presence
and they are identified
by me.

Vijay Kumar Bani
Om Prakash Bani
Ashok Kumar Bani
Sanjay Kumar Bani

Kumar
24/1/17

Urmila Devi
Ajit Kumar Bani
Jyoti Bani
Golamti Bani



one executant
for me
Sri H.K. Lala
M. B. Singh
24.01.17
R. B. KUMAR
NOTARY PUBLIC
MUMBAI