



- (3) खतियान के आधार पर मौजा विक्रयशील है अथवा नहीं? विक्रयशील ।
- (4) विक्रेता द्वारा भूमि बिक्री की अनुमति प्राप्त की गयी है अथवा नहीं? —
- (5) विक्रेता आदिवासी है अथवा गैर-आदिवासी? गैर आदिवासी
- (6) खतियानी रैयत से पंजी- 11 के रैयत का संबंध :- संबंध
- (7) विक्रेता का जमाबंदी रैयत से संबंध :- खेत
- (8) विक्रेता ने क्या अपने हिस्से की भूमि बिक्री की है? हाँ ।
- (9) क्या विक्रेता का आवेदित भूमि पर शांतिपूर्ण दखल था? हाँ ।
- (10) भूमि पर क्रेता के दखल का स्वरूप :- शांतिपूर्ण ।
- (11) क्या आवेदित भूमि/जंगल झाड़ी/गोचर है? नहीं ।
- (12) क्या आवेदित भूमि गैर-मजरूआ खास/आम/कैसरे नदी
हिन्द/भू हदबंदी/लीज/अर्जित/विभागीय है? नहीं
- (13) विक्रयशील का आधार खतियान में दर्ज है या नहीं हैं? नहीं
- (14) भूमि का वर्तमान स्वरूप (यथा नदी, नाला, सड़क, पहाड़ उपजाऊ आदि) - खाली कागज
- (15) हल्का कर्मचारी का मन्तव्य :- मैं हल्का कर्मचारी हूँ और मैंने देखा है कि विक्रेता का आवेदन सही है और वह भूमि का दखल शांतिपूर्ण है।
विक्रेता का नाम N.K. PANDEY है और वह भूमि का दखल शांतिपूर्ण है।
विक्रेता का पता N.K. PANDEY, Stamp Vender, Pakur Court, No. 1709 है।
विक्रेता का आवेदन सही है और वह भूमि का दखल शांतिपूर्ण है।
विक्रेता का नाम N.K. PANDEY है और वह भूमि का दखल शांतिपूर्ण है।
- (16) अंचल निरीक्षक की स्पष्ट अनुशंसा :- अंचल



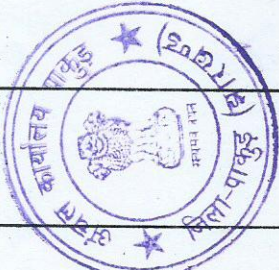
प्रमाणित प्रतिलिपि
 प्रधान सहायक अंचल कार्यालय
 पाकुड़ अंचल
 अधिकृत 9209 के अधिनियम (एफ)
 के अधिनियम 02 के अन्तर्गत

अंचल निरीक्षक के सौच प्रमाणित की जायता
 पत्नी के अंगुलि छाप दखल की है जो
 आवा बेंचरी से पुरानी पत्नी का
 आपत्ति न करने का प्रमाण है।
 श्री आर्यजी

शुद्धिपत्र



क्रम सं०	पंजी 27 का नामांतरण क्रमांक	नामांतरण से संबंध का पूर्ण ब्यौरा			नामांतरण करने वाला प्राधिकार एवं आदेश तिथि	नामांतरण से प्रभावित विनिमय का पूर्ण ब्यौरा	नामांतरण के बाद ह०क० द्वारा कायम की गई तथा शुद्धिकरण की तिथि	अभियुक्ति	
		मौजा का नाम	खाता नं०	प्लॉट नं०					रकबा
	984 14-15	सुप		491 800/10		सिद्धि द्वितीय 10	विक्रेता पक्ष : श्री 414 32वीं 2 आडिड 820100 2019 को 11/11/19 2 बिघा प्रहुर पति 18/10 द्वितीय प्रहुर सुमान अ 1919 काम 2018 रिफ क्रेता पक्ष : 020000/19/19 श्री. बागमण्डर श्री 414 32वीं 10वीं को 11/11/19 श्री 414 32वीं		



प्रतिलिपि : हल्का कर्मचारी, हल्का नं० SA को अनुपालनार्थ प्रेषित

अचल अधिकारी
पाकुड़ ।



कार्यालय अंचल-अधिकारी पाकुड़

नोटिस बनाम

श्रीम. डा. र. प. म. पाकुड़

सा. ५१३ थाना ५१३ जिला पाकुड़

चू वजरीए इस नोटिस के द्वारा आगाह किया जाता है कि आवेदक/आवेदिका श्रीम. डा. र. प. म. पाकुड़ पिता/पति श्रीम. डा. र. प. म. पाकुड़ के द्वारा नामंतरण हेतु आवेदित भूमि के दावा के संबंध में सुनवाई दिनांक १५/१०/१४ को ११:०० बजे पूर्वाह्न में की जाएगी। आपत्ति पत्र निर्धारित तिथि व समय पर प्राप्त नहीं होने की स्थिति में एक पक्षीय आदेश पारित कर दिया जाएगा।

इसे ताकिद जानें।

अंचल अधिकारी

पाकुड़

स्वा. ११/१५

भूमि की विवरणी :

मौजा

जमाबन्दी/खाता नं०

दाग/प्लॉट नं०

रकबा

५१३

५५१

४९१

००-०१-१०

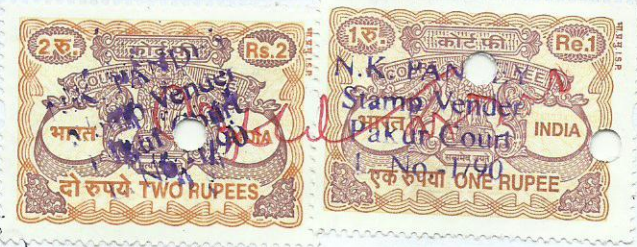


प्रमाणित प्रतिलिपि

प्रधान सहायक अंचल कार्यालय

पाकुड़ अंचल

अधिकृत १८७७ के अधिनियम (एफ)
के अधिनियम ७८ के अन्तर्गत



- ① राम राम
 - ② एसि एजेंट
 - ③ अशोक मार
 - ④ सुख सुख
 - ⑤ विनाय सुख
- नोटिस का लाने का कृपया ध्यान
 शिवालय में



प्रमाणित प्रतिलिपि
 01/5/2017
 प्रथम सहायक अंचल कार्यालय
 पाकुड़ अंचल
 अधिकृत 9-1-99 के अधिनियम (एफ)
 के अधिनियम 9-1 के अन्तर्गत



सेवा में,
अंचल अधिकारी
पाकुड़।

विषय : नामांतरण के संबंध में।

महाशय,

सादर निवेदन करना है कि निम्नलिखित विवरणी की भूमि
क्रयपत्र/~~दानपत्र~~/~~वसीयतनामा~~/~~बंटननामा~~ स्वत्ववाद सं० 4682
दिनांक 23/11/12 के द्वारा प्राप्त कर मैं शांतिपूर्वक दखलकार हूँ

मौजा	थाना नं०	जमाबन्दी नं०	दाग नं०	रकवा
साइ	128	54	491	00-01-10

अतः अनुरोध है कि उपर्युक्त भूमि का नामांतरण स्वीकृत
कर सरकारी लगान-रसीद निर्गत करने की कृपा की जाए।

अनुलग्नक :



विश्वासभाजन

नीतिक अधिकारी

प्रमाणित प्रतिनिधि

प्रधान सहायक अंचल कार्यालय
पाकुड़ अंचल
अधिकृत 9-1-77 के अधिनियम (एफ)
के अधिनियम 7-1-77 के अन्तर्गत



विवरण	रु०	प०
दरखास्त शुल्क- 650/-	6-	50
अनुसंधान शुल्क- 1050/-	63-	00
अन्य शुल्क- 220/-	13-	20
फोलियो-		
सादा कागज-		
नक्शा शुल्क-		
नकल शुल्क-		
अन्य शुल्क-		
पृष्ठों की संख्या-		
योग-	82-	70
रुपया (शब्दों में)	अठ्ठावन रुपया 70 पैसे	
मूलना लिपिक, अंचल कार्यालय पाकुड़ जिला- पाकुड़ (झारखण्ड)	मात्र	

म. 5



किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम अंकल | नाम मोजा मय

थाना व थाना नम्बर



फरद मूलकी / फरद रयती Page No. : 109
 नाम रयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 83
 वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0569016062

पाकुड़ | पाकुड़ | 05/128 | अफसाना परवीन

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
541	491	0 एकड़ 2.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
गुजारी (भावली)	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
सेस	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
सूद	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
मुतफरकात	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
मीजान	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
गुजारी (भावली)	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	
सेस	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
सूद	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
मुतफरकात	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	
मीजान अदायकारी	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : **Twelve Rupees and Twenty Five Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **12.25**तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **19-07-2018**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 108

Vol. No. : 83

Receipt No. : 0851844322

पाकुड़ पाकुड़ 05/128 तौफिक अंसारी		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
541	491	0 एकड़ 2.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
गुजारी (भावली)	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
सेस	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
सूद	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
मुतफरकात	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
मीजान	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
गुजारी (भावली)	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	
सेस	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
सूद	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
मुतफरकात	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	
मीजान अदायकारी	2.45	2.45	2.45	2.45	2.45	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 12.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 19-07-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

(153)

विद्यालय-साल संका १-४।

109

पंजी २-रखती जाता।

विद्युत प्रदर्शन प्रैट, गवा।
(० पी० ए० म०)

पिता....., कुपुंडरक....., संपत्ति/वित्तिक....., सख्त या जाव.....
 माता....., शक्तिव संका..... 11223 J.R. 54, शक्ति संका..... 91, सख्त या जाव.....
 अधिवासे (रख) का नाम..... अफखाना परवीन, सैक का नाम..... टी. आर. खान, याता..... 5168
 याता संका..... 510 अफखाना

पर	बीमा	वर्ष	उत्पन्न	मूल्य
491	00-01-10		0.20	00

Mutaharano 92514-15
 or 1810114.
 Coonyhan. 184



प्रमाणित प्रतिलिपि
 प्रधान अचल कार्यालय
 पाठ्य पुस्तक
 अधिकृत १२७७ के अधिनियम (एफ)
 के अधिनियम ७६ के अन्तर्गत

पशुबील	खरीद का बालक या वनिवार की संख्या	उत्पन्न				वैय			
		वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम	वर्षों का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम वर्ष का प्रथम
19/10/14	003418	2014-15	10	11	12	13	14	15	16

Handwritten signature





विवरण	र०	प०
दरखास्त शुल्क- 650X	6.	50
अनुसंधान शुल्क- 450X	10.	50
अन्य शुल्क- 220X	2.	20
फोलियो-		
सादा कागज-		
नक्शा शुल्क-		
नकल शुल्क-		
अन्य शुल्क-		
पृष्ठों की संख्या-		
रूपया (शब्दों में)	67	90
योग-		
भारत		
मुलाना लिपिक अंजन कार्यालय भाई		
जिला जूड (अरबक)		



1120

25/50

21/11/2019

विकास-कार्य संख्या १-४१

108

पंजी २-२२२२

विश्व वित्त संस्थान (सं. पी. ए. सं.)

विषय: सामुदायिक, संयोजित

पता: ५७५, ११२२२, ज. डी. संस्था, सी. पी. संस्था

आ. नं. (रख) का संयोजित: नौकिया संस्था, पिता का नाम: श्री. अशोक शर्मा, २१०, अजमेर

पारितोषिक

परिवर्तन के लिए प्राधिकार

पु. ०००११० Mutahin Guro 924/1415
02/16/10/14 Cooney



पंजीकृत प्रतिलिपि
पंजाब प्रशासनिक विभाग
पंजाब प्रशासनिक विभाग
अधिकृत १२७७ के अधिनियम (एफ)
अधिकृत १२७७ के अधिनियम

वर्ष	बीमा	वर्ष	कमाव				खर्च				शेष
			वर्षों का वर्ष	तीन वर्षों से अधिक दिनों का बकाया	एक हस्तरे वर्ष का बकाया	एक हस्तरे वर्ष का बकाया	तीन वर्षों से अधिक दिनों का बकाया	एक हस्तरे वर्ष का बकाया	एक हस्तरे वर्ष का बकाया		
19/10/14	00034178	2014/15	४	४	६	९	१०	११	१२	१४	१५



Handwritten signature



विवरण	रु०	प०
दरखास्त शुल्क-50X	6.	50
अनुसंधान शुल्क-50X	10.	50
अन्य शुल्क-200X	2.	20
फोटियो-		
सादा कागज-		
नक्शा शुल्क-		
नकल शुल्क-		
अन्य शुल्क-		
पृष्ठों की संख्या-		
रुपया (शब्दों में) दस सौ रुपये मात्र		योग-19.20
शुलना लिपिक, (अंवल कार्यालय पकड़)		
जिला- (मुंबई) (अरब)		

PAKUR NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 375037130718035846

Date : 13-07-2018

प्रभावी : 1 2018-2019

श्री/श्रीमती/सुश्री **TAUFIK ANSARI, AFSANA PARVIN C/O S/O-KAREEM ANSARI, W/O-TOUFIK ANSARI,**
मोहल्ला **ANNAPURNA COLONY PAKUR, 9470101862**
PAKUR, 816107

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - **0100000289000M0** वार्ड सं. **10** हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य **0/-** रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	51.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		51.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, PAKUR NAGAR PARISHAD Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. PAKUR NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Print