

3680 (H.H. Sale) - 17-7-09

3588 1000Rs.



Handwritten notes in Hindi, including a signature and the date '3/11/09'.

Handwritten calculations:  $\frac{1000.00}{1000.00} = 1.00$  and a signature.

Handwritten notes: 'Amritans Pandey 2/5/09' and '4000/-'.

(1)

लेख्यकारी :- श्री अमिताभ पाण्डेय पिता स्वर्गीय आनन्द मोहन पाण्डेय जाति ब्राह्मण पेसा गृहस्थी निवासी राजापाड़ा पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यघारी :- श्री अजित कुमार झा पिता श्री राजधीर झा जाति ब्राह्मण पेसा गृहस्थी निवासी चकौता थाना पुपरी जिला सितामढ़ी (बिहार) हाल मौ० आनन्दपुरी कॉलेजी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मुल्य मु० :- 1,00,000 एक लाख रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौ० 91 खे० 1 प्लॉट 1222 न० वाग में नवाजी 0-1-0 एक कच्चा (1.68 डिशिमिल)। लगान 10 पैसे जो कि गारुड सरकार के तरफ से अंवल पदाधिकारी पाकुड़ सिस्टिमा में अदाय दिया जाता हैं।

Ajit Kumar Jha / 25/12/09 देवी

24-02-21



Handwritten notes in Hindi, including a signature and the date '27/1/09'.

Handwritten calculations:  $\frac{100000}{100} = 1000$ ,  $\frac{1000}{100} = 10$ , and  $\frac{1000}{100} = 10$ .

Handwritten notes: 'Sunday 2/9/09' and '4000/-'.

(1)  
लेख्यकारी :- श्री अमिताभ पाण्डेय पिता स्वर्गीय आनन्द मोहन पाण्डेय जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी राजापाड़ा पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यधारी :- श्री अजित कुमार झा पिता श्री राजधीर झा जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी चकौती थाना पुपरी जिला सितामढी (बिहार) हाल मो० आनन्दपुरी कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मुल्य मु० :- 1,00,000 एक लाख रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मीजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौ 91 खे० 1 प्लॉट 1222 न० दाग में मवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.66 डिसिमिल)। लगान 10 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता है।

Ajit Kumar Jha / 251291 देवी

24-02-21



*Amitava Pandey*  
3/9/04

(2)

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा वो निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधिन 128 न० मौजा पाकुड़।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
1222	उ० सिचाई कलीनी	परती	0-1-0
(बारह सौ बाईस)	द० दाग न० 1224	मुमी	
	प० लोकनाथ भगत	(दोई)	
	प० क्रेता निज	(1.66 डिसिमिल)	
	एक कट्टा		0-1-0

नक्सा संलग्न

विदित हो कि उपरोक्त तफसिल पाठ में वर्णित मवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.66 डिसिमिल) सम्पत्ति जो कि मेरा अपना दखली सम्पत्ति होता है। आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भार हीन रूप से भोगवान हूँ।

*Ajit Kumar Jha / 251271 देवी*

24-02-21



*Amitava Handal*  
2/7/09

(3)

अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु आज हम आपसे मूल्य मु० 1,00,000 एक लाख रुपये नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचकर आजही आपका दखल कब्जा में देकर सारा स्वत्वत्यागी हुए। मैं इकरार करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्वाधिकार था वह सब कुछ हम से रद्द वो रही होकर आपका हुआ। आप मेरे सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान विक्रय आदि करना तथा जमीनदारी सिरिस्ता में अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर आल औलाद स्थानापन्न सहित परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। इसमें मेरा मय भावी वारिसान का दावी-दावा नहीं रहा, करने पर सभी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर वो नजायज होगा।

अपनी तनमन की स्वस्थता से यह विक्रय केवाला सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2009 साल तारिख 3 सितम्बर

*Ajit Kumar Jha / 251251 देवी*

24-02-21

1000Rs.



Atarita Pandey  
 6/6/09

शपथ पत्र संख्या :- 864 (4) 865-  
 मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा  
 समझा दिया गया। ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000 ₹ 1000  
 गवाह:-

मोठे हकीम मोकीन पिता सिकन्दर मोकीन ग्राम मोहनपुर <u>03/09/09</u>	Sibulal sribyan L. Banwanital sribyan Madh panapakur <u>31/9/09</u>
---	--

Computerized by  
 NISHAR Computer Print.  
 Pakur (Jharkhand)

Ajit Kumar Jha / शाहदा देवी

24-02-21

SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand
					

*Amitava Pandey*  
3/9/09

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand
					

*Ajit Kumar Jha.*

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

हस्ताक्षर  
 हस्ताक्षर  
 श्री. एम. नारायण काउंडर  
 दस्तावेज विभाग  
 जिला निबंधन कार्यालय  
 पंजाब  
 08

*Ajit Kumar Jha / 251271 देवी*

24-02-21



निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Form No: 10

Token Date/Time: 03/09/2009 15:10:39

Document Type	Sale Deed	Presenter	Amitabh Pandey	Date of Entry	03/09/2009
Presenter Name & Address	At-Rajapara,Pakur,Ps,Pakur, Dist,Pakur	DOE		Total Pages	16
Stampable Doc. Value	100000	Stamp Value	4000	Book	1
Document Value	100000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type					
Remarks / Other Details					

## Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
PAKUR	128	0	PAKUR		1222			BARJ	1.68 Decimal

## Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

## Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Amitabh Pandey	Late-Anand Mohan Pandey	House Hold	Other		At-Rajapara,Pakur,Ps,Pakur, Dist,Pakur
2	VENDEE	Ajit Kumar Jha	Rajdhir Jha	House Hold	Other		At-Anandpuri colony,Pakur,Ps,Pakur, Dist,Pakur
3	Identifier	Shibulal	Late-Vanvarlal	Business	Other		At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur, Dist,Pakur
4	Witness1	Shibulal	Late-Vanvarlal	Business	Other		At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur, Dist,Pakur
5	Witness2	Md.Halim Momin	Late-Sikandar Momin	Cul	Other		At-Mohanpur,Ps,hiranpur Dist,Pakur

## Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	A1	1,000.00
3	SP	240.00
Total		1,242.50

Amitabh Pandey  
29/09/09

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्रूट चार्ज के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
Someshwar  
डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया अमितभ पांडेय ने इस दस्तावेज के सिग्नाचर को मेरे समक्ष

जिसकी शिवलाल श्रीवास्तव पिता ए नरवारी श्रीवास्तव

पहचान शिवलाल श्रीवास्तव पिता ए नरवारी श्रीवास्तव ने की।

निवासी मधपारा मधपारा

निबंधन प्रदायिका का हस्ताक्षर

Ajit Kumar Jha / 251291 देवी

24-02-21



निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर

Token No.10 Token Date: 03/09/2009 15:10:39  
Serial/Deed No./Year :3680/3588/2009  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Amitabh Pandey</b> Father/Husband Name:Late-Anand Mohan Pandey (VENDOR) At-Rajapara,Pakur,Ps,Pakur , Dist,Pakur		
2	<b>Ajit Kumar Jha</b> Father/Husband Name:Rajdhir Jha (VENDEE) At-Anandpuri colony,Pakur,Ps,Pakur , Dist,Pakur		
3	<b>Shibulal</b> Father/Husband Name:Late-Vanvarilal (Identifier) At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur , Dist,Pakur		
4	<b>Shibulal</b> Father/Husband Name:Late-Vanvarilal (Witness1) At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur , Dist,Pakur		
5	<b>Md.Halim Momin</b> Father/Husband Name:Late-Sikandar Momin (Witness2) At-Mohanpur,Ps,hiranpur Dist,Pakur		

Book No. I  
Volume 97  
Page 251 To 266  
Deed No 3680/3588  
Year 2009  
Date 03/09/2009 16:02:53

District Sub Registrar

Signature of Operator

Ajit Kumar Jha / २५१२५१ देवी

२५-०२-२१

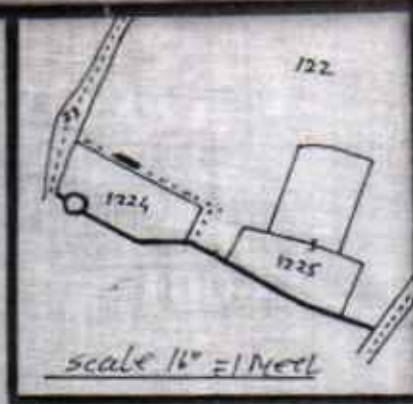


MOUZA PAKUR No - 128

P. S PAKUR

DIST PAKUR

NOT scale



बाल से दिखाना गया नं 1222

से से 00-01-00 एक कठ पत्र

बरीय गवा बिहता अम्माद नौडा

अंकि है

PO NO 1222

NORTH - सिन्हाद कबोकी

SOUTH - दास नं 1224

EAST - लोक नाथ मण्ड

WEST - केना गेदा



Meherpur  
02/09/03

Solachy Nany  
Amirans Nany  
3/9/03

Pracchay Nany  
Ajit Kumar Jha.

Ajit Kumar Jha / दासदा देवी

24-02-21





मूल्य 1000 रुपये  
 (अंशिक रूप से) 1000  
 के समान 10 रुपये के समान  
 1 साल के लिए

100  
 H1) 1000.00  
 118 00.00  
 100.00

Amritansh Pandey  
 2/9/09

4000/-

लेख्यकारी :- श्री अमिताम पाण्डेय पिता स्वर्गीय आनन्द मोहन पाण्डेय जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी राजापाड़ा पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यधारी :- श्री अजित कुमार झा पिता श्री राजधीर झा जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी चकौती धाना पुपरी जिला सितामढी (बिहार) हाल मो० आनन्दपुरी कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मुल्य मु० :- 1,00,000 एक लाख रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती धाना पाकुड़ 128 न० मीजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौ० 91 खे० 1 प्लॉट 1222 न० दाग में मवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.68 डिसिमिल)। लगान 10 पैसे जो कि आरखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता है।

Ajit Kumar Jha / 25/12/21 देवी

24-02-21



*Amitava Pandey*  
3/9/09

(2)

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा वो निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधिन 128 न० मौजा पाकुड़।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
1222	30 सिचाई कलौनी	परती	0-1-0
(बारह सौ बाईस)	दो दाग न० 1224	भुमी (बाँझ)	
	पू० क्रेता निज		
	प० बिक्रेता निज		(1.66 डिसिमिल)
एक कट्टा			0-1-0

नक्सा संलग्न

विदित हो कि उपरोक्त तफसिल पाठ में वर्णित मवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.66 डिसिमिल) सम्पत्ति जो कि मेरा अपना दखली सम्पत्ति होता है। आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भार हीन रूप से भोगवान हूँ।

*Ajit Kumar Jha / 251271 देवी*

24-02-21



Admission Landy  
02/09/09

(3)

अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु आज हम आपसे मूल्य मु० 1,00,000 एक लाख रूपये नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचकर आजही आपका दखल कब्जा में देकर सारा स्वत्वत्यागी हुए। मैं इकरार करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्वाधिकार था वह सब कुछ हम से रह वो रहीत होकर आपका हुआ। आप मेरे सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान विक्रय आदि करना तथा जमीनदारी सिरिस्ता में अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर आल औलाद स्थानापन्न सहित परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। इसमें मेरा मय भावी वारिसान का दावी-दावा नहीं रहा, करने पर सभी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर वो नजायज होगा।

अपनी तनमन की स्वस्थता से यह विक्रय केवाला सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2009 साल तारिख 3 सितम्बर

Ajit Kumar Jha / 251291 देवी

24-02-21



--	--	--

Amitava Pandey  
03/09/09

शपथ पत्र संख्या :- 862~~2~~863<sup>(4)</sup>  
 मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा  
 समझा दिया गया। एसा एसा नसीब अलीम L. No-1105  
 गवाह:-

मो० हर्षिभ मोशी  
 पिता स्व० सिकन्दर मोशी  
 आता मोहन फूट  
 03/09/09

Sibulal sibandar  
 l. Ganwanilal sibandar  
 madhpata Patwar  
 3/9/09

Computerized by  
 NISHAR Computer Print  
 Name  
 Pakur (Jharkhand)


Ajit Kumar Jha / 251271 देवी

24-02-21

**SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS**

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand
					

*Amit Kumar Jha*  
2/9/09

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand
					

*Ajit Kumar Jha*

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

*Amit Kumar Jha*

दस्तावेज संख्या  
 दिनांक निबंधन कार्यालय  
 पाकुड़  
 का. नं-01/08

*Ajit Kumar Jha / 25/12/21 देवी*

24-02-21



निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर  
जांच पर्या-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Page 1 of 1

0: 9

Token Date/Time: 03/09/2009 14:48:02

Document Type	Sale Deed	Presenter	Amitabh Pandey
Presenter Name & Address	At-Rajapara, Pakur, Ps, Pakur, -Dist, Pakur	Date of Entry	03/09/2009
Comparable Doc. Value	100000	Total Pages	16
Document Value	100000	Book	1
Special Type		Stamp Value	4000
Remarks / Other Details		Serial No.	0
		CNO/PNO	

Property Details:

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
PAKUR	128	0	PAKUR		1222			BARU	1.86 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 50	Address
1	VENDOR	Amitabh Pandey	Late-Anand Mohan Pandey	House Hold	Other		At-Rajapara, Pakur, Ps, Pakur, -Dist, Pakur
2	VENDEE	Ajit Kumar Jha	Rajdhir Jha	House Hold	Other		At-Anandpuri colony, Pakur, Ps, Pakur, -Dist, Pakur
3	Identifier	Shibulal	Late-Varvarlal	Business	Other		At-Madhpara, Pakur, Ps, Pakur, -Dist, Pakur
4	Witness1	Shibulal	Late-Varvarlal	Business	Other		At-Madhpara, Pakur, Ps, Pakur, -Dist, Pakur
5	Witness2	Md. Halim Momin	Late-Sikandar Momin	Cul	Other		At-Mohanpur, Ps, hiranpur-Dist, Pakur

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	A1	1,000.00
3	SP	240.00
Total		1,242.50

*Amitabh Pandey*  
3/9/09

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्रूट कार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
*Gomeshwar*  
डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

*अमितभ पाण्डेय*

*शिवलाल श्रीकांत*

*महापाड़ा, पाकुर*

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

*एक वक्ता श्रीवांत*

पेश की।

*महमूद*

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

<http://172.16.20.229/jarskoderma/reg/prmdetails.aspx?prmdet=4202>

*Ajit Kumar Jha / 24/02/21*

9/3/2009

24-02-21





निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर

Token No.9 Date: 03/09/2009 14:48:02  
Deed No./Year :3678/3586/2009  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Amitabh Pandey</b> Father/Husband Name:Late-Anand Mohan Pandey (VENDOR) At-Rajapara,Pakur,Ps,Pakur,-Dist,Pakur		
2	<b>Ajit Kumar Jha</b> Father/Husband Name:Rajdhir Jha (VENDEE) At-Anandpuri colony,Pakur,Ps,Pakur,-Dist,Pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<b>Shibulal</b> Father/Husband Name:Late-Vanvarilal (Identifier) At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur,-Dist,Pakur		
4	<b>Shibulal</b> Father/Husband Name:Late-Vanvarilal (Witness1) At-Madhpara,Pakur,Ps,Pakur,-Dist,Pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<b>Md.Halim Momin</b> Father/Husband Name:Late-Sikandar Momin (Witness2) At-Mohanpur,,Ps,hiranpur-Dist,Pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I  
Volume 97  
Page 219 To 234  
Deed No 3678/3586  
Year 2009  
Date 03/09/2009 15:59:01

District Sub Registrar

Signature of Operator

Ajit Kumar Jha / 251291 देवी

24-02-21

MOUZA PAKUR NO = 128

P. S. PAKUR

DIST PAKUR



NOT scale



बाल से विवादा गणा जग नो 1222 में  
 से 00-01-00 एक कछा जमीन खरीदा  
 गणा जिलाका लवाइ चौड़ाई अंकित है

PO NO 1222

NORTH - सिपाई खेती

SOUTH - जग नो 1224

EAST - क्षेत्रा निज

WEST - विक्रता निज



सहायक नयन  
 Amitabha Kalia  
 02/09

परिचेर/ नाम  
 Ajit Kumar Jha.

Ajit Kumar Jha / साहदा देवी

24-02-21

MOUZA PAKUR NO = 128

P. S. PAKUR

DIST PAKUR



NOT scale



माल से खिवापा गपा दग नो 1222 में  
से 00-01-00 एक कछा जमीन खरीदा  
गपा गेजराका जमवाड मोडाड ओक्रा है



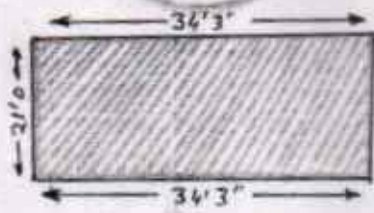
Do No 1222

NORTH - सिवाड खौनी

SOUTH - दग नो 1224

EAST - क्षेत्रा निण

WEST - सिक्का निण



Moharwar  
02/09/09

seller name  
Amitans Pandey  
24/04

purchase name  
Ajit Kumar zha.

Ajit Kumar zha / दासदा देवी

24-02-21

3678 R.H. Sale 100000

← BKRM

3586

1000Rs.



महाराष्ट्र राज्य सरकार  
मुंबई, महाराष्ट्र  
(मुद्रांकन मंत्रालय) 1000 रु.  
मुद्रांकन क्र. 1000/1000

*[Handwritten signature]*  
3/7/07

1000  
H/1000.00  
1000.00  
1000.00

अमितान पाण्डेय  
3/9/07

4000

(1)

लेख्यकारी :- श्री अमितान पाण्डेय पिता स्वर्गीय आनन्द मोहन पाण्डेय जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी राजापाड़ा पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला-पाकुड़। भारतीय

लेख्यधारी :- श्री अजित कुमार झा, पिता श्री राजधीर झा जाति ब्राहमण पेसा गृहस्थी निवासी चकौती थाना पुपरी जिला सितामढी (बिहार) हाल मो० आनन्दपुरी कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा वो अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़। भारतीय

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मुल्य मु० :- 1,00,000 एक लाख रूपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मीजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौ 91 तौ 1 प्लॉट 1222 न० दाग में भूवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.68 डिसिमिल)। लगान 10 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ से अचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता है।

Ajit Kumar Jha / 25/2/21 देवी

24-02-21



Ataritama Pandey  
 2/9/09

(2)

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा वो निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधिन 128 न० मौजा पाकुड़।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
1222	उ० सिचाई कलौनी	परती	0-1-0
(बारह सौ बाईस)	द० दाग न० 1224	भुमी	
	पू० बिक्रेता निज	(बाँड़ी)	
	प० बिक्रेता निज		(1.66 डिसिमिल)
	एक कट्टा		0-1-0

नक्सा सलग्न

विदित हो कि उपरोक्त तफसिल पाठ में वर्णित मवाजी 0-1-0 एक कट्टा (1.66 डिसिमिल) सम्पत्ति जो कि मेरा अपना दखली सम्पत्ति होत हैं। आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भोगवान हूँ।

Ajit Kumar Jha / 211271 / 50/09

24-02-21



*Anilima Pandey*  
3/9/09

(3)

अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु आज हम आपसे मूल्य मु० 1,00,000 एक लाख रुपये नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचकर आजही आपका दखल कब्जा में देकर सारा स्वत्वत्यागी हुए। मैं इकरार करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्वाधिकार था वह सब कुछ हम से रह वो रही होकर आपका हुआ। आप मेरे सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान विक्रय आदि करना तथा जमीनदारी सिरिस्ता में अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर आल औलाद स्थानापन्न सहित परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। इसमें मेरा भय भावी वारिसान का दावी-दावा नहीं रहा, करने पर समी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर वो नजायज होगा।

अपनी तनमन की स्वस्थता से यह विक्रय केवाला सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2009 साल तारिख 3 सितम्बर

*Ajit Kumar Jha / 251251 देवी*

24-02-21



Amitansh Pandey  
3/9/09

शपथ पत्र संख्या :- 860 से 861  
 मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा  
 समझा दिया गया। ~~सं. २५० नवमी म~~ ~~अरिण~~ L.No-1/05  
 गवाह:-

मोठ कलम मोमोन L.A.T Banwar Lal sribastar  
 पिता स्व शिवनर मोमोन Madh Pura Pakur  
 3/9/09  
 03/09/09

Computerized by  
 NISHAR Computer Print  
 Pura Name  
 Pakur (Jharkhand)

Ajit Kumar Jha / २५१२५१ देवी

२५-०२-२१

# SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 <b>अमित कुमार झा</b> हस्ताक्षर हस्ताक्षर लेखक थाना निबंधन कार्यालय पटुड़ा का. नं. 01/05

*Amit Kumar Jha*  
3/7/09

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 <b>अजित कुमार झा</b> हस्ताक्षर हस्ताक्षर लेखक थाना निबंधन कार्यालय पटुड़ा का. नं. 01/05

*Ajit Kumar Jha*

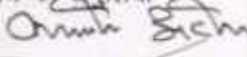
Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	का. नं. 01/05

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

*Ajit Kumar Jha / 25/12/21 देवी*

24-02-21

  
**अमित कुमार झा**  
 हस्ताक्षर लेखक  
 थाना निबंधन कार्यालय  
 पटुड़ा  
 का. नं. 01/05





# SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 <b>अमितान्श जण्डेय</b> इ. एन. तलवीम भारीक दस्तावेज केंद्रक बिला निबंधन कार्यालय पाण्डुर. का. नं. 01/08

*Amitansh Jandey*  
3/7/09

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 <b>अजित कुमार झा</b> इ. एन. तलवीम भारीक दस्तावेज केंद्रक बिला निबंधन कार्यालय पाण्डुर. का. नं. 01/08

*Ajit Kumar Jha*

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	इ. एन. तलवीम भारीक दस्तावेज केंद्रक बिला निबंधन कार्यालय पाण्डुर. का. नं. 01/08

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

*Ajit Kumar Jha / 25/2/21 देवी*

24-02-21

~~*Amit Jha*~~  
 इ. एन. तलवीम भारीक  
 दस्तावेज केंद्रक  
 बिला निबंधन कार्यालय  
 पाण्डुर.  
 का. नं. 01/08



निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर  
जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

No: 8

Token Date/Time: 03/09/2009 14:48:00

Document Type	Sale Deed	Presenter	Amitabh Pandey	Date of Entry	03/09/2009
Presenter Name & Address	At-Rajapara, Ps, Dist, Pakur	DOE		Total Pages	16
Stampable Doc. Value	100000	Stamp Value	4000	Book	1
Document Value	100000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type					

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Htk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	H No.	Category	Area
PAKUR	126	0	PAKUR		1222			BAR1	1.66 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 50	Address
1	VENDOR	Amitabh Pandey	Late-Anandmohan Pandey	H/H	Other		at-rajapara, ps, dist, pakur
2	VENDEE	Ajit Kumar Jha	Rajdhir Jha	H/H	Other		at-anandpuri colony, ps, dist, pakur
3	Identifier	Shibu Lal	Late-Vanwari Lal	Business	Other		at-madpara, ps, dist, pakur
4	Witness1	Shibu Lal	Late-Vanwari Lal	Business	Other		At-Madpara, Ps, Dist, Pakur
5	Witness2	Md Halim Momim	Late-Sikandar Momim	Cul	Other		vill- mohanpur, ps, hirangpur, dist, pakur

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	A1	1,000.00
3	SP	240.00
Total		1,242.50

Amitabh Pandey  
2/9/09

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इष्टतम काम के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
Sudhan  
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया जा मित म पाठे य ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी पक्षधन निशुनाक श्रीवास्तव पित 69 97 वारी लाल श्रीवास्तव ने की  
जिसकी निशुनाक श्रीवास्तव पेशा व्यवसाय मेरी  
मधुपारा, पा 005 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Ajit Kumar Jha / 25/02/21

25-02-21

MOUZA PAKUR NO. 129

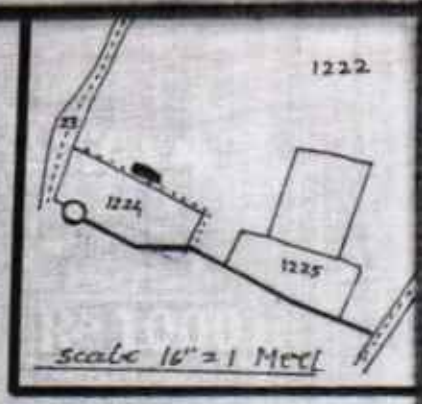
P. S. PAKUR

DIST. PAKUR

N



NOT scale



लाह से दिखाया गया भाग नं. 1222 में  
से 00-01-00 एक कठ्ठा जमीन खरीदा  
गया जिसका जम्माई चौड़ाई नियम संक्रिय है

Plot No. 1222



NORTH - सिमाई मल्लोनी

SOUTH - भाग नं. 1224

EAST - विक्रम मिश्र

WEST - विक्रम मिश्र



Selaxes Name  
Amita / sandhu  
2/9/09

Patreches Name  
Ajit Kumar Jha

Hechen  
02/09/09

Ajit Kumar Jha / 251271 देवी

24-02-21

0  
36  
मल