



झारखण्ड JHARKHAND

03AA 832215

Deed No- 78/2016

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document]



बच्ची प्रतिलिपि

[Handwritten signature]
25/2/2016

293 ST-
23/2/21

copy

Sold to Krishna Kumar of
Pakur

- 8 JAN 2021
कोषागार पदाधिकारी
पाकुड़

B. N. Sardar
L.V. L. No. - 1/5
Dist. Court, Pakur

19070192 25/02/21

Fee Paid

F (i) (ii) 200 = 40

G. G (A) 1800 = 40

Total 2000 = 40

Rupee Two Thousand only

Copy Sealed & Delivered

to Sri. Krishna Kumar, at

Chhat: Abiganj Pakur

for B. N. Sardar

Assistant of D.S. & Pakur



81

R.H. Sale 8.20.000 Pakur 78

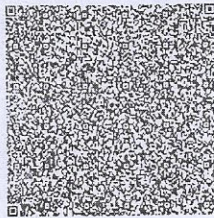


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

| | |
|---------------------------|--|
| Certificate No. | : IN-JH021924214314900 |
| Certificate Issued Date | : 18-Jan-2016 01:11 PM |
| Account Reference | : NONACC (BK)/ jhbobbk02/ PAKUR/ JH-PK |
| Unique Doc. Reference | : SUBIN-JHJHBOBBK02028039514880420 |
| Purchased by | : SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA |
| Description of Document | : Article 23 Conveyance |
| Property Description | : MOUZA NO 128 PAKUR |
| Consideration Price (Rs.) | : 8,20,000 (Eight Lakh Twenty Thousand only) |
| First Party | : SHIBENDU CHAUBEY SO RAMA RANJAN CHAUBEY |
| Second Party | : SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA |
| Stamp Duty Paid By | : SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA |
| Stamp Duty Amount(Rs.) | : 32,800 (Thirty Two Thousand Eight Hundred only) |



Please write or type below this line.....

मानदस्तावेज पंजी के निवेदन क्रमांक
2015/52/50
अंक 1. Res. Mkt. 2015/52/50
18/1/16

पंजी 21 के तहत पंजी
के तहत पंजी क्रमांक 25
1858
23.2

M
18-1-16

A. 24600
B. 246.-
C. 2.50
24848.50
Blpp
18/1/16

21021181
18/1/16

WN 0001997140

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shrestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



(2) 8/12/2016
18/11/2016

लेख्यकारी :- शुवेन्दु चौबे पिता स्वर्गीय राम रंजन चौबे जाति ब्राह्मण पेशा व्यवसाय निवासी राजापाडा, पाकुड़ थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय

लेख्यधारी :- श्रवण कुमार साहा पिता श्री मुकुन्द लाल साहा जाति तेली पेशा व्यवसाय निवासी शहरकोल थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- ₹ 8,20,000/- (आठ लाख बीस हजार) रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौजी न० 91 खेवट न० 1 प्लॉट न० 1337 दाग में मवाजी (3.33डिसिमिल) 0-2-0 दो कट्टा। लगान 20 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता हैं। खाता न०- 493, होल्डींग न०-561/77।

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित। Ward No-4
खेसरा चौहद्दी श्रेणी रकवा
1337 उ० दाग न० 1337 का अंश धानी (3.33डिसिमिल)
(तेरह सौ सैंतीस) द० दाग न० 1337 का अंश आवल 0-2-0
पू० दाग न० 1337 का अंश
प० रास्ता
दो कट्टा 0-2-0

नक्सा में दर्शाया गया नीला रंग बिक्रीत सम्पत्ति का द्योतक है।





प्रमाणित
 दानपत्र लेख
 केला निवघन कार्यालय
 पाक. ३
 का. नं. ३७७



शुके इ-पॉली

शुके इ-पॉली

शुके इ-पॉली
 १०-१
 शुके इ-पॉली

18-1-22



बिना
उजुर
आपत्ति

18/1/2016

(3)

विदित हो कि उक्त (3.33डिसिमिल) 0-2-0 दो कट्टा सम्पत्ति जो कि मेरे बड़े बाबा स्वर्गीय हरिमूर्धन चौबे के नाम से सर्वे खतियान में दर्ज सम्पत्ति तथा अंचल सिरिस्ता कार्यालय पाकुड़ में अपने नाम से खारिज दाखिल कराकर, दखल भोग करते हालत में स्वर्ग सिंघारने के बाद दादाजी पाकर, दादाजी के देहान्त में पिताजी पाकर, पिताजी के देहान्त में मैं पुत्र वारिस होकर पाकर आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवान हूँ। अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु रुपये की जरूरत होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये वह सम्पत्ति का उपरोक्त मूल्य का सारा रुपये एक साथ नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचा और आज ही उक्त सम्पत्ति आपके दखल कब्जा में देकर एककालीन आल औलाद स्थानापन्न सहित हमेशा के लिए सारा स्वत्वच्युत हुए। मैं यह बिक्रय केवाला द्वारा सभी के विदितार्थ इकरार, वादा तथा घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में मेरा जो कुछ स्वत्वादि, दखल, भोग, अधिकार आदि हैं वो सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप से रद्द व रहित होकर आज से आपका हुआ। आप मेरे तरह सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का क्षमतापन्न होकर आल औलाद स्थानापन्न वारिसान सहित हमेशा के लिए परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। अंचल सिरिस्ता में प्रचलित मेरा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान मय विविध सेसेस अदाय देकर सरकारी प्रामाण्य रसीद आदि ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में जो सब अंक निरूपित होगा वह भी चुकाने का उत्तरदायीत्व रहे और रहा। स्थानीय नगर पालिका कार्यालय में अपना नाम नामकन करालेंगे। भविष्य में उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि हम या हमारा भावी वारिसान या स्थानापन्न कोई भी किसी भी प्रकार का दावी-दावा, उजुर, आपत्ति या हस्तक्षेप करूँ या करें अथवा कराऊँ वह सभी जगह तथा सभी प्रकार के न्यायालय में नामजुर व नजायज तथा असिद्ध होगा।



8/11/16
18/1/2016

(4)

अपनी तन मन की स्वस्थता से तथा इन्द्रिय व बुद्धि की पूर्ण स्वस्थता से गवाहों के समक्ष रूपये प्राप्ति स्वीकार पूर्वक यह बिक्रय केवाला आपके अनुकूल में अपना कर्तव्य पालन हेतु लेख्य सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2016 साल तारीख 18 जनवरी।

दस्तावेज में वर्णित सभी बातें विक्रेता, क्रेता, पहचानकर्ता एवं गवाहों की जानकारी में पूर्णतः सही एवं सत्य है, इसमें किसी भी त्रुटि अथवा फर्जी के लिए कानूनी तौर पर हम सभी जिम्मेवार होंगे। मैं (विक्रेता) प्रमाणित करता हूँ कि यह जमीन सरकारी बन्दोवस्ती, आदिवासी खाते, अभिक्रयशील मौजा, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है एवं सभी तरह के विवादों से मुक्त है। मैं प्रमाणित करता हूँ कि दस्तावेज में वर्णित सम्पत्ति/जमीन पूर्णतः हस्तान्तरणीय है एवं वर्णित जमीन/सम्पत्ति का हस्तांतरण मेरे द्वारा इसके पूर्व में किसी अन्य व्यक्ति को नहीं किया गया है। दस्तावेज में संलग्न पक्षकारों का पहचान पत्र अथवा आधार (U.I.D) नम्बर पूर्णतः वैध/सही/सत्य/स्व अभिप्रमाणित है इसमें किसी भी त्रुटि अथवा फर्जी के लिए संबंधित पक्षकार कानूनी तौर पर जिम्मेवार होंगे।

शपथ पत्र संख्या :-

47848

शुभेन्द्र चौबे

मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया गया। लेख्यकारी लेख्य का सारा मजमुन से अवगत होकर अपना नाम दस्तखत किया।

गवाह:-

① Rajeev Ranjan

18/01/2016

Sh. Banku Bihari Lal Panjari
Chhajapara, Pakur

Pakur - Pakur

②

Tram Kund Pandey
Sh. Late. Ramkishan Pandey

Sh. Ramkishan Pandey

Pakur - Pakur

18/01/16

Computerized by
JSHAR Computer Print
Pakur (Bihar)



5

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SHIBENDU CHAUBEY
RAMARANJAN CHAUBEY



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



01/01/1977
Permanent Account Number
BDJPC7870B



28022015

शुभेन्द्र कुमार चावेल
Signature

स्वसिप्रमाणित
विक्रेता
शुभेन्द्र चावेल

मुझे आधार कार्ड प्राप्त नहीं
हुआ है आवेदन किया है।



6

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SHARWAN KUMAR SAHA
MUKUNDA LAL SAHA



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

09/01/1985
Permanent Account Number
DFOPS7434J

Sharwan Kumar Saha
Signature



स्वच्छिप्रमाणित

केस

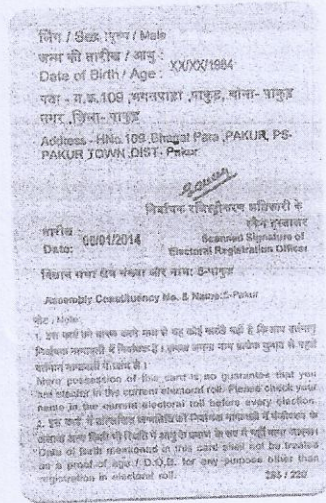
Sharwan Kumar Saha

18/01/16

मुझे आधार कार्ड प्राप्त नहीं
हुआ है आवेदन किया है।



7



स्वअभिप्रेमाणित

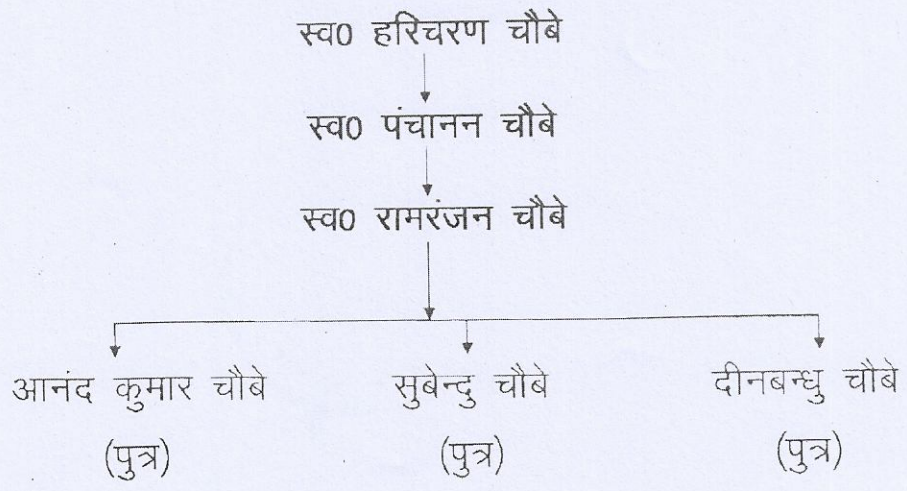
राजेश्वर
Rajeev Ranjan
18/01/2016

मुझे आधार का प्रारंभ नहीं
होया है आवेदन किया है



निवास स्थान-राजापाड़ा, निकट
(रानी ज्योतिमयी बालिका उच्च
विद्यालय, पाकुड़) पो0-पाकुड़,
थाना-पाकुड़ (न0), जिला-पाकुड़
(झारखण्ड)।

वंशावली









शु. सुबेन्दु चौबे

Dibendu Kumar Mondal
Dibendu Kumar Mondal
Ward Commissioner
Ward No.-06
Pakur Nagar Panchayat
Pakur









SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

(13)

| Little Finger | Ring Finger | Middle Finger | Fore Finger | Thumb | | |
|---|---|---|---|--|-----------|--|
|  |  |  |  |  | Left Hand |  प्रमाणित बाबुल रज्जाक विश्वास इन्स्पेक्टर जेला नियमन कार्यालय पाकूर १२/०१/११ |

शुद्ध दाया

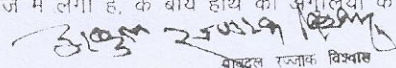
| Little Finger | Ring Finger | Middle Finger | Fore Finger | Thumb | | |
|---|---|---|---|--|-----------|--|
|  |  |  |  |  | Left Hand |  प्रमाणित बाबुल रज्जाक विश्वास इन्स्पेक्टर जेला नियमन कार्यालय पाकूर १२/०१/११ |

Harwan Kumar Singh
12/01/11

| Little Finger | Ring Finger | Middle Finger | Fore Finger | Thumb | | |
|---------------|-------------|---------------|-------------|-------|-----------|--|
| | | | | | Left Hand | |

| Little Finger | Ring Finger | Middle Finger | Fore Finger | Thumb | | |
|---------------|-------------|---------------|-------------|-------|-----------|--|
| | | | | | Left Hand | |

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।


 बाबुल रज्जाक विश्वास
 इन्स्पेक्टर
 जेला नियमन कार्यालय
 पाकूर
 १२/०१/११





15

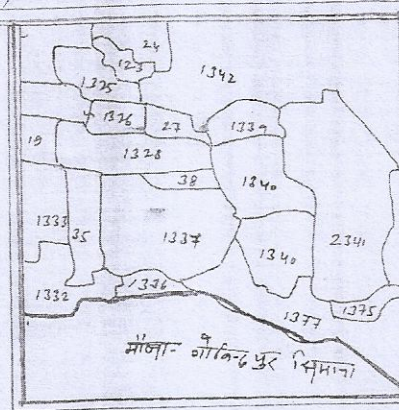
SANTHAL PARDANAS

Mouza - PARUL - NO. 128

P-S - PARUL

DIST - PARUL

Scale 16" = 1 Mile



| Vender | Mouza | Plot No. | Part | Area |
|--------|-------|----------|-------|-------|
| | PARUL | 1337 | 0-2-0 | 0-2-0 |

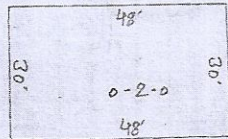
शु बे डू चो ले

Boundary Index

N- Plot No. 1337 Part 6
 S- Plot No. 1337 Part 6
 E- Plot No. 1337 Part 6
 W- Rasta

Vender

Jagan Kumar Saha



Witnessed by

Ch. Anis Anis
 16/01/2016

गवर्नर कार्यालय देवा संसदीय भवन
 निकायन संख्या-124/97

Issue Token

Presenter/Executant's Name Subendu Choubey
Token For Registry
Counter No. 1
Online Application ID (If Any) [Verify On-line Payment](#)
e-Stamp Certificate No. (If Any) IN-JH021924214314900 [Verify](#)

Issue Token

IN-JH021924214314900
Stamp Details For Verification. Please click issue after verification
CertificateNo: IN-JH021924214314900
CertificateIssuedDate: 18-Jan-2016 01:11 PM
AccountReference: NONACC (BK)/ jhbobbk02/ PAKUR/ JH-PK
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHBOBBK02028039514880420
Purchasedby: SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: MOUZA NO 128 PAKUR
ConsiderationPriceRs: 8,20,000
FirstParty: SHIBENDU CHAUBEY SO RAMA RANJAN CHAUBEY
SecondParty: SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA
StampDutyPaidBy: SHARWAN KR SAHA SO MUKUNDLAL SAHA
StampDutyAmountRs: 32,800
Maximum Token Issue Time : 2 PM

शु, व ट २१९
च। व



निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time 18/01/2016 13:58:38

Token No: 23

| | | | | | |
|----------------------------|-------------------------------------|---------------|-----------------|------------------|----------------------|
| Document Type | Sale Deed | Presenter | Subendu Choubey | Date of Entry | 18/01/2016 |
| Presenter Name & Address | Of- Rajapara Pakur, Ps & Dist Pakur | DOE | | Total Pages | 36 |
| Stampable Doc. Value | 820000 | Stamp Value | 32800 | Book | 1 |
| Document/Transaction Value | 820000 | Serial No | 0 | CNO/PNO | Na |
| Special Type | | Old Serial No | 1 | | |
| Remarks / Other Details | | App ID | | e-Stamp Cert No. | IN-JH021924214314900 |

| Anchal | Th.No. | Wrld/Hlk | Mauza | Kh. No. | Plot No. | Plot Type | Boundary North | Boundary South | Boundary East | Boundary West | H No. | Category | Area | Min. Value |
|--------|--------|----------|-------|---------|----------|-----------|--------------------|----------------|---------------|---------------|-------|----------------|--------------|------------|
| PAKUR | 128 | 4 | PAKUR | 493 | 1337 | | Dag No 1337 Ka Ans | Do | Do | Do | | Rasta U_RES_MR | 3.33 Decimal | 817355.16 |

Other Property Details:

| Property Type | Th. No. | Wrld | Mauza | Location | Area | Rate | Amount |
|---------------|---------|------|-------|----------|------|------|--------|
|---------------|---------|------|-------|----------|------|------|--------|

Party Details:

| SN | P Type | Party Name | Father/Husband | Occup. | Relation | Caste | Gender | PAN/F 60 | UID | Mobile | Pres. Address | Perm. Address |
|----|------------|-----------------|-------------------------|----------|-------------------|---------|--------|------------|-----|--------|--|---------------|
| 1 | VENDOR | Subendu Choubey | Late Ram Ranjan Choubey | Business | स्वयं | ब्रह्मण | Male | BDJPC7870B | | | Of- Rajapara Pakur, Ps & Dist Pakur | Do |
| 2 | VENDEE | Srawan Kr Saha | Mukund Lal Saha | Business | कोई संबंध नहीं है | तेली | Male | DFOPS7434J | | | Vill- Saharkol Pakur, Ps & Dist Pakur | Do |
| 3 | Identifier | Rajiv Ranjan | Banke Bihari Lal Pandey | Business | कोई संबंध नहीं है | ब्रह्मण | Male | | | | Of- Bhagatpara, Pakur, Ps & Dist Pakur | Do |
| 4 | Witness1 | Rajiv Ranjan | Banke Bihari Lal Pandey | Business | कोई संबंध नहीं है | ब्रह्मण | Male | | | | Of- Bhagatpara Pakur, Ps & Dist Pakur | Do |
| 5 | Witness2 | Ramakant Pandit | Munishwar Pandit | Business | कोई संबंध नहीं है | कुम्हार | Male | | | | Of- Mahuadanga Pakur, Ps & Dist Pakur | Do |

Fee Details:

| SN | Description | Amount | CHC | Net Amount |
|-------|-------------|-----------|--------|------------|
| 1 | A1 | 24,600.00 | 246.00 | 24,846.00 |
| 2 | SP | 540.00 | 0.00 | 540.00 |
| 3 | LL | 2.50 | 0.00 | 2.50 |
| Total | | 25,142.50 | 246.00 | 25,388.50 |

शुभेन्द्र चौबे

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

इस दस्तावेज

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त

शुभेन्द्र चौबे

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

राजीव रंजन

पिता

शंकर बिहारी ज्ञान पाठक

पेशा

व्यवसाय में की।

राजपारा, धा + जि० - पाकुर







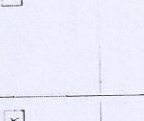
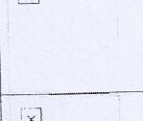
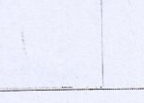

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Rajiv Ranjan

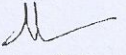


निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुड़

Token No.23 Token Date: 18/01/2016 13:58:38
Serial/Deed No./Year :81/78/2016
Deed Type: Sale Deed

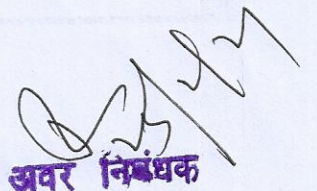
| SN | Party Details | Photo | Thumb |
|----|---|--|---|
| 1 | Subendu Choubey Father/Husband Name:Late Ram Ranjan Choubey (VENDOR) Of- Rajapara Pakur, Ps & Dist Pakur |  |  |
| 2 | Srawan Kr Saha Father/Husband Name:Mukund Lal Saha (VENDEE) Vill- Saharkol Pakur, Ps & Dist Pakur |  |  |
| 3 | Rajiv Ranjan Father/Husband Name:Banke Bihari Lal Pandey (Identifier) Of- Bhagatpara,Pakur, Ps & Dist Pakur |  |  |
| 4 | Rajiv Ranjan Father/Husband Name:Banke Bihari Lal Pandey (Witness1) Of- Bhagatpara,Pakur, Ps & Dist Pakur |  |  |
| 5 | Ramakant Pandit Father/Husband Name:Munishwar Pandit (Witness2) Of- Mahuadanga Pakur, Ps & Dist Pakur |  |  |

Book No. I
Volume 6
Page 97 To 132
Deed No 81/78
Year 2016
Date 18/01/2016 15:32:22


Registering Officer


Signature of Operator




जिला अवर निबंधक
पाकुड़
25/1/21



भारत सरकार
Government of India



शरवान कुमार साहा
Sharwan Kumer Saha
जन्म तिथि/DOB: 09/01/1985
पुंस्वर/MALE



3910 0559 4343

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय अतिरिक्त पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: मुकुन्द लाल साहा, पंचायत, शहरकोल, थाना-
सहर्कोल, पकुर,
झारखण्ड - 816107

Address:
S/O: Mukund Lal Saha, Panchayat-
Saharkol Thana-Pakur, Saharkol, Pakur,
Jharkhand : 816107



3910 0559 4343



Unique Identification Authority of India



PAKUR NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 599935080321015324

Date : 08-03-2021

प्रभावी : 3 2020-2021

श्री/श्रीमती/सुश्री BINOD PRASAD SAHA S/O LATE TARA PRASAD SAHA,
मोहल्ला BANK COLONY PAKUR PAKUR
PAKUR , 816107
7992456900

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं° - 0040000721000M0 वार्ड सं° 4 हुआ है, आपके स्व° निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू° निर्धारित किया गया है।
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

| स्व-निर्धारित कर की सूचना | | |
|---------------------------|---|-----------------|
| क्रम सं° | Particulars | Amount (In Rs.) |
| 1. | गृह कर | 29.00 |
| 2. | जल कर | 0.00 |
| 3. | शौचालय कर | 0.00 |
| 4. | बिजली कर | 29.00 |
| 5. | अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण) | 0.00 |
| कुल राशि (प्रति तिमाही) | | 29.00 |



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, PAKUR NAGAR PARISHAD Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. PAKUR NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

515



03/03/2021
04/03/2021

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

March 3, 2021

| भाग वर्तमान | 86 | पृष्ठ संख्या | 6 | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|-------------------|----------------|--|---------------|---------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------------|-------------------|
| जिला का नाम | पाकुड़ | अनुमंडल नाम | पाकुड़ अनुमंडल | अंचल का नाम | पाकुड़ | हलका का नाम | हल्का-05 | इस्टेट का नाम | झारखाण्ड | | | | |
| मौजा का नाम | पाकुड़ | होलिडिंग संख्या | 11618JB493 | तौजी संख्या | 0 | धाना नम्बर | 05/128 | खाता का प्रकार | रैयती | | | | |
| श्रवण कुमार साहा, पिता-मुकुंदलाल साहा, जाति- ----- | | | | | | | | | | | | | |
| खाता नम्बर | प्लोट संख्या | रकबा | | परिवर्तन के लिए प्राधिकार | | | | | | लगान | सेस | | |
| 493 | 1337 | 0 ऐ 3.306 डि 0 हे | | mutation case no- 2245/15-16 come from h.no-561/77 | | | | | | 1 | 2.45 | | |
| | कुल परिमान | 0 ऐ 3.306 डि 0 हे | | | | | | | | | | | |
| तारीख | प्राप्ति पत्र संख्या | साल से | साल तक | लागत बकाया | लागत चालू साल | रोड सेस बकाया | रोड सेस चालू साल | शिक्षा सेस बकाया | शिक्षा सेस चालू साल | स्वास्थ्य सेस बकाया | स्वास्थ्य सेस चालू साल | कृषि सेस बकाया | कृषि सेस चालू साल |
| 11-12-2020 | 0790205158 | 2016-2017 | 2020-2021 | 4 | 1 | 1 | 0.25 | 2 | 0.5 | 2 | 0.5 | 0.8 | 0.2 |

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

प्रमाणित प्रतिलिपि

प्रधान सहायक अंचल कार्यालय
पाकुड़ अंचल

अधिकृत 9299 के अधिनियम (एफ)
नवशा के अधिनियम 95 के अन्तर्गत

BACK

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे।

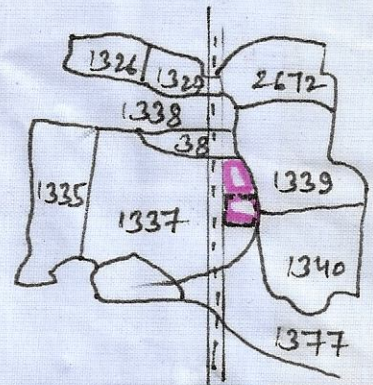
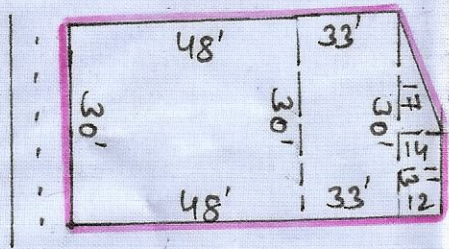




| विवरण | रु० | पै० |
|---|-----|-----|
| दरखास्त शुल्क- 8.50x1 | 6 | 50 |
| अनुसंधान शुल्क- | | |
| अन्य शुल्क- 10.50x1 | 10 | 50 |
| फोटियों- | | |
| सादा कागज 2.20x1 | 2 | 20 |
| नक्शा शुल्क- | | |
| नकल शुल्क | | |
| अन्य शुल्क- | | |
| पृष्ठों की संख्या- | | |
| योग- | 19 | 20 |
| रुपया (शब्दों में) <i>कुल 19 रुपये</i> <i>19 पैसे 20</i> | | |
| तुलना लिपिक, अंचल कार्यालय पाकुड़ जिला- पाकुड़ (झारखण्ड) | | |



Mouza - parur - 110-128
P-S - parur
Dist - parur
Scale 16" = 1 mi



| <u>Vender</u> | <u>Mouza</u> | <u>Plot No</u> | <u>part-area</u> | <u>Boundary</u> | <u>Index</u> |
|---------------|-------------------|----------------|--------------------|---|--------------|
| | parur -110-128 | 1337 | B-K-sh 00-03-15 | N- plot-no-1337 (part) S- plot-no-1337 (part) E- plot-no-1339 W- Rasta | |
| <u>vender</u> | | | | | |

Tareedat
 19/12/83

কম্পিউটার দ্বারা প্রস্তুতকৃত-বহন
 সিস্টেমের সংস্করণ-134/9

Circle Officer
 PARUR



LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place पाकुड़ ।

Date.....

Certified that Shri श्री राज कुमार काहा
 S/o. Shri लक्ष्मण काहा of village पाकुड़
 P.O. पाकुड़ District पाकुड़
 Whose signature is/are attested below, owns exclusively.....
 Cultivated land under his/their possession as per land schedule given below. The Revenue of the land under reference has been paid up to the year.....

LAND SCHEDULE

| Mauza & Thana No. | Tauzi No. | Khata No. | Khesra No. | Area | | Boundary | | | |
|--|-----------|------------|-------------|---|-----------------|-----------------|-------|------|------|
| | | | | Acre | Dec | North | South | East | West |
| <u>पाकुड़</u> | <u>91</u> | <u>493</u> | <u>1337</u> | <u>00-02-00</u> | <u>00-02-00</u> | <u>04-05-06</u> | | | |
| <p><i>पंजी-18</i> <i>श्री राज कुमार काहा (श्रीकांत)</i></p> | | | | <p><i>गंधशम, विषमगत खति मीसा - पाकुड़ के खाता नं० - 493 के खतीमानी क्षेत्र - धरियल की विवाह के नाम के पक्ष में, गंधशम, ककियल के खति के पंजी-12 के नाम - 86 20-06 के फार्म - 1337 00 02-00 वर्ग है।</i></p> <p><i>विषमगत खति पर ककियल का प्रकृत मूला है।</i></p> <p><i>कतः खति (खतीमानी) मीसा पर विवाह की गई है।</i></p> | | | | | |
| <p><i>महाराज, RSC के प्रतिकर पर खतीमानी का लिखा LRC प्रकृत जो प्रकृत है।</i></p> | | | | <p><i>1337</i></p> | | | | | |
| Total | | | | | | | | | |

Jarwan Kumar sah
Signature of the owner of the land

Signature Name.....



Above signature attested
Signature of
Notchal Adhikari

06/3/21
Circle Officer
PAKUR

4
पाकुड़-21



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 12, 2020

पंजी II प्रति

| भाग वर्तमान | 86 | पृष्ठ संख्या | 6 | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------|----------------|---|---------------|---------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------------|-------------------|--|
| जिला का नाम | पाकुड़ | अनुमंडल नाम | पाकुड़ अनुमंडल | अंचल का नाम | पाकुड़ | हलका का नाम | हल्का-05 | इस्टेट का नाम | झारखाण्ड | | | | | |
| मौजा का नाम | पाकुड़ | होलिडिंग संख्या | 11618JB493 | तौजी संख्या | 0 | थाना नम्बर | 05/128 | खाता का प्रकार | --- | | | | | |
| श्रवण कुमार साहा , पिता-मुकुंदलाल साहा, जाति- ----- | | | | | | | | | | | | | | |
| खाता नम्बर | प्लोट संख्या | रकबा | | परिवर्तन के लिए प्राधिकार | | | | | | लगान | सेस | | | |
| 493 | 1337 | 0 ऐ 3.306 डि 0 हे | | mutationcase no- 2245/15-16 come from h.no-561/77 | | | | | | 1 | 2.45 | | | |
| | कुल परिमाण | 0 ऐ 3.306 डि 0 हे | | | | | | | | | | | | |
| तारीख | प्राप्ति पत्र संख्या | साल से | साल तक | लागत बकाया | लागत चालू साल | रोड सेस बकाया | रोड सेस चालू साल | शिक्षा सेस बकाया | शिक्षा सेस चालू साल | स्वास्थ्य सेस बकाया | स्वास्थ्य सेस चालू साल | कृषि सेस बकाया | कृषि सेस चालू साल | |
| 11-12-2020 | 0790205158 | 2016-2017 | 2020-2021 | 4 | 1 | 1 | 0.25 | 2 | 0.5 | 2 | 0.5 | 0.8 | 0.2 | |

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नवशा देखें

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

| | | |
|---|--------------|------------------------------|
| पाकुड़ पाकुड़ 05/128 श्रवण कुमार साहा | | |
| खाता संख्या | खेसरा संख्या | रकबा (एकड़ में) |
| 493 | 1337 | 0 एकड़ 3.306 डिसमील 0 हेक्टर |

| | | |
|------------|-------------|------------------------|
| अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली |
|------------|-------------|------------------------|

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

| मांग बावत | सालाना | बकाया | | | | हाल (2020-2021) |
|----------------|--------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| | | तीन वर्ष से ज्यादा (2016-2017) - (2016-2017) | ३ रा वर्ष (2017-2018) | २ रा वर्ष (2018-2019) | १ ला वर्ष (2019-2020) | |
| माल (नकदी) | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| गुजारी (भावली) | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 |
| सेस | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 |
| सूद | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 |
| मुतफरकात | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| मीजान | 2.45 | 2.45 | 2.45 | 2.45 | 2.45 | 2.45 |

तफसील अदायकारी

| अदायकारी बावत | बकाया | | | | मोतालबा हाल (2020-2021) | फाजिल |
|----------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------|
| | तीन वर्ष से ज्यादा (2016-2017) - (2016-2017) | ३ रा वर्ष (2017-2018) | २ रा वर्ष (2018-2019) | १ ला वर्ष (2019-2020) | | |
| माल (नकदी) | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| गुजारी (भावली) | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | |
| सेस | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | |
| सूद | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | |
| मुतफरकात | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | |
| मीजान अदायकारी | 2.45 | 2.45 | 2.45 | 2.45 | 2.45 | |

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 12.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 12-11-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी को जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।