

318

H. 12/10 100000/- 7/11/11

911

1000Rs.



नियम 21 के अन्तर्गत
भ. ली. र. नं. अधिनियम
(सि. वि. र. ए. ए. ए.), 1899
को अनुच्छेद 1 के अन्तर्गत
के अन्तर्गत यथावत र. र. र. सहित

निबंधन पदाधिकारी
पाकुड़
12/11/11

fee
H. 12/10 1000/-
LLR 2/11/11
1000/-

धर्मनंद सिंह
12/11/11

(1)

लेख्यकारी :- श्री धर्मनंद सिंह पिता श्री कृष्ण मोहन सिंह जाति राजपुत पेशा
वकालती निवासी बैंक कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा
व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय PAN
NO-AXIPS3263N

लेख्यधारी :- श्रीमति कलिन्ता देवी पति स्वर्गीय अवधेश प्रसाद जाति कुर्मी पेशा
गृहस्थी निवासी गोकुलपुर थाना पाकुड़ नगर महकमा व निबंधन
कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय

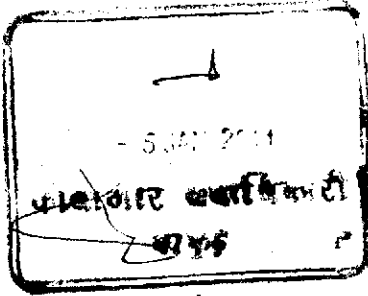
लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- 1,00,000/- (एक लाख) रूपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन)
तौजी 91 खेवट 1 प्लॉट 1328 न० दाग में मवाजी (1.66डिसिमिल)
0-1-0 एक कट्टा। लगान 10 पैसे जो कि झारखंड सरकार के
तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता
हैं।

का. वि. र. नं. 12/11/11

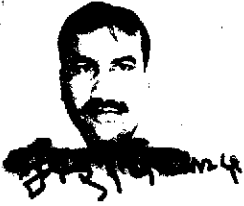
000292/2001P



20 ११ २० १५ ११ २०११ १५ ५
२५ १५००२

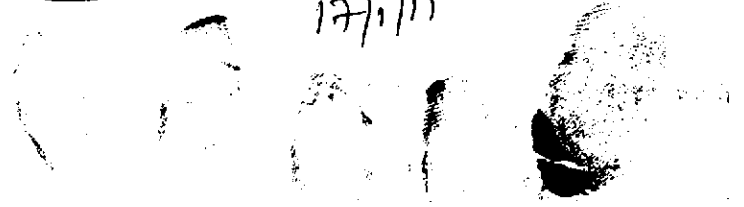
यह प्रमाण-पत्र जिला-पाकुड़ में
पञ्जाब सरकार के द्वारा
दिया जा रहा है

20 ११ २० १५ ११ २०११ १५ ५

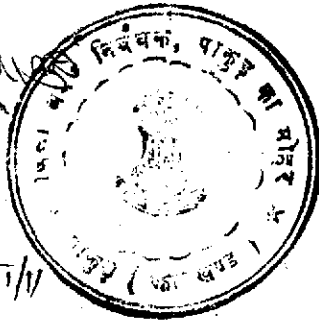


शम्भुल रज्जाक विश्वा-
हस्तावेज लेखक
दिखा 15. कार्यालय
पाकुड़
कॉ. नं-2/08

Shambhu Singh
17/1/11

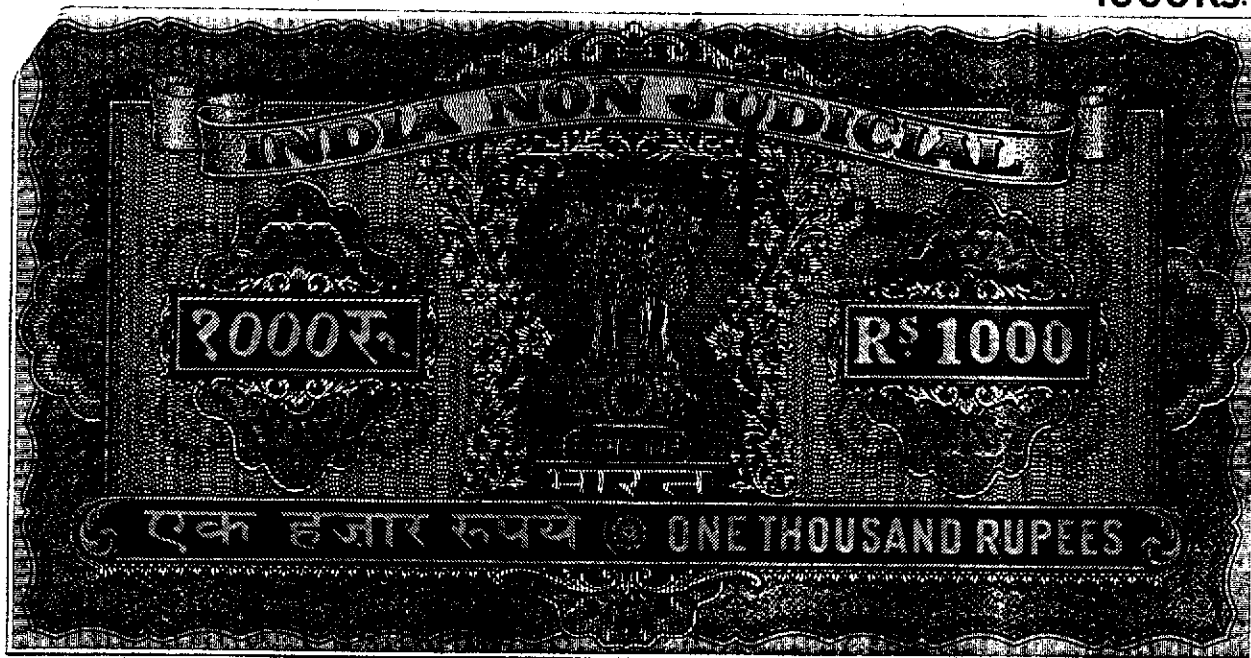


माता
पिता / पति
निवास स्थान
जाति पेशा
ने प्रवाहन / धारण
जो जिला निबंधन कार्यालय, पाकुड़ में
निबंधन के लिए पेश किया।



निबंधन पदाधिकारी
पाकुड़
17-1-11

कार्यालय का



Handwritten signature
11/1/11

(2)

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकबा
1328	३० निजी रास्ता 8'+2'+2'	धानी	(1.66डिसिमिल)
(तेरह सौ अठाईस)	४० दाग न० 1338	दोयम	०-१-०
	५० क्रेता निज		
	५० बिक्रेता निज		
एक कट्टा			०-१-०

अनुलग्नक नक्शा में लाल चिन्ह बिक्रीत सम्पत्ति का दयोतक हैं।

विदित हो कि उक्त (1.66डिसिमिल) ०-१-० एक कट्टा सम्पत्ति जो कि मैंने पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में इसवी 2010 साल को 939 न० निबंधित केवाला द्वारा क्रय कर तथा वही निबंधन कार्यालय में इसवी 2010 को 1112 न० निबंधित पूर्व सम्पादित केवाला लेख्य का संशोधन पत्र द्वारा पाकर आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवान हूँ।

Handwritten signature









[Handwritten signature]
12/11/11

(3)

उक्त सम्पत्ति में मेरे सिवाय अन्य किसी का स्वत्व, सम्पर्क या सरोकार नहीं हैं, केवल मैं ही एकमात्र स्वत्वधिकारी एवं भोगवान हूँ। अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु तथा कई एक विविध कार्यों सम्पादन के लिए रुपये का अविलम्ब परमावश्यकता होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप लेख्यधारी खरीदना स्वीकार किए, वह सम्पत्ति का समयोचित बाजार दाम उपरोक्त मूल्य का सारा रुपये एक साथ नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचा और आजही आपका दखल कब्जा में दे दिया। मैं यह विक्रय केवाला द्वारा इकरार व वादा तथा घोषणा करता हूँ कि उक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में जो कुछ स्वत्वाधिकार है, वह सब कुछ आज तिथी से सम्पूर्ण रूप से रद्द व रहित होकर आज से आप लेख्यधारी का हुआ। आप मेरे तरह सारा स्वत्व में एक मात्र स्वत्ववती व क्षमतापन्न होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का क्षमतापन्न होकर आल औलाद स्थानापन्न सहित परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे।







[Handwritten signature]

SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 धरम सिंह 07/11/11






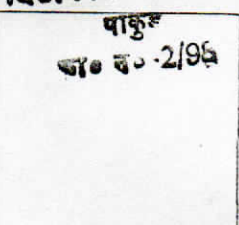
Dharam Singh
17/11/11






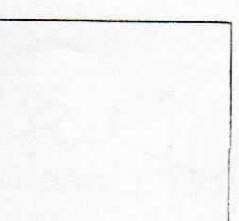
धरम सिंह
 दस्तावेज लेखक
 बिला निबंधन कार्यालय
 पाकुड़
 डा० न०-2/96

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 कारिष्मा देवी

कारिष्मा देवी

धरम सिंह
 दस्तावेज लेखक
 बिला निबंधन कार्यालय
 पाकुड़
 डा० न०-2/96

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 कारिष्मा देवी

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 कारिष्मा देवी

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

धरम सिंह

कारिष्मा देवी

धरम सिंह
 दस्तावेज लेखक
 बिला निबंधन कार्यालय
 पाकुड़
 डा० न०-2/96



निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर

Token No.34 Token Date: 17/01/2011 15:21:50

Serial/Deed No./Year :318/311/2011

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Dharmendra Singh Father/Husband Name:Krishna Mohan Singh (VENDOR) of-bank colony,pakur,ps,dist,pakur		
2	Kalinta Devi Father/Husband Name:Late-Avdhesh Prasad (VENDEE) Of-gokulpur,Pakur,Ps,Dist,Pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Ramjatan Ray Father/Husband Name:Late-Baijnath Ray (Identifier) Of-kailasnagar,Pakur,Ps,Dist,Pakur		
4	Ramjatan Ray Father/Husband Name:Late-Baijnath Ray (Witness1) Of-Kailasnagar,Pakur,Ps,Dist,Pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Anil Kumar Singh Father/Husband Name:Devnandan Prasad (Witness2) of-bank colony,pakur,ps,dist,pakur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. 1
Volume 9
Page 305 To 322
Deed No 318/311
Year 2011
Date 17/01/2011 17:22:47

District Sub Registrar 11/11

Signature of Operator

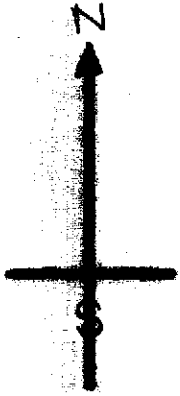
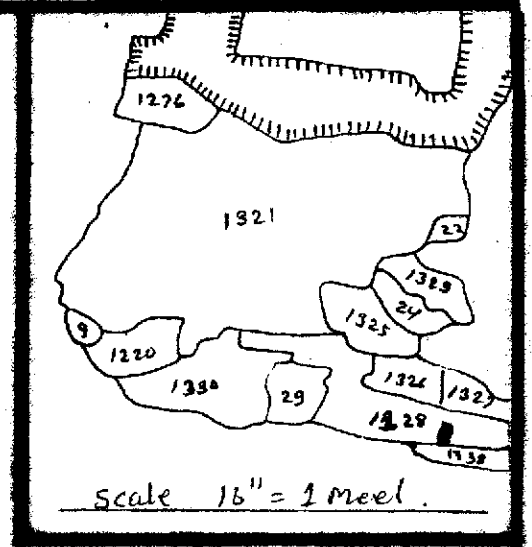
कार्यवाही

MOUZA PAKUR NO- 128

P. S. PAKUR

DIST PAKUR

Not scale



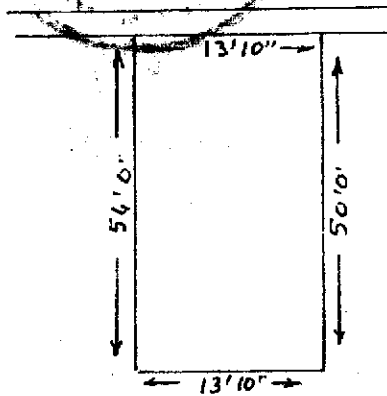
लाल से दिखाया गया दाग नं 1328 में से
 00-01-00 कब्जा जमीन खरीदा गया
 जिसका लम्बाई चौड़ाई निचे ओकर है।

NDURTH निज रास्ता

SOUTH PO NO = 1338

EAST किसानीम

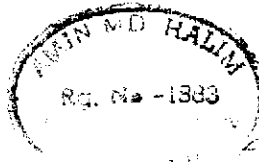
WEST किसानीम



Signature
 Salees Namis

Signature
 Paachewes Namis

कार्ड नं 1338



Halim
 4/01/10

कार्ड नं 1338



नियम 21 के अन्तर्गत जारी
भारतीय स्टाम्प-अधिकार
(इण्डिया स्टाम्प एक्ट), 1899
की अनुसूची 1 के अन्तर्गत
के अन्तर्गत यथास्तव स्टाम्प प्रहित।

निबंधन पदाधिकारी

18/11/11

(1)

लेख्यकारी :- श्री धर्मेन्द्र सिंह पिता श्री कृष्ण मोहन सिंह जाति राजपुत पेशा
वकालती निवासी बैंक कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा
व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़ (झारखंड)। भारतीय PAN
NO-AXIPS3263N

लेख्यधारी :- श्रीमति कलिन्ता देवी पति स्वर्गीय अवधेश प्रसाद जाति कुर्मी पेशा
गृहस्थी निवासी गोकुलपुर थाना पाकुड़ नगर महकमा व निबंधन
कार्यालय तथा जिला पाकुड़ (झारखंड)। भारतीय

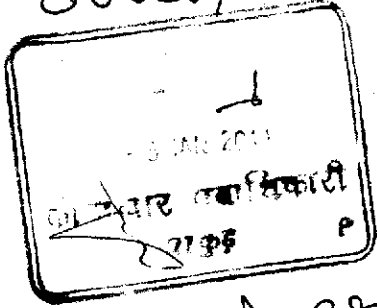
लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- 25,000/- (पच्चीस हजार) रूपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन)
तौजी 91 खेवट 1 प्लॉट 1328 न० दाग में मवाजी (0.41डिसिमिल)
0-0-5 पाँच धुर। लगान 5 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ
से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता है।

कार्यपालिका

000314/2007



20 १३६ + १३११ २०११ मंगल ७
म. १०५५
पत्र अनेक रकम
पत्र पाकट ५५
अन्य ५५

20 १३६ म १३११ २० १३११ २०११ १००५

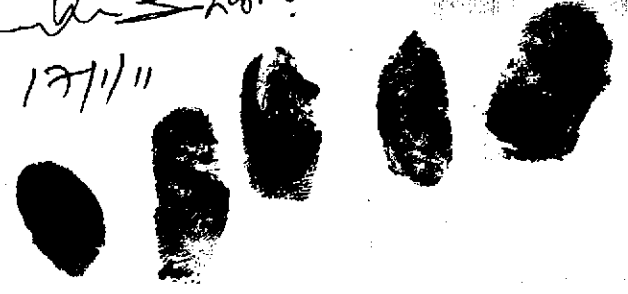


वस्तुतः
वस्तावर लेखक
दिना

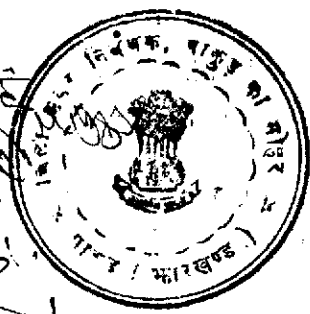
०००३१४

[Handwritten signature]

17/1/11



या
िता/पति
निवासा
जाति पेशा
ने पूबाहन/अन्यहन
में जिला निबंधन कार्यालय, पाकुड़ में
निबंधन के लिए पेश किया।



[Handwritten signature]
निबंधन न्यायिकाठी
पाकुड़
17.1.11

कार्यवाही



झारखण्ड JHARKHAND

00AA 791234

[Handwritten signature]
11/11/11

(2)
तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधीन 128 न0 मौजा पाकुड़ स्थित।

खेसरा	चौहद्दी	श्रेणी	रकवा
1328	उ0 निजी रास्ता 8'+2'+2'	धानी	(0.41डिसिमिल)
(तेरह सौ अठाईस)	द0 दाग न0 1338	दोयम	0-0-5
	पू0 राजू कु0 भगत		
	प0 बिक्रेता निज		
	पाँच धुर		0-0-5

अनुलग्नक नक्शा में लाल चिन्ह बिक्रीत सम्पत्ति का द्योतक हैं।

विदित हो कि उक्त (0.41डिसिमिल) 0-0-5 पाँच धुर सम्पत्ति जो कि मैंने पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में इसवी 2010 साल को 939 न0 निबंधित केवाला द्वारा क्रय कर तथा वही निबंधन कार्यालय में इसवी 2010 को 1112 न0 निबंधित पूर्व सम्पादित केवाला लेख्य का संशोधन पत्र द्वारा पाकर आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवान हूँ।

[Handwritten signature]



३५

नियम 21 के अधीन प्राह्व
 म. तीय स्ट.म. अधिनियम
 (हिण्डियन स्ट.म. एक्ट), 1899
 की अनुसूची 1 के तहत
 के अधीन प्रमाणित स्ट.म. सहित।

Fee
 100000/-
 100000/-

Handwritten notes and signatures on the right side of the stamp, including a signature and the number '100000'.

निबंधन पदाधिकारी
 पाकुड़
 18.11.11

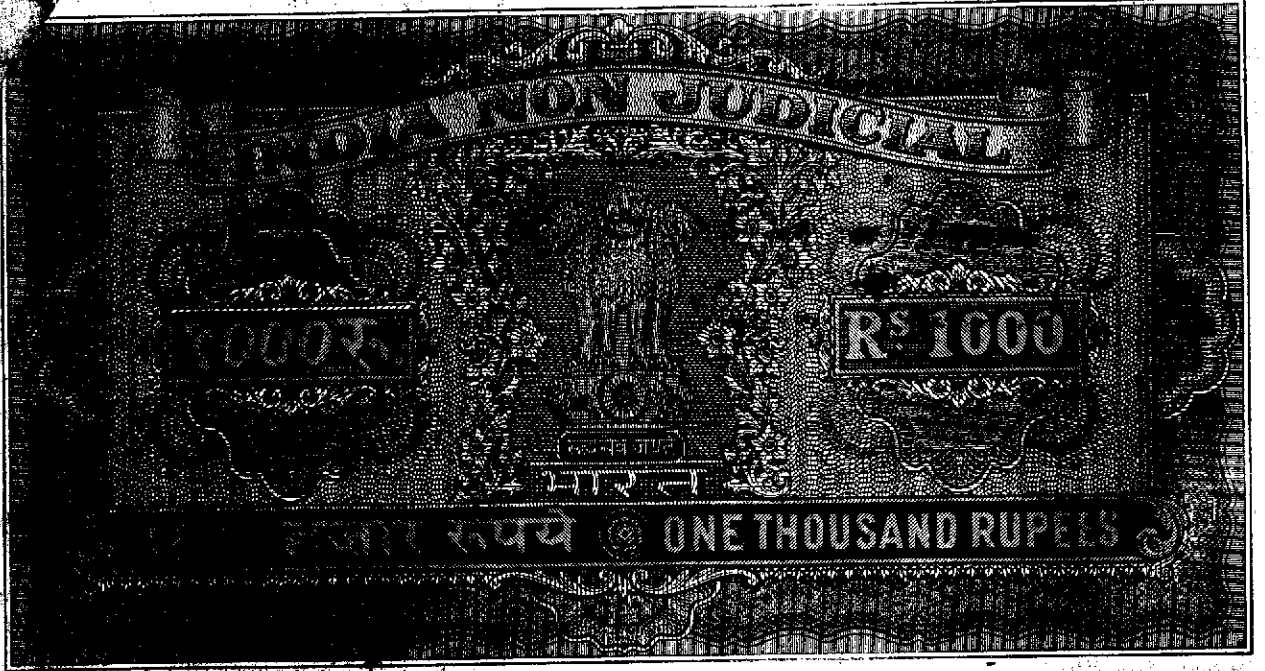
(1)
 लेख्यकारी :- श्री भ्रमन्द्र सिंह पिता श्री कृष्ण मोहन सिंह जाति राजपुत पेशा
 गोकुलपुर निवासी बैंक कॉलोनी पाकुड़ थाना पाकुड़ नगर महकमा
 व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय

लेख्यधारी :- श्रीमति कलिन्दा देवी पति स्वर्गीय अवधेश प्रसाद जाति कुर्मी पेशा
 गृहस्थी निवासी गोकुलपुर थाना पाकुड़ नगर महकमा व निबंधन
 कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय

लेख्यप्रकार :- विक्रय केवाला (Sale Deed)
 मूल्य मु० :- 1,00,000/- (एक लाख) रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन)
 तौजी 91 खेवट 1 प्लॉट 1328 न० दाग में मवाजी (1.66डिसिमिल)
 0-1-0 एक कट्टा। लगान 10 पैसे जो कि झारखंड सरकार के
 तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता
 हैं।

Handwritten signature in blue ink at the bottom center of the page.



11/11/11

(2)

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
1328	उ० निजी रास्ता 8'+2'+2'	धानी	(1.66डिसिमिल)
(तेरह सौ अठाईस)	द० दाग न० 1338	दोयम	0-1-0
	पू० क्रेता निज		
	प० बिक्रेता निज		
	एक कट्टा		0-1-0

अनुलग्नक नक्शा में लाल चिन्ह बिक्रीत सम्पत्ति का दयोतक हैं।

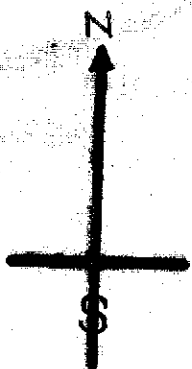
विदित हो कि उक्त (1.66डिसिमिल) 0-1-0 एक कट्टा सम्पत्ति जो कि मैंने पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में ईसवी 2010 साल को 939 न० निबंधित केवाला द्वारा क्रय कर तथा वही निबंधन कार्यालय में ईसवी 2010 को 1112 न० निबंधित पूर्व सम्पादित केवाला लेख्य का संशोधन पत्र द्वारा पाकर आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवान हूँ।

कापड-वाही

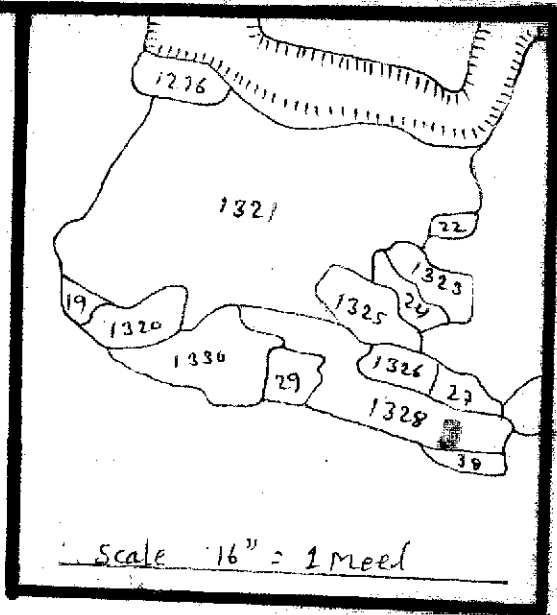
MOUZA PAKUR NO-128

P. S. PAKUR

DIST. PAKUR



Not scale



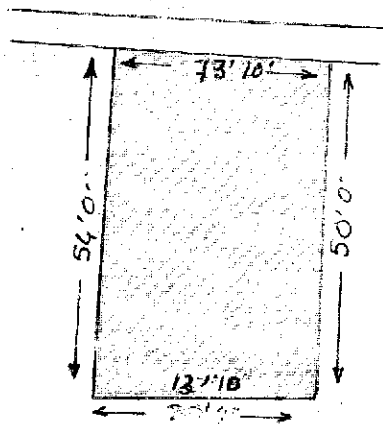
लाल से दिखाया गया प्लॉट नं 1328 में से
से 00-01-00 कच्चा जमीन खरीदा गया जिसका
लम्बाई चौड़ाई निचे अंकित है।

NORTH जिख सफा 8' + 2'

SOUTH PONO = 1338

EAST विक्री नीलम

WEST विक्री नीलम



Shambhu Singh
Selaas Nany

काउन्सिलर

Panchayat Nany

काउन्सिलर



Halim
04/07/11

काउन्सिलर