

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 22

Vol. No. : 16

Receipt No. : 0396485073

पाकुड़ | बल्लभपुर | 05/168 | अब्दुल कबीर

खाता सख्या	खेसरा सख्या	रकबा (एकड़ में)
10	126	0 बीघा 6 कठ 0 धुर

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष (2017-2018)	1 ला वर्ष (2018-2019)	
माल (नकदी)	0.20			0.20	0.20	0.20
गुजारी (भावली)	0.05			0.05	0.05	0.05
सेस	0.10			0.10	0.10	0.10
सूद	0.10			0.10	0.10	0.10
मुतफरकात	0.04			0.04	0.04	0.04
मीजान	0.49			0.49	0.49	0.49

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष (2017-2018)	1 ला वर्ष (2018-2019)	मोतालबा	
					हाल (2019-2020)	फाजिल
माल (नकदी)			0.20	0.20	0.20	
गुजारी (भावली)			0.05	0.05	0.05	
सेस			0.10	0.10	0.10	
सूद			0.10	0.10	0.10	
मुतफरकात			0.04	0.04	0.04	
मीजान अदायकारी			0.49	0.49	0.49	

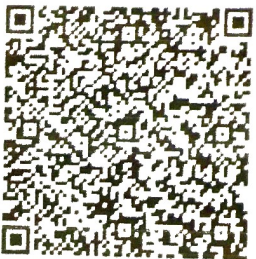
(1) मीजान कुल (लफजों में) : One Rupees and Fourty Seven Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 1.47

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 17-02-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

V01N-022

83

गैरमानक फारम सं० 5-4

जिला पार्कर

राज्य ग्राम (मौजा) अनुमंडल

अभिधारी (रैयत) का नाम शिवकुमार ठाकुर

Page 85 पंजी-II रैयती खाता

अंचल/सर्किल पार्कर

शानां नं० 168

शाना पार्कर

पिता/पति का नाम शिवकुमार ठाकुर

10.2.18
5.18

राज्य का नाम अजमेर

होलिंग संख्या 949 JK 10

खाना अजमेर

खाता सं०	रकबा	किम्म जमीन	चौहद्दी	नया अंतरण पर नामांतरण वाद सं०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट संख्या	रकबा	किम्म जमीन	चौहद्दी	अं० अं० का सरनामन हस्ताक्षर	लगान		सेम
											रु०	पै०	

126 00-06-00

Mutation Case No 583/15-12 Court house
S.N. 281

2.00



तारीख	तहसील				लगान								सेस		
	रसद या चालान या मनिआदर की संख्या	वर्ष का विवरण	वर्ष का अधिक दिनों का बकाया	गत तीसरे वर्ष का बकाया	गत दूसरे वर्ष का बकाया	गत वर्ष का बकाया	चालू	तीन वर्षों से अधिक दिनों का बकाया	गत तीसरे वर्ष का बकाया	गत दूसरे वर्ष का बकाया	गत वर्ष का बकाया	चालू		अग्रिम	अभयुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19/1/16	0065000	2015-16	2016-17												

संयोजनी ग्रैम कंत्रालय - 2011





(688)

20/4/15
21/4/15

14-फारम सं० 562


आदेश फलक

(देखे अभिलेखहस्तक, 1941 का नियम 129)

आदेश पत्रक : ता० 04/8/15 से 25/8/15 तक

अंचल :- पाकुड़ (सदर), जिला - पाकुड़

वार्ड नं०... M.P. No. 585/2015-16... वार्ड का प्रकार : नामांतरण

आदेश की क्र० सं० और तिथि	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कारवाई के संबंध में टिप्पणी तारीख सहित
04/8/2015	<p>आवेदक/आवेदिका <u>आब्दुल कबीर</u> पिता/पति <u>इस्तेफान मेख</u> सा० <u>नवानीपुर</u> थाना <u>पाकुड़</u> जिला <u>पाकुड़</u> ने नामांतरण हेतु निम्नलिखित विवरणी की भूमि का आवेदन-पत्र समर्पित किया है :- मौजा <u>खल्लुवाडा</u> थाना सं० <u>168</u> जमाबंदी/खाता <u>10</u> दाग/प्लॉट नं० <u>126</u> रकवा <u>0-6-0</u></p>	
11/8/2015	<p>उपर्युक्त विवरणी की भूमि के नामांतरण के संबंध में हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक से जाँच प्रतिवेदन की मांग करें। अभिलेख दिनांक <u>11/8/2015</u> को उपस्थापित करें। <u>11/8/15</u> अंचल अधिकारी, पाकुड़।</p>	
23/8/2015	<p>अभिलेख उपस्थापित। हल्का कर्मचारी तथा अंचल निरीक्षक से प्राप्त जाँच प्रतिवेदन अभिलेखबद्ध हैं। जाँच प्रतिवेदन का अवलोकन किया गया। सोलह आना रैयत को आपत्ति हेतु सूचना निर्गत करें। अभिलेख दिनांक <u>23/8/2015</u> को उपस्थापित करें। <u>11/8/15</u> अंचल अधिकारी, पाकुड़।</p>	<p>प्रमाणित अभिलेख</p>
25/8/2015	<p>अभिलेख उपस्थापित। सोलह आना रैयत को निर्गत नोटिस का तामिला अभिलेखबद्ध हैं किसी भी व्यक्ति के द्वारा कोई आपत्ति पत्र प्राप्त नहीं हैं। अभिलेख आदेश हेतु दिनांक <u>25/8/2015</u> को रखें। <u>11/8/15</u> अंचल अधिकारी, पाकुड़।</p>	<p>प्रमाणित अभिलेख</p>
25/8/2015	<p>अभिलेख उपस्थापित। हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक द्वारा जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जो अभिलेखबद्ध हैं। इन्होंने प्रतिवेदित किया है कि आवेदित भूमि निबंधित क्रयपत्र/दानपत्र/वसीयतनामा/स्वत्ववाद सं० बंटननामा <u>3116</u> दिनांक <u>31/6/15</u> के द्वारा प्राप्त कर आवेदक जमीन के दखलकार हैं। आवेदित भूमि चालू पंजी-11 में होल्डींग नं० <u>381</u> के पृष्ठ <u>—</u> पर <u>नजबुल हदी</u> के नाम से दर्ज हैं, जो वर्तमान विक्रेता <u>नजबुल हदी</u> के द्वारा प्राप्त हैं। आवेदित भूमि खतियान के अनुसार रैयती हैं तथा विक्रयशील हैं। भूमि, भू-दान, भू-हथबंदी, सैरात, गैर मजूरुआ, आम</p>	<p>प्रमाणित अभिलेख</p> <p>25/8/15</p>

आदेश की क्र० सं० और तिथि	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश कारवाई के संबंध टिप्पणी तारीख
-----------------------------	--------------------------------	--

खास, गौचर, केशोर हिन्दु तथा सार्वजनिक/सरकारी उपक्रम के अधिग्रहण से मुक्त हैं।
इन्होंने यह भी प्रतिवेदित किया है कि प्रासंगिक भूमि पर आवेदक का शांतिपूर्ण दखल कब्जा
है इसलिए नामांतरण की अनुशंसा किया है।

अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आलोक में लगान वसूली की
दृष्टिकोण से आवेदित भूमि मौजा बल्लभगढ़ के खाता सं०
10 दाग सं० 126 के रकवा 0-6-0
के नामांतरण किया जाता है, जिसका लगान 0-30

रूपये अलावे शेष होगा। जमीन की विस्तृत विवरणी निम्नवत् है :-

मौजा	थाना सं०	जमाबंदी सं०	दाग सं०	रकवा	लगान
बल्लभगढ़	168	10	126	0-6-0	0-30

तदनुसार शुद्धि पत्र निर्गत करें तथा हल्का कर्मचारी से अनुपालन प्रतिवेदन की माँग
करें।

अंचल अधिकारी,
पाकुड़।

अभिलेख उपस्थापित। हल्का कर्मचारी के द्वारा अनुपालन प्रतिवेदन प्राप्त है।
अभिलेख की कार्रवाई समाप्त की जाती हैं। अभिलेख अभिलेखागार में जमा करें।

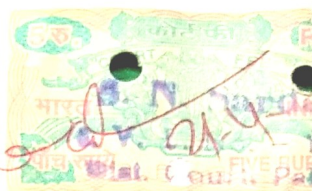
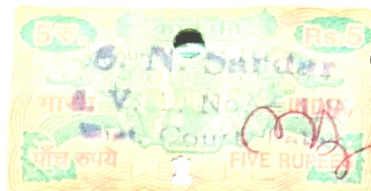
अंचल अधिकारी,
पाकुड़।



प्रमाणित प्रतिलिपि
जयप्रकाश प्रसाद
पाकुड़, बंग

प्रतिवेदित १००० के निषण १ (१५)
के अतिरिक्त ०० के अन्तर्गत





दाखिल-खारिज जाँच प्रतिवेदन प्रपत्र

जिला-पाकुड़

अनुमंडल-पाकुड़

अंचल-पाकुड़

हल्का सं०- 5-A

धाना सं०- 168

ग्राम का नाम- बल्लभकुं

हस्तान्तरण की गयी भूमि का क्षेत्रफल- 00-06-00

हस्तान्तरण प्रकार- वि० ५५ ३९१४

निबंधन सं०- 3116

निबंधन तिथि- 3/6/2015

मूल्य- 800000/-

दाखिल-खारिज के पूर्व का खाता

जमाबंदी रैयत का नाम/पिता/पति का नाम एवं पता	खाता सं०	प्लॉट सं०	क्षेत्रफल			सलाना लगान	अभ्युक्ति
			बिघा	कट्टा	धुर		
1	2	3	4			5	6
नाजमुल होटा	10	126	00	16	07	0-80	381

दाखिल-खारिज के बाद का खाता

जमाबंदी रैयत का नाम/पिता/पति का नाम एवं पता	खाता सं०	प्लॉट सं०	क्षेत्रफल			सलाना लगान	अभ्युक्ति
			बिघा	कट्टा	धुर		
1	2	3	4			5	6
2005 C.O. Patwa d- -	10	126	00	10	07	0-50	381

नामांतरण होने वाली भूमि का विवरणी

जमाबंदी रैयत का नाम/पिता/पति का नाम एवं पता	खाता सं०	प्लॉट सं०	क्षेत्रफल			सलाना लगान	अभ्युक्ति
			बिघा	कट्टा	धुर		
1	2	3	4			5	6
प्रथम पक्ष - नाजमुल होटा फिस्टर्ड आरक्षण राजमुल होटा पिता-मरुत मुंशी आण्ठुर श्याम चौधरी द्वितीय पक्ष - आण्ठुर कबीर पिता- इस्तेफान अखे खा-भवापीमुल	10	121	00	06	00	0-30	

- (1) पंजी- 11 के रैयत का नाम :- नाजमुल होटा
(2) खतियानी रैयत का नाम :- अशु उशा की

दाखिल (1000 के विषय में) के खतियानी



1. विक्रेता का आधार पर मौजा विकल्पशील है अथवा नहीं? विकल्पशील है
- (4) विक्रेता द्वारा भूमि विक्री की अनुमति प्राप्त की गयी है अथवा नहीं? -
- (5) विक्रेता आदिवासी है अथवा गैर आदिवासी? गैर आदिवासी
- (6) खतियानी रैयत से पंजी- II के रैयत बन सकता है -
- (7) विक्रेता का जमाबंदी रैयत से रकम - स्वयं
- (8) विक्रेता ने क्या अपने हिस्से की भूमि विक्री की है? हाँ
- (9) क्या विक्रेता का आवेदित भूमि पर शक्तिपूर्ण दखल था? हाँ
- (10) भूमि पर क्रेता के दखल का स्वरूप शक्तिपूर्ण दखल है
- (11) क्या आवेदित भूमि/जंगल झाड़ी/गोचर है? नहीं
- (12) क्या आवेदित भूमि गैर-मजसूआ द्वारा/आम/कैसरे/वही हिन्द/भू हदबंदी/लीज/आर्जेन्ट/विभागीय है?
- (13) विक्रयशील का आधार खतियान में दर्ज है या नहीं है? नहीं
- (14) भूमि का वर्तमान स्वरूप (यथा नदी, नाला, सड़क, पहाड़ उपजाऊ आदि) - धानी खेत
- (15) हलका कर्मचारी का मन्तव्य: महाशय, आवेदित भूमि मौजा कल्लमडु के खतियान एवं पंजी II के अनुसार रैयती एवं विक्रयशील है। आवेदित ढाग पर आवेदक का दखल है। प्रांज धारण रैयत स्वयं ने यह जमीन विक्री किया है। प्रकृत ढाग भुवना, भुइदबन्दी, येगार, येकाई, केअरेद्वि, आदिवासी गैरअजयशा प्राप्त खाख था अन्य सरकारी उपकरणों के अधिग्रहण से मुक्त है।
- अवल निरीक्षक की स्पष्ट अनुमति दर्ज की है। निम्नलिखित केना के आधार पर उक्त भूमि का नामांतरण स्वीकृत किया जा सकता है।



प्रमाणित प्रमाणित
 18/05/18
 अधिकृत अधिकृत अधिकृत (कृपया)
 के अधिकृत अधिकृत अधिकृत

अ.अ.
 हलका कर्मचारी के द्वारा प्रमाणित
 का अंक प्रमाणित - डि. प्रमाणित प्रमाणित
 प्रमाणित - प्रमाणित प्रमाणित प्रमाणित
 की स्वीकृति है प्रमाणित प्रमाणित
 18/05/18
 प्रमाणित

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारित के नामान्तरण से संबंधित शुद्धिपत्र

क्रम सं०	पंजी 27 का नामान्तरण क्रमांक	नामान्तरण से संबंध का पूर्ण व्यौरा					नामान्तरण का आधार	नामान्तरण मंजूर करने वाला प्राधिकार एवं आदेश तिथि	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पूर्ण व्यौरा	नामान्तरण के बाद हॉक० द्वारा कायम की गई तथा शुद्धिकरण की तिथि	अभियुक्ति	
		मौजा का नाम	खाला नं०	प्लॉट नं०	रकबा	होलिंदा नं० (पुराना)						अनुशासित लगान
	प्रासांरणा रास अजिमेव संलग्न 585/15-16	पुनर्वासा 168	10	126	00-06-00	381	050	फि० 9 3/1/2015	अं० 31 10/3/2015	विक्रेता पक्ष : नामानुल सं० 13 आनन्दराज गानगुल सं० 1 विम. अरुण मुंशी धाकुर बसगाव सं० 1-1-1-1	444 948	
										क्रमांक : आठदुल कपूर फिर. इतनेकाज सं० फिर. धा. अनामिका		



प्रतिलिपि : हल्का कर्मचारी, हल्का नं० को अनुपालनार्थ प्रेषित

5 A



अंचल अधिकारी
मुंबई
मु. 10/1/2015



कार्यालय अंचल-अधिकारी पाकुड़

नोटिस बनाम

शोतही आत्रा रेयर



सा० बल्लभभुक्त थाना पाकुड़ जिला पाकुड़

चू वजरीए इस नोटिस के द्वारा आगाह किया जाता है कि

आवेदक/आवेदिका प्राणक कर्ण पिता/पति

इस्तेफार विष्णय के द्वारा नामांतरण हेतु आवेदित भूमि

के दावा के संबंध में सुनवाई दिनांक 23/8/15 को 11

बजे पूर्वाहन में की जाएगी। आपत्ति पत्र निर्धारित तिथि व समय पर प्राप्त

नहीं होने की स्थिति में एक पक्षीय आदेश पारित कर दिया जाएगा।

इसे ताकिद जानें।

अंचल अधिकारी

पाकुड़

11/8/15

भूमि की विवरणी :

मौजा	जमाबंदी/खाता नं०	दाग/प्लॉट नं०	रकबा
<u>बल्लभभुक्त</u>	<u>426 10</u>	<u>126</u>	<u>0-6-0</u>



सेवा में,

अंचल अधिकारी
पाकुड़।

F.C/C.G.
Engineer Dept.

04/08/15

विषय : नामांतरण के संबंध में।

महाशय,

सादर निवेदन करना है कि निम्नलिखित विवरणी की भूमि
क्रयपत्र/दाखपत्र/वसीयतनामा/बंटवनामा स्वत्ववाद सं० 3157/3116/
2015 दिनांक 03/06/2015 के द्वारा प्राप्त कर मैं शांतिपूर्वक
दखलकार हूँ

मौजा	थाना नं०	जमाबंदी नं०	दाग नं०	रकवा
तल्लमपुर	168	31	126	C-6-0

अतः अनुरोध है कि उपर्युक्त भूमि का नामांतरण
स्वीकृत कर सरकारी लगान-रसीद निर्गत करने की कृपा की जाए।

विश्वासभाजन

अनुलग्नक : 2 शेषना ।

अब्दुल कबीर



अधिकृत (म००) के निवास 1 (दस्तावेज)
के अधिनियम का है अर्थात्

अधिकृत (म००) के निवास 1 (दस्तावेज)
के अधिनियम का है अर्थात्

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 22

Vol. No. : 16

Receipt No. : 0396485073

पाकुड़ बल्लभपुर 05/168 अब्दुल कबीर		
खाता सख्या	खेसरा सख्या	रकबा (एकड़ में)
10	126	0 बीघा 6 कठा 0 धुर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2017-2018)	१ ला वर्ष (2018-2019)	
माल (नकदी)	0.20			0.20	0.20	0.20
गुजारी (भावली)	0.05			0.05	0.05	0.05
सेस	0.10			0.10	0.10	0.10
सूद	0.10			0.10	0.10	0.10
मुतफरकात	0.04			0.04	0.04	0.04
मीजान	0.49			0.49	0.49	0.49

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2017-2018)	१ ला वर्ष (2018-2019)		
माल (नकदी)			0.20	0.20	0.20	
गुजारी (भावली)			0.05	0.05	0.05	
सेस			0.10	0.10	0.10	
सूद			0.10	0.10	0.10	
मुतफरकात			0.04	0.04	0.04	
मीजान अदायकारी			0.49	0.49	0.49	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : **One Rupees and Forty Seven Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **1.47**तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **17-02-2020**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print

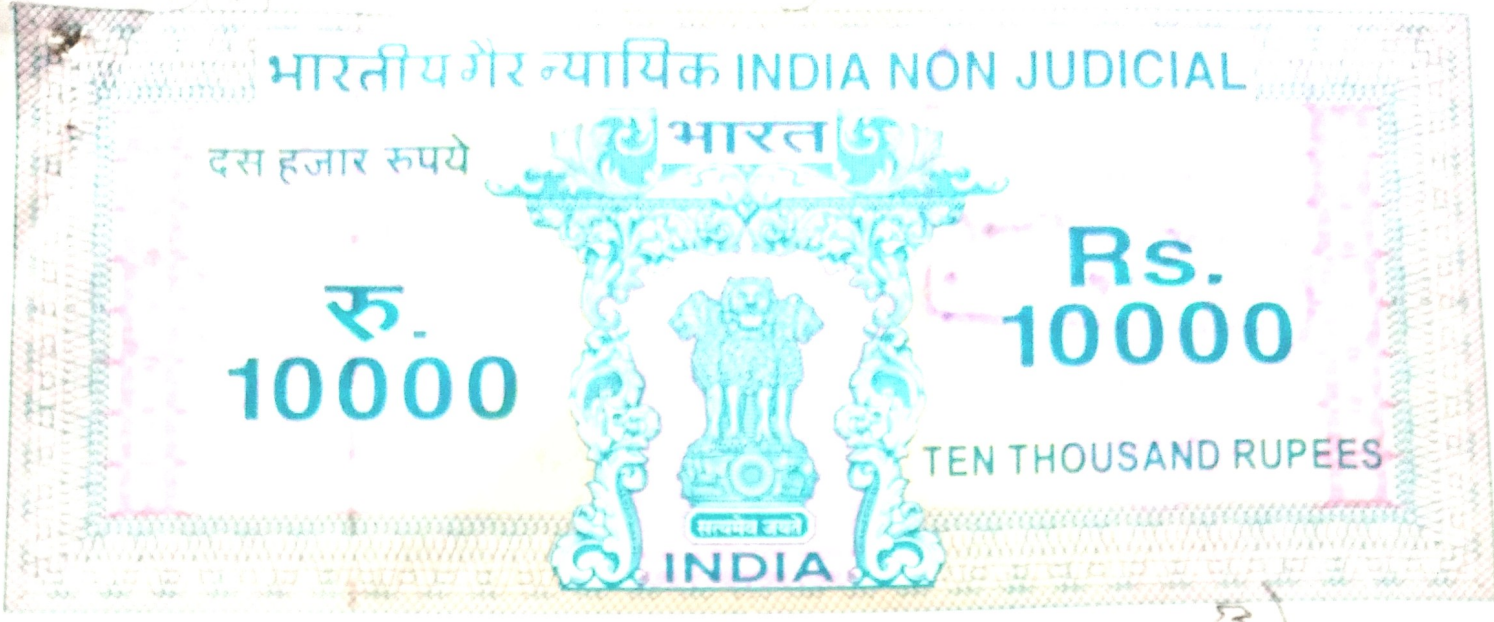
215

21/10/15

1

500000

3116



झारखण्ड JHARKHAND

(इफिएए नंबर 1/1888)
को अनुसूची 1 के तहत
के तहत कर से मुक्त है।

3-6-15

A. 24000
B. 240
ALL 2.50

24242.50

31/6/15

(1)

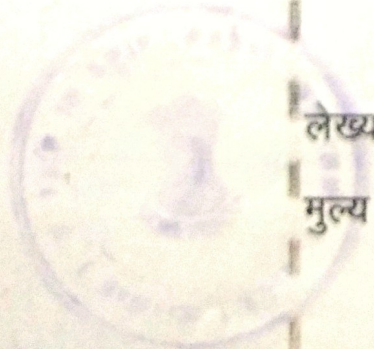
196311
32
3/6/15

लेख्यकारी:- नाजमुल होदा उर्फ आलहाज नाजमुल होदा PAN No- AHRPH9396J पिता मरहुम मुन्सी आब्दुर रहमान जाति मुसलमान पेशा खेती ग्राम रघुनन्दनपुर उर्फ चौचकी थाना पाकुड़ (मु0) महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ जिला पाकुड़ (झारखण्ड) भारतीय।

लेख्यधारी:- आब्दुल कबीर PAN No - CQJPK0146A पिता ईस्तेफान बिश्वास जाति मुसलमान पेशा नौकड़ी ग्राम भवानीपुर थाना पाकुड़ (मु0) महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ जिला पाकुड़ (झारखण्ड) भारतीय।

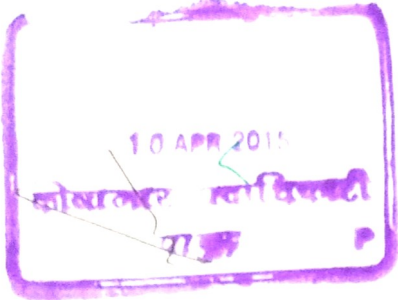
लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मुल्य मू0 :- 8,00,000/- (आठ लाख) रुपये सिर्फ।



18/15

(77)



Sardar Abdul Kadir
of Bhanupur
P.O. Puran
Dist. Puran (for Sal. Dev.)
Order

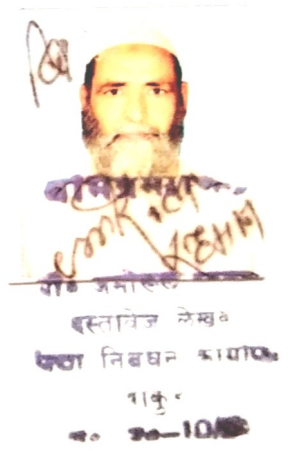
10000-3-30000-
10000-2-20000-

32000

Rs. Thirty Two Thousand Only

STAMP CLERK
Treasury Pakur

बसन्त कुमार झा
बसन्त कुमार झा



राजेश कुमार झा
श्री. राजेश कुमार झा
26/11/15
10-7

3-6-15



दस हजार रुपये

रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND

196312

Handwritten signature and date: 3/6/15

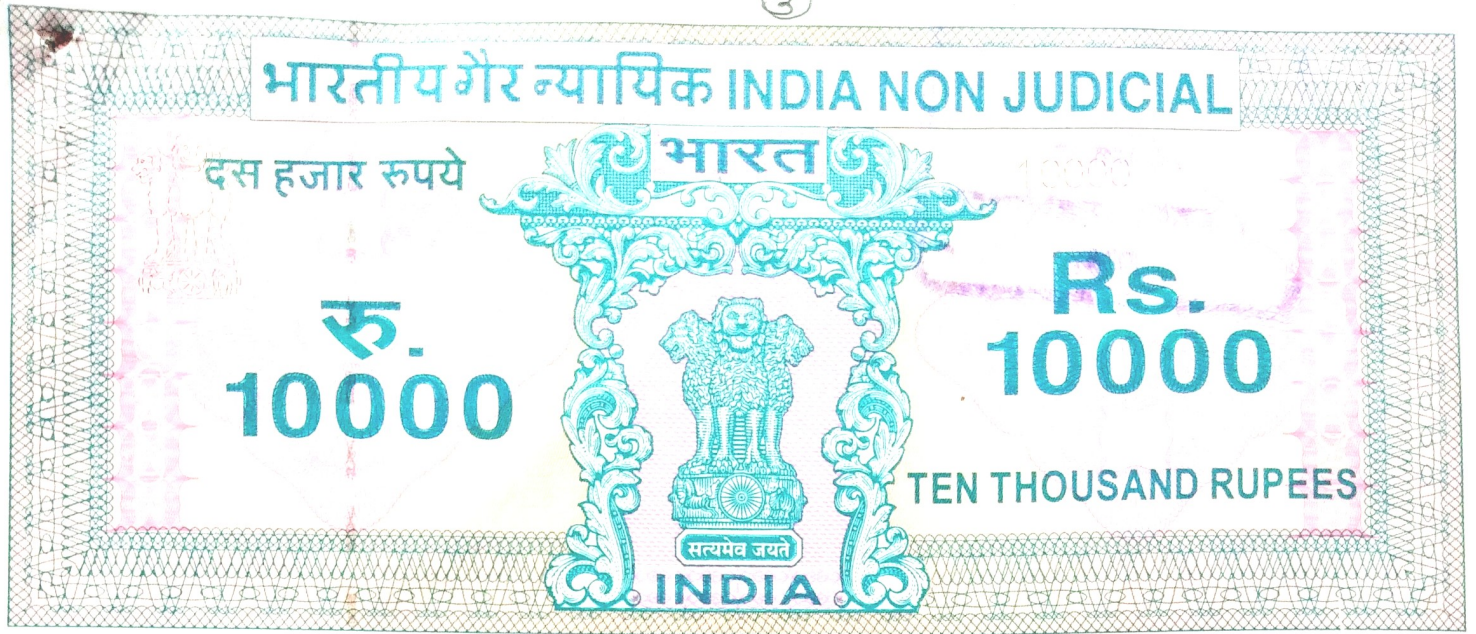
(2)

सम्पत्ति :- थाना पाकुड़ 168 न० मौजा बल्लभपुर (नगर पालिका के क्षेत्राधीन) तौजी 91 न० खेवट न० 1 प्लॉट न० 126 दाग में मवाजी 0-6-0 (छः कच्चा) (10 डिसमिल) लगान 60 पैसा जमीन्दार झाड़खण्ड सरकार के तरफ से अ०प० पाकुड़ में अदाय दिया जाता है। J.B No-31, H No-381

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकूमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड के अधीन 168 न० मौजा बल्लभपुर WARD No-19 स्थित।

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
126	उ० बिक्रेता निज	धानी सेम	10 डिसमिल
(एक सौ छबिस)	द० बदरुद्दोजा पू० आली आकबर प० बदरुद्दोजा	चौहददी स्थित	0-16-7 में से मवाजी 0-6-0 (छः कच्चा) सिर्फ।
0-6-0 (छः कच्चा)		(10 डिसमिल)	

संगलन नक्शा में बिक्रीत सम्पत्ति हरा चिन्ह का द्योतक है।



झारखण्ड JHARKHAND

100012

196313

100012
196313
3/6/15

(3)

विदित हो कि उपरोक्त तफसिल पाठ में वर्णित उक्त मवाजी 0-6-0 (छः कच्चा) (10 डिसमिल) सम्पत्ति जो कि मैंने पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में इसवी 1993 साल को 1143 न० निबंधित बिक्रय केवाला द्वारा क्रय कर निर्विवाद में दखल भोग करते चले आ रहा हूँ। उक्त सम्पत्ति में मेरे के अलावे अन्य किसी का स्वत्व सम्पर्क नहीं है केवल मैं ही एक मात्र उक्त सम्पत्ति का स्वयं अधिकारी हूँ। अभी कई एक विविध कार्यों सम्पादन के लिये रूपये का परमावश्यक अविलम्ब प्रयोजन होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये उक्त सम्पत्ति का समयोचित उपरोक्त मुल्य आज मैं आपसे एक साथ रूपये लेकर उक्त सम्पत्ति आपको बेचा और आज ही आपके दखल कब्जा में देकर एककालीन आल औलाद स्थानापन्न सहित हमेशा के लिये सारा स्वत्वत्यागी हुए।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000



झारखण्ड JHARKHAND

Handwritten text in Hindi: "मैं यह बिक्रय केवाला द्वारा इकरार, वादा व घोषणा करता हूँ कि उक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक अधिकार आदी था तथा वर्तमान में जो कुछ स्वत्वधिकार है वह सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप में रद्द व रहित हो कर आपका हुआ। आप मेरे तरह सारा स्वत्व में एक मात्र स्वत्ववान व दखली कार होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तांतर करने का एक मात्र क्षमतापन्न होकर आल औलद स्थानापन्न सहित परमसुख में दखलभोग करते रहेंगे, एवं जमींदारी सिरिस्ता में प्रचलित नाम खारिज कराकर अपनी अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर प्रमाण्य सरकारी रसीद आदी ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में उक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि मैं या मेरा कोई भावी वारीसान या स्थानापन्न कोई कभी किसी भी प्रकार का दावी दावा करूँ या करें, वह सभी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर व नाजयिज होगा।

Handwritten signature: "मैं यह बिक्रय केवाला द्वारा इकरार, वादा व घोषणा करता हूँ कि उक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक अधिकार आदी था तथा वर्तमान में जो कुछ स्वत्वधिकार है वह सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप में रद्द व रहित हो कर आपका हुआ। आप मेरे तरह सारा स्वत्व में एक मात्र स्वत्ववान व दखली कार होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तांतर करने का एक मात्र क्षमतापन्न होकर आल औलद स्थानापन्न सहित परमसुख में दखलभोग करते रहेंगे, एवं जमींदारी सिरिस्ता में प्रचलित नाम खारिज कराकर अपनी अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर प्रमाण्य सरकारी रसीद आदी ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में उक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि मैं या मेरा कोई भावी वारीसान या स्थानापन्न कोई कभी किसी भी प्रकार का दावी दावा करूँ या करें, वह सभी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर व नाजयिज होगा।"

Handwritten date: "3/6/15"

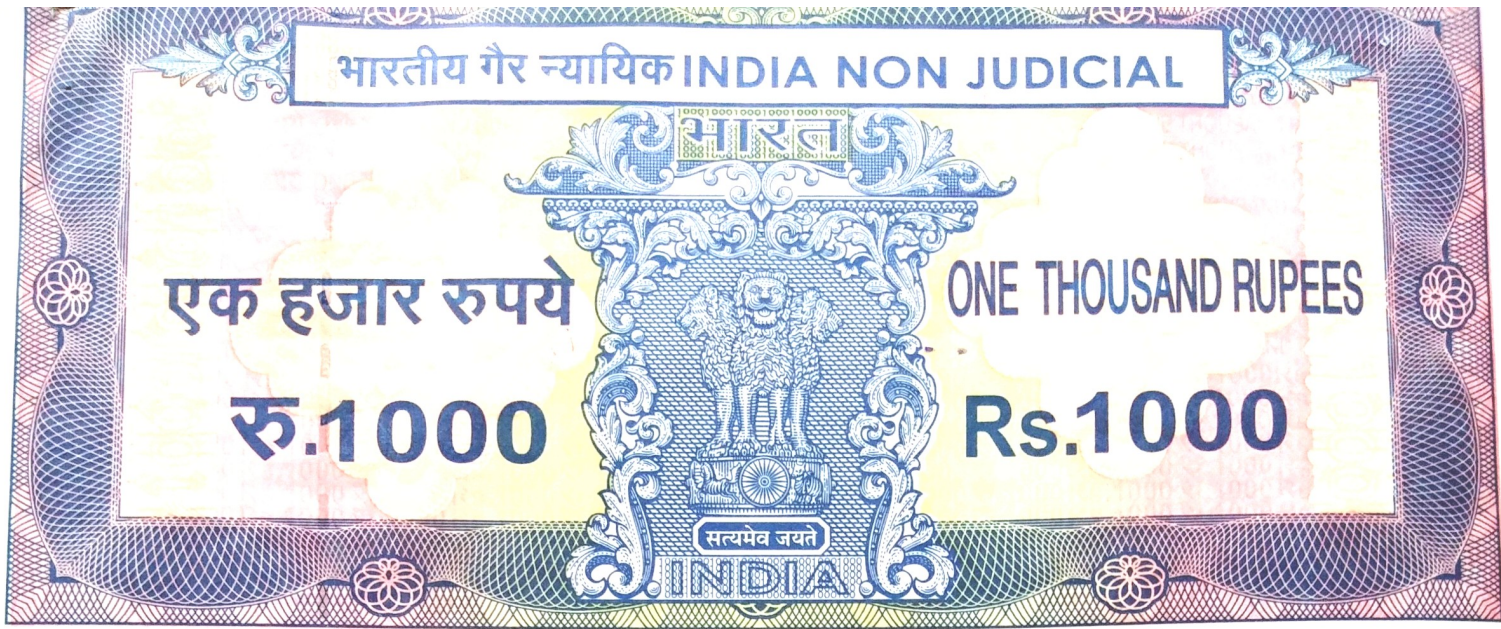
Handwritten number: "A 675876"

(4)

मैं यह बिक्रय केवाला द्वारा इकरार, वादा व घोषणा करता हूँ कि उक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक अधिकार आदी था तथा वर्तमान में जो कुछ स्वत्वधिकार है वह सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप में रद्द व रहित हो कर आपका हुआ। आप मेरे तरह सारा स्वत्व में एक मात्र स्वत्ववान व दखली कार होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तांतर करने का एक मात्र क्षमतापन्न होकर आल औलद स्थानापन्न सहित परमसुख में दखलभोग करते रहेंगे, एवं जमींदारी सिरिस्ता में प्रचलित नाम खारिज कराकर अपनी अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान अदाय देकर प्रमाण्य सरकारी रसीद आदी ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में उक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि मैं या मेरा कोई भावी वारीसान या स्थानापन्न कोई कभी किसी भी प्रकार का दावी दावा करूँ या करें, वह सभी जगह तथा न्यायालय में नामंजुर व नाजयिज होगा।

अपनी तनमन्न तथा इन्द्रिय बुद्धि कि स्वस्थता से अन्य के बिना बहकाव में गवाहों के समक्ष यह बिक्रय केवाला पत्र सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और वक्त पर काम में आवें ईसवी 2015 साल तिथि जुन।

शपथ पत्र संख्या :- 495 से 496



झारखण्ड JHARKHAND

A 675875

(5)

प्रमाणित किया जाता कि यह जामिन सरकारी, बन्दोबस्ती, आदिवासी खाते, अविक्रयशील मौजा, धार्मिक स्थल, तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की जमीन नहीं है, एवं सभी तरह के विवादों से मुक्त है।

बनारस 27/5/15 बनारस 27/5/15 (शपथ)

यह लेख्य पढ़कर लेख्यकारी को सुनाया तथा समझा दिया मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया।

जामीरुल रहमान
(जामीरुल रहमान)

दस्तावेज नवीस

ग्राम रघुनन्दपुर उर्फ चाँचकी, पाकुड़

लो नं० 10/98

गवाह:-1

Md HabiburRahman s/o Athaj Naimul Hoda

vill - Raghunandampur Paf - Chanchki P.S. + Dist - Pakur
3/6/2015

2 Asique Rahman s/o Abdel Rauf
vill. Raghunandampur @ Chanchki
P.S + Dist - Pakur

Computerized by
ULMA Computer print

Pakur



6



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. : 0206/26011/11116

To
Alhaj Najmul Hoda
आलहाज नजमुल होदा
S/O: Munshi Abdul Rahman
Village-Chanchki
Post Office-Prithinagar
Panchayat-Raghuandanpur Urf Chanchki
Police Station-Pakur(M)
Chachaki
Prithinagar, Pakur
Jharkhand - 816107

29/11/2013



KL583470621FT

58347062



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6287 1478 8594

आधार - आम आदमी का अधिकार

- सूचना
- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
 - पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारत सरकार
Government of India

आलहाज नजमुल होदा
Alhaj Najmul Hoda



जन्म तिथि/DOB: 01/01/1954
पुरुष / Male

6287 1478 8594



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: S/O: मुंशी आबदुल रहमान
गाँव-चाँचकी, डाकघर-पृथ्वीनगर
पंचायत-रघुनन्दनपुर उर्फ चाँचकी
थाना-पाकुड़(मु), चाचकी, पृथ्वीनगर
पाकुड़, झारखण्ड, 816107

Address: S/O: Munshi Abdul
Rahman, Village-Chanchki,
Post Office-Prithinagar,
Panchayat-Raghuandanpur
Urf Chanchki, Police Station
Pakur(M), Chachaki,
Prithinagar, Pakur,
Jharkhand, 816107

6287 1478 8594

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आधार - अमि आदमी का अधिकार

पु. वि. सं. नाम प्रसाद 10/12/13
आलहाज नजमुल होदा
3/6/15

PAN: CQJPK 0146 A

7



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अब्दुल कबीर
Abdul Kabir
जन्म वर्ष - Year of Birth: 1980
पुरुष - Male

6825 4573 1720



आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O: इस्तेफान बिस्वास, वई
नंबर-01,
पंचायत-भवानीपुर थाना-पाकुर,
भवानीपुर, पाकुर, भवानीपुर,
झारखण्ड, 816107

Address:
S/O: Istefan Biswas, word number-01
panchayat-bhawnipur thana-pakur,
Bhawanipur, Pakur, Bhawnipur,
Jharkhand 816107



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in

P.O. Box No 1947
Bengaluru-560 001

श्रीमान्
श्रीमान् इस्तेफान बिस्वास

Abdul Kabir
3.6.15



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 0206/26011/11097

To

मो०. हाबिबुर रहमान

Md. Habibur Rahman

S/O: Alhaj Najmul Hoda

Village-Chanchki Post Office-Prithinagar

Panchayat-Raghunandanpur Urf Chanchki Police

Station-Pakur(M)

Chachaki

Prithinagar

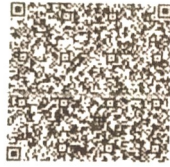
Pakur Pakur

Jharkhand 816107

05/12/2013
85393702



MN853937025FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4012 1365 8202

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार

Government of India



मो०. हाबिबुर रहमान

Md. Habibur Rahman

जन्म तिथि / DOB : 01/01/1990

पुरुष / Male



4012 1365 8202

आधार - आम आदमी का अधिकार

पहचान
स्व: अभिप्राणित

Md Habibur Rahman

3/6/15



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

आधार देश भर में मान्य है।

आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।

Aadhaar is valid throughout the country .

Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

S/O: आलहाज नाजमुल होदा,
गाँव-चाँचकी, डाकघर-पृथ्वीनगर,
पंचायत-रघुनन्दनपुर उर्फ चाँचकी,
थाना-पाकुड़(मु), चाचकी, प्रिथिनगर,
पाकुड़, झारखण्ड, 816107

Address:

S/O. Alhaj Najmul Hoda,
Village-Chanchki, Post
Office-Prithinagar,
Panchayat-Raghunandanpur Urf
Chanchki, Police
Station-Pakur(M), Chachaki,
Prithinagar, Pakur, Jharkhand,
816107

4012 1365 8202

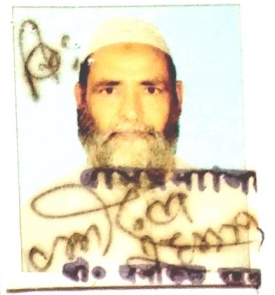
1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb

Left Hand

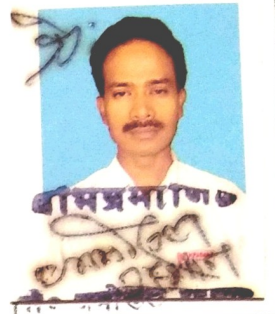


बसु प्रमाण
 श्री २०१५ बसु प्रमाण

दस्तावेज लेखक
 विद्या निबंधन कार्यालय
 बाकुड़
 पिन- १९-१०/९९

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb

Left Hand



Abdul Kabin

दस्तावेज लेखक
 विद्या निबंधन कार्यालय
 बाकुड़
 पिन- १९-१०/९९

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb

Left Hand

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb

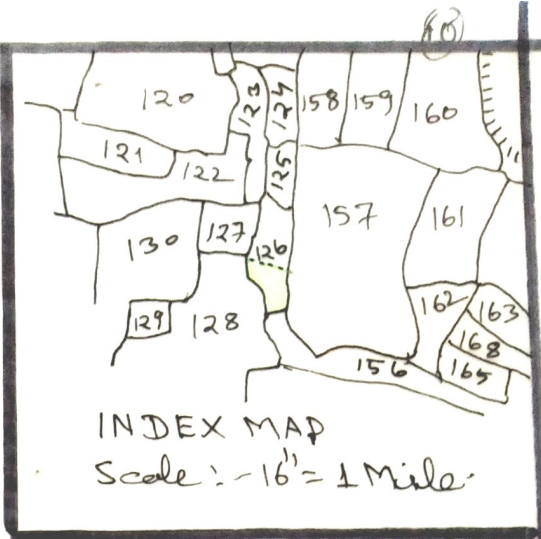
Left Hand

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

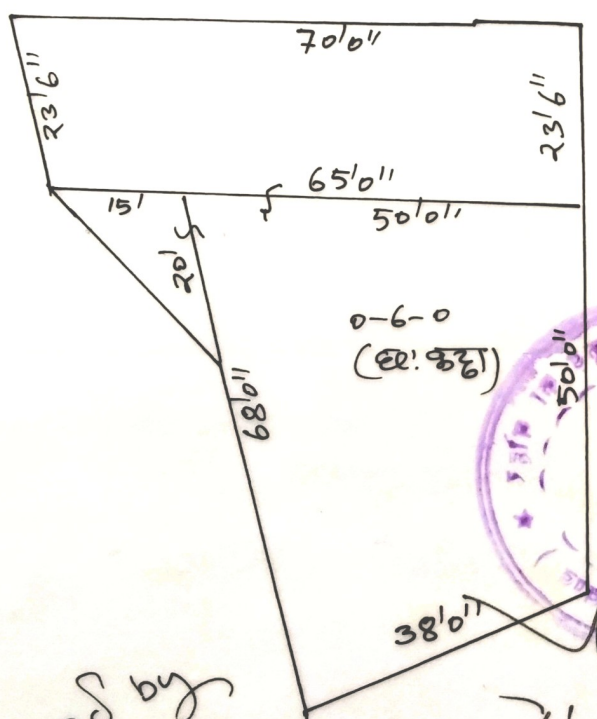
बसु प्रमाण
 श्री २०१५ बसु प्रमाण
 दस्तावेज लेखक
 विद्या निबंधन कार्यालय



संताल परगना
 भोजा:- बल्लभपुर नं० 168
 ग्रामा:- पाकुड़
 जिला:- पाकुड़



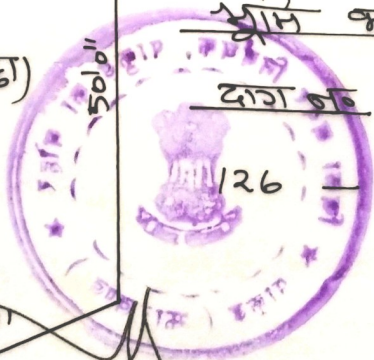
जमरी नक्शा



जोहरी :-

- उ० :- नीज विक्रेता
- द० :- बदरुद्दोजा
- पु० :- फली फकवर
- फ० :- बदरुद्दोजा

ग्राम का विवरण :-



दाग नं० रकबा
 बी. के. यु०
 60-06-00 (10 डी०)
 (छ. कटा)

Traced by
 24.5.15
 Amin
 Pakur

21.2.15
 (1) विक्रेता का ह० :-

बदरुद्दोजा (पुत्र)
 बल्लभपुर नं० 168 बल्लभपुर

(2) क्रेता का ह० :-

Abdul Salam
 3.6.15



11

Serial No. 4062
Date 01.06.2015



के समक्ष,

लेख्य प्रमाणक पाकुड़

जिला पाकुड़।

श प थ प त्र

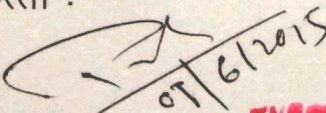
मैं, नाजमुल होदा उर्फ आलहाज नाजमुल होदा पिता मरहुम मुंशी आब्दुल रहमान, उम्र करीब 61 वर्ष, निवास सा0- रघुनंदनपुर उर्फ चॉचकी, पो0 पृथ्वीनगर, थाना पाकुड़ (मु0), जिला पाकुड़, झारखण्ड एतद् द्वारा शपथपूर्वक बयान करता हूँ :-

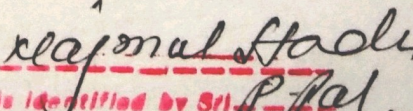
1. यह कि मैं जन्म से भारतीय नागरिक हूँ तथा उपरोक्त पते का स्थायी निवासी हूँ।
2. यह कि मेरा नाम वास्तव में नाजमुल होदा है परन्तु समाज में मुझे कहीं कहीं आलहाज नाजमुल होदा के नाम से भी जाना जाता है।
3. यह कि उपरोक्त नाजमुल होदा एवं आलहाज नाजमुल होदा एक ही व्यक्ति का नाम है जो मैं ही हूँ।
4. यह कि मैं उक्त दोनों नामों को सत्यापित करने के लिए ही आपके समक्ष यह शपथ पत्र निष्पादित कर रहा हूँ।

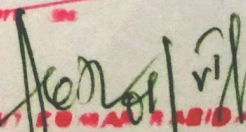
सत्यापन

उपरोक्त शपथ-पत्र में वर्णित सभी तथ्य व कथन सही है, आज दिनांक-1 जून, 2015 को इस पर अपना हस्ताक्षर/टीप निशान अंकित कर दिया।

पहचानकर्ता :-


01/6/2015.
अधिवक्ता, पाकुड़ कोर्ट।


which is identified by Sri. P. Pal, Advocate. Solemnly affirmed to me on 01/06/2015.


Notary Public, Pakudha.

शपथकर्ता
नाजमुल होदा
आलहाज नाजमुल होदा



निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 3

Token Date/Time: 03/06/2015 12:48:41

Document Type	Sale Deed	Presenter	Najmul Hoda @ Alhaj Najmul Hoda
Presenter Name & Address	Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur	Date of Entry	03/06/2015
Stampable Doc. Value	800000	DOE	Total Pages 26
Document/Transaction Value	800000	Stamp Value	32000
Special Type		Serial No.	0
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	
		e-Stamp Cert. No.	

Anchal	Th.No.	Wrd/HIK	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
PAKUR	168	19	BALLAVPUR	31	126		381	U_RES	10 Decimal	788300

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Najmul Hoda @ Alhaj Najmul Hoda	Late Munsu Abdur Rahman	Cul		Ahrph9396j		Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur
2	VENDEE	Abdul Kabir	Istefan Biswas	Service		Cqjpk0146a		Vill-Bhavanipur, Ps & Dist-Pakur
3	Identifier	Md. Habibur Rahman	Alhaj Najmul Hoda	Cul				Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur
4	Witness1	Md. Habibur Rahman	Alhaj Najmul Hoda	Cul				Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur
5	Witness2	Asikul Rahman	Abdul Rouf	Cul				Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	A1	24,000.00	240.00	24,240.00
3	SP	390.00	0.00	390.00
Total		24,392.50	240.00	24,632.50

नजमुल होदा
अहमद अहमद अहमद अहमद

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

नजमुल होदा
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंट्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्रि की गई है।

उपर्युक्त नजमुल होदा उर्फ आलमहाज नजमुल होदा ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान मा. इब्राहिम रहमान पिता आलमहाज नजमुल होदा निवासी रू. ग्राम पेशा खेती ने की।
निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर

Token No.3 Token Date: 03/06/2015 12:48:41

Serial/Deed No./Year :3157/3116/2015

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Najmul Hoda @ Alhaj Najmul Hoda Father/Husband Name:Late Munsi Abdur Rahman (VENDOR) Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur		
2	Abdul Kabir Father/Husband Name:Istefan Biswas (VENDEE) Vill-Bhavanipur, Ps & Dist-Pakur		
3	Md. Habibur Rahman Father/Husband Name:Alhaj Najmul Hoda (Identifier) Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur		
4	Md. Habibur Rahman Father/Husband Name:Alhaj Najmul Hoda (Witness1) Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur		
5	Asikul Rahman Father/Husband Name:Abdul Rouf (Witness2) Vill-Raghunandanpur @ Chanchki, Ps & Dist-Pakur		

Book No. I
Volume 126
Page 261 To 286
Deed No 3157/3116
Year 2015
Date 03/06/2015 15:33:52

Registering Officer

03/06/15

Signature of Operator



सत्यमेव जयते
भारत सरकार



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 2033/60115/01032

To
अब्दुल कबीर
Abdul Kabir
S/O: Istefan Biswas
word number-01 panchayat-bhawnipur.thana-pakur
Bhawanipur
Bhawnipur
Pakaur Pakur
Jharkhand 816107
9546161196

24/11/2012

357002589



MA570025895FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6825 4573 1720

मेरा आधार, मेरी पहचान



सत्यमेव जयते



भारत सरकार

Government of India

अब्दुल कबीर
Abdul Kabir
जन्म तिथि / DOB : 20/12/1980
पुरुष / Male



6825 4573 1720

मेरा आधार, मेरी पहचान