

244

R.H. Sale - 11,50,000 Pakur

242



झारखण्ड JHARKHAND

A. 34500

196690

196690

B. 34500

L.R. 2.50

34847.50

480000

25  
23  
14/2/17

14/2/17  
(+)

M. A. Khan  
27.10.16

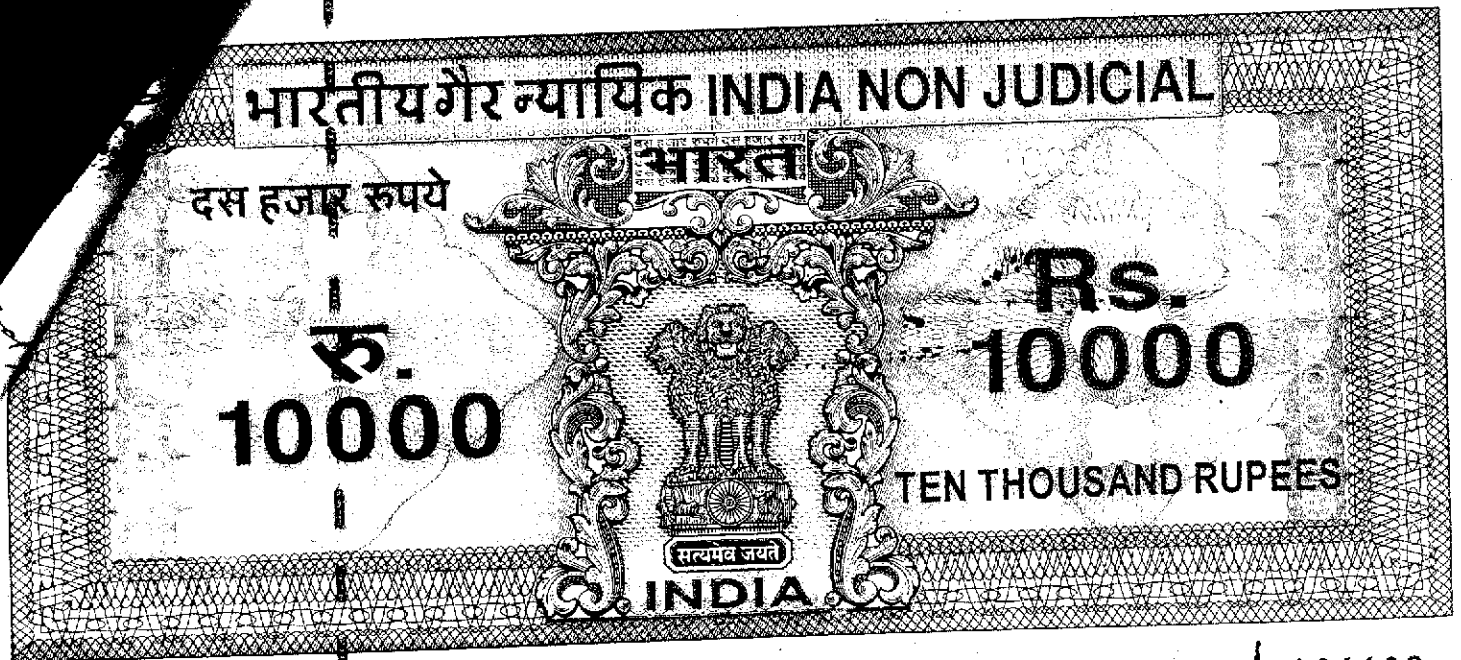
लेख्यकारी :- मो० अताहार हुसैन पिता मरहूम मोहम्मद हुसैन जाति मुसलमान पेशा गृहस्थी निवासी मधपाड़ा, पाकुड़ थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय PAN-ALNPH1181M

लेख्यधारी :- मो० मकसूद आलम पिता मरहूम मोहम्मद आलम जाति मुसलमान पेशा व्यवसाय निवासी मधपाड़ा, पाकुड़ थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय PAN-AFDPA2285D

लेख्यप्रकार :- विक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- ₹ 11,50,000/- (ग्यारह लाख पचास हजार) रुपये मात्र।

वास्तव मूल्य मु० :- ₹ 7,00,000/- (सात लाख) रुपये मात्र।



झारखण्ड JHARKHAND

196689

196689

*Mr. Anand Kumar*  
27.10.16

(2)

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौजी न० 91 खेवट न० 1 प्लॉट 621 न० दाग में मवाजी (3.5डिसिमिल) 0-2-2 दो कट्टा दो धुर। सालाना लगान 20 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता हैं। खाता नं०- 481, होल्डींग नं०-9085

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित। Ward No-10

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
621	उ० मो० महीउद्दीन	बाड़ी	(3.5डिसिमिल)
(छै सौ एककीस)	द० रास्ता	दोयम	0-3-3
	पू० सजदा खातुन		में से
	प० श्याम दुबे		0-2-2
	दो कट्टा दो धुर		0-2-2

नक्शा सलान है, नक्शा में दर्शाया गया लाल रंग विक्रीत सम्पत्ति का द्योतक है।



झारखण्ड JHARKHAND

196688

196688

*Md. Akbar Hussain*  
27-10-16

(3)

विदित है कि उक्त (3.5डिसिमिल) 0-2-2 दो कच्चा दो घुर सम्पत्ति जो कि मैंने एक अनिबंधित आपसी विभाजन पत्र द्वारा पाकर, पाकुड़ अंचल सिरिस्ता में अपने नाम से खारिज दाखिल कराकर, अपने नाम से भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र निर्गत कराकर, आज तक दूसरे की बिना किसी उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भार हीन रूप से भोगवान हूँ। उक्त सम्पत्ति में मेरे सिवाय अन्य किसी का स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि नहीं हैं केवल मैं ही एकमात्र स्वत्वधिकारी हूँ। अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु रुपये की जरूरत होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये वह सम्पत्ति का उपरोक्त वास्तव मूल्य का सारा रुपये एक साथ नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचा और आज ही उक्त सम्पत्ति आपका दखल कब्जा में देकर एककालीन आल औलाद स्थानापन्न सहित हमेशा के लिए सारा स्वत्वच्युत हुए। मैं यह विक्रय केबाला द्वारा सभी के विदितार्थ इकरार, वादा तथा घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में मेरा जो कुछ स्वत्वादि, दखल, भोग, अधिकार, आदि हैं वह सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप से रद्द व रहित होकर आज से आपका हुआ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.  
10000



Rs.  
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

196687

196687

*Pls. Stamp*  
27-10-16

(4)

आप मेरे तरह सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान विक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का क्षमतापन्न होकर आल औलाद स्थानापन्न वारिसान सहित हमेशा के लिए परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। अंचल सिरिस्ता में प्रचलित मेरा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सालाना लगान, मय विविध सेसेस अदाय देकर सरकारी प्रामाण्य रसीद आदि ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में जो सब अंक निरूपित होगा वह भी चुकाने का उत्तरदायित्व रहे और रहा। स्थानीय नगर पालिका कार्यालय में अपना नाम नामांकन करा लेंगे। सम्पत्ति का सीमा सरहद पूर्ण रूप से कायम है। अतिक्रमण या अतिग्रसित से सम्पर्कित नहीं है। उपरोक्त सम्पत्ति पूर्ण रूप से पाक और साफ है, कहीं किसी व्यक्ति को या सरकारी या गैर सरकारी संस्था में दायग्रस्त या अधिभार नहीं है। आज से आप उसका संरक्षण का उत्तरदायित्व रहे और रहा। भविष्य में उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि मेरा या मेरे भावी वारिसान या स्थानापन्न कोई भी किसी भी प्रकार का दावी-दावा, उजुर-आपत्ति या हस्तक्षेप करें अथवा कराये वह सभी जगह तथा सभी प्रकार के न्यायालय में नामंजुर व नजायज तथा असिद्ध होगा।



*M. S. H. H.*  
27.10.16

(5)

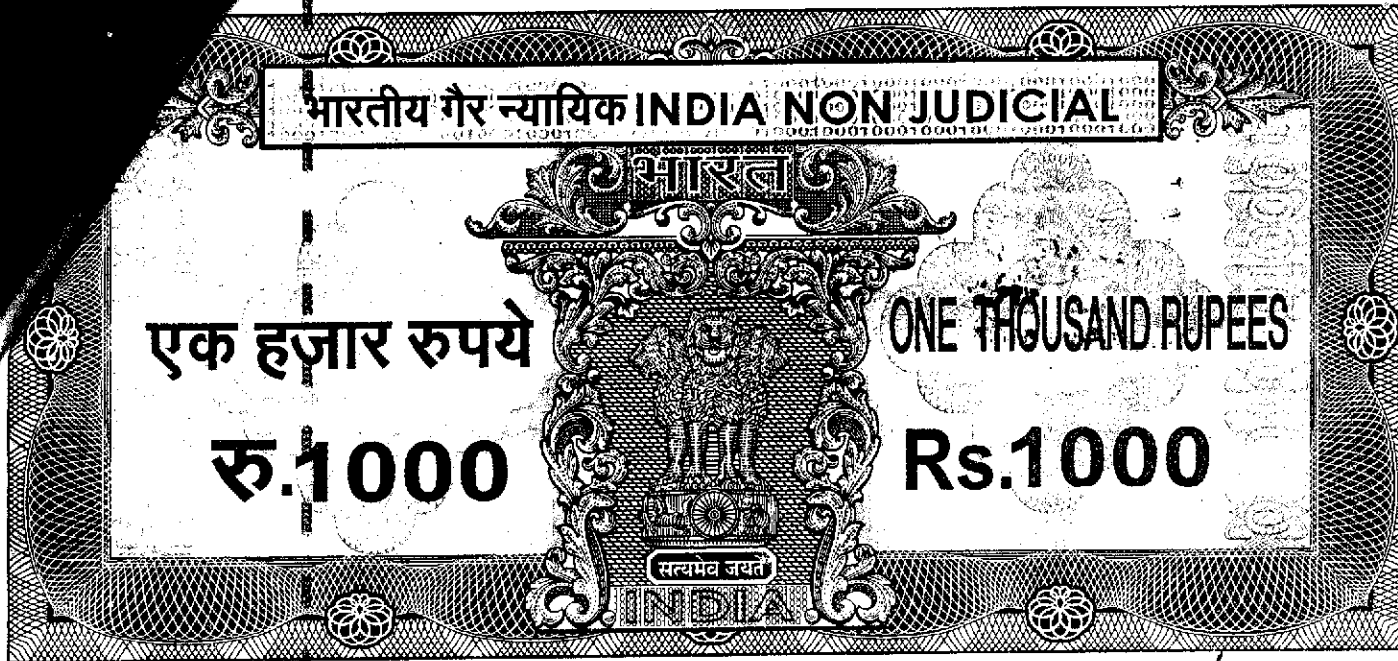
उपरोक्त सारे तथ्य मेरे जानकारी में सम्पूर्ण रूप से सत्य पर आधारित है, कहीं किसी भी प्रकार का सत्य को छुपाया नहीं गया। यदि भविष्य में कभी भी असत्य साबित होगा तो उसका सारा उत्तरदायित्व मैं खुद रहूंगी।

अपनी तनमन की स्वस्थता से तथा इन्द्रिय व बुद्धि की पूर्ण स्वस्थता से गवाहों के समक्ष मूल्य का रुपये नगद प्राप्ति स्वीकार पूर्वक यह बिक्रय केवाला आपके अनुकूल में अपना कर्तव्य पालन हेतु लेख्य सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2016 साल तारीख 27 अक्टूबर।

प्रमाणित किया जाता है कि यह जमीन सरकारी बन्दोवस्ती, आदिवासी खाते, अबिक्रयशील मौजा, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है एवं सभी तरह के विवादों से मुक्त है।

शपथ पत्र संख्या :-

*M. S. H. H.*



झारखण्ड JHARKHAND

AP 687632

*Mr. Aman Kumar*  
27-10-16

(6)  
मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया गया। लेख्यकारी लेख्य का सारा मजमुन अवगत होते हुए अपना दस्तखत बनाया।

*रु. 1000 रु. 1000 अक्षय कुमार*  
27-10-2016

गवाह:-

①

*Mr. Ayaz Hussain*  
S/o Mr. Hussain  
Hach para.  
PS Pachel (T)  
Dist. Palamu  
27.10.2016

②

*शु. सुब्रह्मण्य*  
*शु. अजीत कुमार*  
*व. बालन दास*  
27.10.2016

*सजिद खान*

*मो. 980*

*यादव*

27-10-2016

Computered by  
SHAR Computer Print  
Rajpur (Jharkhand)

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
लागू रसीद

10



V

जिला का नाम  
अनुमण्डल का नाम  
अंचल का नाम  
मोजा 518  
थाना वी थाना नम्बर

रसीद नम्बर 30  
30 A 004134  
रेयत का नाम  
पिता का नाम  
जमाबन्दी नम्बर 9085

खता संख्या	खिसरा संख्या	संख्या (एकड़ में)
481	621	00-03-03

जात की सालाना शर्तों में माँग का विवरण (बकाया एवं जमा) चालू वर्ष की

माँग	वर्षिक	चालू वर्ष	विगत वर्ष	2014-15
लगात	0.50	3.00	3.00	0.50
सेस	0.18	0.78	0.78	0.18
* ब्याज	0.26	1.56	1.56	0.26
विविध	0.26	1.56	1.56	0.26
योग	0.95	8.10	8.10	0.95

अदायगी	भारत सरकार				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 साल	2 साल	विगत वर्ष		
लगात				3.00	0.50	✓
सेस				0.78	0.18	
* ब्याज				1.56	0.26	0.80
विविध				1.56	0.26	
योग				1.20	0.10	

- कुल योग शब्दों में 10.25
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

(हल्का कर्मचारी)  
हस्ताक्षर एवं दिनांक

अंशदाता या अधिकृत अधिकारी द्वारा ही भुगतान किया जाना है।



1

1. Ped. - After Human 25.10.03
2. 2020/10/10
3. 2020/10/10

पहला पक्ष: श्री ०० आता हार होकर श्री ०० मरुतुम श्री ०० होकर  
 श्री ०० मूलभूमि श्री ०० खेतीवारी मरुतुम श्री ०० पाण्डुर  
 मरुतुम श्री ०० मिनंखन कार्यालय तथा श्री ०० पाण्डु/मरुतुम  
 श्री ०० पक्ष  
 द्वितीय पक्ष: श्री ०० खेतीवारी मरुतुम श्री ०० श्री ०० मूलभूमि  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मिनंखन कार्यालय तथा श्री ०० पाण्डु/मरुतुम  
 श्री ०० पक्ष  
 तृतीय पक्ष: श्री ०० खेतीवारी मरुतुम श्री ०० श्री ०० मूलभूमि  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मिनंखन कार्यालय तथा श्री ०० पाण्डु/मरुतुम  
 श्री ०० पक्ष के श्री ०० मरुतुम  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मिनंखन कार्यालय तथा श्री ०० पाण्डु/मरुतुम  
 श्री ०० पक्ष के श्री ०० मरुतुम

विहित श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम  
 श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम श्री ०० मरुतुम





1. M. A. H. H. H. H. H.  
25-10-05

2. 0.000000  
10-10-06

3. 0.000000  
10-10-06

आपने एक विकसित प्रजाति अपने अपने  
 प्रकार के प्रकार / क्षेत्र अपने अपने  
 उच्चतम एक सामर्थ्य का क्षेत्र 2000  
 करते रहेगा एक विकसित सामर्थ्य का  
 क्षेत्र अपना नाम है आर्य समाज  
 आदि कार्य

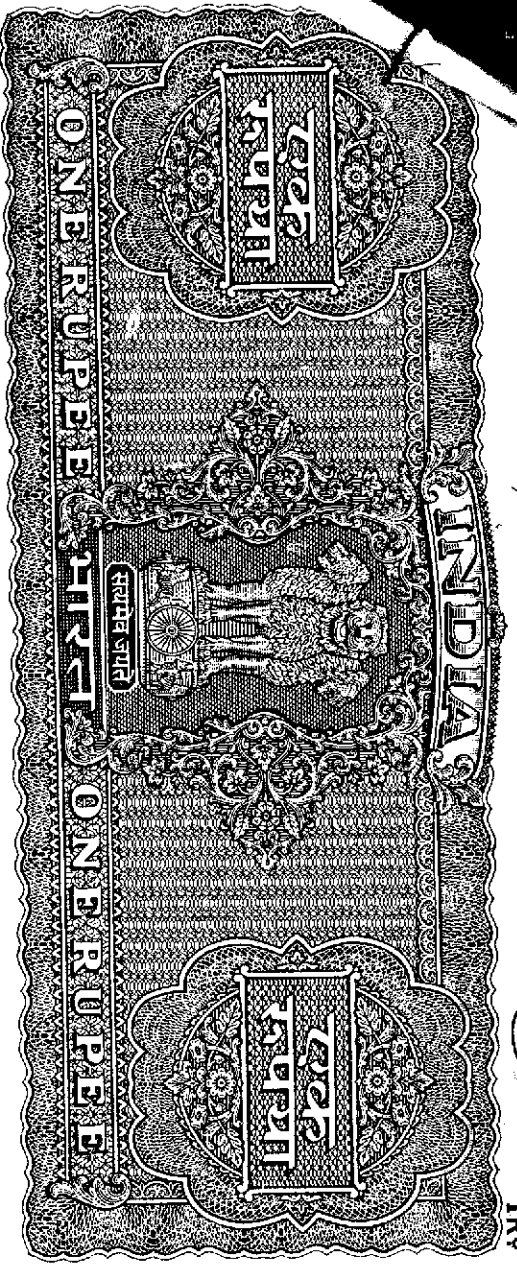


1. Mr. Anant Kumar  
25-10-05

2. 07/10/05  
20-10-05

3. 07/10/05  
20-10-05

सरकारी कार्यागार आणि सरकार कामांमध्ये सरकारी  
रहित आणि गटवण करून घेणे / उक्त सुधारितका  
द्वारे विकसित आणि लक्ष्मी प्रकार इत्यादीत कर  
लक्षणे आहे / आपले आपले मध्य मधील परीक्षा  
के लागून परीक्षा गुण व वार्षिक मोजक करून  
घेणे / इतर कोही की पत्र किल्ली की पत्रके  
लिखित परीक्षा द्यावा उपर आपली नही  
का लक्षणे / कार्य पर लक्ष्मी जायते त्याच्या  
कार्य व नामापुरी मध्ये नामाग्रह होणार  
आपली आपली तज्ज्ञता की व्यवस्था व  
यह आपली विमापन पत्र निरव दिये कि  
ज्या परीक्षा मध्ये लक्ष्मी पर काम व मध्ये  
मुसली 2005 साल दिनांक 6 जुन



100

1R

1. Md. Akbar Husain  
25.10.50

سید اکبر خاتون  
100-10-50

شاجہ خاتون  
100-10-50

1. Md. Akbar Husain  
25.10.50  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

292221      211122      292221

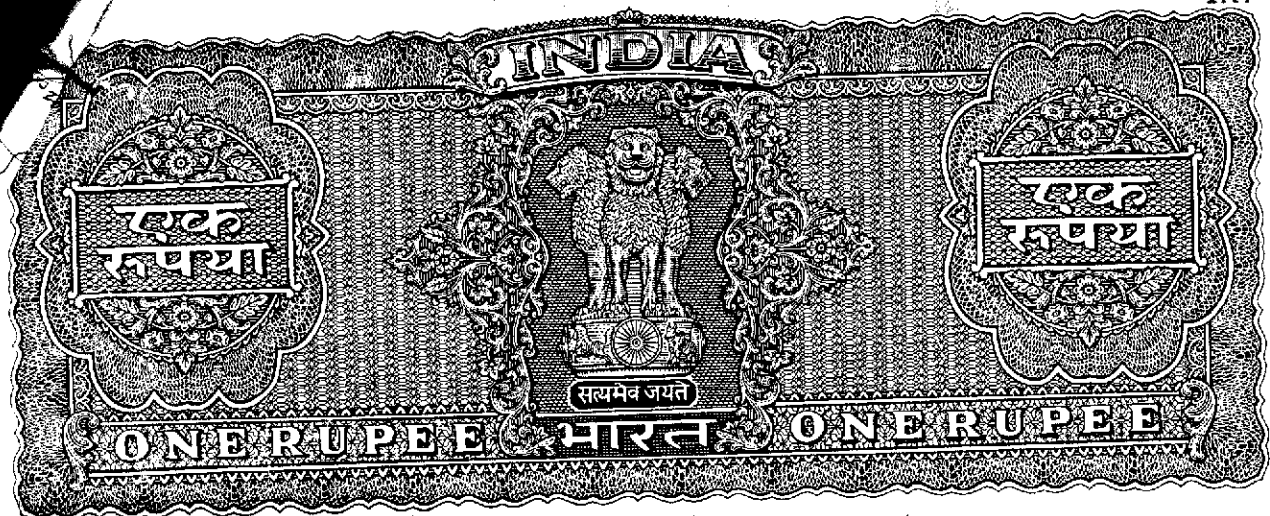
621      301-      0-2-2

(6:21)      201-      212-11      292221

292221      292221      292221

292221      292221

292221      292221      0-2-2



1. Mr. Anwar Hussain  
25.10.55

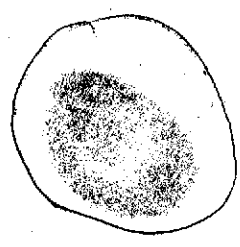
2. Mr. Anwar Hussain  
25.10.55

3. Mr. Anwar Hussain  
25.10.55

यह लेखक पत्रकार पत्रिका को सुना दिया तथा समझा  
दिया लेखक एल. एम. तलमीम अलीय गाम रहल  
पर पाकुर.

जवाब 1.

L.T. 14  
जुबल राहुत



2. शारदा रातन

3. Subalick Kundup

4. Mrigendra Pratap Singh (Advocate)  
Pakur

5. श्री अरुण



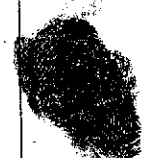



6. श्री मन्मथ आठम

7. श्री 45882 रहल







8. श्री अरुण  
9. Anwar Singh

# SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

(18)

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 Md. Akbar Hossain 27-10-16

दस्तावेज लेखक  
 राजा निबंधन भाग्याल  
 राकुड  
 नं. ००-०१/०८


Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 Md. Masroor Alam 27-10-16

दस्तावेज लेखक  
 राजा निबंधन भाग्याल  
 राकुड  
 नं. ००-०१/०८

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	राकुड नं. ००-०१/०८

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

  
 Md. Masroor Alam  
 दस्तावेज लेखक  
 राजा निबंधन भाग्याल  
 राकुड  
 नं. ००-०१/०८

# PLAN OF PURCHASING LAND

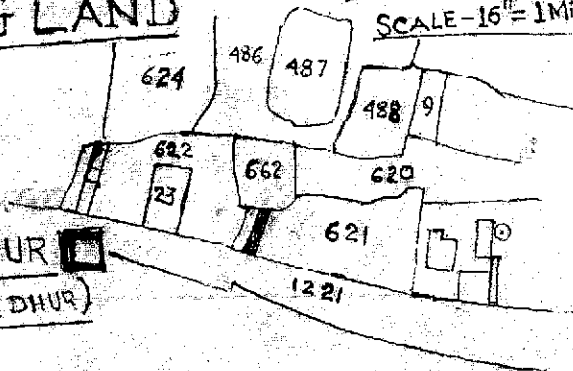
INDEX MAP  
SCALE - 16" = 1 Mile

TAZA:- PAKUR. NO:- 128

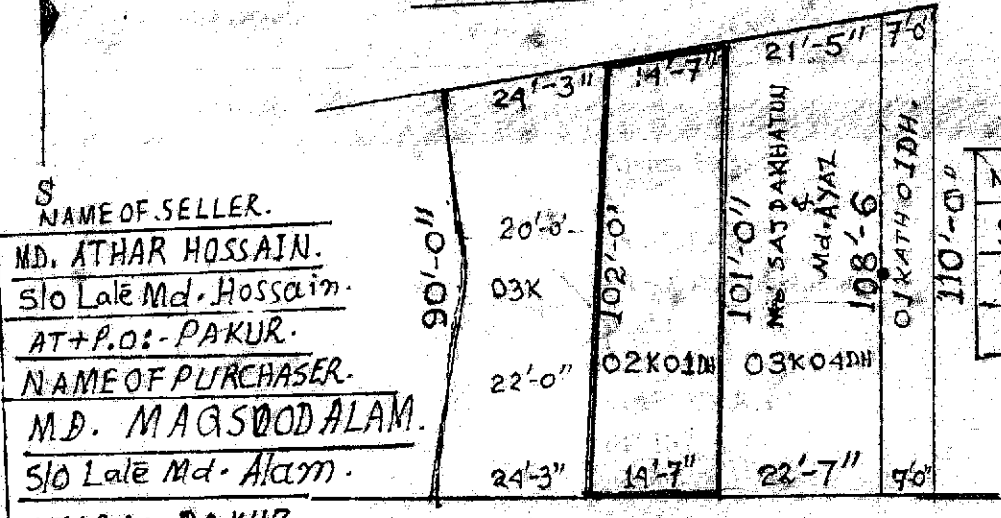
LOT NO:- 621 (PART)

P.S&DT:- PAKUR.

PURCHASE AREA:- 02 KATHA 01 DHUR  
(POSSESS AREA 02 KATHA 01 DHUR)



## SITE PLAN (NOT TO SCALE)



**BOUNDARY**

North:- Md. Mahjuddin
South:- ROAD
East:- Sajid Khatun
West:- Shyam Dubey

---R-O-A-D---

SIGN. OF SELLER

*Md. Athar Hossain*

DRAWN BY

*J.K. Saha*

24-9-2016

SIGN. OF PURCHASER

*M.D. Magsood Alam*

J.K. SAHA  
Land Surveyor  
Reg. No:- 18742 Of 87/88  
VIII Ghosha, P.O: Rajgram

SIGN. OF WITNESS

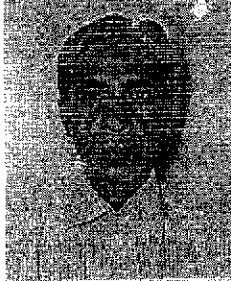
*Mr. Ayaz Hussain*



निबंधन विभाग, झारखंड  
Pakur

Token No.4 Token Date: 14/02/2017 11:49:33  
Party Name: Md. Atahar Hussain  
Father/Husband Name: Late Md. Hussain  
(VENDOR)  
Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur

Deed Type: Sale Deed

Name :	Atahar Hussain
Gender :	M
DOB :	15-02-1960
C/O :	S/O: Late Md Hussain
District :	Pakur
House/Building No. :	
Locality :	MADHPARA
Pincode :	816107
Post Office :	Pakur
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Pakur
Aadhaar No :	383427331293
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

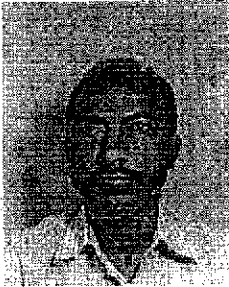
Operator's Signature


*Atahar Hussain*

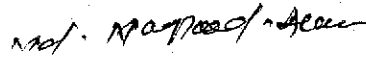
निबंधन विभाग, झारखंड  
Pakur

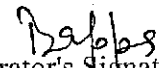
Token No.4 Token Date: 14/02/2017 11:49:33  
Party Name: Md. Maksud Alam  
Father/Husband Name:Late Md. Alam  
(VENDEE)  
Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur

Deed Type: Sale Deed

Name :	Md. Maksud Alam
Gender :	M
DOB :	10-09-1965
C/o :	S/O: Md. Alam
District :	Pakur
House/Building No. :	144
Locality :	MADHYPARA
Pincode :	816107
Post Office :	Pakur
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Pakur
Aadhaar No :	409500704266
Photo :	

  
Registering Officer

  
Party Signature

  
Operator's Signature





**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**पाकुर**  
जांच पर्ची-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 14/02/2017 11:49:33

<b>Sale Deed</b>	<b>Presenter</b>	<b>Md. Atahar Hussain</b>
<b>Address</b>	<b>Of- Madhpara, Ps &amp; Dist Pakur</b>	<b>Date of Entry</b>
<b>Doc No</b>	<b>1150000</b>	<b>14/02/2017</b>
<b>Transaction Value</b>	<b>1150000</b>	<b>Total Pages</b>
<b>Type</b>	<b>DOE</b>	<b>52</b>
<b>Other Details</b>	<b>Stamp Value</b>	<b>46000</b>
<b>App. ID</b>	<b>Serial/Deed No. /</b>	<b>Book</b>
	<b>Old Serial No. /</b>	<b>1</b>
	<b>e-Stamp Cert. No.</b>	<b>No</b>

Anchor	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
PAKUR	128	10	PAKUR	481	621		Md. Mahiuddin	Rasta	Sajda Khatun	Shyam Dubey	9085	U_RES_MR	3.5 Decimal	1141980

**Other Property Details:**

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

**Party Details:**

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Md. Atahar Hussain	Late Md. Hussain	H/H	स्वयं	मुसलमान	Male	ALNPH1181M	383427331293	0000000000	Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur	do
2	VENDEE	Md. Moksh Alam	Late Md. Alam	Business	कोई संबंध नहीं है	मुसलमान	Male	AFDPA2285D	409500704266	0000000000	Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur	Do
3	Witness	Md. Aya Hussain	Late Md. Hussain	Business	वंसज	मुसलमान	Male		220090117363	0000000000	Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur	Do
4	Witness1	Md. Aya Hussain	Late Md. Hussain	Business	वंसज	मुसलमान	Male		220090117363	0000000000	Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur	Do
5	Witness2	Md. Nuru Hoda	Late Md. Anjur Rahman	Business	कोई संबंध नहीं है	मुसलमान	Male			0000000000	Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur	Do

**CHC Details:**

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	780.00	0.00	780.00
2	PA	34,500.00	345.00	34,845.00
3		2.50	0.00	2.50
Total		35,282.50	345.00	35,627.50

*Md. Atahar Hussain*

पर्यवेक्षकों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

*[Signature]*  
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

परिचय

*श्री-अजायत हुसैन*

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

प्रोकार किया

केसकी

*श्री-अजायत हुसैन*

पिता

*श्री-अजायत हुसैन*

पदचान

विभागी

*हस्ताक्षर*

पेशा *कामात*

*[Signature]*

निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

R.H. Sale: 11,50,000 Pakur

242



निबंधन विभाग, झारखंड  
पाकुर

No.4 Token Date: 14/02/2017 11:49:33

/Deed No./Year :244/242/2017

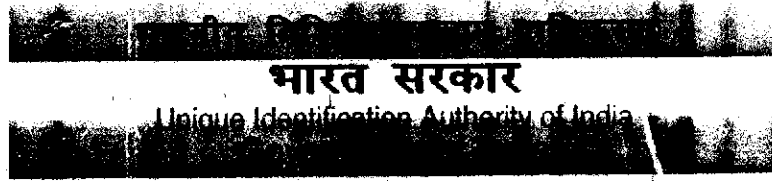
ed Type: Sale Deed

	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Md. Atahar Hussain</b> Father/Husband Name:Late Md. Hussain (VENDOR) Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur		
2	<b>Md. Maksud Alam</b> Father/Husband Name:Late Md. Alam (VENDEE) Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur		
3	<b>Md. Ayaj Hussain</b> Father/Husband Name:Late Md. Hussain (Identifier) Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur		
4	<b>Md. Ayaj Hussain</b> Father/Husband Name:Late Md. Hussain (Witness1) Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur		
5	<b>Md. Nurul Hoda</b> Father/Husband Name:Late Md. Ajijur Rahman (Witness2) Of- Madhpara, Ps & Dist Pakur		

Book No. I  
Volume 15  
Page 309 To 360  
Deed No 244/242  
Year 2017  
Date 14/02/2017 13:08:16

Registering Officer

Signature of Operator



नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1124/55607/00930

Mohammad Maqsood Alam (मुहम्मद मकसूद आलम)

सूचना

S/O: Mohammad Alam, 144, MADHYPARA,  
Pakur, Pakur, Jharkhand - 816107

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

Date: 26/10/2016

आपका आधार क्रमांक/ Your Aadhaar No.:

**4095 0070 4266**

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.



मेरा आधार, मेरी पहचान



1847

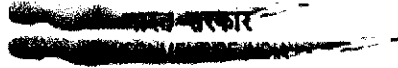


help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

- आधार देश भर में मान्य है.
- आधार के लिए आपको एक ही बार नामांकन दर्ज करवाने की आवश्यकता है.
- कृपया अपना नवीनतम मोबाइल नंबर तथा ई-मेल पता दर्ज कराएं, इससे आपको विभिन्न सुविधाएं प्राप्त करने में सहायित होगी.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- You need to enrol only once for Aadhaar.
- Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services in future.



मुहम्मद मकसूद आलम  
Mohammad Maqsood Alam  
जन्म तिथि/ DOB: 10/09/1965  
पुरुष / MALE

पता:

S/O: मुहम्मद आलम, 144,  
मध्यपाडा, पाकुड़, पाकुड़,  
झारखण्ड - 816107

Address:

S/O: Mohammad Alam, 144  
MADHYPARA, Pakur, Pakur,  
Jharkhand - 816107

4095 0070 4266

4095 0070 4266

मेरा आधार, मेरी पहचान

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

# PAKUR NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 656626091021045819

Date : 09-10-2021

प्रभावी : तृतीय तिमाही 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री MOHAMMAD MAQSOOD ALAM S/O MOHAMMAD AZAM,  
मोहल्ला PAKUR MAIN ROAD, NEAR PETROL PUMP PAKUR  
PAKUR, 816107  
9572882550

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0080000367000M0 वार्ड सं 8 हुआ है, आपके स्व-निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रूप-निर्धारित किया गया है।  
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	53.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		53.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, PAKUR NAGAR PARISHAD Website, [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ते कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समावाधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- PAKUR NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरती/ढाँचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों/दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

पाकुड़   पाकुड़   05/128   MD.MAKSUD ALAM		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
481	621	0 एकड़ 3.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2021-2022)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष (2019-2020)	1 ला वर्ष (2020-2021)	
माल (नकदी)	1.00			1.00	1.00	1.00
गुजारी (भावली)	0.25			0.25	0.25	0.25
सेस	0.50			0.50	0.50	0.50
सूद	0.50			0.50	0.50	0.50
मुतफरकात	0.20			0.20	0.20	0.20
मीजान	2.45			2.45	2.45	2.45

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2021-2022)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष (2019-2020)	1 ला वर्ष (2020-2021)		
माल (नकदी)			1.00	1.00	1.00	
गुजारी (भावली)			0.25	0.25	0.25	
सेस			0.50	0.50	0.50	
सूद			0.50	0.50	0.50	
मुतफरकात			0.20	0.20	0.20	
मीजान अदायकारी			2.45	2.45	2.45	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 08-10-2021

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान |



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण श्रद्धि-पत्र



CRSLP801278 9/25/2018

जिला का नाम पाकुड़

अनुमंडल नाम पाकुड़ अनुमंडल

अंचल का नाम पाकुड़

हल्का हल्का-05

इस्टेट का नाम झारखण्ड

भाग वर्तमान(VOL) 100

पृष्ठ संख्या वर्तमान 53

थाना न. 05/128

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता भाग न. वर्तमान वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अग्रयुक्ति
278	278 /R27 2018 - 2019	पाकुड़/ 05/128	पाकुड़	(अंचलाधिकारी) 07/09/2018	By Sale Deed No. 244 Dated 14/02/2017	481 65 3	481 621 3.5 डिसमील	1	07/09/2018 (अंचलाधिकारी)

क्रेता का नाम :

(MD.MAKSUD ALAM पिता-LATE MD.ALAM, जाति-  
मुसलमान, पता-MADHPARA, POST & DIST-  
PAKUR(JHARKHAND))

जमाबंदी रैयत का नाम :

मो. आताहार होसेन-पिता-मरहुय मो. होसेन

विक्रेता का नाम :

ATAHAR HUSSAIN, पिता-LATE MD.HUSSAIN, जाति-  
मुसलमान, पता-MADHPARA, POST & DIST-  
PAKUR(JHARKHAND)

Approved By : PRASANT KUMAR LAYAK  
अंचलाधिकारी पाकुड़

राजस्व कर्मचारी हल्का-05 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाथ हस्तान्तरित।  
यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

कोयला कान्हा एन एच 5

क्रमांक - 43/2021

दिनांक - 21/2/2021

# LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place.....

Date.....

Certified that श्री. ममरुप कालन  
 S/o. श्री. ममरुप कालन of village 41931  
 PO 41931 District 41931  
 Whose signature is/are attested below, owns exclusively  
 Cultivated land under his/their possession as per land schedule given below. The Revenue of the land under reference has been paid up to the year.....

## LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No.	Tauzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area		Boundary				
				Acre	Dec	North	South	East	West	
41931	91	481	621	00-02-02	02-02-02	03-02-02				
<p><i>महाराज</i>            विषयगत ग्राम कोमा - पाण्ड के खेत            कोमा - पक्ष के कृतीगान ईलाका में            लाल रियाज में।            कोविड ग्राम कोविड के नाम            कोमा - पाण्ड के कोमा - 9085            के द्वारा 6 म के 00-02-02 एर 93 में            कोविड ग्राम में कोविड का            देवता - लाल में।            कोमा कोविड के नाम            कोमा में प्रमाण पत्र दिया जा            ककरा में।</p> <p><i>ममरुप कालन (ममरुप)</i>            21/2/21</p> <p><i>ममरुप कालन</i>            21/2/21</p> <p>Total.....</p>										

Signature of the owner of the land

Md. Marmar Alwar

Signature.....

Name.....

Above signature attested

Signature of  
 Anulal Adhikari



OFFICE SEAL

*[Signature]*  
 Revenue Officer  
 PAKUR