



भारतीय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
W/O: राहुल कुमार जायसवाल, 35,
यशोदा होटल, राजेंद्र नगर, गोड्डा,
गोड्डा,
झारखण्ड - 814133

Address:
W/O: Rahul Kumar Jaiswal, 35,
yashoda hotel, rajendra nager,
Godda, Godda,
Jharkhand - 814133

2604 2148 5704



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India



ललिता देवी
Lalita Devi
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1988
महिला / FEMALE



2604 2148 5704

मेरा आधार, मेरी पहचान

ललिता देवी

9308432592

Email- rahul.pkr@rediffmail.com

sahal.pkr@rediffmail.com

sahal.pkr@rediffmail.com

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा भय

धाना को धाना नम्बर

फरद मालकी / फरद रैयती

Page No : 23

नाम रैयत भय वसिदगत जमाबन्दी

Vol No : 104

वो साकुनत नम्बर।

Receipt No : 0610308377

V

पाकुड़ पाकुड़ 05/128 ललिता देवी		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
577	529	0 एकड़ 3 30578 डिसेमील 0 हेक्टर
अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग भय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2018-2019)	
माल (नकदी)	3.00				3.00	3.00
गुजारी (भावली)	0.75				0.75	0.75
सेस	1.50				1.50	1.50
सूद	1.50				1.50	1.50
मुतफरकात	0.60				0.60	0.60
मीजान	7.35				7.35	7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2018-2019)		
माल (नकदी)				3.00	3.00	
गुजारी (भावली)				0.75	0.75	
सेस				1.50	1.50	
सूद				1.50	1.50	
मुतफरकात				0.60	0.60	
मीजान अदायकारी				7.35	7.35	

(1) मीजान कुल (तफर्जा में) : Fourteen Rupees and Seventy Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 14.70

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 07-06-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

2213 R.H. Sale. 17,50,000 Pakuv : 2183
विभागीय पत्रांक 500 दिनांक 19/6/17 द्वारा नईदला मुक्त विमुक्त



38
R.O
13/12

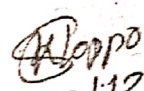
झारखण्ड JHARKHAND
अन्वय 21 ए अधिनियम
की मीमा 22 ए अधिनियम 25
। इतिवृत्त 22 ए अधिनियम 1893
की प्रभुत्व की विधि 23-
की अधिनियम अधिनियम 22 ए अधिनियम ।

03AA 242868 51


13.12.17

A, - Nil
k.R. $\frac{2.50}{2.50}$

Heena Mali
13/12/17


13/12/17

(1)

लेख्यकारी :- हीना माली UID 7803 3439 3070 पति शंकर माली जाति माली
पेशा गृहस्थी निवासी कोटालपोखर थाना कोटालपोखर महकमा
व निबंधन कार्यालय राजमहल जिला साहेबगंज(झारखण्ड)।
भारतीय PAN - EBQPM7812F

लेख्यधारी :- ललिता देवी UID 2604 2148 5704 पति राहुल कुमार जायसवाल
जाति कलवार पेशा गृहस्थी निवासी यशोदा होटल, राजेन्द्र नगर,
गोडडा थाना गोडडा महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला
गोडडा(झारखण्ड)। भारतीय PAN - DSDPD5493Q

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु0 :- ₹ 17,50,000/- (सतरह लाख पचास हजार) रुपये मात्र।



निबंधन विभाग, झारखंड
Pakur

Online Payment Receipt for Registration Fees

Payment ID	1312201711510976250	Payment Date	12/13/2017
Application ID	116696	Time	11:57:48 AM
Applicant Name	Hina Mall		
Fee Name	Registration Fees		
Fee Amount	512.50		
GRN No.	1700675905	Reference No.	IGACNPAJX4
CIN No.	10002162017121301624		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Five Hundred Twelve And Fifty Paise Only.

Pls. note Payment ID for future reference.

Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

Heehamab
13/12/17

(2)

वास्तव मूल्य मु० :- ₹ 11,00,000/- (ग्यारह लाख) रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन) तौजी न० 91 खेवट न० 1 प्लॉट 529 न० दाग में मवाजी (3.33डिसिमिल) 0-2-0 दो कट्टा । लगान 20 पैसे जो कि झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में अदाय दिया जाता हैं। खाता नं०- 577, होल्डींग नं०- 0090000160000M0 भाग 5ए०, पृष्ठ 82

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना पाकुड़ महकमा वो निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने अम्बाड़ के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित। Ward No- 9

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
529	उ० निज	साँवताली पोखर	(3.33डिसिमिल)
(पाँच सौ उन्नतीस)	द० पंकज कुमार एवं निलु देवी	वर्तमान में	0-2-0
	पू० निज	बसौड़ी	
	प० निजी रास्ता		
	दो कट्टा		0-2-0

नक्शा संलग्न है।

विदित हो कि उक्त (3.33डिसिमिल) 0-2-0 दो कट्टा सम्पत्ति जो कि मैंने पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में ईसवी 2007 साल को 4149 नं० निबंधित केवाला द्वारा क्रय कर, अंचल सिरिस्ता कार्यालय पाकुड़ में अपने नाम से खारिज दाखिल कराकर, आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवती हूँ।

अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु रुपये की ज़रूरत होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये वह सम्पत्ति का उपरोक्त वास्तव मूल्य का सारा रुपये एक साथ प्राप्त कर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचकर आज ही आपके दखल में देकर सारा स्वत्वत्यागी हुए।

मैं यह विक्रय केवाला द्वारा सभी के विदितार्थ इकरार, वादा तथा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में मेरा जो कुछ स्वत्वादि, दखल, भोग, अधिकार आदि हैं वो सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप से रह व रहित होकर आज से आपका हुआ।

Heena Mali
19/12/17

(3)

आप मेरे तरह सारा खजाना मे रखवावती होकर दान विक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का समझौतापत्र होकर आलु औलाद स्थानापन्न गरिसान सहित हमेशा के लिए परम सुख मे देखल भोग करते रहेंगे।

अंचल सिरिगता मे प्रचलित मेरा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सत्ताना लगान मय विविध सेसेस अदाय देकर सरकारी प्रामाण्य रसीद आदि ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य मे जो सब अंक निरूपित होगा वह भी चुकाने का उत्तरदायित्व रहे और रहा। स्थानीय नगर पालिका कार्यालय मे अपना नाम नामांकन करा लेगे। भविष्य मे उपरोक्त विक्रीत सम्पति पर यदि हम या हमारे भावी वारिसान या स्थानापन्न कोई भी किसी भी प्रकार का दावी-दावा, उजुर, आपत्ति या हस्ततोप करूँ वा करें अथवा कराऊँ वह सभी जगह तथा सभी प्रकार के न्यायालय मे नामजुर व नजायज तथा अशुद्ध होगा।

अपनी समस्त जी स्वस्थता से तथा इन्द्रिय व बुद्धि की पूर्ण स्वस्थता से सदाही के समस्त रूपसे प्राप्ति स्वीकार पूर्वक यह विक्रय केवाला आपके अनुकूल मे अपना कर्तव्य पालन हेतु लेख्य सम्पादन कर दिशा कि प्रमाण रहे और समय पर काम मे आवे ईसवी 2017 साल तारीख 20 नवम्बर।

प्रमाणित किया जाता है कि यह जमीन सरकारी, बन्दोवस्ती, आदिवासी खाते, वारिसावशील बीजा, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है एवं सभी तरह के दिवादों से मुक्त है।

साम्प्र पत्र संख्या - 682-6683

मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी का पत्रकर मुनावा तथा सम्झा दिया गया। लेख्यकारी लेख्य का साथ मजमून से अवगत होकर अपना नाम दस्तखत किया।

Heena Mali

मुम्बई शहर नवाराहिवा

समाप्त-

विलास कुर्वे अके नाम शहर नवाराहिवा







Ranjit Singh
A/o. Lal Bahadur Shastri
A/o. Kaitabha Singh
15+15+ Pakar.

शहर नवाराहिवा

7658-35758272
7635041565






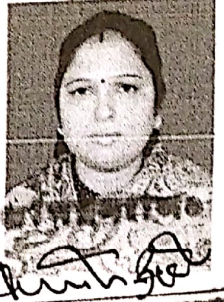
[Signature]

SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 Heena Mali न. ५५ न. ५५-०१/१७४

Heena Mali

9199379391

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	 Heena Mali न. ५५ न. ५५-०१/१७४

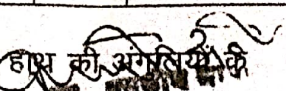
9308432592

नीलमा डेवी

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb		
					Left Hand	

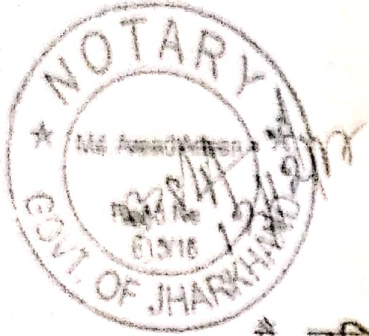
प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।


 न. ५५
 न. ५५-०१/१७४
 न. ५५-०१/१७४

A.W.F. Sl. No. 12170
AFFIDAVIT



के समक्ष,



लेख्य प्रमाणक, पाकुड़

जिला - पाकुड़।

SERIAL NO. 744
DATE 12/12/17

शपथ - पत्र


मैं, ललिता देवी UID 2604 2148 5704 पति राहुल कुमार जायसवाल जाति कलवार पेशा गृहस्थी निवासी यशोदा होटल, राजेन्द्र नगर, गोड्डा थाना गोड्डा महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला गोड्डा (झारखण्ड) एतद् द्वारा उक्त शपथ-पत्र में शपथपूर्वक ब्यान करती हूँ कि:-

1. यह कि, मैं जन्म से भारतीय नागरिक हूँ, तथा उक्त पते का स्थायी निवासी हूँ।
2. यह कि, आज से पूर्व मैंने झारखण्ड सरकार द्वारा पारित आदेश के अनुसार 1/- रुपये में रजिस्ट्री नहीं करवाई हूँ।
3. यह कि, उपरोक्त बातें मेरी जानकारी सहीं एवं सत्य है गलत पाये जाने पर इसकी पूर्ण जिम्मेवारी मेरी होगी।

सत्यापन

उक्त कथन मेरी निजी जानकारी, ज्ञान व विश्वास में सत्य है जिसे मुझे पढ़कर सुनाया गया तथा सत्य लिखा पाकर पाकुड़ कोर्ट परिसर में उपस्थित होकर आज दिनांक 28वीं नवम्बर 2017 को इस शपथ-पत्र पर अपना हस्ताक्षर/टी0नि0 अंकित कर दिये।


पहचानकर्ता



अधिवक्ता, पाकुड़ कोर्ट।



शपथकर्ता का हस्ताक्षर


As Mrs. Lalita Devi
Who appeared by Mr. H. H. H. H.
Advocate, Subarnapur, Patna
and declared to be by me

Notary Public
Dist. - Patna (Jharkhand)

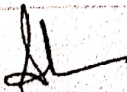


निबंधन विभाग, झारखंड
Pakur

Token No.31 Token Date: 2017-12-13
Party Name: Hina Mali
Father/Husband Name: Shankar Mali
(VENDOR)
at Kotalpokhar, P.S Kotalpokhar, Dist Sahebganj

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Hina Mali
Gender :	F
DOB :	01-01-1990
C/o :	W/O: Shankar Mali
District :	Sahebganj
House/Building No. :	
Locality :	Kotalpokhar
Pincode :	816105
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Kotal pukur
Aadhaar No :	xxxxxxxx3070
Photo :	


Registering Officer

Party Signature
Heenamali

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Pakur


Token No.31 Token Date: 2017-12-13

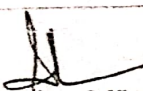
Party Name: Lalita Devi

Father/Husband Name:Rahul Kumar Jaiswal
(VENDEE)

At Yashodha, Hotel Rajendra Nagar, P.S & Dist Godda

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Lalita Devi
Gender :	F
DOB :	01-01-1988
C/o :	W/O: Rahul Kumar Jaiswal
District :	Godda
House/Building No. :	35
Locality :	rajendra nagar
Pincode :	814133
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Godda
Aadhaar No :	XXXXXXXX5704
Photo :	


Registering Officer

Party Signature

ललिता देवी


Operator's Signature

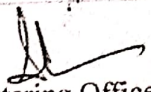


निबंधन विभाग, झारखंड
Pakur

Token No.31 Token Date: 2017-12-13
Party Name: Md.Ajajul Haque
Father/Husband Name: Md.Musarof Sk.
(Identifier)
Vill-Ilami,Ps & Dist-Pakur

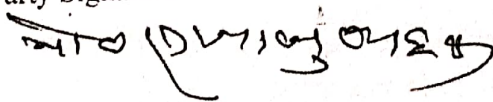
Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Md Ajajul Haque
Gender :	M
DOB :	15-02-1969
C/o :	S/O: Md Musarof Sk
District :	Pakur
House/Building No. :	Panchayat-Ilami, Thana-Pakur
Locality :	816107
Pincode :	
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ilami
Aadhaar No :	xxxxxxxx2626
Photo :	


Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature





निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर

Token No.31 Token Date: 2017-12-13
Serial/Deed No./Year :2213/2183/2017
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Hina Mali Father/Husband Name:Shankar Mali (VENDOR) at Kotalpokhar, P.S Kotalpokhar,Dist Sahebganj		
2	Lalita Devi Father/Husband Name:Rahul Kumar Jaiswal (VENDEE) At Yashodha, Hotel Rajendra Nagar, P.S & Dist Godda		
3	Md.Ajajul Haque Father/Husband Name:Md.Musarof Sk. (Identifier) Vill-Ilami,Ps & Dist-Pakur		
4	Md.Ajajul Haque Father/Husband Name:Md. Musarof Sk. (Witness1) Vill-Ilami,Ps & Dist-Pakur		
5	Sunil Malpahariya Father/Husband Name:Late Khokhan Malpahariya (Witness2) At Rahaspur, P.S & Dist Pakur		

Book No. I
Volume 145
Page 1 To 34
Deed No 2213/2183
Year 2017
Date 2017-12-13

Registering Officer

Signature of Operator

निबंधन विभाग, झारखंड
Pakur

जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 13/12/2017 12:17:57.

Document No: 31	Document Type	Sale Deed	Presenter	Hina Mali	Date of Entry	13/12/2017
Presenter Name & Address	Stampable Doc. Value	at Kotalpokhar, P.S Kotalpokhar, Dist Sahebganj	DOE		Total Pages	34
Document/Transaction Value	Special Type	1100000	Stamp Value	5	Book	1
Remarks / Other Details	Property Details:	1100000	Serial /Deed No	/	CNO/PNO	0
			Old Serial No.	/		
			App. ID	116696	e-Stamp Cert. No.	

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Register Vol.No.	Register Page No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	ULB	Category	Area	Min. Val
PAKUR	128	9	PAKUR	577	529	5a	82		Nij	Pankaj Kumar & Nilu Devi	Nij	Niji Rasta	0090000160000m	PAKUR NAGAR PARISHAD	U_COM	3.33 Decimal	1743807.1

Other Property Details:

Property Type	Th.No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	--------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Hina Mali	Shankar Mali	h/h	स्वयं	माली	Female	EEGPM7812F	xxxxxxxx3070	xxxxxxxx29	at Kotalpokhar, P.S Kotalpokhar, Dist Sahebganj	do
2	VENDEE	Lalita Devi	Rahul Kumar Jaiswal	h/h	कोई संबंध नहीं है	कलवार	Female	DSDPD5493Q	xxxxxxxx5704	xxxxxxxx29	At Yashodha, Hotel Rajendra Nagar, P.S & Dist Godda	do
3	Identifier	Md.Ajajul Haque	Md.Musarof SK.	Cul	कोई संबंध नहीं है	अज्ञात	Male		xxxxxxxx2626	xxxxxxxx29	Vill-Ilami, Ps & Dist-Pakur	do
4	Witness1	Md.Ajajul Haque	Md. Musarof SK.	Cul	कोई संबंध नहीं है	अज्ञात	Male		xxxxxxxx2626	xxxxxxxx29	Vill-Ilami, Ps & Dist-Pakur	do
5	Witness2	Sunil Malpahaniya	Late Khokhan Malpahariya	cul	कोई संबंध नहीं है	अज्ञात	Male			xxxxxxxx00	At Rahaspur, P.S & Dist Pakur	do

SN	Description	Amount
1	SP	510.00
2	LL	2.50
3	A1	0.00
Total		512.50

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of - HINA MALI
 Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.
 The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.
 Signature's of Executant & Claimant *Heena Mali*

उपर्युक्त प्रविष्टिया दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर ऑपरेटर का हस्ताक्षर
Someshwar
 उपर्युक्त स्वीकार किया ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
 जिसकी पहचान *श्री. राजकुमार एक* पिता *श्री. मुसुरफ सीतल*
 निवासी *कुवामी, पाकुड़* पेशा *खेती* ने की।
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर