

झारखण्ड JHARKHAND

पञ्ज 4-2-15

MDJAMIL

(1)

Rukhsana Bibi

By the pen of

Md. Zahid Uddin

Verastur familia

By the pen of

Md. Zahid Uddin

04/02/15

196215

22200/

Fee
ATM 16650.00
Q. 166.50
LLR 16876.50
AA 16876.50
4/2/15

लेख्यकारी :- (1) नुरजहाँ निवासी हरिणडंगा बाजार, पाकुड़ थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड) (2) रुकसना बिबि निवासी कामारहाटी, थाना बेलगड़िया, जिला उत्तर 24 परगना (3) खातुन जामिला निवासी 15/24 (क) न्यू लाइन 6, थाना बेलगड़िया, जिला उत्तर 24 परगना (4) हुसना बानो निवासी 18/777, अकलैण्ड जुट मिलस कुलीलाईन क्वार्टर, भाटपाड़ा, जगदल थाना कानकीनारा, जिला उत्तर 24 परगना सभी के पिता मरहूम जैनुल आवेदिन (5) मो० जमील पिता मरहूम मो० अमीन निवासी 129, मौलाना सेलिम रोड, पानीहाटी, थाना खड़दह, जिला उत्तर 24 परगना सभी का जाति मुसलमान पेशा गृहस्थी। भारतीय

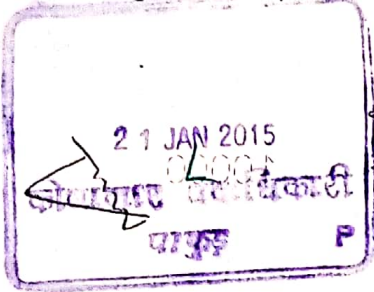
लेख्यधारी :- जावेद नदीम पिता मो० मुस्तकीम जाति शेख (ईसलाम) पेशा गृहस्थी निवासी बिरसाचौक, पाकुड़ थाना पाकुड़(नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़(झारखंड)। भारतीय PAN- AIIPN4046R

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- ₹ 5,55,000/- (पाँच लाख पचपन हजार) रुपये मात्र।

000075/15

(56)



Sudh Jared Nadeem
of Birsha Chowk, Jammu
Pso Disa Pakur
Deta's (for sob chud)

10,000 x 2 = 20,000-
1000 x 2 = 2000-
100 x 2 = 200-
22,200-

Amount twenty two thousand two hundred only



बस्तावेज सख्त
विशेष निबंधन कार्यालय
पाकुड़
क्र. नं. 209

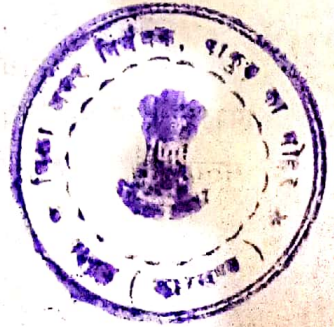


Stamp Clerk
Treasury Pakur

Handwritten signature in Hindi.

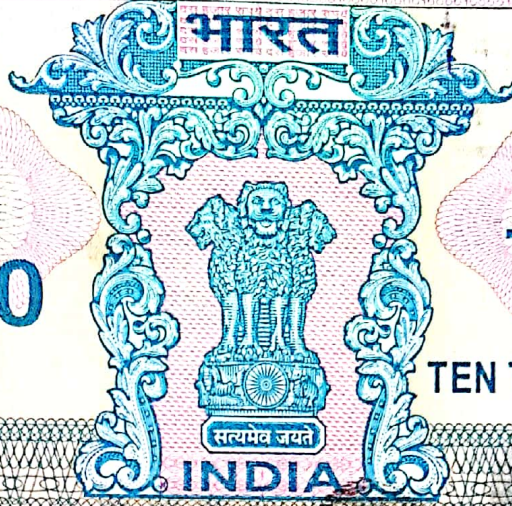
श्री सुरज हॉटेल
महाम् श्रीमूल आर्षेद्विन
हरिपंड्या बालार पाकुड़
मुख्यमान कृष्णरानी
ने प्रकाशन / 10/2/15
विशेष निबंधन कार्यालय, पाकुड़ में
निबंधन के लिए बना गया। 4-2-15

Handwritten signature and date 4-2-15.



दस हजार रुपये

₹ 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND

196216

U.S. / 10

MD JAMIA

(2) Rueswar...

By the Prof
Md. Zahid Uddin

Khastan Jamila
By the Prof

Md. Zahid Uddin
04/02/15

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न0 मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन)
तौजी न0 91 खेवट न0 1 प्लॉट 1877 न0 दाग में मवाजी
(2.25डिसिमिल) 0-1-7 एक कट्टा सात धुर। लगान 10 पैसे जो कि
झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़ सिरिस्ता में
अदाय दिया जाता हैं। J.B. No-98

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने
अम्बाड़ के अधीन 128 न0 मौजा पाकुड़ स्थित। वार्ड न0- 10

खेसरा	चौहददी	श्रेणी	रकवा
1877	उ0 राजा का धानी जमीन	वास्तु	(2.25डिसिमिल)
(अठारह सौ सतहत्तर)	द0 रास्ता	घर नहीं है	0-2-8
	पू0 नाली		में से
	प0 मो0 सफीक		0-1-7
	एक कट्टा सात धुर		0-1-7
	नक्शा संलग्न है।		

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

झारखण्ड JHARKHAND

A 678604

Handwritten signature

Handwritten signature
MD TAMIL

(3) Pureshena Bibi

By the ten of

md. Zahid Uddin

Wheatun family

By the ten of

md. Zahid Uddin

04102415

विदित हो कि उक्त (2.25डिसिमिल) 0-1-7 एक कच्चा सात घुर सम्पत्ति जो कि हमलोगों के पिताजी तथा नानाजी मरहूम जैनुल आवेदिन के नाम से अंचल सिरिस्ता कार्यालय पाकुड़ में नाम दर्ज किया हुआ सम्पत्ति होता है, उनके देहान्त में हमलोग वारिस सुत्र में पाकर तथा हमलोगों के दादाजी तथा परनाना मरहूम रउफं मियाँ के नाम से सर्वे खतियान में दर्ज सम्पत्ति उनके देहान्त में पिताजी पाकर, पिताजी के देहान्त में हमलोग पुत्री वारिस होकर पाकर तथा (5) न0 लेख्यकारी के नानाजी पाकर, नानाजी के देहान्त में माताजी पाकर, माताजी के देहान्त में पुत्र वारिस होकर पाकर जो हमलोग आज तक दूसरे की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवान व भोगवती हैं। अभी अन्य स्थान पर सम्पत्ति क्रय हेतु रुपये की जरूरत होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये वह सम्पत्ति का उपरोक्त मूल्य का सारा रुपये एक साथ नगद लेकर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचकर आज ही आपके दखल में देकर सारा स्वत्वत्यागी हुए।

STAMP CLERK
PABHU

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000



झारखण्ड JHARKHAND

A 678605

Handwritten signatures and names in Hindi/English script.

(4)

Handwritten text: Puleshona Bibi, By the ten off, Md. Zahir Uddin, Whaten familer, By the ten off, Md. Zahir Uddin

हमलोग यह बिक्रय केवाला द्वारा सभी के विदितार्थ इकरार, वादा तथा घोषणा करते हैं कि उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति में हमलोगों का जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में हमलोगों का जो कुछ स्वत्वादि, दखल, भोग, अधिकार आदि हैं वो सब कुछ आज तिथि से हमलोगों से सम्पूर्ण रूप से रह व रहित होकर आज से आपका हुआ। आप हमलोगों के तरह सारा स्वत्व में स्वत्ववान होकर दान बिक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का क्षमतापन्न होकर आल औलाद स्थानापन्न वारिसान सहित हमेशा के लिए परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे। अंचल सिरिस्ता में प्रचलित हमलोगों का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सबाना लगान मय विविध सेसेस अदाय देकर सरकारी प्रामाण्य रसीद आदि ग्रहण करते रहेंगे। स्थानीय नगर पालिका कार्यालय में अपना नाम नामकन करालेंगे।

STAMP CLEAR
Pabur



झारखण्ड JHARKHAND

श्री
श्री
श्री
MDAMIC

(5) Ruswana Bibi
by the tenoff
Md. Zahiduddin
Khatun Jamila
Bay the tenoff
Md. Zahiduddin 534976
04/02/15

भविष्य में उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि हमलोग या हमलोगों का भावी वारिसान या स्थानापन्न कोई भी किसी भी प्रकार का दावी-दावा, उजुर, आपत्ति या हस्तक्षेप करूँ या करें अथवा कराऊँ वह सभी जगह तथा सभी प्रकार के न्यायालय में नामंजुर व नजायज तथा असिद्ध होगा।

अपनी-अपनी तनमन की स्वस्थता से तथा इन्द्रिय व बुद्धि की पूर्ण स्वस्थता से गवाहों के समक्ष रुपये प्राप्ति स्वीकार पूर्वक यह बिक्रय केवाला आपके अनुकूल में अपना कर्तव्य पालन हेतु लेख्य सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2015 साल तारीख 4 फरवरी।

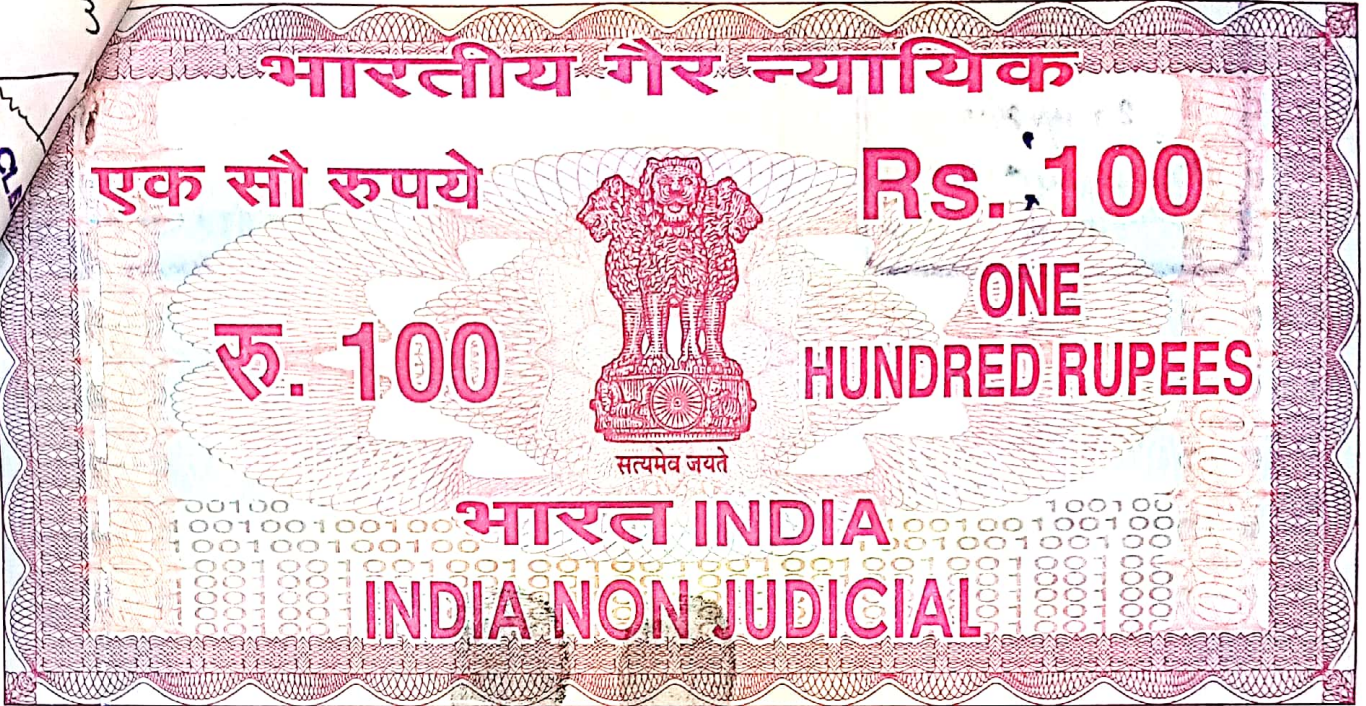
प्रमाणित किया जाता है कि यह जमीन सरकारी बन्दोवस्ती, आदिवासी खाते, अबिक्रयशील, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है एवं सभी तरह के विवादों से मुक्त है।

शपथ पत्र संख्या :-

22/104

श्री

STAMP OFF
Treasury Pakur



झारखण्ड JHARKHAND

Handwritten signature in Urdu/Arabic script.
M D JAMIL

(6) Rev. Benana Bibi
By the ten of
Md. Zahid Uddin
Khairun Jamila
By the ten of
Md. Zahid Uddin 534977

मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया गया। लेख्यकारी लेख्य का सारा मजमुन से अवगत होकर अपना नाम दस्तखत किया। 20/02/15

गवाह:-

Md. Zahid Uddin
Let Md. Rafique
H. Barar Pakur
04/02/15

Shahid Egd.,
Shahid Egd.,
S/o-Late Md. Rafique,
H- Bissa Chowk,
Po+Dist - Pakur,
Date 04.02.15.

Computerized by
NISHAR Computer Print
Pakur (Jharkhand)



निबंधन विभाग, झारखंड
पाकुर
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 04/02/2015 16:46:46

Sale Deed	Presenter	Nurjanha	Date of Entry	04/02/2015
Vill- Harindanga Bazar, Ps+Dist-Pakur	DOE		Total Pages	38
555000	Stamp Value	22200	Book	1
555000	Serial No.	0	CNO/PNO	
	Old Serial No.	/	e-Stamp Cert.	No.
	App. ID			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
PAKUR	128	10	PAKUR	98	1877			U_RES_MR	2.25 Decimal	552431.25

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Nurjanha	Late Jainul Abedin	H/H				vill- harindanga bazar, ps+di:-pakur
2	VENDOR	Raksana Bibi	Late Jainul Abedin	H/H				vill- kamarhati, ps- belgariya, dist-north 24 pargana
3	VENDOR	Khatun Jamila	Late Jainul Abedin	H/H				15/24(K) new lain, ps- belgariya, dist-north 24 pargana
4	VENDOR	Husna Bano	Late Jainul Abedin	H/H				18/777 aklaind, jute mills coolie lain, quarter bharatpara,jagaddai,
5	VENDOR	Md. Jamil	Md. Amin	H/H				129, maulana selim road, panihati,khardah,
6	VENDEE	Javed Nadeem	Md. Mustakim	H/H		Aiipn4046r		vill- birsa chowk, ps+dist-pakur
7	Identifier	Shahid Eqbal	Late Rafique Eqbal	Business				Vill- Birsa Chowk, Ps+Dist-Pakur
3	Witness1	Shahid Eqbal	Late Rafique Eqbal	Business				Vill- Birsa Chowk, Ps+Dist-Pakur
9	Witness2	Md. Jahiruddin	Late Md. Rafique	Business				vill- harindanga bazar, ps+dist-pakur

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	A1	16,650.00	166.50	16,816.50
2	SP	570.00	0.00	570.00
Total		17,220.00	166.50	17,386.50

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

इस दस्तावेज

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फार्म के अनुरूप डाटा इंट्रि की गई है।

डाटा इंट्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

स्वीकार किया 1. नूरजहा 2. रक्षाना बीबी 3. शहीद इकबाल 4. हुसना बानो 5. मां जमील

जिसकी पिता पेशा.....

पहचान निवासी.....

विकासीयक, पाकुर

कान (11/1)

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

(Signature)