

1085 R.H. Sale. 45,00,000 Pakur

1074



सत्यमेव जयते

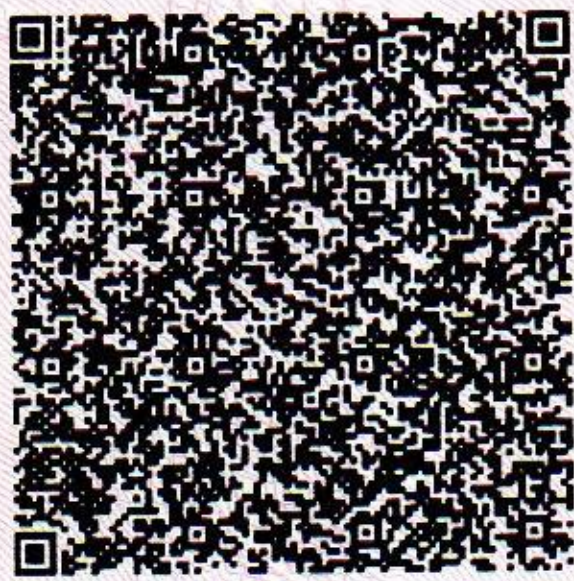
INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH1588955528923R
Certificate Issued Date : 06-Apr-2019 04:13 PM
Account Reference : CSCACC (GV)/ jhcsceg07/ JH-PKBRA0030/ JH-PK
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHCSCEG0720507029519589R
Purchased by : Shinaila Mathew
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : Sale Deed
Consideration Price (Rs.) : 45,00,000
(Forty Five Lakh only)
First Party : Shinaila Mathew
Second Party : Aklema Bibi
Stamp Duty Paid By : Shinaila Mathew
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1
(One only)

13

R.O
22/4



Please write or type below this line

अध्याय 21 के अन्तर्गत प्राकृत
भारतीय स्टाम्प अधिनियम 25
(इण्डियन स्टाम्प एक्ट), 1899
की अनुसूची 1 के अन्तर्गत ... 23 ...
के अन्तर्गत प्रमाणित स्टाम्प सही है।

निबंधन पदाधिकारी

22/4/19

A. Nil
W.R. 3-
3-
22/4/19.

Shinaila Mathew (Shinaila Mathew)
22/4/2019

TQ 0011223661

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Shrimadhe Mathur

(2)

लेख्यकारी :- शिनैला मैथ्यु (अब्राहम) UID 5224 7259 9465 पति अब्राहम मैथ्यु
जाति क्रीसचीयन पेशा गृहस्थी निवासी QTR NO B 26 NTPC
PTS PUBARUN MALDA WEST BENGAL 732215 | भारतीय
PAN- ACWPA1640G

लेख्यधारी :- अकलेमा बीबी UID 5366 4969 6672 पति मो० महबुल शेख
जाति मुसलमान पेशा गृहस्थी निवासी मधपाड़ा, पाकुड़ थाना
पाकुड़ (नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़
(झारखण्ड) | भारतीय PAN- BHMPB4672B

लेख्यप्रकार :- बिक्रय केवाला (Sale Deed)

मूल्य मु० :- ₹ 45,00,000/- (पैंतालीस लाख) रुपये मात्र।

सम्पत्ति :- रैयती थाना पाकुड़ 128 न० मौजा पाकुड़ (नगर पालिका क्षेत्राधीन)
तौजी न० 91 खेवट न० 1 प्लॉट 1426 न० दाग में मवाजी
(10.58डिसिमिल) 0-6-7 छः कट्टा सात धुर । लगान 60 पैसे जो
कि झारखंड सरकार के तरफ से अंचल पदाधिकारी पाकुड़
सिरिस्ता में अदाय दिया जाता हैं। खाता नं०-407, होल्डींग नं०-
0110000023000X1, भाग- 27 पृष्ठ- 83

तफसील :- जिला पाकुड़ थाना महकमा व निबंधन कार्यालय पाकुड़ परगने
अम्बाड़ के अधीन 128 न० मौजा पाकुड़ स्थित। Ward No-11

खेसरा	चौहद्दी	श्रेणी	रकवा
1426	उ० दाग नं० 1426 का अंश धानी		(10.58डिसिमिल)
(चौदह सौ छब्बीस)	द० पी०सी०सी० रास्ता पू० पी०सी०सी० रास्ता प० माल पहाड़ी सड़क	सेम	0-6-7
छः कट्टा सात धुर			0-6-7

नक्शा संलग्न है।

विदित हो कि उक्त (10.58डिसिमिल) 0-6-7 छः कट्टा सात धुर सम्पत्ति जो कि मैंने
पाकुड़ अवर निबंधन कार्यालय में ईसवी 1992 साल को 4000 नं० निबंधित
केवाला द्वारा क्रय कर अपने नाम से खारिज दाखिल करा कर आज तक दूसरे
की बिना उजुर आपत्ति से निर्विवाद में भारहीन रूप से भोगवती हूँ।

22/4/2019



Shrima. Mathew (Abraham)
22.4.19

श्री. श्री. शशिदेव वारी
न्यायिक सेवा
विशेष न्यायिक अधिकारी
राज्य
दि. 22-4-19



श्रीमती शशिदेव वारी
अग्रिम शिष्टाचार
NTPC, Mohda (WB)
पेशा: न्यायिक अधिकारी
पुत्राहन / अपग्रहन: 10-7
जिला निबंधन कार्यालय, पाकुड़
निबंधन के लिए पेश किया।

22/4/19

निबंधन न्यायिक

22/4/19

(3)

Sirista, Abrahim (Sirista)
22/11/2019

अभी अन्य कई विशेष कार्य हेतु रुपये की ज़रूरत होने पर उक्त सम्पत्ति बेचने का प्रस्ताव किया और आप खरीदना स्वीकार किये वह सम्पत्ति का उपरोक्त मूल्य का सारा रुपये एक साथ प्राप्त कर उक्त सम्पत्ति आपके पास बेचा और आज ही उक्त सम्पत्ति आपके दखल कब्जा में देकर एककालीन आल औलाद स्थानापन्न सहित हमेशा के लिए सारा स्वत्वच्युत हुए।

मैं यह विक्रय केवाला द्वारा सभी के विदितार्थ इकरार, वादा तथा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति में मेरा जो कुछ स्वत्व, सम्पर्क, दखल, भोग, हक, अधिकार आदि था तथा वर्तमान में मेरा जो कुछ स्वत्वादि, दखल, भोग, अधिकार आदि हैं वह सब कुछ आज तिथि से हमसे सम्पूर्ण रूप से रद्द व रहित होकर आज से आपका हुआ।

आप मेरे तरह सारा स्वत्व में स्वत्ववती होकर दान विक्रय आदि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का क्षमतापन्न होकर आल औलाद स्थानापन्न वारिसान सहित हमेशा के लिए परम सुख में दखल भोग करते रहेंगे।

अंचल सिरिस्ता में प्रचलित मेरा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज पूर्वक निर्धारित सलाना लगान मय विविध सेसेस अदाय देकर सरकारी प्रामाण्य रसीद आदि ग्रहण करते रहेंगे। भविष्य में जो सब अंक निरूपित होगा वह भी चुकाने का उत्तरदायित्व रहे और रहा। स्थानीय नगर पालिका कार्यालय में अपना नाम नामांकन करा लेंगे।

भविष्य में उपरोक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर यदि हम या हमारा मय भावी वारिसान या स्थानापन्न कोई भी किसी भी प्रकार का दावी-दावा, उजुर, आपत्ति या हस्तक्षेप करूँ या करें अथवा कराऊँ वह सभी जगह तथा सभी प्रकार के न्यायालय में नामंजुर व नजायज तथा असिद्ध होगा।

Musavida Mathew (Abraham)
 22/4/2019

(4)

अपनी तनमन की स्वस्थता से यह बिक्रय केवाला सम्पादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे ईसवी 2019 साल तारीख 6अप्रेल।

प्रमाणित किया जाता है कि यह जमीन सरकारी बन्दोवस्ती, आदिवासी खाते, अबिक्रयशील मौजा, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है एवं सभी तरह के विवादों से मुक्त है।

Musavida Mathew (Abraham)

शपथ पत्र संख्या :- 519 & 520

मेरे द्वारा मुसाविदा किया गया तथा लेख्यकारी को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया गया। लेख्यकारी लेख्य का सारा मजमुन से अवगत होकर अपना नाम दस्तखत किया।

~~रसुखील पहारिया~~

L.No-1/05

गवाह:-

श्री रसुखील पहारिया
 पिता स्वर्ण स्वयंकाव भाल
 पहारिया
 ग्राम पीठ रसुखपुर
 ता. पाकुड़

श्री रसुखील पहारिया
 पिता स्वर्ण स्वयंकाव भाल
 पहारिया
 ग्राम पीठ रसुखपुर
 ता. पाकुड़

Sch XIV- F No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 83
 नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 27
 वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0692779163

पाकुड़ । पाकुड़ । 05/128 । शिनैला मैशु

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
407	1426	0 बीघा 6 कठा 7 धुर

अराजी नकदी अराजी भावली तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	0.42				0.42	0.42
गुजारी (भावली)	0.10				0.10	0.10
सेस	0.21				0.21	0.21
सूद	0.21				0.21	0.21
मुतफरकात	0.08				0.08	0.08
मीजान	1.02				1.02	1.02

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)				0.42	0.42	
गुजारी (भावली)				0.10	0.10	
सेस				0.21	0.21	
सूद				0.21	0.21	
मुतफरकात				0.08	0.08	
मीजान अदायकारी				1.02	1.02	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Two Rupees and Four Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 2.04

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 03-07-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Shinaila Mathew (Ahsahom)



लेख्य प्रमाणक, पाकुड़

जिला - पाकुड़।

SERIAL NO. 1691
DATE 22-4-19.

शपथ - पत्र

मैं अकलेमा बीबी UID 5366 4969 6672 पति मो० महबुल शेख जाति मुसलमान पेशा गृहस्थी निवासी मधपाड़ा, पाकुड़ थाना पाकुड़ (नगर) महकमा व निबंधन कार्यालय तथा जिला पाकुड़ (झारखण्ड)। भारतीय एतद् द्वारा उक्त शपथ-पत्र में शपथपूर्वक ब्यान करती हूँ कि:-

1. यह कि, मैं जन्म से भारतीय नागरिक हूँ, तथा उक्त पते का स्थायी निवासी हूँ।
2. यह कि, आज से पूर्व मैंने झारखण्ड सरकार द्वारा पारित आदेश के अनुसार 1/- रुपये में रजिस्ट्री नहीं करवाई हूँ।
3. यह कि, उपरोक्त बाते मेरी जानकारी सही एवं सत्य है गलत पाये जाने पर इसकी पूर्ण जिम्मेवारी मेरी होगी।

सत्यापन

उक्त कथन मेरी निजी जानकारी, ज्ञान व विश्वास में सत्य है जिसे मुझे पढ़कर सुनाया गया तथा सत्य लिखा पाकर पाकुड़ कोर्ट परिसर में उपस्थित होकर आज दिनांक 22 वी अप्रैल 2019 को इस शपथ-पत्र पर अपना हस्ताक्षर/टी०नि० अंकित कर दिये।

पहचानकर्ता :-

Muhammad Saikat
22.4.19

अधिवक्ता, पाकुड़ कोर्ट।

अकलेमा बीबी

शपथकर्ता का हस्ताक्षर

Aklima Bibi
R-shaikh

Who identified by
Advocate Subscribed &
and declared to be true

Md. Arsad Ansari
Notary Public, Pakur
P.O. Pakur, Jharkhand

PAKUR NAGAR PARISHAD

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 40022170517120931

Date : 17-05-2017

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री SHENAILA ABRAHAM W/O ABRAHAM MATHEW,

मोहल्ला MALPAHARI ROAD PAKUR , 9434733416

PAKUR , 816107

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0110000023000X1 वार्ड सं. 11 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 362880/- रु. निर्धारित किया गया है।

इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	1,814.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	907.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		2,721.00



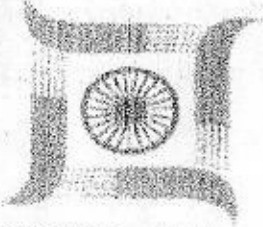
नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, PAKUR NAGAR PARISHAD Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य मिलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. PAKUR NAGAR PARISHAD द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Print

Shenaila Mathew (Abraham)



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

March 27, 2019

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	27	पृष्ठ संख्या	83						
जिला का नाम	पाकुड़	अनुमंडल नाम	पाकुड़ अनुमंडल	अंचल का नाम	पाकुड़	हल्का का नाम	हल्का-05	इस्टेट का नाम	झारखण्ड
मौजा का नाम	पाकुड़	होलिडिंग संख्या	3099	तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	05/128	खाता का प्रकार	रैयती

शिनैला मैशु, पिता-स्व०एब्राहिम मैशु, जाति- -----

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
407	1426	0 बीघा6 कठा7 धुर	दा.खा.के.न.60/92-93	0.42	0.73
	कुल परिमाण	0 बीघा6 कठा7 धुर			

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
19/05/2015	008713	2015	2016	0	0.42	0	0.11	0	0.21	0	0.21	0	0.2
07-03-2018	0692779163	2017-2018	2018-2019	0.42	0.42	0.1	0.1	0.21	0.21	0.21	0.21	0.08	0.08

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found

जानकारी देखें








यह एक कंप्यूटर जनित प्रति






यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

Shinaila Mathew (Abraham)

SPECIMEN FORM FOR FINGERPRINTS

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand	
						

Shrimati Mathew (Abraham) 9434733416

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand	
						

श्रीमती मथु (अब्राहम) ११५४७३३४१६

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand	

Little Finger	Ring Finger	Middle Finger	Fore Finger	Thumb	Left Hand	

प्रमाणित किया जाता है कि व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिए गये हैं।

Mathew

कक्षा निबंधन कार्यालय

११५४

११-११/१४



झारखण्ड सरकार

Pre Registration Docket

Date :- 06-04-2019 04:39 pm

Office Name :- SRO - Pakur
Token No:- 20190000013444

Appointment :- 09-Apr-2019 Time:- 11:15

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	06-Apr-2019
No. Of Pages	19
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 574.

Property Id: **67312**

Valuation No. : 87756 / 2019 :- 2019-2020 User Id : 3370 Date : 06-April-2019 16:01:PM

State : Jharkhand District : Pakur Tahsil : Pakur

Land Type : Urban Corporation : Pakur Village/City : Pakur

Pakur Word No 11 - Other Road -

Volume Number - 27

Page Number - 83

Holding Number - 0110000023000X1

Khata Number - 407

Plot Number - 1426

Valuation Rule : Commercial land

Usage : Non Agri => Commercial Land => Commercial land

Property Details

1 Land area 10.58 Decimal

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 10.58 x 401442=4247256.36	₹42,47,256/-
A	Total		₹42,47,256/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) ₹42,47,256/-

Total Amount in Words : Forty Two Lakhs Forty Seven Thousands Two Hundred And Fifty Six Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: P.C.C Rasta, West: Mal Pahari Sadak, South: P.C.C Rasta, North: Dag no 1426 ka ans
Area	Land area : 10.58 Decimal

Other Description of the Property	Pin Code - 816107, Flat Number/Commercial Space Number - NA, Building Name - NA
Government/Market Value	4247256.36
Transaction Amount	4500000

VENDEE	-Mrs. Aklema Bibi, Address - At Madh- , Father/Husband Name- Md Mahabul Sk , PAN No.- *****672B, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6672
VENDOR	-Mrs. Shinaila Mathew Abraham, Address - At Qtr no b 26 NTPC PTS PUBARUN MALDA WEST BENGAL 732215- , Father/Husband Name- Abraham Mathew , PAN No.- *****640G, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9465

Witness Information	Mr. Sunil Pahariya , Address - At Rahaspur, P.S and Dist Pakur-, Father/Husband Name-Late Khokan Malpahariya
---------------------	---

Identifier Details	Mr. Md Ajajul Haque , Address - At Ilami, P.S and Dist Pakur-, Father/Husband Name-Late Md Mosharaf Sk
--------------------	---

Property Id:67312		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	1,80,000

Property Id:67312		
Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	1,35,000
2	LL	3
3	PR	1
4	SP	570
Total		1,35,574

Sr.No. Exemption Detail Amount

Female Exemption

1	Stamp Duty	179999
2	A1	135000

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

QY40 15/11/2014

S. S. Mathew (Advocate)

Deed Writer / Advocate

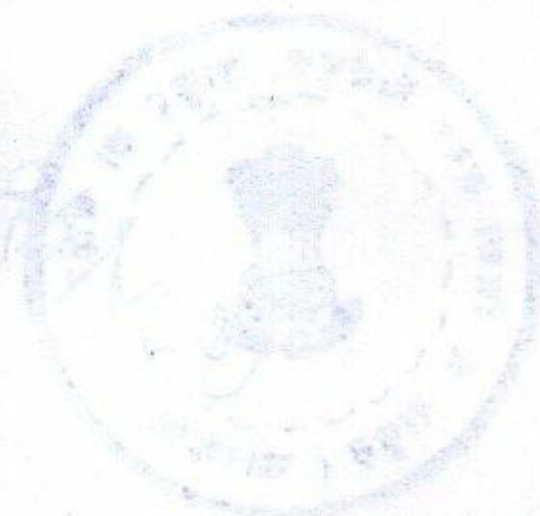
Vendee / Claimant

Vendor / Executant



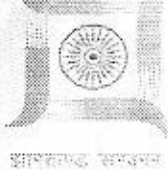
Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	aklemabibi
Token No	20190000013444
Amount	574
Transaction ID	9d08d470bbda6c48ad9a
GRN	1901004178
CIN	10002162019042200741
Time	2019-04-22



RECEIVED





Document Registration Summary 1

Date :-22-Apr-2019

Office/2019/36/291

- Government/Market Value: ₹4247300/-
- Transaction Amount: ₹4500000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹1 /-

Receipt : 119052

Receipt Date : 22-04-2019

Presenter Name: -

On Date 22-04-2019 Presented at SRO - Pakur
Signature of Presenter

Stamp Duty

₹1

LL

₹3

PR

₹1

SRO - Pakur

SP

₹570

Total

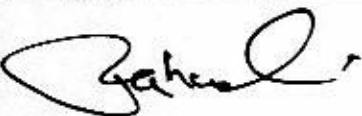
₹575

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	1	0	Stamp Paper		Stamp Number : 0011223661	1
A1	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	aklemabibi	GRN Number : 1901004178 DEPT Transaction Id : 9d08d470bbda6c48ad9a Transaction Type :	3

PR	1	1	0	GRAS	aklemabibi	GRN Number : 1901004178 DEPT Transaction Id : 9d08d470bbda6c48ad9a Transaction Type :	1
SP	570	570	0	GRAS	aklemabibi	GRN Number : 1901004178 DEPT Transaction Id : 9d08d470bbda6c48ad9a Transaction Type :	570
Sub Total	575	575	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 38

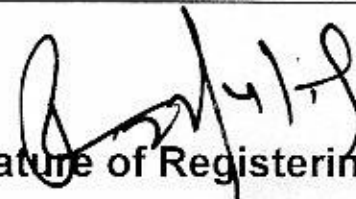
Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	179999 /-
Female Exemption	135000 /-







Signature of Operator





Signature of Head Clerk



Signature of Registering Officer

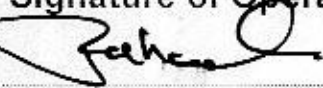
Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	Shinaila Mathew Abraham Address1 - At Qtr no b 26 NTPC PTS PUBARUN MALDA WEST BENGAL 732215, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: ACWPA1640G, Permission Case No.-	Yes	Shinaila Abraham Address:- , Qtr.No- B-26, NTPC PTS, , , Pubarun, , Malda, 732215, , West Bengal, India		VENDOR Age:57			<i>Shinaila Mathew (Abraham)</i>
2	Aklema Bibi Address1 - At Madh, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BHMPB4672B, Permission Case No.-	Yes	Aklema Bibi Address:- , , , MADHYAPARA, Pakur, , Pakur, 816107, , Jharkhand, India		VENDEE Age:46			<i>AKLEMA BIBI</i>

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	Md Ajajul Haque S/o-D/o Late Md Mosharaf Sk Address1 - At Ilami, P.S and Dist Pakur, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:
 I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	Sunil Pahariya Address1 - At Rahaspur, P.S and Dist Pakur, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator


Seal and Signature of Registering Officer

Above mentioned, (**Shinaila Mathew Abraham**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**Md Ajajul Haque**) Son/Daughter/Wife of (**Late Md Mosharaf Sk**) resident of (**At Ilami, P.S and Dist Pakur**) and by occupation (**Cultivation**).



Signature of Registering Officer

Date:- 22-Apr-2019

Seal and Signature of Registering Officer

Token No.: 20190000013444

CERTIFICATE

Office of the SRO - Pakur

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **22-Apr-2019** by **Shinaila Mathew Abraham**, S/O, D/O, W/O **Abraham Mathew** resident of At Qtr no b 26 NTPC PTS PUBARUN MALDA WEST BENGAL 732215 ,.

This deed was registered as Document No:- **2019/PAK/1085/BK1/1074** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 76 from Page No :- 237 to 274 at, office of **SRO - Pakur**

Date:- **22-Apr-2019**


Registering Officer

Shinaila Mathew Abraham

कालिका - 89/2020

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place..... म-55
 Date..... 23-05-2020

Certified that Shri अकलिमा बीबी
 S/o. Shri / w/o. महेन्द्र ब. (स) of village भाउसा, 415
 P.O. पाकुड़ District पाकुड़

Whose signature is/are attested below, owns exclusively
 Cultivated land under his/their possession as per land schedule given below. The Revenue of the land under reference has been paid up to the year 2019-20

LAND SCHEDULE

Mauza & Thana No	Tauzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area		Boundary			
				Acres	Dtc	North	South	East	West
<u>4155 (128)</u>	<u>V-110 P-22</u>	<u>407</u>	<u>1426</u>	<u>85.950</u>	<u>डी</u>	<u>10.459</u>	<u>डी</u>	<u>10.495</u>	<u>डी</u>
<p><u>अकलिमा बीबी (सं/ध/र/क)</u></p> <p><u>महेन्द्र</u></p> <p><u>मौजा - पाकुड़ थाना पाकुड़ के अंतर्गत (खता सं- 407 काग सं- 1426 (मं- 10.495 डील तक) पं- 110 प- 22 के आवधिकी अकलिमा बीबी के नाम है (सं) ड के ध है। आवेदिका 2019 ई। है (अधिकार के तामात) मिला डील के नाम है (सं) है। आवेदिका आवेदिका के दकल है।</u></p>				<p align="center">15-5-2020</p>		<p align="right"><u>अकलिमा बीबी</u> <u>अकलिमा बीबी</u> <u>अकलिमा बीबी</u> <u>अकलिमा बीबी</u></p>			
Total-									

Signature of the owner of the land
अकलिमा बीबी

Signature Name.....
अकलिमा बीबी
23/5/2020

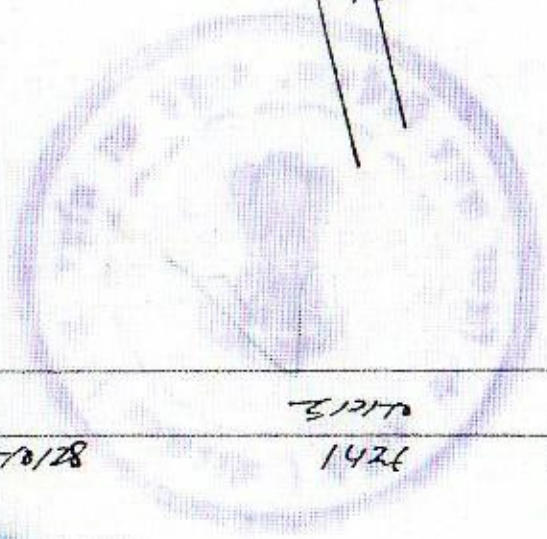
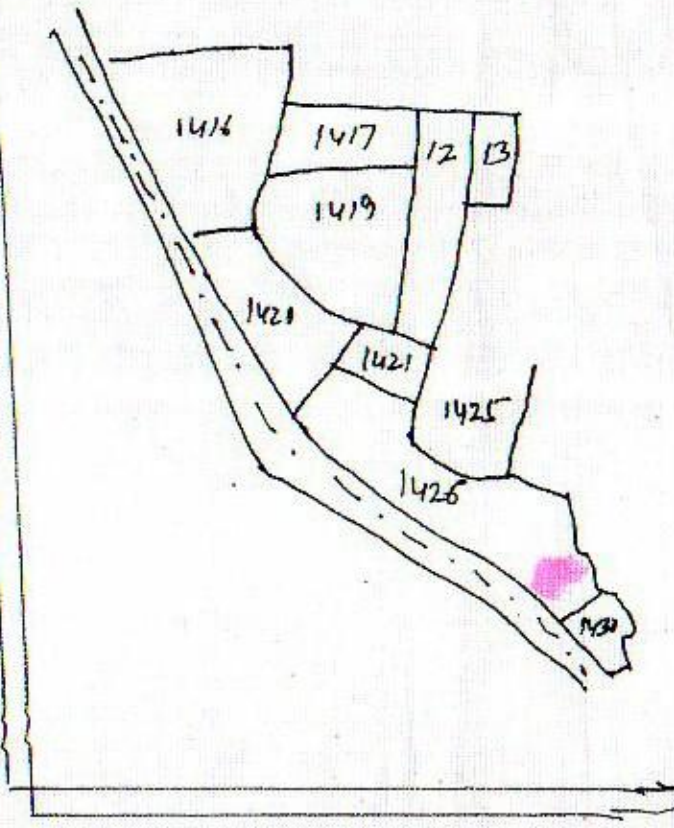
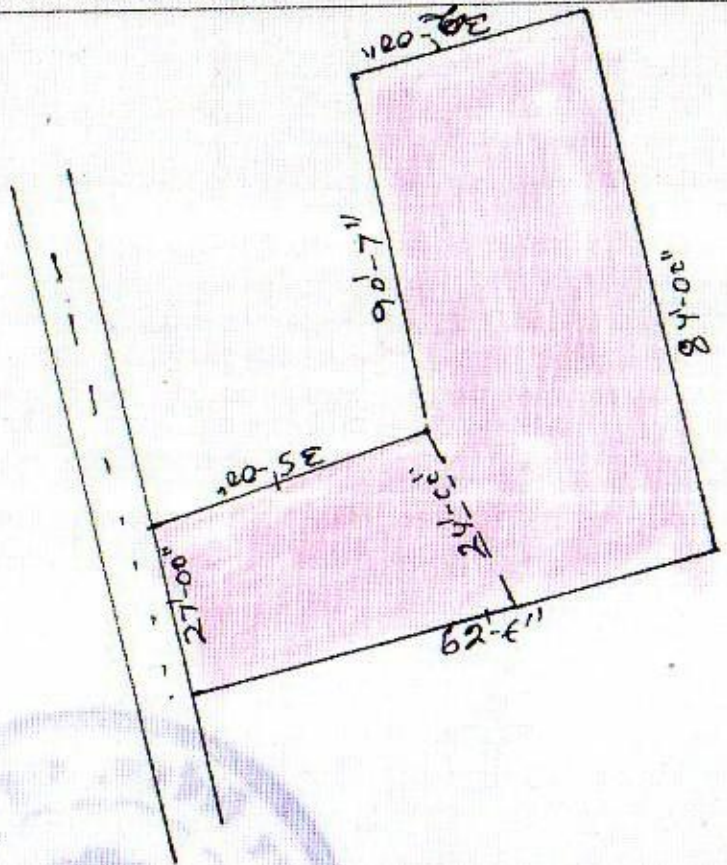
OFFICE SEAL

Above signature attested
 Signature of
 Anchal Adhikari



Anchal Adhikari
Circle Officer
PAKUR
23/5/20

SANTAL PARGANAS	
शे/का/	4145-10128
च/का/	4145
ह/का/	4145
प/का/	4145
अ/का/	23/16 = 116/17



प्लॉट नं./का/	शे/का/	ह/का/	आ/का/	च/का/	प/का/
प्लॉट नं. 1426	4145-10128	4145	आ/का/ 00-06-07	च/का/ 21/19	प/का/ 23/16

Signature

प्लॉट नं. 1426

आ/का/ 00-06-07

Copy To
20/9/19
31/10/19