

# अंचल अधिकाारी का कार्यालय, चाकुलिया।

## भूमि सत्यापन प्रतिवेदन

संख्या- 1441

दिनांक- 15/11/21

आवेदक का नाम :- ना० शुभान बौरा - पिला-दिमांछु बौरर बौरा  
 पता :- गाँव बिरदह, गाना-चाकुलिया जिला-पूर्वी सिंदभूम  
 भूमि सत्यापन का उद्देश्य :- जगल खाने के लिए

भूमि की विवरणी :- भौटार-कॉकडशोल, थाना नं०-345

क्र०	खतियानी/पंजी-11 रैयत का नाम	आवेदक से संबंध	खाना नं०	प्लॉट नं०	रकबा	किस्म जमीन	अभियुक्ति
	ना० शु० टि०						
	622 R23/2020-2021						
	ना० शुभान बौरा	स्वयं	115	192	4.38	झी.	N8-D-73
	पिला-दिमांछु बौरर						
	बौरा						
	निवासी-बिरदह						

राजस्व उपनिरीक्षक का हस्ताक्षर

अंचल निरीक्षक का हस्ताक्षर

अंचल अधिकाारी  
 चाकुलिया, पूर्व सिंदभूम

# CHAKULIA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No : 634358140821032513  
Date : 14-08-2021  
प्रतिलिपि : 4 2020-2021

श्री/श्रीमती/सुश्री : SUJIT BERA S/O HIMANGSHU SHEKHAR BERA,  
मोहल्ला : KANKRISOLE, CHAKULIA CHAKULIA  
EAST SINGHBHUM - 832301  
620502560.

आपके द्वारा आपकी सूचना किये जाते हैं कि आपका नया गृह सं. - 0080000489000M0 तालिका सं. 8 631A है। आपके द्वारा निर्धारण घोषणा पत्र (1) आपके अनुसार परिशिष्टों को निर्दिष्ट किया गया है।  
(वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)

## स्व-निर्धारित कर की सूचना

क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1	गृह कर	22.00
2	जल कर	0.00
3	शौचालय कर	0.00
4	बिजली कर	0.00
5	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		22.00



नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची CHAKULIA NAGAR PANCHAYAT Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
2. प्रत्येक वर्ष अक्टूबर 11-4 के मालिक से वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जाएगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा।
3. प्रत्येक वर्ष 30 अक्टूबर तक जल संरक्षण संरचना बना कर निर्धारण को सूचित करे तब तक अतिरिक्त गृह कर से बचा पाये।
4. प्रत्येक तिमाही वर्ष से सम्मानित कर को भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
5. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण प्रति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 अक्टूबर के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिमाउन्स दी जाएगी।
6. यदि कोई देय प्रति को निर्धारण (पब्लिक लिग्नाईट) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
7. यदि कोई निर्धारण आपके द्वारा निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय निर्धारण करा सकते हैं एवं तब तक गलत पाए जाने पर निर्धारण को 13.2 के अनुसार निर्धारित शक्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
8. CHAKULIA NAGAR PANCHAYAT द्वारा राशियाँ इस सम्पत्ति कर इन इमरजेंसी को कोर्डेकॉन्ट्री हेरियत प्रदान नहीं करता है और/या नहीं अपने भविष्य में संलग्न करेगा।
9. यदि कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
10. अगर आपके नये दस्तावेज जारी की जा रही है, तो यह विशिष्ट संरचना को भी अपनी वेबसाइट पर अपलोड किया जाएगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

To be signed by the Applicant



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSLP18082635 2 27 2021



जिला का नाम	पूर्वी सिंहभूम	अनुमंडल नाम	घाटशिला	अचल का नाम	चाकुलिया	हल्का	हल्का-04
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान (VOL)	8	पृष्ठ संख्या वर्तमान	75	थाना न.	345

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिहित जिसमें नामांतरण संबंधित है			कारोबार विस्तृत सूचना			लगाव	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
						खाता न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाता न.	प्लॉट न.	क्षेत्रफल		
2635	622 /R27 2020 - 2021	कांकरीशोल/ 345	घाटशिला	(अंचलाधिकारी) 27/02/2021	By Sale Deed No. 99 Dated 25/01/2021	115	3	9	115	192	4.38 डिसमील	5	27/02/2021 (अंचलाधिकारी)

क्रेता का नाम :  
(MINOR SUJIT BERA पिता-HIMANGSHU SHEKHAR BERA. जाति-कम्हार, पत्ता-A1- BIRDAHA PO- BHANDARU PS- CHAKULIA DIST- EAST SINGHBHUM PIN-832301)

जमाबंदी रैयत का नाम :  
श्री अरविन्द कुमार सुरेका-पिता-श्री गोपाल सुरेका

विक्रेता का नाम :  
ARVIND KUMAR SUREKA, पिता-LATE GOPAL SUREKA, जाति-अग्रहरी, पत्ता-AT- PI RANA BAZAR NEAR BANK OF INDIA PO-PS - CHAKULIA DIST- EAST SINGHBHUM PIN- 832301

Approved By : DEOLAL ORAON  
अंचलाधिकारी चाकुलिया

राजस्व कर्मचारी हल्का-04 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाएं हस्तान्तरित।

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Computer Slip Successfully Generated and Saved

Covid-19 से बचाव- कोरोना हारेगा, भारत जीतेगा। दो मज की दूरी मास्क है जरूरी। सोशल डिस्टेंसिंग करना होगा हम कोरोना से लड़ना होगा।



BEFORE THE NOTARY PUBLIC AT JAMSHEDPUR

AFFIDAVIT

I Himangsu Sekhar Bera S/O Late Sri Nath bera by faith Hindu resident of Village-Birdaha P.O- Bhandaru P.S.- Chakulia Dist-East Singhbhum Jharkhand at Present Kakrisole, PO&PS Chakulia East Singhbhum Jharkhand do hereby solemnly affirm and declare as follows:-

- 1 That **Sujit Bera** is my son he is a owner of land having RS/MS plot no 192 Khata No 115 Thana no 345 Corresponding to the holding no 0080000489000M0 ward no of name of the authority Sujit Bera measuring an area of 4038 decimals at village Kankrisole PS Chakulia
- 2 That the land mentioned above is a freehold property and dose not belong to khas kaisare Hind District Board or Acquired land
- 3 That the land stated above is a tribal land /not a treble land for tribal land permission for transfer has been obtained vide case no year From SAR/DC/Commissioner Court
- 4 That I have applied a building plan bC case no.....
- 5 That further declare that in future if it will be found that property mentioned above are Gair Mazarua Aam Khas Kaisare Hind District Board ate Acquierd land property of Government the sanctioned map will be deemed to be cancelled due to misrepresentation and suppression of facts.
- 6 Sworn & Singed this affidavit on this the 8<sup>th</sup> day of Jan 2022 at Jamshedpur

67  
67/11/2022  
SL. NO. 87/11/2022  
Date.....

VERIFICATION

Identified by Sri  
T K. Paul- Advocate  
At Jamshedpur Court

The statement made above are true the best of my knowledge behalf and information and I sign on at Jamshedpur Court

CHANCHAL SARKAR  
NOTARY PUBLIC  
JAMSHEDPUR/JHARKHAND  
GOVT OF JHARKHAND

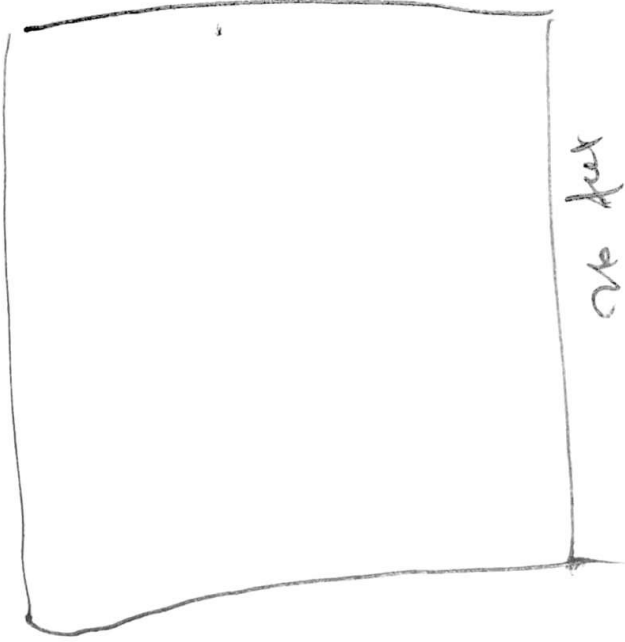
Himangshu Shokhar Bera

DEPONENT

The deponent signed in my presence

ADVOCATE

6205025607



- 2 bed room
- 1 lat, vit (all bath)
- 1 fireplace
- 1 roomy

Term - 800 feet