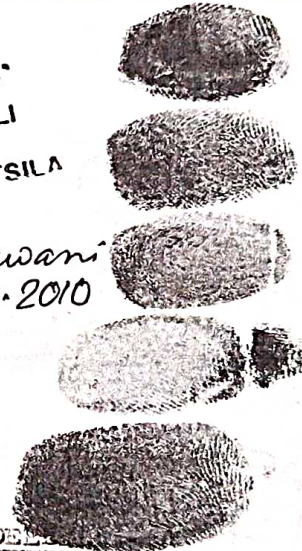
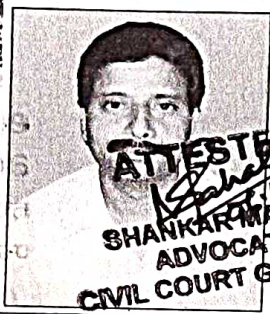


35

Sak 81000 - Chapd 35000

35 1000Rs.



Certified that, the signed and finger
 Prints of left hand of the executant
 has been obtained by me.
 Advocate 1.1.2010

23

Shankar Mahali
6.1.10

Dhaneshwar Rawani
06.01.2010

7/10
06/10

6.1.10

VENDOR :-

SMT. PUSPA DATA DEVI RUNGTA, wife of Sri Mahavir Rungta, by caste-Baichya Agarwal, by occupation-household affairs, resident of village, P.O. and P.S. Chakulia, Dist. East Singhbhum, through its Constitute and Lawful Attorney, SRI DHANESHWAR RAWANI, son of Sri Kistuu Rowani, by caste-Kahar, (Chandra -Banshi), by occupation Business, resident of village, P.O. and P.S. Chakulia, Dist. East Singhbhum, vide General Power of Attorney No. IV.57, dated 22.12.2009, Registered at Ghatsila Sub-Registry Office. which has been copied in Book No. IV, Vol. No. 2, pages No. 381-392, date of completion on 22.12.2009.

PURCHASER:-

SMT. SANJU DEVI, wife of Sri Sukdev Sharma, by caste Nai, by occupation -Household affairs.

Fees charged
 Rs 81000
 2000
 = 94

1000Rs.



--:2:--

Dhaneshwar Rawan
06.01.2010

NATURE OF DEED :- SALE DEED.

CONSIDERATION MONEY:- Rs.81,000/- (Rupees Eight One thousand) only.

SCHEDULE:-(DESCRIPTION OF THE LAND HEREBY SOLD).

In Dist. East Singhbhum, Perg. Dhalbhum, District Registry Office at Jamshedpur, Sub-Registry Office at Ghatsila, in Mouza-Kankrishole, P. S. Chakulia, Thana No.345, Halke No.IV. under khat No.4, Plot No.30, Area 0.04 $\frac{1}{2}$ acres, (Four and half decimals) out of 0.41 $\frac{1}{5}$ acres, D/III land, bounded by North:-Plot No.31, & 35, south:-Rest portion of this plot, East:-Plot No.33, West:-10'ft. Rasta, on rest portion of Plot No.30. Annual rent 0.50 paise only Homestead purpose, village Area. The land is situated out of the Ceiling Area.

" The location of the land has been shown in the sketch map, in Red colour, attached herewith, which will form part of this Sale Deed."

LANDLORD:-The State of Jharkhand, through the C.O. Chakulia.

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS THAT, the vendor is the absolute owner of the above schedule land, which has been purchased by the

1000Rs.



Dhaneshwar Rawan
06.01.2010

--:3:--

WHEREAS, the above schedule land has been recorded in the recent settlement operation of 1964, in the name of Aliman Nisha and other co-sharers,

AND WHEREAS, the vendor being in urgent need of money for her necessary expenditure of the family, the vendor, declared to sell the above schedule land, AND WHEREAS, the purchaser has also agreed to purchase the same, on consideration of Rs. 81,000/- (Rupees Eighty One thousand) only, which is the highest market price for the same.

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

That, in consideration of Rs. 81,000/- (Rupees Eighty One thousand) only, which is paid by the purchaser to the vendor today, the receipt of which sum, the vendor, doth hereby acknowledges, and admits, and the vendor, by this deed of sale, hereby sells the above schedule land, in favour of the purchaser today, and the vendor has physically delivered the possession of the same to the purchaser today.

That, the vendor has ceased her all right, title, interest and



झारखण्ड JHARKHAND

412974

Dhaneshwar Rawan
06.01.2010

-: 4 :-

posses and, enjoy over the same, with power to dispose of the same by way of sale, gift or otherwise, as she likes, throughout her life and successor and for ever.

That, the purchaser shall mutate her name, in respect of the above schedule land, in the office of the landlord, and shall pay rent and shall obtain rent receipt in her own name.

That, the vendor has good and perfect title over the above schedule land, and that, the vendor has not transferred, alienated or charged the same, in any way to any body previously. The above schedule land is free from all encumbrances, liens or charges. And if the purchaser is dispossessed from the land, due to any defect of title of the vendor, then the vendor and her heir and successor, will be legally liable to the purchaser and her heir and successor, and will make good all losses incidental thereto.

In witness whereof the vendor, do hereunto sets and subscribes her hand, on this the 6th day of January, 2009, at Chatsila.

contd...5

Dhanushree Keshri
06.01.2010

-: 5: -

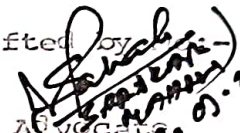
Read over and explained the contents of this Deed of Sale to the vendor, who has admitted the same to be true & correct. Witnesses:-

1. Jaydev Das, 06.1.10
2. Anil Kumar Mishra, 06.01.10

Saukaj Kumar Das
06.01.2010

Typed by me:-


(G. C. Mandi) Ghatsila.

Drafted by

Advocate
06.01.2010



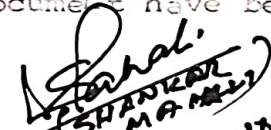
06.01.10
HALI
E
IATSI



संजु देवी

6.01.2010

Certified that, the finger prints of the left hand of the purchaser, whose photograph is affixed in the document have been obtained by me, or before me.


Advocate
Date. 06.01.2010



निबंधन विभाग, झारखंड
घाटशिला
जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Form No. 10

Token Date/Time: 06/01/2010 14:04:26

Document Type	Sale Deed	Presenter	Dhaneshwar Rawani
Document Name & Address	Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum	Date of Entry	06/01/2010
Comparable Doc. Value	81000	Total Pages	16
Document Value	81000	Book	1
Special Type		CNO/PNO	
Remarks / Other Details			

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
CHAKULIA	345	4	KAKDISHOL	4	30			DON3	4.5 Decimal	

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Dhaneshwar Rawani	Kistu Rawani	Bus	Other		Vill+PS- Chakulia, East Singhbhum
2	VENDEE	Ganju Devi	Sukdeb Sharma	H W	Other		Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum
3	Identifier	Jaydev Das	Late Ashwini Kr Das	Bus	Other		Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum
4	Witness1	Jaydev Das	Late Ashwini Kr Das	Bus	Other		Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum
5	Witness2	Anil Kr Mishra	Krishna Kr Mishra	Bus	Other		Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	810.00
4	SP	240.00
Total		1,053.44

Dhaneshwar Rawani
6/01/10

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
Bishman Butta
डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त दानेश्वर रानी ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान श्री अश्विनी दास पिता श्री अश्विनी दास ने की।
निवासी चाकुलिया पेशा व्यवसाय

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
घाटशिला

Token No.10 Token Date: 06/01/2010 14:04:26
Serial/Deed No./Year :35/35/2010
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Dhaneshwar Rawani Father/Husband Name:Kistu Rawani (VENDOR) Vill+PS- Chakulia, East Singhbhum		
2	Sanju Devi Father/Husband Name:Sukdeb Sharma (VENDEE) Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Jaydev Das Father/Husband Name:Late Ashwini Kr Das (Identifier) Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum		
4	Jaydev Das Father/Husband Name:Late Ashwini Kr Das (Witness1) Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Anil Kr Mishra Father/Husband Name:Krishna Kr Mishra (Witness2) Vill+Ps- Chakulia, East Singhbhum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I
Volume 1
Page 493 To 508
Deed No 35/35
Year 2010
Date 06/01/2010 15:31:59

District Sub Registrar

Signature of Operator

मौजा का नाम - काकडी शोल (आउट पोस्ट कानवरा)

थाना - घाघीशला

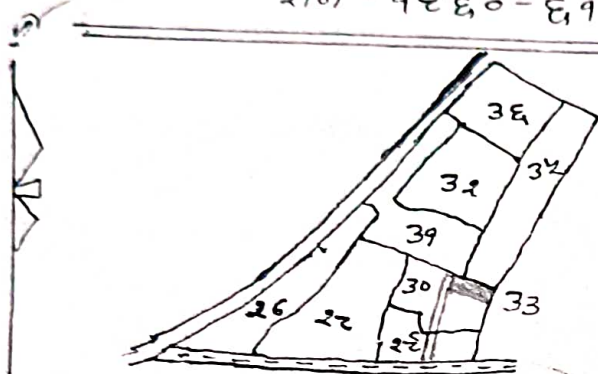
वर्तमान थाना - चानुलिया

थाना नम्बर - 382

जिला - पुर्वी सिन्धु

क्षेत्रफल - 96 ईन्च - 9 मील

सन - 1860 - 61 ईस्वी



संकलित चौक
 पक्की सड़क -
 ग्राम सड़क -
 पोस्ट ऑफिस -
 कोमल दसकोराला -
 विक्री जमीन - लाकडा

खता नं०	खेत का नाम एवं पिन का नाम - जाति तथा - निवास	प्लॉट नम्बर	कुल रकम		विक्री रकम		किताब जमीन	चौदरी	चौदरी माप
			रु.	पि.	रु.	पि.			
8	पुष्पालता रंगोटा पति - माधवी रंगोटा रंगोटा - जाति अग्रवाल - निवास चानुलिया Pawan Chatterjee Chhaneshwar	30	0	88	0	82		30 - प्लॉट नं० 39 40 - प्लॉट नं० 34 विक्री 50 - प्लॉट नं० 33 60 - प्लॉट नं० 30 अन्दर 90' सड़क	30 - 62 फीट 40 - 66 फीट 50 - 22 फीट 60 - 38 फीट

18-12-57 से 22-12-59
 विक्री का एवं शर्तों का समझ जमीन का माप
 1 कमा

चनपत राव
 सेवा मिश्र
 अग्रवाल
 चानुलिया
 96-99-0-8

Chhaneshwar Rawani
 06.01.10



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSLP1808796 9/23/2018



जिला का नाम	पूर्वी सिंहभूम	अनुमंडल नाम	घाटशिला	अंचल का नाम	चाकुलिया	हल्का	हल्का-04						
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान (VOL)	7	पृष्ठ संख्या वर्तमान	86	थाना न.	345						
कमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता भाग न. वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खता न.	कारोबार विस्तृत सूचना प्लॉट न. क्षेत्रफल	लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अमयुक्ति		
796	286 /R27 2018 - 2019	कांकरीशोल/ 345	घाटशिला	(अंचलाधिकारी) 23/09/2018	By Sale Deed No. 35 Dated 06/01/2010	4	3	495	4	30	4.5 डिसमील	14 (अंचलाधिकारी)	23/09/2018
क्रेता का नाम : (Smt. Sanju Deviपति-Sri Sukdev Sharma, जाति-नाई, पता- Vill- Chakulia, PS- Chakulia, East Singhbhum. Jharkhand)				जमाबंदी रैयत का नाम : श्रीमती पुष्पलता रंगटा-पति-श्री महावीर रंगटा				विक्रेता का नाम : Sri Dhaneshwar Rawani, पिता-Sri Kistu Rawani, जाति-कहार, पत्ता-Vill- Chakulia, PS- Chakulia, East Singhbhum, Jharkhand					
Approved By : PREETI KERKETTA अंचलाधिकारी चाकुलिया													
राजस्व कर्मचारी हल्का-04 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।													

Sch XIV- F.No. 180v
रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल । नाम भौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

V

फरद गलकी / फरद रैयती Page No. : 86
नाग रैयत मय वलिदगत जगाबन्दी Vol. No. : 7
वो राकुनत नम्बर। Receipt No. : 0108051

चाकुलिया | कांकरिशोल | 345 | Smt. Sanju Devi

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
4	30	0 एकड़ 4.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावती	तफसील हिसाब लगान भावती
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	14.00					14.
गुजारी (भावती)	3.50					3.
सेस	7.00					7.
सूद	7.00					7.
मुतफरकात	2.80					2.
मीजान	34.30					34.

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजि
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					14.00	
गुजारी (भावती)					3.50	
सेस					7.00	
सूद					7.00	
मुतफरकात					2.80	
मीजान अदायकारी					34.30	

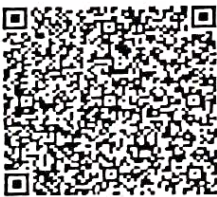
(१) मीजान कुल (लफजों में) : Thirty Four Rupees and Thirty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 34.30

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 28-09-2

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

CHAKULIA NAGAR PANCHAYAT
Citizen Copy
Holding Tax

Date : 31-08-2017
SAF No. : SAF396146310817043219
Assessment Type : New Assessment
Ward No. : 8
Name : SUKHANDEV SHARMA
Transaction No. : TRXN2431119J10817043219
Payment Mode : Cash
Dues From : 0-1 ; FY : 2016-2017
Dues UpTo : 0-4 ; FY : 2017-2018
Total Dues : Rs.112.00

Amount : 112.00 Rs.

TC Name : CHANCHAL NATHA
Mobile No. : 8298955459
For any query:
Call us(Toll Free) 18001212241 or 0651-714
55511
Visit : www.uchd.jharkhand.gov.in

CHAKULIA NAGAR PANCHAYAT
Citizen Copy
Holding Tax

Date : 31-08-2017
SAF No. : SAF396146310817043219
Assessment Type : New Assessment
Ward No. : 8
Name : SUKHANDEV SHARMA
Transaction No. : TRXN2431119J10817043219
Payment Mode : Cash
Dues From : 0-1 ; FY : 2016-2017
Dues UpTo : 0-4 ; FY : 2017-2018
Total Dues : Rs.112.00

Amount : 112.00 Rs.

TC Name : CHANCHAL NATHA
Mobile No. : 8298955459
For any query:
Call us(Toll Free) 18001212241 or 0651-714
55511
Visit : www.uchd.jharkhand.gov.in

Jharkhand Bijli Vitran Nigam Ltd
SPOT ENERGY BILL



DIVISION : GHATSHILA
SUB DIVISION : CHAKULIA
WH PHONE : A4C26805
CONSUMER ID : NOT AVAILBLE
CONSUMER NO : KS5244
BOOK NO :
K. NO : 140133014071
CONSUMER NAME : SUKDEV SHARMA
CONSUMER MOBILE : 896000000
ADDRESS : S/O LT ARJUN SHARMA
KANKRISHOL CHAKULIA

-----Commercial Details-----

TARIFF : DS-II
LOAD : 2KW

-----Meter Details-----

METER SL NO : 99599560
METER DIGIT : 6
PHASE : Single
METER OWNER : GUR DAFER

-----Billing Parameters-----



BILL ISSUE DATE : 2024-07-23
BILL MONTH : 6
BILL PERIOD : 1
BILL NO : 924402014270527579
METER STATUS : OK
HOURS OF POWER SUPPLY : --
DATE OF PREV READING: 2024-06-29
PREV KWH : 4830
PREV KVAH : 0
DATE OF CURR READING: 2024-07-23
CURRENT KWH : 5008
CURR KVAH : 0
MD KVA : 0.00
DIFFERENCE KWH_{MD} : 178.00
DIFFERENCE KVAH_{MD} : 0.00
POWER FACTOR : 0.00
LOAD FACTOR : 0.00

-----Current Assessment-----


ENERGY CHARGE : 1183.70
FIXED CHARGE : 100
PENALTY OF EXCEEDING CD: 0.00
METER RENT : 0
ELEC. DUTY : 71.02
DPS : 47.46
PF SURCHARGE : 0.00
PF REBATE : 0.00
CAPACITOR SURCHARGE: 0.00
ELCB/MCB CHARGE : 0.00
MISC CHARGE : 0.00
IPPPA SURCHARGE : -12.46
TOTAL ASSESSMENT : 1389.72
STATE SUBSIDY : 0
GOJ SUBSIDY : 364.9
BILL CORRECTION DR./CR.: 0
ADJUSTMENT OF PREVIOUS BILL: 0

-----Arrear Details-----

KEPT IN ABEYANCE : 0.00
ARREAR (ENERGY) : 5346.67
ARREAR (DPS) : 424.33
TOTAL ARRFAR : 5771

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
भारत का पहला पहचान कार्ड - ELECTOR PHOTO IDENTITY CARD

CZVT114871



नाम : सुखदेव शर्मा
Name : Sukhdev Sharma

पिता का नाम : अर्जुन शर्मा
Father's Name : Arjuh Sharma

EPIO No. : CZV1114871

लिंग / Gender : पुरुष / Male
जन्मतिथि/आयु : 42
Date of Birth/ Age :

पता : HNo. , जुगुपराडा, भागीपारा, मिर्जापुरा, जिला-पुर्णा
Address : HNo. 87, Jughpura, Bahupara, Mirzapur, DIST-
East Singhbhum-832301

दिनांक Date : 01-01-2022 UA
निर्वाचन परिशदीकरण अधिकारी
Electoral Registration Officer

निम्न सभा निर्वाचन क्षेत्र संख्या और नाम : 44-बहारागोड़ा
Assembly Constituency No. and Name : 44-Baharagora

नोट / Note :

1. इस कार्ड को धारण करने मात्र से यह कोई गारंटी नहीं है कि आप वर्तमान निर्वाचक नामावली में निर्वाचक हैं। कृपया अगले आम प्रत्येक चुनाव से पहले वर्तमान नामावली में जांच लें।
Mere possession of this card is no guarantee that you are elector in the current electoral roll. Please check your name in the current electoral roll before every election.
2. इस कार्ड में उल्लिखित जन्मतिथि को निर्वाचक नामावली में पंजीकरण के असाब सबूत सिद्धि के सिद्धि में अन्य को प्रमाण के रूप में नहीं मान्य करेगा।
Date of Birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age / D.O.B. for any purpose other than registration in electoral roll.

VE2823357

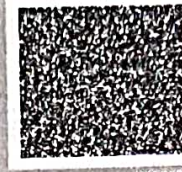
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ITYPD6716G



नाम / Name
SANJU DEVI

पिता का नाम / Father's Name
MITHILESH SHARMA

01072023

जन्म की तारीख /
Date of Birth
01/01/1983

Sanju Devi

← PAN Application Digitally Signed, Card Not
Valid unless Physically Signed

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

HZPPS6714C



नाम/ Name
BUNHADEV SHARMA

पिता का नाम/ Father's Name
ARJUN SHARMA

जन्म की तारीख/ Date of Birth
11/09/1977


SchatoSharma

हस्ताक्षर/ Signature

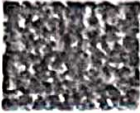


30042017

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA




सुखदेव शर्मा
Sukhadev Sharma
जन्म वर्ष / Year of Birth - 1977
पुरुष / Male




6305 1271 5868


आधार — आम आदमी का अधिकार


भारतीय विधिक प्रमाण प्रधिकरण
INDIAN LEGAL EVIDENCE AUTHORITY OF INDIA




पता S/O अर्जुन शर्मा, 23, नामो पारा, Address: S/O Arjun Sharma, 27,
पोस्ट, चाकुलिया, जिला: चाकुलिया, NAMO PARA, POST: CHAKULIA,
बिहार, पूर्वी विहार, भारत. PS- CHAKULIA, Chakulia,
832301 Bihar, India. 832301


1947
1800 180 1947


help@laid.gov.in


www.laid.gov.in


PO Box No. 1947,
Bengaluru-560 001