5214 ... 5214

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. — सत्यमेव जयते — भारत — Rs 5000

पाँच हज़ार रूपये — FIVE THOUSAND RUPEES

Stamp Duty Paid Under The I. S. Act 1899

Stamp Duty Paid Under The B. M. R. 1960

1028=84

(1) लेखकारी का नाम व पूरा पता:- श्री महेश्वर पाल पिता स्व० धनेश्वर पाल जाति गोड़ी साकिन सहिजना थाना गढ़वा पोस्ट गढ़वा जिला गढ़वा पेशा खेती राष्ट्रीयता - भारतीय शपथपत्र सं. 604 दिनांक 12.8.03 विक्रेता।

(2) लेख्यधारी का नाम व पूरा पता:- श्री मती भानुमती देवी पति श्री हीरादेव महतो कायम जाति कोइरी साकिन सहिजना थाना गढ़वा पोस्ट गढ़वा जिला गढ़वा पेशा गृहस्थी राष्ट्रीयता भारतीय शपथपत्र सं. 606 दिनांक 12.8.03 क्रेता।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

२

(३) लेखपत्र :- विक्रय-पत्र (केवाला बेचला कबाला)

(४) मूल्यांकन :- मो० ७५,०००/- पचहत्तर हजार रुपया मात्र

नि० मू० - ८५,०००/- पचासी हजार रुपया।

(५) सम्पत्ति :- रकबा ११ ३/४ पौने बारह डिसमिल जमीन धान खेत तीन आना में एक फसला जमीन है जो मौजा - सहीजना थाना गढ़वा जिला गढ़वा में स्थित है जिला अवर निबंधन कार्यालय गढ़वा अन्दर नगरपालिका क्षेत्र गढ़वा हल्का है रैयती जमीन अपने दखल में प्राप्त अपने हिस्से की जमीन बिक्री करते हैं।

सही मेरा पाल वो. गोपाल...

ता 12-8-2003

गवाह :- अब्दुल करीम खान वसीकानवीस गढ़वा 12.08.03

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

बिक्री को जा रही भूमि पचकालन से नदी तक और उसको लगा पश्चिम तरफ जमीन बिक्री है और पहुँच पथ नहीं है जो कृषि योग्य जमीन है।

खाता नं०	तौजी नं०	रिवर नं०	सीट नं०	कैडेस्ट्रल प्लॉट नं०	सर्वे रिवर नं०
३२५	१२ वी	१	३६६	२६	२

खाता नं०	प्लॉट नं०	बिक्री रकबा	चौहद्दी
१६२	५०८	१० $\frac{3}{4}$	(उ०) अमृत सिंह वगैरह
एक सौ बासठ	पांच सौ आठ	पौने ग्यारह डिसमिल	(द०) क्रेता मानमती देवी
१६२	५०४	०१	(पू०) क्रेता मानमती देवी
	पांच सौ चार	एक डिसमिल	(प०) गिरजा प्रसाद (चन्द्रवंशी) इत्यादि।

(१) (२) ११ $\frac{3}{4}$ पौने बारह डिसमिल।

सही मोहर यादव बा. गोपालचन्द्र
ता १२-८-२००३

गवाह
साक्षी नाम व पता
...

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs. 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

४

मालगुजारी लगानी मौजा 0.25 [illegible]

अलावा बीज / मालिक [illegible] सरकार

द्वारा आवंटन पट्टाधिकारी [illegible]

विदित हो कि उपरोक्त खाना खाता

खाता की सम्पत्ति हस्तांतरणकारी की [illegible]

मौरूसी अपने हिस्से की सम्पत्ति है

और निर्विवाद दखल-कब्जा में है

तथा भार-मुक्त है इस पर किसी

प्रकार की रेहन या [illegible]

नहीं है हर तरह से पाक

व साफ है।

इस समय हस्तांतरणकारी को रुपये

की सख्त जरूरत है वास्ते लाभ

का दूसरा जमीन खरीदने के लिये

[illegible] महेश पाल वा. ओमपाल [illegible]
ता 12-8-2003

[illegible] पाल
[illegible]
ता 12-8-03

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.　　Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये　FIVE HUNDRED RUPEES

5

जो कोई जमीन का विक्रय किये रुपये का इन्तजाम नहीं हो सकता है।

4. मैं लेखकारी ने एकरा सोलह पांच में का प्लॉट सम्पत्ति का विक्रय करने का ऐलान किया जो सबसे अधिक मूल्य का उपयुक्त क्रेता से श्री मानमती देवी ने मो० 95000/ पञ्चानबे हजार रुपया में खरीदना स्वीकार किया जो आज कल के पास रेट बाजिब भी कायम है।

5. मैं लेखकारी ने एकरा सोलह पांच में का प्लॉट सम्पत्ति को मो० 95000/- पञ्चानबे हजार रुपया एकमुश्त नगद वसूल पाकर उपयुक्त क्रेता श्री मती मानमती देवी के हाथ विक्रय किया तथा उक्त सम्पत्ति पर दखल कब्जा आज से ही खरीददार को दिया। अब आज से ही

सही ... गोपाल चन्द्र

ता 12-8-2003

ह० ना० रतन यादव ... 12-8-2003

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रू. 20Rs.

TWENTY RUPEES

उक्त जमीन में क्रेता या क्रेता के परिवार लोग जोत-कोड़ करें फसल लगावें करें और अपने व्यवहार में लावें जो चाहें करें इसमें किसी प्रकार का कोई दखल-दखल हम या हमारे वारीसान या उत्तराधिकारी को भविष्य में नहीं होगा। उक्त सम्पत्ति का कुल स्वत्व व अधिकार उपरोक्त क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया

विक्रेता के पापा अकलू गोड़ी के नाम से जमीनदार खारिज सरकार के सिरिस्ते में दाखिल चल रहा है जिसका रसीद कटती है मांग पंजी नं० ११८ में ही क्रेता उक्त सम्पत्ति का खारिज सरकार के सिरिस्ते में दाखिल-खारिज कराकर माल मोल व मोल दिया करें और रसीद लिया करें।

सर्वे खतियानी पर्चा में सिद्दा गोड़ी व मोहा गोड़ी व तोफन गोड़ी वारीसान धनपाल गोड़ी के नाम से दर्ज है

ह० महेशपाल व गोपाल चन्द्रका

ता 12-8-2002

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10Rs.

सोहदा गोड़ी के एक मात्र पुत्र झकलू गोड़ी।
झकलू गोड़ी के तीन पुत्रगण थे (1) रामुन भगत
(2) मनु भगत (3) दशरथ भगत उर्फ नन्दक भगत।
मोहदा गोड़ी के एक मात्र पुत्र धनेश्वर पाल।
धनेश्वर पाल के एक मात्र पुत्र महेश पाल थे।
तीनन गोड़ी नावल्द मर गये।

मैं लिखकारी अपना होश-हवास दुरुस्ती में बिना किसी के दबाव व बहकावे के अपना नफा-नुकसान को समझते हुए मन व खुशी की रजामंदी के हालत में यह विक्रय-पत्र लिख दिया कि समय पर काम आवे और प्रमाण रहे उपरोक्त सम्पत्ति गैरमजरूआ आम व खास तथा वासगीत व मकान रकबा जमीन नहीं है मेरा नाम सिलिंग के लिस्ट में तथा भूमिहीनों की सूची में नहीं है।

मूल दस्तावेज एवं खतियान प्रति एक प्रति का हू-ब-हू और सच्ची प्रतिलिपि है।

सही महेश पाल

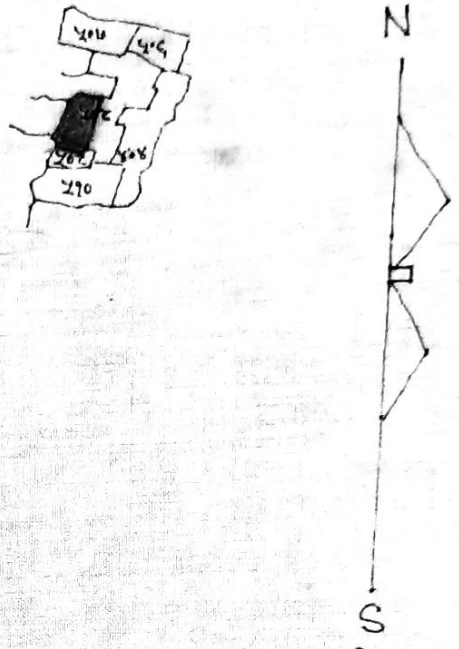
वा. गोपाल चन्द्र वर्मा

ता 12-2-2003

कातिब :
[illegible]

मशहूर ग्राम - सहिजना
थाना - गढ़वा, नम्बर - ३४५

पैमाना बहिसाब फी मील १६ ईंच।
सन १९१४ - १५ ईस्वी।



बिक्री की जा रही जमीन ग्राम-सहिजना में पचकोलनो से आगे स्थित है, जिसे लाल रंग से दर्शाया गया है।
प्रमाणीत किया जाता है कि मूल दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दूसरे का हु ब हु है। Map prapared by. A. K. Khan.
Amin. Uchari, Garhwa. 12.08.03

नि० मोहन लाल
वा० अशोक कुमार
केशरी टोरद
१३-८-03

नि० मानमती देवी
वा० अशोक कुमार
केशरी टोरद
१३-८-03