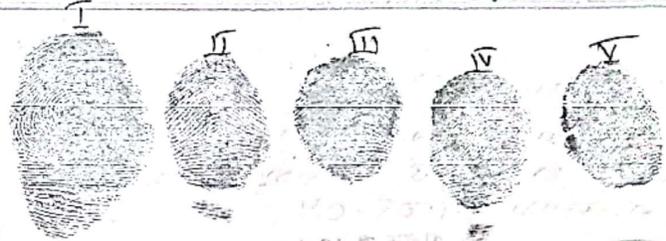


6873 रकम 75000 6843 3000 1000RS.



ठाकुर राम
मौजे सुखबाखा

४६
१/१२/०७
75000
5400
2500
80744

₹ 6843 रकम मरज/०=२२३० जमीन मों १०१ उंचरी का
 ५९० ७००००) ६० ४४८ ६११ (१५४) उंचरी ५१ कट
 विजयी विजय काल/ ५६९१ कट समकालिका का. मो. २४११ फीत
 १/१२/०७ स. मो. २४२११ फीत मेरे सामने विजय न उचरे
 काये हाथ के बांगुलेयो का निशान कागरे / १/१२/०७

9 नाम बिक्रेता एवं पुरा पता:-	श्री ठाकुर राम पिता स्व० छतर राम जाति कहार सा० मौजा सुखबाना पो० नवादा थाना गढ़वा जिला गढ़वा पेशा गृहस्थी राष्ट्रियता भारतीय। शपथ पत्र सं० 63/9 नो० प० ता० 9.8.07
-------------------------------	--

जवाहर
कमल कान्त पाण्डे
लाइड जाइका
२/२/०७



२	नाम क्रेता वो पुरा पता:-	मुसरत रूही जौजा इरफान अहमद कायम जात शेख सिद्दीकी सा० मौजा वो पी० राजपुर थाना नवीनगर जिला औरंगाबाद पेशा गृहकार्य राष्ट्रीयता भारतीय। शपथ पत्र सं० 6320 नो० प० ता० १.८.०७
३	किस्म वसीका:-	केवाला बय-ला कलामी (Sale Deed)
४	जरेसम्मन :-	नि०मु० ७५,०००/- पचहतर हजार रूपये। बिक्री मूल्य मुब० ७०,०००/- सतर हजार रूपये।
५	शय मोबईया :-	पार्ट प्लॉट भवाजी ०=०२ १/२ डी० दो सही एक बटा दो डीसमील जमीन टॉड दर्जा दो आवासीय वांका मौजा उंचरी थाना गढ़वा तपा सिरहे परगना पलामू जिला गढ़वा अन्दर नगरपालिका गढ़वा। हकियत रैयति खरीदगी बजरिये रजिष्ट्री केवाला नं० ५८१३ अज दुल्हीन कुंवरवा कुंवर ता० २७.१२.१९६० भौलूम नं० २ पेज नं० ४४० से ४४२ निर्बांधित

1/11/11
K. 0/8/6



16/11/11
K. 0/8/11



झारखण्ड JHARKHAND

151607

	दिनांक ०६.०९.१९६९ से हासिल जमीन में से बिक्री करते हैं रसीद कटती है। दिगर तसरीह हसब जैल है। जिला अवर निबंधन कार्यालय गढ़वा जिला गढ़वा।
--	--

थाना नं०	तौजी नं०	खेदट नं०	वार्ड नं० ३
२४९	१२६ बी०	१	नया ६
खाता -	प्लॉट -	रकबा -	चौहदी
नं०	नं०	ए० डी०	
४७	५७२ में	०=०२ ^१ / _२	उ०-सिवाना सुखबाना
सैंतालीस -	पाँच सौ		(पी०सी०सी०)
	बहतर		द०-मो० इद्रीश खों
			पु०-सबजा खालुन
			प०-नुसरत परवीन

2

6/अर १/म ७/० म/०-२५११ फ/न

१/८/०७



सलाना लगान ०=१२ बारह पैसा अलावे शेष।
 नाम मालिक झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल पदाधिकारी गढ़वा।
 विदित हो कि उपर दर्ज सम्पति बिक्रेता की हकियत
 रैयति खरीदगी है जिसका पूर्ण विवरण वसीका हाजा के खाना नं०
 ५ में दर्ज है जिसपर बिक्रेता खरीदारी के रोज से ही कायम

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

151608

काबिज दाखिल चले आ रहे हैं। उक्त सम्पति हर तरह के वारदैन से पाक वो साफ बिना इंडेंट वो तकरार के है।

इस समय बिक्रेता को वास्ते अदा करने कर्ज खरीदी गई जमीन का, रूपये की अति आवश्यकता है। जो बिना बिक्री किये उक्त सम्पति को रूपये का इन्तजाम होना कठीन है।

लेहाजा बिक्रेता उपर दर्ज सम्पति को बिक्री करने वास्ते एलान किया तथा ग्राहक तलाश जिसे सुन वो जान कर वसीका हाजा के क्रेता वास्ते बनाने मकान याजीब किमत तय कर खरीदने को तैयार हुई।

लेहाजा बिक्रेता होश हवाश में रहते हुए राजी खुशी से उपर दर्ज सम्पति को क्रेता के साथ मुबलिंग ७०,०००/-रूपया नगद चुकती पाकर बिक्री किया। तथा बेची गई जमीन पर क्रेता को आज ही के रोज से पुर्ण दखल कब्जा वो अधिकार सौंप दिया। अब उक्त बेची गई जमीन पर बिक्रेता व वारिशान का किसी तरह का हक वो दावा बाकी नहीं रहा और न आईन्दा होगा।

अब चाहिए कि क्रेता खरीदी गई जमीन पर कायम काबिज दाखील रह कर जिस तरह से चाहे अपने मसरफ में लावे मकान बनावे तथा अपने नाम से रसीद कटावें।

बिक्रेता इन्ही सब तमाम बातों को समझ बुझ कर बिना किसी के बहकाये वो फुसलाये यह केवाला बय-ला कलामी

12/11/2014
15/11/2014
15/11/2014

