

776

776



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 3fb694513467b8571a81

Receipt Date : 12-Mar-2021 02:31:22 pm

Receipt Amount : 14000/-

Amount In Words : Fourteen Thousands Rupees Only

Token Number : 20210000028763

Office Name : SRO - Garhwa

Document Type : Sale Deed

Payee Name : Ebarana Parveen (Vendee)

GRN Number : 2104972017



--: For Office Use :-

46

13/3/2021

12/3/2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

शेखराना दीवी का
किताब दील

नि.क्र. 350000/- स्टैट 2-50

14000/-



1 2 3 4 5

मोमिन अंसारी
2-3-02

Ar. 10500.00
L.L.R. 250
P.B. 1094
1050344
R
3-3

46

23

रकम रोकशाना-बीबी-मुबं 350000/रुपये नगर पालिका-
रकम 10.2 1/2 रु. अमीन अमीन अंसारी उंचरी का बिक्री कर-
काग पक्रियाद्वीन अंकार 03.03.2021
असो पक्रियाद्वीन अंकार-मुबं अमीन अंसारी मुबं
काग्रे बांध के अंकार का निशान बनाई
03.03.2021

1	लेख्यकारी का नाम एवं पुरा पता :-	रोकशाना बीबी जौजे मंजर अंसारी, कायम, जाति मोमिन मुस्लिम, निवासी सा० उंचरी, पो० वो थाना गढ़वा, जिला गढ़वा, पेशा खेती, राष्ट्रीयता भारतीय। आधार नं० 4476 7321 7900 मोबाईल नं० 8789969573 शपथ पत्र सं० 425 ता० 12.03.2021
2	लेख्यधारी का नाम एवं पुरा पता:-	ईबराना परवीन जौजे ओबैदुल्लाह हक अंसारी, कायम, जाति मोमिन मुस्लिम, निवास ग्राम वो पो० धुरकी, थाना धुरकी, जिला गढ़वा, पेशा खेती, राष्ट्रीयता भारतीय। आधार नं० 6100 3482 6902 मोबाईल नं० 9939150786 शपथ पत्र सं० 426 ता० 12.03.2021
3	लेख्य प्रकार	बिक्रय पत्र केवाला बय-ला कलामी (Sale Deed)
4	मूल्य :-	मुबं 3,50,000/- तीन लाख पच्चास हजार रुपये।

पट्टान
नजद इकवाल पित्त-जुनाईदीन (बान
ग. उंचरी पो० थाना-गढ़वा
मो. 7070958220
12.03.2021
मो. 7070958220

5	सम्पत्ति का विवरण :-	मवाजी 0.02 ¹ / ₂ ए० (2.5 डी०) दो पूर्णांक एक बटा दो डी० जमीन किस्म टाँड़ खेत दो, आवासीय मकान बनाने योग्य, वाका मौजा उँचरी, अन्दर नगर परिषद गढ़वा, थाना वो अंचल गढ़वा, जिला निबंधन कार्यालय गढ़वा, जिला गढ़वा मे स्थित है। हकियत रैयती खरीदगी बुक नं० 1 भौलुम नं० 92 पेज नं० 173 से 186 केवाला नं० 3698 दिनांक 26.07.2012 ई० को बनाम बसंत शर्मा पिता लक्ष्मी शर्मा, सा० उँचरी, थाना वो जिला गढ़वा से प्राप्त जमीन बिक्री करती हूँ। जिसका डिमाण्ड स्वयं मुझ बिक्रेता के नाम से मांग पंजी 11 के पेज नं० 38/16 पर चलता है। अंचल कार्यालय गढ़वा द्वारा भूमि मांग धारण प्रमाण-पत्र के क्रमांक सं० 22 दिनांक 11.01.2021 ई० को निर्गत है। जिसका पूरा विवरण नीचे दर्ज है।
---	----------------------	--

सं० 03.03.2021
जिला गढ़वा
जिला गढ़वा

ग्राम - थाना नं० - तौजी नं० - खेवट नं० - वार्ड नं०
उँचरी 241 129बी० 1 2

होल्डिंग सं० :- 0020000415000M0

खाता - प्लॉट - रकबा - चौहदी
नं० नं० ए०.डी०
42 403 मे 0.02¹/₂ } उ०-पी०सी०सी० सड़क
बेयालीस चार सौ (2.5 डी०) } द०-बसंत शर्मा
तीन } पू०-जसी खान
प०-सलेहा बीबी

योग 1 - 1 - 0.02¹/₂ ए० (2.5 डी०)

सलाना लगान मुब० 2.50 रु० अलावे सेसा

नाम मालिक झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल अधिकारी गढ़वा, जिला गढ़वा।

पैमाईश :- उतर से दक्षिण लम्बाई 90 कड़ी एवं पूरब से पश्चिम चौड़ाई 28 कड़ी है।

विदीत हो कि उपरोक्त खाना संख्या पांच की दर्ज सम्पति लेख्यकारी का हकियत रैयती खरीदगी से प्राप्त है। उक्त सम्पति उक्त सम्पति पर कोई सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कर बकाया नहीं है। यह सम्पति किसी अन्य के हक में किसी प्रकार से मुन्तकिल, बख्शीस, वसीयत, विक्री या विक्री इकरार किया हुआ नहीं है और न ही किसी के पास रहन, गिरवी ही रखा हुआ है। उक्त सम्पति पर किसी भी प्रकार का ऋण वो वारदैन नहीं

वाकी :- जिला गढ़वा अंचल - पिता खतार खंसार
वाइट गढ़वा सा० दुल्लुपका ग्रामा भेराव
जिला गढ़वा 03-03-2021
आ० नं० 2398 1263 5696

जानीब अवस्थित है। जिसपर कोई संरचना नहीं है। दस्तावेज में संलग्न नकशा किताबुदीन अंसारी, अमीन गढ़वा द्वारा बनाया गया है।



KG-20210312-9AA001-removebg-preview - 12-03-21



Ebrang Finger

3-03-21

जाकिर हुसैन अंसारी

27/05
3-3-21

सब प्रमाणों की जांच किताबुदीन अंसारी
03.03.2021

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बांये हाथ के उंगलियों का निशान मेरे सामने लिये गये हैं।
आज दिनांक पच्चीस, माह फरवरी, सन् दो हजार इक्कीस इस्वी।
मजमुन पढ़कर उभय पक्षों को सुना व समझा दिया।

टंकक :-

अमित कुमार
25/02/2021

प्रारूपकर्ता :-

जाकिर हुसैन अंसारी
दस्तावेज लिपिड गढ़वा
आ. नं. 27/05
3-3-21

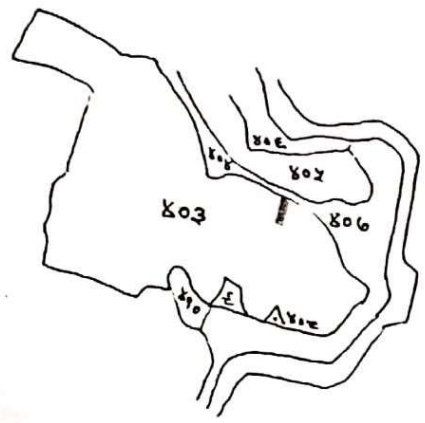
पार्ले मनदा गण्डक जंग. (पुं.)

प्राना न० २४९ शाना गढ़वा

जिला गढ़वा

विही बाकी भूमि - ■

प्रमाण - १६" = १ मील



इस विधि
विभाग के अधिकारी
श्री. अमर गढ़वा
12/03/2021

विशेष:-

संशाना गीतवाप
विभाग द्वारा

कैला - Ebo-ma parner