

1484

1451 5000Rs.



1484
1451
23-5-12
23-5-12

29

Sale Area Rent p.b. Staff
173000/- 3220/- 20 20000/- 7000/-
AD 5193=00 5293 144 42115 2011
2-50 2140/6 4510/6 3453/47
S. 0294 10110/109 के अक्षर पर जाके
5193=144 पहाल मिश्र के

लेख्यकारीगण:- (1) पाण्डु करमाली पिता स्व० दिनेश करमाली
(2) लखन करमाली पिता स्व० श्यामलाल करमाली जाति लोहार
पेशा गृहस्थी निवासग्राम कैथा जिला रामगढ़ भारतीय ----विक्रेता।

लेख्यधारीनी:- श्रीमती मनोरमा कुमारी पति श्री सकलदीप कुमार
चौधरी जाति वैश्य बनिया, पेशा गृहणी, निवासग्राम शिबु कॉलोनी
(धंधार पोखर) रामगढ़ कैन्ट, थाना- रामगढ़, जिला- रामगढ़,
भारतीय -----क्रेता।

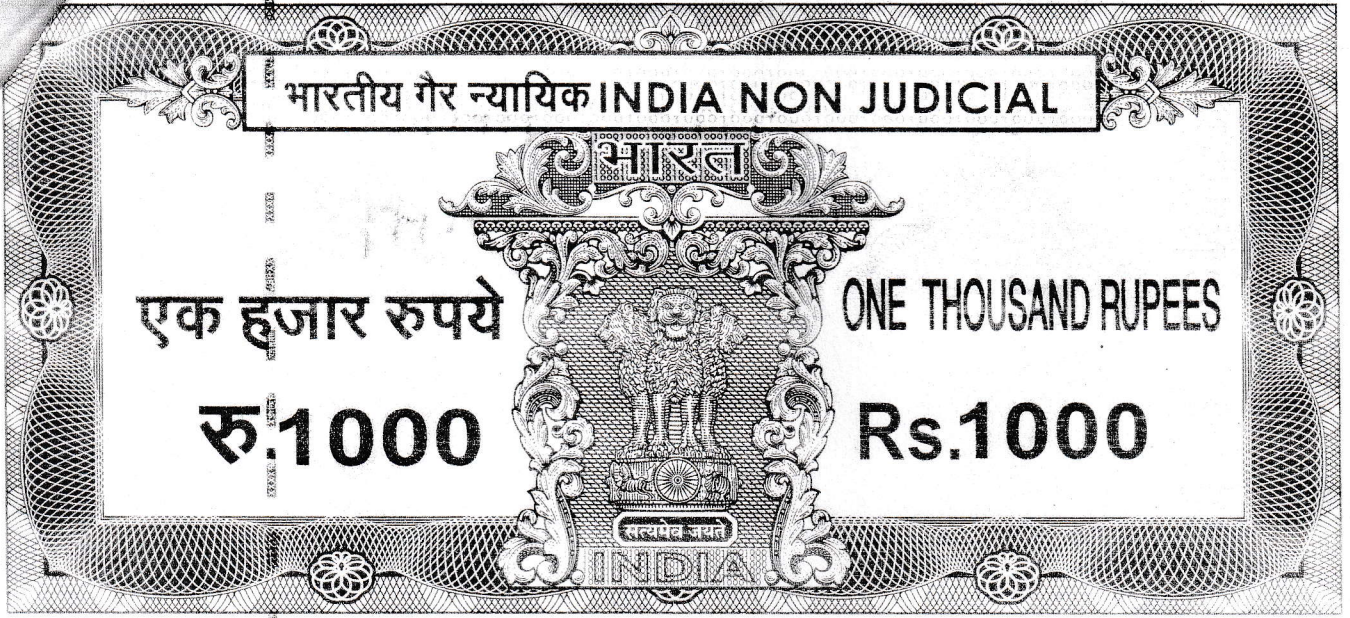
लेख्यप्रकार:-विक्रय-पत्र:- Sale deed (केवाला) हमेशा के लिए।

जमीनदर्जा:- आवासीय। अन्य सडक।

मुल्य:- मो० 1,73,000/- (एक लाख तिहत्तर हजार) रुपैया
नगद।

राजस्वकर :- झारखण्ड सरकार अंचल रामगढ़ सालाने मालगुजारी
मो० 02 पैसा।

23-5-12
23-5-12
23-5-12



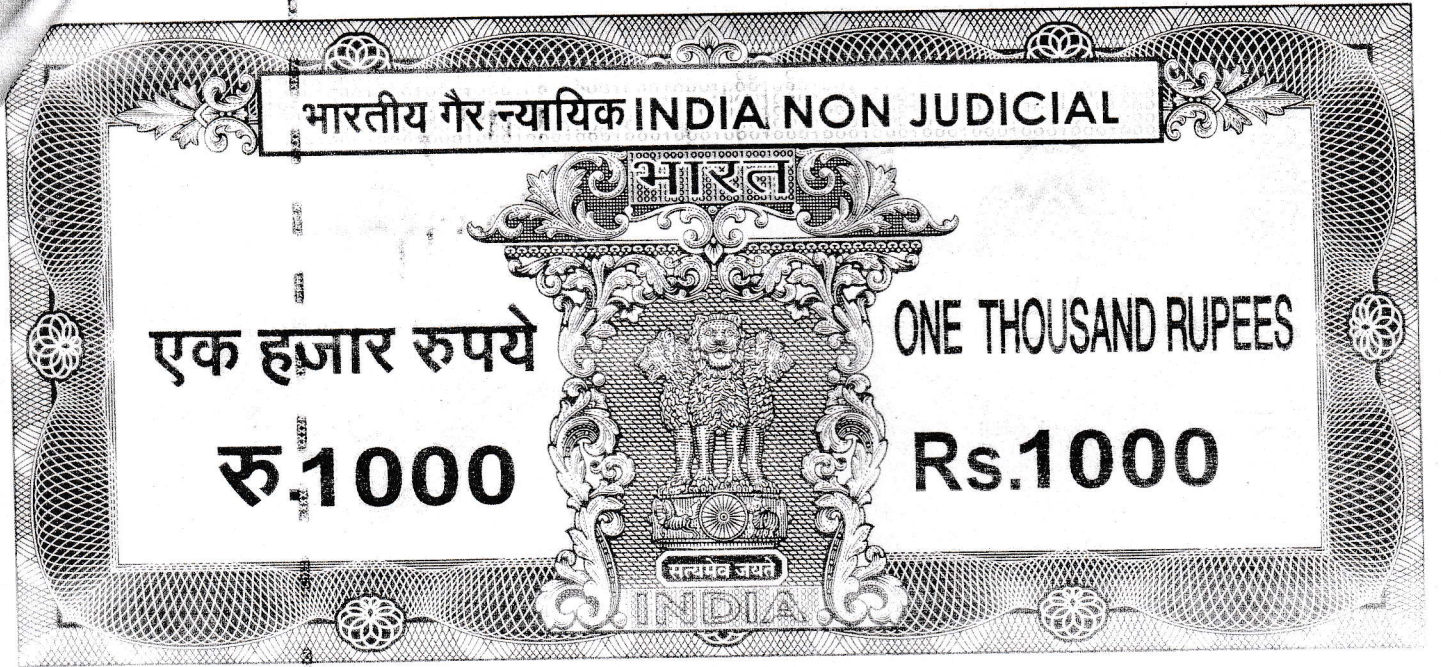
झारखण्ड JHARKHAND

सम्पति:- मवाजी 03 डी0 (तीन डीसमील) जमीन आवासीय हकियत रैयती करयमी वाके मौजा कैथा थाना न0 85 थाना रामगढ़ वो प्रगणा चैनगडा वो सब-रजिस्ट्री वो सदर रजिस्ट्री गोला वो जिला रामगढ़ अन्दर खाता न0 57 (सनतावन) खेवट न0 1 तौजी न0 28

प्लॉट न0:- 1930 (उन्नीस सौ तीस) कुल रकवा 1 एकड 88 डी0 मध्ये बिक्री रकवा 03 डी0 (तीन डीसमील) जिसका चौहदी 30- 14 फिट का प्रस्तावित रास्ता, द0- संजय करमाली, पू0- गीता अग्रवाल, प0- निशा पटेल वाके है। मौतालवा देन होता है। यह के उपरोक्त सम्पति धरत सर्वे सेटलमेन्ट में लेख्यकारी नं0 एक के परदादा वो लेख्यकारी नं0 दो के दादा रघुवर करमाली के नाम से खतियान दर्ज पाया है। बाद मरने परदादा वो दादा वो पिता के लेख्यकारीगण जायज वारिस वो हकदार हुये वो बराबर दखलकार चले आते है वो है वो अपने-अपने हिस्से की जमीन है। जिसका सरकारी रसीद बराबर कटता चला आता है जिसका एक किता रसीद न0 JB/41-175911 सन् 2008-09 ई0 जो पंजी II के भोलूम न0 2 के पेज न0 55 में दर्ज है। वो कार्यालय प्रखण्ड विकास पदाधिकारी, रामगढ़ के द्वारा जाति प्रमाण पत्र निर्गत है। जिसका पत्रांक सं0 3455 दिनांक 10.10.09 ई0 के अनुसार लेख्यकारीगण जाति के लोहार तथा हिन्दु धर्म के है। जो केवाला के साथ संलग्न है। जो केवाला का एक अंग है।

प्राप्त करमाली
29-5-12
मरदान करमाली
29-5-12

मारीया
रुनी-पुर्चाना साह
दुलाद मारदाना शिप्रा कौर



झारखण्ड JHARKHAND

प्रतिबंध:- आज दिन वास्ते काम जायज वो भी खर्च जरूरी के लिए उपरोक्त जमीन साथ लेख्यधारीनी के नगद मूल्य मो0 1,73,000 (एक लाख तिहत्तर हजार) रुपैया पर बेचा वो बजाय अपने मालिक कायम किया वो दखलकार गरदाना तथा अपना कूल हक हकूक सै विक्रय जमीन का लेख्यधारीनी को हस्तांतरित कर दिया अब आज दिन से लेख्यधारीनी वो उनके वारीशान इनके सै खरीदगी जमीन पर कायम वो काबिजा वो दखलकार होकर वो रहकर हसब-खाहिस अपने जोत आबाद करके उसका आय वो आमदनी अपने भोग वो तसरुफ में खुद दर लाया करेगें। खाह सैय मौबेया पर कच्चा पक्का मकान बनावें या कुआँ खोदावें खाह वैय बिक्री रेहन भुगतान हिब्बा बखसिस अपने हक में जो बेहतर वो मुनाफा समझे अपने मसरफ में लाया करेगें वो अंचल रामगढ़ से दाखिल खारिज कराके बनाम अपने रसीद लिया करेगें अब आज दिन से लेख्यकारीगण या उनके वारीशान का किसी कीसीम का हक या बावा या सरोकार बाकी नही रहा वो ना आइन्दा कभी होगा। मूल्य का कुल रुपैया करने एकरार रजिस्ट्री के पहले नगद वसूल पाया। आज दिन अपनी इच्छा से यह केवाला वास्ते हमेशा के लिए लिख दिया के समय पर काम आवे।

धारा 6/8/10/11 वो 38 लागू नही है। विक्रेतागण सी0एन0टी0 एक्ट की धारा 46 (1) बी की जाति सूची से बाहर है। यह दस्तावेज लेख्यकारीगण एवं लेख्यधारीनी के कथनानुसार लिखा गया है।

मासु करमाली
29-5-12
मसु करमाली
29-5-12

हम लेख्यकारीगण शपथपूर्वक घोषणा करते हैं कि दस्तावेज में वर्णित सम्पति वन भूमि, सरकार द्वारा अधिग्रहित भूमि, भूदान एवं सरकारी बंदोबस्ती से हासिल भूमि नहीं है।

दस्तावेज लेखक सुदीप कुमार सा० गोला लेख्यकारीगण वो लेख्यधारीनी को पढ़कर सुना वो समझा दिया खुद से पढ़कर समझकर अपना हस्ताक्षर बनाए - ला० न० 16/06

दस्तावेज लेखक
सुदीप कुमार
सा० गोला
ला० न० 16/06

सुदीप कुमार
29/5/12



मानोज कुमार
29-5-12



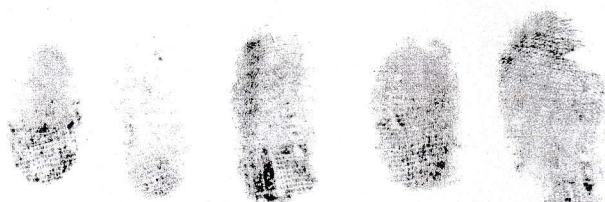
दस्तावेज लेखक
सुदीप कुमार
सा० गोला
ला० न० 16/06



लालरामन कुमारी
29-5-12



दस्तावेज लेखक
सुदीप कुमार
सा० गोला
ला० न० 16/06



Manorama Kumari
29-5-12



दस्तावेज लेखक
सुदीप कुमार
सा० गोला
ला० न० 16/06

प्रमाणित किया जाता है कि जिन व्यक्तियों का छाया चित्र (Photo) दस्तावेज में लगा है, का मेरे द्वारा बांये हाथ के पांचो अंगूलियों का निशान लिया गया है। सुदीप कुमार ला० न० 16/ 06

मुद्रित किया
धनंजय सोनी
सा० चितरपुर

दस्तावेज लेखक
सुदीप कुमार
सा० गोला
ला० न० 16/06
सुदीप कुमार
29/5/12

कार्यालय प्रखण्ड विकास पदाधिकारी, रामगढ़

जाति प्रमाण पत्र

(सभी वर्गों के लिए)

संख्या :- 3455 एक कर्म-रूक-उं-सिधु-के-के-जाय
प्रखण्ड विकास आचारण तिथि :- 10/10/09

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी धारू कमाली
पुत्र/पुत्री/पत्नी, श्री स्व. विनोद कमाली
निवासी, ग्राम/कस्बा/मोहल्ला कस्बा डाकघर कस्बा
थाना रामगढ़, जिला - रामगढ़ राज्य - झारखण्ड अत्यंत पिछड़ा वर्ग
(अनुसूची-1) * / पिछड़ा वर्ग (अनुसूची-2) * / श्रेणी के अन्तर्गत ~~प्रखण्ड विकास~~ जोहर

जाति/उप जाति के सदस्य है, जो झारखण्ड राज्य के लिए अत्यंत पिछड़ा वर्ग (अनुसूची-1) * / पिछड़ा वर्ग (अनुसूची-2) * के रूप में मान्यता प्राप्त है।

2. श्री/श्रीमती/कुमारी धारू कमाली एवं/अथवा उनके/उनकी परिवार साधारणतः
गाँव/कस्बा कस्बा शहर कस्बा जिला रामगढ़
राज्य झारखण्ड में निवासी करते हैं।



(नामालय का मुहर)

स्थान :-
तिथि :-

सहायक पदाधिकारी का हस्ताक्षर
नाम ~~अशोक कुमार~~
पदनाम ~~अ. वि. पदा.~~

धारू कमाली
29-5-12



निबंधन विभाग, झारखंड
गोला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 15

Token Date/Time: 29/05/2012 12:43:42

Document Type	Sale Deed	Presenter	Pandu Karmali	Date of Entry	29/05/2012
Presenter Name & Address	At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh	DOE		Total Pages	14
Stampable Doc. Value	173000	Stamp Value	7000	Book	1
Document Value	173000	Serial No.		CNO/PNO	
Special Type					
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
RAMGARH	85	0	KAITHA	57	1930			OR_RES	3 Decimal	172500

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occur.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Pandu Karmali	Late Dinesh Karmali	Cult.	Other		At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh
2	VENDOR	Lakhan Karmali	Late Shyamlal Karmali	Cult.	Other		At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh
3	VENDEE	Manorama Kumari	Sakaldeep Kr. Choudhary	H.Wife	Other		At- Shibu Colony (Dhandhar Pokhar) Ramgarh Cantt Ps-Dist- Ramgarh
4	Identifier	Madhav Karmali	Lakhan Karmali	Cult.	Other		At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh
5	Witness1	Moti Sahu	Late Suryanarayan Sahu	Cult.	Other		At- Dusadh Muhalla, Ramgarh Cantt, Ps-Dist- Ramgarh

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	5,190.00
4	SP	210.00
Total		5,403.44

पाण्डु करमाली
29-5-12

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त पाण्डु करमाली 2) लखन करमाली ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी माधव करमाली पिता लखन करमाली

पहचान समिन्दा पेशा दासी ने की।

निवासी समिन्दा ने की।

निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

जिला अवर निबंधक
रामगढ़ (गोला)



निबंधन विभाग, झारखंड
गोला

Token No.15 Token Date: 29/05/2012 12:43:42
Serial/Deed No./Year :1484/1451/2012
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Pandu Karmali Father/Husband Name:Late Dinesh Karmali (VENDOR) At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh		
2	Lakhan Karmali Father/Husband Name:Late Shyamlal Karmali (VENDOR) At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh		
3	Manorama Kumari Father/Husband Name:Sakaldeep Kr. Choudhary (VENDEE) At- Shibu Colony (Dhandhar Pokhar) Ramgarh Cantt Ps-Dist- Ramgarh		
4	Madhav Karmali Father/Husband Name:Lakhan Karmali (Identifier) At- Kaitha, Ps- Dist- Ramgarh		
5	Moti Sahu Father/Husband Name:Late Suryanarayan Sahu (Witness1) At- Dusadh Muhalla, Ramgarh Cantt, Ps-Dist- Ramgarh		

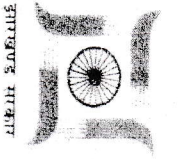
Book No. I
Volume 38
Page 129 To 142
Deed No 1484/1451
Year 2012
Date 29/05/2012 13:04:45

District Sub Registrar

गोला नगर निबन्धन
विभाग (गोला)

29/05/12

Signature of Operator



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

November 9, 2019

भाग वर्तमान 13 पृष्ठ संख्या 157
जिला का नाम रामगढ़ अनुसूचित नाम रामगढ़ अंचल का नाम रामगढ़ सदर हलका का नाम हलका-02 डस्ट्रीट का नाम JHARKHAND
मौजा का नाम कैशा होल्डिंग संख्या 57 तौजी संख्या 28 थाना नम्बर 0085 खाला का प्रकार

मनोरमा कुमारी, पति-सकलदीप कुमार चौधरी, जाति-----

खाला नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस								
57	1930	0 हे 3 डि 0 हे	दाखा वाद स १३६१/१४-१९	1	1.45								
	कुल परिमाण	0 हे 3 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वारस्य सेस बकाया	स्वारस्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
09-18-2017	1505739577	2014-2015	2017-2018	3	1	0.75	0.25	1.5	0.5	1.5	0.5	0.6	0.2
09-18-2019	0393408147	2018-2019	2019-2020	1	1	0.25	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.2	0.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

नक्शा देखें

BACK