

2014, सहज 290000/- अरु 05 1975 e. val.



T-10
29/7/12
20/7/12

B. Nagar
जिला निबंधन पदधिकारी
रामगढ़ (गोला)

87 11600/-
05AA 276248

8700 = 10
2 = 50
0 = 44
8703 = 44

Vishwanath Bysad 20/7/2012

Prishna Prasad
20/7/12
Raj Ballabh Agrawal
20/7/12

लेख्यकारीगण :- 1. विश्वनाथ प्रसाद पिता दामोदर महतो जिवीत
2. कृष्णा प्रसाद पिता स्व० निर्धन महतो 3. राज बल्लभ अग्रवाल
पिता श्री जवाहर लाल अग्रवाल लेख्यकारी न० एक वो दो के जाति
कोयरी एवं लेख्यकारी न० तीन का जाति अग्रहरी वैश्य पेशा
व्यापार निवास ग्राम रामगढ़ कैंट रामगढ़ थाना वो जिला रामगढ़
भारतीय विक्रेता। सी० एन० टी० एक्ट 1908 के तहत 51 जातियों
की सूची से बाहर है।

लेख्यधारीनी :- श्रीमती शशिकला सिन्हा पति का नाम श्री सर्जुन
कुमार सिन्हा जाति कायस्थ पेशा गृहणी निवास ग्राम रजरप्पा
प्रोजेक्ट थाना वो जिला रामगढ़ भारतीय क्रेता ।

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र Sale deed

मुल्य :- मो० 1,50,000/- एक लाख पचास हजार रुपैया नगद।
सरकार द्वारा निर्धारित मुल्य मो० 2,90,000/- दो लाख नब्बे
हजार रुपैया पर स्टाम्प फिस दिया गया है।

जमीन का किसीम :- आवासीय (अन्य रास्ता में)।

सम्पति :- मवाजी 5 डी० पांच डी० जमीन आवासीय (अन्य रास्ता में)

Rajeshwar Mahato
Sri Rajeshwar Mahato
: post - Kartha
20/7/2012



झारखण्ड JHARKHAND

प्लॉट न० :- 976 नौव सौ छिहतर कुल रकवा 48 डी० मध्ये रकवा 05 डी० पांच डी० जिसका चौहदी उ० विक्रेता द्वारा छोडा गया 10 फीट चौडा रास्ता एवं क्रेता अपनी खरीदगी जमीन से 2 1/2 फीट रास्ता में छोडेंगें द० प्लॉट न० 979 एवं 980 पू० दीपक ठाकुर का खरीदगी जमीन प० विक्रेता का नीज।

नाम मालिक :- झारखण्ड सरकार अंचल रामगढ़ सालने मालगुजारी मो० 02 पैसा।

प्रतिबंध :- यह के उपरोक्त बजरिये केवाला खरीदगी मोकाम गोला बतारीख 06/01/2011 ई० टोकन न० 30 बुक न० 1 भोलुम न० 3 पेज न० 143 से 164 तक दस्तावेज न० 74 सन् 2011 ई० को मिन जानीब रूपलाल महतो बनाम लेख्यकारीगण के अपने नाम से खरीदगी पट्टा से हासील है वो उपरोक्त जमीन लेख्यकारीगण के दखल कबजा मे चला आता है वो उपरोक्त जमीन पर लेख्यकारीगण शांतिपूर्वक दखलकार चले आते है वो है जिसका अंचल कार्यालय से बराबर मालगुजारी रसिद कटता चला आ रहा है जो अंचल कार्यालय के रजिस्टर II के पेज न० 9/11 रसीद न० JB/41-6726597 सन् 2010-11 ई० मे दर्ज है वो है यह के वास्ते करने काम जरूरी के लिए रुपैया का बहुत जरूरत है इसलिए लेख्यधारनी महाशया से मुल्य मो० 1,50,000/- एक लाख पचास हजार रुपैया नगद मूल्य लेकर उपरोक्त जमीन आज के तारीख से लेख्यधारनी महाशया के हाथ बेचा वो बैए कामील किया वो बजा अपने मालिक गरदाना अब चाहिए के लेख्यधारनी महाशया वो उनके वारिसान सै विक्रय जमीन पर कायम वो काबीज वो दखलकार होकर वो रहकर अपने इच्छा अनुसार

Vishwanath Basak 20/7/12

261153

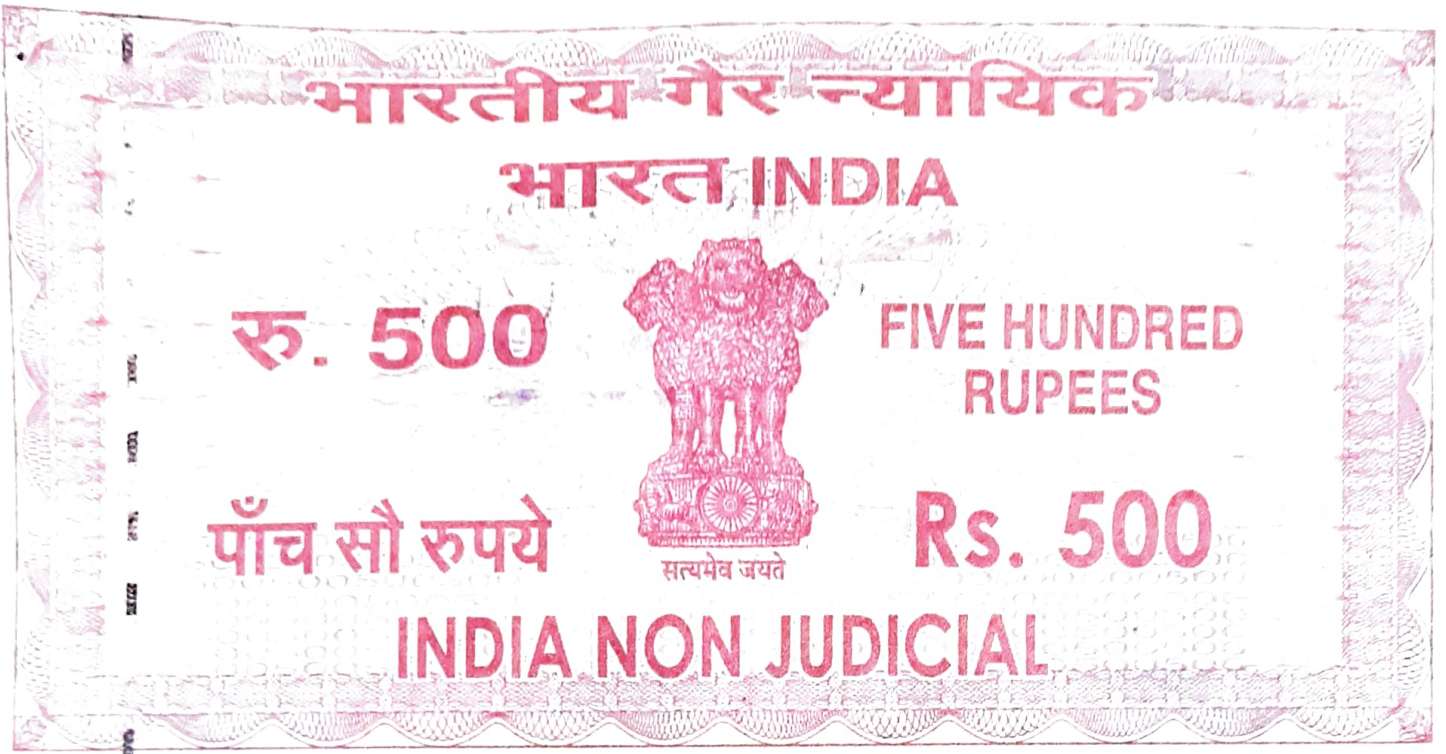
Vishwanath Basak
20/7/12

Peri Balla Ghosal
20/7/12

Shankar Prasad

S/o Sripati Prasad

Rajendra Prasad
20/7/12



झारखण्ड JHARKHAND

कच्चा- पक्का मकान बनावे या चाहार दिवारी दे इसमे मेरा या मेरे वारीसान का किसी किसीम हक दावा दावी वो सरोकार बाकी नही रहा वो ना आइन्दे कभी होगा वो जिस किसीम का हकुक सै बिक्रय जमीन पर मेरा था या कभी होता वह कुल हक हकुक आज के तारीख से लेख्यधारीनी महाशया वो उनके वारीसान का हुआ वो होगा वो मुल्य का रूपया तमाम कमाल नगद वसूल पाया इसलिए अपना खुशी से बिक्रय पत्र लिख दिया के समय पर काम आवे।

धारा 6,8,10,11,38, लागु नही है ।

मै शपथ पुर्वक घोषना करता हूं कि दस्तावेज में वर्नित सम्पति वन भुमि सरकार द्वारा अधिग्रहीत भुमि भुदान एंव सरकारी बंदोबस्ती से हांसील भुमि नही है।

तारीख - 20 माह जुलाई सन 2012 ई0 मो0 गोला दस्तावेज का प्रारूप श्रीकांत गोविन्द सिन्हा सा0 गोला के द्वारा तैयार किया गया।

Sri Kant Govind Singh 20/7/12

दस्तावेज लेखक श्रीकांत गोविन्द सिन्हा सा0 गोला लेख्यकारी को पढकर सुना वो समझा दिया वो खुद से पढकर अपना हस्ताक्षर बनाये।

Vishwanath Bisoi 20/7/12

A 568874

Vishwanath Bisoi
20/7/12
Raj Ballal Singh
20/7/12

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 733526

लेख्यकारी न० 1	Thumb	Index	Middle	Ring	Little
	Finger	Finger	Finger	Finger	Finger

Vishwanath Prasad 20/7/2012

Prj Bala Agal 20/7/12



Vishwanath Prasad

20/7/2012

लेख्यकारी न० 2- Thumb Index Middle Ring Little
Finger Finger Finger Finger



Kishore Prasad

20/7/12

लेख्यकारी न० 3-



Raj Ballav Agral

20/7/12

लेख्यकारी -



Shashi Kala Senha

20/7/12

प्रमानित किया जाता है कि प्रत्येक ब्यक्ति जिनका छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ कि अंगुलियां के निशान मेरे सामने लिए गये है।

बिपिन बिहारी प्रसाद सा० गोला ला० न० 49/02

20/7/12

मुद्रीत किया
मिथुन प्रजापति
सा० कुसुमडीह



निबंधन विभाग, झारखंड
गोला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 20/07/2012 12:44:27

Token No: 10

Document Type	Sale Deed	Presenter	Vishwanath Prasad	Date of Entry	20/07/2012
Presenter Name & Address	Ramgarh Cantt,Ps And Dist-Ramgarh	DOE		Total Pages	14
Stampable Doc. Value	290000	Stamp Value	11600	Book	1
Document Value	290000	Serial No.		CNO/PNO	

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
RAMGARH	85	0	KAITHA	16	976			OR_RES	5 Decimal	287500

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Vishwanath Prasad	Damodar Mahto	Business	Other		ramgarh cantt,ps and dist-ramgarh
2	VENDOR	Krishna Prasad	Late Nirdhan Mahto	Business	Other		Ramgarh Cantt,Ps And Dist-Ramgarh
3	VENDOR	Raj Ballabh Agrawal	Jawahar Lal Agrawal	Business	Other		Ramgarh Cantt,Ps And Dist-Ramgarh
4	VENDEE	Shashi Kala Sinha	Sarjun Kumar Sinha	H.Wife	Other		rajrappa project,ps rajrappa,dist-ramgarh
5	Identifier	Sudarshan Kumar Mahto	Jageshwar Mahto	Business	Other		kaitha,ps and dist-ramgarh
6	Witness1	Shankar Mandal	Sripati Mandal	Business	Other		rajrappa,project,ps rajrappa,dist-ramgarh

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	8,700.00
2	SP	210.00
3	LL	2.50
4	PR	0.94
Total		8,913.44

Vishwanath Prasad
20/7/2012

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया जिसकी पहचान निवासी
विश्वनाथ प्रसाद, 2) कुष्ठा प्रसाद
3) राज बल्लभ अग्रवाल
सुदर्शन कुमार माहो, पिता
कुष्ठा, रामगढ़
ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
अज्ञेय माहो
पेशा
ने की।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

जिला अवर निबंधक
रामगढ़ (गोला)



निबंधन विभाग, झारखंड
गोला

Token No.10 Token Date: 20/07/2012 12:44:27
Serial/Deed No./Year :2014/1975/2012
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Vishwanath Prasad Father/Husband Name:Damodar Mahto (VENDOR) ramgarh cantt,ps and dist-ramgarh		
2	Krishna Prasad Father/Husband Name:Late Nirdhan Mahto (VENDOR) Ramgarh Cantt,Ps And Dist-Ramgarh		
3	Raj Ballabh Agrawal Father/Husband Name:Jawahar Lal Agrawal (VENDOR) Ramgarh Cantt,Ps And Dist-Ramgarh		
4	Shashi Kala Sinha Father/Husband Name:Sarjun Kumar Sinha (VENDEE) rajrappa project,ps rajrappa,dist-ramgarh		
5	Sudarshan Kumar Mahto Father/Husband Name:Jageshwar Mahto (Identifier) kaitha,ps and dist-ramgarh		
6	Shankar Mandal Father/Husband Name:Sripati Mandal (Witness1) rajrappa,project,ps rajrappa,dist-ramgarh		

Book No. I
Volume 51
Page 271 To 284
Deed No 2014/1975
Year 2012
Date 20/07/2012 13:07:20

District Sub Registrar
जिला अवर निबन्धक
रामगढ़ (गोला)

Signature of Operator

Sch.XIV-F.No. 180V

जिला का नाम

अनुमण्डल का नाम

अंचल का नाम

न सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

सातगढ़

कैना

85 श्रीमती केशी

V रसीद मालगुजारी

फरद मालकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वल्लियत जमाबन्दी

वो सकूनत नम्बर। 18/41

सं. 147/811

6752008

खाता संख्या	खेसरा संख्या
16	976

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

0.05 80.

केशी

मालगुजारी वल्लियत फरद
Case No. 989/1213

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल गुजारी } (नकदी)	0.02					12-13
गुजारी } (भावली)	0.03					0.02
सेस	0.05					0.03
*सूद	0.10					0.05
मुतफरकात	0.20					0.10
मीजान	0.50					0.20
						0.50

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतालबा	फाजिल
		3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष		
माल गुजारी } (नकदी)					12-13	
गुजारी } (भावली)					0.02	
सेस					0.03	
*सूद					0.05	
मुतफरकात					0.10	
मीजान अदायकारी					0.20	
					0.50	

- (1) मीजान कुल (लफजों में)
- (2) नाम देहिन्दा -
- (3) कुल बकाया -

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सियाब ऐसे बकावों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिखा जाता है।

NCCF-2010

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



Sch XIV F. No. 1807

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना वो थाना नम्बर

शुक्राचल
शुक्राचल
क.व.व.
र.स.

V

रसीद क्रमांक JH 17 A003447
रेयत का नाम श्रीमती अश्विनी देवी
पिता का नाम राजेंद्र कुमार
जमाबन्दी नम्बर 147/ख

खाता संख्या 16	खेसरा संख्या 976	रकबा (एकड़ में) 0.05
-------------------	---------------------	-------------------------

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग हाल	वार्षिक	बकाया			विगत वर्ष	हाल
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान	002				002	002
सेस	003				003	003
*ब्याज	010				005	005
विविध	020				010	010
योग	050				020	050

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया			विगत वर्ष	हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष			
लगान				002	002	
सेस				003	003	
*ब्याज				005	005	
विविध				010	010	1.00
योग				020	020	

- कुल योग शब्दों में
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

शुक्राचल

हस्ताक्षर एवं दिनांक

14/11/14

* खास महाल का बकाया भास्वगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।