

सामग्री संख्या / फाइल नम्बर / 0118 / HIROJ KUMAR BINGDI		
सामग्री संख्या	घोषणा संख्या	एकमा (एकमा मी)
86	2161	0 एकमा 1.5 डिग्रीज 0 एकमा

अदायकारी नकदी	अदायकारी भावली	तफसील हिसाब मजान भावली
---------------	----------------	------------------------

जोत कय सालामा माग मग तफसील (बकामा मी हाल) मीजा मच मच।

मांग बावत	सातना	बकामा				हाल (2021/2022)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
मात (नकदी)	10.00					10.00
गुजारी (भावली)	2.50					2.50
सेस	5.00					5.00
सूद	5.00					5.00
मुतफरकत	2.00					2.00
मीजान	24.50					24.50

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकामा				मीजान हाल (2021-2022)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
मात (नकदी)					10.00	
गुजारी (भावली)					2.50	
सेस					5.00	
सूद					5.00	
मुतफरकत					2.00	
मीजान अदायकारी					24.50	

(1) मीजान कुल (तफसील मी) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकामा- 24.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 23-08-2021

सास महल कय बकामा मातगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकामा पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की असुविधा के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Print

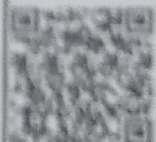


भारत सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण धुदि-पत्र

Duplicate copy CRSP/16016604

8.11.2021



दस्तावेज का नाम	उपपत्र	अनुसूचित भाग	सामग्राद	अंचल का नाम	सामग्राद सदर	एकका	एकका-04
दस्तावेज का क्रमांक	सामग्राद	भाग	वर्तमान(VOL)	पृष्ठ संख्या	वर्तमान	92	पाना नं. 0116

क्र.सं.	क्रमांक	नौजा का नाम	पाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिपूत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना	अमान्य	रजिस्ट्रार 2 सूचना नं. संयुक्त				
06/04	827	उपपत्रादू 0116	सामग्राद	20.08/2021	By Sale Registration Deed 1233 Dated 12/10/2020	86	1	70	86	2121	1.9	दिसम्बर	10

दस्तावेज का नाम :  
 SHRI KUNAL SINGH/SHRI JAGARNATH SINGH,  
 शक्ति-राजपुर, वस्ता-AT CHHATAKRAMANDU PS  
 (KANGARH)

अमान्य की श्रेय का नाम :  
 शिवल सिंह-शिला-पूजन सिंह

उपपत्रादू के माध्यम से अमान्य के अधिकारों पर सुप्रीम प्रमाणित।  
 यह एक कानून की शक्ति है।

यह पत्र कानून की शक्ति के बिना है।  
 इसका प्रस्ताव कानून की शक्ति के बिना ही नहीं किया जा सकता है।

Signature valid  
 Digitally signed by



SUDHIR KUNAR

अमान्यिकाणी रामग्राद सदर



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : b36015cd184ff0749623

Receipt Date : 14-Oct-2020 04:18:09 pm

Receipt Amount : 12000/-

Amount In Words : Twelve Thousands. Rupees Only

Token Number : 20200000087004

Office Name : SRO - Ramgarh

Document Type : Sale Deed

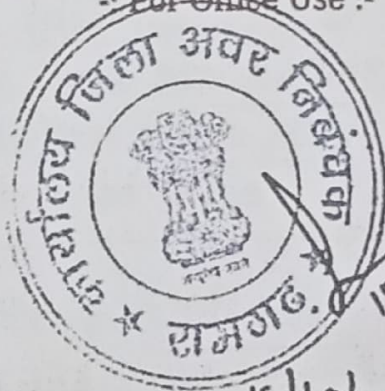
Payee Name : HIROJ KUMAR SINGH ( Vendee )

GRN Number : 2002337516



6  
P.O.  
15/10/2020

For Office Use :-



15/10/2020

15/10/2020

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

sale Rs 30000/- @ 0 1/2 % p.a. P-1445

P.S. Ramgadh

Rate 12000/-

पुनरीक्षित न्यूनतम  
मूल्य निर्धारण का  
पंजी में दर्ज किया  
मूल्य से कम नहीं  
न्यूनतम मूल्य कम नहीं

होम 21 के अधीन यह भारतीय  
रक्षण अधिनियम (इंडियन स्टाम्प  
एक्ट) 1889 के अनुच्छेद 1 एवं 1 के  
अधीन भारतीय स्टाम्प सहित  
(यह स्टाम्प शुल्क से विमुख या स्टाम्प  
शुल्क अधीन नहीं)

Stamp Paid-

Area- 40 9000/-  
Anchal- 3/-  
Rent- 3/-  
Fees Paid- 1/-  
Al-  
LL- 9004/-  
P fees-

अवर निबंधन पदाधिकारी  
रायबढ़  
15/10/2020

$0 \frac{1}{2} \times 139788 = 209682 = 209682$

जगदशनाथ सिंह  
अवर निबंधन पदाधिकारी  
रायबढ़  
12/10/2020

लेख्यकारी:- जगरनाथ सिंह पिता स्व० बाबे सिंह जाति राजपूत  
पेशा गृहस्ती निवासग्राम छत्तरमाण्डू थाना रामगढ जिला रामगढ  
(झारखण्ड) राष्ट्रीयता भारतीय - विक्रेता। विक्रेता सी.एन.टी. एक्ट की  
धारा 46 (1) बी. की जाति सूची से बाहर है।  
आधार न०- 7239 7583 9838

जोषा देव गिलान किया  
15/10/2020

लेख्यकारी:- हिरोज कुमार सिंह पिता श्री जगरनाथ सिंह जाति  
राजपूत पेशा व्यापार निवास ग्राम छत्तरमाण्डू थाना रामगढ जिला  
रामगढ (झारखण्ड) राष्ट्रीयता भारतीय - क्रेता।  
आधार न०- 6034 7644 7748

लेख्यप्रकार:- विक्रय-पत्र:- FOR Sale deed (केवाला) हमेशा के लिए।  
मूल्य:- मो० 3,00,000/- तीन लाख रुपैया मात्र।

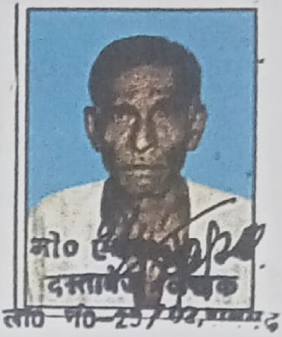
किस्मि जमीन:- आवासीय। एन.एच. 23 रामगढ- बोकारो मार्ग  
राजस्वकर:- झारखण्ड सरकार अंचल रामगढ सालाने मालगुजारी  
01 रुपैया।

मूल बरसावेज  
किया गया  
15/10/2020

हिरोज कुमार सिंह  
श्री जगरनाथ सिंह  
अवर मापडू  
12/10/2020

छे० ए० अधि० 1908 की धारा  
46 (1) (b) के अन्तर्गत

विक्रय सम्पत्ति प्रतिबंधित  
की सूची में शामिल नहीं है



चिकित्सा का नाम... आर.राय सिंह, आर. कालाद्वी सिंह

निवास... जगन्नाथ पत्नी... राजेश्वरी

संस्थापक की उपाधि या शिर्षक... निकेतन सामग्री

पता... राजेश्वरी वर्ग... राजेश्वरी

अधिनियमित व्यवसायों या दायित्वों में से एक श्री

10वीं कक्षा की है न तो.....

पूर्वज (या अपभारण) में जिला अदर निबंधक

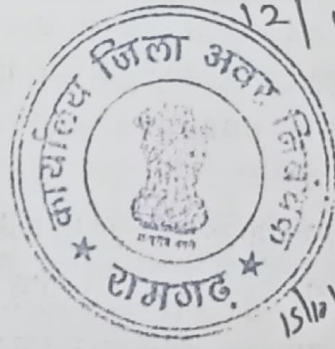
कार्यालय सामग्री में निष्पत्ति का लिए पेश किया।

संस्थापक का हस्ताक्षर

राजेश्वरी  
सामग्री

15/10/2020

श्री जगन्नाथ सिंह  
को अनकरने सिंह को  
मेरे सामने दाय दिव्या  
12/10/2020



15/10/2020

सम्पत्ति :- मयाजी 01½ ही० (एक पूर्णांक एक बट्टा दो हीरागील) जमीन आताशीश हकिशत रेगती कागजी ताके जीजा छतलमापूक याना न० 116 धाना समगद प्रमणा पैलगादा रावर सुंभरदी समगद दो जिला समगद अन्तर खाता न० 86 (किगारी) खेत न० 1 जीजी न० 28 फ्लोट न० 1- 2151 (इकतीरा शी एकावन) कुल रकता 17 ही० मुये बिजी रकता 01½ ही० (एक पूर्णांक एक बट्टा दो हीरागील) जिराका चौहनी 30- एन.एच. 23 समगद- बोकारी मार्ग त०- नीज खरीदार पू०- नीज विक्रेता का शेष जमीन प०- बिगन शिह तगैरह ताके है। होल्डींग न०- 002000058-1000A2

प्रतिबंध- यह कि उपरोक्त सम्पत्ति तख्त राते रोदलगेन्ड में लेख्यकारी के दादा तेजन शिह के नाम से खतिशान तर्ज पाया है। बाद करने तादा तो पिता के लेख्यकारी उपरोक्त भूमि के जायज तारिस तो हकदार हुये तो बाद कर लेने आपसी भूरेलू बट्टारा के अनुसार उक्त विक्रय भूमि लेख्यकारी के अपने हिस्से में पहा है तो है। जिरापर लेख्यकारी बराबर दखलकार चले आते है तो है। जिराका सरकारी रसीद अंचल समगद से बराबर कटता चला आता है जिराका एक किता रसीद न० 0459109028, सन् 2019-20 ई० जो पंजी 11 के पेज न० 70 भोलूम न० 1 में दर्ज है।

इस वक्त लेख्यकारी को अपनी बिगारी का इलाज कराने के लिए रुपैया का सख्त जरूरत आ पहा है। वो शिवाय बेचने जमीन के द्वारा कोई उपाय नजर नही आ रहा है। इसलिए उपरोक्त सम्पत्ति मयाजी 01½ ही० (एक पूर्णांक एक बट्टा दो हीरागील) जमीन साथ लेख्यधारी महाशय के हाथ मो० 3,00,000/- (तीन लाख) रुपैया तय मूल्य पर बेचा वो बैयकगिल किया वो अपना दखल छोड दिया तो खरीदार महाशय को दखल दे दिया वो दखल करा दिया तो दखलकार माना। यह कि उपरोक्त विक्रय भूमि पर जैसा हक अधिकार वो दखल कबजा लेख्यकारी का आजतक था या भविष्य में होता वैसा ही हक अधिकार वो दखल कबजा उक्त भूमि पर आज तारीख से लेख्यधारी महाशय का हुआ वो भविष्य में होगा। अब चाहिए के खरीदार महाशय या यारिशान उनके खरीदगी भूमि पर कायम तो काबिज होकर वो रहकर हसब खाहीश अपने इच्छानुसार कृषि कार्य हेतु जोत आबाद करके या कराके उसका आय तो आगामी अपने भोग तो तसरुक में खुद दर खुद लाया करेगे या अब लेख्यधारी महाशय उक्त विक्रय भूमि पर कच्चा पक्का मकान बनाते, चहारदिवारी देते, कुआँ

श्री जयशाम सिंह  
 12/10/2020

शुनी र सुमर सिंह  
 स्म. हनु सुवारसिंह  
 श्री १० र साहु

स्रोदावे या लेख्यधारी अपने इच्छानुसार वैय-बिक्री रेहन भुगतान हिब्बा बख्शिश यानि अपने हक में जो बेहतर वो मुनाफा समझे किया करेंगे। इसमें लेख्यकारी महाशय या वारिशान उनके का किसी तरह का हक-अधिकार दावा-दावी उजुर एतराज लगाव सरोकार बाकी नहीं रहा वो ना आइन्दा कभी होगा वो ना करेंगे। यह कि उपरोक्त विक्रय भूमि किसी भी धार्मिक स्थल या मंदिर या मस्जिद या गिरीजाघर या स्कूल या सी. सी.एल. अथवा किसी भी सरकारी या गैर सरकारी संस्था के नाम से नहीं है, तथा उक्त विक्रय भूमि में किसी तरह का ऋण या विवाद नहीं है तथा हर तरह के वारदेन से जमीन बिल्कुल साफ सुथरा है, यदि उक्त भूमि पर भविष्य में किसी तरह का विवाद हो या कोई अन्य हिस्सेदार पैदा हो या लेख्यधारी महाशय को उक्त भूमि के दखल कबजे में किसी प्रकार का विवाद या परेशानी हो तो उसकी सारी जिम्मेवारी वो रुपये का देनदार लेख्यकारी या उनके वारिशान स्वयं होंगे। अब चाहिए कि लेख्यधारी महाशय या वारिशान उनके अंचल रामगढ़ मे मालगुजारी अदा करके अपने नाम से सरकारी रसीद हासिल किया करेंगे। जमीन का कुल मूल्य लेख्यधारी महाशय से एकरार के अनुसार पूर्व में भुगतान पाकर आज दिन लेख्यकारी महाशय अपना हस्ताक्षर वो अंगुठे का निशान अपनी इच्छा से बनाकर करने जमीन रजिस्ट्री के लिए यह केवाला लिख दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।



हो जगदीश सिंह  
 नो जगदीश सिंह लो  
 भरे साधन दीप विमल  
 12/10/2020

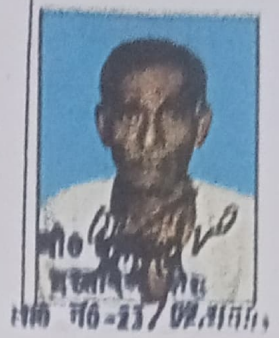
घारा 6,8,10, 11 वो 38 लागू नहीं है। यह दस्तावेज लेख्यकारी वो लेख्यधारी के कथनानुसार लिखा गया है।

मैं लेख्यकारी शपथपूर्वक घोषणा करता हूँ कि दस्तावेज में वर्णित सम्पति वन भूमि, सरकार द्वारा अधिहित भूमि, भूदान एवं सरकारी बंदोबस्ती से हासिल भूमि नहीं है।

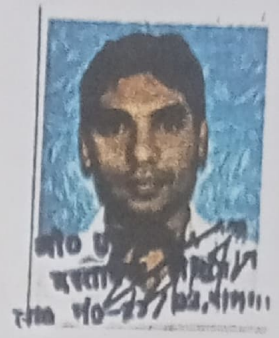
Md. E. Haque

दस्तावेज लेखक मो० एकरामुल हक  
 सा० चाड़ी ला० न० 23/ 02 लेखपत्र  
 लेख्यकारी को पढ़कर सुना वो समझा दिया  
 सुन वो समझकर अपना सही बनाया।  
 दिनांक : 12/10/2020 ई० मो० रामगढ़।

रामगढ़  
 लो जगदीश सिंह  
 करत मीर



डा. श्री ५ राजगोपाल सिंह  
12/10/2020



हरि रंजन कुमार सिंह  
12/10/2020

प्रमाणित किया जाता है कि जिन व्यक्तियों का छाया चित्र (Photo) दस्तावेज में लगा है, का बांये हाथ के अंगुलियों का निशान गेरे सामने लिया गया है।

(M. G. Hameed)  
नो ५ पररावेज लेखक  
सा १०-२३/०२, रामगढ़



*Chhatar Maru*

मणहर नाम छतरमाडु चादर नम्बर ३

धाना नम्बर ११६

धाना रामगढ

प्रधान: चैनगडा

जिला हजारीबाग

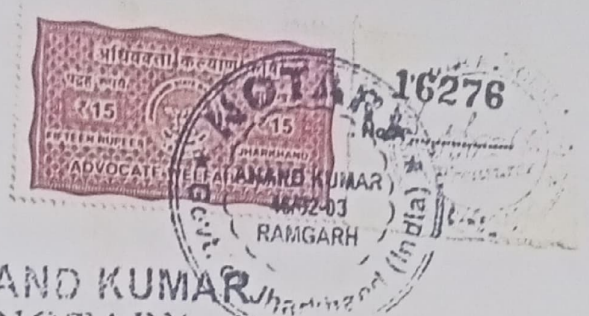
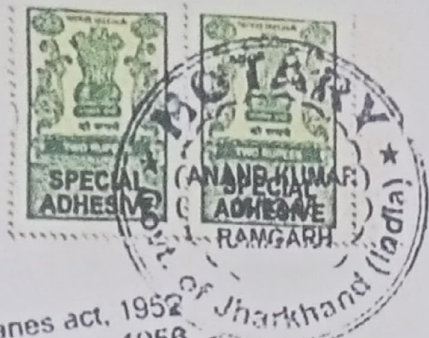
समानावहिलान पी मोल ११ ईन्ड

सन् १९०८-१० ईस्वी

*Made and Published Under The Authority of Government.*

50-1  
8-1-12

00
00
00
00
00



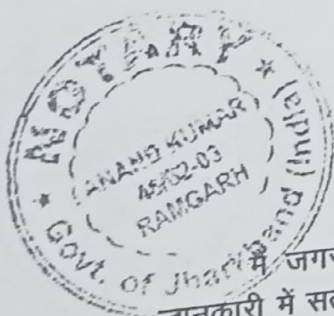
Under the Notaries Act, 1952  
& the Notaries Rules, 1958  
Ref No. 318 Vol III AD

ANAND KUMAR  
NOTARY  
शपथ-पत्र विक्रेता  
RAMGARH, JHARKHAND

13 OCT 2020

मैं जगरनाथ सिंह पिता स्व० बाबो सिंह (विक्रेता) धर्म- हिन्दु, पेशा- गृहस्ती,  
निवासस्थान- छत्तरमाण्डू थाना- रामगढ जिला- रामगढ (झारखण्ड) राष्ट्रीयता  
भारतीय शपथपूर्वक निम्न बयान करता हूँ कि-

1. यह कि मौजा छत्तरमाण्डू थाना न० 116 थाना रामगढ जिला रामगढ खाता न० 86 प्लॉट न० 2151 रकवा 01½डी० जमीन का मैं स्वामी हूँ।
2. यह कि उक्त जमीन मैं स्वेच्छा से बिना किसी दबाव के हिरोज कुमार सिंह पिता श्री जगरनाथ सिंह निवास ग्राम छत्तरमाण्डू थाना रामगढ जिला रामगढ को जमीन बिक्री कर रहा हूँ।
3. यह कि उक्त जमीन रैयती जमीन है। इस विक्रय जमीन में किसी प्रकार की गलती या त्रुटि पाई गई तो मैं स्वयं इसका जिम्मेवार होऊंगा।
4. यह कि उपरोक्त कथन मेरी जानकारी में सत्य एवं सही है।



सत्यापन

जगरनाथ सिंह एतत् द्वारा घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त कथन मेरी  
जानकारी में सत्य व सही है। तदनुपरांत आज दिनांक  
अपना हस्ताक्षर बनाया।

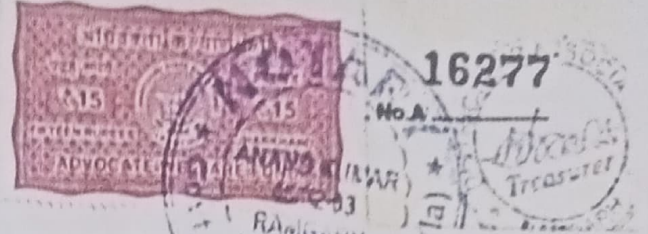
विक्रेता / शपथकर्ता  
श्री 116-जग (नाथ सिंह)

by ... J. N. Singh  
and whom identified  
by ... M. Kumar  
Advocate, Ramgarh

विक्रेता / शपथकर्ता  
श्री 116-जग (नाथ सिंह)

Identified by me  
Advocate

NOTARY  
RAMGARH



Under the Notaries act, 1952  
& the Notaries Rules, 1958  
Ref No. 319 Vol II AD

ANAND KUMAR  
NOTARY  
RAMGARH, JHARKHAND

शपथ-पत्र क्रेता

13 OCT 2020

मैं हिरोज कुमार सिंह पिता श्री जगरनाथ सिंह (क्रेता), धर्म- हिन्दु, पेशा-  
व्यापार, निवास ग्राम- छत्तरमाण्डू थाना- रामगढ, जिला- रामगढ (झारखण्ड) राष्ट्रीयता  
भारतीय शपथपूर्वक निम्न बयान करता हूँ कि-

1. यह कि मौजा छत्तरमाण्डू थाना न0 116 थाना रामगढ जिला रामगढ खाता न0 86  
प्लॉट न0 2151 रकवा 01 $\frac{1}{2}$  डी0 जमीन मेरे द्वारा खरीद की जाती है।
2. यह कि उक्त जमीन मैं स्वेच्छा से पूरी तरह से जांच पडताल कर संतुष्ट होकर  
जगरनाथ सिंह पिता स्व0 बाढो सिंह निवासस्थान छत्तरमाण्डू थाना रामगढ जिला  
रामगढ से जमीन खरीद करता हूँ।
3. यह कि यह शपथ पत्र मैं दस्तावेज निबंधन करने हेतू बना रहा हूँ।
4. यह कि उपरोक्त कथन मेरी जानकारी में सत्य एवं सही है।



हिरोज कुमार सिंह

क्रेता / शपथकर्ता

सत्यापन

मैं हिरोज कुमार सिंह एतत् द्वारा घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त कथन मेरी जानकारी में  
सत्य व सही है। तदनपरांत आज दिनांक स्थान रामगढ में अपना हस्ताक्षर  
बनाया।

by ... H. K. Singh  
and whom identified  
by ... M. K. Singh  
Advocate, Ramgarh

हिरोज कुमार सिंह

क्रेता / शपथकर्ता

Identified by me  
Advocate

NOTARY  
RAMGARH



## Pre Registration Docket

Date :- 14-10-2020 04:55 pm

Office Name :- SRO - Ramgarh  
Token No:- 20200000087004

Appointment :- 15-Oct-2020 Time:- 10:48

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	13-Oct-2020
No. Of Pages	24
Stamp Duty	12000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 9,724.

Property Id: 405081

Valuation No. : 536868 / 2020	:- 2020-2021	User Id : 4204	Date : 14-October-2020 16:55:PM
State : Jharkhand	District : Ramgarh	Tahsil : Ramgarh	
Land Type : Urban	Corporation :	Village/City : Chhattar Mandu	
Chhattar Mandu Word No - Main Road			
Khata Number - 86			
Plot Number - 2151			
Volume Number - 1			
Page Number - 70			
Holding Number - 0020000584000A2			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	1.50 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 1.5 x 139788=209682	₹2,09,682/-
Total			₹2,09,682/-
Note : Final Valuation Is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹2,09,700/-
Total Amount in Words : Two Lakh Nine Thousand Seven Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: NIZ VENDOR, West: BIGAN SINGH & OTHERS, South: NIZ VENDEE, North: NH 23 RAMGARH- BOKARO ROAD
Area	Land area : 1.50 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 825101

Payment/Market Value	209682
Transaction Amount	300000

SELLER	-Mr. JAGARNATH SINGH, Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name LATE BADHO SINGH , PAN No.- ,Permisslon Case No.- , Aadhaar No. *****9838
PURCHASER	-Mr. HIROJ KUMAR SINGH, Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name JAGARNATH SIGH , PAN No.- ,Permisslon Case No.- , Aadhaar No. *****7748

Witness Information	Mr. SUNIL KUMAR SINGH , Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name-LATE BHUNESHWAR SINGH
---------------------	--

Identifier Details	Mr. SURAJ KUMAR SINGH , Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name-JAGARNATH SINGH
--------------------	--

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	12,000

1	SP	720
<b>Total</b>		<b>720</b>

Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	9,000
<b>Total</b>		<b>9,004</b>

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.



### Document Registration Summary 1

Date :-15-Oct-2020

- Government/Market Value: ₹209700/-
- Transaction Amount: ₹300000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹12000 /-

#### Receipt 1

Receipt Date : 15-10-2020

Presenter Name :-

On Date 15-10-2020 Presented at SRO - Ramgarh  
Signature of Presenter

PR	₹1
SP	₹720
LL	₹3
A1	₹9000
Stamp Duty	₹12000
<b>Total</b>	<b>₹21724</b>

SRO - Ramgarh


*Handwritten signature*

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	12000	12000	0	GRAS	HirojKumarSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2002337516</li> <li>• DEPT Transaction Id : b36015cd184ff0749623</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	12000
PR	1	1	0	GRAS	HirojKumarSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2002347233</li> <li>• DEPT Transaction Id : 7961af7720589da4dc8a</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	1
SP	720	720	0	GRAS	HirojKumarSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2002347233</li> <li>• DEPT Transaction Id : 7961af7720589da4dc8a</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	720
A1	9000	9000	0	GRAS	HirojKumarSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2002347233</li> <li>• DEPT Transaction Id : 7961af7720589da4dc8a</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	9000

Md. G. Haque  
Lead Writer / Advocate

ৱাৰ্ডাৰ্ণিং ৱাৰ্ডাৰ্ণিং

Vandee / Claimant

  
Vender / ~~Exhibitor~~ (75)

LL	3	3	0	GRAS	HirojKumarSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number 2002347233</li> <li>• DEPT Transaction Id : 7961af7720589da4dc8a</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	3
Sub Total	21724	21724	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 48

Signature of Operator

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer

15-10-2020

15/10/20





**OFFICE OF THE SUB REGISTRAR**

Office Name :- SRO - Ramgarh

District Name :- Ramgarh

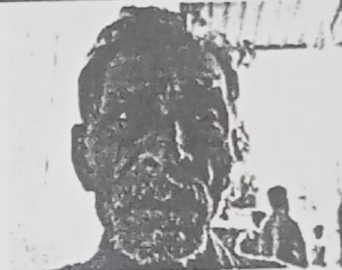
State Name :- Jharkhand

**Deed Endorsement**

Token No :- 20200000087014

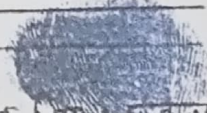
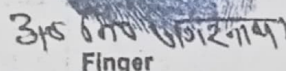
Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	48
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 12000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 720, A1 :- Rs. 9000, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.209682/- ,Transaction Amount :- Rs.300000/-
Property Details	District :- Ramgarh , Tehsil :- Ramgarh , Village Name :- Chhattar Mandu Location :- Main Road, Chhattar Mandu Word No Property Boundaries :- East: NIZ VENDOR, West: BIGAN SINGH & OTHERS, South: NIZ VENDEE, North: NH 23 RAMGARH- BOKARO ROAD Khata Number - 86Plot Number - 2151Volume Number - 1Page Number - 70Holding Number - 0020000584000A2 Area Of Land :- 1.50 Decimal




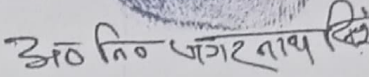


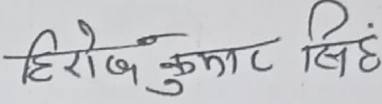
Sh./Smt. JAGARNATH SINGH s/o/d/o/w/o LATE BADHO SINGH has presented the document for registration in this office today dated :- 15-Oct-2020 Day :- Thursday Time :- 15:17:49 PM





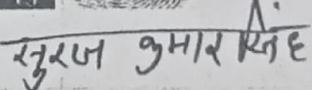
JAGARNATH SINGH(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
JAGARNATH SINGH	PAN/UID	723975839838

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
								 

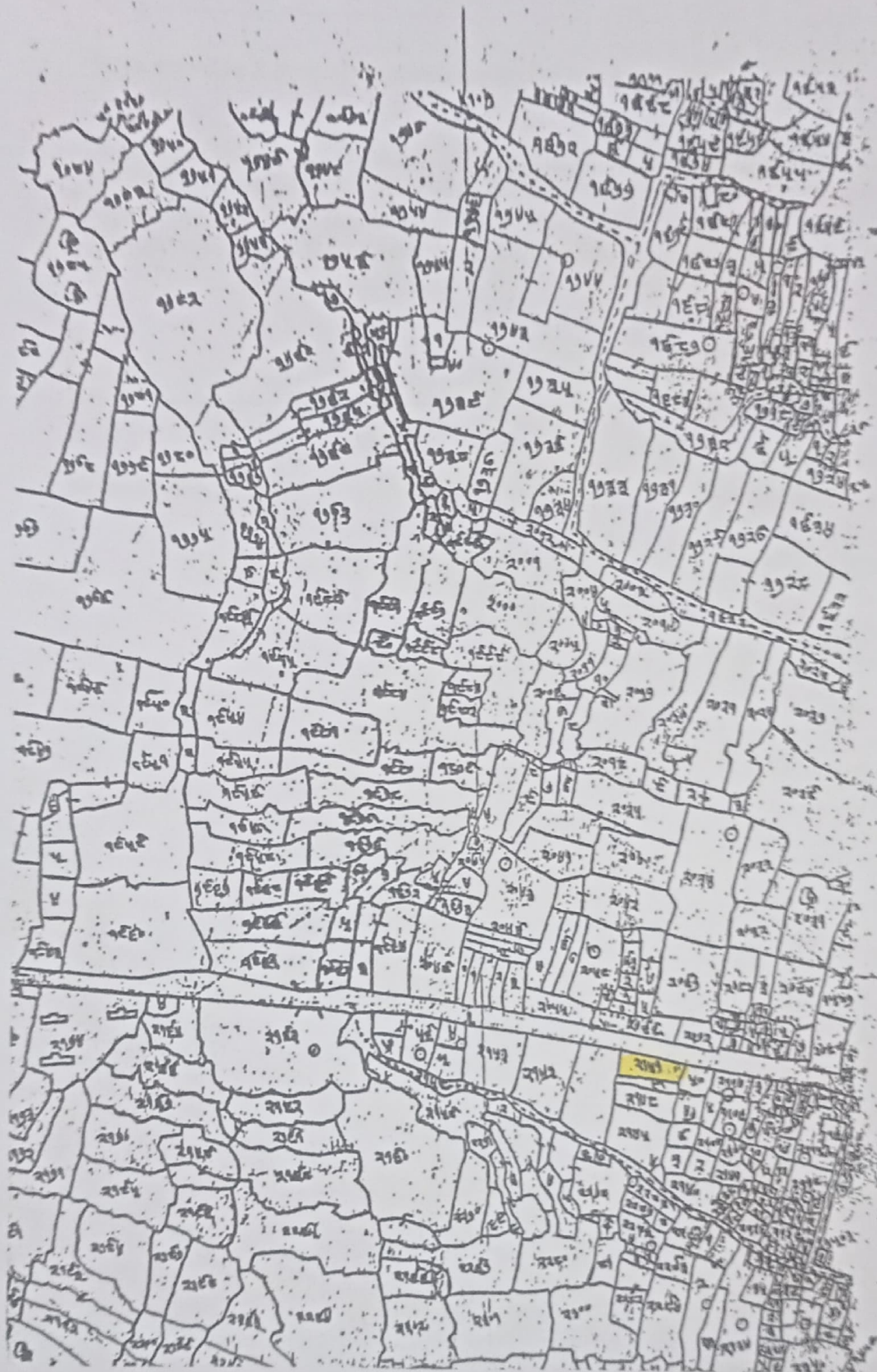
NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	<b>JAGARNATH SINGH</b> Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Jagamath Singh Address:- ... Pipra Tola, Chhattar Mandu, , Ramgarh, 825101, , Jharkhand, India		SELLER Age:68		 	
2	<b>HIROJ KUMAR SINGH</b> Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Hiroj Kumar Singh Address:- , Near Durga Mandap, Pipra Tola, Post- Chhhtar Mandu, Chhattar Mandu, , Ramgarh, 825101, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:36			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>SURAJ KUMAR SINGH</b> S/o-D/o JAGARNATH SINGH Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)



सिद्धान्त न्याय नम्बर २

Sl. NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	SUNIL KUMAR SINGH Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand			

Signature of Operator



15.10.2020  
Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( JAGARNATH SINGH), has/have admilted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (SURAJ KUMAR SINGH) Son/Daughter/Wife of (JAGARNATH SINGH) resident of (CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH) and by occupation (Cultivation ).

15.10.2020

Signature of Registering Officer

Date:- 15-Oct-2020

15.10.2020  
Seal and Signature of Registering Officer



Token No.: 20200000087004

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Ramgarh

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 15-Oct-2020 by JAGARNATH SINGH, S/O, D/O, W/O LATE BADHO SINGH resident of CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH ,,  
This deed was registered as Document No:- 2020/RAM/1267/BK1/1233 in Book No :- BK1, Volume No :- 150 from Page No :- 433 to 480 at, office of SRO - Ramgarh

Date:- 15-Oct-2020

Registering Officer

