



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 88e09b7f2f3272660486

Receipt Date : 26-Mar-2022 02:12:07 pm

Receipt Amount : 29400/-

Amount In Words : Twenty Nine Thousands Four Hundred Rupees Only

Token Number : 20220000039111

Office Name : SRO - Ramgarh

Document Type : Sale Deed

Payee Name : MALATI DEVI (Vendee)

GRN Number : 2210514603



L.T.I.  
malati  
Devi



For Office Use :-



इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्राक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्राक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्राक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

अमित नाथ

विजय नाथ

Sale D 7, 35,000 area Sale price P 1.00  
 PS - fmgun Map # 29400

मिशन 24 के अधीन...  
 23  
 31/3/2024  
 शहर निवासी

Classified  
 A= 22050  
 P= P  
 L= P  
 B 22054

31/3/24

31/3/24

Vide possession - 154/2020-21  
 Dec 22/3/22 2AOC fmgun

लेख्यकारीगण :- 1. अमित नायक वो 2. विजय नायक दोनों के पिता स्व० पहलू नायक, जाति छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम, 1908 की धारा-46 (1) (b) of 2<sup>nd</sup> provisio के जाति सुची के अन्तर्गत, पेशा गृहस्ती निवासग्राम +पो०- छतरमाण्डू थाना- रामगढ़, जिला रामगढ़ (झारखण्ड) ।

- 1. आधार नं०- XXXX XXXX 4173 PAN NO-AJHPN5398Q
- 2. आधार नं०- XXXX XXXX 8262 PAN NO-AZPPN6925P

लेख्यधारीनी :- मालती देवी पति श्री सुरेन्द्र डोम, जाति छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम, 1908 की धारा-46 (1) (b) of 2<sup>nd</sup> provisio के जाति सुची के अन्तर्गत, पेशा गृहणी निवासग्राम- घाटो टांड ड्राईवर हाट पो०-घाटोटांड पो०- माण्डू थाना- रामगढ़ जिला रामगढ़ (झारखण्ड) राष्ट्रीयता भारतीय - क्रेता ।

आधार नं०- XXXX XXXX 7847 PAN NO-CJVPD9240F

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र (Sale Deed) केवाला हमेशा के लिये ।

मूल्य :- मो० 7,35,000 /- (सात लाख पैंतीस हजार) रुपये मात्र ।

किसीम जमीन :- आवासीय संरचना रहित ।

राजस्वकर :- झारखण्ड सरकार अंचल रामगढ़ सलाने माहगुजारी मो० 1 रुपैया अलावे शेष ।

24/3-80  
 मालती देवी  
 31/3/24



अमित नायक  
 विजय नायक  
 26/3/22  
 सुरेन्द्र डोम  
 मालती देवी  
 26/3/22

मिशन 24 के अधीन...  
 23  
 31/3/24

सम्पति :- मवाजी 05 डी0 (पांच डीसमील) जमीन आवासीय हकियत रैयती कायमी वाके मौजा छतरमाण्डू परगना चैनगडा थाना रामगढ़ थाना बं0 116 अन्दर खाता नं0 80 (अस्सी)

यह की उपरोक्त सम्पति सर्वे खतियान में लेख्यकारीगण के परदादा गुरुचरन घांसी के नाम से दर्ज है। बाद मरने परदादा वो दादा वो पिता के लेख्यकारीगण उक्त सम्पति के जायज वारिश वो हकदार हुए वो बाद कर लेने आपसी घरेलू बंटवारा करके लेख्यकारी को अपने-अपने हिस्से में आया वो बंटवारा मिलने के बाद से लेख्यकारीगण शांति पूर्वक दखलकार चले आ रहे है वो है। अंचल कार्यालय रामगढ़ से राजस्व रसीद बराबर निर्गत होते आ रहा है। जो पंजी II के पृष्ठ संख्या 67/3 में पहलू घांसी के नाम से दर्ज है। जिसका एक किता रसीद संख्या 0391835586 वर्ष 2017-18 ई0 तक निर्गत है।

न्यायालय भूमि सुधार उपसमाहर्ता रामगढ़ के परमिशन वाद संख्या 154/2020-21 दिनांक 22.03.2022 ई0 के आदेशानुसार उक्त भूमि लेख्यकारीगण को बिक्री करने की अनुमति प्राप्त है। आज तारीख मे लेख्यकारीगण लेख्यधारीनी महाशया के साथ अपने परदादा के नाम से खतियानी जमीन वो स्वयं के दखल कब्जे की जमीन का कुल मूल्य लेकर अपने-अपने हिस्से की जमीन को बिक्री करते है रजिस्ट्री ऑफिस रामगढ़ जिला रामगढ़। प्लॉट रकवा चौहदी तौजी नं0 28 खेवट नं0 1

H.N.-

खाता नं0 - 80 (अस्सी)

प्लॉट नं0 - 968 (नौ सौ अरसठ) कुल रकवा 09 डी0 मध्ये बिक्री रकवा 05 डी0 (पांच डीसमील) भूमि जिसका चौहदी:- उत्तर - एन एच 23 दक्षिण- भिखन महतो पूरब - विनय सिंह पश्चिम - फागू नायक, वाके है।

L.T.I.  
malah Devi

अमित नायक

विनय नायक

26/3/22

अमित नायक

विनय नायक

26/3/22

विवरण :- यह कि लेख्यकारीगण को अपने कई एक घरेलू आवश्यक कार्यों को पुरा करने वो काम जायज वो जरूरी के लिए रुपये की सख्त आवश्यकता है . इसलिये लेख्यधारीनी महाशया से मो० 7,35,000 /- (सात लाख पैंतीस हजार) रुपैया नगद मूल्य लेकर उपरोक्त जमीन आज के तारीख से लेख्यधारीनी महाशया के हाथ बेचा वो वैए कामिल किया वो बजाय अपने मालिक गरदाना अब चाहिए कि लेख्यधारीनी महाशया वो उनके वारिशान सै विक्रय जमीन पर कायम वो कांबिज वो दखलकार होकर वो रहकर हसब खाहिस अपने जोत आबाद करके या कराके हासिल पैदावार अपने भोग वो तंसरुफ में खुद दर लाया करेंगे चाहे कच्चा पक्का मकान बनावें या चहारदिवारी दें या बाग बगीचा लगावें या कुआं खोदावें या बय बिक्री करें वो जिस किसीम का हक हकूक सै विक्रय जमीन पर लेख्यकारीगण का था या कभी होता वह कुल हक हकूक आज के तारिख से लेख्यधारीनी महाशया वो उनके वारिशान का हुआ वो होगा वो वारदेन से पाक वो साफ है। प्रमाणित किया जाता है कि दस्तावेज में वर्णित भूमि सरकारी भूमि, वन भूमि, भूदान, बंदोबस्त भूमि नहीं है उक्त भूमि पर किसी प्रकार का निशेधाज्ञा (Injunction) किसी भी न्यायालय द्वारा नहीं लगाई गई है। तथा इसका हस्तांतरण किसी प्रकार से प्रतिबंधित नहीं है। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित सम्पति सैनिक या असैनिक कार्यों के लिए नहीं किया गया है। उपरोक्त सम्पति बी० सी० सी० एल० या इ० सी० सी० एल० की भी नहीं है।

उत्तर  
26/8/92

Malati Devi

उपरोक्त सम्पत्ति मठ, मंदिर, गिरिजा घर या मस्जिद की भी नहीं है। जमीन मसना सरना हड़गड़ी या भूईहरी की भी नहीं है। जमीन सिलिंग से मुक्त है। जमीन पशुपालन घोटाला भूमि घोटाला या किसी सरकारी या अर्धसरकारी संस्थान में बंधक नहीं है। यह भूमि गैरमजरुआ, सरकारी भूमि नहीं है, तथा प्रतिबंधित सूची में दर्ज नहीं है, छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 (a) (b) की परिधि से बाहर है, तथा यह भूमि किसी भी प्रयोजन हेतु सरकार या किसी अन्य प्राधिकार द्वारा अधिगृहित नहीं है। आज दिन बाद से बिक्रित प्लॉट का स्वामी लेख्यधारीनी महाशया को बना दिया अब लेख्यधारीनी महाशया को यह हक दावा होगा कि अंचल कार्यालय रामगढ़ से दाखील - खारीज स्वीकृत करवाकर राजस्व रसीद मालगुजारी अदा कर बनाम अपने नाम से लिया करेंगे। यदि किसी प्रकार का वारदेन वो नुस्क पाया गया तो उसकी सारी जिम्मेवारी वो देनदार लेख्यकारीगण मय वारिशान की होगी। अब आज दिन से उक्त भूमि पर लेख्यकारीगण महाशय तथा उनके वारिशान का किसी किसीम का दावा वो सरोकार बाकी नहीं रहा वो न आईन्दा कभी होगा वो मुल्य का रूपैया तमाम नगद वसूल पाया इसलिए अपने-अपने राजी खशी से विक्रय-पत्र लिख दिया की समय पर काम आवे वो प्रमाण रहें।

धारा 6, 8, 10, 11 वो 38 लागू नहीं है।

यह दस्तावेज लेख्यकारीगण वो लेख्यधारीनी के कथनानुसार लिखा गया है।

उत्तम नगम 9  
बिजय नगम 2  
26/3/22



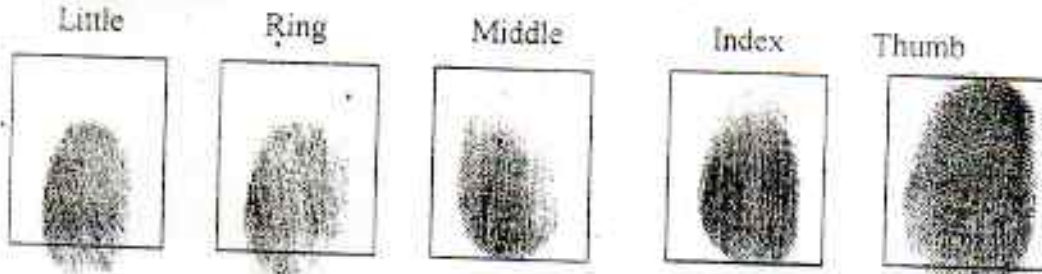
L.I. Muljani

तारीख : 26 माह मार्च सन् 2022 ई0 मो0 रामगढ़  
अधिवक्ता - प्यारेलाल महतो ग्राम तोयर (गोला) लेख्यकारीगण वो  
लेख्यधारीनी को पढ़कर सुना दिया वो समझा दिया खुद से पढ़कर  
समझकर अपना- अपना हस्ताक्षर बनाए - इनरोलमेंट नं0 2187/03

*P. Lal Manto*

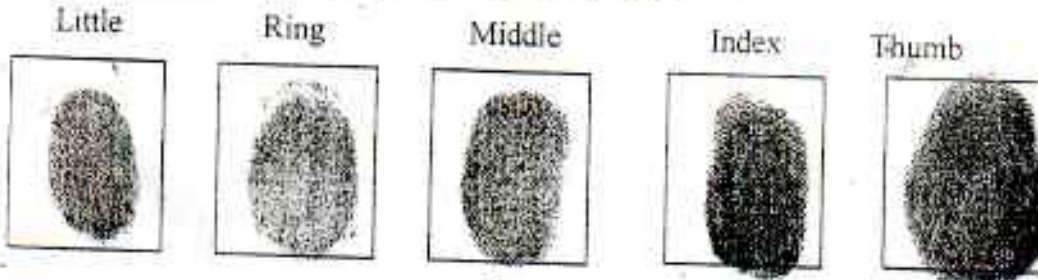
P. Lal Manto  
Advocate  
Enrolment No. 2187/03

लेख्यकारी न0 1 का हस्ताक्षर एवं फोटो



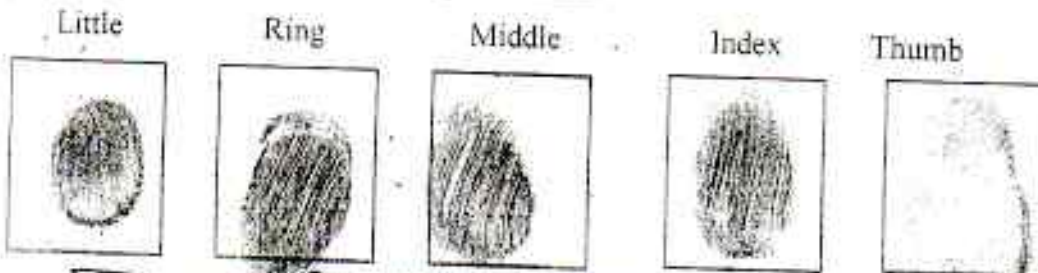
*अमित नायक*  
26/3/22

लेख्यकारी न0 2 का हस्ताक्षर एवं फोटो



*विजय नायक*  
26/3/22

लेख्यधारीनी का हस्ताक्षर एवं फोटो



*शुभ - माली देवी वर - प्यारे लाल महतो*  
*को मेरे सामने जाय दिया*

प्रमाणित किया जाता है कि जिन व्यक्तियों का छाया चित्र (Photo) दस्तावेज में लगा है, का बांये हाथ के अंगूलियों का मेरे सामने लिया गया है। अधिवक्ता - प्यारेलाल महतो इनरोलमेंट नं0 2187/03

*P. Lal Manto*

P. Lal Manto  
Advocate  
Enrolment No. 2187/03

*26/3/22*  
*L.T. Malhotra*  
*Devi*

संख्या १०००  
दिनांक १०/१०/१९५७  
पृष्ठ संख्या १२७

# Chhatar Maru

पशहर नाम चतारमाडु गाविसंख्या १३

थाना नम्बर ११६

*Handwritten signature*

थाना रामगढ

परगना चैनगडा

जिला रुजारीबाग

पैसाभावहिनात श्री मोल १९ इंच

सन १८९८-९० ईस्वी

*डामिन नामड*

Made and Published Under The Authority of Government.

*L.T.E. Malah Dahi*





गाँवको  
**बारालीगा**

अमित नाथक

U.S.  
 Math, Devi



पञ्जाब प्रदेश १९७६



Sch XIV-F.No. 180v  
रकबत मातगुजारी  
नम संकेत । नम मीजा मय  
घाना वो राज नम्बर

V

परद मलकी / परद रेयती Page No. : 67  
नाम रेयत मय कतिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 3  
वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0391835586

रामगढ़ स्ट्र. कलकत्ता-701116 | पहलु घासी

साता संख्या	खेतरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
80	728	0 एकड़ 21.5 डिसेमील 0 हेक्टर

अपजी नकटी अराजी भावती तफसील हिस्सा लगान भावती

जोत क संताना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	साताना	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2006-2006) - (2013-2014)	३ रा वर्ष (2014-2016)	२ रा वर्ष (2016-2016)	१ ता वर्ष (2016-2017)	
मात (नकटी)	0.24	2.16	0.24	0.24	0.24	0.24
गुजारी (भावती)	0.06	0.54	0.06	0.06	0.06	0.06
सेस	0.12	1.08	0.12	0.12	0.12	0.12
सूद	0.12	1.08	0.12	0.12	0.12	0.12
मुतफरकत	0.05	0.45	0.05	0.05	0.05	0.05
मीजान	0.59	5.31	0.59	0.59	0.59	0.59

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	तीन वर्ष से ज्यादा (2006-2006) - (2013-2014)	बकाया				मौतालबा हाल (2017-2018)	फजिल
		३ रा वर्ष (2014-2016)	२ रा वर्ष (2016-2016)	१ ता वर्ष (2016-2017)			
मात (नकटी)	2.16	0.24	0.24	0.24	0.24		
गुजारी (भावती)	0.54	0.06	0.06	0.06	0.06		
सेस	1.08	0.12	0.12	0.12	0.12		
सूद	1.08	0.12	0.12	0.12	0.12		
मुतफरकत	0.45	0.05	0.05	0.05	0.05		
मीजान अदायकारी	5.31	0.59	0.59	0.59	0.59		

- (1) मीजान कुल (तफजी में) : Seven Rupees and Sixty Seven Paise
- (2) नाम देहिन्दा -
- (3) कुल बकाया- 7.67

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 09-03-2018

सात मल्लर रक बकया मातगुजारी पर (सिबाय ऐसे बकयो पर जिन पर कि सटिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।  
यह प्रपत्र केवल घासी की जानकारी के लिए है।  
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से संपर्क करें।

80 798,358 37.50  
80 728 21.50

L.T. I  
malah Pali

उत्तम नाथ

न्यायालय : भूमि सुधार उप समाहर्ता, रामगढ़।

परनिशन वाद संख्या 154/2020-21

अमित नायक वगैरे बनाम मालती देवी



~~24/03/22 24/03/22 24/03/22 24/03/22~~

63/21

आवेदक अमित नायक वो विजय नायक दोनों के पिता स्व० पहलू नायक निवासी ग्राम वो पो० छत्तरमाण्डू थाना रामगढ़ जिला रामगढ़ ने छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा- 48-(1)(b) of 2nd Provisio के तहत मौजा छत्तरमाण्डू थाना रामगढ़ थाना सं० 118 जिला रामगढ़ के खाता नं० 80 प्लॉट सं० 988 कुल रकबा 0.09 एकड़ मध्ये रकबा 0.05 एकड़ भूमि मालती देवी पति श्री सुरेन्द्र डोम निवासी ग्राम घाटो टांड ड्राईवर हाट पो० घाटोटांड थाना नाण्डू जिला रामगढ़ के नाम से बिक्री करने की अनुमति हेतु आवेदन दाखिल किया है।

413/418  
04/03/21

आवेदक से प्राप्त आवेदन पत्र की प्रति जांच प्रतिवेदन देने के निमित्त अंचल अधिकारी, रामगढ़ को भेजे, साथ ही साथ आम ईशतेहार निर्गत करें। जांच प्रतिवेदन एवं तामिला प्राप्त होने के उपरांत अभिलेख उपस्थापित करें।

आम ईशतेहार निर्गत  
मालती देवी  
24/03/21

भूमि सुधार उपसमाहर्ता,  
रामगढ़।

03/22

अभिलेख उपस्थापित।  
अंचल अधिकारी, रामगढ़ के पत्र सं० 324 दिनांक 25/02/22 से जांच प्रतिवेदन प्राप्त है। आम ईशतेहार का अभिलेख प्राप्त। किसी भी भक्ति के द्वारा इस अध्याय में कोई आपत्ति नहीं किया गया है।  
अभिलेख आदेशार्थी रखें।

उपसमाहर्ता

L.T.I  
Malaati Devi

**न्यायालय : भूमि सुधार उप समाहर्ता, रामगढ़।**

परमिशन वाद संख्या 154/2020-21  
अमित नायक वगैरे बनाम मालती देवी



1/23/21

**आदेश**

इस वाद की कार्यवाही आवेदक अमित नायक वगैरे विजय नायक दोनों के पिता स्व० पहलू नायक द्वारा- 48-(1)(b) of 2nd Provisio के तहत मौजा छत्तरमाण्डू थाना रामगढ़ जिला रामगढ़ ने छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम की खता नं० 80 प्लॉट सं० 968 कुल रकबा 0.09 एकड़ मध्ये रकबा 0.05 एकड़ (पांच डी०) भूमि मालती देवी पति श्री सुरेन्द्र डोम निवासी ग्राम घाटो टांड झाईपर हाट पो० घाटोटांड थाना माण्डू जिला रामगढ़ के नाम से बिक्री करने के लिए अनुमति हेतु प्राप्त आवेदन पर प्रारम्भ किया गया है। आवेदक से प्राप्त आवेदन पत्र की जाँच अंचल अधिकारी, रामगढ़ से करायी गयी है। स्पष्ट ही स्पष्ट आम ईशतेहार निर्गत किया गया। अंचल अधिकारी, रामगढ़ के पत्रांक 324 दिनांक 25.02.2022 के द्वारा जांच प्रतिवेदन प्राप्त। साथ ही आम ईशतेहार तामिला प्रतिवेदन प्राप्त। किसी के द्वारा कोई आपत्ति आवेदन इस न्यायालय को अप्राप्त। अंचल अधिकारी, रामगढ़ ने अपने प्रेषित जाँच प्रतिवेदन में प्रतिवेदित किया है कि आवेदक अपने हिस्से की भूमि, जो आवेदन पत्र में वर्णित है, मौजा छत्तरमाण्डू थाना रामगढ़ थाना सं० 118 जिला रामगढ़ के खता नं० 80 प्लॉट सं० 968 कुल रकबा 0.09 एकड़ मध्ये रकबा 0.05 एकड़ (पांच डी०) भूमि घरेलु कार्य हेतु मालती देवी पति श्री सुरेन्द्र डोम निवासी ग्राम घाटो टांड झाईपर हाट पो० घाटोटांड थाना माण्डू जिला रामगढ़ के नाम से बिक्री करना चाह रहे हैं। आवेदित भूमि सर्वे खतियान में रैयती खाल केवाला द्वारा खरीदगी से हासिल है। अंचल अधिकारी, रामगढ़ ने यह भी प्रतिवेदित किया है कि आवेदक को आवेदित भूमि बिक्री करने का पूर्ण अधिकार है। बिक्री की अनुमति के पश्चात् आवेदक के पास कुल रकबा 2.79% एकड़ भूमि बचती है तथा भूमिहीन की श्रेणी में नहीं आते हैं। आवेदक के द्वारा क्रेता का अनुमण्डल पदाधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत जाति प्रमाण- पत्र, जिसका क्रम संख्या 61444 दिनांक 12.12.2020 तथा अनुमण्डल पदाधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत आवासीय प्रमाण-पत्र जिसका क्रम सं० 375849 दिनांक 29.12.2020 है, की छायाप्रति समर्पित किया गया है, जिसमें जाति डोम एवं थाना माण्डू दर्ज है। उक्त जाति छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 48-(1)(b) of 2nd Provisio के तहत अनुसूचित जाति की सूची के क्रमांक 07 पर अंकित है एवं विक्रेता (अमित नायक) का अंचल अधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत जाति प्रमाण- पत्र, जिसका क्रम संख्या 61421 दिनांक 03.12.2020 तथा अनुमण्डल पदाधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत आवासीय प्रमाण-पत्र जिसका क्रम सं० 307309 दिनांक 23.01.2021 एवं विजय नायक का अंचल अधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत जाति प्रमाण- पत्र, जिसका क्रम संख्या 81418 दिनांक 03.12.2020 तथा अनुमण्डल पदाधिकारी, रामगढ़ के द्वारा निर्गत आवासीय प्रमाण-पत्र जिसका क्रम सं० 307268 दिनांक 23.01.2021 है, की छायाप्रति समर्पित किया गया है, जिसमें जाति घासी एवं थाना रामगढ़ दर्ज है। उक्त जाति छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 48-(1)(b) of 2nd Provisio के तहत अनुसूचित जाति की सूची के क्रमांक 09 पर अंकित है; उक्त भूमि रैयती खाल की भूमि है। उपरोक्त तथ्यों से यह प्रमाणित होता है कि विक्रेता एवं क्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य हैं तथा एक ही जिला के निवासी हैं। अंचल अधिकारी, रामगढ़ के द्वारा उक्त भूमि की बिक्री की अनुमति हेतु अनुशंसा की गई है। अतः उपरोक्त तथ्यों एवं अंचल अधिकारी, रामगढ़ के अनुशंसा के आलोक में, छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 48-(1)(b) of 2nd Provisio के तहत आवेदक अमित नायक वगैरे विजय नायक दोनों के पिता स्व० पहलू नायक निवासी ग्राम घाटो टांड झाईपर हाट पो० घाटोटांड थाना माण्डू जिला रामगढ़ के नाम से प्रचलित मूल्य, जो निबंधन कार्यालय के द्वारा निर्धारित भूमि-मूल्य की अद्यतन दर से कम न हों, पर बिक्री करने की अनुमति दी जाती है। इस आदेश से अन्य अशवार वा हिरसेदार का हक प्रभावित नहीं होगा। यह आदेश पूरी तरह से अभीलिय है। इसी आदेश के साथ वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है।

भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
रामगढ़।

*L.T. I. Delli*  
मालती देवी

प्रमाणित नायक प्रतिवेदन  
भूमि सुधार उप समाहर्ता,  
रामगढ़।



वै. 24/3/21

विभागाध्यक्ष

सुपरीम कोर्ट का आदेश संख्या 5014 के तहत  
एवं सुपरीम कोर्ट का आदेश संख्या 10 के तहत  
क्र. नं. 6676 दि. 24.11.60 के अनुसार

**छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम-1908 की धारा 46**  
**के अन्तर्गत अधिनियम के अन्तर्गत जांच प्रतिवेदन**  
**भेजने हेतु देय दस्तावेज का प्रपत्र**



1. भूमि सुधार उप सनाहती, रामगढ़ के न्यायिक कार्यालय में - 159/20-21
2. आवेदक का नाम एवं पता :- श्री अश्विनी कान्त झा  
ग्रामगढ़

3. बिक्री हेतु प्रस्तावित जमीन का ब्यौरा :-

ग्राम	थाना सं०	प्लॉट सं०	रकबा
छतरगान्हु	116	968	०.२५ 1/2

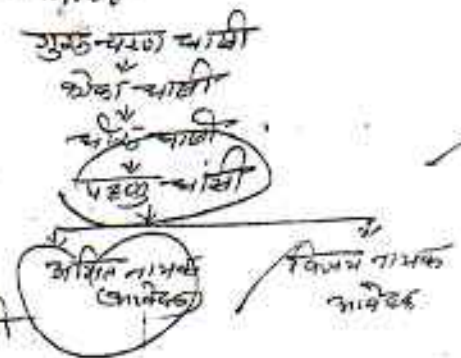
4. बिक्री हेतु प्रस्तावित जमीन के खतियानी रयत का नाम :- गुरुचरण चासी

5. खतियानी रयत के साथ आवेदक का सम्बन्ध :-

6. पंजी II के अनुसार रयत का नाम तथा रयत के प्रकार का ब्यौरा :-  
 गुरुचरण चासी - जका 0.21 1/2 क  
 मेजादेव का जका - 2.60  
 मेजादेव का जका - 2.37 1/2  
 कुल 5.19 1/2

7. जमाबंदी रयत से विक्रेता का क्या संबंध है तथा जमाबंदी खत्म होने का क्या आधार है :-  
 गुरुचरण चासी  
 कुल 5.19 1/2

8. अगर विक्रेता जमाबंदी के हिस्सेदार है तो उसका कुल हिस्सा (प्रतिशत) :- निर्गुण



9. सर्वे खतियान के अनुसार प्रस्तावित जमीन का क्षेत्रफल क्या है :- ०.२५ 1/2

10. बिक्री हेतु प्रस्तावित जमीन या दान देने वाले जमीन में आवेदक का हिस्सा :- विक्रेता के मेजादेव मेजादेव का जका से 2.37 1/2

11. बिक्री हेतु प्रस्तावित जमीन या दान देने के पश्चात् जमीन के पास कितना भूमि शेष रह जाएगा :- 2.79 1/2 क

12. जमीन बिक्री करने का उद्देश्य क्या है :- पहलु से देना

13. जमीन का प्रस्तावित दर :-

14. प्रस्तावित जमीन के आस - पास आदिवासी जमीन की प्रचलित दर :- निर्वाचक कार्यालय द्वारा निर्धारित मु० दर = अनुमान

15. क्रेता का नाम एवं पता :- श्री अश्विनी देवी पति श्री सुबेन्द्र प्रोम साह  
ग्राम - डोम  
छतरगान्हु पञ्चा. - छतरगान्हु पञ्चा. - जिला - रामगढ़



L. T. Indati Devi

N.O.S

जमीन का करने का उद्देश्य - महान कमान हेतु



- 17. क्रेता के पास पूर्व से कितनी जमीन है :- शून्य
- 18. यदि विक्रय किसी संस्था सरकारी समिति के पास की जा रही है तो :- नहीं
  - (क) संस्था नियमित है या नहीं :- न
  - (ख) यदि नियमित है तो निबंधन का वर्ष :- न
  - (ग) संस्था का जमीन सर्वे प्रयोग के लिए दान खरीदना चाहती है तो संस्था का वित्तीय साक्ष्य क्या है :- नहीं
- 19. क्रेता एवं विक्रेता दोनों अनुसूचित जनजाति/अनुसूचित जाति/पिछड़ा वर्ग के समुदाय के हैं या नहीं :- क्रेता अनुसूचित जाति के लोग
- 20. क्रेता एवं विक्रेता दोनों कहां के निवासी हैं तथा दोनों एक पुलिस थाना/जिला के अन्तर्गत रहते हैं या नहीं :- दोनों विक्रेता दोनों एक ही जिला के निवासी हैं
- 21. आवेदित जमीन पर किसका दखल है :- विक्रेता
- 22. क्या आवेदित जमीन पूर्व में बिक्री की गयी है :- नहीं
- 23. क्या आवेदित जमीन का जमाबंदी विक्रेता/अन्य व्यक्ति के नाम पर चल रहा है :- पहले खाली पत्तों के अंतर्गत 20/6/73 में जमाबंदी चल रही है
- 24. क्या आवेदित जमीन, भूमि घोटाला, नसना, सरना, हडगडी एवं अन्य न्यायिक मामलों से संबंधित है :- नहीं
- 25. क्या आवेदित भूमि गैरमजदुर आ आम/खास, भू-दान, सिलिंग, सैरात, केसरे हिन्द, वन सीमा एवं अर्जित क्षेत्र से बाहर है या नहीं। बाहर है
- 26. क्या आवेदित भूमि किसी भी परियोजना हेतु अधिग्रहित (अर्जित) की गयी है या नहीं। नहीं

**अंचल प्रशासन**

27. क्रेता एवं विक्रेता दोनों के नामों पर जमीन का दस्तावेज है  
 28. अनुसूचित जाति के लोग जमीन के दस्तावेज के अंतर्गत जमीन का दस्तावेज है  
 29. अंचल अधिकारी के पास जमीन का दस्तावेज है

31/11/22  
24/11/22



**अंचल अधिकारी**  
 Panchajanya  
 24/11/22  
 24.11.60 के अनुसार

C.N.T. Ref 1908  
 No. 4606/22  
 पत्राचार के तहत काम  
 योजने को अनुमति देई  
 किया जायेगा

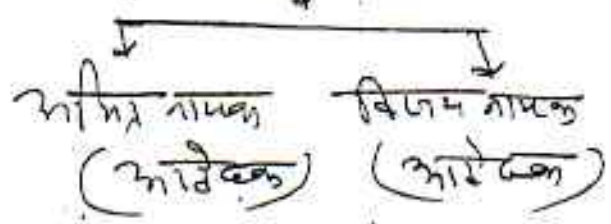
उक्त जॉय प्रविष्टि  
 तथा अनुसूचित जाति के लोगों  
 में अनुसूचित जाति के साथ  
 अक्षरसाहित !  
 अंचल अधिकारी  
 रामगढ़

3. यह कि आवेदकगण का वंशावली निम्न प्रकार से है-

गुलामाजी घांसी

धीरू घांसी

पहलू घांसी देवकी देवी



4. यह की मौजा छतरमाण्डू धाना न० 116 के खाता न० 80 का कुल रकवा 21.5 डी० हैं। वो खाता न० 171 रकवा 51 डी० वो खाता न० 171 रकवा 25.50 डी० जो पंजी 2 के पृष्ठ संख्या 125/6 में धीरू घांसी के नाम दर्ज हैं। वो मौजा बोंगई धाना न० 138 खाता न० 44 रकवा 15 एकड़ 80.50 डी० जो पंजी 2 के पृष्ठ संख्या 129/1 में पहलू घांसी पत्नी देवकी देवी के नाम दर्ज हैं। वो मौजा छतरमाण्डू खाता न० 96 रकवा 5.50 डी० जो पंजी 2 के पृष्ठ संख्या 112/6 में दर्ज हैं। वो खाता न० 171 रकवा 20 एकड़ 14 डी० जो पंजी 2 के पृष्ठ संख्या 97/1 में धीरू घांसी के नाम से दर्ज हैं। जिसमें आवेदकगण अपने हिस्से की भूमि पर पूर्ण स्वामित्व है जिसपर आवेदकगण दखलकार चले आ रहे हैं।

5. यह की आवेदकगण को अपने कई घरेलू आवश्यक कार्यों को पुरा करने को जरूरी जायज कार्य हेतु रूपये की सख्त जरूरत है। परन्तु उपरोक्त भूमि की बिक्री किये बगैर रूपये का इंतजाम करने की कोई जरिया नज़र नहीं आता है। इसलिए इन्होंने विपक्षी के हाथों अनुसूची 'क' में वर्णित भूमि बिक्री करने की इच्छा जाहिर की विपक्षी को भी भूमि खरीदने की इच्छा थी। जो आपसी सहमति से खरीद बिक्री की बात चीत तय हुयी।

6. यह की आवेदकगण जाति के घांसी एवं विपक्षी जाति के खोम हैं एवं एक जिला के रहने वाले हैं। जो दोनों जाति सी.एन.टी. एक्ट के दायरे में हैं।

7. यह की विपक्षी आवेदकगण की भूमि को वर्तमान बाजार दर पर खरीदने को तैयार है

8. यह की विपक्षी को भूमि बिक्री करने के पश्चात् आवेदकगण भूमिहीन की श्रेणी में नहीं आयेगे आवेदकगण के पास पर्याप्त मात्रा में भूमि है।

 L.T. I.  
Malati Devi



## न्यायालय भूमि सुधार उप समाहर्ता, रामगढ़ (झारखण्ड)

परमीशन वाद सं०.....154..... सन् 2020-21 ई० सी.एन. टी एक्ट धारा 46 के अन्तर्गत.

1. अमित नायक 2. विजय नायक दोनों के पिता स्व० पहलू नायक जाति घांसी पेशा गृहस्ती निवास ग्राम+पो०- छतरमाण्डू थाना-रामगढ़, जिला रामगढ़ (झारखण्ड) —आवेदक (विक्रेतागण)।

बनाम

मालती देवी पति श्री सुरेन्द्र डोम जाति डोम पेशा गृहणी निवास ग्राम- घाटो टांड झाईवर हाट पो०- घाटोटांड थाना-माण्डू जिला- रामगढ़ (झारखण्ड) — विपक्षी (खरीदार)

प्रस्तुत आवेदन सविनय आवेदकगण की ओर से भूमि बिक्री के लिये अनुमति प्राप्त करने हेतु दायर किया जा रहा है जो निम्न प्रकार से है। :-

1. यह की आवेदक ग्राम + पो० -छतरमाण्डू थाना- रामगढ़, जिला रामगढ़ के स्थायी निवासी है। जो जाति के घांसी है। जो सी०.एन.टी. एक्ट के दायरे में है।

2. यह की मौजा छतरमाण्डू थाना नं० 116 खाता न० 80 (अस्सी) उपरोक्त सम्पति सर्वे खतियान में लेख्यकारीगण के परदादा गुरुचरन घांसी के नाम से दर्ज पाया है। बाद मरने परदादा वो दादा वो पिता के लेख्यकारीगण उक्त सम्पति के जायज वारिश वो हकदार हुवे वो बाद कर लेने आपसी घरेलू बंटवारा करके लेख्यकारीगण अपने-अपने हिस्से में आया वो बंटवारा मिलने के बाद से लेख्यकारीगण शांति पूर्वक दखलकार चले आ रहे हैं वो है। जो अंचल कार्यालय रामगढ़ से राजस्व रसीद बराबर निर्गत होते आ रहा है। जो पंजी II के पृष्ठ संख्या 67/3 में पहलू घांसी के नाम से दर्ज है। जिसका एक किता रसीद संख्या 0391835586 है जो वर्ष 2017- 18 ई० तक निर्गत है।



LT I  
malati Devi

अतः श्रीमान् से प्रार्थना है कि आवेदकगण को अनुसूची 'क' में वर्गित विवरणानुसार भूमि बिक्री करने हेतु अनुमति प्रदान करने की कृपा की जाय। इसके लिए आवेदकगण सदा आपका आभारी बने रहेंगे।

अनुसूची 'क'

बिक्री की जानेवाले भूमि का विवरण  
 मीजा छतरनाण्डू धाना न० 118 धाना रामगढ़ जिला रामगढ़

क्रेता का नाम	खाता	प्लॉट	रकबा
मालती देवी	80	968	09 डी० मध्ये बिक्री रकबा 05 डीसमील

जिसका चौहदी 30 - एन.एच. 23 द० - मिखन महतो पू० - विनय सिंह प० - फागू नायक भूमि है।

नोट:- जमा खाता 1 प्लॉट 1 कुल बिक्री रकबा 05 डी०।

उत्तम नाथ

विजय नाथक

मेरे/काम  
 प्रति करीबना धारा

24.3.2022  
 मिहानयक

राज्य सरकार  
 प्रशासनिक  
 अनुमति कक्षा  
 संख्या 5014 के अंतर्गत  
 एवं प्रतिस्थापन अनुमति 50 वाग के  
 सं. 6878 डी. 24.11.80 के अनुसार



L.T.F.  
 Malati Devi




 भारत सरकार  
 Government of India


 नाम-नाम  
 Amit Nayak  
 जन्म तिथि/DOB: 19/09/1974  
 जन्म/MALE



5591 4387 4173

मेरा आधार, मेरी पहचान


 अद्वितीय पहचान प्राधिकार (UIDAI)  
 Unique Identification Authority of India

Address:  
 S/O Pehlu Nayak, Near NH 23,  
 Nayak Tola, Chhatar Mandu,  
 Rengam,  
 Jharkhand - 825101

Pin:  
 S/O Pehlu Nayak, Near NH 23,  
 Nayak Tola, Chhatar Mandu,  
 Rengam - 825101

5591 4387 4173

अमित नायक

7320803486


 L. F. E.  
 madati Devi



अमित नायक

L. T. I  
malati Devi



भारत सरकार

Government of India

आधार क्रमांक Enrolment No.: 1007730021/03303

To:  
Vijay Nayak  
विजय नायक  
S/O Pehlu Nayak  
Fulwari Tola  
Chhetar Mandu Rampah  
Jharkhand 825101  
Mobile:

17/11/2011



UC 07583983 2 IN

Ref No.: 412B399X-7583983



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. is

**8131 5056 8262**

आधार - आम आदमी का अधिकार



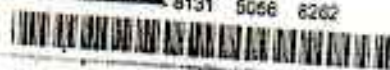
भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



विजय नायक  
Vijay Nayak

जनम वर्ष / Year of Birth : 1980  
पुरुष / Male

8131 5056 8262



आधार - आम आदमी का अधिकार

विजय नायक

~~6205~~ 6205777894



L.T.I  
Malat, Doh





भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

भासकन क्रम/ Enrolment No.: 2837/10132/02031

To  
मालती देवी  
Malati Devi  
W/O Surendra Dom  
Driver Hut  
P.O-Ghetotand, P.S-Mandu  
Near Church  
Ghetotand  
Rangam Jharkhand - 825314  
7352668777

Generation Date: 17/02/2011

Signature Not Verified



QR Code with Photograph

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8990 8392 7847

VID - 9103 0650 0113 2516

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार  
Government of India



मालती देवी  
Malati Devi  
जन्म तिथि/DOB: 25/07/1959  
लिंग/ GENDER: FEMALE

3



8990 8392 7847

VID - 9103 0650 0113 2516

मेरा आधार, मेरी पहचान

L.T.F Malati Devi

9661528542



L.T.F मालती देवी

आयकर विभाग  
INCOME DEPARTMENT

मि. सुखदेव  
GOVT. OF INDIA

MALATI DEVI  
SUKHDEO RAM

25/07/1959  
Permanent Account Number

CJVPD9240F

Signature



L.T. I  
मालती देवी



L.T. I  
Malati Devi



भारत सरकार  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

आधार क्रमांक / Enrolment No. 00000000000000000000000000000000

Date of Birth: 29/06/1964  
 Sex: Male  
 Height: 1.70 m  
 Weight: 65 kg  
 Fingerprints: 10/10  
 Iris: 10/10

Ref No: 00000000000000000000000000000000  
 UB 06254783 4 IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

7874 2185 8762

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार  
 GOVERNMENT OF INDIA



धनु नायक  
 Dhenu Nayak  
 जन्म वर्ष / Year of Birth : 1964  
 पुरुष / Male

7874 2185 8762

आधार - आम आदमी का अधिकार

धनु नायक

7858803278



L.T. I  
 Malati Devi


 भारत सरकार  
 Government of India


 बाबुलाल मर्ठा  
 Babulal Martho  
 पण रजि/DOB: 06/01/1957  
 Gen: MALE

6400 5683 5169  
 VID : 8180 6214 3107 8589  
 मेरा आधार, मेरी पहचान


 भारतीय विधिकार्यालय  
 Unique Identification Authority of India

पता:  
 S/O बाबुलाल मर्ठा, भंडार टोला, चित्तार,  
 मण्डल - 825101

Address:  
 S/O Babulal Martho, Bhandar Tola, Chhatar  
 Mandla, Raigarh,  
 Jharkhand - 825101



6400 5683 5169  
 VID : 8180 6214 3107 8589

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

बाबुलाल मर्ठा

7631793609


 L.P.I  
 Malati Devi





## Pre Registration Docket

Date :- 26-03-2022 03:23 pm

Appointment :- 31-Mar-2022 Time:- 10:15

Office Name :- SRO - Ramgarh  
Token No:- 20220000039111

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	26-Mar-2022
No. Of Pages	34
Stamp Duty	29400
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 23,074.

Property Id: 707851

Valuation No. : 953051 / 2022	:- 2021-2022	User Id : 3587	Date : 26-March-2022 15:52:PM
State : Jharkhand	District : Ramgarh		Tahsil : Ramgarh
Land Type : Urban	Corporation : Ramgarh Nagar Parishd Chhattar Mandu		Village/City : Chhattar Mandu
Chhattar Mandu Word No - Main Road			
Volume Number - 3			
Page Number - 67			
Holding Number - 00280000537000M0			
Khata Number - 80			
Plot Number - 968			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	5 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5 x 146778=733890	₹7,33,890/-
A-21	Total		₹7,33,890/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			
Total Amount in Words : Seven Lakh Thirty Three Thousands Nine Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries
Area	East: VINAY SINGH, West: FHAGU NAYAK, South: BHIKHAN MAHTO, North: N H 23
Other Description of the Property	Land area : 5.00 Decimal
	Pin Code - 829122

Malati Devi

Government/Market Value	733890
Transaction Amount	735000

SELLER,	-Mr. AMIT NAYAK, Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name LATE PAHALU NAYAK , PAN No.- *****398Q,Permission Case No.- 154-2020-21, Aadhaar No. *****4173
	-Mr. VIJAY NAYAK, Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name LATE PAHALU NAYAK , PAN No.- *****925P,Permission Case No.- 154-2020-21, Aadhaar No. *****8262
PURCHASER	-Mrs. MALATI DEVI, Address - GHATOTAND DRIVER HUT GHATOTAND MADNU RAMGARH- ,Father/Husband Name SURENDRA DOM , PAN No.- *****240F,Permission Case No.- 154-2020-21, Aadhaar No. *****7847

Witness Information	Mr. DHANU NAYAK , Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name-LATE PAHALU NAYAK
---------------------	--

Identifier Details	Mr. BABULAL MAHTO , Address - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH- ,Father/Husband Name-HARIDAS MAHTO
--------------------	--


Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	29,400

1	SP	1,020
Total		1,020

Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	22,050
2	LL	3
3	PR	1
Total		22,054

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

 L.T. I  
Malati Devi

*[Signature]*  
Deed Writer / Advocate

*[Fingerprint]*  
Vender / Claimant  
*[Signature]*

डामिन नापक  
खिजय नामक  
Vendor / Executant

*[Fingerprint]* L. I. I  
malati Devi



## Document Registration Summary 1

Date :-31-Mar-2022

- Government/Market Value: ₹733900/-
- Transaction Amount: ₹735000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹29400 /-

Receipt : 629948

Receipt Date : 31-03-2022

Presenter Name: -

On Date 31-03-2022 Presented at SRO - Ramgarh  
Signature of Presenter

PR ₹1  
SP ₹1020  
LL ₹3  
A1 ₹22050  
Stamp Duty ₹29400

SRO - Ramgarh

*अमित नापक*

Total

₹52474

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	29400	29400	0	GRAS	MalatiDevi	• GRN Number : 2210514603 • DEPT Transaction Id : 88e09b7f2f3272660486 • Transaction Type :	29400
PR	1	1	0	GRAS	MalatiDevi	• GRN Number : 2210513989 • DEPT Transaction Id : a7e6ffada042f12109ff • Transaction Type :	1
SP	1020	1020	0	GRAS	MalatiDevi	• GRN Number : 2210513989 • DEPT Transaction Id : a7e6ffada042f12109ff • Transaction Type :	1020
A1	22050	22050	0	GRAS	MalatiDevi	• GRN Number : 2210513989 • DEPT Transaction Id : a7e6ffada042f12109ff • Transaction Type :	22050

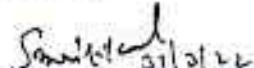


*L. T. I.  
Malati Devi*


LL	3	3	0	GRAS	MalatiDevi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2210513989</li> <li>• DEPT Transaction Id : a7e6ffada042f12109ff</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	3
Sub Total	52474	52474	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 68

Signature of Operator 

Signature of Head Clerk 

Signature of Registering Officer 

 L.T. 2  
malati Devi



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Ramgarh

District Name :- Ramgarh

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20220000039111

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	88
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 29400, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 1020, A1 :- Rs. 22050, LL :- Rs. 3.
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.733890/- ,Transaction Amount :- Rs.736000/-
Property Details	District :- Ramgarh , Tehsil :- Ramgarh , Village Name :- Chhattar Mandu Location :- Main Road, Chhattar Mandu Word No Property Boundaries :- East: VINAY SINGH, West: FHAGU NAYAK, South: BHIKHAN MAHTO, North: N H 23 Volume Number - 3Page Number - 67Holding Number - 00280000537000M0Khata Number - 80Plot Number - 968 Area Of Land :- 5.00 Decimal.

Sh./Smt.AMIT NAYAK s/o/d/o/w/o LATE PAHALU NAYAK has presented the document for registration in this office

today dated :- 31-Mar-2022 Day :- Thursday Time :- 13:03:35 PM



AMIT NAYAK(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
AMIT NAYAK	PAN/UID	AJHPN5398Q

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
-------	------------------------	--------------------	---------------	-------------------	------------	-------------	--------------	-----------

*AMIT NAYAK*



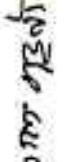
*AMIT NAYAK*



L. T. I. Devi

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	<b>AMIT NAYAK</b> Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: AJHPN5398Q, Permission Case No.- 154-2020-21	Yes	Amit Nayak Address:- Near NH 23, Nayak Tola, Chhattar Mandu, Ramgarh, 825101, Jharkhand, India		SELLER Age:48			
2	<b>VIJAY NAYAK,</b> Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: AZPPN9925P, Permission Case No.- 154-2020-21	Yes	Vijay Nayak Address:- Nayak Tola, Chhattar Mandu, Chhatarmaru, Ramgarh, 825101, Jharkhand, India		SELLER Age:42			
3	<b>MALATI DEVI</b> Address1 - GHATOTAND DRIVER HUT GHATOTAND MADNU RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: CJVPD9240F, Permission Case No.- 154-2020-21	Yes	Malati Devi Address:- Near Church, Driver Hut, P.O- Ghatotand, P.S-Mandru, Ghatotand, Ramgarh, 825314, Jharkhand, India		PURCHASER Age:62			

Identification:


Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>BABULAL MAHTO</b> S/o-D/o HARIDAS MAHTO Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			



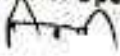
L.T. I.  
Malati Devi

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	DHANU NAYAK Address1 - CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH, Address2 - ... Jharkhand			

Signature of Operator



Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( AMIT NAYAK , VIJAY NAYAK), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (BABULAL MAHTO) Son/Daughter/Wife of (HARIDAS MAHTO) resident of (CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH) and by occupation (Cultivation).



Signature of Registering Officer

Date:- 31-Mar-2022

Seal and Signature of Registering Officer



L.T.I  
mudati Devi



Token No.: 20220000039111

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Ramgarh

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **31-Mar-2022** by **AMIT NAYAK, S/O, D/O, W/O LATE PAHALU NAYAK** resident of **CHHATTAR MANDU RAMGARH RAMGARH** ..  
This deed was registered as Document No:- **2022/RAM/609/BK1/598** in Book No :- **BK1, Volume No :- 76**  
from Page No :- **331 to 398** at, office of **SRO - Ramgarh**

Date:- **31-Mar-2022**

Registering Officer



L.T.I  
Malati Devi