



4

सफुजी वरिष्ठ मूल्य का प्रमाण
 साक्षात्कार पत्रिका में अंकित
 निम्नलिखित-रूप में प्रमाणित है।
 F.P. Verma
 03-01-12



देवा सही जलकुम्हार का
 93,000/रुपया लेकर 0.07 रु
 जमीन बेगनी का
 काको लडसाप सिद्धि
 01.01.2012

यस ...
 46.I Pro.
 23 I A

~~...~~ 03/01/12 ...
 03/01/2012

१११ लेख्यकारीगण:- १११ श्री जहल कुम्हार वो १२१ श्री
 लालु कुम्हार वो १३१ श्री बसन्त कुम्हार पेशान स्व०
 देवा कुम्हार, जाति- कुम्हार, पेशा- खेती गृहस्थी,
 साकिन मौजा- गोतरा मुंवरपुर, थाना- सिमडेगा,
 जिला- सिमडेगा ।

... .. विक्रेतागण ।

समर्थपत्र संख्या :- 10, 11, 12 | 2012

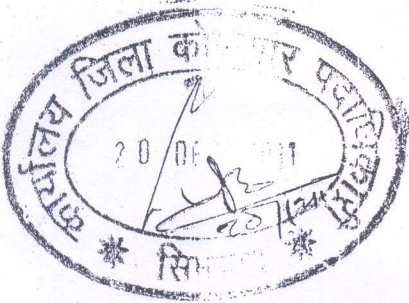
देवा सही काको अहलो पिला
 2000 रुना महलो राम
 जातरा कुम्हार दोसी भाग
 सिमडेगा जिला सिमडेगा
 काको लडसाप सिद्धि
 01/01/2012



599/11

501634/11

S.P.M. 530 dt 20-12-11



Handwritten details including names and numbers: ग. ए. ए. म. ए. ए. 1, 1000x3-3000, 500x1=500, 100x2=200, 50x1=50, 3750

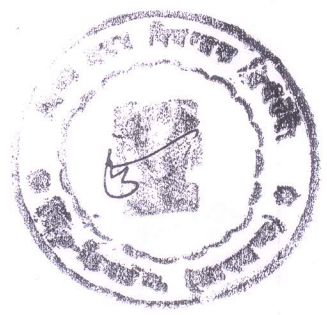
Handwritten calculations: 1000x3-3000, 500x1=500, 100x2=200, 50x1=50, Total = 3,750

Handwritten signature and date: 20/12/11, District Collector



Handwritten notes: ग. ए. ए. म. ए. ए. 2, 1000x3-3000, 500x1=500, 100x2=200, 50x1=50, Total = 3,750

Faded typed text, possibly a receipt or official notice, with some handwritten notes.



Handwritten signature and date: 03/12/11



--2--

§ 2§ लेख्यधारी:- श्री दशरथ प्रधान पिता स्व० बंधना
प्रधान, जाति- भोगता, पेशा- खेती गृहस्थी, साकिन
मौजा- बोभेरा, टोला- अद्वबेडा, थाना- जलडेगा,
जिला- सिमडेगा ।

.. भारतीय नागरिक .. क्रेता ।

शपथ-पत्र संख्या:- 13/2012

§ 3§ लेख्यप्रकार:- विक्रय पत्र केवाला वैला कलामी
पुत्र पुत्रा टिक सदा सर्वदा के लिए होता है ।

§ 4§ मूल्य:- मोबलिंग तिरानबे हजार रुपये अके
93,000/- रुपये होता है ।

§ 5§ सम्पति:- एराजियात सात डिसिमिल जमीन अके
0.07 एकड़ जमीन, हकियत कास्त काथमी रैयती खतियानी
जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है :-

§ 1§ चूंकि हम लेखकारियों को इस समय आवश्यक
घरेलू खर्च हेतु रुपये की अति आवश्यकता है किन्तु रुपये
पाने का कोई भिन्न उपाय नहीं है सिवाय जमीन रैयती
बेचने के । फलतः हमलोगों ने उपर्युक्त लेख्यधारी से हमारी
जमीन खरीदने की प्रार्थना की और उन्होंने जमीन लेना
स्वीकार किया । हमलोगों ने वर्णित मूल्य नगद वसूल वो
अदाय पाकर अपनी मन इच्छा वो शरीर की स्वस्थता में



चाक्य
3-1-2012

राम लाल चालुवा
पिता स्व० राम लाल
दादा राम लाल
माता विष्णुकांतिलाल
90 कालिदास रोड
1/1-2012

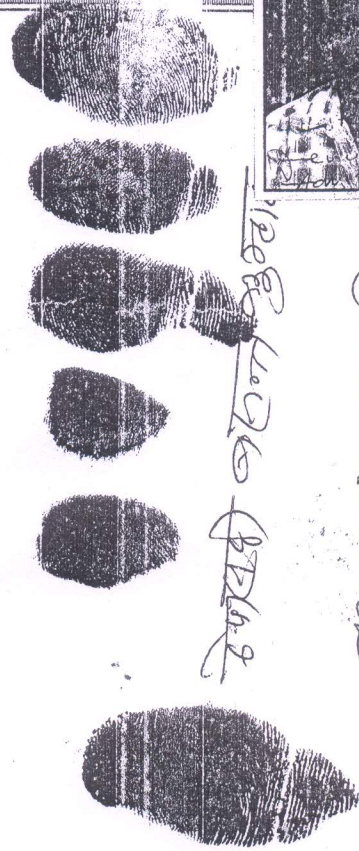


—५—

रहकर यह विक्रय पत्र केवाला लिख दिये कि प्रमाण रहे ।

॥ 2 ॥ हमलोग प्रतिज्ञा करते हैं कि वर्णित बिक्रीत जमीन पर हमलोगों का निर्विवाद हक एवं दखल कब्जा है तथा किसी प्रकार का कोई भार या झगड़ा झंझट नहीं है । वर्णित जमीन के खतियानी रैयत ब्यान कुम्हार वो रामु कुम्हार थे । जो हमलोगों के दादा थे । खतियानी रैयत ही मृत्यु के पश्चात मेरे पिता उत्तराधिकारी के आधार पर जमीन पर दखलकार हुए एवं हमारे पिता की मृत्यु के पश्चात हमलोग जमीन पर उत्तराधिकारी के आधार पर सम्मिलित रूप से दखलकार हुए । वर्णित जमीन की जमाबन्दी जहलू महतो कौरह के नाम से कायम है तथा सरकारी मालगुजारी रसीद भी कटती है । अब से उक्त जमीन का सारा हक लेखधारी को हस्तान्तरित कर दिये । अब इसपर हमलोगों का किसी प्रकार का कोई हक सरोकार रहा न रहेगा न ही हमारे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का ।

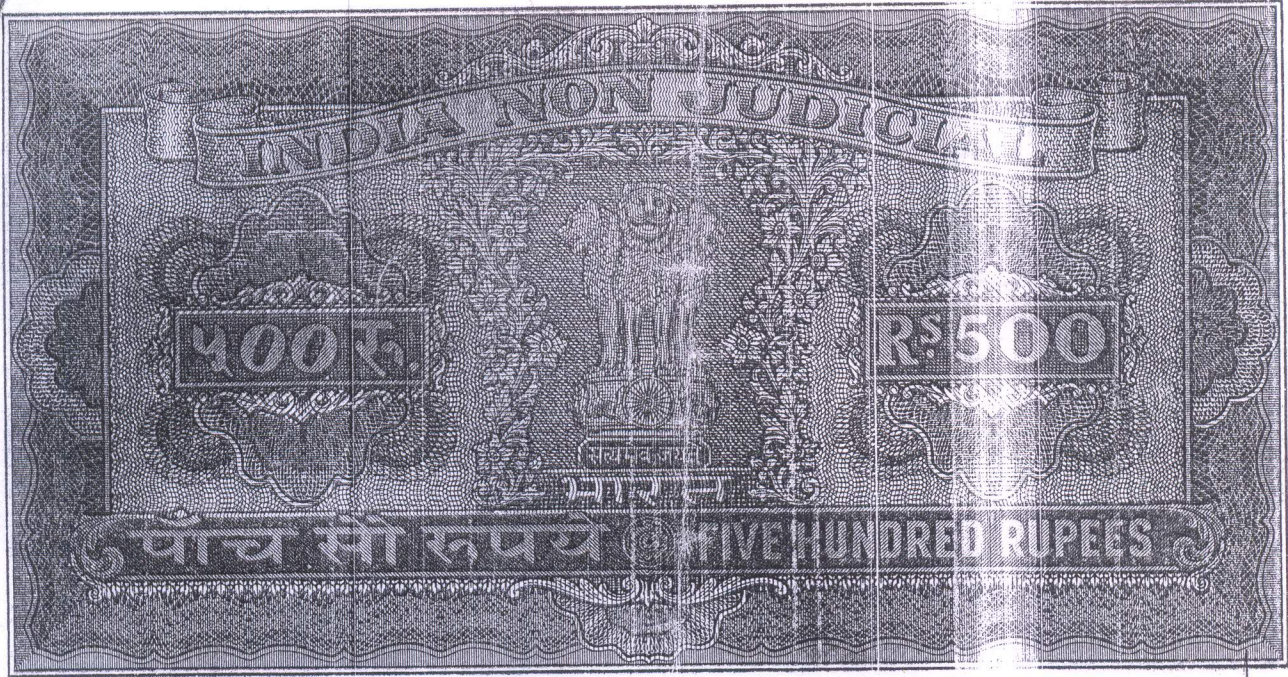
॥ 3 ॥ चाहिए कि लेखधारी अपनी खरीदगी जमीन पर दखलकार होकर वो रहकर जैसा उन्हें सुविधा हो जाबाव



रामचंद्र सिंह पिता

719 B-1-2012

रामचंद्र सिंह पिता
 वरुण हर सिंह राम
 लखनपुत गांगु-वल्डा
 डिवा लिमिटेड
 वी: 3-1-8012



- 4 -

करें वो झारखण्ड सरकार वजरिये अंचल अधिकारी, सिमडेगा के जमीन्दारी सिरिस्ते से अपने नाम दाखिल खारिज कराकर निश्चित लगान की खास रसीद लिया करें ।

४४ जमीन का पूरा विवरण:- अन्दर मौजा- गोतरा सुन्दरपुर, थाना नं० 80, थाना-सिमडेगा, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला- सिमडेगा के खाता नं० 103 ४ एक सौ तीन ४ प्लॉट नं० 2672 ४ छब्बीस सौ बहततर ४ रकबा 0.82 एकड़ में से रकबा 0.03 1/2 एकड़ ४ साढ़े तीन डिसिमिल ४ जानिब दक्षिण, वो प्लॉट नं० 2673 ४ छब्बीस सौ तिहत्तर ४ रकबा 1.71 एकड़ में से रकबा 0.03 1/2 एकड़ ४ साढ़े तीन डिसिमिल ४ जानिब उत्तर । कुल एक खाता के दो प्लॉट का जुमला रकबा 0.07 एकड़ ४ सात डिसिमिल ४ आवासीय जमीन, जिसपर किसी प्रकार का मकान या निर्माण नहीं है । जिसकी चौहद्दी:-

उत्तर:- प्लॉट नं० 2672 का बाकी अंश,

दक्षिण:- फिलोमेन्ट जी का घेरा,

पूरब :- नीज बिक्रेता का टांड,

पश्चिम:- जयपाल महतो का टांड ।

मालगुजारी 2 पैसा ४ दो पैसा ४ जलावे सेस सलाना ।

① कृष्ण चंद गणेश ठाकुर
 का २०० प्लॉट नं० 103/1-2012
 ② लालू कुमाल
 3-1-17
 ③ राजेश कुमार ठाकुर
 वीर साहिबगंज सिटी
 710 31-2012

राजेश सिंह पिता श्री
 रघुनाथ सिंह सां श्रीमिथा
 बाबा- जयदेगा जिला-
 सिमडेगा, दिनांक 31/01/2012



--5--

हमलोग लेख्यकारीगण यह घोषणा करते हैं कि विक्रीत जमीन वो बचत जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है

① [Redacted]
 [Redacted]
 [Redacted]
 11/3.1.2012

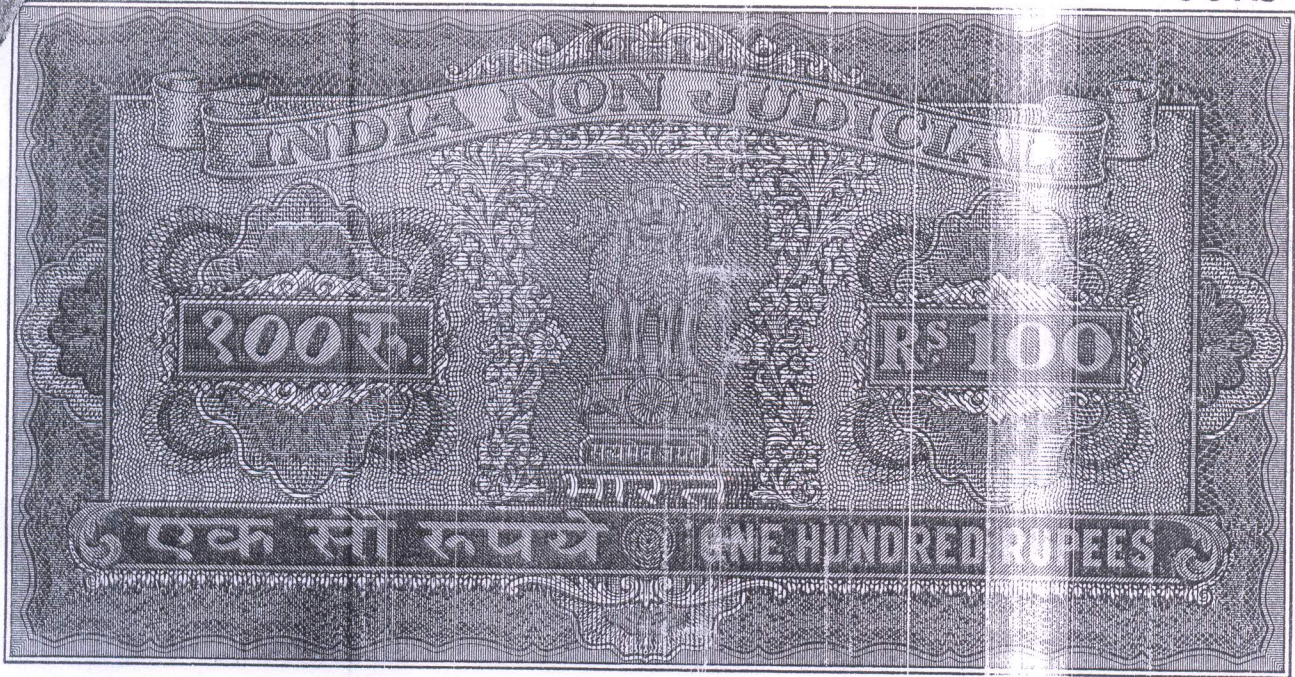
② लाल कुहार
 3.1.20.12

③ [Redacted]
 [Redacted]
 [Redacted]
 11/3.1.2012

① [Redacted]
 [Redacted]
 11/3.1.2012
 ② लाल कुहार
 3.1.20.12
 [Redacted]
 [Redacted]
 11/3.1.2012

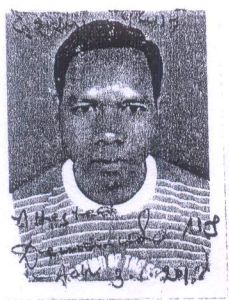
1. [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted]
 2. [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted]
 3. [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted] [Redacted]

प्रमाणित किया जाता है कि किटोना गण [Redacted] कुहार के लाल कुहार के ③ लाल कुहार के
 के लिए दाय के जमीन अंगुलियों का दाय में सदा लिखा गया
 [Redacted]
 3.1.2012



--6--

मैं लेखधारी यह घोषणा करता हूँ कि पूर्व में धारित जमीन वो खरीदगी के बाद कुल धारित जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है



कमल प्रधान

3/1/12



प्रमाणित किया जाता है कि डेटा के बाएं हाथ के चारों अंगुलियों का दायं मेरे समझ लिया गया।

Jamunda N.S.

CA Adv. 3.1.2012.

उभय पक्षों के कहे अनुसार इस विक्रय पत्र दस्तावेज का प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना वो समझा दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया।

सही/-

Jamunda N.S.

प्रारूपकर्ता

CA Adv

तारीख:-

3.1.2012.

Handwritten notes in Hindi on the right side of the page, including dates like '3.1.2012' and '3/1/12', and some illegible text. There are also two more fingerprints, one labeled with a circled '1' and another with a circled '3'.

2012.1.1.2012

50 Rs.



--7--

प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र दस्तावेज के कुल सात पृष्ठों में कुल 568 शब्द टंकित हैं जो खण्डन रहित वो नक्सा सहित है ।

टंकक
मो० मकसुद
3-1-2012

मो० मकसुद
कचहरी परिसर,
सिमडेगा ।

देपा ली जेठय कचहरी
नरक 18000 सिर
7/1 3.1.2012

② वासुदेव

देपा ली 3.1.2012
नरक 18000 सिर
7/1 3.1.2012

