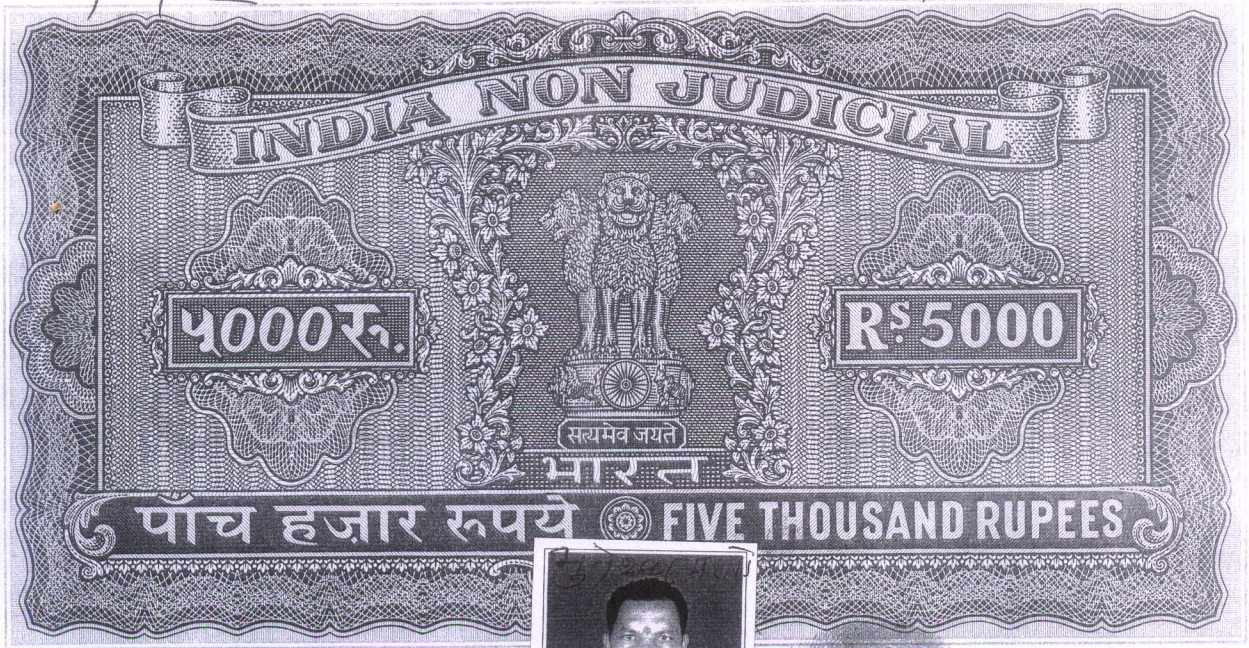


772

752 5000Rs.



संख्या 46 (A) प्रान्त
 23 I.A.
 14/11/14



उज्ज्वर महतो 14/11/14
 महेश्वर महतो 14/11/2014

14-11-14 23/11/14

१११ लेख्यकारीगण :- १११ श्री भुनेश्वर महतो वो १२१ श्री महेश्वर महतो वो १३१ श्री गणेश महतो वो १४१ श्री राजेश्वर महतो चारों पिता स्व० रामदयाल महतो जाति कुम्हार पेशा होती बारी निवास गांव सलडेगा टोंगरी टोली धाना सिमडेगा जिला सिमडेगा - विक्रेतागण ।

गोविंद महतो 14/11/14
 राजेश्वर महतो 14/11/14

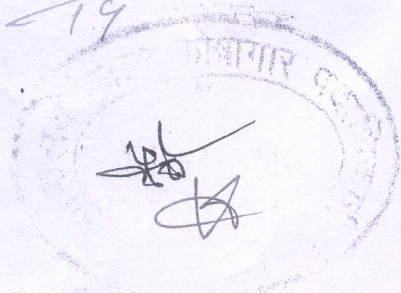
शपथ-पत्र संख्या - 467, 468, 469, 470 = / 2014

१२१ लेख्यधारी :- श्री संजय कुमार गुप्ता पिता श्री करमदयाल साव जाति बनिया पेशा होती बारी निवास गांव पिथरा भण्डार टोली धाना सिमडेगा जिला सिमडेगा - भारतीय नागरिक --- क्रेता ।

प्राध्याप - देवराज महतो
 पिता स्व० राम, कुम्हार टोली
 गांव - सलडेगा, सिमडेगा
 जिला - सिमडेगा 14/11/2014

शपथ-पत्र संख्या - 471 - - - / 2014

533
19



00973/14

98dt/14.10.14

श्री. करमचरण खान
पिपरा
मण्डार रोड सिमडेडा
बेवा/म।
5600=00

5,000 X 1 = 5,000

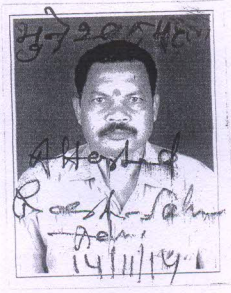
500 X 1 = 500

50 X 2 = 100

11/11/2014

Total = 5600 = 00

(पाच हजार (ए. ए. ए.))



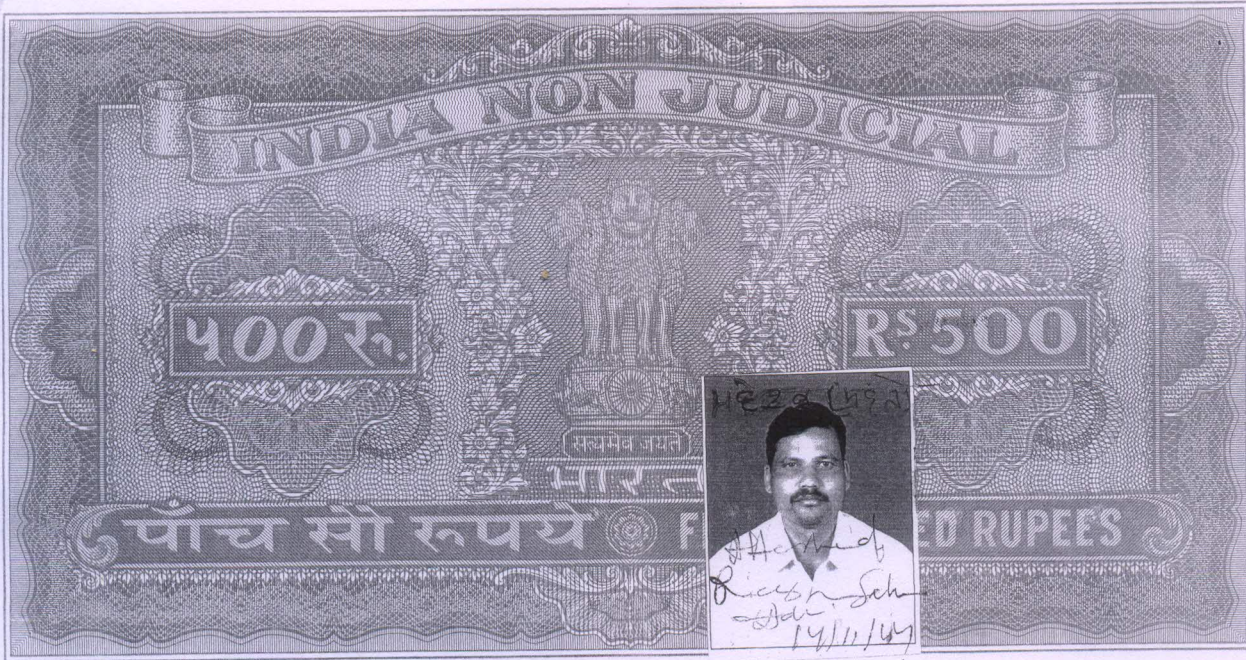
उत्तर मंडल 14/11/14



14-11-14
श्री. करमचरण खान
पिपरा रोड मण्डार रोड सिमडेडा
बेवा/म।
5600=00



उत्तर मंडल
पिपरा रोड मण्डार रोड सिमडेडा
बेवा/म।
5600=00
14/11/14



-: 2 :-

§3§ लेख्यप्रकार :- विक्रय-पत्र केवाला बैला कलामी पुत्र-पुत्रादिक हमेशा के लिए ।

§4§ मूल्य :- मोवलिग एक लाख चालीस हजार रुपये अके 1,40,000/- रुपये जिसका आधा मोवलिग सत्तर हजार रुपये अके 70,000/- रुपये होता है ।

§5§ सम्पत्ति :- सराजियात 0.03 एकड़ § तीन डिंसमिल § जमीन हकियत रैयती मय दखाली कायमी वाके मौजा तलडेगा क्लब टोली थाना नं0 117 थाना सिमडेगा सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला सिमडेगा के अन्दर खाता नं0 02§दो§ प्लाट नं0 629§ छः सौ उन्तीस § रकबा 0.16 एकड़ में से 0.03 एकड़ § तीन डिंसमिल § जमीन जानिब मध्य भाग जिसकी चौहददी :-

उत्तर :- दोन प्लाट नं0 630,

दक्षिण :- पी.सी.सी.पथ 10 फीट चौड़ा,

पूरब :- दोन इसी प्लाट का अंश नीज विक्रेता,

पश्चिम :- घेरा शिव कुमार केशरी ।

कुल एक खाता का एक प्लाट का टुकड़ा रकबा 0.03 एकड़ जमीन सिर्फ । जिसका मालगुजारी सालाने 03 पैसे अलावे शोष । वर्णित विक्रीत जमीन चौंरा आवासीय है जिस पर किसी प्रकार का कोई संरचना नहीं है ।

§1§ चूंकि इस समय हम लेख्यकारीगण को कई तरह के आवश्यक कार्य के वास्ते रुपये की अति आवश्यकता है, इसलियेहमने वर्णित जमीन का कुल मूल्य मो0 1,40,000/- रुपये नगद भुगतान पाकर उपर्युक्त

राजेश्वर मंडल 14/11/14
राजेश्वर मंडल 14/11/14
राजेश्वर मंडल 14/11/14

जो0 जेफमं0 938इक
पिला- 590 सोमरा 95इक
शाम- सोनू डूडू कंठार
पू0- बनई थाना- सिमडेगा
जिला- सिमडेगा 14.11.014



-: 3 :-

लेख्यधारी श्री संजय कुमार गुप्ता के पास रैयती बेचा और अपनी-अपनी इच्छा से शारीर वो मन की स्वस्थ्यता में रह कर यह विक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज लिखा दिये कि प्रमाण रहे ।

§2§ हम प्रतिज्ञा करते हैं कि वर्णित विक्रीत जमीन हमारी पुश्तैनी कायमी है और वर्तमान में हमारे पिता के नाम दाखिल खारीज होकर खास नाम से सरकारी मालगुजारी की रसीद कटती है पिता के मृत्योपरान्त वर्णित जमीन हमें उत्तराधिकारी के हैसियत से प्राप्त हुआ जिस पर हमारा इजमालन दखाल वो कब्जा है । जमीन पर किसी प्रकार का झगड़ा झंझट या भार नहीं है । अब से उस पर सारा हक वो दखाल कब्जा लेख्यधारी को हस्तान्तरित कर दिये अब से उस पर हमारा किसी प्रकार का दखाल कब्जा वो हक अधिकार नहीं रहा न रहेगा और न भाविष्य में हमारे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का ।

§3§ हम लेख्यकारीगण शपथा पूर्वक कहते हैं कि हम कुम्हार जाति के सदस्य हैं सरकार के विशेष सचिव, झारखण्ड सरकार राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग के ज्ञापक 591 दिनांक 01-3-2012 तथा पत्रांक-7/हॉलिंग हस्ता. नीति-20/2009 दिनांक 19-6-2012 के अनुसार दिये सूची में हम अनुसूचित जाति, अनुसूचित जन जाति या पिछड़ा वर्ग §उप जाति§ में से किसी भी श्रेणी के अन्तर्गत नहीं आते हैं ।

§4§ चाहिए कि लेख्यधारी अपनी खारीदगी जमीन पर काबिज वो दखालकार होकर वो रह कर मकान सहन आदि बनावें वो जैसा मन चाहें अपने सुविधानुसार उपयोग में लावें वजरिये झारखण्ड सरकार के

संजय कुमार गुप्ता 14/11/14
हरवल हस्ता 14/11/2014

शुभम 14/11/14
राजेश्वर महल 14/11/14



-: 4 :-

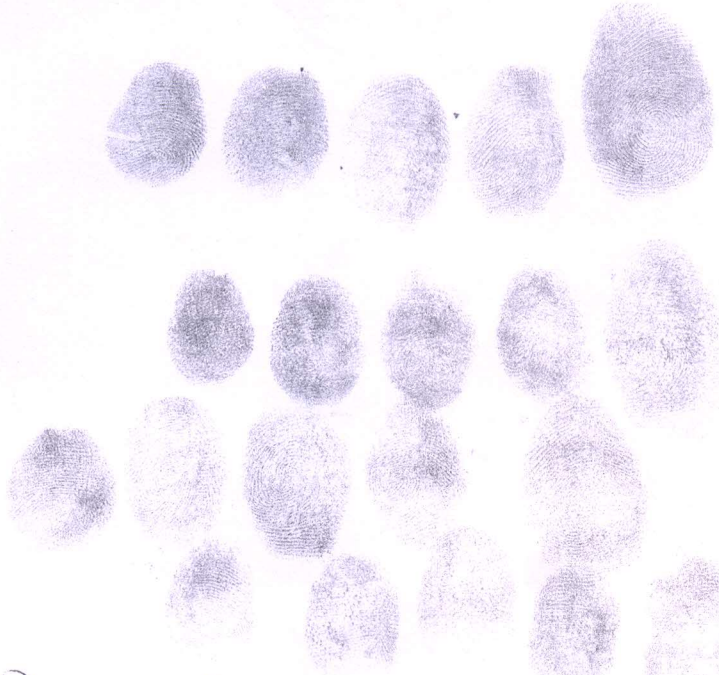
जमींदारी सिरिस्ते अंचल कार्यालय सिमडेगा से तारीखा लेख्य से दाखिल
खारीज करा कर मालगुजारी की रसीद खास नाम से हासिल करें ।

हम लेख्यकारीगण यह घोषणा करते हैं कि वर्णित विक्रीत जमीन
भू-हदबन्दी, खास महाल, भूदान या लीज से संबंधित नहीं है ।

सही - राजेश्वर महतो 14/11/14
महेश्वर महतो 14/11/2014
गणेश महतो 14/11/14
राजेश्वर महतो 14/11/14

राजेश्वर महतो 14/11/14
महेश्वर महतो 14/11/2014

गणेश महतो
14.11.14
राजेश्वर महतो 14/11/14



युक्तजित्त खिमा-बारा है कि राजेश्वर महतो को महेश्वर महतो को
गणेश महतो को राजेश्वर महतो को जम्मेदारों के पाँचों
कम्युनिकेस का ध्यान रहे जामने लिखे गये है ।
राजेश्वर महतो अधि. 14/11/14

मैं, लेख्यधारी यह घोषणा करता हूँ कि पूर्व धारित
वो खारीदगी के बाद कुल धारित जमीन तिलिंग सीमा के अन्तर्गत नहीं
आता है ।

सही - संजय कुमार गुप्ता
14.11.2014



प्रमाणित किया जाता है कि संजय कुमार गुप्ता
को बाधाएं दायर कर पाने की अनुमति का अर्थ
में लाने लिखा गया है।

रामेश्वर लाल
अधिवक्ता 14/11/14

लेख्यकारीगण के कहे अनुसार इस विक्रय-पत्र केवाला
दस्तावेज का प्रारूप तैयार कर दोनों पक्षों को उनके गवाहों के सामने
पढ़ कर सुना वो समझा दिया वो स्वयं भी पढ़ कर दस्तावेज
स्वीकार किये ।

प्रारूपकर्ता,
Rash-Salun
Adh
तारीख - 14/11/14

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के कुल
5 पृष्ठों में कुल 574 शब्द टंकित हैं जो हाण्डन रहित वो नक्शा
सहित है ।

टंकक -

EO/- नारायण दास
14/11/14

॥ नारायण दास ॥
कचहरी परिसर, सिमडेगा ।

उपरोक्त मसौदा 14/11/14
परिवल मसौदा 14/11/2014

गोपनी मसौदा
14/11/14
रामेश्वर लाल 14/11/14