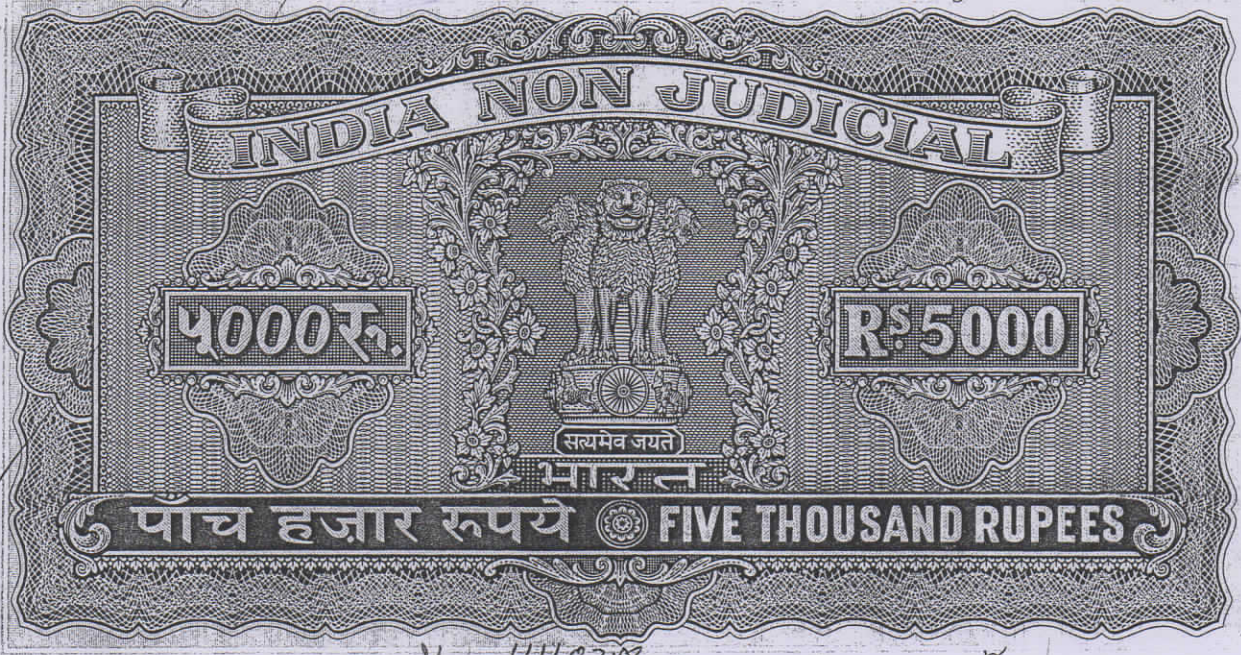


Salu-132000/12 Kase Arup. 16 1/2 Dal Sunday. 5000Rs.



Stamp-13750  
 1110208  
 2640=00  
 13750=00  
 28 1/2  
 4/6/2001

Fee Paid  
 Rs 2640=00  
 N. 45=00  
 LR 2=50  
 PF 0=94  
 2688=44

श्री. नो. नोरबेरता बरवा  
 श्री. नो. नोरबेरता बरवा  
 16 1/2 डि. जमीन केचा  
 बा. नो. जलसा बडाईक  
 श्री. नो. मेरे सामने बायां प्रंगुठ निशान  
 श्री. जलसा बडाईक  
 ता. 4/6/2001.

Handwritten signature: *Radans*

1. लेख्यकारी :- श्रीमती नोरबेरता बरवा पति स्वर्गीय

रफाएल बरवा, जाति-उराँव, पेशा-सेवा निवृत्त निवास  
 ग्राम-गाँतरा ठाकुर टोली, थाना/अंचल-सिमडेगा,  
 जिला-सिमडेगा .. .. . बिक्रेता ।  
 शपथ-पत्र संख्या- 215 सन् 2001 ई०.

2. लेख्यधारी :- श्रीमती नोहित बाइा पति श्री सुधीर  
 कुमार बाइा, जाति-उराँव, पेशा- गृहणी निवास  
 ग्राम-फिन बिरा, थाना/अंचल-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा  
 .. .. . क्रेता १ भारतीय १।  
 शपथ-पत्र संख्या- 216 - सन् 2001 ई०.

3. लेख्यप्रकार :- बिक्रय-पत्र ।

श्री. नो. नोरबेरता बरवा पति स्व. रफाएल बरवा  
 ग्राम गाँतरा ठाकुर टोली  
 थाना/जिला सिमडेगा  
 4.6.2001



-2-

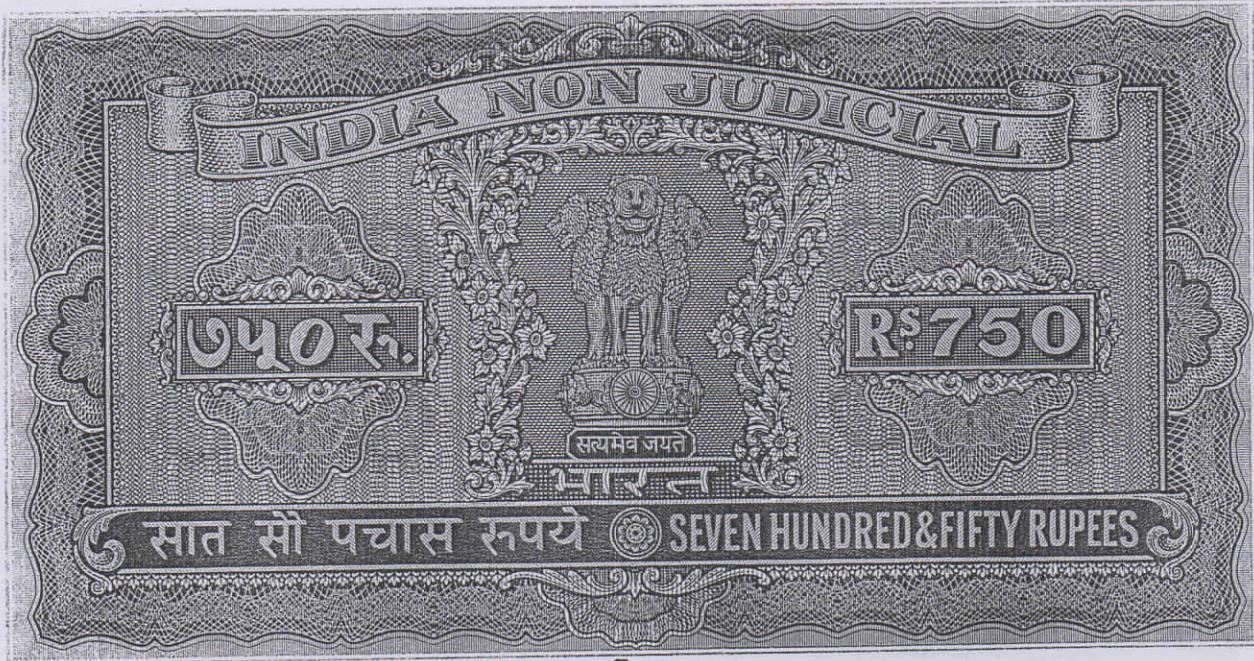
4. मूल्य :- मोबलिंग 1,32000/- एक लाख बत्तीस हजार रुपया जिसका आधा ख्यासठ हजार रुपया अके- 66000/- होता है ।

5. सम्पत्ति :- मौजा गौतरा, ठाकुर टोली, थाना-सिमडेगा छाता संख्या- 50 लेख्यकारी की खारीदगी जमीन है, जिसे लेख्यकारी ने श्री तुनास उराव व श्री लुईस उराव पिता स्वर्गीय सोमरा उराव से दिनांक 28.1.1984ई0 को निबंधित विषय दस्तावेज संख्या- 94 के द्वारा हासिल की है, जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है :-

श्री सिं सोरबेरता करका  
 श्री सोरबेरता करका  
 बा. क्र. जलसां बडईक  
 ता. 4/6/2001.

श्री लोसुगुम सिमि सुता  
 श्री सोरबेरता करका  
 श्री 15429 दिवा  
 श्री सोरबेरता करका  
 4-6-2001

पेज नं०-3.



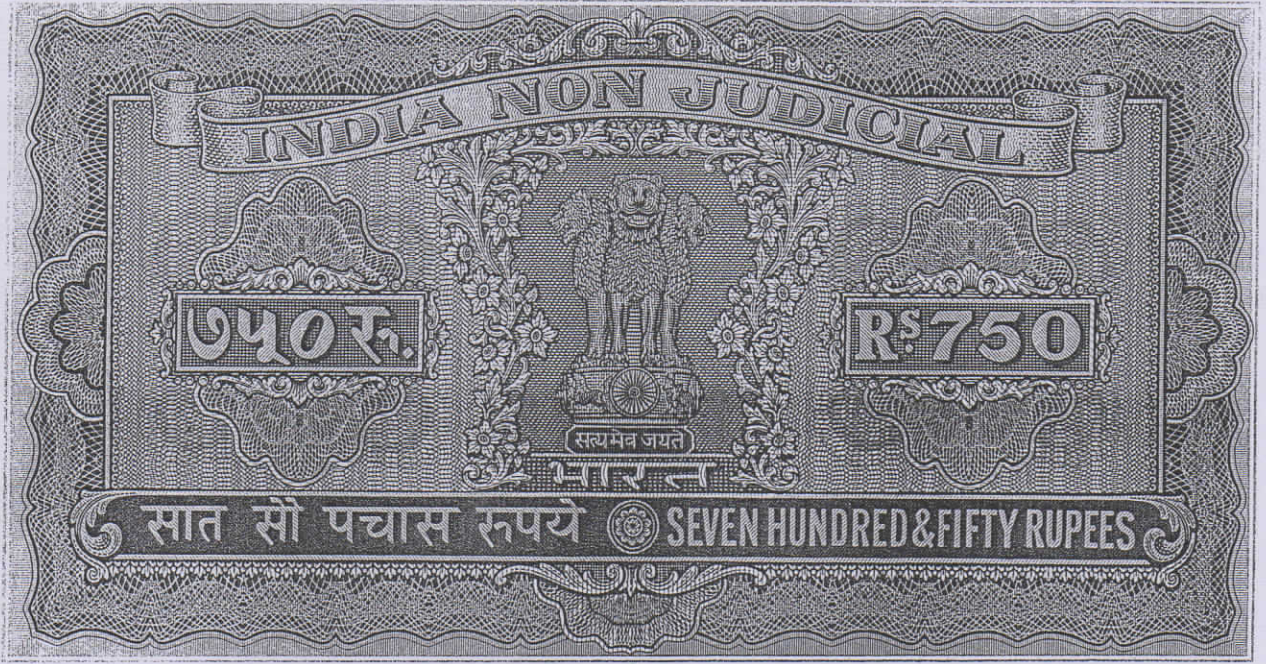
-3-

1. मैं काफी बिमार रहती हूँ। मुझे बिमारी का ईलाज कराने एवं बँटियों की शादी करने के लिए जमीन बेचना आवश्यक हो गया है। इस लिए मैंने लेख्यधारी से उक्त छाता की जमीन बेचने का प्रस्ताव रखा, जिसे लेख्यधारी सहर्ष स्वीकार किये।

अतः मैंने नीचे वर्णित सम्पति को बेचने की अनुमति पाने का दरखास्त श्रीमान् भूमि सुधार उप-समाहर्ता, मिमैला की अदालत में दिया, जिसका राजस्व वाद संख्या-224/2000-2001 ई0 है। दिनांक 4.5.2001 को मुझे जमीन बेचने की अनुमति प्राप्त हो गई।

2. अतः मैं अपनी स्वेच्छा से शरीर एवं मन की स्वस्थता की हालत में बिना किसी जोर दबाव के सौच-समझ कर नीचे वर्णित सम्पति की पूरी कीमत 1,32,000/-रुपया लेख्यधारी से पाकर बेच दिया। तथा इस सम्पति का सभी अधिकार एवं स्वामित्व लेख्यधारी को हस्तांतरित कर दिया। अब इस सम्पति पर मेरा या मेरे किसी उतराधिकारी का कोई अधिकारी न रहा न होगा।

सौर बेरता बरवा  
 सहा सौर बेरता बरवा  
 बा. क. जलसा बडाईक  
 ता. 4/6/2001.



3. मैं घोषणा करती हूँ, कि इस सम्पत्ति पर मेरा निर्विवाद रूप से अधिकार एवं दखाल रहा है। तथा इस सम्पत्ति पर किसी प्रकार का ऋण या भार नहीं है। मैं यह भी घोषणा करती हूँ, कि यह सम्पत्ति भूमि सुधार अधिनियम, सीमा निर्धारण एवं अधिग्रहण भूमि अर्जन अधिनियम के अन्तर्गत निर्धारित सीमा से ज्यादा नहीं है।

4. अपने स्थान पर लेख्यधारी को नीचे वर्णित सम्पत्ति पर दखाल कब्जा करा दिया। और अपना दखाल-कब्जा आज दिन से हटा लिया। अब लेख्यधारी को चाहिए कि दाखिल-खारिज करा ले और लगान वगैरह दें। तथा जमीन को अपने व्यवहार में लावे।

इस लिए यह बिप्राय-पत्र लिखा दिया, कि सभ्य पर काम आवे और प्रमाण रहे।

श्री. मोरकरता बरवा  
 श्री. मोरकरता बरवा  
 डॉ. ए. जलमा बर्डिक  
 तारीख 16/2001.



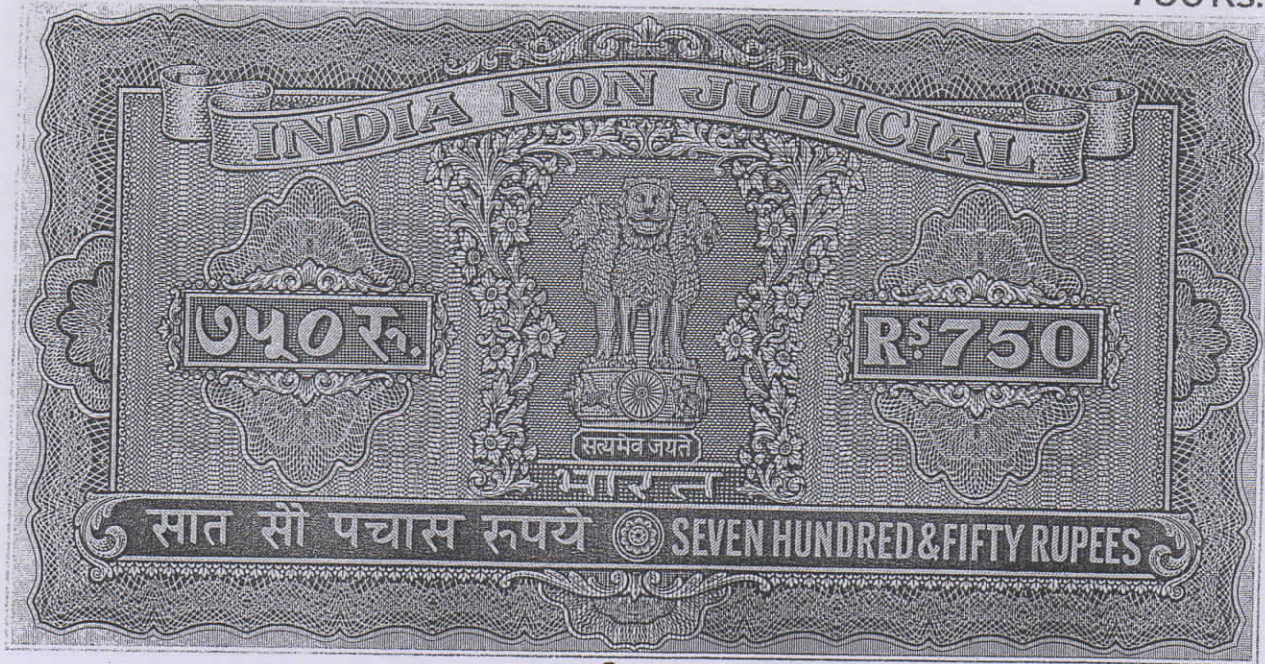
-5-

जमीन का पूर्ण विवरण

माँजा गोंतरा ठाकुर टोली, थाना अंचल-सिमडेगा, रजिस्ट्री  
 ओपिस सिमडेगा, थाना संख्या-80 अस्सी १ हाल छाता  
 संख्या- 50 १ पच्चास १ पलाट संख्या-5109 १ पाँच हजार एक  
 सौ नव १ रकबा 0.16 1/2 एकड़ १ साढ़े सोलह अंज मिल १  
 आवासीय, लगान 12 पैसा अलावे सेस ।

माँजा गोंतरा ठाकुर टोली  
 माँजा गोंतरा ठाकुर टोली  
 बा. क्र. 416/2001.  
 ता. 4/6/2001.

चौहद्दी :- उतर :- इसी पलाट का अंश टाँड़  
 दक्षिण :- इसी पलाट का अंश रास्ता  
 पूरब :- इसी पलाट का अंश टाँड़  
 पश्चिम :- इसी पलाट का अंश टाँड़



-6-

लेख्यकारी :- मैं इसके द्वारा घोषणा करता हूँ, कि मेरे जिम्मे  
झारखण्ड सरकार द्वारा निर्धारित भू-हदबन्दी की  
सीमा से अधिक भूमि नहीं है, और न ही मेरे नाम  
से झारखण्ड सरकार से किसी न्यायालय में कोई  
भू-हदबन्दी वाद लम्बित है।

लेख्यकारी का हस्ताक्षर -

श्री. नि. नौरबेरा बरवा  
सही नौरबेरा बरवा  
बो. क्र. जलसा बड़ईम  
ता. 4/6/2001.

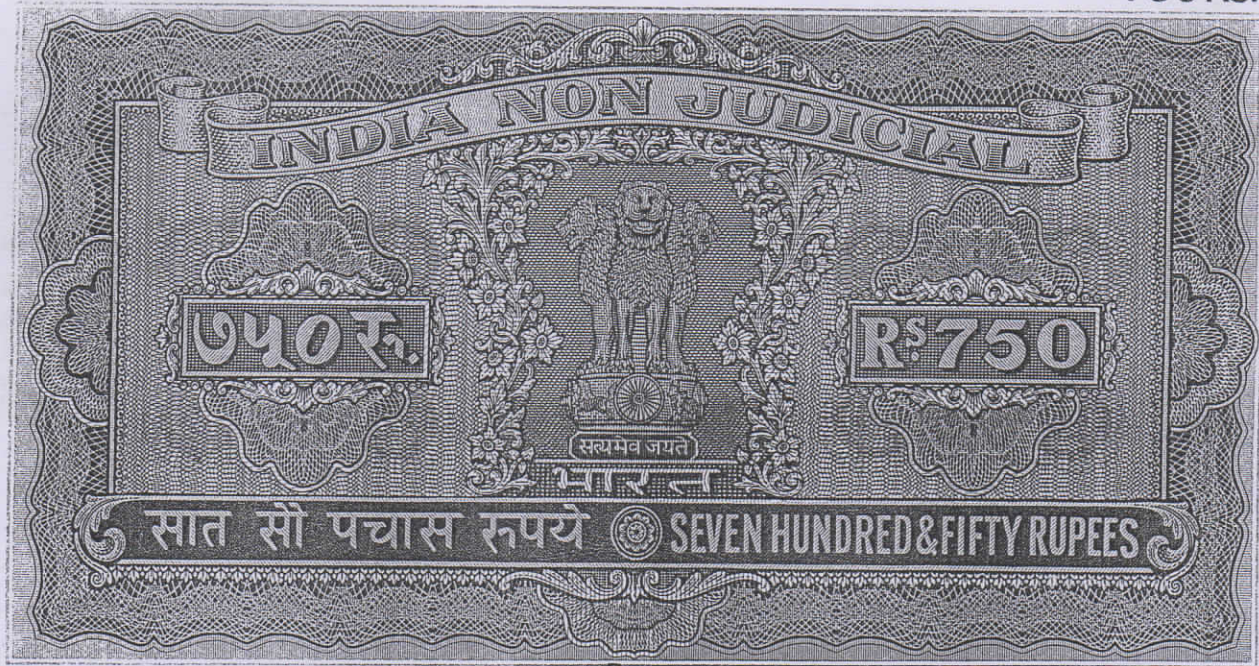
श्री. नि. नौरबेरा बरवा  
सही नौरबेरा बरवा  
बो. क्र. जलसा बड़ईम  
ता. 4/6/2001.

लेख्यधारी :- मैं इसके द्वारा घोषणा करता हूँ, कि इस  
हस्तान्तरण द्वारा प्राप्त की गई भूमि के वाद मेरे  
जिम्मे झारखण्ड सरकार द्वारा निर्धारित  
भू-हदबन्दी की सीमा से अधिक भूमि नहीं है।

लेख्यधारी का हस्ताक्षर - नौहित वाडा  
4-6-2001

इस दस्तावेज का प्राप्त मेरे द्वारा तैयार किया  
गया है। पढ़कर सुनाने-समझाने से दोनों पक्ष सही  
माने।

प्राप्तकर्ता - राजेश कुमार  
आचार्य  
अध्यक्ष, 4.6.2001  
सिमडेगा कोर्ट, सिमडेगा & सिमडेगा &



प्रमाणित किया जाता है, कि इस दस्तावेज के 7 पन्नों में कुल 675 शब्द टंकित हैं, जो छागुल रहित एवं नक्शा सहित हैं।

टंकक :- देवनिस बाड़ा  
8. 6-2009/30  
४ देवनिस बाड़ा ४  
सिमडेगा कोर्ट, सिमडेगा ४ सिमडेगा ४

मूल दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दूसरे की हबहू और सच्ची प्रतिलिपि है।

वाजे रहे कि मैं लेख्यकारिणी पदी-लिखा होने के बावजूद बुढ़ापा, बिमारी एवं आँखों की रोगिणी कम होने के कारण अपना हस्ताक्षर करने में पूर्णतः असमर्थ हूँ अतः मैं इस दस्तावेज में अपना बायाँ अंगूठा का छाप दी हूँ।

आ० नि० मोरबेरा बरवा



सह मोरबेरा बरवा

ना. नं. जलसा बार्डर  
ता. 4/6/2001.

आ० नि० मोरबेरा बरवा  
सह मोरबेरा बरवा  
ना. नं. जलसा बार्डर  
ता. 4/6/2001.

