

ORDER

permission has been granted to Sri. विजय उरांव

S/O W/O स्व. रमजुस उरांव

Village रिवजरी हावणे

गोतरा मरियमपुर

P.S. सिमडेगा

District Simdega

to transfer

The following Land to Sri श्रीमती ज्योति सोरंग

श्री जयराज सोरंग

Village रिवजरी हावणे

P.S. सिमडेगा

District Simdega

by the L.R.D.O., Simdega

In his Order dated 26-8-08

in Rev. Case No. 117

of 2008-2009

U/S 46 C.N.T. Act.

Village	Thana	Thana No.	Khata No.	Plot No.	Area	Value for Sale
---------	-------	-----------	-----------	----------	------	----------------

<u>रिवजरी</u>	<u>सिमडेगा</u>	<u>105</u>	<u>96</u>	<u>2224</u>	<u>0.55</u>	<u>2,08,000/-</u>
---------------	----------------	------------	-----------	-------------	-------------	-------------------

<u>पुणवपुर</u>					<u>0.12</u>	<u>45,000/-</u>
----------------	--	--	--	--	-------------	-----------------

<u>चौहरी</u>	<u>30</u>	<u>विजय लेखर अटाइ</u>	<u>गोतरा</u>			
--------------	-----------	-----------------------	--------------	--	--	--

<u>द०</u>	<u>30</u>	<u>विजय लेखर अटाइ</u>	<u>गोतरा</u>	<u>2</u>	<u>0.30</u>	<u>1,12,500/-</u>
-----------	-----------	-----------------------	--------------	----------	-------------	-------------------

<u>पू०</u>		<u>गणेश लाल तिकी का चौकरा एवं</u>				
------------	--	-----------------------------------	--	--	--	--

कॉट नं० 2236 टांड अवासीय ।

प० - कॉट नं० 2206

ए०
 उप समाहता
 प.स. सिमडेगा

Memo No. 1007 / Rev. Dated, (Simdega the 26-8-2008)

Copy forwarded to the Sub-Registrar, Simdega and Sri

विजय उरांव Village रिवजरी हावणे P.S. गोतरा

सिमडेगा District: Simdega for information and

needful.



26/8/8
 उप समाहता
 सिमडेगा

permission has been granted to Sri. विजय उराव

S/O W/O सुरेश मजुस उराव

Village रिवजरी हावो

गोवरा मरियमपुर

P.S. सिमडेगा

सिमडेगा

District Simdega to transfer

The following Land-Ashi श्रीमती ज्योति सोरंग

S/O, W/O श्री जे राल्ड सोरंग

श्री जे राल्ड सोरंग

Village रिवजरी हावो

P.S. सिमडेगा

सिमडेगा

District Simdega by the L.R.D.G., Simdega

In his Order dated 26-8-08 in Rev. Case No. 117

of 2008-2009 U/S 46 C.N.T. Act.

Village Thana Thana No. Khata No. Plot No. Area Value for
(in acres) Sale.

<u>रिवजरी - सिमडेगा - 105</u>	<u>96</u>	<u>2224</u>	<u>0.55</u>	<u>रुपये 2,08,000=00</u>
<u>पुणपुर</u>			<u>0.12</u>	<u>(दो लाख)</u>
<u>पेढी: 30- विजय खेस माटा चोवरा ।</u>			<u>0.21</u>	<u>आठ हजार</u>
<u>द०- श्री विद्या देव ।</u>			<u>0.14</u>	
<u>पू०- लखिस लख तिकी मा चोवरा एवं</u>			<u>0.18</u>	
<u>लॉट नं० 2236 टां अवासीय ।</u>			<u>0.30</u>	
<u>प०- लॉट नं० 2206</u>			<u>0.26</u>	

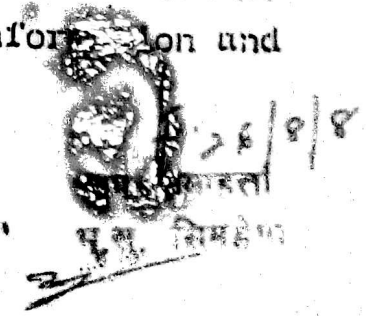
उप समाहता
पु.स. सिमडेगा

Memo No. 1007 /Rev. Dated, (Simdega the 26-8-2008)

Copy forwarded to the Sub-Registrar, Simdega and Sri

विजय उराव Village रिवजरी हावो P.S. मरियमपुर

सिमडेगा District Simdega for information and needful.



Gen. XIV-F.No. 180V

जिला का नाम

अनुमण्डल का नाम

अंचल का नाम

नाम सर्कल। नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

सिपडगा

11

खीजरी

0 105

V

रसीद मालगुजारी

फरद मालकी/फरद रैयती

नाम रैयत मय वल्दियत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर। JB 3338954

143
VII

खाता संख्या	खेसरा संख्या
96	श्रीमती ज्योति खोरेग

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

0.26

vide MCN 654/27/09-10 dated

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल } (नकदी)	0.10	/	/	/	0.10	0.10
गुजारी } (भावली)	0.02				0.02	0.02
सेस	0.04				0.04	0.04
*सूद	0.04				0.04	0.04
मुतफरकात	0.20				0.20	0.20
मीजान	0.40				0.40	0.40

थोय - Prejudice

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	मोतालबा	फाजिल
माल } (नकदी)	/	/	/	0.10	0.10	0.80
गुजारी } (भावली)				0.02	0.02	
सेस				0.04	0.04	
*सूद				0.04	0.04	
मुतफरकात				0.20	0.20	
मीजान अदायकारी				0.40	0.40	

1) मीजान कुल (लफजों में)

2) नाम देहिन्दा - खास

3) कुल बकाया -

असली पैसों मात्र

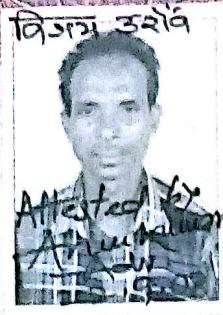
दस्तखत वो तारीख

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

912



①
22-9-08



Attested by
A. R. D. Simdega



राष्ट्र - विजय उराँव
22/09/08

भारतकारी अधिनियम 1908 के अन्तर्गत
46 I Pro ©
प्रमाणित करने के लिये
प्रमाणित करने के लिये 1898 की प्रमाणित
... 1 के अन्तर्गत 23 I 'A' with the permission
... By L. R. D. Simdega vide
... Case No 117/08-09

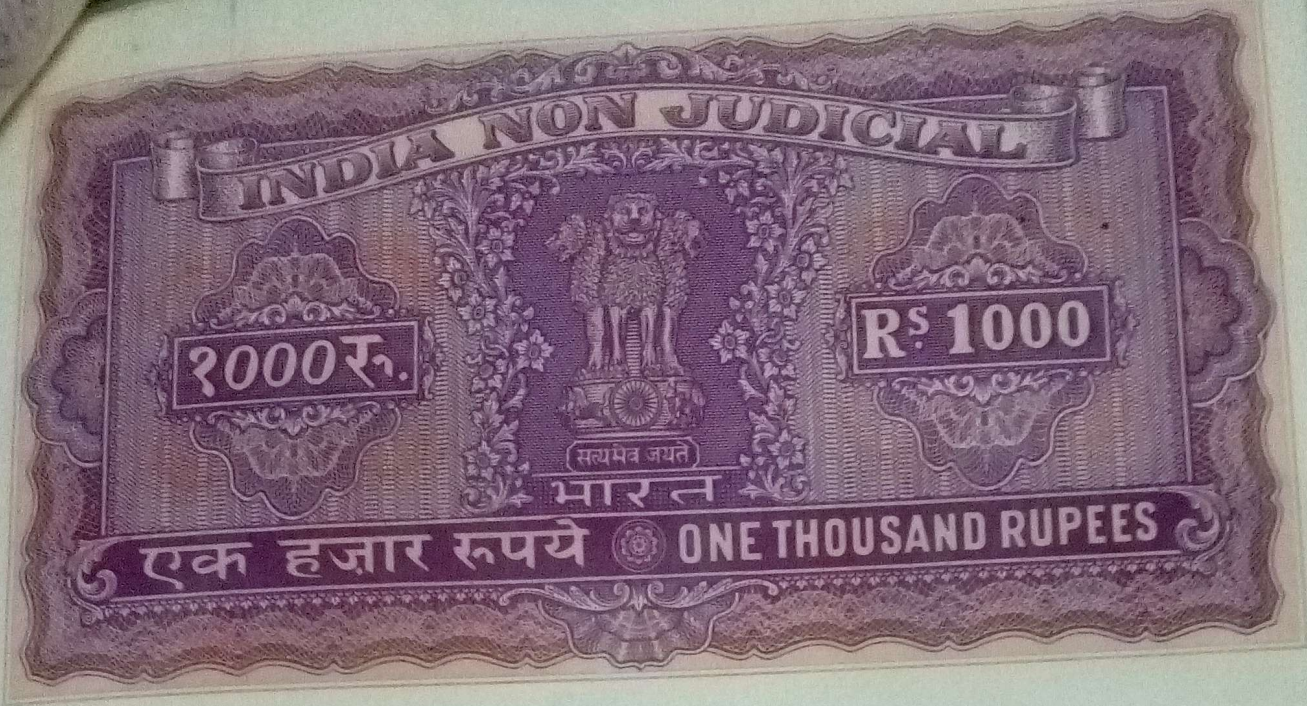
Order dt. 26.8.08

M. S. D. Simdega
22-9-08

§ 1 § लेखकारी:- श्री विजय उराँव पिता स्व० रमजुस उराँव
जाति- उराँव, पेशा- गृहस्थी, निवास ग्राम- खिजरी, ताल
मोकाम गोतरा मरियमपुर, थाना-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा ।
... .. कौता ।

प्रमाण-पत्र नं०:- 665 / 2008

राष्ट्र - अनिल डेडे
पिताश्री - उराँव डेडे
ग्राम - जीमर - हरिभापुर
थाना + जिला - सिमडेगा
22/09/08



--4--

131 मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि बिक्री की जानेवाली जमीन मेरी खतियानी जमीन है जिसके खतियानी रैयत मेरे परदादा रती उराँव थे। उपर्युक्त बिक्री की जानेवाली जमीन की जमाबन्दी मेरे एवं अन्य के नाम से चल रही है। उक्त जमीन मेरे निज हिस्से की जमीन है जिसपर मेरा निर्दिष्ट हक दखल वो कब्जा है और किसी प्रकार का वाद या झगडा संशुभ नहीं है।

141 चूँकि हम उभय पक्ष आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदस्य हैं अतः जमीन खरीद बिक्री हेतु अनुमति के लिए श्रीमान् उप समाहर्ता भूमि सुधार, सिमडेगा के न्यायालय में जोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 के तहत आवेदन दिया। जिसका वाद संख्या 117/2008-2009 है जिसकी स्वीकृति दिनांक 26.8.08 को प्राप्त हुई एवं जिसका मेमो नं० 1007 दिनांक 26.8.2008 है।

सत्यमेव जयते
22/09/08



--6--

मैं लेख्यकारी यह घोषणा करता हूँ कि विक्रीत जमीन
वो बखत जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

सही - विजय उरांव

22/09/08



सही - विजय उरांव
22/09/08

प्रमाणित किया जाता है कि विजय
उरांव ने अपने व्यक्त हाथ की
पाँचों अँगुलियों का छाप मेरे
साथने दिया। सही अरुंवा पुनः
अधिकार वा : 22-9-2008



--7--

मैं लेख्यधारिणी यह घोषणा करती हूँ कि पूर्व में धारित जमीन को खरीदगी के बाद कल धारित जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

ज्योति सौरंग
22/9/08



ज्योति सौरंग
विशेष इरिग
22/09/08

प्रमाणित किया जाता है कि श्री ज्योति सौरंग ने अपने बायें हाथ की पाँचों अँगुलियों का छाप मेरे सामने दी। सही अकबरा कुमार, अम्बिका का : 22-9-2008



—8—

उभय पक्षों के कहे अनुसार इस विक्रय पत्र दस्तावेज का प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना वो समझा दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया ।

महोदय - अशोक कुमार,
अभिपक्षी

प्रारूपकर्ता

तारीख: - 22-9-2008

सह - विजय 3210
22/09/08



निबंधन विभाग, झारखंड
सिमडेगा
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 22/09/2008 14:27:2

Doc No 1

Document Type	Sale Deed	Presenter	Vijay Oraon	Total Pages	24
Presenter Name & Address	Gotra Mariyampur Simdega	DOE		Book	1
Date of Entry	22/09/2008	Stamp Value	9160	CNO/PNO	117/08-09
Document Value	229000	Serial No.	0	Dated	26.08.08
Special Type					

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
khijri	105	3	pushpur	96	2224	RSP		TAARD1	12 Decimal
khijri	105	3	pushpur	96	2225	RSP		TAARD1	14 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Vijay Oraon	Late Remjus Oraon	Farmer	Oraon		gotra mariyampur simdega
2	VENDEE	Jyoti Soreng	W/O Zerald Soreng	Farmer	Kharia		Sikiryatanr Simdega
3	Identifier	Arul Tete	Junas Tete	Farmer	Kharia		gotra mariyampur simdega

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3		2,290.00
4	SP	360.00
Total		2,653.44

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी पहचान पिता ने की।

निवासी पेशा निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

सही - विजय ओराण
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
22/09/08
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर
22/09/08

विजय ओराण
सही - विजय ओराण
22/09/08
सही अनिल टेटे
22/09/08



निबंधन विभाग, झारखंड
सिमडेगा
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time 22/09/2008 14:27:2

Document No: 1	Sale Deed	Presenter	Vijay Oraon	Total Pages	24
Document Type	Gotra Mariyampur Simdega	DOE		Book	1
Presenter Name & Address	22/09/2008	Stamp Value	9160	CNO/PNO	117/08-09
Date of Entry	229000	Serial No.	0	Dated	26.08.08
Document Value					
Special Type					

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
झारखंड	105	3	pushpur	96	2224	RSP		TAARD1	12 Decimal
झारखंड	105	3	pushpur	96	2225	RSP		TAARD1	14 Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Vijay Oraon	Late Remjus Oraon	Farmer	Oraon		gotra mariyampur simdega
2	VENDEE	Jyoti Soreng	W/O Zerald Soreng	Farmer	Kharia		Sikiriyatanr Simdega
3	Identifier	Anil Tete	Junas Tete	Farmer	Kharia		gotra mariyampur simdega

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	
2	P	2.50
3	A1	0.94
4	SP	2,290.00
Total		360.00
		2,653.44

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

विशेष उपाय

श्री. म. र. र. र.
गोत्रा मरियम्पूर

सही - विजय उराँव
22/09/08

सही अनिल तेटे
22/09/08

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

पिता

पेशा

ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

<http://172.16.22.55/jarskoderma/reg/prndetails.aspx?deedid=8181>

9/22/08

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (शेयर्स) का नामान्तरण (द्वारिचल रवारिज) दिशानेवाला शुद्धिपत्र।

जिला-सिमडेगा अनुमण्डल-सिमडेगा सर्किल/अंचल हल्का इस्टेट का नाम

1	क्रम संख्या	2	पंजी 27 में नामान्तरण केस संख्या	3	गाँव	4	धाना और धाना संख्या	5	नामान्तरण से सम्बद्ध अभिवृत्ति की संख्या	6	नामान्तरण मंजूर करने वाले प्राधिकार और आदेश की तारीख	7	नामान्तरण किस कारण से होना है विक्री, दान, विनिमय उत्तराधिकार या बँटवारा हुआ है?	8	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पुरा ब्योरा	9	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारीख को शुद्ध की गई	10	अभ्युक्ति
			वाद संख्या - 654 R27/09-10		मीजा - खीजरी		धाना - सिमडेगा, धाना नं. - 105		<p>रकबा</p> <p>0.12</p> <p>0.14</p> <p>0.26</p> <p>0.10</p>		अंचल अधिकारी, सिमडेगा दिनांक - 3.04.10	<p>पत्र सं - 972/22.9.08</p>	<p>पुराना इस्टेट</p> <p>श्रीमती पॉल उरांव देव बन्दनाराम उरांव</p> <p>व विजय उरांव देव बन्दनाराम उरांव</p> <p>P-14 नं 1</p> <p>नया इस्टेट</p> <p>श्रीमती ज्योती सोहेग पत्नी-जी</p> <p>पेरान्त सोहेग मां - विकारिमाया</p>						



ज्ञाप संख्या 01 ता 08/04/10 20

कर्मचारी हल्का सं 0 को जानकारी के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी / अंचलाधिकारी

सर्किल / अंचल

अंचल अधिकारी


[Signature]

149

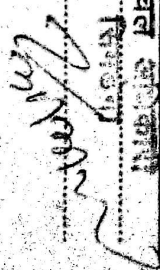
11

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रेयटों) का नामान्तरण (दारिद्वल रवारिज) दिखानेवाला शुद्धिपत्र।

जिला-सिमडेगा अनुभवदल-सिमडेगा सर्किल/अंचल सिमडेगा इल्का सु इस्टेट का नाम मरहूम

1	पंजी 27 मे नामान्तरण केस संख्या	गाँव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण से सम्बद्ध अभिवृत्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करने वाले प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है बिक्री, दान, विनिमय उत्तराधिकार या बँटवारा हुआ है?	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पुरा ब्योरा	कर्मचारी द्वारा हल्का को शुद्ध किस तारिख की गइ	अभ्युक्ति																
2	वाद संख्या - 654 R27/09-10	मौजा - खीजरी	धाना - सिमडेगा, धाना नं. - 1085	<table border="0"> <tr> <td>मौजा खीजरी</td> <td>खीजरी</td> <td>एकड़</td> </tr> <tr> <td>36</td> <td>9924</td> <td>0.12</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9925</td> <td>0.14</td> </tr> <tr> <td></td> <td><u>लाभ</u></td> <td><u>0.26</u></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>0.10</td> </tr> </table>	मौजा खीजरी	खीजरी	एकड़	36	9924	0.12		9925	0.14		<u>लाभ</u>	<u>0.26</u>			0.10		अंचल अधिकारी, सिमडेगा दिनांक - 3.04.10	<p>पिकर पत्र सं - 972/22.9.08</p>	<p><u>पुराना ईष्ट</u></p> <p>श्रीमती ज्योति उरांव देवी वन्दन प्रसाद देवी व विजय उरांव वन्दन देवी प्रसाद देवी P-14715</p> <p><u>नया ईष्ट</u></p> <p>श्रीमती ज्योति खीजरी पत्नी-जी अशरत खीजरी आठ-सिकरिमायां</p>		149 11
मौजा खीजरी	खीजरी	एकड़																							
36	9924	0.12																							
	9925	0.14																							
	<u>लाभ</u>	<u>0.26</u>																							
		0.10																							

ज्ञाप संख्या 01 ता 08/04/10 20 सर्किल पदाधिकारी / अंचलाधिकारी
 कर्मचारी हल्का सं 0 को जानकारी के लिए भेजी जाती है। सर्किल / अंचल

अंचल अधिकारी


भवालीस

नाम सौजा - लिखारी सीट नं. ४ मुखप पुर

पान - लिखारी

वापस नं. - १०५

जिना - लिखारी (सोनी)

एकक १६" = एक माडल

संकीत

वकाश - सीट - सक. ११ से ६ वकाश

२२२५ - ०.२१ - ०.१४

२२२४ - ०.२५ - ०.१२

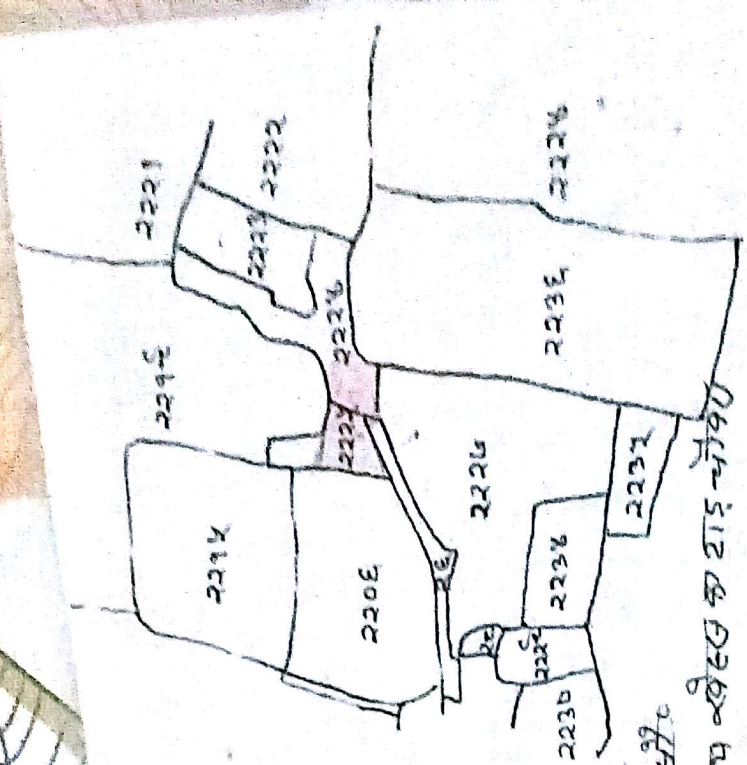
०.२६६०५५२१

३० - लीनस खिख क वाइ - चोकरा

०० - लीनस खिख का पाँच लंठ लीनस

नं. २२३६ वाइ भवालीस

१० - सीट नं. २२०६

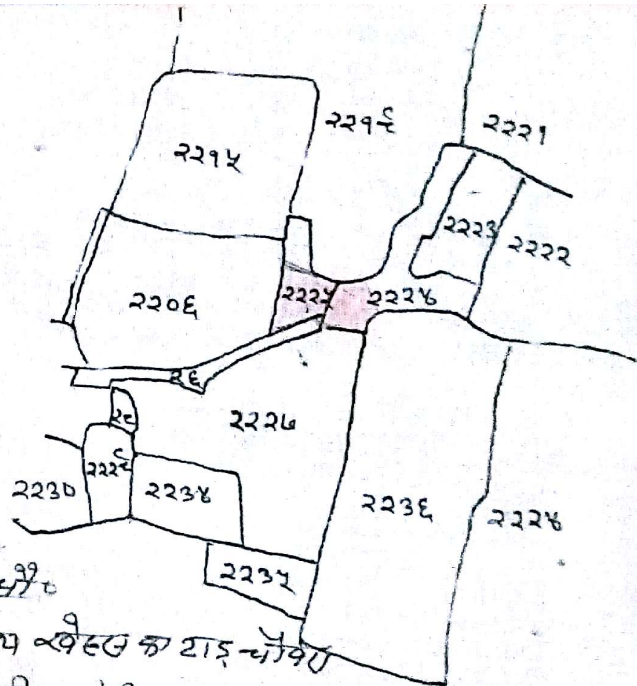


२०.११.१९
२०.११.१९

अवालीय

नाम मौजा - डिजरी गोट नं. ४
 थाना - डिमडगा
 वारना नं. - १०५
 जिला - डिमडगा (राँ-राँ)
 क्षेत्र १६" = एक माइल
 संकेत

मुष्पपुर



संकेत	कॉट	रकबा मै	रकबा
६६	२२२५	०.२१	०.१४
	२२२४	०.५५	०.१२

०.२६०० पुरा - ५१०
 ३० - नीलप खैल का टाड़ चौक

२१३ - विजय उगा १० - नील खैल दौन
 २२/०९/०८ २० - गारिस आस रिर्मा का पॉप लंग लोड
 नं. २२३६ टाड़ अवालीय
 १० - कॉट नं. २२०६

आरक्षक
 सं. ६.०८