280 रैयती बिक्री 1,20,000/- 0.10/0.15 सिमडेगा 278

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सशस्त्र सेना झंडा दिवस
ARMED FORCES FLAG DAY
7 दिसम्बर - 2001 - 7 DECEMBER

[redacted]

10080.00
NAC 2400.00
12480.00

46 (1) ...

231 A&C with the permission of D.C.L.R. Simdega vide C.......... 1221/2000-01

[redacted]

2400.00
36.00
2.50
0.94
2439.44

10/4/02

10/4/02

सब्बी सुनील लकड़ा मौजा रु 1,20,000/-

Sunil Lakra 10.4.2002

Sulhn... 10.4.02

0=15

§1§ नाम लेख्यकारीगण :- §1§ श्री सुबोध लकड़ा वो §2§ श्री सुनील लकड़ा वो §3§ श्री सुधीर लकड़ा पेशरान स्व0 बोन्हास लकड़ा जाति उरांव पेशा खेती वो नौकरी, निवास गांव सिमडेगा क्लब टोली थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा

----विक्रेतागण।

शपथ-पत्र संख्या -------/ 2002

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

§2§ नाम लेख्यधारी :- श्री जोन अलविस कुल्लु पिता श्री मतियस

कुल्लु, जाति खड़िया पेशा नोकरी निवास गांव गांधी मैदान थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा भारतीय नागरिक - - - - - - - - क्रेता ।

शपथ-पत्र संख्या - - - - - - - / 2002

§3§ लेख्य प्रकार :- बिक्री पट्टा केवाला सदा सर्वदा के लिए ।

§4§ मूल्य :- मोवलिग एक लाख बीस हजार रूपये अंके 1,20,000/-

रूपये मात्र ।

§5§ विक्रीत सम्पति :- एराजियात अन्दर मौजा गोतरा थाना

टोली थाना सिमडेगा थाना नं० 80 जिला सिमडेगा के खाता नं० 120 प्लाट नं० पांच हजार एक सौ चौरानब्बे अंके 5194 रकबा 4.27 एकड़ में से रकबा पन्द्रह डिसमिल अंके 0.15 एकड़ नाम जमीन पोस्ट ऑफिस टांड़, दर्जा जमीन आवासीय, चौहद्दी -

Sunil Lakra
10.4.2002

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

-: 3 :-

दक्षिण :- इसी प्लाट अंश रास्ता,

पूरब :- इसी प्लाट अंश रास्ता,

पश्चिम :- इसी प्लाट का अंश ।

हक रैयती बिक्री होता है । सालाना मालगुजारी दस पैसे के 10 पैसे अलावे मय शेष ।

(6) चूंकि हम लेख्यकारीगण को कृषि योग्य जमीन खरीदने के लिए रूपये की आवश्यकता हुई तथा इस काम के लिए इस समय रूपये का मिलना असम्भव हो गया । तब हम लोगों ने ऊपर वर्णित खाना संख्या पांच में है उस जमीन को बेचने का निर्णय लिये तथा खाना संख्या दो में वर्णित लेख्यधारी से जमीन खरीदने की आग्रह किये जिसे उन्होंने रूपये में खरीदना स्वीकार किया ।

अत: हम लोगों ने उपर्युक्त जमीन का पूरा कीमत

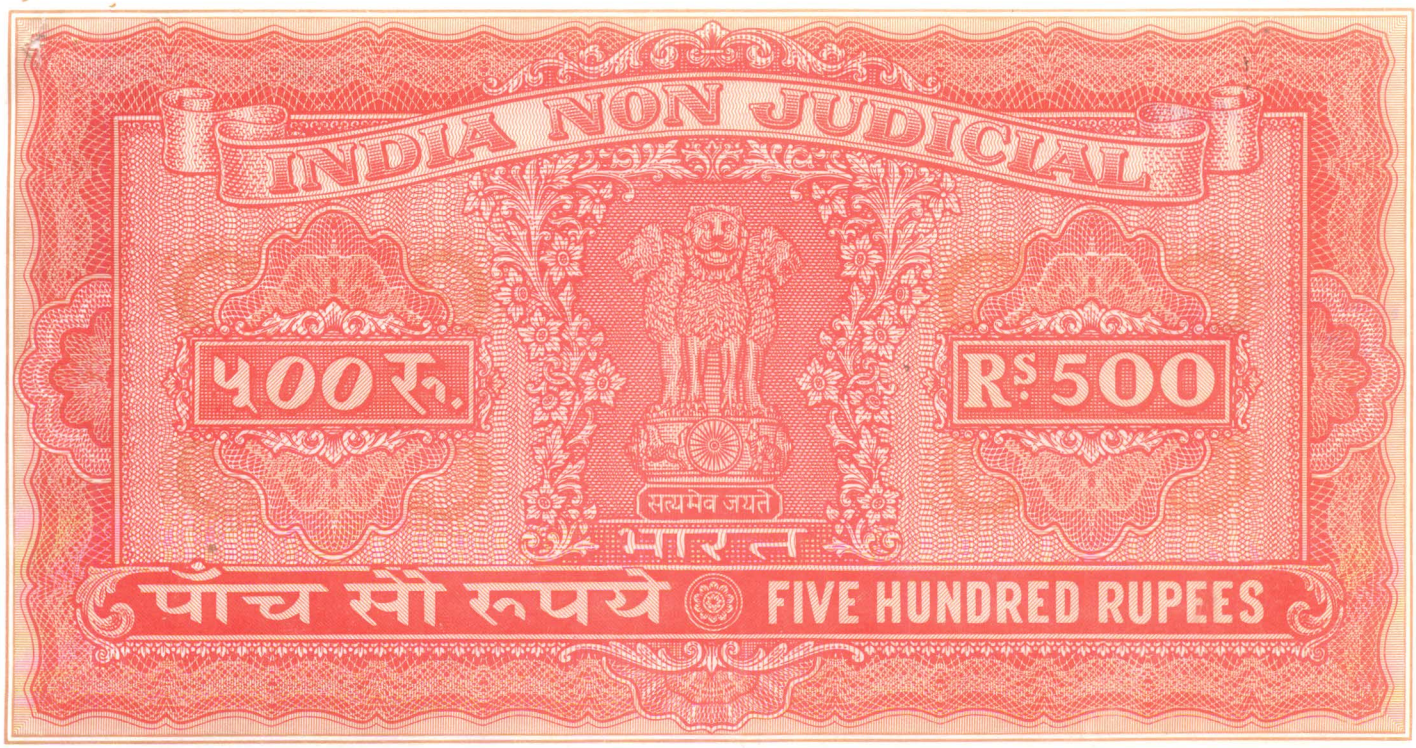
हा० सुखाय लकड़ा ता: 10.04.2002

Sunil Lakra 10.4.2002

10.4.2002

ह०. जगधर प्रधान
पिता स्व. सागरराम प्रधान
ग्राम मानाटोली
थाना सिमडेगा
जिला सिमडेगा
ता. 10-4-2002

500Rs.



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

पाकर ऊपर खाना संख्या पांच में वर्णित जमीन को लेख्यधारी के हाथ बेचा वो कुल हक रैयती हस्तान्तरित कर दिया वो शान्तिपूर्ण दखल भी दे दिया । सो प्रमाण में अपने शरीर वो मन वो दिमाग की स्वस्थता में राजी खुशी से यह - दस्तावेज निष्पादित कर रहे हैं कि समय पर काम आवे ।

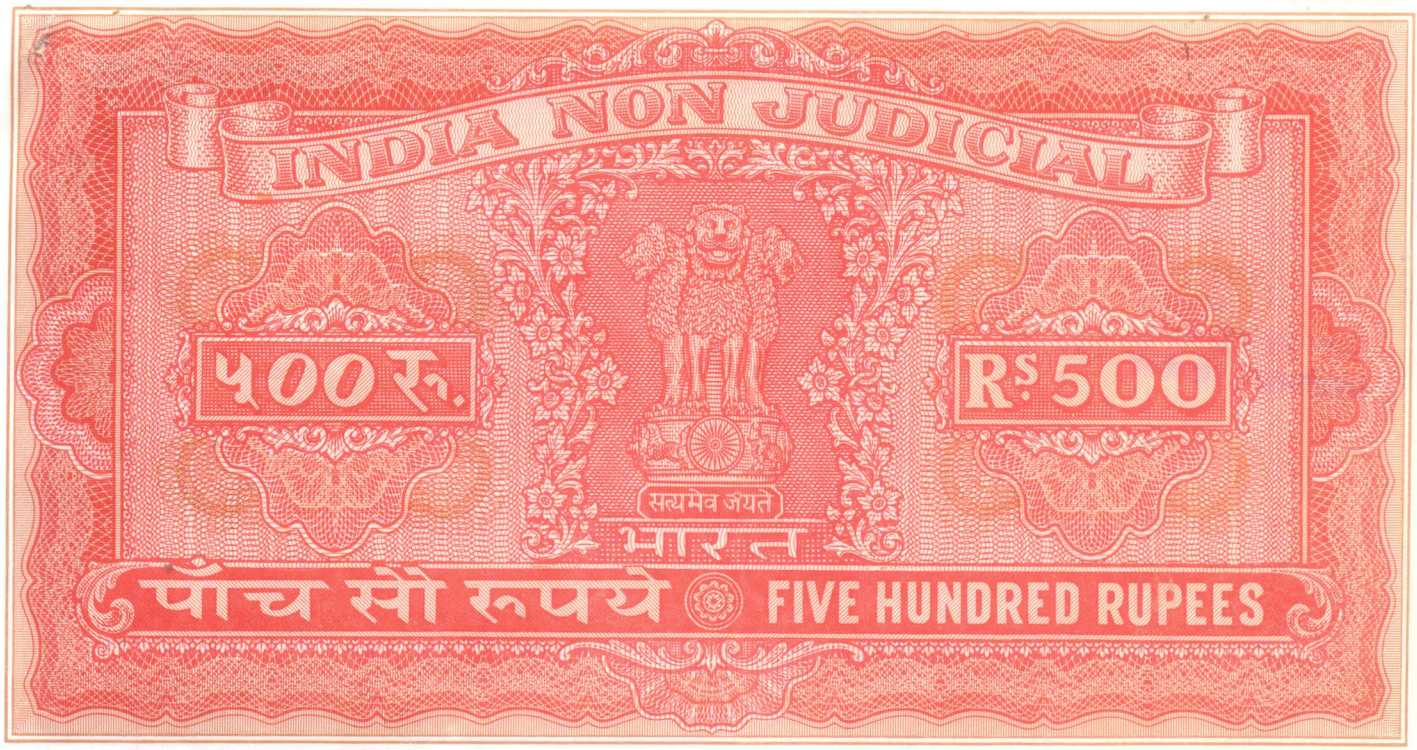
आज से इस दस्तावेज के द्वारा बेची गयी जमीन जो इस दस्तावेज के खाना संख्या पांच में वर्णित है, पर हमलोगों का अथवा हम लोगों के किसी भी वारिशान अथवा - स्थानापन्न जो अभी हैं अथवा भविष्य में होंगे उनका किसी भी प्रकार का हक, दावा वो दखल नहीं रहेगा ।

हम लोग प्रमाणित करते हैं कि इस दस्तावेज के द्वारा बेची गयी जमीन हम लोगों की पैतृक सम्पति है । हम लोगों के पिताजी की मृत्यु के पश्चात् हम तीनों भाईयों के दखल कब्जे

सही सुकान्त लकड़ा
ता: 10.04.2002

Sunil Lakra.
10/4/2002

Balishwar 10.4.2002



500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

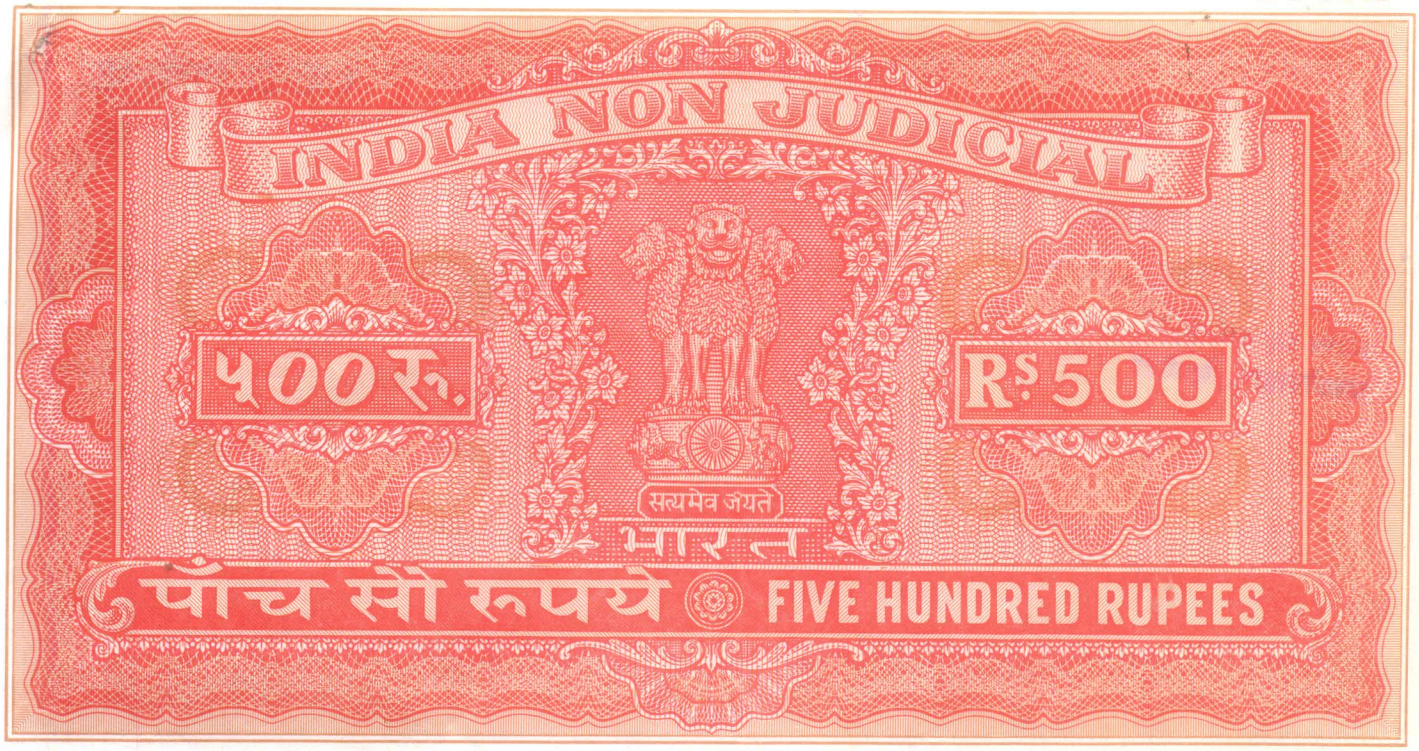
पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

की है एवं संयुक्त सम्पति है इन जमीनों पर किसी प्रकार का भार एवं झगड़ा झंझट नहीं है ।

वाजे रहे कि क्रेतागण एवं विक्रेता दोनों एक ही थाने के हैं एवं आदिवासी हैं । इसलिए जमीन की खरीद-बिक्री करने की इजाजत के लिए दफा 46 छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम के तहत् सक्षम पदाधिकारी के द्वारा जिसका मुकदमा संख्या 172/2000-2001 में पारित आदेश ब तारीख - 1-8-2000 के द्वारा उप समाहर्त्ता भूमि सुधार सिमडेगा से आवश्यक अनुमति मिल चुकी है ।

अब चाहिए कि लेख्यधारी मय उत्तराधिकारी पूर्ण दखलकार होकर आबाद करें तथा अंचल अधिकारी, सिमडेगा के सिरिस्ते में अपना नाम दाखिल खारीज करा कर साल-ब-साल मालगुजारी मय शेष देकर खास रसीद पावें ।

500 Rs.



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs. 500

सत्यमेव जयते

भारत

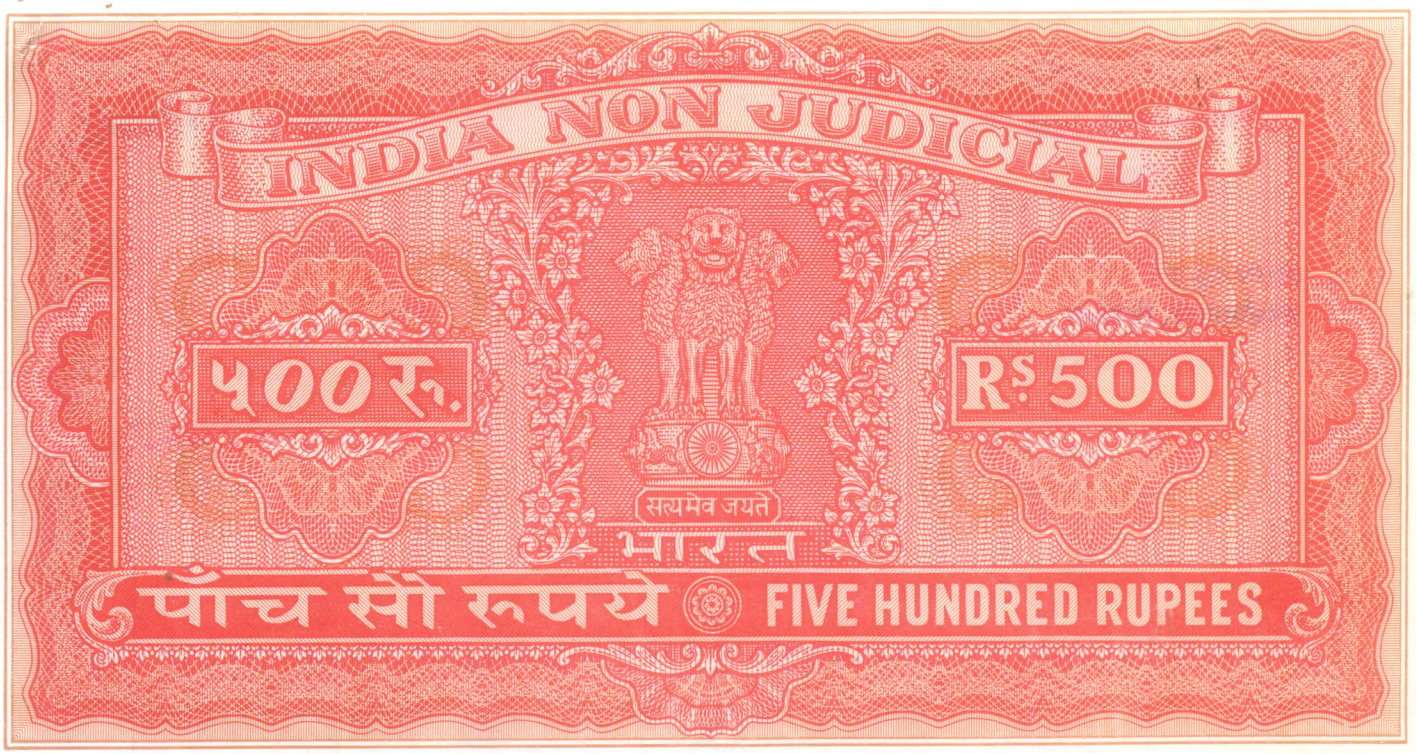
पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

की है एवं संयुक्त सम्पत्ति है इन जमीनों पर किसी प्रकार का भार एवं झगड़ा झंझट नहीं है ।

वाजे रहे कि क्रेतागण एवं विक्रेता दोनों एक ही थाने के हैं एवं आदिवासी हैं । इसलिए जमीन की खरीद-बिक्री करने की इजाजत के लिए दफा 46 छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम के तहत् सक्षम पदाधिकारी के द्वारा जिसका मुकदमा संख्या 172/2000-2001 में पारित आदेश ब तारीख - 1-8-2000 के द्वारा उप समाहर्त्ता भूमि सुधार सिमडेगा से आवश्यक अनुमति मिल चुकी है ।

अब चाहिए कि लेख्यधारी मय उत्तराधिकारी पूर्ण दखलकार होकर आबाद करें तथा अंचल अधिकारी, सिमडेगा के सिरिस्ते में अपना नाम दाखिल खारीज करा कर साल-ब-साल मालगुजारी मय शेष देकर खास रसीद पावें ।

500Rs.



INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

हम लोग घोषणा करते हैं कि इस दस्तावेज के द्वारा बेची गयी जमीन, बेचने से पूर्व धारित जमीन अथवा बेचने के बाद बची शेष जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

सही -

(लेख्यकारीगण)

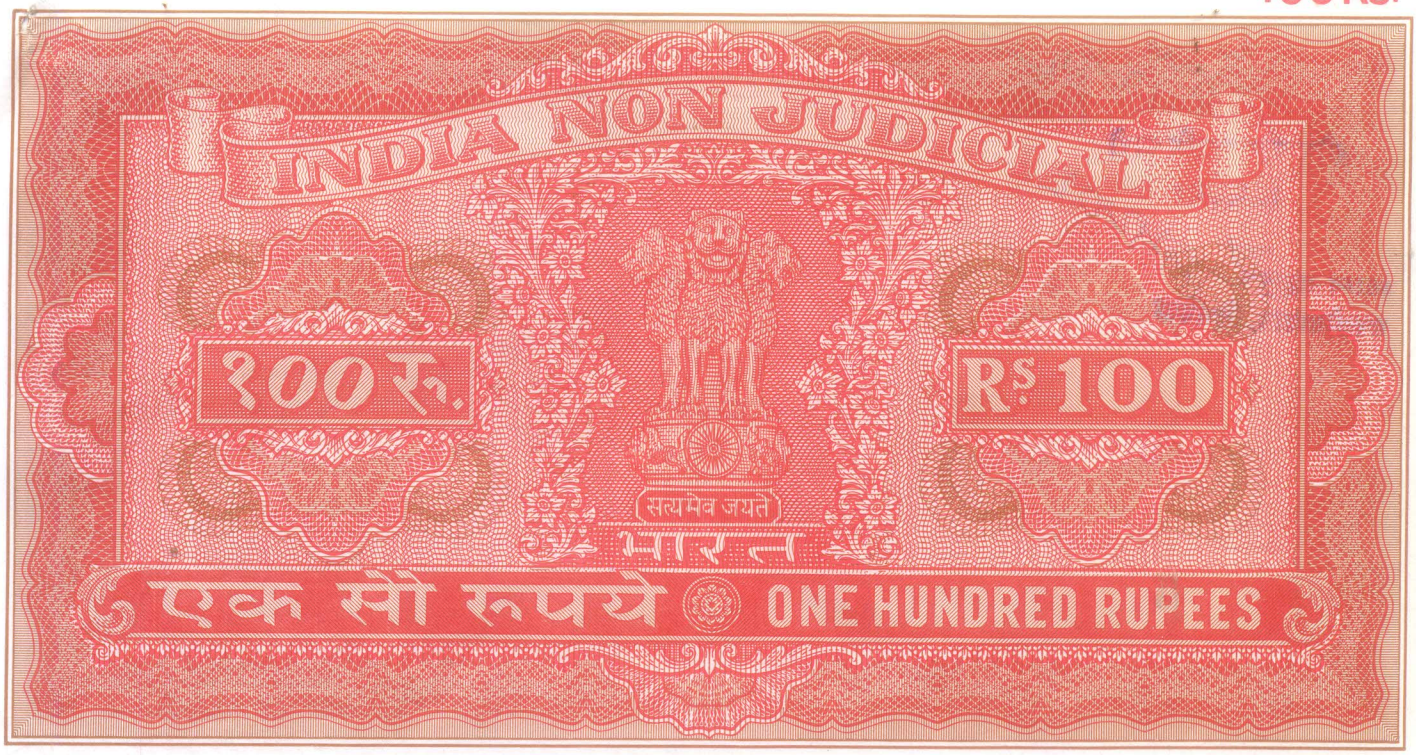
सही सुबोध लकड़ा
ता: 10.04.2002
Sunil Lakra.
10.4.2002
[illegible] 10.4.2002

सही सुबोध लकड़ा ता: 10.04.2002
Sunil Lakra. 10.4.2002
[illegible] 10.4.2002

मैं, घोषणा करता हूँ कि इस दस्तावेज के द्वारा खरीदी गयी जमीन से पूर्व, अथवा खरीदने के बाद जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

सही - John Alois Kully

100 Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

-: 7 :-

लेख्यकारीगण के कहे अनुसार इस विक्रय-पत्र दस्तावेज का प्रारूप तैयार कर उनको गवाहों के सामने पढ़ कर सुना वो समझा दिया जिसे स्वीकार किये ।

प्रारूप कर्त्ता,

[signature]

१०-४-२००२

अधिवक्ता, सिमडेगा ।

हस्ता सुनील लकड़ा
ता: 10.04.2002

Sunil Lakra
10.4.2002

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के कुल 13 पृष्ठों में कुल 591 शब्द टंकित हैं जो खण्डन रहित वो नक्शा सहित है । जिसमें पृष्ठ संख्या 9 से 13 खाली हैं ।

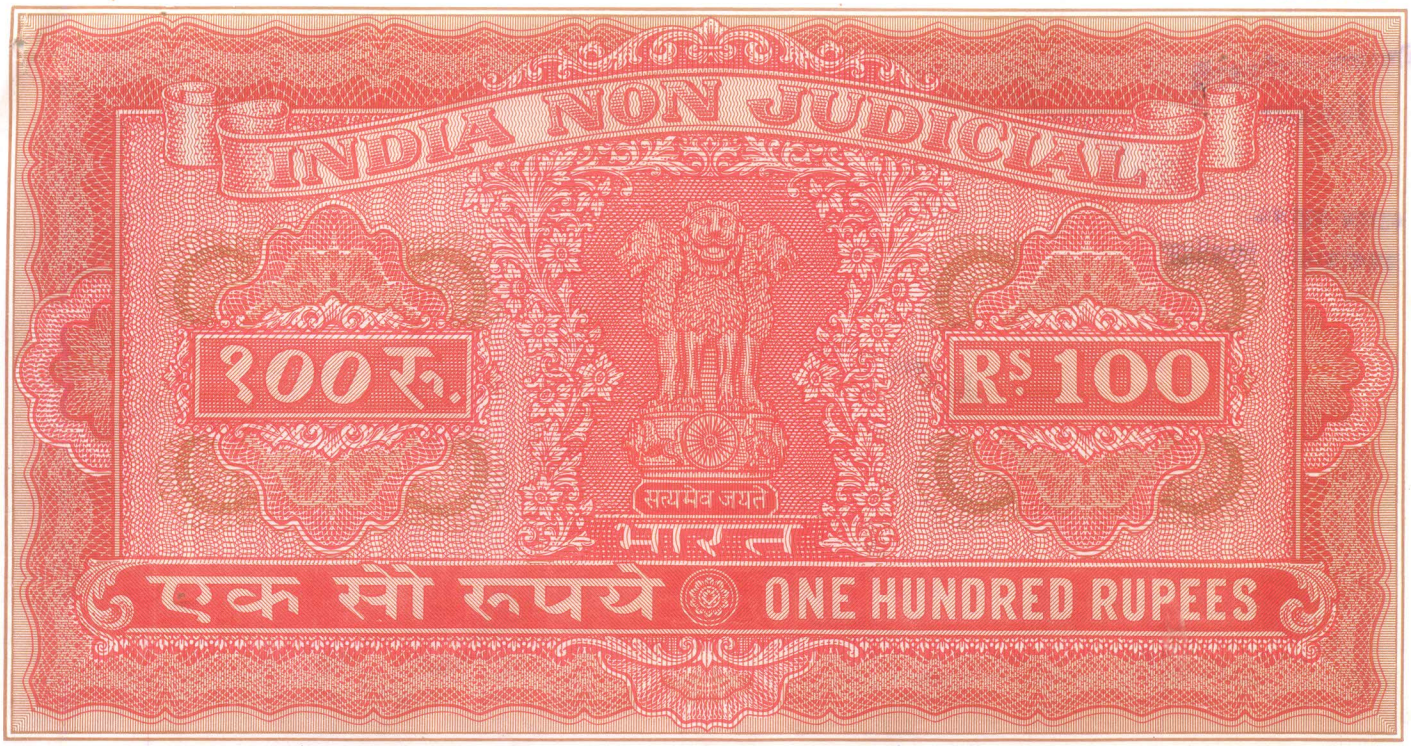
टंकक -

ह0/- नारायण दास
10/4/2002

{ नारायण दास }

कचहरी परिसर, सिमडेगा ।

100 Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

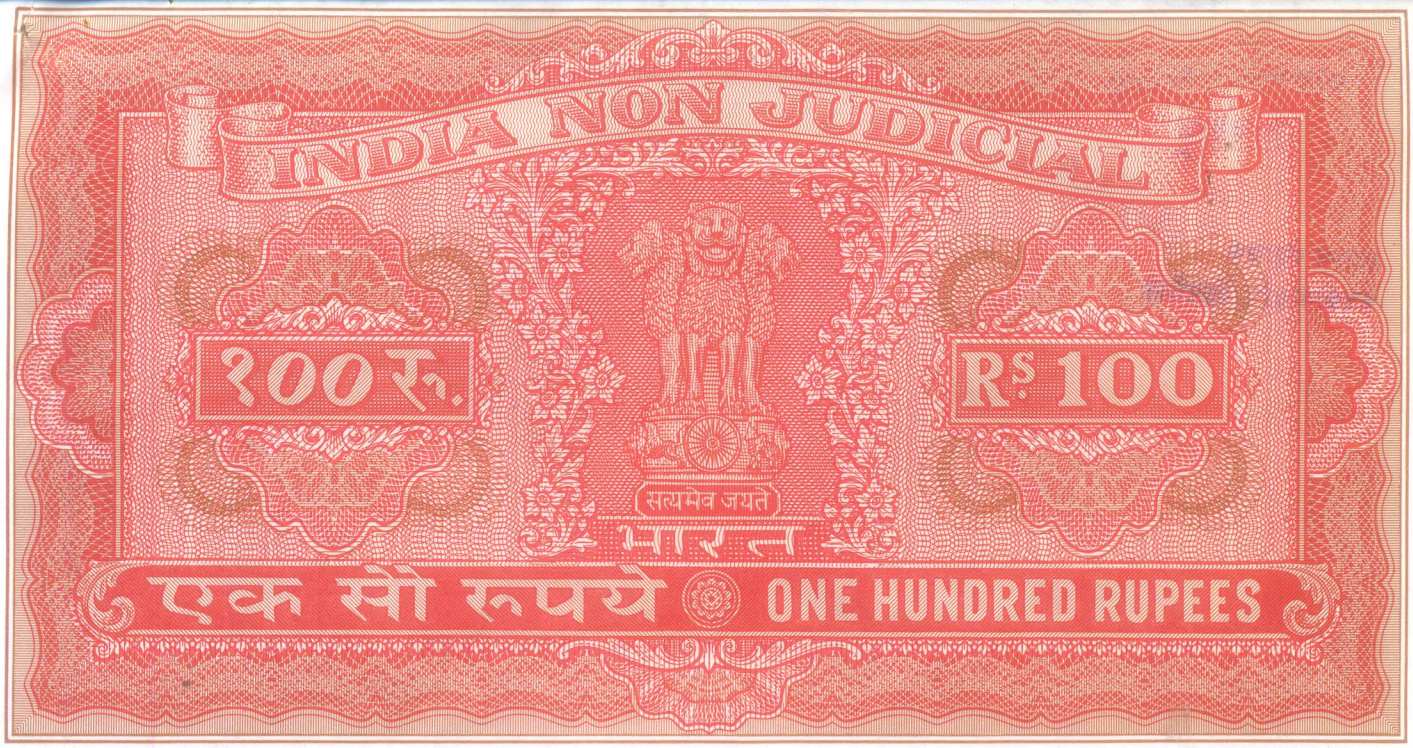
भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

प्रमाणित किया जाता है कि मूल दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दूसरे के साथ हुबहु एवं सच्ची प्रतिलिपि है ।

सही - सुबोध लकड़ा
ता. 10.04.2002
Sunil Lakra.
10.4.2002
Sudhirlal 10.4.2002

सही सुबोध लकड़ा
ता. 10.04.2002
Sunil Lakra.
10.4.2002
Sudhirlal 10.4.2002



INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

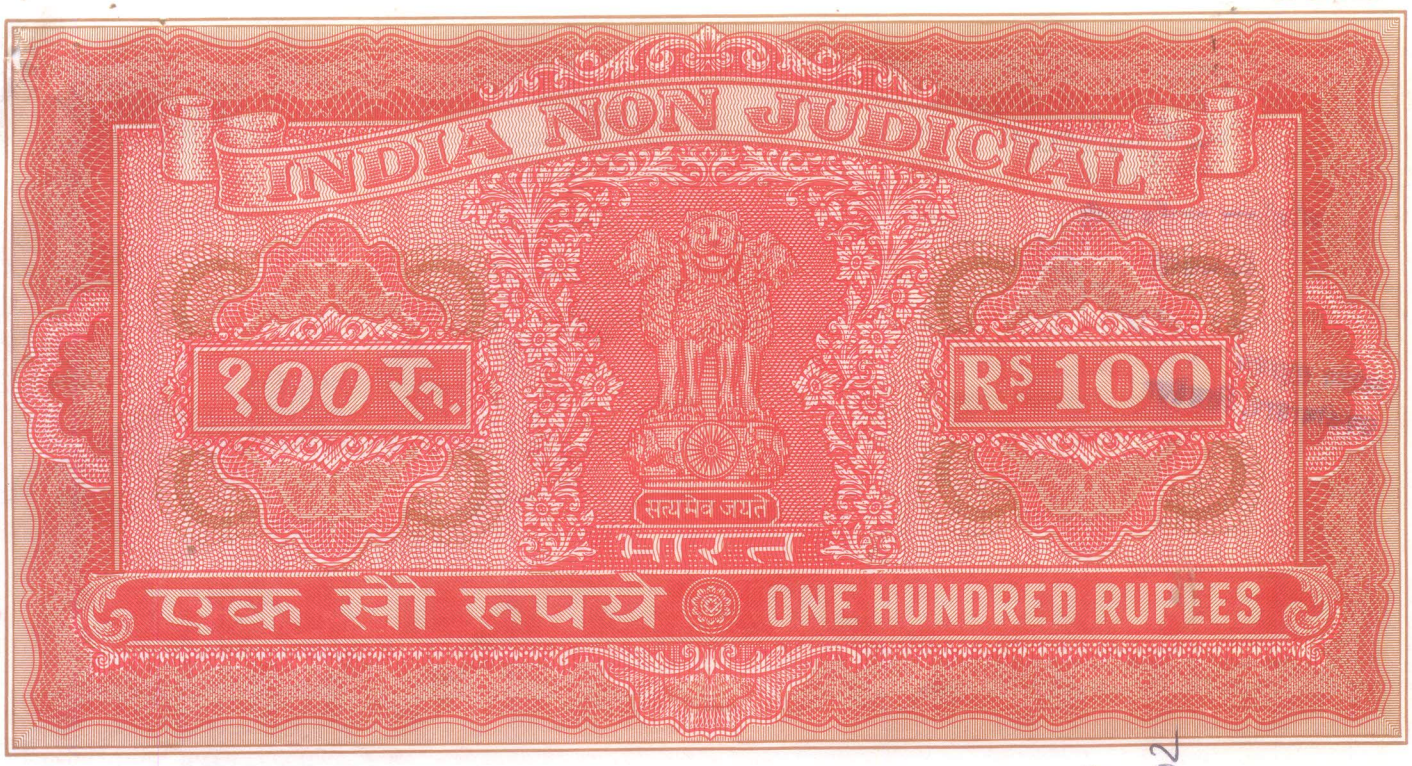
एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

-: 9 :-

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.



Rs. 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ह० सुब्रत चक्रवर्ती
दि. 10.04.2002

Sunil Lakra,
10.4.2002

10.4.2002

-: 11 :-

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रू. TWENTY RUPEES 20Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10 RS.

10.04.2002

Sunil Lakra 10.4.2002