

1260

1232 1000Rs.



वपुसील वर्गित भूमि का हलम  
मणवर्गिका फनी के अनुसार  
मिथीरित अगतम हलम से कम  
नहीं है।

MSK  
12-12-11



वपुसील वर्गित  
भूमि का हलम  
मणवर्गिका फनी के अनुसार  
मिथीरित अगतम हलम से कम  
नहीं है।  
12-12-2011



दे. नि. सहायक कोषाध्यक्ष  
का. का. नगरपालिका कार्यालय  
विक्रम नगर, काठमाडौं, नेपाल  
12-12-11

46 D Pro. E

वपुसील वर्गित भूमि का हलम

वपुसील वर्गित भूमि का हलम

23 FA with the permission by  
R.D.C Simdega vide case no. 300/2011-12  
order dated 09-12-2011

MSK  
12-12-11  
12/12/2011

§ 18 लेख्यकारोगणः- § 18 सहस्र बेसरा पिता स्व० कष्टु पाहन  
वो § 28 सुरेश बेसरा पिता स्व० मंगरा पाहन जाति- गोंड,  
पेशा- कृषि, निवास ग्राम- गौतरा ठाकुरटोली, थाना-  
सिमडेगा, जिला- सिमडेगा । .. बिक्रेतागण ।  
शमथ-पत्र संख्या:- 840841/2011

प. र. गौड़  
विक्रेता  
सिमडेगा  
जिला- सिमडेगा  
12/12/2011

001539/11



क्रम संख्या २१ ता. 12-12-11  
 नाम श्रीमती गायत्री सिंग  
 ग्राम गौता अमरनाथ जिला सिमडेगा  
 जिला सिमडेगा वास्ते विक्रय पत्र  
 मूल्य 1,000/-  
 महाशय  
 मिला कर दिया  
 हस्ताक्षर

1000 x 1 = 1000

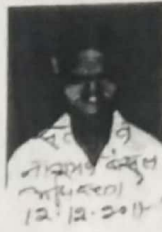
500 x 3 = 1500

100 x 3 = 300

बिस्ती बडाईक  
(मुदांक विक्रेता)

कुल - 2800/-

सिमडेगा कोर्ट (सिमडेगा)  
अनुज्ञापित संख्या 02/2011



श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
12.12.11



12-12-11 - 1070/1  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा  
 श्री. गि. लखरु देवर, व. क. नारायण शर्मा



Ms. 12-12-11  
14/12/11



--2--

॥ 2 ॥ लेख्यधारिणी:- श्रीमती कारो लीना मिंज पति श्री तो बियत मिंज जाति- उराँव, पेशा- गृहिणी, निवास ग्राम- गोतरा आनन्दनगर, थाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

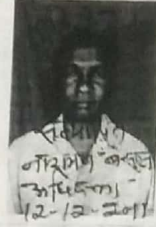
.. भारतीय नागरिक .. क्रेतिका ।

सम-पत्र संख्या:- 842-2011

॥ 3 ॥ लेख्यप्रकार:- विक्रय पत्र ।

॥ 4 ॥ मूल्य:- मोबलिंग सत्तर हजार रुपये अर्कि 70,000/- रुपये जितका आधा पैसोस हजार रुपये अर्कि 35,000/- रुपये होता है ।

॥ 5 ॥ सम्पति:- एराजियात अन्दर मौजा- गोतरा, टोला- आनन्दनगर, थाना नं० 80, अंचल वो थाना- सिमडेगा, सदर रजिस्ट्रो ऑफिस वो जिला- सिमडेगा के अन्तर्गत छाता नं० 96, छेयानवे फ्लॉट नं० 2748 इत ल्ताईस सौ अड़ता लिस रकबा 1.19 एकड़ में से 0.02 $\frac{1}{2}$  एकड़ डाई डिसमिल बिक्रेता को छतियानी मय दहलो रैयतो आवाततीय जमोन, जिसको चौहदो:-  
उत्तर:- इतो फ्लॉट का अंश पक्को सड़क,  
दक्षिण:- फ्लॉट नं० 2747,  
पूरब :- इतो फ्लॉट का अंश सुहदेव सिंह का नोंव,



रविशंकर  
गोहरा  
12/12/11

फरिमा हुंगाई,  
पति- श्री- सतुल्लु हुंगाई,  
ग्राम- हुंकार- 2748  
थाना- सिमडेगा  
जिला- सिमडेगा  
थ. 12.12.2011



--3--

पश्चिम:- इसी फाँट का अंश मारकुस डेक्स का टाँड़ ।  
मालगुजारी ०। पैसा १ एक पैसा १ अलावे सेस सालाना ।  
बिक्रोत जमोन आवासोय दर्जे को है जिसपर किसी प्रकार का  
मकान या निर्माण नहीं है ।

12/12/11  
12/12/11  
12/12/11

12/12/11  
12/12/11

क्योंकि हम लेख्यकारोगण को इस समय मकान बनाने वास्ते रूपयों  
को जरूरत है इस लिए हमने लेख्यधारिणी से जमोन छारीदने को प्राप्ति  
की और उन्होंने जमोन छारीदना एवं रूपये देना स्वीकार किया ।

क्योंकि हम लेख्यकारोगण एवं लेख्यधारिणी अनुसूचित जनजाति  
समुदाय के सुरक्षित रैयत हैं इस लिए हमने श्रीमान उप समाहर्ता भूमि  
सुधार, सिमडेगा को अदालत में जमोन बेचने हेतु अनुमति का आवेदन  
दाखिल किया जिसका केस नं० सी. स्न. टी. 300/2011-12 है तथा  
जमोन बेचने हेतु अनुमति आदेश दिनांक 09. 12. 2011 को प्राप्त हुई  
जिसका मेमो नं० 1262/11 रेफ्रेन्स दिनांक 09. 12. 2011 है ।

हम घोषणा करते हैं कि बिक्रोत जमोन हमारी पुरतैनो  
छातियानी जमोन है जमोन के छातियानी रैयत स्व० धुवा पाहन  
हमारे दादा के बिक्रोत जमोन हमें माँ छिक बँटवारा द्वारा हासिल  
है हम अपने हिस्से वो दखल को जमोन बेच रहे हैं इस जमोन को  
मालगुजारी रसोव कष्टु पाहन वगैरह के नाम पर निर्गत होता है

500Rs.



--4--

जमीन पर किसी प्रकार का ऋण झगड़ा, झंझट या मुकदमा नहीं है ।

॥घ॥ अब लेहयधारिणी को चा हिस कि अपनी खरोदगो जमीन पर का विज वो दखलकार होकर अपनी सु विधा अनुसार उपयोग करें वो झारखण्ड सरकार वजरिस अंचल अधिकारी, सिमडेगा के कार्यालय से अपने नाम पर दा खिल छा रिज कराकर तारोख लेहय से व अदाय मालगुजारी के रसोद छास नाम पर हा सिल किया करें ।

दे हि 1986 खरर  
एच. गोविन्द मारा  
12.12.11

सुख बेहरा  
12/12/11

इस लिए यह विक्रय पत्र केवाला कैला क्लामो सदा दिन के लिए लिखा दिया कि प्रमाण रहे वो वक्त जरूरत पर काम आवे ।

इस लिए हमने अपनी इच्छा से शरीर वो मन को रक्थता में रहकर उपर खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन को उपर्युक्त लेहयधारिणी के हा थ नगद कोमत चुकता पाकर बेचे वो बेची गई जमीन का कुल हक दखल वो अधिकार उक्त लेहयधारिणी वो उनके उत्तराधिकारियों के हा थ सदा दिन के लिए हस्तान्तरित कर दिये । अब से बेची गई जमीन पर न हमारा कोई हक सरोकार रहा और न हमारे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का कोई हक सरोकार रहा और न आइन्दा रहेगा ।



--5--

हम लेख्यकारोण यह घोषणा करते हैं कि विक्रोत जमोन  
 वो बचत जमोन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

① हे. वि. सहस्र बेसरा.  
 ल. क. नारायण बेसरा  
 12/12/11

हे. वि. सहस्र बेसरा  
 ल. क. नारायण बेसरा  
 12/12/11

सुरेश बेसरा  
 12/12/11

②

सुरेश बेसरा  
 12/12/11

प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारोण ① सहस्र बेसरा  
 वी. ② सुरेश बेसरा ने अपने-अपने बायें हाथ की  
 पांचों अंगुलियों की छाप मेरे सामने दी ।

नारायण बेसरा  
 अधिकाता  
 12/12/2011



--6--

मैं लेखधारिणी यह घोषणा करती हूँ कि पूर्व में धारित जमोन वो  
छारोदगो के बाद कुल धारित जमोन सि लिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

कारेलिना मिज

ता. 12.12.2011

के.के.के.के.के.  
ए.ए.ए.ए.ए.ए.  
12.12.11

सुटेया वेसल  
12/12/11

प्रमाणित किया जाता है कि लेखधारिणी श्रीमती कारेलिना  
मिज ने अपने वीप हाथ की पांचों अंगुलियों की छाप  
मेरे सामने दी ।

नारायण वेसल  
अधिवक्ता



उभय पक्षों के कहे अनुसार इस विक्रय पत्र दर्तावेज का 12.12.2011  
प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना  
वो समझा दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया ।

सहो/- नारायण वेसल  
अधिवक्ता, विमोखा ।  
प्रारूपकर्ता  
तारीख:- 12.12.2011

100Rs.



--7--

प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र दस्तावेज के  
कुल सात पृष्ठों में कुल 588 शब्द मेरे द्वारा टंकित हैं जो  
छापडन रहित वो नक्शा साथ में संलग्न है ।

टंकक  
मो० महबूब  
12.12.2011  
मो० महबूब  
कचहरो परिसर,  
सिमडेगा ।

मो० महबूब  
कचहरो परिसर  
12.12.11

मुद्रा वेत्तरा  
12/12/11