

45

45 1R



~~सशस्त्र सेना झंडा दिवस~~  
~~7 दिसम्बर - 7 DECEMBER~~  
~~ARMED FORCES FLAG DAY~~

23-11-17 With the permission  
 by L.R.D.C. Sindga  
 in dt. case No. 418/2016-17  
 order dt.  
 10-11-17

16/11/2018

विज्ञापन पत्र

§ 18 लेख्यकारी:- अमित लकड़ा पिता स्व० अलफोंस लकड़ा  
 जाति- उराँव, पेशा- गृहस्थी, साकिन मोजा- धनरही  
 पुराना सामटोली, थाना- सिन्दगा, जिला- सिन्दगा ।  
 आधार कार्ड संख्या 8914 6578 0362

समय-पत्र संख्या:- 36/2018

होलिडिंग नं० 0060000324000रम.०

अचल द्वारा प्रेषित अधिविध  
 की सूची में सूचवटा  
 का स्वता संख्या नहीं  
 है।  
 29-11-18

अचल द्वारा प्रेषित अधिविध  
 की सूची में सूचवटा  
 का स्वता संख्या नहीं  
 है।  
 29-11-18

जैसिक मलखो, पिता  
 अचल द्वारा प्रेषित अधिविध  
 की सूची में सूचवटा  
 का स्वता संख्या नहीं  
 है।  
 16/11/2018



16/12/17

15925  
नाम शिवजी  
पता  
दिनांक  
...



16.1.2018

(मुद्रांक नं. ११)  
...

17/12/17

Amit...

01/1/2018

29/1/18

29/1/2018



29-1-18

...

...

...

§ 2। लेखधारिणी:- श्रीमती रजनी कुमर पति श्री माथिल कुमर  
जाति- उरवि, पेशा- गृहस्थी, साकिन मौजा- चरका पत्थर  
धाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

आधार कार्ड संख्या 6334 7036 6934

.. भारतीय नागरिक .. क्रेतिका ।

समय-पत्र संख्या:- 37/2018

§ 3। लेखप्रकार:- विक्रय पत्र केवाला वैला कलामी पुत्र पुत्रादिक  
हमेशा के लिए ।

§ 4। मूल्य:- मोबलिंग दो लाख चालीस हजार रुपये अर्कि 2,40,000/-  
रुपये होता है ।

§ 5। सम्मति:- एराजियात छः डिसमिल जमीन अर्कि 0.06 एकड़  
जमीन हकियत कास्त कायमी रयती खतियानी अन्दर मौजा-  
छिजरी वार्ड नं० 6, धाना नं० 105, धाना- सिमडेगा, सदर  
रजिस्ट्री ऑफिस वी जिला- सिमडेगा के खता नं० 152 एक  
सौ बावन प्लॉट नं० 2174 एककीस सौ चौदत्तर रकबा  
0.40 एकड़ में से रकबा 0.06 एकड़ छः डिसमिल सिर्फ ।  
वर्णित जमीन आवासीय है जिसपर किसी प्रकार का मकान  
शरन या निर्माण नहीं है ।

जिसकी चौहद्दी:-

उत्तर:- इसी प्लॉट में छोड़ा गया कच्चा रास्ता 10 फीट

दक्षिण:- नीज धिरेता का प्लॉट

पूरब :- इसी प्लॉट का अंश,

पश्चिम:- इसी प्लॉट का अंश ।

मालगुजारी । पेशा एक पेशा अलावे शेर सलाना ।

Amit Kumar  
16/11/2018

शिवर - निमित्त एकड़  
पिता - स्वः मन्मोहन लकड़ा  
शा. - सिमडेगा धीचा रोली  
ब्यान्का + जिला - सिमडेगा  
16/11/2018



चूँकि मुख्य लेख्यकारी को इस समय आवश्यक खर्च वो मकान बनाने हेतु रुपये की अति आवश्यकता है। किन्तु रुपये पाने का कोई भिन्न उपाय नहीं है सिवाय जमीन बेचने के। फलतः मैं उपरोक्त लेख्यधारिणी से मेरी जमीन खरीदने का आग्रह किया और उन्होंने जमीन लेना स्वीकार की। किन्तु हम उभय पक्ष अनुसूचित जनजाति के सदस्य हैं। फलतः मैं जमीन बेचने की अनुमति हेतु एक आवेदन अन्दर दफा 46 छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम के तहत श्रीमान् उप समाहर्ता भूमि सुधार सिमडेगा के अदालत में दायर किया। जिसका रेवेन्यू नद संख्या 418/2016-17 है। तदनुसार मेमो संख्या 952/118-राठ दिनांक 10.11.2017 ई० को जमीन बेचने का अनुमति प्राप्त हुआ। मैं वर्णित मूल्य नगद वसूल वो अदाय पाकर अपनी मन इच्छा को शरीर की स्वस्थता में रहकर यह विक्रय पत्र केवाला लिख दिया कि प्रमाण रहे।

मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि वर्णित बिक्रीत जमीन पर मेरा निर्विवाद हक एवं दखल कब्जा है तथा किसी प्रकार का कोई भार या झगड़ा झगड़ नहीं है। वर्णित जमीन भैयादी बँटवारा में मुझे हिस्सा में मिला है। वर्णित जमीन के खतियानी रैयत लख उराँव वल्द लोहरा उराँव दर्ज है। वर्तमान जमाबंदीदार अलफोंस उराँव वल्द जोसेफ उराँव है। जिसकी सरकारी मालगुजारी रसीद अलफोंस उराँव के नाम से कटती है। जो पंजी II के भोल्युम संख्या VI, पेज संख्या 20 में दर्ज है। खतियानी रैयत मेरे परदादा थे। अब से उक्त जमीन का सारा हक लेख्यधारिणी को हस्तान्तरित कर दिया। अब इस

*Anil Lalore*  
16/11/2018



पर मेरा किसी प्रकार का कोई हक सरोकार रहा न रहेगा न ही मेरे किसी भी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का ।  
वर्षित जमीन का लगान पानेवाला मिजर इन्कम्बर्ड स्टेट मीन जानिब टिकैत श्रीनिवास हुकुम सिंह देवडे ।

चाहिए कि लेख्यधारिणी अपनी खरीदगी जमीन पर दखलकार होकर धो रहकर जैसा उन्हें सुविधा हो आबाद करें वो झारखण्ड सरकार वजरिये अंचल अधिकारी, सिमडेगा के जमीन्दारी सिरिस्ते से अपने नाम दाखिल खारिज कराने निश्चित लगान की खास रसीद लिया करें ।

उक्त बिक्री की जानेवाली जमीन भू-हदबंदी, कैसरे हिन्द, खास महल, सैरात, लीज, भू-दान, बंदोवस्ती, गैर मजरूआ के तहत नहीं है ।

*Anil Kumar*  
16/1/2018

मैं लेख्यकारी यह घोषणा करता हूँ कि विक्रीत जमीन वो  
बचत जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

Amit Laxera  
16.1.2018



16.1.2018



प्रमाणित किया जाता है कि विक्रित के कारं हान  
के पंन्नी अंगुलिपिं का दाय मेरे साह्य लिखा गया

Attested  
Ach  
16.1.2018

Amit Laxera  
16/1/2018

मैं लेख्यधारिणी यह घोषणा करती हूँ कि पूर्व में धारित जमीन वो  
खरीदगी के बाद कुल धारित जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है ।

Rajni Kujur  
16.1.2018



16.1.2018



प्रमाणित किया जाता है कि विक्रित के कारं हान  
के पंन्नी अंगुलिपिं का दाय मेरे साह्य लिखा गया

Attested  
Ach  
16.1.2018