



7637

Handwritten notes in Hindi, including a signature and some illegible text.

Handwritten calculations:
 9170
 3180-00
 1350
 480=00
 36=00
 225
 0-94
 2219=44

Handwritten text in Urdu: "میرزا خان"

Handwritten text in Urdu: "میرزا خان"

Handwritten text in Hindi: "सत्यमेव जयते" and other illegible text.

- 1, लेख्य प्रकार :- श्री सोमात भामना स्वतुन पति का नाम स्वर्गीय श्री सफीक जाति फलवार (मुसलमान) पेशा गृहस्ती निवास गाँव सिमडेगा पोस्ट सिमडेगा थाना सिमडेगा जिला गुमला वर्तमान पत्ता ग्राम लसिया पोस्ट लसिया थाना कोलेबिरा जिला गुमला। सं. प. रु. 22 किराता
- 2, लेख्य प्रकार :- श्री सुब्बान अहमद खँ पिता का नाम स्वर्गीय शमशेर खँ जाति पठान (मुसलमान) पेशा खेती-बारी निवास गाँव कामड़ा पोस्ट कामड़ा थाना सिमडेगा जिला गुमला। भारतीय सं. प. सं. 23 कैला

Handwritten text in Hindi: "श्री. मनसूर", "पेशा स्व. उमरुल्लि गफार", "साकीन-सिमडेगा", "थाना-सिमडेगा", "जिला-गुमला", "31/01/2000"

3, लेख्य प्रकार :- छिद्राय पत्र केवाला बैला कलाश्री पुत्र-पुत्रादिक



- 2 -

के वास्ते सदा दिन के लिये होता है।

मुल्य :- मोतलीक एक लाख नव हजार अंके १०५०००/- रुपये जिसका भाधा चौवन हजार पांच सौ अंके ५४५००/- रुपये होते हैं।

सम्पति :- सराजिघात सौद साठ बीसमील अंके ०.०८ १/२ एकड़ अधिकत कामी रैफती खरीदगी जमीन जिसे लेख-कारी ने कजरिये रजिष्ट्री पट्टा १५५/८४ दिनांक १५-२-८४ को सब रजिष्ट्री आफिस सिमडेगा सदर रजिष्ट्री आफिस तथा जिला गुमला से टासिल किया है और उससे लेखकारी द्वारा दो कमरा और एक करामदा गित्मवा मिट्टी द्वारा बनाया गया कच्चा त्रपेडेल मकान एवं एक कुंआ बनाया है। जिसका लागत एकताविस हजार अंके, ४१,०००/- रुपये होता है एवं जमीन का कीमत ६२०००/- भरसठ हजार रुपये होता है, मिलजुमला कीमत एक लाख नव हजार रुपये होता है, जो मेरी स्वअर्जित सम्पति है जिसका पूरा विवरण नीचे दर्ज है।

۵۰۰۰ روپے

श्रीमान श्रीमान
श्रीमान श्रीमान श्रीमान
३१/०१/२०००

गणेश लक्ष्मी रिजवाग हेड
१९९९ ए. १९९९/११ जमाना
श्रीमान - रिजवाग
श्रीमान - रिजवाग
श्रीमान - रिजवाग
३१/०१/२०००



- 2 -

१. चूंकि मैं एज कर रहे जा रही हूँ जिसके लिये रुपयों की अति आवश्यकता पड़ी और इस समय इस आवश्यकता को पूर्ति के लिये रुपये मिलने का कोई अन्य उपाय जमीन, भकान, कुंआ बेचने के अलावे दूसरा नहीं है, अतः मैंने उक्त जमीन भकान, कुंआ को बेचने का बिचार कर डेला श्री श्री सुब्बान अहम्मद खाँ से खरीदने गे रुपये देने की कदा और उन्होने जमीन भकान के कुंआ को लेना स्वीकार किया एवं जमीन, भकान के कुंआ का कीमत एक लाख नव हजार अंके १,०१,०००/- रुपये तय किया।

और चूंकि मुझे एज में जाने जाले पासपोर्ट कोरट बनवाने की आवश्यकता थी इस- लिये मैंने उक्त लेख्यधारी श्री सुब्बान अहम्मद खाँ से तय की गयी कुल राशि भोक्लीक एक लाख-

میں نے ایک ہزار روپے کے لئے زمین، بھکان، کونجا بیچنے کے سوا کوئی اور طریقہ نہیں ہے، لہذا میں نے ان زمین، بھکان، کونجا کو بیچنے کا فیصلہ کر لیا ہے۔
 21-1-2008

एक हजार एक
 सौ एतिस
 पचास (महीदाल)
 रुपये
 21-01-2008



-४-

नव हजार अंके १०५०००/- रुपये दिनांक १६-१-२०००
कोनगद ले लिया और पासपोर्ट भादि अनाने के
लिसे हज समिति को भेज दिया ।

२, इस लिसे में अपनी इच्छा से मन को शरीर
को स्वास्थ्यता में रहकर किलो किसी के अदकारों
उपर खाना सरब्या ५ में वर्णित जमीन, मकान, कुंभा
को उक्त लेखधारी श्री सुबहान अहमद खाँ के
हाथ से एक लाख नव हजार अंके १०५०००/- रुपये
कीमत नगद चुकती और असुली पाकर बेचा और
उक्त जमीन, मकान, कुंभा का सब अधिकार को
एक-एक उक्त लेखधारी को हस्तान्तरित कर
दिया एवं मकान का चामी भी दे दी। अब से उक्त
बिक्रीत सम्पति पर मेरा कोई अधिकार न रहा
और न मेरे किसी भी कारिसान को हस्तान्तरण का।
३, मैं प्रतिज्ञा करती हूँ उक्त बिक्रीत सम्पति
पर मेरा पूर्ण अधिकार है और उस पर किसी
अकार को गारदेन को मंजूर नहीं है चाहे कि

سید
محمد
علی
خان

आपकी सेवा में

आपकी सेवा में

31-1-2000

+



- 4 -

लेख्यधारी उक्त विक्रीत जमीन, मकान, कुंआ पर काबेज जो दखलकार होकर अपने स्तेमाल में लावे वो पुत्र-पुत्रादिक तक परम सुखभोग तस्सरुफ किया करे वो जमीन्दार बिहार सरकार कजरिये सर्किल आफिसर मेकाम सिमडेगा के सिरिस्ते अपने नाम दखिल रनारिज करावे वो मालगुजारी भदाय कर खास रसौद अपने नाम ले लिया करे।
 ६. इसलिये विक्रय पत्र केवाला बैला-कलामी पुत्र-पुत्रादिक तक के लिये लिख दिया कि प्रमाण रहे और वरत पर काम आवे।

जमीन का पूरा विवरण

वाके, मौजा सिमडेगा बैदगाह महल्ला थाना -
 सिमडेगा थाना न० ११६ (एक सौ सोलह) सब्डीविजन
 के सब रजिष्ट्री आफिसर सिमडेगा सदर रजिष्ट्री
 आफिसर तथा जिला गुमला भन्दर रेवेनू न० २ (के)
 खातान० १४१ (एक सौ एकतालिस) प्लॉट न० ४४२
 (चार सौ धालीस) कुल रकबा ०.३० एकड़ (तीस डी०)

محمد شفیع

श्रीमती खानम

मुंबई, एम्.ए.सी. रोड

31. 2. 2020



- ६ -

में से 0.02 1/2 रुक (रोडे आठ डी लमैल) जानिक

उतरी हिस्सा जिसका नाम कड़ी में :-

चौड़ाई उत्तर से दखिन पूरबी भाग - ५१ कड़ी

चौड़ाई उत्तर से दखिन पच्छिमी भाग - ५८ कड़ी

लम्बाई पूरब से पच्छिम उतरी भाग - १६२ कड़ी

लम्बाई पूरब से पच्छिम दखिणी भाग - १६२ कड़ी

चौड़ाई - उत्तर - इम्प्रा मुद्दीन का मकान ।

दखिन - इसी प्लाट का बाकी हिस्सा ।

पूरब - प्लाट न० ४४२

पच्छिम - कच्चा रास्ता ।

सालाने माल गुजारी ई (द्वः) पैसा अलावे शेष ।

भोकर के करने पर विक्रम पत्र केवाला -
 बेला कलामी लिखा और पेट्टे का कुल मजमून को
 पढ़कर सुन को समझ दिशा को स्वयं पढ़कर को
 पढ़ाकर सुन को समझ लिखा बेला डीक है और
 इस दस्तावेज पर अपनी हस्ताक्षर बना दी सो
 सही

पेज ६

२-

३-

४-

५-

६-

Handwritten notes in Hindi, including the name 'इम्प्रा मुद्दीन' and other illegible text.



- ६ -

मैं घोषणा करती हूँ कि उक्त बिक्रीत जमीन
के अन्य बचत जमीन में एदबन्दी सीमा से अधिक
नहीं है।

सही: मंत्रालय

मैं घोषणा करता हूँ कि उक्त खरीदगी जमीन
के पूर्व में धारित जमीन में एदबन्दी सीमा से अधिक
नहीं है।

सही श्री ० सुब्बान ०५४५८ सी
31.1.2000

प्रमाणित किया जाता है कि वरु सात पेज के
परन्तवैज में कुल ६६१ शब्द अंकित हैं इसमें
कोई खण्डन नहीं है एवं नक्शा सहित है।

लिपिकार एस्तोमिडी काडा लाईद सिमडेगा दस्तावेज
लिपिकार लेखेन्स नं० २१/५६ आज दिनांक ३१वीं
जनवरी दो हजार। ता० ३१-१-२०००.

मंत्रालय

मंत्रालय

वाजि रहे कि पहला पेज के कैपिटल कालम में आपना रवातुं
काटा गया सही है और मोकिश का सही लिखा गया है।

सही एस्तोमिडी काडा,१
31.1.2000

२
३
४
५
६

मंत्रालय
मंत्रालय
३१.१.२०००