

864

इ.अ.नं. वि.अ. 135000/- 0-12-0-27-वि.अ.उ.गा-849

5000Rs.



वचन २१ व अविन १२ काठानालय
 लेखकारो :- A.G.U. Rawal
 प्रमाण म.अ.नं. २७/१२/०१
 दिनांक २९/१२/०१

11340.41
 2700.00
 14040.41

5711 2700.00
 7.86 36.00
 सु 2.50
 0.94
 2739.44

29/12/01
 29.12.01

श्री विपिन विद्यलाल मो. 9,34,000/- संके
 एम.ए. प्रो. 20 (स.ता.प्र.स.) प्रि.मि.ल. अजीत विद्या
 दिनांक 29.12.2001

118 लेखकारो :- श्री विपिन विद्यलाल लाल कल्द स्को रघुनन्दन सहाय
 जाति कायत्या पेशा गृहस्थी निवास गांव गोतरा -
 नावा टोली धाना सिमडेगा जिला सिमडेगा-वि.अ.ता ।
 शपथ-पत्र संख्या - - 478 - - - / 2001

128 लेखधारो :- श्री पीटर जेम्स कुल्लु कल्द स्को मार्टिन कुल्लु जाति
 छाट्टिया पेशा गृहस्थी निवास गांव क्लामुणा -
 केउन्दही धाना सिमडेगा जिला सिमडेगा -
 भारतीय नागरिक - - - - - क्रेता ।
 शपथ-पत्र संख्या - 479 - - / 2001

श्री विपिन विद्यलाल मो. 9,34,000/- संके
 एम.ए. प्रो. 20 (स.ता.प्र.स.) प्रि.मि.ल. अजीत विद्या
 दिनांक 29.12.2001



-: 2 :-

४३ लक्ष्य प्रकार :- विक्रय-पत्र केवाला बेला कलामी पुत्र-पुत्रादिक हमेशा
के लिए ।

४४ मूल्य :- मो० एक लाख पैंतीस हजार रुपये अंके 1,35,000/- रुपये
होता है ।

४५ सम्पत्ति :- एराजियात 0.27 एकड़ ४ सताईस डिसेमिल ४ हाकियत
मय दखाली हारोदगी जमीन वाके मौजा गोतरा जानन्द
नगर धाना सिमडेगा धाना नं० 80 सदर राजस्ट्री -
आफिस वी जिला सिमडेगा के अन्दर छाता नं० 268
४ दो सौ अरसठ ४ प्लाट नं० 2761 ४ सताईस सौ ए,कसठ
कुल रकबा 1.31 एकड़ में से 0.27 एकड़ ४ सताईस डिसेमिल
जानिब दक्षिण आवासीय भूमि है जिसकी वी हद्दी :-
उत्तर - विक्रीत जमीन का शीज भाग,
दक्षिण :- प्लाट नं० 2752 टांडू मातियस कुल्लु
पूरब :- इसी विक्रीत जमीन का शीज भाग,

बिपिन विद्वान लाल
ता. 25.12.2009

सदी अनूप लाल कर्क विक्रम सिधरी
जालसा गोतरा काना गानडा
जिला सिमडेगा ता. 29.12.2009



-: 3 :-

पश्चिम :- प्लॉट नं० 2763 क्रेता का नीज टांडा ।

मालगुजारी 12 पैसा सालाने जलावे रकम ।

॥1॥ तूँकि मुझे अपनी लड़की की शादी के लिए इस समय रुपये की अति आवश्यकता है और रुपये मिलने का अन्य उपाय नहीं रहा सिवाय जमीन बेचने के फलतः मैंने वाणित जमीन को लेखधारी से खरीदने का प्रार्थना की और उन्होंने भी जमीन लेना स्वीकार किया ।

॥2॥ इसलिए अपनी इच्छा से शरीर वी मन की स्वस्थता में रह कर उमर छाना संख्या पाँच में वाणित जमीन का कुल वाणित मूल्य नगद भागदान पाकर उपर्युक्त लेखधारी के हाथ सदा दिन के लिए देव दिया और जमीन का तारा हक तरीकार हस्तान्तरित कर दिया जब से वाणित जमीन पर मेरा किसी प्रकार का अधिकार नहीं रहा न रहेगा और न भविष्य में मेरे किसी उ ताराधिकारी या स्थानापन्न का ।

विशुद लेखी लख
दिनांक 20.12.2009



-: 4 :-

§3§ मैं, प्रतिज्ञा करता हूँ कि वाणिज्य विक्रीत जमीन निबंधित केवाला संख्या 15/99 के द्वारा खरीदगी है जिस पर मेरा निर्विवाद दखल वी कब्जा है। जमीन पर किसी प्रकार का झगड़ा इंड्रट या भार नहीं है।

§4§ वाहिए कि लेखक से वाणिज्य जमीन पर का बिज वी दखलकार होकर वी रह कर मकान सहन आदि बनावें वी जेला मन वाहें अपने उपयोग में लावें वजरिये झारखण्ड सरकार के जमींदारी तिरिस्ते अंजल कार्यालय सिमडेगा से तारीख लेख से दाखल खारोज करा कर मालगुजारी की रसीद खास नाम से हासिल करें।

§5§ इसलिये यह विक्रय पत्र केवाला जेला कलानी लेला दिया कि प्रमाण रहे वी वक्त जरूरी पर काम आवे।

बिना विदरलाल
तः 25.12.2009



-: 5 :-

लेखकारी के कहे अनुसार इस विक्रय पत्र दस्तावेज
का मजबूत तैयार किया एवं उनको पढ़ कर सुना वो समझा दिया
वो स्वयं भाने पढ़ कर दस्तावेज स्वीकार किये ।

प्राप्त कर्ता,

श्री राम माला
श्री सुविधा
तारीख - 29.12.2009

विपिन विहारी लाल
ता. 29.12.2009

मैं लेखकारी यह घोषणा करता हूँ कि
बिक्री की जाने वाली जमीन सिलेग के अन्तर्गत नहीं आता
है ।

नही -

विपिन विहारी लाल
ता. 29.12.2009



-: 6 :-

मैं लेख्यधारी यह घोषणा करता हूँ कि पूर्व धारित
 वो खरीदगी के बाद कूल धारित जमीन सिलेग के अन्तर्गत नहीं
 आता है ।

सही - सीटर जेम्स कुल्लू

विपुल विहार लाल
 ता. 23.12.2009

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के कुल
 12 पृष्ठों में कुल 498 शब्द टंकित हैं जो छण्डन राहित वो नफरा
 साहित है । जिसमें पृष्ठ संख्या 8 से 12 जाली है ।

टंकक -

हो/ नारायण दास
 29/12/2009

नारायण दास
 कचहरी परिसर, सिमडेगा ।



-: 7 :-

प्रमाणित किया जाता है कि मूल दस्तावेज

के साथ दाखिल द्वितीयक प्राप्त एक दूसरे के साथ इबहु
एवं सच्ची प्रतिलिपि है।

सही - विजय विहारी लाल
ता. 25.12.2009

विजय विहारी लाल
ता. 25.12.2009



-: 8 :-

विद्युत विभाग
 दिनांक 22.12.2009

500Rs.



- : 9 : -

लिपुत लिपुत लिपुत
ता. 22.9.2009

500Rs.



-: 10 :-

लिपि 14 एके लीम
दि. 25.12.2009



- : | | : -

सिपुन सिफि लाल
 तं 25.12.2009



- : 12 :-

विपुल विदेशी व्याप
 दि. 27.12.2009