768 [illegible]

75 Rs.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रु. SEVENTY FIVE RUPEES 75Rs.

[illegible] २१ [illegible] एवं [illegible]
[illegible] अधिनियम 1908 की धारा
४५ (1) प्रो० सी, [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 23
[illegible] स्टाम्प
सहित (या स्टाम्प शुल्क से [illegible]
या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।)

[illegible] पक्षकार

फीस [illegible]

P 48.25
70 27.00
95.25
[illegible] 2.50
[illegible]
98.69

लेख्यकारिणी :- श्रीमती विमला देवी पति का नाम जीवित श्री देवनाथ प्रसाद जाति कोसन्धन बनियां व्यवसाय गृहस्थी निवास गांव पन्डरीपानी (धवईपानी) थाना ठेठईटांगर जिला गुमला, हाल मुकाम गोतरा प्रगना बीरु थाना सिमडेगा जिला गुमला, शपथ पत्र संख्या दिनांक "विक्रेतिका"।

लेख्यधारिणी :- श्रीमती रामकली देवी पति का नाम जीवित श्री कमल प्रसाद जाति कोसन्धन बनियां व्यवसाय गृहस्थी निवास गांव पन्डरीपानी (धवईपानी) थाना ठेठईटांगर जिला गुमला, हाल मुकाम गोतरा प्रगना बीरु थाना सिमडेगा जिला गुमला, शपथ पत्र संख्या दिनांक "भारतीय" ..... "क्रेतिका"।

लेख्यप्रकार :- विक्रय-पत्र केवाला-बैलाकलामी पुत्र-पुत्रादिक एके या दीगरे सब दिन के लिए खाता टुकड़ा बिक्री होता है।

४. मूल्य :- मो० मब्लिग तीन हजार रुपये अंके मो० 3000/- रुपये जिसका आधा मो० एक हजार पांच सौ रुपये अंके

[illegible] ... [illegible] ...

नाम ... श्रीमती बिमला देवी

[illegible] ...

[illegible] ... जिला ... [illegible]

[illegible] ... के हाथ पेश कर दिया ...

[illegible] ... मौ० ... [illegible]

[illegible]

बिमला देवी

21—11—88

... 21 ... 11 ... 88 को [illegible] ...

... उप निबंधन कार्यालय, सिमडेगा में लेख्यकर्ता ...

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] श्रीमती बिमला देवी

[illegible] पति श्री देवनाथ प्रसाद

[illegible] ग्राम [illegible] थाना सिमडेगा

[illegible] [illegible] [illegible]

निबंधन के लिए पेश किया।

21/11/88

उप निबंधक, सिमडेगा

[illegible] श्री बिमला देवी पति स्व. देवनाथ प्रसाद

[illegible] का निष्पादन स्वीकार किया है।

[illegible] श्री [illegible]

पिता श्री [illegible]

स्थान [illegible] थाना [illegible]

ने की है।

21/11/88

सह-निबंधक उप निबंधक, सिमडेगा

T. 34384/88

बिमला देवी

21—11—88

T. 34386/88

[illegible] सिंह

ता 21-11-88

75 Rs.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रु. 75 Rs

SEVENTY FIVE RUPEES

मो॰ १५००/= रुपये होता है।

५- सम्पत्ति:- खराजिआत अन्दर मौजा गोतरा का हकियत खास रैयती खरीदगी मयदखली जमीन अन्दर खाता नं॰ ६६ का एक प्लाट टांड़ जमीन का टुकड़ा रकबा ०.०५ डिसमिल (पांच डिसमिल) सिर्फ, जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है।

१. चूंकि मुझ लेख्यकारिणी को उक्त लेख्यधारिणी ने अपने मकान बनाने में सहुलियत के लिए इस जमीन को कीमत पर मांगा। मैं ने लेख्यधारिणी के आग्रह पर इस जमीन को बिक्री करना स्वीकार किया और उन्होंने खरीदना स्वीकार किया।

२. इस लिए मैं ने अपनी इच्छा से शरीर और मन की स्वस्थता में उपर खाना संख्या पांच में वर्णित जमीन उपर्युक्त लेख्यधारिणी श्रीमती रामकली देवी के हाथ मो॰बलिग ३०००/= तीन हजार रुपये मूल्य पाकर बिक्री की और इस जमीन का अपना कुल हक-हकुक तथा सब अधिकार उक्त लेख्य-धारिणी को तथा उनके उत्तराधिकारी जो हैं और जो होंगे, उन्हें हस्तान्तरित कर दी। अब से इस जमीन पर मेरा कोई हक वा अधिकार नहीं रहा और न मेरे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का।

३- मैं प्रतिज्ञा करती हूं कि इस जमीन पर मेरा हक वो दखल-कब्जा निर्विवाद है एवं बिक्री निबन्धित केवाला दस्तावेज संख्या ८५२ सिरियल नम्बर ८६०, निबन्धन तिथि ६.१०.१९८३ ई.

जिला अवर निबंधक सिमडेगा
जि०-सिमडेगा (झारखंड)

विमला देवी
४-११-०८

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

१० रु. TEN RUPEES 10 Rs.

डॉ॰ श्री रामविलास गुप्ता बनाम श्रीमती विमला देवी जिसका पु॰ सं॰-1, जि॰ सं॰- 3, पृष्ठ संख्या ९९ से 104 है, के अनुसार खरीदगी है। इस जमीन पर किसी प्रकार का भार या झगड़ा-झंझट या वारदेन नहीं है।

4. अतः यह विक्रय-पत्र केवाला- बैनामा सब दिन के लिए लिख दी कि प्रमाण रहे।

जमीन का पूरा विवरण:— मौजा गोतरा, प्रगना बीरु, थाना सिमडेगा, सब रजिस्ट्री ऑफिस सिमडेगा सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला गुमला, अन्दर थाना नम्बर 80, खेवट नम्बर 2, खाता नम्बर 96, प्लाट नम्बर 4888 टुकुटांड़ रकबा 0.10 डि॰ मध्ये में से जानिब दक्षिण रकबा 0.05 डि॰। चौहद्दी:— उत्तर इसी प्लाट का टुकड़ा श्रीमती विमला देवी, दक्षिण इसी प्लाट का टुकड़ा श्रीमती रामकली देवी, पूरब कच्ची सड़क, पश्चिम टांड़ मांगरा उरांव का है। एक खाता का एक प्लाट टांड़ जमीन का कुल रकबा 0.05 डिसमिल (पांच डिसमिल) सिर्फ, जिसका लगान मो॰ 12 पैसे (बारह पैसे) अलावे सेस प्रतिवर्ष। अब चाहिए कि लेख्यधारिणी मजकूर इस जमीन पर काबिज दखलकार होकर वो रहकर प्रतिवर्ष फसल आबाद करे या मकान बनावे, कुवां बनावे, बागान इत्यादि बनावे, अपने फायदा वो सुविधानुसार उचित योग्य समझकर हर प्रकार कर सकते हैं और जमीन्दार बिहार सरकार के अंचल कार्यालय सिमडेगा द्वारा अपने नाम दाखिल- खारिज कराकर

विमला देवी
29-11-08

जिला अवर निबन्धक सिमडेगा (झारखण्ड)

गवाह सही
[illegible] कुमार सिंह
अधिवक्ता
सिमडेगा कोर्ट
ता: 29.11.08

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

१०रु. INDIA 10RS.

TEN RUPEES

ना० लेख्य से प्रतिवर्ष निश्चित लगान चुकाकर खास रसीद लिया करें। लिपिकार:- शिव कुमार दुबे, टाईप, सिमडेगा कचहरी, ला० नं० १/८३, विक्रय पत्र केवाला- बैनामकलामी का यह मजमून मोकिरान तथा गवाहान के सामने लिखा एवं पढ़कर सुनादिया सुनकर वो स्वयं पढ़कर दस्तावेज मंजूर किए। आज दिनांक:- २१. ११. १९८९ ई०।

मैं घोषणा करती हूं कि उक्त बेची जाने वाली जमीन एवं बिक्री के बाद बचने वाली जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं है।

बिमला देवी

२१-११-८९

बिमला देवी

२१-११-८९

जिला अवर निबन्धक सिमडेगा

सिमडेगा (झारखण्ड)

5 Rs

INDIA

पांच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

Deed No 758 /1989

Zerox copy

R. O. Simdega.

Zerox By

21.10.05

Fee paid.

[illegible] (ii) iii 20.00
[illegible] 33.00
[illegible] 30.00
Total: 83.00

RS.(Eighty Three only)