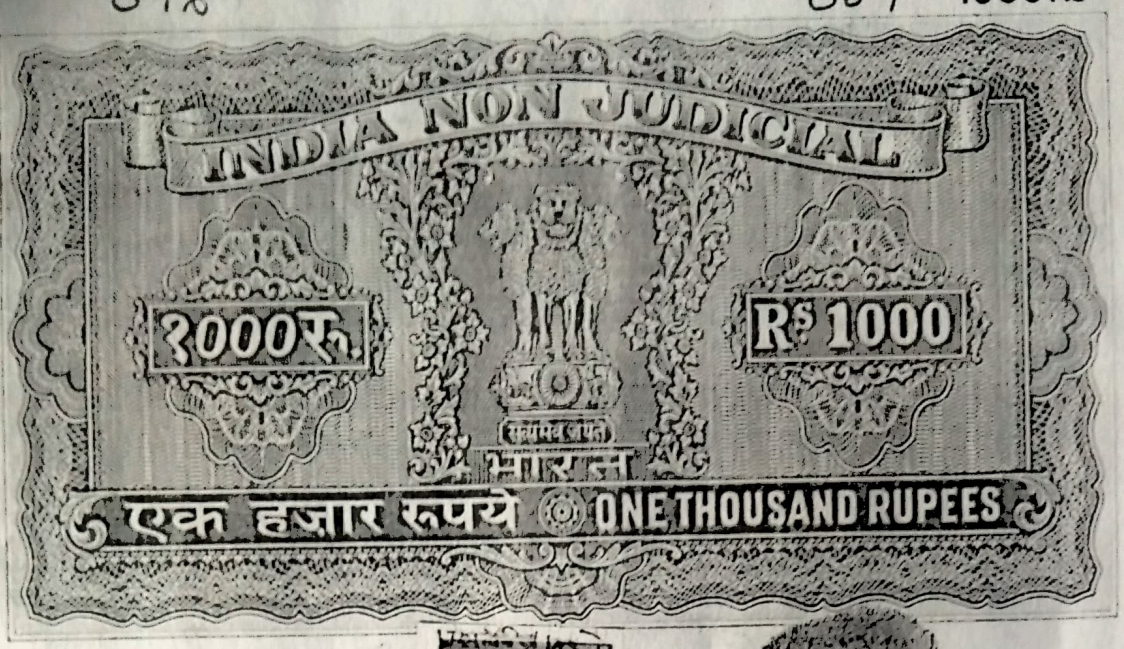
876

867 1000Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

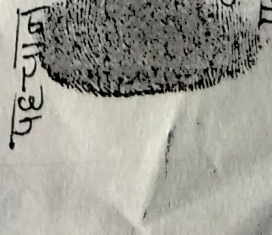
महावीर महतो
20/8/2010

... ११ के ... एवं ...
... अधिनियम 1908 की धारा
......46 I ... के अधीन
तथा: भारतीय स्टाम्प अधिनियम
(इंडियन स्टाम्प एक्ट) 1899 की अनुसूची
I या 1 क संख्या 23 A ... के
... यथावत स्टाम्प
... (या स्टाम्प शुल्क से ...
... अपेक्षित नहीं।)

20.8.10

20.8.10

(1) लेख्यकारी :- श्री महावीर महतो पिता स्व0 बुटिया महतो जाति कुम्हार पेशा खेती बारी निवास गांव गोतरा कुम्हार टोली थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा - - - - - - - - - - विक्रेता।



शपथ-पत्र संख्या - - - - 609 - - - - - - / 2010

पहचान :- मैं उजान महतो पिता स्व० मनमरण महतो ग्राम गोतरा, कुम्हार टोली थाना + जिला सिमडेगा क्र.सं. ... पहचान कर समक्ष ठप्पा दिया
ता. 20.8.10

3577/10

000950/10

Sold no 321 dt 17-8-10

कार्यालय जिला कोषागार पदाधिकारी
17 AUG 2010
सिमडेगा

श्रीमती सुखुमइत देवी
पति विनोद नाग
ग्रा. कुरडेग थाना कुरडेग
जिला सिमडेगा को
निम्नलिखित नन्जुडिशियल स्टाम्प
वास्ते ...कबाला...
रुपया 4,800/-
17/8/10
कोषागार लिपिक
सिमडेगा

1000×4 = 4000/-
500×1 = 500/-
100×3 = 300/-
कुल 4800/-

महावीर महतो
20/8/2010

20-8-10 ... 10 ... 01

दस्तावेज़ उक्त निबन्धन कार्यालय सिमडेगा में लेख्यकारी या लेख्यधारी या उनके मुख्तार को सन .... ई० में वापस किया, ... के पर्याय .... के जिला निबन्धक द्वारा प्रमाणीकृत है।

श्री / श्रीमती महावीर महतो
पिता / पति का स्व० भोदिया महतो
ग्राम.... गोकुरा ....थाना.... सिमडेगा
जाति .... कुम्हरटोली

20.8.10

20-8-10

1000Rs.

-: 2 :-

(2) लेख्यधारीगण :- (1) श्रीमती सुखमइत देवी पति श्री विनोद नाग वो (2) श्री विनोद नाग पिता स्व0 लिलचन्द नाग दोनों जाति तेली पेशा क्रमशः गृहिणी वो नौकरी निवास ग्राम टुरूण्डु थाना कामडारा जिला गुमला हाल मोकाम गोतरा आनन्द नगर थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा - भारतीय नागरिक -क्रेतागण।

शपथ-पत्र संख्या - 610, 611 ---------/ 2010

(3) लेख्य प्रकार :- विक्रय-पत्र केवाला बैला क्लामी पुत्र-पुत्रादिक हमेशा के लिए ।

(4) मूल्य :- मोवलिग एक लाख बीस हजार रुपये अंके 1,20,000/- रुपये जिसका आधा मोवलिग साठ हजार रुपये अंके 60,000/- रुपये होता है ।

(5) सम्पति :- एराजियात 0.10 एकड़ (दस डिसमिल) जमीन हकियत रैयती मय दखाली खातियानी वाके मौजा गोतरा आनन्द नगर थाना नं0 80 थाना सिमडेगा सदर रजिष्ट्री ऑफिस वो जिला सिमडेगा के अन्दर खाता नं0 268 (दो सौ अरसठ) प्लाट नं0 2689 (छब्बीस सौ नवासी) रकवा 0.83 एकड़ में से 0.10 एकड़ (दस

महावीर महतो
20/8/2010

गवाह- नरेश महतो पिता- श्री गणेश महतो
ग्राम- गोतरा इन्द्रटोली थाना- सिमडेगा
जिला- सिमडेगा
20-8-10

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-: 3 :-

डिसमिल ﴾ जमीन टांड़ जिसकी चौहद्दी :-

उत्तर :- इसी प्लाट का दूसरा भाग रामचन्द्र महतो वगैरह का टांड़,

दक्षिण :- इसी प्लाट का दूसरा भाग नरेश महतो वगैरह का टांड़,

पूरब :- इसी प्लाट का अंश नीज विक्रेता का टांड़,

पश्चिम :- इसी प्लाट के अंश 9 फीट का छोड़ा गया रास्ता कच्ची ।

कुल एक खाता का एक प्लाट का टुकड़ा रकबा 0.10 एकड़ सिर्फ जिसका मालगुजारी सालाने 05 पैसे अलावे शेष । वर्णित विक्रीत जमीन टांड़ आवासीय है जिस पर मकान अथवा किसी अन्य प्रकार का निर्माण नहीं है ।

﴾1﴿ चूंकि मेरी पुत्री की शादी में हुए कर्ज को चुकाने वास्ते रूपये की अति आवश्यकता है इसलिए मैंने वर्णित जमीन का कुल मुल्य मो0 1,20,000/- रूपये नगद भुगतान पाकर उपर्युक्त लेखयधारी गण के पास रैयती बेचा और अपनी इच्छा से शरीर वो मन की स्वस्थ्यता में रह कर यह विक्रय-पत्र केवाला बैला कलामी दस्तावेज लिख दिया कि प्रमाण रहे ।

20/8/2010

20-8-10

1000Rs.

(2) मैं, प्रतिज्ञा करता हूँ कि वर्णित विक्रीत जमीन मेरी पुस्तैनी खातियानी है जो मेरे दादा हरखा कुम्हार के नाम सर्वे खातियान में नाप दर्ज है उनके मृत्योपरान्त मेरे पिता ने अन्य दीगर जमीनों के साथ वर्णित जमीन को उत्तराधिकार में हासिल किया और विक्रीत जमीन मेरे पिता के हिस्से में आयी पिता के मरने के बाद उनकी सारी चल-अचल सम्पत्ति के साथ वर्णित जमीन को उत्तराधिकारी के हैसियत से प्राप्त किया और उस पर मेरा निर्विवाद रूप से दखलकार वो कब्जेवार हूँ । जमीन पर किसी प्रकार का झगड़ा झंझट या भार नहीं है ।अब से उस पर सारा हक वो दखल कब्जा लेख्यधारी को हस्तान्तरित कर दिया अब से उस पर मेरा किसी प्रकार का दखल कब्जा वो हक अधिकार नहीं रहा न रहेगा और न भविष्य में मेरे किसीउत्तराधिकारी या स्थानापन्न का ।

(3) चाहिए कि लेख्यधारीगण अपनी खरीदगी जमीन पर काबिज वो दखलकार होकर वो रह कर मकान सहन, कुआं बारी

महावीर महतो
20/8/2010

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

आदि बनावें वो जैसा मन चाहें अपने उपयोग में लावें वजरिये झारखण्ड सरकार के जमींदारी सिरिस्ते अंचल कार्यालय सिमडेगा से तारीख लेख्य से दाखिल खारीज करा कर मालगुजारी की रसीद खास नाम से हासिल करें।

लेख्यकारी के कहे अनुसार इस विक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज का प्रारूप तैयार कर दोनों पक्षों को उनके गवाहों के सामने पढ़ कर सुना वो समझा दिया जिसे स्वीकार किये।

प्रारूप कर्त्ता,

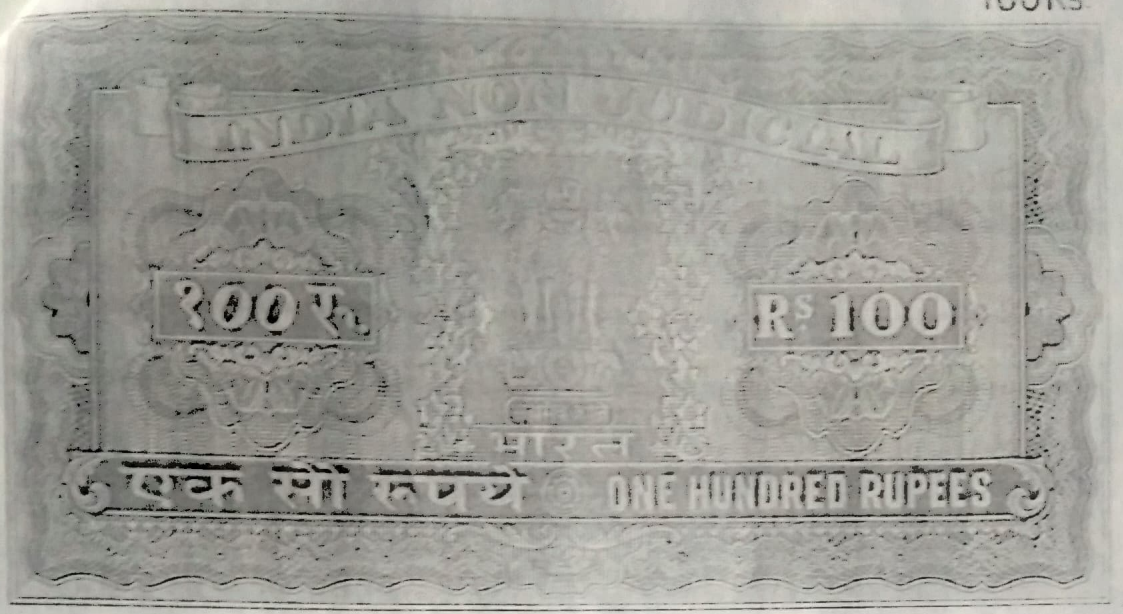
[signature]
-Adv.

तारीख - 20/8/10

20/8/2010

100Rs.

-:



मैं, लेख्यकारी यह घोषणा करता हूँ कि वर्णित विक्रीत जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है।

सही - महावीर महतो
20/8/2010

महावीर महतो
20/8/2010

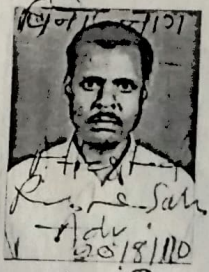
प्रमाणित किया जाता है कि महावीर महतो का बायां हाथ का पांचो अंगुलियों का छाप मेरे सामने लिया गया है।

राजेश्वर साहु
अधिवक्ता
20/8/10

हम लेख्यधारीगण यह घोषणा करते हैं कि पूर्व धारित वो खरीदगी के बाद कुल धारित जमीन सिलिंग सीमा के अन्तर्गत नहीं आता है ।

सही - सुखमईत देवी 20/8/10

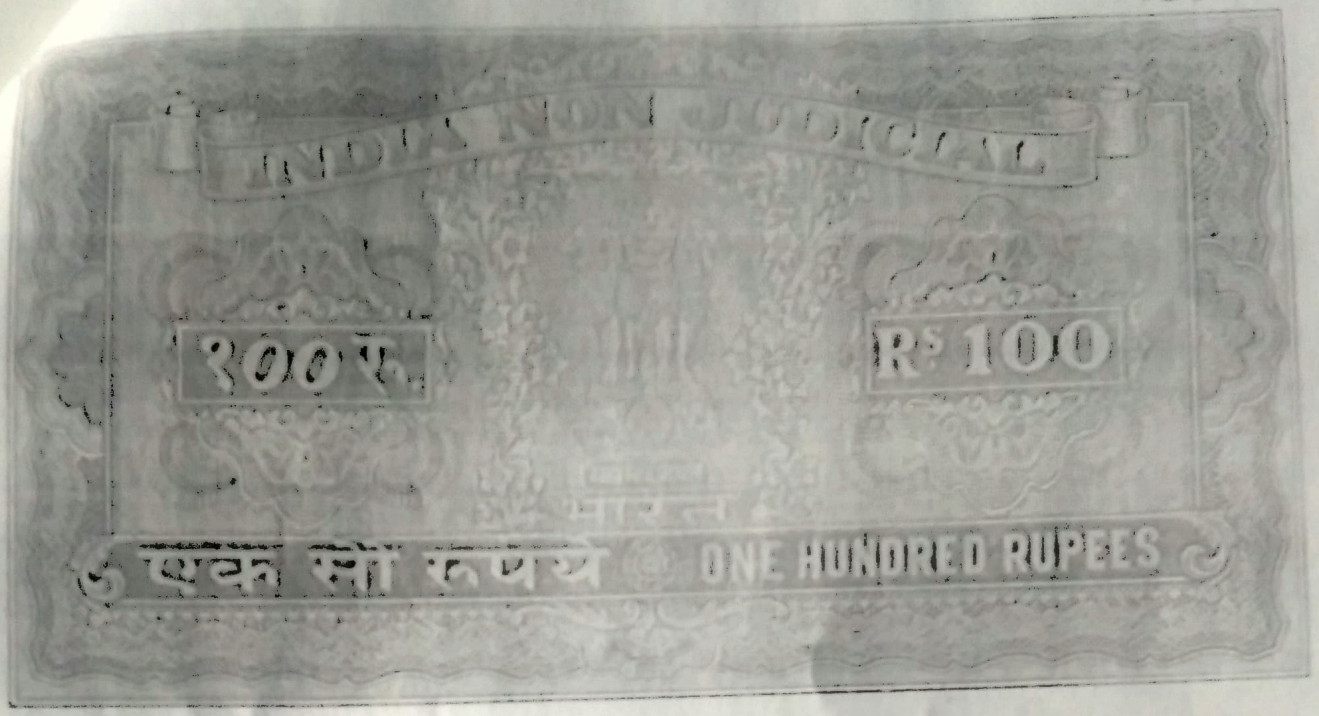
बिनोद नाग 20/8/10



प्रमाणित किया जाता है कि सुखमईत देवी वो बिनोद नाग के बायें हाथों के पाँचो अंगुलियों के छाप मेरे सामने लिये गये हैं ।

राजेश्वर साहु
अधिवक्ता
20/8/10

100Rs.



प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के कुल 8 पृष्ठों में कुल 513 शब्द टंकित हैं जो काट छांट रहित दो नक्शा सहित है ।

टंकक -

ह0/- नारायण दास
20/8/10

(नारायण दास)

कचहरी परिसर, सिमडेगा ।