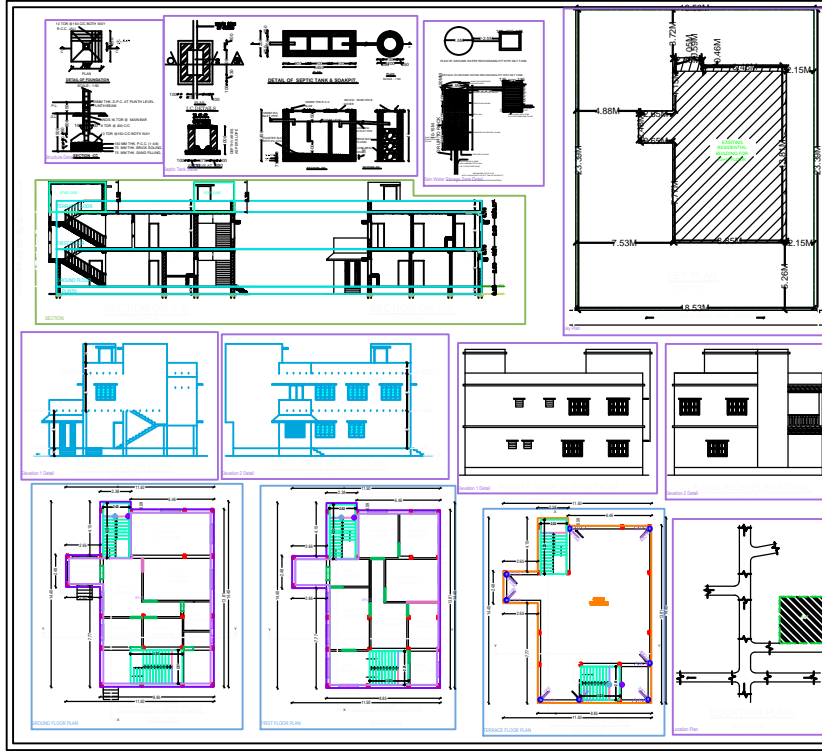
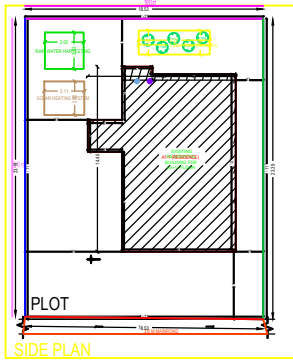


Project Title: IIRSI & LAKDA



**SPECIFICATIONS**

1. WORKMAN IN FOUNDATION & PLUMB SHALL BE OF FIRST CLASS BRICK IN CEMENTMORTAR 1:6 AND HALF BRICK WALL BE 1/2 CEMENT MORTAR (DIMENSIONARY FOUNDATION WITH REINFORCED R.C.C COLUMN SHALL BE PROVIDED)
2. CEMENT FINISH GLAZING STRUCTURAL GLAZING OF GOOD QUALITY AND MARK VENTILATOR SYSTEM SHALL BE USED
3. ROLLING SHUTTER SHALL BE USED FOR SHOPS OPENINGS
4. ALL R.C.C WORKS SHALL BE DONE IN 1:2:4 MIX CONCRETE
5. ALL REINFORCING BARS SHALL BE USED IN R.C.C STRUCTURES COMMERCIAL QUALITY
6. ALL R.C.C WORKS SHALL BE DONE IN 1:2:4 MIX CONCRETE
7. ALL THE STEEL BARS SHALL BE USED IN R.C.C STRUCTURES COMMERCIAL QUALITY
8. ALL MASONRY WORKS SHALL BE PLASTERED WITH CEMENT MORTAR 1:4 OVER R.C.C SLAB / P.C.C
9. WALLS AND WOOD WORK SHALL BE FINISHED WITH ENTHETIC PAINT
10. ALL SANITARY AND ELECTRICAL FITTINGS SHALL BE OF STANDARD BRANDS RECOMMENDED
11. WOODEN FLOORING SHALL BE USED
12. WOODEN FLOORING SHALL BE USED

**SCHEDULE OF OPENINGS**

S. NO.	DESCRIPTION	QTY
1.	DOOR	10000/100
2.	WINDOW	8000/100
3.	CEILING VENTILATOR	6000/100
4.	WALL	10000/100
5.	WALL	10000/100
6.	WALL	8000/100
7.	CEILING VENTILATOR	6000/100
8.	C.P.S.	10000/100

**SCHEDULE OF AREA**

1. AREA OF THE PLOT AS PER DEED	433.42 Sq.M	4643.95Sq.
2. TOTAL PLOT AREA AS PER SITE	433.42 Sq.M	4643.95 Sq.
3. EXISTING AREA AT GROUND FLOOR	130.24 Sq.M	1401.39 Sq.
4. EXISTING AREA AT FIRST FLOOR	130.24 Sq.M	1401.39 Sq.
5. TOTAL BUILT UP AREA	260.76 Sq.M	2802.77 Sq.
6. COVERED AREA	130.24 X 100	431.42
		30.04 %

EXISTING RESIDENTIAL BUILDING FOR SPT IIRSI & LAKDA  
 W/O - LATE PETRUS BECK  
 KHATA NO. - 56, PLOT NO. - 226,  
 RAKWA - 11.00 DECIMAL  
 THANA NO. - 302,  
 MICHALA - PURNAPANI, WARD NO. - ...  
 MALGA - KHURJ PURNAPANI  
 DISTT - BANGALUR (KARNATAKA)  
**R/L CONSULTANCY**  
 C/O COMPLEX GARDEN BANGALUR  
 MAIN ROAD BANGALUR, BANGALUR  
 PIN CODE - 560001 (KARNATAKA)  
 SCALE: 1:100  
 DATE: 11/11/2024  
 AS MENTIONED

DESIGNED BY: R/L CONSULTANCY  
 DRAWN BY: R/L CONSULTANCY  
 CHECKED BY: R/L CONSULTANCY  
 APPROVED BY: R/L CONSULTANCY  
 SPACE FOR NAGAR PALIKADA SEAL & SIGNATURE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	REMARKS
1.	...	...	...	...
2.	...	...	...	...
3.	...	...	...	...
4.	...	...	...	...
5.	...	...	...	...
6.	...	...	...	...
7.	...	...	...	...
8.	...	...	...	...
9.	...	...	...	...
10.	...	...	...	...
11.	...	...	...	...
12.	...	...	...	...
13.	...	...	...	...
14.	...	...	...	...
15.	...	...	...	...
16.	...	...	...	...
17.	...	...	...	...
18.	...	...	...	...
19.	...	...	...	...
20.	...	...	...	...
21.	...	...	...	...
22.	...	...	...	...
23.	...	...	...	...
24.	...	...	...	...
25.	...	...	...	...
26.	...	...	...	...
27.	...	...	...	...
28.	...	...	...	...
29.	...	...	...	...
30.	...	...	...	...
31.	...	...	...	...
32.	...	...	...	...
33.	...	...	...	...
34.	...	...	...	...
35.	...	...	...	...
36.	...	...	...	...
37.	...	...	...	...
38.	...	...	...	...
39.	...	...	...	...
40.	...	...	...	...
41.	...	...	...	...
42.	...	...	...	...
43.	...	...	...	...
44.	...	...	...	...
45.	...	...	...	...
46.	...	...	...	...
47.	...	...	...	...
48.	...	...	...	...
49.	...	...	...	...
50.	...	...	...	...
51.	...	...	...	...
52.	...	...	...	...
53.	...	...	...	...
54.	...	...	...	...
55.	...	...	...	...
56.	...	...	...	...
57.	...	...	...	...
58.	...	...	...	...
59.	...	...	...	...
60.	...	...	...	...
61.	...	...	...	...
62.	...	...	...	...
63.	...	...	...	...
64.	...	...	...	...
65.	...	...	...	...
66.	...	...	...	...
67.	...	...	...	...
68.	...	...	...	...
69.	...	...	...	...
70.	...	...	...	...
71.	...	...	...	...
72.	...	...	...	...
73.	...	...	...	...
74.	...	...	...	...
75.	...	...	...	...
76.	...	...	...	...
77.	...	...	...	...
78.	...	...	...	...
79.	...	...	...	...
80.	...	...	...	...
81.	...	...	...	...
82.	...	...	...	...
83.	...	...	...	...
84.	...	...	...	...
85.	...	...	...	...
86.	...	...	...	...
87.	...	...	...	...
88.	...	...	...	...
89.	...	...	...	...
90.	...	...	...	...
91.	...	...	...	...
92.	...	...	...	...
93.	...	...	...	...
94.	...	...	...	...
95.	...	...	...	...
96.	...	...	...	...
97.	...	...	...	...
98.	...	...	...	...
99.	...	...	...	...
100.	...	...	...	...

**Building at BEGONDA**

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	REMARKS
1.	...	...	...	...
2.	...	...	...	...
3.	...	...	...	...
4.	...	...	...	...
5.	...	...	...	...
6.	...	...	...	...
7.	...	...	...	...
8.	...	...	...	...
9.	...	...	...	...
10.	...	...	...	...
11.	...	...	...	...
12.	...	...	...	...
13.	...	...	...	...
14.	...	...	...	...
15.	...	...	...	...
16.	...	...	...	...
17.	...	...	...	...
18.	...	...	...	...
19.	...	...	...	...
20.	...	...	...	...
21.	...	...	...	...
22.	...	...	...	...
23.	...	...	...	...
24.	...	...	...	...
25.	...	...	...	...
26.	...	...	...	...
27.	...	...	...	...
28.	...	...	...	...
29.	...	...	...	...
30.	...	...	...	...
31.	...	...	...	...
32.	...	...	...	...
33.	...	...	...	...
34.	...	...	...	...
35.	...	...	...	...
36.	...	...	...	...
37.	...	...	...	...
38.	...	...	...	...
39.	...	...	...	...
40.	...	...	...	...
41.	...	...	...	...
42.	...	...	...	...
43.	...	...	...	...
44.	...	...	...	...
45.	...	...	...	...
46.	...	...	...	...
47.	...	...	...	...
48.	...	...	...	...
49.	...	...	...	...
50.	...	...	...	...
51.	...	...	...	...
52.	...	...	...	...
53.	...	...	...	...
54.	...	...	...	...
55.	...	...	...	...
56.	...	...	...	...
57.	...	...	...	...
58.	...	...	...	...
59.	...	...	...	...
60.	...	...	...	...
61.	...	...	...	...
62.	...	...	...	...
63.	...	...	...	...
64.	...	...	...	...
65.	...	...	...	...
66.	...	...	...	...
67.	...	...	...	...
68.	...	...	...	...
69.	...	...	...	...
70.	...	...	...	...
71.	...	...	...	...
72.	...	...	...	...
73.	...	...	...	...
74.	...	...	...	...
75.	...	...	...	...
76.	...	...	...	...
77.	...	...	...	...
78.	...	...	...	...
79.	...	...	...	...
80.	...	...	...	...
81.	...	...	...	...
82.	...	...	...	...
83.	...	...	...	...
84.	...	...	...	...
85.	...	...	...	...
86.	...	...	...	...
87.	...	...	...	...
88.	...	...	...	...
89.	...	...	...	...
90.	...	...	...	...
91.	...	...	...	...
92.	...	...	...	...
93.	...	...	...	...
94.	...	...	...	...
95.	...	...	...	...
96.	...	...	...	...
97.	...	...	...	...
98.	...	...	...	...
99.	...	...	...	...
100.	...	...	...	...